

# Inhaltsverzeichnis des ersten Bandes

Zur Einführung		Seite
Vorwort des Redaktionskomitees		5
	<i>Karl Seitz, Bürgermeister der Bundeshauptstadt Wien:</i>	
Ein neues Wien		7
	<i>Georg Emmerling, Vizebürgermeister der Bundeshauptstadt Wien:</i>	
Das Wien des Aufbaus		9
I. Abschnitt: Die Mitglieder des Gemeinderates, Landtages und Stadtsenates		15
Gemeinderat und Bezirksvertretungen		15
Gesamtübersicht über die Ergebnisse der Wahl von Oktober 1925 in den 21 Gemeindebezirken		16
Gemeinderat der Stadt Wien als Landtag		17
Stadtsenat der Stadt Wien		20
II. Abschnitt: Die Verfassung		21
	<i>Dr. Karl Hartl, Magistratsdirektor der Bundeshauptstadt Wien:</i>	
Die Verfassung der Bundeshauptstadt Wien		25
Historischer Überblick bis zum Jahre 1918		25
Die Entwicklung der Gemeindeverfassung seit 1919		27
Die Verwaltungsaufgaben der Stadt Wien		54
Die gegenwärtige Verfassung der Bundeshauptstadt Wien		58
Wien als Gemeinde		58
Die Wirkungsbereiche der Organe		45
Wien als Land		48
III. Abschnitt: Personalangelegenheiten und Verwaltungsreform		51
	<i>Paul Speiser, amtsführender Stadtrat der Bundeshauptstadt Wien:</i>	
Kommunale Personalpolitik		55
Personalangelegenheiten und Verwaltungsreform		55
Allgemeiner Überblick		55
Personalstand, Personalverteilung und Personalaufwand		56
Personalstand der Gemeinde Wien		57
Zuständigkeit in Personalangelegenheiten		62
Gliederung der Gemeindeangestellten		65
a) Angestellte der Hoheitsverwaltung und Angestellte der Unternehmungen		65
Allgemeine Dienstordnung für die Angestellten der Stadt Wien		65
Bestimmungen für die Angestellten der städtischen Unternehmungen		94
Anhang zur Dienstordnung:		
A. Gruppeneinteilung für Angestellte der Gemeinde Wien (einschließlich der Lehrpersonen) mit Ausnahme der Angestellten der Unternehmungen		100
B. Gruppeneinteilung für Angestellte der städtischen Unternehmungen		105

C. Gehaltsschema	Seite
Rechte und Pflichten der Angestellten	105
b) Feuerwehrangestellte	106
c) Kollektivvertragsbedienstete	108
Arbeitsvertrag I, abgeschlossen zwischen der Firma Gemeinde Wien—städt. Straßenbahnen und dem Verband der Handels-, Transport- und Verkehrsarbeiter und -Arbeiterinnen Österreichs	109
Arbeitsvertrag II, abgeschlossen zwischen der Firma Gemeinde Wien—städt. Straßenbahnen und dem Verband der Handels-, Transport- und Verkehrsarbeiter und -Arbeiterinnen Österreichs	120
Arbeitsvertrag III, abgeschlossen zwischen der Firma Gemeinde Wien—städt. Straßenbahnen und dem Verband der Transport-, Handels- und Verkehrsarbeiter und -Arbeiterinnen Österreichs	128
Dienstrecht der Kollektivisten	140
d) Sonstige Angestellte	142
Besoldung	143
Fürsorgeeinrichtungen	145
Satzungen der Krankenfürsorgeanstalt der Angestellten und Bediensteten der Gemeinde Wien	146
Satzungen der Kreditanstalt der Gemeinde Wien für städtische Bedienstete	154
Verwaltungsreform	170

#### IV. Abschnitt: Die Finanzen 177

*Hugo Breitner, amtsführender Stadtrat der Bundeshauptstadt Wien:*

Finanz- und Steuerpolitik der Stadtverwaltung	179
Die Wiener Gemeindesteuern	182
Der Stadthaushalt	182
Das neue Steuersystem	184
Fürsorgeabgabe	184
Lustbarkeitsabgabe	184
Nahrungs- und Genußmittelabgabe	185
Fremdenzimmerabgabe	185
Wertzuwachsabgabe	186
Kraftwagenabgabe	187
Hauspersonalabgabe	187
Anzeigenabgabe	187
Feuerversicherungsabgabe	188
Besteuerung der Rennen usw.	188
Wohnbausteuer und Wasserkraftabgabe	188

#### V. Abschnitt: Sozialpolitik und Wohnungswesen 191

*Anton Weber, amtsführender Stadtrat der Bundeshauptstadt Wien:*

Wiener Wohnungs- und Sozialpolitik	195
Wohnungswesen	198
Von der passiven zur aktiven Wohnungspolitik	198
Wohnverhältnisse vor dem Kriege	200
Die Wohnungsnot nach dem Kriege	205
Das Wohnungsamt und die Wohnungskommission	224
Personalstand und Geschäftsumfang des Wohnungsamtes	229

	Seite
Die Wohnungsvormerkung	250
Meldeblatt für Wohnungswerber	251
Klassifikation der Wohnungsansuchen nach dem Punktsystem	255
Wohnungstausch	259
Wohnungsanforderung und Wohnungszuweisungen	242
Übersiedlungshilfe	246
Wohnungsänderungen und Wohnungsvereinigung	248
Behördliche Ersatzausführungen	250
Das Verfahren bei Ersatzausführungen	252
Kreditförderung zur Instandsetzung von Wiener Häusern	257
Förderung der privaten Bautätigkeit	260
Mieterschutz und Schlichtungsstellen	261
Die städtische Häuserverwaltung	264
Die Mietzinsberechnung bei den Neubauten	268
Das System der Pauschalzinse	270
Gemeinde und Siedlungsbau	275
Schaffung der Voraussetzungen für den Siedlungsbau	275
Planung der Siedlungsbauten	277
Ausführung und Verwaltung der Siedlungsbauten	280
Die Wiener Siedlungen	284
Gemeinde und Kleingartenwesen	292
Die Regelung des Kleingartenwesens	296
Der Arbeitsnachweis der Stadt Wien	304
Die Berufsberatung	310
VI. Abschnitt: Deutschösterreichischer Städtebund	
	317
<i>Karl Honay, Sekretär des Deutschösterreichischen Städtebundes:</i>	
Die Vereinigung der österreichischen Städte und Gemeinden	319
Satzungen des Deutschösterreichischen Städtebundes	320
*	
Darstellungen wirtschaftlicher Unternehmungen	327
Inhaltsübersicht über den Abschnitt: Darstellungen wirtschaftlicher Unternehmungen	404