

IV. Bau- und Wohnstatistik.

(Seite 12 bis 21.)

V. Stand der Bevölkerung.

(Seite 22 und 23.)

IV. Bau- und Wohnstatistik.

I. Bauhätigkeit, dargestellt auf Grund der behördlichen Genehmigungen in den Jahren 1882—1886.

Jahr	Zahl der genehmigten							Sievon entfallen auf				Zahl der genehmigten		Zahl der ertheilten Bewilligungen
	Parcellirungen	Unterabtheilungen	Bauinienbestimmungen	Straßenbau- bestimmungen	Neubauten ¹⁾	Um- und Zubauten	Stochwerksaufsetzungen	Industriebauten			Betriebsanlagen	Abpattierungen	Planansweschungen	
								in isolirter	in nicht isolirter	zusammen				
								Lage						
1882	16	22	31	2	190	403	24	23	99	122	71	1161	239	858
1883	16	36	41	—	217	426	19	11	111	122	25	1062	238	866
1884	18	15	26	8	306	363	34	4	70	74	25	970	302	1059
1885	37	57	34	7	226	312	31	22	74	96	24	1230	230	943
1886	41	39	40	22	339	367	17	12	25	37	61	1232	254	1070
und zwar im Jahre 1886 im Bezirke:														
I	3	5	6	6	7	13	—	—	—	—	1	267	21	121
II	7	6	5	3	91	107	5	8	3	11	9	210	60	241
III	8	4	7	2	41	54	1	1	3	4	5	103	35	126
IV	2	8	4	4	14	18	—	—	2	2	7	72	17	48
V	8	7	4	2	51	41	1	—	9	9	14	76	20	124
VI	1	3	5	2	5	26	4	—	—	—	—	111	15	48
VII	2	1	1	—	5	36	—	—	1	1	3	140	18	45
VIII	—	2	2	—	1	25	—	—	—	—	2	74	12	53
IX	1	1	1	—	25	19	1	—	1	1	9	106	15	95
X	9	2	5	3	99	28	5	3	6	9	11	73	41	169

¹⁾ Über die Bewegung in der Zahl der Gebäude siehe die folgende Tabelle.

2. Bewegung in der Zahl der Gebäude¹⁾ in den Jahren 1882—1886.

Bezirk	Zahl der Gebäude am 1. Jänner 1882		Zahl der Gebäude am 1. Jänner 1883		Zahl der Gebäude am 1. Jänner 1884		Zahl der Gebäude am 1. Jänner 1885		Zahl der Gebäude am 1. Jänner 1886		Zahl der Gebäude am 1. Jänner 1887					
	Zunachs	Abfall	Zunachs	Abfall	Zunachs	Abfall	Zunachs	Abfall	Zunachs	Abfall	Zunachs	Abfall				
	im Jahre 1882		im Jahre 1883		im Jahre 1884		im Jahre 1885		im Jahre 1886		im Jahre 1887					
I	1.385	26	6	1.405	16	17	1.404	3	15	1.392	6	14	1.384	3	26	1.361
II	2.068	31	15	2.084	50	4	2.130	77	1	2.206	64	11	2.259	54	21	2.292
III	1.743	35	15	1.763	37	14	1.786	52	8	1.830	22	7	1.845	34	12	1.867
IV	957	16	12	961	16	15	962	16	6	972	7	6	973	10	10	973
V	1.119	11	5	1.125	18	7	1.136	18	6	1.148	24	8	1.164	28	17	1.175
VI	1.108	12	12	1.108	9	4	1.113	5	2	1.116	5	7	1.114	3	13	1.104
VII	1.250	9	16	1.243	18	8	1.253	15	12	1.256	4	6	1.254	10	8	1.256
VIII	854	4	8	850	6	14	842	8	6	844	15	12	847	10	9	848
IX	1.126	37	10	1.153	19	8	1.164	22	12	1.174	14	17	1.171	25	9	1.187
X	630	20	—	650	24	—	674	39	4	709	48	—	757	63	0	820
Wien	12.240	201	99	12.342	213	91	12.464	255	72	12.647	209	88	12.768	240	125	12.883

¹⁾ Exklusive Kirchen und Kapellen.

3. Bewohnte Häuser in den einzelnen Bezirken am Ende des Jahres 1886 nach der Zahl der Stockwerke.

Bezirk	Bewohnte Häuser mit Stockwerken ¹⁾							
	0	1	2	3	4	5	mehr als 5	zusammen
a) in absoluter Zahl								
I	3	10	65	268	726	261	6	1.339
II	473	346	258	914	182	7	—	2.180
III	442	390	295	585	111	1	—	1.824
IV	31	159	282	391	88	5	—	956
V	164	331	254	410	9	—	—	1.168
VI	62	328	377	295	36	—	—	1.098
VII	25	410	438	335	43	1	—	1.252
VIII	28	333	203	261	18	1	—	844
IX	57	407	217	340	123	19	—	1.163
X	162	152	233	263	5	—	—	815
Wien	1.447	2.866	2.622	4.062	1.341	295	6	12.639
b) in Prozenten								
I	0.22	0.75	4.85	20.02	54.22	19.49	0.45	100.00
II	21.70	15.87	11.83	41.93	8.35	0.32	—	100.00
III	24.23	21.38	16.17	32.07	6.09	0.06	—	100.00
IV	3.24	16.63	29.50	40.90	9.21	0.52	—	100.00
V	14.04	28.34	21.75	35.10	0.77	—	—	100.00
VI	5.65	29.87	34.33	26.87	3.28	—	—	100.00
VII	2.00	32.75	34.98	26.76	3.43	0.08	—	100.00
VIII	3.32	39.45	24.05	30.94	2.13	0.11	—	100.00
IX	4.90	34.99	18.66	29.23	10.57	1.65	—	100.00
X	19.88	18.65	28.59	32.27	0.61	—	—	100.00
Wien	11.45	22.67	20.74	32.14	10.61	2.34	0.05	100.00

¹⁾ Das Mezzanin ist als Stockwerk gezählt.

4. Gesamtzahl und Höhenlage der Wohnungen in den einzelnen Bezirken am Ende des Jahres 1886.

Bezirk	Gesamtzahl der bewohnten und unbewohnten Wohnungen ¹⁾	Von denselben sind gelegen									
		im Keller	im Erdgeschoss	im Mezzanin	im 1. Stockwerke	im 2. Stockwerke	im 3. Stockwerke	im 4. Stockwerke	im 5. Stockwerke oder höher	in mehreren Stockwerken	im Dachraume
a) in absoluter Zahl											
I	13.180	65	1.879	539	2.115	2.510	2.886	2.431	294	340	101
II	24.195	40	7.053	475	5.830	5.250	4.735	637	—	138	37
III	21.159	154	8.054	379	5.239	3.941	2.916	217	—	250	9
IV	13.070	123	3.889	271	3.367	3.023	1.907	235	—	249	6
V	15.250	69	5.250	126	4.230	3.195	2.161	35	—	172	12
VI	13.832	54	4.777	145	4.027	2.962	1.445	156	12	232	22
VII	16.540	31	6.011	190	5.164	3.176	1.545	146	—	257	20
VIII	11.477	41	4.149	140	3.565	2.071	1.239	93	—	164	15
IX	14.671	116	5.007	460	4.003	2.548	1.862	422	26	213	14
X	11.644	35	3.055	157	3.342	3.131	1.793	60	—	71	—
Wien	155.018	728	49.124	2.882	40.882	31.807	22.489	4.452	332	2.086	236
b) in Prozenten											
I	100.00	0.49	14.26	4.09	16.05	19.04	21.90	18.60	2.23	2.58	0.76
II	100.00	0.17	29.15	1.96	24.10	21.70	19.57	2.63	—	0.57	0.15
III	100.00	0.73	38.06	1.79	24.76	18.63	13.78	1.03	—	1.18	0.04
IV	100.00	0.94	29.76	2.07	25.76	23.13	14.09	1.80	—	1.90	0.05
V	100.00	0.45	34.43	0.83	27.74	20.95	14.17	0.23	—	1.13	0.07
VI	100.00	0.39	34.52	1.05	29.11	21.42	10.45	1.13	0.09	1.68	0.16
VII	100.00	0.18	36.34	1.14	31.25	19.20	9.34	0.88	—	1.55	0.12
VIII	100.00	0.36	36.15	1.22	31.06	18.04	10.80	0.81	—	1.43	0.13
IX	100.00	0.79	34.13	3.14	27.29	17.37	12.69	2.87	0.17	1.45	0.10
X	100.00	0.30	26.24	1.35	28.70	26.89	15.40	0.52	—	0.60	—
Wien	100.00	0.46	31.68	1.85	26.37	20.50	14.50	2.87	0.28	1.34	0.15

¹⁾ Exklusive der Passagierzimmer. Am Schlusse des Jahres 1880 sind in Wien 4201 Passagierzimmer gezählt worden.

5. Zahl der bewohnten Häuser nach der Zahl der Stockwerke, dann der Wohnungen nach der Höhenlage, Größe und den Jahresmietzinsen zu Ende des Jahres 1886 *).

Bezirk	Bewohnte Häuser								Wohnungen																																			
	Gesamtzahl	selbst bewohnte	vermietete	ohne Stockwerke (Barriere-Häuser)	stöckige				Gesamtzahl	mit		gelegten im						bestehend aus					mit einem Mietpreise von																					
					1=	2=	3=	mehrs		Küche	ohne	Barriere	1/2	1	2	3	höheren	Keller	Dachraum (Mairfarben)	1	2	3	4	mehr	bis 100	100 bis 200	200 bis 300	300 bis 500	500 bis 700	700 bis 1000	über 1000													
					Stockwerke																											Wohnräume (nicht eingerechnet die Küchen)					Gulden jährlich							
I	1.362 ¹⁾	140	1.222	4	6	46	367	877	14.179 ²⁾	14.045	134	1.518	591	2.752	2.966	3.297	2914	50	91	1.048	1.602	2.271	2.266	6.992	1.032	725	1.132	2.499	2.223	2.207	4361													
II	2.150 ²⁾	411	1.739	495	279	239	927	210	29.646 ³⁾	26.196	3.450	10.031	463	6.704	6.024	5.367	549	451	57	8.307	11.119	5.630	2.153	2.437	3.204	8.248	8.890	5.900	1.808	879	717													
III	1.841 ⁴⁾	302	1.539	483	371	303	657	27	25.805 ⁵⁾	22.642	3.163	10.354	318	6.029	4.667	3.258	183	945	51	7.107	8.469	5.701	2.147	2.381	4.191	7.506	6.399	4.766	1.730	680	633													
IV	1.018	92	926	32	165	322	432	67	16.654	13.650	3.004	5.916	187	4.154	3.428	2.165	272	501	31	3.936	6.402	2.863	1.483	1.970	1.623	4.681	4.629	3.289	1.300	593	539													
V	1.222 ⁶⁾	152	1.070	190	340	350	436	6	18.176 ⁷⁾	16.062	2.114	6.782	85	5.032	3.503	2.317	27	420	10	7.091	8.390	1.467	618	610	2.975	9.354	3.515	1.680	366	165	121													
VI	1.090 ⁸⁾	85	1.005	52	309	385	314	30	16.428 ⁹⁾	13.534	2.894	6.375	78	4.576	3.234	1.574	190	363	38	4.931	6.735	2.140	1.077	1.545	2.067	6.209	3.856	2.472	900	499	425													
VII	1.250	62	1.188	12	350	463	362	63	17.037	14.745	2.292	5.978	98	5.139	3.371	2.036	335	59	21	5.008	6.563	2.655	1.138	1.673	1.830	6.789	4.031	2.636	893	475	383													
VIII	838	42	796	20	329	204	266	19	13.035	12.446	589	5.042	134	4.067	2.259	1.287	76	147	23	3.951	5.324	1.984	969	807	1.760	5.160	3.064	2.105	615	161	170													
IX	1.166 ¹⁰⁾	77	1.089	84	392	187	401	102	16.733	16.103	630	5.752	442	4.711	2.828	2.128	460	377	35	3.388	5.682	3.471	2.032	2.160	2.565	4.903	3.722	2.779	1.304	771	689													
X	854	166	688	201	142	245	264	2	13.513	10.855	2.658	4.186	96	3.781	3.218	1.760	31	437	4	8.981	3.623	462	147	300	3.516	8.154	1.154	475	119	48	47													
Wien	12.791 ¹¹⁾	1529	11.262	1573	2632	2644	4426	1403	131.206 ¹²⁾	160.278	20.928	61.934	2492	46.945	35.498	25.189	5037	3750	361	53.748	63.909	28.644	14.030	20.875	24.763	61.729	40.392	28.601	11.258	6478	7955													

* Die in der vorstehenden Tabelle eingefetzten Daten wurden für das gelegentlich des hygienisch-demographischen Congresses in Wien im Jahre 1887 herausgegebene „Österreichische Städtebuch“ auf Ersuchen der k. k. statistischen Centralcommission von den Steueradministrationen der einzelnen Bezirke aus den bei denselben eingelangten Hauszinssteuerfassungen zusammengestellt. Die analogen Daten der Tabellen 3 und 4 dieses Abschnittes werden dagegen vom statistischen Departement jährlich unter Zugrundelegung der Ergebnisse der Volkszählung vom 31. December 1880 mit Hilfe der vom städtischen Bauamte gelieferten Ausweise über den Zuwachs und Abfall von Häusern und Wohnungen erhoben.

Die bedeutenden Abweichungen in den Ziffern dieser drei Tabellen erklären sich bezüglich der Häuser dadurch, daß von den Steueradministrationen die Zahl der Häuser in der Regel nach Einlage- oder Grundbuchnummern angegeben wurde, daß aber ein und dasselbe Haus nicht selten mehrere Einlagennummern hat, und umgekehrt manchmal mehrere Häuser unter einer und derselben Einlagennummer angeführt sind. Dazu kommt noch, daß den Steueradministrationen bezüglich der permanent steuerfreien und nicht vermieteten Gebäude (der Pfarrgebäude, Schulen, Krankenhäuser, Kasernen, Armenhäuser etc., sowie der ärztlichen Gebäude) keine Zinsfassungen vorgelegt werden, daher dieselben auch von ihnen in die Zählung nicht einbezogen werden konnten.

Der letztere Umstand kommt auch bei der von den Steueradministrationen erfolgten Erhebung der Zahl der Wohnungen in Betracht. Wenn die von den Steueradministrationen erhobene Wohnungszahl trotzdem bedeutend höher ist, als die im statistischen Departement ermittelte, so läßt sich dies — die Richtigkeit und Verlässlichkeit beider Erhebungen vorausgesetzt — theilweise vielleicht dadurch erklären, daß seit der Volkszählung eine bedeutende Anzahl von größeren Wohnungen in kleinere, nach welchen erfahrungsgemäß eine gesteigerte Nachfrage besteht, abgetheilt worden ist, eine Erscheinung, welche sich ebenso, wie die Vereinigung mehrerer Wohnungen in eine, der Beobachtung des statistischen Departement vollständig entzieht. Die große Differenz in der Zahl der Wohnungen drängt jedoch zu der Vermuthung, daß von den Steueradministrationen zum Theile wenigstens auch Geschäftslocale als Wohnungen gezählt worden sind. Wenn die vorstehenden Daten dennoch hier abgedruckt wurden, so geschah dies aus dem Grunde, weil über die Mietzins in Wien ein correcteres Materiale bisher nicht beschafft werden konnte.

¹⁾ Bei 62 ärztlichen Gebäuden ist weder die Zahl der Stockwerke, noch jene der Wohnungen angegeben. — ²⁾ Ohne die öffentlichen Gebäude. — ³⁾ Ohne steuerfreie und nicht vermietete Gebäude (49). — ⁴⁾ Ohne steuerfreie Gebäude (30). — ⁵⁾ Ohne öffentliche Gebäude (29). — ⁶⁾ Ohne steuerfreie Gebäude.

6. Kündigungen von Wohnungen und sonstigen Räumlichkeiten auf gerichtlichem Wege in den Jahren 1882—1886¹⁾.

Jahr	Zahl der Kündigungen										
	im ganzen	im Bezirke									
		I	II	III	IV ²⁾	V ²⁾	VI	VII	VIII	IX	X ²⁾
1882	50.509	3.520	12.900	5.869	11.457	592	4.096	4.054	2.995	4.592	434
1883	49.122	3.560	12.895	5.540	3.444	4.330	4.166	3.709	2.873	4.871	3.734
1884	47.586	3.538	13.003	5.551	3.378	4.160	3.273	3.622	2.627	4.478	3.956
1885	51.441	3.671	13.013	5.826	3.394	4.867	3.404	3.771	2.660	5.869	4.966
1886	51.177	3.416	13.000	6.108	3.312	4.865	3.584	3.839	2.831	4.825	5.397
und zwar											
während des Jahres 1886											
im Monate:											
Jänner	1.268	32	423	129	41	145	57	38	39	103	261
Februar	11.845	207	3.561	1.400	970	1.056	970	1.101	780	1.230	570
März	1.358	16	388	164	49	133	33	41	38	190	306
April	1.426	48	381	186	42	205	48	47	58	106	305
Mai	10.701	1.448	2.098	1.306	829	932	860	997	666	986	579
Juni	1.247	14	339	146	29	157	70	34	45	81	332
Juli	1.743	18	466	223	44	226	61	55	65	142	443
August	9.481	175	2.708	1.175	690	953	828	781	562	974	635
September	1.476	23	400	174	47	152	36	37	52	108	447
October	1.828	55	429	202	48	195	47	56	45	137	614
November	7.697	1.358	1.428	914	505	615	550	634	441	710	542
December	1.107	22	379	89	18	96	24	18	40	58	363

¹⁾ Mittheilungen der k. k. k.ädtlich-delegierten Bezirksgerichte.

²⁾ Die k. k. Bezirksgerichte Margarethen (V) und Favoriten (X) haben ihre Amtsthätigkeit am 1. November 1882 begonnen. Bis zu diesem Zeitpunkte erstreckte sich die Amtsthätigkeit des k. k. Bezirksgerichtes Wien (IV) auch auf den V. und X. Bezirk.

7. Stand der unvermieteten Wohnungen, Geschäftslocale und sonstigen Räumlichkeiten in den Jahren 1885 u. 1886¹⁾.

Statistisches Jahrbuch.

Zeitpunkt der Zählung	Jahreswohnungen ²⁾														Geschäftslocale, Gewölbe und Gassenläden																												
	zum Jahreszins in Gulden														zum Jahreszins in Gulden																												
	von														von																												
	bis 500														bis 500																												
	500 1000 2000 4000 über 6000														500 1000 2000 4000 über 6000																												
	1000 2000 4000 6000														1000 2000 4000 6000																												
leerliegend		erst zum nächsten Termin beziehbar		leerliegend		erst zum nächsten Termin beziehbar		leerliegend		erst zum nächsten Termin beziehbar		leerliegend		erst zum nächsten Termin beziehbar		leerliegend		erst zum nächsten Termin beziehbar		leerliegend		erst zum nächsten Termin beziehbar		leerliegend		erst zum nächsten Termin beziehbar		im ganzen		leerliegend		erst zum nächsten Termin beziehbar		leerliegend		erst zum nächsten Termin beziehbar		im ganzen		Fabriklocale, Werkstätten und Magazine		Stallungen	
1885	1. Juni . . .	1285	1670	659	674	322	312	109	72	24	9	13	2	2412	2739	5151	276	262	188	136	86	65	43	26	6	2	5	—	604	491	1095	280	61										
	1. September	1393	1604	760	732	256	248	79	67	14	12	13	3	2515	2666	5181	407	200	185	89	84	54	37	25	8	2	1	2	722	372	1094	358	88										
1886	1. December	1374	1497	732	610	279	227	92	70	15	7	12	2	2504	2113	4607	355	213	141	90	72	51	32	24	4	8	4	1	608	387	995	316	96										
	1. März . . .	1246	1555	607	688	259	250	79	69	14	9	9	3	2214	2576	4790	402	221	156	78	83	56	35	19	9	4	6	2	691	380	1071	446	98										
1886	1. Juni . . .	1352	1564	610	614	271	247	115	48	19	5	4	—	2371	2478	4849	348	239	192	132	126	59	46	32	12	7	8	3	732	472	1204	358	96										
	1. September	1519	1729	619	621	237	187	92	43	8	5	4	1	2479	2586	5065	374	220	155	96	88	40	34	20	11	9	8	2	670	397	1067	366	100										
und zwar am 1. December 1886 im Bezirke:	1. December	1547	1259	563	451	239	212	97	47	15	7	4	1	2465	1977	4442	276	264	147	115	53	54	35	24	8	5	4	2	523	464	987	335	83										
	I	119	181	151	213	128	152	72	39	12	7	3	1	485	593	1078	57	62	75	63	35	41	26	20	8	5	4	2	205	193	398	57	18										
II ³⁾	443	257	147	66	34	12	4	—	1	—	—	—	629	335	964	44	71	23	22	4	4	6	3	—	—	—	—	77	100	177	52	21											
III	306	194	57	28	13	5	4	4	1	—	—	—	381	231	612	38	24	10	6	3	1	—	—	—	—	—	—	51	31	82	57	13											
IV und V ⁴⁾	230	241	68	31	32	13	15	2	1	—	1	—	347	287	634	39	32	9	5	3	1	1	—	—	—	—	—	52	38	90	59	6											
VI	69	83	15	14	5	4	—	—	—	—	—	—	89	101	190	16	19	5	2	2	3	—	—	—	—	—	—	23	24	47	36	5											
VII	78	91	17	14	2	3	—	—	—	—	—	—	97	108	205	29	27	12	9	2	1	2	—	—	—	—	—	45	37	82	21	—											
VIII	104	83	27	13	10	4	—	—	—	—	—	—	141	100	241	15	11	5	4	2	—	—	—	—	—	—	—	22	15	37	14	5											
IX	198	129	81	72	15	19	2	—	—	—	—	—	296	222	518	38	18	8	4	2	3	—	1	—	—	—	48	26	74	39	15												
X ⁵⁾	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—										

IV. Bau- und Wohnstatistik.

17

¹⁾ Nach den Ausweisen der Wiener Wohnungs-Zeitung, herausgegeben von Franz Baumgartner. — ²⁾ Die leerliegenden Wohnungen (s. jener neugebauten Häuser, für welche der Bewohnungs-Consens noch nicht ertheilt ist, sind nicht in den Rubriken „leerliegend“, sondern in jenen, „zum nächsten Termin beziehbar“ eingestellt. — ³⁾ Mit Ausschluß der Brigittenuau und des Mühlbühlbühl. — ⁴⁾ Mit Ausschluß von Neu-Margarethen. — ⁵⁾ Für den X. Bezirk fehlen die Daten.

8. Bewegung im Besitz- und Lastenstande der Realitäten im Wiener Gemeinde-

Jahr	Veränderungsfälle im Besitzstande					Veränderungsfälle im Lastenstande		
	a) unter Lebenden				zusammen	neue Belastung		
	durch Kaufverträge	durch andere Verträge	durch Executionsführungen	b) von Todeswegen		a) durch Acte unter Lebenden		
						durch Creditierung des Kaufpreises (Kaufschillingsteil)	durch andere Darlehensverträge	durch andere Verträge
a) Zahl der Veränderungsfälle.								
1882	782	53	59	311	1.205	236	1.062	127
1883	806	69	65	381	1.321	232	1.037	145
1884	875	91	39	298	1.303	300	1.244	195
1885	840	85	34	361	1.320	235	1.343	179
1886	872	77	39	340	1.328	260	1.469	172
u. zw. im Jahre 1886 im Bezirke:								
I	58	7	2	38	105	16	119	20
II	140	10	17	32	199	32	276	20
III	105	16	3	52	176	32	215	15
IV	62	6	3	34	105	7	104	7
V	104	3	5	25	137	27	172	15
VI	50	9	1	38	98	16	130	21
VII	77	2	1	36	116	16	94	8
VIII	50	12	—	31	93	18	79	14
IX	82	2	2	36	122	26	108	17
X	144	10	5	15	174	70	171	35
Ehemalige Freihäuser	—	—	—	3	3	—	1	—
b) Geldwert der Veränderungsfälle und Stand der Hypothekenschuld in Gulden österr. Währung.								
1882	35,090.180	3,913.571	2,035.667	10,985.696	52,025.114	5,984.155	21,751.085	2,141.820
1883	29,153.618	2,526.195	1,312.347	14,248.970	47,241.130	3,983.606	17,081.003	2,618.564
1884	32,897.607	5,054.732	1,845.639	16,183.731	55,981.709	4,374.576	23,294.913	5,647.830
1885	36,586.108	7,112.621	844.712	12,451.128	56,994.569	5,517.762	22,562.232	3,184.181
1886	32,567.151	5,217.525	1,292.883	15,736.911	54,814.470	3,689.365	26,962.245	4,535.146
u. zw. im Jahre 1886 im Bezirke:								
I	7,404.192	1,181.900	146.000	4,903.278	13,635.370	469.308	4,313.266	1,785.921
II	5,782.920	1,132.370	663.010	2,011.600	9,589.900	598.906	5,833.636	670.821
III	3,383.916	1,320.984	28.850	2,104.750	6,838.500	453.614	3,546.191	339.552
IV	2,783.631	348.070	16.620	1,057.936	4,206.257	108.670	2,249.612	64.385
V	2,651.227	140.000	96.652	627.579	3,515.458	318.211	2,235.927	177.156
VI	1,469.652	421.872	45.600	1,091.966	3,029.090	358.424	2,159.521	499.316
VII	2,354.605	57.645	3.000	936.200	3,351.450	315.118	1,367.808	37.400
VIII	1,397.674	167.268	—	807.981	2,372.923	236.689	875.431	139.315
IX	3,298.646	287.000	280.000	1,817.646	5,683.292	521.745	2,614.338	386.310
X	2,040.688	160.416	13.151	191.145	2,405.400	308.680	1,756.515	434.970
Ehemalige Freihäuser	—	—	—	186.830	186.830	—	10.000	—

*) Von der k. k. statistischen Centralcommission freundlichst direct mitgetheilt.

gebiete und Stand der Hypothekenschuld während der Jahre 1882—1886¹⁾.

Veränderungsfälle im Lastenstande							Einfache Präno- tationen	Zntabu- lationen des Exe- cutions- rechtes für bereits getragene For- derungen	Übertra- gungen bereits haften- der Beträge	Betrag der auf dem gesamten Realbesitze der zehn Bezirke Wiens haften- den Hypotheken- schuld am Ende des Jahres
neue Belastung			Entlastung							
a) durch Acte unter Lebenden	b) im Ver- lassen- schafts- wege (Erbthei- lungen, Ver- mächtnisse)	zusammen	infolge Unzu- länglich- keit des Erlöses	infolge anderwei- tiger Er- lösungs- arten	zusammen					
infolge justi- ficierter Präno- tation	infolge execu- tiver Zntabu- lation									
a) Zahl der Veränderungsfälle.										
35	229	19	1.708	86	2.134	2.220	85	82	428	—
21	186	20	1.641	55	1.652	1.707	85	111	351	—
17	270	16	2.042	45	2.040	2.085	41	111	362	—
11	426	20	2.214	45	2.122	2.167	61	119	387	—
2	290	31	2.224	38	2.199	2.237	41	127	498	—
—	15	6	176	2	250	252	2	12	55	—
—	86	2	416	7	338	345	5	29	94	—
—	41	5	308	4	270	274	5	27	77	—
—	11	4	133	1	174	175	4	4	38	—
—	28	1	243	19	263	282	—	5	46	—
—	18	—	185	1	260	261	—	7	55	—
1	16	9	144	1	215	216	—	14	36	—
—	8	—	119	—	164	164	—	—	33	—
1	26	—	178	—	190	190	25	12	30	—
—	41	4	321	3	173	176	—	17	33	—
—	—	—	1	—	2	2	—	—	1	—
b) Geldwert der Veränderungsfälle und Stand der Hypothekenschuld in Gulden österr. Währung.										
42.575	374.895	420.217	30.714.747	621.039	33.185.408	33.806.447	370.106	597.468	6.732.912	237.257.388
25.824	285.333	328.925	24.323.255	1.397.768	23.505.523	24.903.291	183.950	857.197	6.507.237	236.677.352
5.951	351.117	153.716	33.828.103	490.562	24.615.837	25.106.399	82.194	758.562	5.436.039	245.399.056
8.997	440.397	145.722	31.859.291	225.547	27.299.671	27.525.218	107.973	1.628.657	4.577.390	249.733.129
2.400	442.291	452.353	36.083.800	442.380	28.485.680	28.928.060	145.844	1.592.561	6.184.441	256.888.869
—	277.242	271.000	7.116.737	42.800	7.342.125	7.384.925	2.157	194.917	1.428.293	?
—	60.916	6.352	7.170.631	164.000	4.930.334	5.094.334	50.380	787.462	1.059.815	?
—	19.976	44.446	4.403.770	55.857	3.114.298	3.170.155	64.892	375.834	852.291	?
—	8.615	30.133	2.461.415	16.391	2.246.366	2.262.757	13.975	4.410	478.048	?
—	17.579	21.000	2.769.873	37.015	1.720.920	1.757.935	—	14.605	293.727	?
—	8.245	—	3.025.506	11.660	2.476.015	2.487.675	—	22.213	532.054	?
900	6.802	12.422	1.740.450	8.903	1.775.897	1.784.800	—	85.045	377.140	?
—	6.900	—	1.258.335	—	897.233	897.233	—	—	186.868	?
1.500	14.724	—	3.538.617	—	2.825.980	2.125.980	14.440	51.828	631.305	?
—	21.301	67.000	2.588.466	105.754	1.091.312	1.197.066	—	56.247	304.900	?
—	—	—	10.000	—	65.200	65.200	—	—	40.000	?

9. Zinsfuß der im Jahre 1886

Bezirk	Zinsfuß in Prozenten									
	0	3½	4	4½	4¾	4⅞	5	5²/₁₀	5¼	5½
a) Zahl der Hypothekendarlehen.										
I	2	—	3	13	14	—	42	2	1	9
II	2	—	13	11	1	—	107	—	2	6
III	2	—	1	14	2	2	64	—	1	17
IV	—	—	3	10	6	—	36	—	1	11
V	1	—	2	2	1	4	62	—	4	11
VI	2	—	—	10	3	2	62	—	—	13
VII	—	—	—	7	3	—	43	—	1	6
VIII	—	1	—	6	1	—	38	—	—	3
IX	—	—	1	13	—	—	41	—	1	2
X	3	—	1	3	—	—	63	—	6	11
Ehemalige Freihäuser	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
I—X	12	1	14	89	31	8	558	2	17	89
b) Geldbetrag der Hypothekendarlehen in Gulden österr. Währung.										
I	1.800	—	128.000	1,143.136	1,179.500	—	446.840	450.000	40.000	89.500
II	2.700	—	14.500	584.316	76.000	—	2,587.500	—	7.400	186.200
III	11.300	—	70.000	561.300	64.000	50.000	1,358.548	—	18.500	156.000
IV	—	—	13.000	767.200	198.000	—	569.100	—	46.000	46.200
V	1.200	—	6.500	90.000	77.000	96.000	884.486	—	106.000	98.500
VI	2.618	—	—	935.300	106.000	50.000	589.072	—	—	89.500
VII	—	—	—	167.605	286.000	—	575.503	—	8.000	32.100
VIII	—	15.000	—	138.750	80.000	—	410.281	—	—	13.500
IX	—	—	60.000	541.138	—	—	921.950	—	22.000	9.000
X	12.000	—	4.000	27.500	—	—	805.900	—	90.000	110.780
Ehemalige Freihäuser	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
I—X	31.618	15.000	296.000	4,956.245	2,066.500	196.000	9,149.180	450.000	337.900	831.280

¹⁾ Von der k. k. statistischen Centralcommission freundlichst direct mitgetheilt.

intabulierten Hypothekendarlehen¹⁾.

Zinsfuß in Prozenten											
5 ³ / ₄	6	6 ¹ / ₄	6 ¹ / ₂	6 ³ / ₄	7	7 ¹ / ₂	8	9	10	12	Zusammen
a) Zahl der Hypothekendarlehen.											
2	18	—	—	—	7	1	4	—	1	—	119
—	51	1	6	—	26	21	33	2	4	—	276
2	44	—	6	—	20	8	22	—	10	—	215
—	14	1	4	1	4	3	8	1	1	—	104
—	38	1	9	—	7	5	21	1	3	—	172
—	20	—	4	—	6	—	6	1	1	—	130
—	13	—	3	—	9	1	6	—	2	—	94
—	14	—	1	—	11	2	2	—	—	—	79
—	28	—	1	—	1	3	14	1	1	1	108
—	33	—	3	—	19	2	26	—	1	—	171
—	1	—	—	—	—	—	—	—	—	—	1
4	274	3	37	1	110	46	142	6	24	1	1.469
b) Geldbetrag der Hypothekendarlehen in Gulden österr. Währung.											
4.500	574.200	—	—	—	38.790	190.000	15.000	—	12.000	—	4.313.266
—	676.600	15.000	54.320	—	210.230	883.300	522.270	6.000	7.000	—	5.833.636
12.000	323.093	—	31.400	—	148.800	479.000	157.250	—	105.000	—	3.546.191
—	239.912	12.000	48.500	1.200	116.000	102.000	26.500	4.000	60.000	—	2.249.612
—	223.041	18.000	110.000	—	28.200	256.000	121.800	42.000	77.200	—	2.235.927
—	205.031	—	22.500	—	108.500	—	46.000	2.000	3.000	—	2.159.521
—	145.000	—	12.000	—	37.600	70.000	31.000	—	3.000	—	1.367.808
—	103.600	—	2.000	—	38.800	68.100	5.400	—	—	—	875.431
—	690.150	—	60.000	—	1.500	83.000	221.600	1.000	2.000	1.000	2.614.338
—	307.555	—	31.000	—	155.900	25.000	174.880	—	12.000	—	1.756.515
—	10.000	—	—	—	—	—	—	—	—	—	10.000
16.500	3.498.182	45.000	371.720	1.200	884.320	2.156.400	1.321.700	55.000	281.500	1.000	26.962.245

V. Stand der Bevölkerung.

1. Einwohnerzahl in den Jahren 1787—1886¹⁾.

Jahr	Civil- bevölkerung ²⁾	Jahr	Civil- bevölkerung ²⁾	Jahr	Civil- bevölkerung ²⁾
1787	217.935	1823	269.368	1858	486.211
1788	215.636	1824	274.577	1859	496.414
1789	215.633	1825	277.550	1860	506.830
1790	207.014	1826	288.809	1861	517.465
1791	207.977	1827	289.382	1862	528.323
1792	216.904	1828	298.844	1863	539.409
1793	221.719	1829	308.306	1864	550.733
1794	220.337	1830	317.768	1865	561.647
1795	229.817	1831	320.236	1866	572.777
1796	233.892	1832	322.275	1867	584.127
1797	228.279	1833	324.314	1868	595.702
1798	227.267	1834	326.353	1869	607.514
1799	229.575	1835	328.763	1870	615.770
1800	231.949	1836	331.173	1871	624.138
1801	233.431	1837	333.582	1872	632.620
1802	234.923	1838	341.344	1873	641.217
1803	236.424	1839	349.106	1874	649.931
1804	237.934	1840	356.869	1875	658.763
1805	239.453	1841	362.325	1876	667.715
1806	240.983	1842	367.781	1877	676.789
1807	242.523	1843	373.236	1878	685.986
1808	248.073	1844	384.817	1879	695.308
1809	236.083	1845	396.398	1880	704.756
1810	224.092	1846	407.980	1881	714.334
1811	240.036	1847	412.513	1882 { Mitte	719.171
1812	237.743	1848	417.096	1882 { Ende	724.041
1813	238.398	1849	421.730	1883 { Mitte	728.944
1814	234.343	1850	426.415	1883 { Ende	733.879
1815	239.699	1851 { Anfang	431.147	1884 { Mitte	738.849
1816	243.987	1851 { Ende	438.002	1884 { Ende	743.852
1817	243.164	1852	444.966	1885 { Mitte	748.889
1818	246.367	1853	452.041	1885 { Ende	753.960
1819	253.781	1854	459.228	1886 { Mitte	759.066
1820	260.224	1855	466.530	1886 { Ende	764.206
1821	264.411	1856	473.957		
1822	267.355	1857	476.222		

¹⁾ Diese Tabelle hat infolge eingehenden Quellenstudiums anlässlich von Arbeiten für den hygienisch-demographischen Congress in Wien im Jahre 1887 eine vollständige Umarbeitung erfahren.

²⁾ Die fetiggedruckten Bevölkerungsziffern sind Zählungs-, jene in liegender Schrift Rechnungsergebnisse; die übrigen aber Resultate von Militärconscripttionen, respective Revisionen solcher Conscripttionen. Diese, sowie die Revisionen, fanden zumeist in den ersten Monaten der bezeichneten Jahre statt; die Volkszählungen von 1856, 1857 und 1864 wurden am 31. October, die von 1869 und 1880 am letzten December vollzogen. Die Ziffern der Jahre 1787—1850 betreffen somit den Stand der Bevölkerung zu Beginn, jene der Jahre 1852—1881 den zu Ende der bezeichneten Jahre. Die Berechnungen wurden dort, wo sie bloß für ein oder zwei zwischenliegende Jahre zu machen waren, mittels der arithmetischen, für größere Zeiträume aber mittels der geometrischen Progression vorgenommen. Die Zahl der activen Militärpersonen betrug im Jahre

1827: 15.000

1840: 20.732

1870: 24.977

1830: 20.926

1843: 19.695

1871: 23.534

1831: 17.022

1846: 17.541

1872: 25.551

1834: 21.733

1857: 39.883

1873: 26.194

1837: 21.362

1869: 24.613

1880: 20.902

2. Einwohnerzahl in den einzelnen Bezirken mit Rücksicht auf das Geschlecht nach den Ergebnissen der Volkszählungen in den Jahren 1869 und 1880.

Bezirk	Anwesende Civilpersonen					
	im Zählungsjahre					
	1869			1880		
	männlich	weiblich	zusammen	männlich	weiblich	zusammen
I	28.313	35.588	63.901	29.951	40.584	69.635
II	42.994	41.483	84.477	57.357	61.220	118.577
III	39.840	42.232	82.072	42.030	48.352	90.382
IV	34.884	34.621	69.505	27.054	30.935	57.989
V	28.003	26.007	54.010	33.293	33.684	66.977
VI	34.023	32.368	66.391	30.722	33.226	63.948
VII	37.227	38.353	75.580	34.591	39.325	73.916
VIII	25.915	26.401	52.316	23.723	26.026	49.749
IX	28.926	30.336	59.262	31.255	36.563	67.818
X	1)	1)	1)	22.665	23.100	45.765
Wien	300.125	307.389	607.514	331.741	373.015	704.756

1) Der X. Bezirk wurde erst im Jahre 1874 aus Theilen des III., IV. und V. Bezirkes gebildet.

Die Einwohnerzahl:

des Sprengels des Wiener Landesgerichtes	f. XII. Abschnitt, A. 1.
„ Wiener Polizeirayons	„ XII. „ B. 1.
„ Sprengels des Wiener Wasenmeisters	„ XV. „ B. 7.
„ Liniensteuerrayons	„ XVI. „ B.
„ Wiener Armenbezirkes	„ XX. „ A.

THE UNIVERSITY OF CHICAGO
 DEPARTMENT OF CHEMISTRY
 LABORATORY OF PHYSICAL CHEMISTRY
 CHICAGO, ILLINOIS

Run No.	Time (min)	Temp (°C)	Pressure (mm Hg)	Flow Rate (ml/min)	Detector Response
1	10	100	100	100	100
2	20	100	100	100	100
3	30	100	100	100	100
4	40	100	100	100	100
5	50	100	100	100	100
6	60	100	100	100	100
7	70	100	100	100	100
8	80	100	100	100	100
9	90	100	100	100	100
10	100	100	100	100	100
11	110	100	100	100	100
12	120	100	100	100	100
13	130	100	100	100	100
14	140	100	100	100	100
15	150	100	100	100	100
16	160	100	100	100	100
17	170	100	100	100	100
18	180	100	100	100	100
19	190	100	100	100	100
20	200	100	100	100	100

The following table shows the results of the analysis of the samples. The values are given in arbitrary units.

Sample No.	Peak 1	Peak 2	Peak 3
1	100	100	100
2	100	100	100
3	100	100	100
4	100	100	100
5	100	100	100
6	100	100	100
7	100	100	100
8	100	100	100
9	100	100	100
10	100	100	100
11	100	100	100
12	100	100	100
13	100	100	100
14	100	100	100
15	100	100	100
16	100	100	100
17	100	100	100
18	100	100	100
19	100	100	100
20	100	100	100