

XII. Stadterweiterung.

(Mit 2 Tabellen.)

Durch die ungewöhnlich starke Baubewegung in den Jahren 1871—1873 wurde der Ausbau der inneren Stadt so gefördert, daß eine verhältnißmäßig geringe Zahl von Bauplätzen auf den Stadterweiterungs-Gründen übrigblieb. Von diesen gelangten zur Verbauung: 1874: 9, 1875: 10 und 1876: 4, mithin im Ganzen: 23, während in der früheren Verwaltungsperiode 79 Bauten im Stadterweiterungs-Rayon zur Ausführung kamen.

Von den großen öffentlichen in diesem Stadttheile geführten Bauten, deren Beginn in die Jahre 1871—1873 fällt, gelangten in dieser Periode zur Vollendung: die kais. Akademie der bildenden Künste am Schillerplatz, nach Plänen des k. k. Ober-Baurathes Theophil Ritter von Hansen, feierlich eröffnet am 1. April 1877, das k. k. Telegraphenamt in der verlängerten Wipplingerstraße, nach Plänen des k. k. Ministerialrathes Josef Winterhalder und die komische Oper (Schottenring), nach Plänen des Architekten Emil Ritter v. Förster erbaut. Letztere wurde am 17. Jänner 1874 eröffnet.

Inzwischen begann auch die Ausführung neuer öffentlicher Bauten: des Reichsraths-Gebäudes (Burgring) im Jahre 1874 nach Plänen des Ober-Baurathes Theophil R. v. Hansen, der kais. Museen am Burgring im Jahre 1874 nach Plänen der Architekten Gottfried Semper und des Karl Freiherrn v. Hasenauer des k. k. Hof-Schauspielhauses am Franzensring im Jahre 1875 nach Plänen der beiden leterwähnten Architekten und des Universitätsgebäudes am Franzensring im Jahre 1874 nach Plänen des Ober-Baurathes Heinrich Ritter v. Ferstl. Ueber die Fortsetzung des Rathhaus-Baues wird in dem Abschnitte: „Öffentliche Arbeiten“ berichtet werden.

Mit dem Zeitpunkte der Vollendung der kais. Akademie der bildenden Künste fällt auch die Errichtung des Denkmals für Friedrich Schiller am Schillerplatz zusammen, welches nach einem Modelle des Professors A. Schilling in der k. k. Kunst-Erzgießerei in Wien ausgeführt, am 10. November 1876 feierlich enthüllt und von dem Comité der Schillerstiftung der Gemeinde in das Eigenthum übergeben wurde.

Bei der geringeren Zahl und Bedeutung der in diesem Zeitraume vorgekommenen Verhandlungen über Regulirungen und Parzellirungen im Stadterweiterungs-Rayon werden diese im Zusammenhange mit den übrigen derartigen Agenden im Abschnitte: „Baupolizei“ und jene über Gartenanlagen in dem Abschnitte „Oeffentliche Arbeiten“ besprochen werden. Die Daten, welche sich auf die in den Jahren 1874—1876 geführten Neubauten im Stadterweiterungs-Rayon beziehen, enthält Tab. I und das Verzeichniß der in diesem Zeitraume der Gemeinde vom Stadterweiterungs-Fonde übergebenen Straßen Tab. II.

Stadterweiterungs-Neubauten in den Jahren 1874 bis 1876.

(Tabelle 1.)

Post-Zahl	Kontraktions-Nr.	Orientierungs-Nr.	Benennung der Gasse	F l ä c h e								Anzahl der Stockwerke
				verbaut			unverbaut			verbaut	unverbaut	
				Quadr.-Klafter	Fuß	Zoll	Quadr.-Klafter	Fuß	Zoll	Quadrat-Meter	Quadrat-Meter	
1874.												
1	1553	2	Bartensteingasse	132	1	11	19	4	4	475.908	70.930	4
2	1554	3	Doblhoffgasse	138	4	4	24	5	3	498.937	89.464	3
3	1555	9	Hohenstaufengasse	117	3	6	16	0	8	422.911	57.946	4
4	1556	23	Gruppe H o Parzelle 3: Schottenring	144	3	4	25	5	2	519.921	93.011	4
5	1557	25	Gruppe H o Parzelle 5: Schottenring	144	3	4	25	5	2	519.921	93.011	4
6	1551	1	Reichsrathsstraße	120	1	11	20	5	7	372.749	75.279	4
7	1552	13	Seilerstätte Baustelle I	220	3	8	34	5	5	793.472	125.533	4
8	—	—	Franzensring	3770	0	0	475	0	0	13559.376	1708.409	1
9	—	—	Ecke des Franzensrings und Universitätsstraße	4661	3	4	910	4	6	16766.214	3275.691	1 u. 3
1875.												
1	1565	1	Hohenstaufengasse, 5 Renn- gasse	319	3	4	61	5	6½	1149.313	222.714	4
2	1569	9	Renngasse	143	5	2	28	5	4	517.418	103.903	4
3	1570	7	„	159	3	5	15	1	8	573.915	54.949	4
4	1571	21	Schottenring	103	2	0	14	1	2	371.648	51.051	4
5	1572	21 A	„	71	3	6	16	2	6	257.456	57.545	4

Bauherr	Architekt	Baumeister	Anmerkung
Ludwig Reithofer	Clauß & Groß	Neumann	2 Lichthöfe, 1 großer Hof
Anton Honvery	W. Stiafny	Ferdinand Schlaf	2 " 1 " "
Mois Hauser	—	Ferdinand Hauser	1 großer Hof
Allgem. Wiener Bau-Aziengesellschaft	Dörfel	Neumaier	1 Lichthof, 2 große Höfe
detto	detto	detto	1 " 2 " "
Wilhelm Pollak	Clauß & Groß	detto	2 Lichthöfe, 1 großer Hof
Freiherr von Melnhof	Ludwig Zettl	P. Wasserburger	3 " 1 " "
Stadt-Erweiterungsfond	Theodor Ritter v. Hansen	Union-Baugesellschaft	Reichsraths-Gebäude, 16 Höfe
detto detto	Fersil	Wiener Baugesellschaft	Universitätsgebäude, 9 "
L. C. ZamarSKI	Karl Scheffler	Johann Sturany	7 Lichthöfe, 1 großer Hof
Moriz Linder	Fersil & Köchlin	Andreas Lufeneder	2 " 1 " "
detto	detto	detto	3 " 1 " "
Rudolf Neumayer	Rudolf Neumayer	Julius Neugebauer, Civil-Ingenieur	2 " 1 " "
detto	detto	detto	1 Lichthof, 1 " "

Post-Zahl	Konfirkptions-Nr.	Orientirungs-Nr.	Benennung der Gasse	F l ä c h e								Anzahl der Stochwerke
				verbaut			unverbaut			verbaut	unverbaut	
				Quadr.-Klafter	Fuß	Zoll	Quadr.-Klafter	Fuß	Zoll	Quadrat-Meter	Quadrat-Meter	
6	1562	28	Gruppe H o Baustelle IV: Maria-Theresienstraße . . .	123	1	0	24	0	3	442.981	86.468	4
7	1598	3	Gruppe R Parzelle V: Reichsrathstraße	155	2	4	11	5	0	558.872	42.560	4
8	—	—	Stubenring	543	3	6	175	4	3	1955.051	631.952	2
9	—	—	Lastenstraße und Volksgartenstraße	2056	3	8	384	0	4	7396.914	1381.322	3
10	1581	39	Gruppe C/II Baustelle II: Wippfingerstraße	144	3	10	26	5	5	520.208	96.758	4
1876.												
1	1591	4	Gruppe R Baustelle II: Bartensteingasse	135	1	4	29	4	8	468.363	107.098	4
2	258	20	Gruppe S o Baustelle I: Ecke Kofingasse 20	175	1	2 1/2	26	3	2	630.197	95.310	3
		2	Schickplatz 2									
3	268	13	Gruppe D Baustelle II: Ecke Hörlgasse 13	195	4	1	29	3	2 2/3	703.793	106.266	4
		12	Türkenstraße 12									
4	1603	29	Gruppe IV Baustelle 7: Ecke Johannesgasse	175	4	6 3/4	3	5	5 1/4	632.146	110.956	4
		7	Hegelgasse									

Bauherr	Architekt	Baumeister	Anmerkung
Allgem. Wiener Bau-Aktien- gesellschaft	Dörffel	Ferdinand Dehm	2 Lichthöfe, 1 großer Hof
Verein „Wiener Ressource“ K. I. Kerar	Hanusch Ferstl	Wilhelm Schimitschek Johann Sturany	2 „ 1 „ „ K. I. Kunst-Gewerbeschule, 2 Höfe
detto	A. von Wielemanns	Union-Baugesellschaft	K. I. Justiz-Palast, 7 Licht- höfe, 5 große Höfe
Wiener Baugesellschaft	Ferstl & Köchlin	Andreas Lufeneder	5 Lichthöfe, 1 großer Hof
Barbara, Karl, Anna und Josefine Lesl	—	Johann Schmidt	1 Lichthof, 1 großer Hof
W. Hasenöhrl	Josef Cserno	Peter Dalberg	2 Lichthöfe, 1 „ „
Johann Kernast	—	Johann Bergmüller	1 großer Hof
Martin Jäger	H. Krakowizer	Alexander Kaiser	3 Lichthöfe, 1 großer Hof

Verzeichniß

der in den Jahren 1874, 1875 und 1876 vom Stadt-Erweiterungsfunde an die
Gemeinde übergebenen Straßen.

Tabelle II.

Post- Nr.	B e z e i c h n u n g	J a h r der Ueber- nahme	Flächen- maß	B re i t e d e r	
				F a h r b a h n	T r o t t o i r s
				Quadrat- Meter	Meter
1	I. Bezirk und II. Bezirk	—	—	—	—
	III. Bezirk.				
2	Hintere Zollamtsstraße	1875	7826.313	12.327	1.580
	III. Bezirk.				
3	Weißgärberstraße	1876	2324.935	—	7.586
4	Nadekthstraße	"	1729.161	—	7.586
5	Hintere Zollamtsstraße	"	190.622	—	1.896
6	Landstraße, Hauptstraße	"	259.813	—	6.485
7	Vordere Zollamtsstraße	"	152.281	—	7.586
8	Landstraße, Hauptstraße	"	731.809	—	5.846
9	Lastenstraße	"	2593.436	—	5.689
10	Längs dem Stadtpark	"	6400.565	—	6.952
11	Ausgang Reisknerstraße	"	499.784	—	9.165
	" Salesianergasse	"		—	—
	" Lagergasse	"		—	—
12	Verlängerte Salesianergasse	"	1510.593	18.965	—
	Summa III. Bezirk	—	16392.999	—	—
	IV. Bezirk.				
13	Längs der Lastenstraße	1876	6916.141	—	5.689
14	Straße von der Lastenstraße bis Allee- und Karls-gasse	"	1755.524	13.275	—
15	Wiedner Hauptstraße	"	1809.079	—	7.433
	Summe IV. Bezirk	—	10480.744	—	—
16	V., VI., VII., VIII. Bezirk	—	—	—	—
	IX. Bezirk.				
17	Kreuzungsplatz zwischen Berg-, Porzellan- und Schlickgasse	1876	995.876	22.758	—
18	Wafagasse	"	456.774	15.172	—
	Summa IX. Bezirk	—	1452.650	—	—