

IV. Bau- und Wohnstatistik.

(Seite 12 bis 20.)

V. Stand der Bevölkerung.

(Seite 22 und 23.)

IV. Bau- und Wohnstatistik.

1. Bauhätigkeit, dargestellt auf Grund der behördlichen Genehmigungen in den Jahren 1885—1889.

Jahr	Zahl der genehmigten							Davon entfallen auf				Zahl der genehmigten		Zahl der ertheilten Bewilligungen
	Parcellierungen	Unterabtheilungen	Baulinienbestimmungen	Straßenbebauungsbestimmungen	Neubauten ¹⁾	Ums- und Zubauten	Stollwerkauflösungen	Industriebauten			Betriebsanlagen	Adaptierungen	Plananswchslungen	
								in isolirter Lage	in nicht isolirter Lage	zusammen				
1885	37	57	34	7	226	312	£1	22	74	96	24	1230	230	943
1886	41	39	40	22	339	367	17	12	25	37	61	1232	254	1070
1887	29	46	40	28	306	322	£1	15	14	29	70	1383	224	1113
1888	32	29	18	4	287	378	£2	48	35	83	64	996	271	1363
1889	22	34	20	4	294	332	£3	2	11	13	45	1233	323	1187
und zwar im Jahre 1889 im Bezirke:														
I	—	—	3	2	6	2	1	—	1	1	3	286	14	87
II	6	4	8	—	53	74	4	2	—	2	10	119	25	213
III	5	4	2	—	59	32	—	—	1	1	3	96	15	162
IV	—	2	2	1	15	15	3	—	1	1	1	129	12	87
V	6	12	—	—	56	29	6	—	1	1	8	136	32	143
VI	—	3	—	—	2	36	3	—	1	1	3	87	23	92
VII	—	1	2	—	1	43	2	—	2	2	4	103	23	69
VIII	—	1	1	—	4	23	—	—	—	—	2	48	52	55
IX	—	3	1	—	25	34	2	—	2	2	4	103	76	96
X	5	4	1	1	73	44	2	—	2	2	7	126	51	183

¹⁾ Ueber die Bewegung in der Zahl der Gebäude siehe die folgende Tabelle.

2. Bewegung in der Zahl der Gebäude¹⁾ in den Jahren 1885—1889.

Bezirk	Zuwachs			Abfall			Zuwachs			Abfall			Zuwachs			Abfall		
	Zahl der Gebäude am 1. Jänner 1885			Zahl der Gebäude am 1. Jänner 1886			Zahl der Gebäude am 1. Jänner 1887			Zahl der Gebäude am 1. Jänner 1888			Zahl der Gebäude am 1. Jänner 1889			Zahl der Gebäude am 1. Jänner 1890		
	im Jahre 1885			im Jahre 1886			im Jahre 1887			im Jahre 1888			im Jahre 1889			im Jahre 1889		
I	1.392	6	14	1.384	3	26	1.361	12	9	1.364	33	6	1.391	9	2	1.398		
II	2.206	64	11	2.259	54	21	2.292	77	10	2.359	47	7	2.399	48	5	2.442		
III	1.830	22	7	1.845	34	12	1.867	36	15	1.888	34	8	1.914	38	7	1.945		
IV	972	7	6	973	10	10	973	15	11	977	17	8	986	11	6	991		
V	1.148	24	8	1.164	28	17	1.175	53	15	1.213	42	9	1.246	57	8	1.295		
VI	1.116	5	7	1.114	3	13	1.104	4	8	1.100	20	9	1.111	13	10	1.114		
VII	1.256	4	6	1.254	10	8	1.256	4	12	1.248	13	3	1.258	5	17	1.246		
VIII	844	15	12	847	10	9	848	9	8	849	10	12	847	11	9	849		
IX	1.174	14	17	1.171	25	9	1.187	24	7	1.204	33	8	1.229	29	11	1.247		
X	709	48	—	757	63	—	820	69	—	889	51	—	940	68	4	1.004		
Wien	12.647	209	88	12.768	240	125	12.883	303	95	13.091	300	70	13.321	289	79	13.531		

¹⁾ Exklusive der Kirchen und Kapellen.

3. Bewohnte Häuser in den einzelnen Bezirken am Ende des Jahres 1889 nach der Zahl der Stockwerke.

Bezirk	Bewohnte Häuser							
	eben- erdige	mit 1 Stockwerk	mit					zusammen
			2	3	4	5	über 5	
a) in absoluter Zahl								
I	3	11	65	281	750	261	6	1.377
II	480	341	263	1.026	213	7	—	2.330
III	438	374	292	671	127	1	—	1.903
IV	28	145	279	425	93	5	—	975
V	155	321	263	535	14	—	—	1.288
VI	56	310	374	314	54	—	—	1.108
VII	23	391	429	347	51	1	—	1.242
VIII	23	312	201	280	28	1	—	845
IX	50	394	214	396	151	19	—	1.224
X	188	173	250	380	8	—	—	999
Wien	1.444	2.772	2.630	4.655	1.489	295	6	13.291
b) in Procenten								
I	0.22	0.80	4.72	20.41	54.46	18.95	0.44	100.00
II	20.60	14.63	11.29	44.04	9.14	0.30	—	100.00
III	23.02	19.65	15.35	35.26	6.67	0.05	—	100.00
IV	2.87	14.87	28.62	43.59	9.54	0.51	—	100.00
V	12.03	24.92	20.42	41.54	1.09	—	—	100.00
VI	5.05	27.98	33.75	28.34	4.88	—	—	100.00
VII	1.85	31.48	34.54	27.94	4.11	0.08	—	100.00
VIII	2.72	36.92	23.78	33.14	3.32	0.12	—	100.00
IX	4.09	32.19	17.48	32.35	12.34	1.55	—	100.00
X	18.81	17.32	25.03	38.04	0.80	—	—	100.00
Wien	10.86	20.86	19.79	35.02	11.20	2.22	0.05	100.00

¹⁾ Das Mezzanin ist als Stockwerk gezählt.

4. Gesamtzahl und Höhenlage der Wohnungen in den einzelnen Bezirken am Ende des Jahres 1889.

Bezirk	Gesamtzahl der bewohnten und unbewohnten Wohnungen ¹⁾	Von denselben sind gelegen									
		im Keller	im Erd- geschoße	im Mezzanin	im 1. Stock- werke	im 2. Stock- werke	im 3. Stock- werke	im 4. Stock- werke	im 5. Stock- werke oder höher	in mehreren Stockwerken	im Dachraume
a) in absoluter Zahl											
I	13.564	66	1.925	587	2.168	2.579	2.982	2.522	294	340	101
II	27.506	42	7.733	596	6.555	6.034	5.542	829	—	138	37
III	23.138	204	8.393	500	5.606	4.435	3.456	285	—	250	9
IV	13.694	135	3.995	342	3.448	3.182	2.089	247	—	251	5
V	17.809	135	5.678	145	4.851	3.911	2.849	56	—	172	12
VI	14.207	58	4.760	173	4.057	3.091	1.594	208	12	232	22
VII	16.668	36	5.946	204	5.130	3.241	1.651	183	—	257	20
VIII	11.758	46	4.097	166	3.566	2.179	1.376	149	—	164	15
IX	16.006	130	5.178	623	4.210	2.852	2.212	552	26	213	10
X	15.185	46	3.864	167	4.299	4.053	2.611	74	—	71	—
Wien	169.535	898	51.569	3.503	43.890	35.557	26.362	5.105	332	2.088	231
b) in Prozenten											
I	100.00	0.49	14.19	4.33	15.98	19.01	21.98	18.60	2.17	2.51	0.74
II	100.00	0.15	28.11	2.17	23.83	21.94	20.15	3.02	—	0.50	0.13
III	100.00	0.88	36.27	2.16	24.23	19.17	14.94	1.23	—	1.08	0.04
IV	100.00	0.99	29.17	2.50	25.18	23.24	15.25	1.80	—	1.83	0.04
V	100.00	0.76	31.88	0.81	27.24	21.96	16.00	0.31	—	0.97	0.07
VI	100.00	0.41	33.50	1.22	28.56	21.76	11.22	1.47	0.08	1.63	0.15
VII	100.00	0.22	35.67	1.22	30.78	19.44	9.91	1.10	—	1.54	0.12
VIII	100.00	0.39	34.84	1.41	30.33	18.53	11.70	1.27	—	1.40	0.13
IX	100.00	0.81	32.36	3.89	26.30	17.82	13.82	3.45	0.16	1.33	0.06
X	100.00	0.30	25.45	1.10	28.31	26.69	17.19	0.49	—	0.47	—
Wien	100.00	0.53	30.42	2.07	25.89	20.97	15.55	3.01	0.19	1.23	0.14

¹⁾ Exklusive der Passagierzimmer, deren Zahl am Schlusse des Jahres 1880 4201 betrug.

5. Kündigungen von Wohnungen und sonstigen Räumlichkeiten auf gerichtlichem Wege in den Jahren 1885—1889¹⁾.

Jahr	Zahl der Kündigungen										
	im ganzen	im Bezirke									
		I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X
1885	51.441	3.671	13.015	5.826	3.394	4.867	3.404	3.771	2.660	5.869	4.966
1886	51.177	3.416	13.000	6.108	3.312	4.865	3.584	3.839	2.831	4.825	5.397
1887	52.656	3.286	12.469	6.196	3.395	5.735	3.551	3.845	2.957	4.959	6.263
1888	54.426	3.436	13.190	6.565	3.338	5.676	3.404	3.976	3.010	5.058	6.773
1889	56.974	3.211	13.781	7.010	3.503	5.980	3.639	4.191	3.067	5.116	7.476
und zwar während des Jahres 1889 im Monate:											
Jänner	1.874	36	576	254	52	224	58	76	61	136	401
Februar	11.174	235	2.509	1.476	1.010	1.152	963	1.135	807	1.200	687
März	1.864	41	677	208	36	178	41	31	68	130	454
April	2.220	53	626	257	61	308	46	72	74	176	547
Mai	11.157	1.295	2.320	1.361	779	1.014	895	993	734	992	774
Juni	2.021	21	582	233	55	252	49	43	50	146	590
Juli	2.605	26	736	329	51	340	94	74	75	191	689
August	10.042	209	2.448	1.276	824	1.049	828	879	601	999	929
September	2.080	20	644	256	28	252	39	47	48	117	629
October	2.507	64	659	292	50	318	51	74	76	201	722
November	8.137	1.190	1.639	932	527	751	554	728	433	733	650
December	1.293	21	365	136	30	142	21	39	40	95	404

¹⁾ Mittheilungen der k. k. städtisch-delegierten Bezirksgerichte.

6. Stand der unvermieteten Wohnungen,

a) In den Jahren 1885 bis 1887

Zeitpunkt der Zählung		Jahreswohnungen														zusammen				
		zum Jahreszins in Gulden																		
		von												über 6000						
		bis 500				1000				2000									4000	
		501		1001		2001		4001		1000		2000		4000					6000	
bis		bis		bis		bis		bis		bis		bis		bis						
leerstehend	erst zum nächsten Termin beziehb.	leerstehend	erst zum nächsten Termin beziehb.	leerstehend	erst zum nächsten Termin beziehb.	leerstehend	erst zum nächsten Termin beziehb.	leerstehend	erst zum nächsten Termin beziehb.	leerstehend	erst zum nächsten Termin beziehb.	leerstehend	erst zum nächsten Termin beziehb.	leerstehend	erst zum nächsten Termin beziehb.	leerstehend	erst zum nächsten Termin beziehb.	im ganzen		
1885	1. Juni	1285	1670	659	674	322	312	109	72	24	9	13	2	2412	2739	5151				
	1. September	1393	1604	760	732	256	248	79	67	14	12	13	2	2515	2666	5181				
	1. December	1374	1197	732	610	279	227	92	70	15	7	12	2	2504	2113	4607				
1886	1. März	1246	1555	607	688	259	250	79	69	14	9	9	5	2214	2576	4790				
	1. Juni	1352	1564	610	614	271	247	115	48	19	5	4	—	2371	2478	4849				
	1. September	1519	1729	619	621	237	187	92	43	8	5	4	1	2479	2586	5065				
1887	1. December	1547	1259	563	451	239	212	97	47	15	7	4	1	2465	1977	4442				
	1. März	1499	3038	549	638	227	234	92	51	11	10	4	5	2392	3976	6368				
	1. Juni	2260	2120	718	547	303	184	101	48	9	5	8	2	3399	2906	6305				
1888	1. September	2130	2110	619	565	226	197	77	51	8	3	5	1	3065	2927	5992				
	1. December	2474	1513	733	541	277	276	91	64	11	3	5	1	3591	2398	5989				
1888	1. März	2616	1643	688	591	228	213	67	52	8	2	6	—	3613	2501	6114				

b) Im II. Quartale des

Zeitpunkt der Zählung		Jahreswohnungen														zusammen				
		zum Jahreszins in Gulden																		
		von												über 5000						
		bis 200				400				600									1000	
		201		401		601		1001		2001		400		600					1000	
bis		bis		bis		bis		bis		bis		bis		bis		bis		bis		
l. 2)	b. 3)	l.	b.	l.	b.	l.	b.	l.	b.	l.	b.	l.	b.	l.	b.	l.	b.	l.	b.	t. g.
1888	1. Juni	647	455	1438	1129	658	521	553	412	293	238	103	51	6	—	3698	2806	6504		
	1. September	619	626	1739	1345	840	745	570	459	254	192	67	39	3	1	4092	3407	7499		
	1. December	434	356	1510	974	839	559	547	415	231	254	71	59	4	3	3636	2620	6256		
1889	1. März	761	533	1607	1504	834	797	396	465	176	209	48	43	2	6	3824	3557	7381		
	1. Juni	610	672	1695	1595	929	737	498	452	211	212	57	29	4	1	4004	3698	7702		
	1. September	703	822	1635	1620	822	702	431	406	158	181	50	29	4	2	3803	3762	7565		
und zwar am 1. December 1889 im Bezirke:	1. December	813	610	1398	1163	705	563	374	319	172	144	35	34	5	—	3502	2833	6335		
	I	5	4	77	90	104	95	154	142	119	101	28	28	5	—	492	460	952		
	II	112	107	316	281	136	91	50	41	13	9	1	1	—	—	628	530	1158		
	III	45	42	223	188	94	61	35	31	11	10	1	2	—	—	409	334	743		
	IV	27	21	151	124	73	64	42	23	10	7	1	—	—	—	304	239	543		
	V	191	72	119	75	32	14	6	7	2	—	—	—	—	—	350	168	518		
	VI	14	26	78	81	48	53	22	19	6	5	—	1	—	—	168	185	353		
	VII	29	6	95	24	38	15	11	3	—	—	—	—	—	—	173	48	221		
	VIII	8	7	54	51	26	25	14	16	3	5	1	—	—	—	106	104	210		
	IX	36	37	181	154	85	73	38	37	8	7	3	2	—	—	351	310	661		
	X	346	288	104	95	69	72	2	—	—	—	—	—	—	—	521	455	976		

1) Nach den Ausweisen der Wiener Wohnungs-Zeitung, herausgegeben von Franz Baumgartner. Die leerstehenden Rubriken „leerstehend“, sondern in jenen, „zum nächsten Termin beziehb.“ eingestellt. In den Jahren 1885 und 1886 ist 1885 bis incl. 1888 die Brigittenau nicht berücksichtigt. — 2) l. = leerstehend. — 3) b. = erst zum nächsten Termin

Geschäftslocale und sonstigen Räumlichkeiten.¹⁾

und im I. Quartale des Jahres 1888.

Geschäftslocale, Gewölbe und Gassenladen															Fabrikslocale, Verfrächten u. Magazine	Stallungen
zum Jahreszins in Gulden																
bis 500		von								über 6000		zusammen				
		501		1001		2001		4001								
		bis														
		1000		2000		4000		6000								
leerstehend	erst zum nächsten Termin beziehbar	leerstehend	erst zum nächsten Termin beziehbar	leerstehend	erst zum nächsten Termin beziehbar	leerstehend	erst zum nächsten Termin beziehbar	leerstehend	erst zum nächsten Termin beziehbar	leerstehend	erst zum nächsten Termin beziehbar	leerstehend	erst zum nächsten Termin beziehbar	im ganzen		
276	262	188	136	86	65	43	26	6	2	5	—	604	491	1095	280	61
407	200	185	89	84	54	37	25	8	2	1	2	722	372	1094	358	88
355	213	141	90	72	51	32	24	4	8	4	1	608	387	995	316	96
402	221	156	78	83	56	35	19	9	4	6	2	691	380	1071	446	98
348	239	192	132	126	59	46	32	12	7	8	3	732	472	1204	358	96
374	220	155	96	88	40	34	20	11	9	8	2	670	397	1067	366	100
276	264	147	115	53	54	35	24	8	5	4	2	523	464	987	335	83
389	309	144	112	63	46	29	17	11	7	3	4	639	495	1134	478	112
411	384	207	124	96	52	52	20	14	5	2	2	782	487	1269	494	112
427	293	201	101	92	61	40	22	10	9	1	1	771	487	1258	511	115
472	216	185	107	87	62	39	22	9	2	5	3	797	412	1209	506	102
431	211	157	111	71	45	25	20	9	6	5	—	698	393	1091	516	110

Jahres 1888, dann im Jahre 1889.

Geschäftslocale, Gewölbe und Gassenladen															Fabrikslocale, Verfrächten u. Magazine	Stallungen
zum Jahreszins in Gulden																
bis 300		von								über 5000		zusammen				
		301		601		1001		2001								
		bis														
		600		1000		2000		5000								
l.	b.	l.	b.	l.	b.	l.	b.	l.	b.	l.	b.	l.	b.	im ganz.		
134	89	317	192	131	80	93	71	52	21	7	2	734	455	1189	564	
321	122	374	205	163	101	93	68	45	29	5	2	1001	527	1528	580	
213	121	308	168	137	79	86	52	32	19	3	2	779	441	1220	564	
291	156	360	235	119	98	62	40	21	13	3	4	856	546	1402	778	
314	179	489	300	179	145	92	91	33	19	1	6	1108	740	1848	745	
265	185	357	264	114	100	52	36	20	10	2	3	810	598	1408	689	
365	210	387	237	132	90	64	60	24	11	3	2	975	610	1585	776	
46	21	92	65	60	46	49	50	24	11	3	2	274	195	469	83	
51	42	72	44	18	11	2	1	—	—	—	—	143	98	241	107	
38	25	32	21	8	6	1	1	—	—	—	—	79	53	132	68	
20	12	21	15	6	4	—	1	—	—	—	—	47	32	79	49	
56	15	20	6	1	—	1	1	—	—	—	—	78	22	100	113	
16	17	23	21	7	6	1	1	—	—	—	—	47	45	92	73	
27	4	27	6	9	4	6	1	—	—	—	—	69	15	84	31	
12	11	12	13	4	3	—	1	—	—	—	—	28	28	56	51	
28	21	30	22	6	6	4	2	—	—	—	—	68	51	119	104	
71	42	58	24	13	4	—	1	—	—	—	—	142	71	213	97	

Wohnungen zc. jener neugebauten Häuser, für welche der Bewohnungs-Consens noch nicht erteilt ist, sind nicht in den der X. Bezirk, in den Jahren 1885 bis 1887, dann im I. Quartale des Jahres 1888 Neu-Margarethen und in den Jahren beziehbar.

7. Bewegung im Besitz- und Lastenstande der Realitäten im Wiener Gemeindegebiete

Jahr	Veränderungsfälle im Besitzstande					Veränderungsfälle im Lastenstande		
	a) durch Acte unter Lebenden				b) von todeswegen	neue Belastung		
	durch Kaufver- trag	durch andere Verträge	durch Execu- tionsföh- rung	zusammen		a) durch Acte unter Lebenden		
						durch Creditirung des Kaufpreises (Kauf- schillings- rest)	durch andere Darlehens- verträge	durch sonstige Verträge
a) Zahl der Veränderungsfälle.								
1885	840	85	34	361	1.320	235	1.343	179
1886	872	77	39	340	1.328	260	1.469	172
1887	886	76	33	403	1.398	278	1.617	283
1888	828	86	46	416	1.376	252	1.596	162
1889	781	67	73	339	1.260	261	1.456	216
u. zw. im Jahre 1889 im Bezirke:								
I	25	4	2	44	75	1	105	16
II	131	6	6	43	186	30	244	18
III	115	18	8	40	181	40	218	32
IV	46	6	2	25	79	27	112	5
V	105	11	17	26	159	41	223	33
VI	43	6	—	35	84	11	130	15
VII	51	1	2	42	96	19	81	9
VIII	43	5	4	27	79	6	89	6
IX	63	8	3	33	107	20	85	17
X	159	2	29	24	214	66	169	65
Ehemalige Freihäuser	—	—	—	—	—	—	—	—
b) Geldwert der Veränderungsfälle und Stand der Hypothekenschuld in Gulden österr. Währung.								
1885	36,586.108	7,112.621	844.712	12,451.128	56,994.569	5,517.762	22,562.232	3,184.181
1886	32,567.151	5,217.525	1,292.883	15,736.911	54,814.470	3,689.365	26,962.245	4,535.146
1887	37,331.063	4,501.252	1,257.099	16,375.829	59,365.243	4,449.892	30,858.242	5,228.924
1888	31,280.843	7,207.969	1,567.445	16,905.244	56,961.501	4,421.962	31,053.565	3,544.998
1889	25,080.253	5,666.154	2,601.822	15,155.460	48,503.689	4,006.229	30,364.784	4,316.556
u. zw. im Jahre 1889 im Bezirke:								
I	3,140.343	868.500	308.210	5,232.177	9,549.230	69.100	6,409.431	1,472.000
II	4,680.875	242.310	177.430	1,878.838	6,979.453	388.348	5,062.540	140.778
III	2,870.633	1,306.446	675.565	958.832	5,811.476	531.926	3,673.092	821.842
IV	2,071.916	821.745	32.500	910.548	3,836.709	614.963	2,656.615	92.280
V	2,476.410	297.255	466.601	483.579	3,723.845	694.549	3,333.188	279.823
VI	1,523.495	198.950	—	1,345.305	3,067.750	338.274	2,326.175	303.720
VII	1,691.982	30.000	62.000	1,317.756	3,101.738	392.974	1,671.040	124.000
VIII	757.911	1,403.578	40.730	917.764	3,119.983	87.600	1,362.528	102.955
IX	3,479.867	478.900	102.501	1,722.433	5,783.701	414.352	1,937.610	306.550
X	2,386.821	18.470	736.285	388.228	3,529.804	474.143	1,932.565	672.608
Ehemalige Freihäuser	—	—	—	—	—	—	—	—

) Von der k. k. statistischen Centralcommission freundlichst direct mitgetheilt.

während der Jahre 1885—1889 und Stand der Hypothekenschuld am Ende derselben. ¹⁾

Veränderungsfälle im Lastenstande							Ein- fache Präno- tationen	Zntabu- lationen des Er- rechten für be- trags ein- getragene For- derungen	Uebertra- gungen bereits haften- der Beträge	Betrag der auf dem gesamten der zehn Bezirke Wiens haften- den Hypothek- schuld am Ende des Jahres
neue Belastung			Entlastung							
a) durch Acte unter Lebenden	b) im Ver- lassen- wege (Erbtheil- lung, Ver- mächtnis)	zusammen	infolge Unzu- länglich- keit des Erlöses	infolge anderwei- tiger Er- löschungs- arten	zusammen					
a) Zahl der Veränderungsfälle.										
11	426	20	2.214	45	2.122	2.167	61	119	387	—
2	290	31	2.224	38	2.199	2.237	41	127	498	—
4	470	30	2.682	38	2.381	2.419	60	136	451	—
7	734	24	2.775	34	2.170	2.204	56	208	425	—
11	455	57	2.456	97	1.879	1.976	37	185	407	—
1	34	9	166	15	234	249	6	7	47	—
—	89	5	386	34	301	335	1	42	75	—
—	31	2	323	5	210	215	5	16	35	—
—	17	5	166	3	151	154	3	10	23	—
1	109	—	407	14	212	226	6	37	61	—
2	28	6	192	—	141	141	2	5	30	—
1	18	20	148	2	153	155	—	2	25	—
—	8	5	114	1	173	174	2	1	30	—
—	15	1	138	1	151	152	8	28	30	—
6	106	4	416	22	153	175	4	37	51	—
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
b) Geldwert der Veränderungsfälle und Stand der Hypothekenschuld in Gulden österr. Währung.										
8.997	440.397	145.722	31.859.291	225.547	27.299.671	27.525.218	107.973	1.628.657	4.577.390	249.733.129
2.400	442.291	452.353	36.083.800	442.380	28.485.680	28.928.060	145.844	1.592.561	6.184.441	256.888.869
9.123	432.071	268.668	41.246.920	592.266	29.696.200	30.288.466	162.417	932.460	4.835.927	267.847.323
8.324	961.305	392.848	40.383.002	451.242	27.472.165	27.923.407	312.249	1.902.348	4.309.307	280.306.918
112.532	501.812	518.498	39.820.411	888.047	27.987.662	28.875.709	88.368	2.323.376	3.813.429	291.251.620
1.000	141.030	248.067	8.340.628	39.779	6.474.133	6.513.912	15.775	450.700	1.186.852	— ²⁾
—	48.978	44.250	5.684.894	135.112	4.829.114	4.964.226	20.000	253.676	583.940	—
—	29.561	24.400	5.080.821	92.290	3.126.856	3.219.146	14.546	175.466	285.005	—
—	22.995	99.512	3.486.355	78.084	2.187.460	2.265.544	5.546	306.550	213.025	—
425	100.307	—	4.408.292	297.771	3.002.254	3.300.025	6.695	443.268	331.484	—
7.901	44.637	11.583	3.032.290	—	1.912.766	1.912.766	1.750	57.301	250.546	—
78.442	38.598	44.995	2.350.049	35.000	1.042.416	1.077.416	—	3.500	109.632	—
—	2.354	15.074	1.570.511	4.000	1.255.883	1.259.883	1.566	3.000	295.671	—
—	15.090	4.444	2.678.046	31.340	2.875.014	2.906.354	11.310	342.200	260.101	—
24.764	58.262	26.173	3.188.515	174.671	1.281.766	1.456.437	11.180	287.715	297.173	—
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—

²⁾ Der Stand der Hypothekenschuld am Ende des Jahres in den einzelnen Bezirken Wiens ist nicht bekannt.

8. Zinsfuß der in den Jahren 1886 bis

Jahr	Zinsfuß in Prozenten												
	0	3	3½	4	4¼	4½	4 ⁶ / ₁₀	4 ⁷ / ₈	4¾	4 ⁷ / ₈	5	5 ¹ / ₈	5 ² / ₁₀
a) Zahl der Hypothekendarlehen.													
1886	12	—	1	14	—	89	—	—	31	8	558	—	2
1887	24	1	1	13	1	150	—	—	74	2	609	—	—
1888	17	1	—	9	2	118	1	1	120	—	578	3	—
1889	14	1	1	61	2	221	—	4	120	—	376	—	—
und zwar im Jahre 1889	im I. Bez.	—	—	9	1	25	—	2	5	—	37	—	—
	" II. "	—	—	4	—	44	—	2	22	—	49	—	—
	" III. "	1	—	1	8	1	26	—	11	—	50	—	—
	" IV. "	2	1	—	3	—	17	—	11	—	34	—	—
	" V. "	8	—	—	6	—	32	—	23	—	65	—	—
	" VI. "	—	—	—	5	—	20	—	14	—	30	—	—
	" VII. "	1	—	—	11	—	15	—	8	—	13	—	—
	" VIII. "	1	—	—	1	—	17	—	6	—	24	—	—
	" IX. "	—	—	—	6	—	13	—	9	—	16	—	—
	" X. "	1	—	—	8	—	12	—	11	—	58	—	—
b) Geldbetrag der Hypothekendarlehen in Gulden österr. Währung.													
1886	31.618	—	15.000	296.000	—	4,956.245	—	—	2,066.500	196.000	9,149.180	—	450.000
1887	51.751	1.000	30.000	104.950	38.000	7,944.266	—	—	3,049.000	285.000	9,595.680	—	—
1888	37.868	5.000	—	46.550	165.000	4,815.750	23.000	340.000	6,799.978	—	8,562.680	740.000	—
1889	44.030	2.500	3.000	2,375.423	272.000	7,546.510	—	355.000	3,889.850	—	5,866.990	—	—
und zwar im Jahre 1889	im I. Bez.	—	—	514.400	240.000	2,084.000	—	230.000	492.500	—	1,911.540	—	—
	" II. "	—	—	735.580	—	1,046.700	—	125.000	863.200	—	775.196	—	—
	" III. "	2.500	—	3.000	289.433	32.000	578.965	—	287.100	—	920.156	—	—
	" IV. "	20.750	2.500	—	100.000	—	531.600	—	299.900	—	73.572	—	—
	" V. "	18.597	—	—	155.000	—	653.400	—	553.500	—	602.626	—	—
	" VI. "	—	—	—	101.500	—	828.800	—	369.750	—	308.195	—	—
	" VII. "	1.400	—	—	161.950	—	549.100	—	327.000	—	137.390	—	—
	" VIII. "	383	—	—	15.600	—	497.895	—	324.000	—	100.000	—	—
	" IX. "	—	—	—	208.860	—	560.450	—	246.400	—	196.700	—	—
	" X. "	400	—	—	92.800	—	215.600	—	126.500	—	841.615	—	—

*) Von der k. k. statistischen Centralcommission freundlichst direct mitgeteilt.

1889 intabulierten Hypothekendarlehen.¹⁾

Zinsfuß in Prozenten

5¼	5½	5¾	6	6¼	6½	6¾	7	7¼	7½	8	9	10	12	zusammen
a) Zahl der Hypothekendarlehen.														
17	89	4	274	3	37	1	110	—	46	142	6	24	1	1.469
17	57	4	351	1	27	2	94	2	32	123	7	24	1	1.617
9	60	3	402	—	30	1	107	1	25	92	7	9	—	1.596
10	43	3	323	—	32	—	104	—	46	88	5	1	1	1.456
—	1	1	13	—	1	—	4	—	—	6	—	—	—	105
3	3	—	71	—	6	—	24	—	8	8	—	—	—	244
2	4	—	60	—	6	—	11	—	17	20	—	—	—	218
—	2	—	13	—	3	—	9	—	4	10	2	—	1	112
4	6	—	41	—	5	—	14	—	8	10	—	1	—	223
1	3	1	41	—	1	—	7	—	1	6	—	—	—	130
—	13	—	8	—	1	—	1	—	4	6	—	—	—	81
—	3	1	21	—	1	—	7	—	—	5	2	—	—	89
—	4	—	26	—	3	—	2	—	—	6	—	—	—	85
—	4	—	29	—	5	—	25	—	4	11	1	—	—	169

b) Geldbetrag der Hypothekendarlehen in Gulden österr. Währung.

337.900	831.280	16.500	3.498.182	45.000	371.720	1.200	884.320	—	2.436.400	1.321.700	55.000	281.500	1.000	26.962.245
363.200	4.010.261	62.200	4.544.653	82.325	286.965	40.300	887.100	8.000	786.100	1.353.100	16.265	322.926	25.000	30.858.242
221.500	725.790	61.500	4.922.434	—	296.384	7.000	4.469.330	7.000	589.700	1.321.101	39.000	157.000	—	31.053.565
287.400	4.496.265	44.500	3.896.745	—	212.100	—	4.860.481	—	977.500	1.162.790	67.500	3.000	1.500	30.364.784
—	5.000	1.500	161.638	—	10.000	—	543.353	—	—	215.500	—	—	—	6.409.431
164.000	61.000	—	561.294	—	36.000	—	475.500	—	160.000	59.070	—	—	—	5.062.540
60.000	60.000	—	715.003	—	21.500	—	104.435	—	353.000	246.000	—	—	—	3.673.092
—	836.500	—	115.700	—	41.000	—	257.193	—	160.000	214.900	1.500	—	1.500	2.656.615
60.400	79.565	—	751.730	—	16.500	—	165.050	—	172.000	101.820	—	3.000	—	3.333.188
3.000	111.000	20.000	499.230	—	20.000	—	42.000	—	2.000	20.700	—	—	—	2.326.175
—	206.000	—	190.200	—	3.000	—	3.000	—	76.000	16.000	—	—	—	1.671.040
—	43.000	23.000	223.200	—	1.600	—	70.850	—	—	13.000	50.000	—	—	1.362.528
—	91.000	—	476.200	—	26.000	—	14.000	—	—	118.000	—	—	—	1.937.610
—	3.200	—	202.550	—	36.500	—	185.100	—	54.500	157.800	16.000	—	—	1.932.565

V. Stand der Bevölkerung.

1. Einwohnerzahl in den Jahren 1790—1889.

Jahr	Civil- bevölkerung ¹⁾	Jahr	Civil- bevölkerung ¹⁾	Jahr	Civil- bevölkerung ¹⁾
1790	207.014	1826	288.809	1861	517.465
1791	207.977	1827	289.382	1862	528.323
1792	216.904	1828	298.844	1863	539.409
1793	221.719	1829	308.306	1864	550.733
1794	220.337	1830	317.768	1865	561.647
1795	229.817	1831	320.236	1866	572.777
1796	233.892	1832	322.275	1867	584.127
1797	228.279	1833	324.314	1868	595.702
1798	227.267	1834	326.353	1869	607.514
1799	229.575	1835	328.763	1870	615.770
1800	231.949	1836	331.173	1871	624.138
1801	233.431	1837	333.582	1872	632.620
1802	234.923	1838	341.344	1873	641.217
1803	236.424	1839	349.106	1874	649.931
1804	237.934	1840	356.869	1875	658.763
1805	239.453	1841	362.325	1876	667.715
1806	240.983	1842	367.781	1877	676.789
1807	242.523	1843	373.236	1878	685.986
1808	248.073	1844	384.817	1879	695.308
1809	236.083	1845	396.398	1880	704.756
1810	224.092	1846	407.980	1881	714.334
1811	240.036	1847	412.513	1882	724.041
1812	237.743	1848	417.096	1883	733.879
1813	238.398	1849	421.730	1884	743.852
1814	234.343	1850	426.415		
1815	239.699	1851 { Anfang	431.147	1885 { Mitte	748.889
1816	243.987	1851 { Ende	438.002	1885 { Ende	753.960
1817	243.164	1852	444.966	1886 { Mitte	759.066
1818	246.367	1853	452.041	1886 { Ende	764.206
1819	253.781	1854	459.228	1887 { Mitte	769.381
1820	260.224	1855	466.530	1887 { Ende	774.591
1821	264.111	1856	473.957	1888 { Mitte	779.836
1822	267.355	1857	476.222	1888 { Ende	785.117
1823	269.368	1858	486.211		
1824	274.577	1859	496.414	1889 { Mitte	790.434
1825	277.550	1860	506.830	1889 { Ende	795.787

¹⁾ Die fettgedruckten Bevölkerungsziffern sind Zählungs-, jene in liegender Schrift Rechnungsergebnisse, die übrigen aber Resultate von Militärconscriptionen, respective Revisionen solcher Conscriptionen. Diese, sowie die Revisionen, fanden zumeist in den ersten Monaten der bezeichneten Jahre statt; die Volkszählungen von 1856, 1857 und 1864 wurden am 31. October, die von 1869 und 1880 am letzten December vollzogen. Die Ziffern der Jahre 1790—1850 betreffen somit den Stand der Bevölkerung zu Beginn, jene der Jahre 1852—1884 den zu Ende der bezeichneten Jahre. Die Berechnungen wurden dort, wo sie bloß für ein oder zwei zwischliegende Jahre zu machen waren, mittels der arithmetischen, für größere Zeiträume aber mittels der geometrischen Progression vorgenommen. Die Zahl der activen Militärpersonen betrug im Jahre

1827: 15.000	1840: 20.732	1870: 24.977
1830: 20.926	1843: 19.695	1871: 23.534
1831: 17.022	1846: 17.541	1872: 25.551
1834: 21.733	1857: 39.883	1873: 26.194
1837: 21.362	1869: 24.613	1880: 20.902

2. Einwohnerzahl in den einzelnen Bezirken mit Rücksicht auf das Geschlecht nach den Ergebnissen der Volkszählungen in den Jahren 1869 und 1880.

Bezirk	Anwesende Civilpersonen im Zählungsjahre					
	1869			1880		
	männlich	weiblich	zusammen	männlich	weiblich	zusammen
I	28.313	35.588	63.901	29.951	40.584	69.635
II	42.994	41.483	84.477	57.357	61.220	118.577
III	39.840	42.232	82.072	42.030	48.352	90.382
IV	34.884	34.621	69.505	27.054	30.935	57.989
V	28.003	26.007	54.010	33.293	33.684	66.977
VI	34.023	32.368	66.391	30.722	33.226	63.948
VII	37.227	38.353	75.580	34.591	39.325	73.916
VIII	25.915	26.401	52.316	23.723	26.026	49.749
IX	28.926	30.336	59.262	31.255	36.563	67.818
X	1)	1)	1)	22.665	23.100	45.765
Wien	300.125	307.389	607.514	331.741	373.015	704.756

1) Der X. Bezirk wurde erst im Jahre 1874 aus Theilen des III., IV. und V. Bezirkes gebildet.

Die Einwohnerzahl:

des Sprengels des Wiener Landesgerichtes	f. XII. Abschnitt, A. 1.
„ Wiener Polizeirayons	„ XII. „ B. 1.
„ Sprengels des Wiener Wafenmeisters	„ XV. „ B. 7.
„ Marktgebietes des Wiener Centralviehmarktes	„ XVI. „ A.
„ Liniensterrayons	„ XVI. „ B.
„ Wiener Armenbezirkes	„ XXI. „ A.

THE UNIVERSITY OF CHICAGO
DEPARTMENT OF CHEMISTRY

DATE	DESCRIPTION	AMOUNT
1912
1913
1914
1915
1916
1917
1918
1919
1920
1921
1922
1923
1924
1925
1926
1927
1928
1929
1930
1931
1932
1933
1934
1935
1936
1937
1938
1939
1940
1941
1942
1943
1944
1945
1946
1947
1948
1949
1950
1951
1952
1953
1954
1955
1956
1957
1958
1959
1960
1961
1962
1963
1964
1965
1966
1967
1968
1969
1970
1971
1972
1973
1974
1975
1976
1977
1978
1979
1980
1981
1982
1983
1984
1985
1986
1987
1988
1989
1990
1991
1992
1993
1994
1995
1996
1997
1998
1999
2000
2001
2002
2003
2004
2005
2006
2007
2008
2009
2010
2011
2012
2013
2014
2015
2016
2017
2018
2019
2020
2021
2022
2023
2024
2025
2026
2027
2028
2029
2030

...

...