

Inhaltsübersicht

	Seite
Die Wiener Wohnverhältnisse vor dem Kriege	3
Das Entstehen einer sehr verschärften Wohnungsnot durch den Krieg und ihre Folgen	7
Die ersten Maßnahmen der Gemeindeverwaltung zur Bekämpfung der Wohnungsnot und des Wohnungselendes	11
Die im größten Maßstabe organisierte Wohnbautätigkeit wird zu einer Hauptaufgabe der neuen Gemeindeverwaltung. Der Beschluß, 25.000 Wohnungen in fünf Jahren zu erbauen	14
Hätte das Programm der 25.000 Volkswohnungen in Gestalt einer Gartenstadt verwirklicht werden können?	17
Richtlinien für die Wiener Volkswohnhäuser	23
Ausgeführte Wohnungsgrößen	28
Der Mieterschutz als volkswirtschaftliche Notwendigkeit	29
Das Finanzierungsproblem	32
Die Wohnbausteuer	36
Die Mietzinse in den Neubauten	41
Die Förderung des Flachbaues durch die Gemeinde Wien:	
a) Siedlungen mit Nutzgärten	46
b) Der Bau von Einfamilienhäusern	51
Boden- und Baustoffbeschaffung für die städtischen Wohnhausbauten	53
Planverfassung und Organisation der Bauausführung	57
Die Verwaltung der städtischen Wohnhäuser	59
Schlußwort: Der Wohnungsbau eine dauernde Aufgabe der Gemeinde	61
