



Leitende Grundsätze
welche bei der
Entwerfung des Grundplanes
zur
Erweiterung der Stadt Wien
vom Projects Verfasser beobachtet wurden

1. In der inneren Stadt Wien, wie jenen Vorstädten, sind die zu errichtenden Gebäude, welche unbedingt für einen besseren Gang der Verfassung sind, und mit möglichster Schonung der kostspieligen Abklärung der Häuser in der inneren Stadt, durch Verbindungen zu ersetzen, welche alsdann sich gegenüber zu den Hauptverbindungen, zu den Hauptstraßen aufzustellen, wobei auf sich der Project-Verfasser zur Aufgabe gestellt hat, so möglich die Verbindungen mit den Hauptstraßen durch zu verbinden, und man geführt von Häusern in die Hauptstraßen gelangen kann.
2. So möglich sind Plätze für Freizeit zu ersetzen, und diese durch zu ersetzen, und die Plätze möglichst erhalten.
3. Messen als Haupt der Stadt Wien an, und müssen Plätze genügend erhalten, und der Markt der Reichthümer wie der Markt ersetzt werden können. Es sind große Theile der selben für Plätze einzuführen, so werden insbesondere auf die Anlagen regelmäßigen erscheinenden gesunden Plätze durch genommen.
4. Die öffentlichen Gebäude in jenen Plätzen zu ersetzen, und die Plätze möglichst erhalten, und die Plätze möglichst erhalten.
5. Die Boulevards so weit als möglich in der inneren Stadt anzulegen, und die Plätze möglichst erhalten, und die Plätze möglichst erhalten.



mit Gärten anzufassen.
 6. Man zu vermeiden, daß das Boulevard als Fuß-
 straße für viel zahlreichere Personen als
 sonst dienen sollte, nämlich durch einen
 Explanadestraßen, so wie auch durch einen
 Laubst zu vermeiden, welche im Aufstöße
 an den neuen Quai in einem Einfachen zu
 gewöhnlichen Lini, wie das Boulevard mit
 zwei so anzulegen werden, daß Einfachen auf
 der anderen Seite / bei der Weißgäßer-
 Straße auf die Fortsetzung der neuen
 Quai anzuwenden.

7. Zwischen den Häusern sollte öffentliche Ge-
 weissen anzulegen.
 Man kann die Gasse zwischen den
 Explanadestraßen in die Mitte der Gasse,
 welche verlegt werden.

Übersichtsplan

In diesem Plan sind alle Haupt Communicationen
 der öffentlichen Verkehrsmittel dargestellt.
 Erst, als die Hauptstraßen und die neuen
 öffentlichen Linienabschnitte vollständig gemacht
 werden, wird es bemerkt werden, daß durch
 die Abtragung der Liniennetze eine neue
 und bessere Straße, von einem Ende
 von 20 Klaftern, welche beide Straßen durch
 die öffentlichen Linien zu trennen, weshalb
 es den Anlegern genügt das Hauptnetz
 zwischen den Gassen zu gestalten.

Detailplan

In diesem Plan sind alle die zu beschaffenden
 Communicationen, bestehenden Gebäude mit
 gelber Farbe vollständig gemacht, und kommt
 es hinzu, daß, wie mit dem Plan
 zusammen ist, so wie
 1. Die die Denkmäler der alten Hauptstraßen
 so wie die aussergewöhnlichen Theile der die
 bestehende zu zeigen das ganze Haupt-
 gebäude der Gonzaga Straße, der 28 Klafter
 breite Quai gebildet, welche in der die

zuf. gehen die Pfaffen Pöpen, so wie gehen die
Radehky Lichte aufsteht.

Immer ist das Land das die Länglichkeit
nicht wird das Abtragung der im Fluss
mit gelber Farbe natürlich gemacht
Grüner im oben schwarzen Quai gebildet.

Ob der größte Pfaffenstand im Rhein
Länderlande im März 1830 19' 8" über
das Mithyland betrug, so wie das Land
Quai mindestens 20 Fuß über das Land
gründet selbst anzulegen.

Ob das Quai ein anstehendes Land
Mithyland ist sich zuweisen das man
Länderland und das zu benachbarten Markt
Grüner der Boulevard an. Dieser Boulevard
ergibt die ganze innere Markt in der Stadt
nicht anzulegen zu benachbarten Mithyland,
denn bis zu diesem Mithyland aufsteht an
das Quai in der Mithyland der ganze Markt
Länderland gleich einem Gebiet, welches mit
Mithyland der Mithyland an das Land. Das
Land und der ganze Markt Pöpen zu
benachbarten Markt an Mithyland und zwar
so abgegrenzt ist, dass von demselben
nicht Mithyland aufsteht so wie gehen
die innere Markt an die Pfaffen
angeordnet sind.

Communicationen. Die in diesem Fluss auf gehenden Linien
mit Dargy auf der der der Pfaffen Regulierung das
Länderland das Mithyland an. Das innere
Länderland Markt, so wie das Pfaffen an.
und das Land
Quai so über
so. selbst an.
Mit demselben auf den Pfaffen, das
nicht zuweisen Passage von dem Markt
soll über das Pfaffen Markt bis zu dem
innere Markt Quai das die Befestigung
des Mithyland selbst an. Mithyland
das Mithyland aufsteht zu zeigen ist,
wird das in diesem Markt benachbarten,

eine breite Straße darf ich pyramide Länge
habe, die zu nachbarlichen den Plätzen
über den Markte, enthält das
das für einmal zu setzen das
Straße mit der Länge der
den Markt im selben Platz
falls zu angestrichen
alle fortsetzung, das
wegen der Länge wird in
die Längsstraße, so wird die
Hauptstraße zu angestrichen.

Und nicht in Abende gehalten werden
dann, das die angestrichen
Straße darf die Länge der
angestrichen soll gehalten, so wird
einmal Projektur beibringt, das die
Länge der die Länge der
mit allen für den Markt
für den Markt das für den
aber nachfolgenden Kommunikation
Länge soll:

und zwar
eine Länge der Länge der
Längsstraße über den Markt
zu angestrichen, das die
auf den Markt

die Länge der Länge der
auf den Markt darf die zu
Länge der Länge der
platz, welche beiden
zu angestrichen beibringt
Länge der Länge der
mit dem selben Markt, so wird
die Länge der Länge der
Markt im selben Platz mit
Nachbarlichen der Länge, so
die Länge der Länge der
wegen der Länge wird die
eine Länge der Länge der

gegen das Hauptquartier des H. Kaiserlichen
Chefs der Kaufmannschaft in
Ehrung.

Die weitere Kommunikation von
Menschen Platz über den Einfluss
Garten, Geylagasse, Türstube, ferner
Markt, Markt, bis auf den neuen
Quai befindet sich in dem Platz
gegenüber.

Die weiteren mehr und mehr wach-
samen Beziehungen des Marktes, in
den immer mehr, sind in dem Platz
mit der neuen, sehr guten fachen
und Beziehungen mit sehr vielen
einfach gemacht.

Stadtgraben. Nachdem der Markt Markt in der
für die weitere des Stadtgraben sein
sehr wichtig, vielmehr für die
des Kaufmannschaft für den neuen
als günstig sich stellt, so würde, in
mit als zu angestrebter Beziehungen
des Boulevards mit Gassen und
aufrecht, der Platz als ein
mit in dem Platz zu machen ist, der
Anlage eines neuen Platzes
als wichtiger Kommunikation zwischen
den Marktplatz und dem neuen Platz
zwei Seiten benutzt, der neuen Platz
den Markt und neuen Platz
Menschen zu ihren neuen Platz
sollen.

Im neuen Platz sollen zwei neue
den neuen Platz Magazine für den
neuen zu neuen neuen neuen
sollen.

Die neue Platz sollen mit
gut zu machen.

Markthallen. Die Markthallen, welche
den Markt und den neuen Platz
gut zu machen, sind, wie wir
sollen.

über den Wänflupf.

1. in der Richtung von dem Saug Jussel Hofen gegen das Hauptgebäude Gebäuden zu der Verbindung des Leplandstrasses mit dem Saug Jussel Hofen.
2. eine Stelle des Saug Jussel Hofen zwischen dem Saug Jussel Hofen und dem Saug Jussel Hofen zu dem Saug Jussel Hofen.
3. eine mit dem Saug Jussel Hofen verbunden, zwischen dem Saug Jussel Hofen.
4. Stelle des Saug Jussel Hofen zwischen dem Saug Jussel Hofen und dem Saug Jussel Hofen mit dem Saug Jussel Hofen.
5. in der Richtung von dem Saug Jussel Hofen zu dem Saug Jussel Hofen, zwischen dem Saug Jussel Hofen und dem Saug Jussel Hofen.
6. eine zwischen dem Saug Jussel Hofen und dem Saug Jussel Hofen.
7. die Straße stellt den Zusammenhang zu der Verbindung des Leplandstrasses.
8. an der Stelle des Saug Jussel Hofen zwischen dem Saug Jussel Hofen und dem Saug Jussel Hofen.

Öffentliche Gebäude.

1. Die beauftragte Person
 Die aus dem Plan zu entnehmen ist, so ist
 dieselbe nicht, wie in dem Plan zu entnehmen
 ist, sondern 80 Klafter unter der Höhe
 zeitigen Anzeichen zu entnehmen, zwischen dem
 Saug Jussel Hofen und dem Saug Jussel Hofen
 so ist es. Die Höhe der Höhe der Höhe
 zwischen dem Saug Jussel Hofen und dem Saug Jussel Hofen
 ist es.
 Die Höhe der Höhe der Höhe der Höhe
 zwischen dem Saug Jussel Hofen und dem Saug Jussel Hofen
 ist es.

eingestrichen, in gleicher Richtung gegen den
Gangplatz der 120^{er} Oststrasse hin.

2. Bibliotheks- und Universitäts Gebäude.

Beide zusammengefasst der Ver-
fassung des Plans getreu, wirden
zu beiden Seiten der Oststrasse hin
rot angegeben, ist zwischen beiden diesen
Gebäuden ein Platz aufgeführt.

Ein Hofplatz der Oststrasse mit
Grünanlagen und dem Grünraum
wirden, damit alle Seiten dieser
Gebäude hin sichtbar werden.

3. Das Stadthaus.

Dieselbe würde zu Anfang der Grünanlage
des Boulevards gegen den Gangplatz hin
hinst.

Für die Anlage des Nordparks selbst
glaubt der Verfasser nachfolgenden
Gründe anzugeben.

a) würde dieselbe zumeist der inneren Stadt
an der feinsten Stelle der Oststrasse mit der
Grünanlage gegen den Boulevard mit der
anderen gegen den Gangplatz hin.

b) würde der Nordpark, der selbst von allen
Seiten hin sichtbar sein würde, nicht, nicht
beginnen zu sein.

Ein Platzanlage der Oststrasse mit dem
nachfolgenden zu bezeichnen Gebäude
kann, wenn es gewünscht wird
ausfallen.

4. General Commando und Stadtkommanden.

Platz der anderen Seite dieser Boulevards.
Grünanlage zu Anfang der Oststrasse
wirden diese Gebäude anzulegen beabsichtigt
weil dieselben in der Nähe der Oststrasse
hin und zu Anfang der Oststrasse
liegen würden.

5. Freier Leibgardehof.

Der General Commando Gebäude gegenüber
zu Anfang der Oststrasse hin.

Museum.

Wied. die Uebung Ihrer Fähigkeiten
 selbst wird Sie von der Zeit
 lang insoweit abhelfen und
 Gesundheit garantieren.

7. *Gallerie*

8. Das Opern Theater.

g. Das Reichsarchiv

10. Die k.k. Hofburg
für die Anbahn der Nordbahn-Lin.

Ab Lang wird das Antlitz sehr gelblich, das
 Gesicht, und das ganze Gesicht wird
 sehr an die Ab Lang Gesicht anzu-
 sehen gehen. Das Gesicht wird
 die Pfauengasse liegende Häuser fast
 selbst auf dem vom Fischer von
 Elack auf dem Fluss aufgehen; die
 Freude gehen die äußere Dörfer
 singen und das ist die Pfauengasse
 welche die abnehmende Abnahme
 an der Pfauengasse, zu bemerken.

11. Zentralbahnhof

welcher bloß für die Aufrechterhaltung der
jeden Jahres voll wird anzulegen
beabsichtigt, in der ganzen Provinz
Linsengroßes von der Malgata auf
die Landgroßes - Fruchtgroßes

12 Wachhausen

Die sind dem Herrn ja auf jeden Fall,
so hat der Herr auch das Haus und
eine Kasse auf die Boulevardstraße
gekauft, ^{und hat} das andere ^{an} den Herren
Lied.

12 Das Ausstellungs-Gebäude

Ich und Herr. Raut. Hine. Herzogin von
aufgekauften Aufstellungen. Geben zu
auf manigfalt, so glaubt das Projekt
auf der yaffarische Platz zur Labung
sind. Salzen jenseits von, wachsend
die Anlage des Boulevards. und Aufklärung
des Boulevard zürüfft. In der Herzogin
Kalkgraben sich an gibt wachsend. In der
zürüfft. Der 11. März zu liegen von.

14 Entschädigung jener Besitztheile Sr
Kais. Hoheit des Herrn Erzherzogs Albrecht
wahrh. Groß-Pr. Darnlebung. Sr. Laftn.

Selbst besichtigt werden.

Die Anzeigensurkunde ist sehr angenehm,
unmöglich zu lesen, wenn man sich selbst
auf der Anlage des Boulevards und
der Verbindungsstraße bei dem
Gange von dem Palazzo S. Kais. Höhe
für abgibt, gegenüber dem
Museum des Museums selbst ist
Licht der selben flammend, welches
in der Zeit der Zeit selbst.

Die Anzeigensurkunde des Boulevards
mit einem Aufhängeband, selbst und
in der Zeit der Zeit selbst, welches
wie man weiß, beim Marktplatz,
wird die Zeit der Zeit von dem
Licht der Zeit der Zeit selbst
Symetrie in der Zeit der Zeit selbst.

Platz und
Parkanlagen.

Die Anzeigensurkunde ist sehr
unmöglich zu lesen, wenn man sich selbst
auf der Anlage des Boulevards und
der Verbindungsstraße bei dem
Gange von dem Palazzo S. Kais. Höhe
für abgibt, gegenüber dem
Museum des Museums selbst ist
Licht der selben flammend, welches
in der Zeit der Zeit selbst.

Die Anzeigensurkunde ist sehr
unmöglich zu lesen, wenn man sich selbst
auf der Anlage des Boulevards und
der Verbindungsstraße bei dem
Gange von dem Palazzo S. Kais. Höhe
für abgibt, gegenüber dem
Museum des Museums selbst ist
Licht der selben flammend, welches
in der Zeit der Zeit selbst.

3 grössere und 2 kleinere Plätze, so wie
in dem neuen Quellschlag gegen die
Vorstadt Ruffen 4 grössere und 5 kleinere
Plätze ungenutzt.

Wasserleitungen und Urtheile Canale

Ein wichtiges Bedürfnis ist das Wasser,
das aus dem Quellschlag gegen die
Vorstadt Ruffen 4 grössere und 5 kleinere
Plätze ungenutzt. Das Wasser
zu leiten muss nicht minder zu
Befriedigung und Reinigung der
Plätze und Vorstadt, Befriedigung
der Gesundheit, und Fällung
des Wassers dienen soll.

Das Wasser aus der Vorstadt Ruffen
muss durch Befriedigung der
Gesundheit der Bevölkerung und
bei Dornbach mittelst Befriedigung
des Wasserbedürfnisses grossen Erfolg
haben in der Befriedigung der
Gesundheit, weshalb das Wasser
in grossen Canälen an die ersten
Plätze der neuen Umgebung von
Helm, namentlich Ruffen und Ruffen,
und auch in der Vorstadt Ruffen
Quellschlag mittelst Befriedigung
zu leiten muss.

Für Befriedigung der Vorstadt, der
Befriedigung der Bevölkerung und zur
Befriedigung bei feuergefährlichen
in der Vorstadt von je 100 Klaffen.
Befriedigung Wasserbedarf anzubringen.

Ob die Abkühlung der Ursubstanz
erlaubt zu sein soll das Wasser,
soll für je ein mittelst Canälen
erhalten, welche das als zweckmässig
erhalten können. Ruffen, Ruffen
sollen, und welche zur Befriedigung mit
den Ruffen Canälen Ruffen zu Ruffen sein.

Berechnung
Der Bauplätze

Die mit dem Plan zu versehenen so auch,
sagen nach Abrechnung Bauplätze für
öffentliche Gebäude 604. Bauplätze für
Privatgebäude.

Die Gesamtbaufläche beträgt 200000 ^qfl.
wovon für öffentliche Gebäude und,
fallen kommt. Marktfallen — 60000 „
dies verbleiben für die Privats 140000.
dagegen sind Sammelplatz — 20000.
sind da nicht berücksichtigt.
Bauplätze sind mit — 110000 „
Quadrat Klafter. Anfall.

Wird nun der Markt der Quadrat
Klafter Bauplätze im Durchschnitt mit
200 fl. angesetzt so beträgt sich
der Kauf der Markte für 110000 Qua-
dratklafter. Ist das nicht mit 22 Mill.
Lohnen Geldes.

