

III. Gemeindegebiet.

(Seite 10.)

IV. Bau- und Wohnstatistik.

A. Administrative Thätigkeit des Magistrates in Bausachen	Seite	11
B. Gebäude, Wohnungen und Wohnbestandtheile	"	12—18
C. Ründigungen von Wohnungen 2c.	"	19—20
D. Unvermietete Wohnungen 2c.	"	20—21
E. Bewegung im Besitz- und Lastenstande der Realitäten 2c. "	"	22—29

V. Stand der Bevölkerung.

(Seite 30.)

III. Gemeindegebiet.

Umfang und Vertheilung der Grundfläche des Gemeindegebietes am Ende der Jahre 1891—1893 mit Rücksicht auf die Art der Benützung.¹⁾
Der Umfang des Gemeindegebietes beträgt 63.0 Kilometer. Die Vertheilung der Grundfläche nach der Art der Benützung ist in der nachstehenden Tabelle dargestellt.

Ende des Jahres, bzw. Bezirk		Grundfläche in Hektaren										
		der Häuser und Hofräume	der Haus- Obst- und Gemüse- gärten und öffentlichen Anlagen ²⁾	der Weingärten	der Waldungen	der Acker, Wiesen und Weiden	der Begräbnis- plätze ³⁾ und unproducti- ven Flächen	der Straßen und Wege ⁴⁾	der Eisen- bahnen	der Gewässer	zusammen	in Procen- ten
und zwar am Ende des Jahres 1893	1891 absolut	2097.8420	2356.7493	595.3941	2322.1711	7544.0367	267.1094	1452.8649	556.7629	619.2408	17.812.1711	100.00
	1891 in Procenten	11.78	13.23	3.34	13.04	42.36	1.50	8.16	3.12	3.47	100.00	—
	1892 absolut	2130.1542	2338.3202	594.6890	2322.1711	7545.7680	273.3628	1475.3978	565.1782	567.1299	17.812.1711	100.00
	1892 in Procenten	11.96	13.12	3.34	13.04	42.36	1.54	8.28	3.17	3.19	100.00	—
	1893 absolut	2153.6945	2322.0621	594.5954	2322.1711	7527.4536	275.7789	1484.1075	565.1782	567.1299	17.812.1711	100.00
	1893 in Procenten	12.09	13.04	3.34	13.04	42.26	1.55	8.33	3.17	3.18	100.00	—
	I (Innere Stadt)	146.8294	39.9808	—	—	—	—	96.0248	—	—	282.8350	1.59
	II (Leopoldstadt)	282.1134	100.8403	—	985.4723	742.7293	50.7574	284.2030	152.9391	501.0122	3100.0676	17.41
	III (Landstraße)	193.0819	253.3089	—	—	27.0905	5.9530	103.5199	15.6771	5.0822	603.7135	3.39
	IV (Wieden)	86.7059	49.0129	—	—	2.0964	—	37.1028	—	4.7610	179.6790	1.01
	V (Margarethen)	92.3030	61.4499	—	—	10.0877	2.1072	61.6976	21.6322	4.9255	254.2031	1.43
	VI (Mariahilf)	90.8058	16.4295	—	—	3.9457	—	27.5732	—	—	138.7542	0.78
	VII (Neubau)	100.2390	19.1612	—	—	—	—	26.3861	—	—	145.7863	0.82
	VIII (Josefstadt)	66.7224	18.4812	—	—	—	—	19.3730	—	—	104.5766	0.59
	IX (Alsergrund)	114.2919	73.3743	—	—	4.3680	0.2295	55.2296	17.2053	0.0110	264.7096	1.49
	X (Favoriten)	141.3324	47.7256	33.9509	19.3583	1642.3316	21.7474	140.0466	129.4565	—	2175.9496	12.22
	XI (Simmering)	95.0230	351.5578	—	30.7763	1439.4806	123.6905	83.3849	85.3053	1.9544	2211.1725	12.41
	XII (Reidling)	102.4160	94.4777	—	—	434.9000	6.7773	60.1986	50.5513	3.3430	752.6639	4.22
	XIII (Döbling)	150.3928	466.4104	20.0213	277.2558	1252.8370	11.6006	135.0380	39.6448	34.3581	2387.5586	13.40
	XIV (Rudolfsheim)	62.5673	15.2408	—	—	81.2776	—	30.2917	16.5874	1.8073	207.7721	1.17
	XV (Künsthau)	40.9260	14.0161	—	—	35.2251	6.9805	22.7142	7.4609	—	127.3228	0.71
	XVI (Ottakring)	101.9703	69.8981	44.7166	189.8257	388.0330	4.9433	75.9722	—	—	875.3592	4.91
	XVII (Hernals)	90.3440	108.5574	61.6892	336.8991	300.7513	3.5335	63.6301	—	3.5273	968.9319	5.44
	XVIII (Währing)	88.6197	178.9445	114.2547	74.7274	310.2821	17.4363	69.8280	—	0.3276	854.4203	4.79
	XIX (Döbling)	107.0103	343.1947	319.9627	407.8557	852.0177	20.0224	91.8932	28.7183	6.0203	2176.6953	12.22

¹⁾ Auf Grund der vom k. k. n.-ö. Catastral-Mappenarchiv verfaßten Catastral-Parzellenprotokolle, mit Berücksichtigung der im Berichtsjahre eingetretenen Änderungen.

²⁾ Das Ausmaß der öffentlichen Gartenanlagen siehe im Capitel E, „Öffentliche Gartenanlagen“, im IX. Abschnitt.

³⁾ Das Ausmaß der Ende 1893 für Friedhofszwecke in Benützung stehenden Grundflächen, ohne Unterschied, ob die Friedhöfe noch belegt werden oder nicht, beträgt 200.9168 Hektar, wovon auf den Centralfriedhof 121.80 Hektar entfallen. Ueber das Ausmaß der Friedhöfe, welche noch belegt werden, siehe das 4. Capitel, „Begräbnisweisen“, im XV. Abschnitt.

⁴⁾ Hier sind die in den Catastralplänen als Straßen oder Wege ausgewiesenen Flächen angegeben, in welchen auch das Ausmaß der noch nicht eröffneten Verkehrswege, insofern sie im Grundbuche bereits dem öffentlichen Gute zugeschrieben sind, enthalten ist. Das Ausmaß der am Ende des Jahres 1893 tatsächlich benützten Straßen, Gassen und Plätze siehe in der 2. Tabelle des Capitels D, „Straßenweisen“ im IX. Abschnitt.

IV. Bau- und Wohnstatistik.

A. Administrative Thätigkeit des Magistrates in Baufachen.

Bauhätigkeit in den Jahren 1892 und 1893, dargestellt auf Grund der behördlichen Genehmigungen.

Jahr, bzw. Bezirk	Zahl der genehmigten								Hieron entfallen auf				Zahl der genehmigten		Zahl der ertheilten Genehmigungsbewilligungen
	Parcellirungen	Unterabtheilungen	Baulinienbestimmungen	Straßenreinebestimmungen	Neubauten	Umbauten	Zubauten	Stoßwerksaufsetzungen	Industriebauten			Betriebsanlagen	Adaptierungen	Planauiswechselungen	
									in isolierter Lage	in nicht isolierter	zusammen				
1892	25	38	63	6	489 ¹⁾	139	735 ²⁾	58	12	52	64	297	2067	428	1779
1893	47	56	63	18	570	136	824	75	13	64	77	381	2489	473	2088
u. zw. 1893 im Bezirke:															
I (Innere Stadt)	—	1	3	1	7	3	5	2	—	1	1	6	167	16	107
II (Leopoldstadt)	7	10	1	—	66	11	107	4	6	17	23	57	179	66	223
III (Landstraße)	4	13	2	—	65	11	50	3	1	8	9	28	141	73	224
IV (Wieden)	—	2	—	—	2	1	16	3	—	3	3	10	82	13	51
V (Margarethen)	2	7	1	—	41	7	46	5	—	6	6	40	116	32	149
VI (Mariahilf)	1	3	4	1	7	14	25	3	1	5	6	27	79	25	76
VII (Neubau)	—	2	3	—	—	11	27	3	—	3	3	53	92	17	74
VIII (Josefstadt)	1	2	2	—	—	15	16	1	—	6	6	13	59	10	53
IX (Alsergrund)	4	2	2	1	26	12	17	1	—	2	2	19	94	44	154
X (Favoriten)	4	4	1	1	37	2	70	3	1	4	5	24	155	31	151
XI (Simmering)	2	—	1	—	18	2	49	2	—	1	1	2	158	15	73
XII (Meidling)	2	1	2	—	26	2	67	5	3	—	3	12	112	9	82
XIII (Giesing)	5	2	13	5	104	1	35	6	1	1	2	8	366	15	155
XIV (Rudolfsheim)	—	2	3	—	19	7	61	1	—	4	4	4	72	15	55
XV (Künsthauß)	—	1	4	—	9	1	14	—	—	—	—	—	24	5	24
XVI (Ottakring)	8	1	1	1	34	7	52	10	—	—	—	14	202	27	147
XVII (Hernals)	3	1	8	4	20	3	57	4	—	1	1	12	155	18	108
XVIII (Währing)	3	1	2	—	52	9	49	12	—	—	—	42	74	12	93
XIX (Döbling)	1	1	10	4	36	17	61	7	—	2	2	10	162	30	89

¹⁾ Darunter 21 Ausstellungsbauten. — ²⁾ Darunter 14 Ausstellungsbauten.

¹⁾ Darunter 21 Ausstellungsbauten. — ²⁾ Darunter 14 Ausstellungsbauten.

B. Gebäude, Wohnungen und Wohnbestandtheile.

1. Bewegung in der Zahl der Gebäude, Wohnungen und Wohnbestandtheile in den Jahren 1891—1893, und zwar:

a) Zuwachs infolge von Neu-, Um-, Zubauten und Stockwerkaufsetzungen.

Jahr, bzw. Bezirk	Anzahl der							Hierdurch sind zugewachsen																			Wohnbestandtheile, u. zw.			
	Neubauten	Umbauten		Zubauten	Aufbauten	Bauten im ganzen	Gebäude							Wohnungen ²⁾																
		ganzer Gebäude	einzelner Gebäudetheile				ebenerdige	mit Stockwerken ¹⁾						im ganzen	im Souterrain	im Parterre	im 1. Stockw.	im 2. Stockw.	im 3. Stockw.	im 4. Stockw.	im 5. Stockw.	im 6. Stockw.	im Dachraum	in mehreren Stockwerken	im ganzen					
								1	2	3	4	5	6																	
1891	437	100	8	94	41	680	116	57	55	144	131	34	—	537	76	1715	1904	1874	1633	847	109	—	—	1	8159	9,765	5281	1805	7931	
1892	364	99	46	342	31	882	80	52	33	140	113	45	—	463	73	1346	1707	1650	1526	734	194	—	—	6	7236	8,802	4891	1807	7114	
1893	411	136	15	401	64	1027	108	52	78	122	135	50	2	547	80	1630	1870	1793	1599	906	192	6	2	8	8086	10,182	5407	2261	8012	
und zwar während des Jahres 1893 im Bezirk	I	5	2	—	—	9	—	—	—	—	1	5	1	7	6	2	7	5	11	11	11	2	—	—	55	177	102	51	55	
	II	54	13	1	13	3	84	8	4	7	20	22	6	67	—	232	300	294	289	150	20	—	1	1	1287	1,489	794	381	1284	
	III	45	7	1	25	4	82	6	2	3	4	28	8	52	12	185	213	217	217	197	44	4	—	—	1089	1,323	768	260	1082	
	IV	1	6	—	5	1	13	—	—	1	3	2	1	7	1	17	17	17	21	16	3	—	—	—	92	162	101	44	89	
	V	28	14	—	5	4	51	2	—	1	11	28	—	42	2	137	193	200	216	160	—	—	—	—	908	953	505	101	905	
	VI	5	14	—	10	5	34	—	1	1	4	8	5	19	4	46	62	65	69	52	17	—	—	—	315	525	298	181	314	
	VII	—	19	2	11	1	33	—	—	—	6	11	2	19	—	39	71	77	84	62	11	—	—	—	344	576	260	202	343	
	VIII	—	9	—	11	—	20	—	—	—	1	6	2	9	—	24	30	28	31	32	11	—	—	—	156	290	94	131	159	
	IX	34	4	—	8	2	48	—	—	1	2	15	20	38	1	95	120	115	131	124	69	—	—	—	655	1,112	727	513	653	
	X	34	4	2	51	7	98	11	7	3	16	1	—	38	1	135	146	121	116	4	—	—	—	—	523	472	272	32	501	
	XI	11	4	2	30	1	48	7	2	2	4	—	—	15	—	57	24	24	12	—	—	—	—	—	117	104	68	10	113	
	XII	16	—	1	31	3	51	6	3	5	2	—	—	16	—	51	55	42	10	—	—	—	—	—	158	153	58	3	150	
	XIII	47	13	1	45	6	112	38	11	10	1	—	—	60	8	95	64	48	9	—	—	—	—	2	226	349	160	46	257	
	XIV	15	4	—	16	—	35	2	2	8	7	—	—	19	6	81	93	95	48	—	—	—	—	—	323	340	138	25	327	
	XV	7	1	—	7	—	15	—	1	—	3	3	1	8	8	16	29	35	36	27	6	—	—	—	157	221	96	49	160	
	XVI	39	5	1	38	6	89	11	2	13	12	6	—	44	9	197	198	190	112	35	—	—	1	—	742	692	325	48	691	
	XVII	12	4	2	37	3	58	1	2	4	9	—	—	16	—	51	63	57	42	—	—	—	—	1	214	236	141	19	229	
	XVIII	33	6	1	28	11	79	8	8	6	13	4	—	39	2	117	116	104	104	36	—	—	—	2	481	614	273	106	470	
	XIX	25	7	1	28	7	68	8	7	13	4	—	—	32	20	53	69	59	41	—	—	—	—	2	244	394	227	59	230	

1) „Hochparterre“ und „Mezzanin“ wurden als besondere Stockwerke gezählt.

2) Bei Vertheilung der Wohnungen nach der Höhenlage wurde daran festgehalten, daß das „Hochparterre“ und „Mezzanin“ als besondere Stockwerke zu zählen sind.

2. Bewegung in der Zahl der Gebäude, Wohnungen und Wohnbestandtheile in den Jahren 1891—1893, und zwar:
b) Abfall infolge von Demolierungen.

Jahr, bzw. Bezirk	Anzahl der Demolierungen			Hierdurch kamen in Abfall																				Ursache der Demolierung							
	ganzer Gebäude	einzelner Gebäude theile	im ganzen	ganze Gebäude							Wohnungen ²⁾										Wohnbestandtheile, und zwar				Umbau	Straßen- verbreiterung	Parcellierung	Vergrößerung des Hofraumes			
				ebenerdig	mit Stockwerken ¹⁾						zusammen	im Souterrain	im Parterre	im 1. Stockwerke	im 2. Stockwerke	im 3. Stockwerke	im 4. Stockwerke	im 5. Stockwerke	im 6. Stockwerke und höher	im Dachraume in mehreren Stockwerken	im ganzen	Zimmer	Kammern	Vorzimmer					Küchen		
					1	2	3	4	5	6																				7	
in Fällen																															
1891	152	21	173	56	59	22	11	4	—	—	152	3	488	390	122	36	9	—	—	2	1	1051	1417	674	127	987	151	21	1	—	
1892	133	72	205	44	58	14	7	7	3	—	133	—	493	411	113	42	30	6	—	3	6	1104	1549	783	149	1086	123	6	4	—	
1893	148	48	196	37	68	31	9	3	—	—	148	—	624	499	195	38	4	—	—	3	—	1363	1923	980	99	1318	182	4	9	1	
und zwar während des Jahres 1893 im Bezirk	I.	8	—	8	—	2	3	3	—	—	8	—	9	13	13	12	4	—	—	—	—	51	254	50	27	51	5	2	1	—	
	II.	19	3	22	5	10	4	—	—	—	19	—	52	44	11	—	—	—	—	2	—	109	152	93	5	95	21	—	1	—	
	III.	15	4	19	3	8	4	—	—	—	15	—	63	51	22	—	—	—	—	—	—	136	169	100	9	135	18	—	1	—	
	IV.	4	2	6	—	1	3	—	—	—	4	—	36	37	34	—	—	—	—	—	—	107	139	112	—	107	6	—	—	—	
	V.	12	3	15	7	3	2	—	—	—	12	—	106	44	6	—	—	—	—	—	—	156	170	74	—	149	15	—	—	—	
	VI.	14	3	17	2	8	1	3	—	—	14	—	46	47	21	12	—	—	—	—	—	126	181	115	12	124	17	—	—	—	
	VII.	13	7	20	1	5	7	—	—	—	13	—	78	83	33	—	—	—	—	—	—	194	264	103	13	182	19	1	—	—	
	VIII.	14	—	14	1	8	4	1	—	—	14	—	58	61	22	4	—	—	—	—	—	145	171	119	3	148	14	—	—	—	
	IX.	12	7	19	1	8	2	1	—	—	12	—	39	62	12	5	—	—	—	—	—	118	148	75	12	116	15	1	3	—	
	X.	2	3	5	1	—	1	—	—	—	2	—	12	13	5	5	—	—	—	—	—	35	21	19	1	28	5	—	—	—	
	XI.	2	—	2	1	1	—	—	—	—	2	—	3	2	—	—	—	—	—	—	—	5	7	6	—	5	2	—	—	—	
	XII.	—	1	1	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	1	—	—	—	—
	XIII.	7	3	10	4	3	—	—	—	—	7	—	29	2	—	—	—	—	—	—	—	31	43	15	10	31	10	—	—	—	—
XIV.	6	2	8	3	3	—	—	—	—	6	—	37	3	—	—	—	—	—	—	—	40	83	43	1	41	8	—	—	—	—	
XV.	—	4	4	—	—	—	—	—	—	—	—	5	—	—	—	—	—	—	—	—	5	2	2	—	3	3	—	—	—	1	
XVI.	4	1	5	2	2	—	—	—	—	4	—	16	9	—	—	—	—	—	—	—	25	23	11	—	21	5	—	—	—	—	
XVII.	—	1	1	—	—	—	—	—	—	—	—	3	—	—	—	—	—	—	—	—	3	4	2	—	3	1	—	—	—	—	
XVIII.	9	3	12	4	4	1	—	—	—	9	—	26	17	4	—	—	—	—	—	1	48	53	29	2	50	12	—	—	—	—	
XIX.	7	1	8	2	4	1	—	—	—	7	—	6	11	12	—	—	—	—	—	—	29	39	12	4	29	5	—	3	—	—	
1) „Hochparterre“ und „Mezzanin“ wurden als besondere Stockwerke gezählt.																															
2) Bei Vertheilung der Wohnungen nach der Höhenlage wurde daran festgehalten, daß das „Hochparterre“ und „Mezzanin“ als besondere Stockwerke zu zählen sind.																															

¹⁾ „Hochparterre“ und „Mezzanin“ wurden als besondere Stockwerke gezählt.

²⁾ Bei Vertheilung der Wohnungen nach der Höhenlage wurde daran festgehalten, daß das „Hochparterre“ und „Mezzanin“ als besondere Stockwerke zu zählen sind.

3. Absolute Zahlen der Häuser in den einzelnen Bezirken am Ende der Jahre 1890—1893 nach der Zahl der Stockwerke.¹⁾

Ende des Jahres, bezw. Bezirk	Bewohnte und unbewohnte Häuser										
	ebenerdige	mit 1 Stockwerke	mit							im Bau befindliche	zusammen
			2	3	4	5	6	7			
									Stockwerken ²⁾		
1890	7226	7548	5302	5871	2432	807	70	3	63	29.322	
1891	7270	7544	5340	6013	2563	841	70	3	31	29.675	
1892	7288	7543	5371	6153	2664	884	70	3	221	30.197	
1893	7331	7545	5417	6277	2796	934	72	3	270	30.645	
und zwar am Ende des Jahres 1893 im Gemeindebezirke:											
I (Innere Stadt)	13	9	54	234	646	403	40	3	10	1.412	
II (Leopoldstadt)	583	333	273	986	434	63	4	—	36	2.712	
III (Landstraße)	408	320	344	565	354	95	15	—	33	2.134	
IV (Wieden)	14	139	270	360	193	65	2	—	1	1.044	
V (Margarethen)	128	391	268	550	205	18	—	—	22	1.492	
VI (Mariahilf)	38	264	363	292	132	49	4	—	8	1.150	
VII (Neubau)	12	314	405	333	161	33	2	—	7	1.267	
VIII (Josefstadt)	14	257	188	250	102	26	—	—	9	846	
IX (Alsergrund)	62	353	180	269	324	154	5	—	27	1.374	
X (Favoriten)	485	285	312	491	35	6	—	—	10	1.624	
XI (Simmering)	1127	195	62	32	—	—	—	—	5	1.421	
XII (Meidling)	590	791	262	106	8	—	—	—	9	1.766	
XIII (Giesing)	1359	1008	208	51	—	—	—	—	20	2.646	
XIV (Rudolfsheim)	131	293	216	295	11	—	—	—	9	955	
XV (Fünfhaus)	78	108	198	205	53	3	—	—	2	647	
XVI (Donaufeld)	439	590	665	413	57	1	—	—	6	2.171	
XVII (Hernals)	327	535	639	276	25	4	—	—	8	1.864	
XVIII (Währing)	566	653	374	492	49	14	—	—	28	2.186	
XIX (Döbling)	957	737	136	77	7	—	—	—	20	1.934	

¹⁾ Bei Auftheilung der Häuser nach der Zahl der Stockwerke sind außer dem in den Tabellen 1 und 2 ausgewiesenen Zuwachs und Abfall von Gebäuden auch die durch Stockwerkaufsetzungen (Aufbauten) und Zubauten eingetretenen Veränderungen in der Höhe der Häuser zu berücksichtigen. Infolge der Stockwerkaufsetzungen und Zubauten waren im Jahre 1893 von den früher ebenerdigen Häusern 24, und zwar 3 im III., 3 im X., 1 im XII., 4 im XIII., 1 im XVI., 2 im XVII., 6 im XVIII., 4 im XIX. Bezirke den einstöckigen; 2, und zwar je 1 im II. und XII. Bezirke den zweistöckigen; 2, und zwar je 1 im XVI. und XVIII. Bezirke den dreistöckigen; von den früher einstöckigen Häusern 5, und zwar 1 im II., 2 im V., 2 im XVIII. Bezirke den zweistöckigen und ein Haus im XIV. Bezirke den dreistöckigen; von den früher zweistöckigen 8, und zwar 1 im IV., 2 im IX., 2 im X., 2 im XVI. und 1 im XVII. Bezirke den dreistöckigen Häusern zuzuzählen. Zu beachten ist, daß die Zahl der Gebäude, deren Höhe sich durch Stockwerkaufsetzungen und Zubauten geändert hat, mit der auf Seite 12 angegebenen Zahl der Aufbauten und Zubauten deshalb nicht übereinstimmt, weil erstens die meisten Zubauten keine Änderung in der Höhenlage zur Folge haben, und zweitens in der Zahl der Aufbauten auch solche gezählt sind, durch welche nur ein Theil eines Gebäudes erhöht wurde, während der unangewandte Rest desselben entweder ganz oder theilweise bereits dieselbe oder eine noch größere Zahl von Stockwerken besessen hat, als der erhöhte Theil. Dadurch hat die erfolgte Stockwerkaufsetzung hinsichtlich der Einreihung des Gebäudes nach der Zahl der Stockwerke, welche stets mit Rücksicht auf den höchsten Theil desselben erfolgt, nichts geändert. — ²⁾ Vergleiche die Anmerkung 1 zur vorausgehenden Tabelle.

4. Procentzahlen der Häuser in den einzelnen Bezirken am Ende der Jahre 1890—1893 nach der Zahl der Stockwerke.

Ende des Jahres, bzw. Bezirk	Bewohnte und unbewohnte Häuser									
	ebenerdige	mit 1 Stockwerke	mit						im Bau befindliche	zusammen
			2	3	4	5	6	7		
			Stockwerken ¹⁾							
1890	24.64	25.74	18.08	20.03	8.30	2.75	0.25	0.01	0.21	100.00
1891	24.50	25.42	17.99	20.26	8.64	2.84	0.24	0.01	0.10	100.00
1892	24.13	24.98	17.79	20.38	8.82	2.93	0.23	0.01	0.73	100.00
1893	23.92	24.62	17.68	20.48	9.12	3.05	0.24	0.01	0.88	100.00
und zwar am Ende des Jahres 1893 im Gemeindebezirke:										
I (Innere Stadt)	0.92	0.64	3.83	16.57	45.75	28.54	2.83	0.21	0.71	100.00
II (Leopoldstadt)	21.50	12.28	10.07	36.35	16.00	2.32	0.15	—	1.33	100.00
III (Landstraße)	19.12	14.99	16.12	26.48	16.59	4.45	0.70	—	1.55	100.00
IV (Wieden)	1.34	13.31	25.86	34.48	18.49	6.23	0.19	—	0.10	100.00
V (Margarethen)	8.58	20.17	17.96	36.86	13.74	1.21	—	—	1.48	100.00
VI (Mariahilf)	3.30	22.96	31.56	25.39	11.48	4.26	0.35	—	0.70	100.00
VII (Neubau)	0.95	24.78	31.97	26.28	12.71	2.60	0.16	—	0.55	100.00
VIII (Josefstadt)	1.66	30.38	22.22	29.55	12.06	3.07	—	—	1.06	100.00
IX (Alsergrund)	4.51	25.69	13.10	19.53	23.58	11.21	0.36	—	1.97	100.00
X (Favoriten)	29.86	17.55	19.21	30.23	2.16	0.37	—	—	0.62	100.00
XI (Simmering)	79.31	13.72	4.37	2.25	—	—	—	—	0.35	100.00
XII (Meidling)	33.41	44.80	14.82	6.00	0.46	—	—	—	0.51	100.00
XIII (Hietzing)	51.36	38.09	7.86	1.93	—	—	—	—	0.76	100.00
XIV (Rudolfsheim)	13.71	30.68	22.62	30.89	1.15	—	—	—	0.95	100.00
XV (Fünfhaus)	12.06	16.69	30.60	31.69	8.19	0.46	—	—	0.31	100.00
XVI (Ottakring)	20.22	27.17	30.63	19.02	2.63	0.05	—	—	0.28	100.00
XVII (Hernals)	17.54	31.39	34.28	14.81	1.34	0.21	—	—	0.43	100.00
XVIII (Bäbbling)	25.89	30.33	17.11	22.51	2.24	0.64	—	—	1.28	100.00
XIX (Döbling)	49.48	38.11	7.03	3.98	0.36	—	—	—	1.04	100.00

¹⁾ Berücksichtige die Nummerung 1 zur Tabelle auf Seite 13.

¹⁾ Vergleiche die Anmerkung 1 zur Tabelle auf Seite 13.

5. Absolute Zahlen der Wohnungen in den einzelnen Bezirken am Ende der Jahre 1890—1893 mit Rücksicht auf die Höhenlage.

Ende des Jahres, bzw. Bezirk		Gesamtzahl der Wohnungen	Davon sind									
			in								in mehreren Stockwerken	im Dachraume
			Souterrain	Erdschoß	1. Stock	2. Stock	3. Stock	4. Stock	5. Stock	6. Stock und höher		
1890		308.185	4.518	92.942	86.124	63.330	41.003	12.880	2.643	170	3.893	682
1891		315.293	4.591	94.169	87.638	65.082	42.600	13.718	2.752	170	3.893	680
1892		321.425	4.664	95.022	88.934	66.619	44.084	14.422	2.940	170	3.893	677
1893		328.148	4.744	96.028	90.305	68.217	45.645	15.324	3.132	176	3.901	676
u. zw. am Ende des Jahres 1893 im Gemeindebezirke	I (Innere Stadt) . . .	14.602	196	1.560	2.724	2.510	2.880	2.957	1.144	118	421	92
	II (Leopoldstadt) . . .	33.591	129	7.713	8.338	7.477	6.999	2.306	317	5	257	50
	III (Landstraße) . . .	27.559	572	8.006	6.523	5.369	4.518	1.887	401	12	243	28
	IV (Wieden) . . .	14.654	291	3.540	3.842	3.299	2.451	840	201	5	173	12
	V (Margarethen) . . .	21.570	222	5.507	5.640	4.889	3.937	1.118	87	—	159	11
	VI (Mariahilf) . . .	15.072	218	4.128	4.186	3.414	2.002	691	152	4	262	15
	VII (Neubau) . . .	16.817	94	5.110	4.748	3.574	2.173	724	94	—	276	24
	VIII (Josefstadt) . . .	11.955	121	3.593	3.425	2.388	1.612	533	95	—	177	11
	IX (Alsergrund) . . .	18.856	272	4.724	5.079	3.439	2.857	1.713	515	32	205	20
	X (Favoriten) . . .	20.741	113	5.204	6.087	5.255	3.584	380	14	—	103	1
	XI (Simmering) . . .	6.452	87	4.031	1.388	672	221	—	—	—	49	4
	XII (Meidling) . . .	15.129	200	6.434	5.326	2.271	662	54	—	—	132	50
	XIII (Giesing) . . .	12.302	462	6.448	3.324	1.263	368	31	—	—	277	129
	XIV (Rudolfsheim) . . .	13.637	316	4.071	4.299	3.015	1.565	158	32	—	157	24
	XV (Fünfhaus) . . .	10.440	186	2.479	2.949	2.738	1.655	299	57	—	80	17
	XVI (Ottakring) . . .	28.654	267	8.448	9.171	3.783	3.218	485	16	—	207	59
	XVII (Hernals) . . .	18.686	287	5.770	6.017	4.635	1.582	134	14	—	202	45
	XVIII (Währing) . . .	19.510	510	5.588	5.180	4.295	2.774	833	13	—	269	48
	XIX (Döbling) . . .	7.921	201	3.674	2.059	931	587	181	—	—	252	36

6. Procentzahlen der Wohnungen in den einzelnen Bezirken am Ende der Jahre 1890—1893 mit Rücksicht auf die Höhenlage.

Ende des Jahres, bezw. Bezirk	Gesamtzahl der Wohnungen	Hievon sind									in mehreren Stockwerken	im Dachraume
		im										
		Sonnterrain	Erdschloß	1. Stock	2. Stock	3. Stock	4. Stock	5. Stock	6. Stock und höher			
1890	100.00	1.47	30.16	27.95	20.55	13.30	4.18	0.86	0.06	1.25	0.22	
1891	100.00	1.46	29.87	27.80	20.64	13.51	4.35	0.87	0.05	1.23	0.22	
1892	100.00	1.45	29.56	27.67	20.73	13.72	4.49	0.91	0.05	1.21	0.21	
1893	100.00	1.45	29.26	27.52	20.79	13.91	4.67	0.95	0.05	1.19	0.21	
und zwar am Ende des Jahres 1893 im Gemeindebezirke												
I (Innere Stadt)	100.00	1.34	10.69	18.66	17.19	19.72	20.25	7.83	0.81	2.88	0.63	
II (Leopoldstadt)	100.00	0.38	22.96	24.82	22.26	20.84	6.87	0.94	0.01	0.77	0.15	
III (Landstraße)	100.00	2.08	29.05	23.67	19.48	16.39	6.85	1.46	0.04	0.88	0.10	
IV (Wieden)	100.00	1.99	24.16	26.22	22.51	16.73	5.73	1.37	0.03	1.18	0.08	
V (Margarethen)	100.00	1.03	25.53	26.15	22.67	18.25	5.18	0.40	—	0.74	0.05	
VI (Mariahilf)	100.00	1.44	27.39	27.77	22.65	13.28	4.59	1.01	0.03	1.74	0.10	
VII (Neubau)	100.00	0.56	30.39	28.23	21.25	12.92	4.31	0.56	—	1.64	0.14	
VIII (Josefstadt)	100.00	1.61	30.05	28.65	19.98	13.48	4.46	0.80	—	1.48	0.09	
IX (Alsergrund)	100.00	1.44	25.05	26.94	18.24	15.15	9.08	2.73	0.17	1.09	0.11	
X (Favoriten)	100.00	0.54	25.09	29.35	25.34	17.28	1.83	0.07	—	0.50	—	
XI (Simmering)	100.00	1.35	32.48	21.51	10.42	3.42	—	—	—	0.76	0.06	
XII (Meidling)	100.00	1.32	42.53	35.20	15.01	4.38	0.36	—	—	0.87	0.33	
XIII (Giesing)	100.00	3.76	52.41	27.02	10.27	2.99	0.25	—	—	2.25	1.05	
XIV (Rudolfsheim)	100.00	2.32	29.85	31.52	22.11	11.48	1.16	0.23	—	1.15	0.18	
XV (Fünfhaus)	100.00	1.73	23.75	28.25	26.23	15.85	2.86	0.35	—	0.77	0.16	
XVI (Ottafring)	100.00	0.93	29.48	32.01	23.67	11.23	1.69	0.66	—	0.72	0.21	
XVII (Geras)	100.00	1.54	30.88	32.20	24.80	8.47	0.72	0.07	—	1.08	0.24	
XVIII (Währing)	100.00	2.61	28.64	26.55	22.01	14.22	4.27	0.07	—	1.38	0.25	
XIX (Döbling)	100.00	2.54	46.38	25.99	11.75	7.41	2.29	—	—	3.18	0.46	

7. Wohnbestandtheile. — Zimmer, Kammern, Vorzimmer und Küchen am Ende der Jahre 1890—1893.

Ende des Jahres, bezw. Bezirk	Zimmer		Kammern		Vorzimmer		Küchen		Gesammtzahl der Wohnbestandtheile	
	in abso- luter Zahl	in Procenten	in abso- luter Zahl	in Procenten	in abso- luter Zahl	in Procenten	in abso- luter Zahl	in Procenten	in absoluter Zahl	in Procenten
1890	422,060	42.80	213,845	21.69	65,539	6.64	284,674	28.87	986,118	100.00
1891	430,408	42.71	218,452	21.68	67,217	6.67	291,618	28.94	1,007,695	100.00
1892	437,661	42.68	222,560	21.68	68,875	6.70	297,646	28.99	1,026,742	100.00
1893	445,920	42.54	226,987	21.65	71,037	6.78	304,340	29.03	1,048,284	100.00
und zwar am Ende des Jahres 1893 im Gemeindebezirke										
I (Innere Stadt)	40,688	44.78	25,119	27.64	11,749	12.93	13,315	14.65	90,871	100.00
II (Leopoldstadt)	47,202	41.25	24,765	21.64	10,770	9.41	31,706	27.70	114,443	100.00
III (Landstraße)	38,609	41.04	21,352	22.70	8,276	8.80	25,837	27.46	94,074	100.00
IV (Wieden)	24,444	41.64	13,855	22.61	6,121	10.42	14,283	24.33	58,706	100.00
V (Margarethen)	25,564	40.74	13,442	21.42	2,855	4.55	20,885	33.29	62,746	100.00
VI (Mariahilf)	23,972	43.93	11,869	21.75	4,121	7.55	14,610	26.77	54,572	100.00
VII (Neubau)	27,194	44.05	12,695	20.57	4,783	7.75	17,056	27.63	61,728	100.00
VIII (Josefstadt)	17,879	41.86	9,645	22.58	3,658	8.56	11,534	27.00	42,716	100.00
IX (Alsergrund)	29,624	41.71	15,860	22.33	7,409	10.43	18,130	25.53	71,023	100.00
X (Favoriten)	20,452	42.74	8,891	18.58	957	2.00	17,549	36.68	47,849	100.00
XI (Simmering)	7,203	45.25	2,692	16.91	261	1.64	5,763	36.20	15,919	100.00
XII (Meidling)	15,906	43.41	6,856	18.70	667	1.82	13,217	36.07	36,646	100.00
XIII (Hietzing)	16,788	45.63	7,476	20.32	1,330	3.61	11,202	30.44	36,796	100.00
XIV (Rudolfsheim)	14,302	42.52	6,576	19.55	546	1.62	12,213	36.31	33,637	100.00
XV (Fünfhaus)	12,227	42.24	6,155	21.26	995	3.44	9,570	33.06	28,947	100.00
XVI (Ottakring)	27,988	42.12	12,286	13.49	1,030	1.55	25,149	37.84	66,453	100.00
XVII (Hernals)	20,568	42.23	10,060	20.66	1,289	2.65	16,782	34.46	48,699	100.00
XVIII (Währing)	23,224	41.56	11,618	20.79	2,883	5.16	18,160	32.49	55,885	100.00
XIX (Döbling)	12,086	45.48	5,772	21.72	1,337	5.03	7,379	27.77	26,574	100.00

C. Kündigungen von Wohnungen und sonstigen Räumlichkeiten auf gerichtlichem Wege.

Nach der Verordnung des k. k. österr. Oberlandesgerichtes vom 11. October 1865 beginnen die Termine der Kündigung von Wohnungen und sonstigen Räumlichkeiten im I. Gemeindebezirke am 1. Mai und 1. November, in allen anderen 18 Gemeindebezirken am 1. Februar, 1. Mai, 1. August und 1. November und endigen am 14. oder — wenn der letzte Tag der Frist auf einen Sonntag oder gebotenen Feiertag fällt — am nächstfolgenden Werktag. Durch Uebereinkommen zwischen Mieter und Vermieter können auch andere Bestimmungen getroffen werden, was insbesondere in gewissen Bezirken und Bezirkstheilen häufig zugunsten zahlreicherer Kündigungsstermine (monatlicher, 14tägiger und selbst wöchentlicher) geschieht. — In der Tabelle sind die Kündigungen, welche bei den Bezirksgerichten vorgenommen worden sind, verzeichnet; die äußerst seltenen Fälle von unmittelbaren Kündigungen können nicht angegeben werden. — In den alten 10 Gemeindebezirken bestehen 12 städtisch-delegierte Bezirksgerichte, indem für die Gemeindebezirke I und II je zwei, für die übrigen acht je 1 solches Bezirksgericht thätig ist. Die städtisch-delegierten Bezirksgerichte für den II. und X. Bezirk, deren Sprengel früher mit dem Gebiete der Gemeindebezirke II und X in deren ehemaliger Ausdehnung zusammenfielen, erstrecken seit 1. April 1892 ihre Amtswirkksamkeit auf das Gebiet dieser Bezirke in ihrem gegenwärtigen Umfange. Seit dieser Zeit (1. April 1892) besteht das städtisch-delegierte Bezirksgericht Simmering, dessen Sprengel hauptsächlich aus Theilen des Sprengels des Bezirksgerichtes Schwedat gebildet ist, und sind an Stelle der bis dahin bestandenen Bezirksgerichte Unter-Meidling, Hiezing, Sedzhaus, Fünfhaus, Ottakring, Hernals und Währing die städtisch-delegierten Bezirksgerichte Meidling, Hiezing, Rudolfsheim, Fünfhaus, Ottakring und Währing getreten. Die Sprengel aller dieser städtisch-delegierten Bezirksgerichte, mit Ausnahme der von Hiezing und Währing, fallen mit den Gebieten der gleichnamigen Gemeindebezirke zusammen; der Sprengel des städtisch-delegierten Bezirksgerichtes Hiezing umfaßt jedoch nebst dem Gebiete des gleichnamigen Gemeindebezirkes noch das der außerhalb der Grenzen der Stadt gelegenen Ortsgemeinden Algersdorf, Alt-Erlaa, Neu-Erlaa, Inzersdorf am Wienerberg, Kalksburg, Liesing und Mauer, welche Ortsgemeinden bei der letzten Volkszählung zu Ende des Jahres 1890, 19.413 Einwohner zählten, während der Sprengel des städtisch-delegierten Bezirksgerichtes Währing das Gebiet des XVIII. und XIX. Gemeindegebietes umfaßt. Am 1. Jänner 1894 trat aber ein neues städtisch-delegiertes Bezirksgericht, Döbling, ins Leben, dessen Sprengel mit dem Gebiete des gleichnamigen XIX. Gemeindebezirkes zusammenfällt, so daß seit 1894 nur mehr der Sprengel des städtisch-delegierten Bezirksgerichtes Hiezing mit dem Gebiete des gleichnamigen Gemeindebezirkes nicht übereinstimmt. Hinsichtlich der Sprengel der Bezirksgerichte, welche bis 1. April 1892 für das bei der Einverleibung neu zu Wien hinzugekommene Gebiet bestanden, vgl. das Jahrbuch pro 1892, S. 35, 3. Anmerkung.

1. Zahl der Kündigungen von Wohnungen und sonstigen Räumlichkeiten auf gerichtlichem Wege in den Jahren 1892 und 1893 nach Bezirken, in letzterem Jahre auch nach Monaten.¹⁾

Jahr	Zahl der Kündigungen im Bezirke																			
	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	XIII ²⁾	XIV	XV	XVI	XVII	XVIII	XIX	I—XIX
1892	3092	13.948	7584	3722	7268	3750	4010	3190	5760	7742 ³⁾	1001 ⁴⁾	4476 ⁵⁾	3598	4520	3068	12.620	6634 ⁶⁾	6571 ⁷⁾	1405 ⁷⁾	103.959
1893	3101	13.589	7677	3394	7360	3890	3928	3129	5704	7155	985	4432	3179	4453	3120	12.258	6707	7699 ⁸⁾		101.760
und zwar 1893 im Monate:																				
Jänner . . .	30	591	246	48	328	71	89	68	140	445	50	242	147	266	138	882	322	411		4.514
Februar . . .	257	2.589	1613	939	1310	1098	1113	858	1337	604	117	580	487	652	659	1.180	737	1127		17.257
März . . .	49	671	302	46	356	86	41	64	164	646	110	278	186	286	159	850	446	484		5.224
April . . .	42	802	376	52	459	104	67	89	211	581	77	328	242	338	171	870	451	588		5.848
Mai . . .	1278	2.147	1412	813	1177	910	924	716	1246	859	126	570	445	558	492	1.170	789	1048		16.680
Juni . . .	28	622	263	44	336	60	48	51	157	612	67	288	201	286	140	1.075	465	396		5.139
Juli . . .	24	757	417	75	438	134	61	71	214	666	73	394	251	373	183	1.080	561	559		6.331
August . . .	232	2.202	1368	688	1125	718	794	596	1071	842	123	535	404	518	460	1.270	825	976		14.747
September . .	22	649	314	76	411	37	45	78	126	570	74	343	213	340	145	1.050	569	547		5.609
October . . .	35	737	369	56	443	73	69	65	153	565	74	343	207	314	181	960	557	536		5.737
November . .	1082	1.373	815	532	736	565	636	428	778	432	56	353	281	350	290	1.014	591	740		11.052
December . .	22	449	182	25	241	34	41	45	107	333	38	178	115	172	102	857	394	287		3.622

¹⁾ Mittheilungen der Bezirksgerichte. — ²⁾ In den Daten für diesen Bezirk sind auch Kündigungen enthalten, welche sich auf die zum Sprengel des Bezirksgerichtes Hiezing gehörigen außerhalb Wiens gelegenen Ortsgemeinden beziehen. — ³⁾ Die Daten der Monate Jänner, Februar und März 1892 beziehen sich auf das ehemalige, die der übrigen Monate auf das gegenwärtige Gebiet dieses Bezirkes. — ⁴⁾ Die Daten der ersten drei Monate 1892 betreffen bloß die ehemalige Ortsgemeinde Simmering, die der übrigen Monate den Gemeindebezirk. — ⁵⁾ Die Daten der ersten drei Monate 1892 beziehen sich auf den Sprengel des ehemaligen Bezirksgerichtes Unter-Meidling. — ⁶⁾ Die Daten der ersten drei Monate 1892 beziehen sich auf den ehemaligen Sprengel des Bezirksgerichtes Hernals. — ⁷⁾ Die Daten der ersten drei Monate 1892 beziehen sich auf den entsprechenden Theil des ehemaligen Bezirksgerichtes Währing. — ⁸⁾ Die Daten für den XVIII. und XIX. Bezirk wurden von dem Währinger Bezirksgerichte geordnet nicht angegeben.

2. Zahl der Kündigungen von Wohnungen und sonstigen Räumlichkeiten auf gerichtlichem die Kündi-

Person des Kündigenden, bezw. Kündigungsfrist	Zahl der Kündigungen im Bezirke							
	I (Innere Stadt)	II (Leopoldstadt)	III (Landstraße)	IV (Wieden)	V (Margarethen)	VI (Mariahilf)	VII (Neubau)	VIII (Josefstadt)
Die Kündigung geschah durch den:								
Vermieter	?	?	3580	?	?	?	1918	?
Mieter	?	?	4097	?	?	?	2010	?
Kündigungen zusammen .	3101	13.589	7677	3394	7360	3890	3928	3129
Die Kündigung geschah auf:								
ein halbes Jahr	2002	?	22	12	?	?	5	?
ein Vierteljahr	739	?	3751	2852	?	?	3224	?
14 Tage (Monatswohnungen etc.)	360	?	3904	530	?	?	699	?
Kündigungen zusammen .	3101	13.589	7677	3394	7360	3890	3928	3129

D. Unvermietete Wohnungen**Stand der unvermieteten Wohnungen, Geschäfts- und sonstigen Räumlichkeiten im**

Zeitpunkt der Zählung		Jahreswohnungen															
		zum Jahreszins in Gulden															
		von															
		bis															
		über															
		bis 200		201		401		601		1001		2001		über 5000		zusammen	
		leerstehend	erst zum nächsten Termin beziehb.	leerstehend	erst zum nächsten Termin beziehb.	leerstehend	erst zum nächsten Termin beziehb.	leerstehend	erst zum nächsten Termin beziehb.	leerstehend	erst zum nächsten Termin beziehb.	leerstehend	erst zum nächsten Termin beziehb.	leerstehend	erst zum nächsten Termin beziehb.	leerstehend	erst zum nächsten Termin beziehb.
		im ganzen	im ganzen	im ganzen	im ganzen	im ganzen	im ganzen	im ganzen	im ganzen	im ganzen	im ganzen	im ganzen	im ganzen	im ganzen	im ganzen	im ganzen	im ganzen
1889	1. März . .	761	533	1607	1504	834	797	396	465	176	209	48	43	2	6	3824	3557
	1. Juni . .	610	672	1695	1595	929	737	498	452	211	212	57	29	4	1	4004	3698
	1. September	703	822	1635	1620	822	702	431	406	158	181	50	29	4	2	3803	3762
	1. December	813	610	1398	1163	705	563	374	319	172	144	35	34	5	—	3502	2833
1890	1. März . .	1658	1437	1337	1470	537	576	369	340	156	159	39	33	4	—	4100	4015
	1. Juni . .	1585	1348	1473	1416	539	477	310	308	157	154	36	31	2	2	4102	3736
	1. September	1638	1245	1413	1251	478	393	263	247	111	104	28	22	2	2	3933	3264
	1. December	1692	614	1195	650	425	279	215	180	110	141	36	35	3	3	3676	1902
1891	1. März . .	1252	1030	1056	1044	370	442	198	264	96	137	21	37	1	3	2994	2957
	1. Juni . .	1224	1116	1037	1110	432	420	245	263	142	145	26	57	3	—	3109	3111
	1. September ²⁾	1147	962	929	901	354	323	185	209	104	103	22	27	2	2	2743	2527
	1. December	—	3	28	37	42	58	50	77	71	74	15	20	1	2	207	271
und zwar am 1. Sep- tember 1891 ²⁾ im Bezirk:	I	324	262	195	200	38	31	16	19	1	2	1	—	—	—	575	514
	II	61	48	183	171	56	49	26	21	8	8	1	1	1	—	336	298
	III	26	24	98	85	64	61	30	31	14	10	2	2	—	—	234	213
	IV	312	284	97	91	26	20	3	1	—	—	—	—	—	—	438	396
	V	29	22	64	60	24	21	14	12	4	2	1	1	—	—	136	118
	VI	23	20	61	59	20	17	6	7	1	—	—	—	—	—	111	103
	VII	17	12	69	54	35	20	21	20	1	—	—	—	—	—	143	106
	VIII	38	36	93	82	46	37	19	21	4	7	2	3	—	—	202	186
	IX	317	251	41	62	3	9	—	—	—	—	—	—	—	—	361	322
	X	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—

¹⁾ Nach den Ausweisen der Wiener Wohnungs-Zeitung, herausgegeben von Franz Baumgartner. Die leerstehenden Rubriken „leerstehend“, sondern in jenen, „zum nächsten Termin beziehb.“ eingestuft. — ²⁾ Seit 1. September 1891 hat eine

Wege im Jahre 1893 nach Bezirken mit Rücksicht auf die Person des Kündigenden und gungskreis.

Zahl der Kündigungen im Bezirke										Gesamtzahl der Kündigungen in jenen Bezirken, für welche Detaildaten ausgewiesen sind
IX (Mittergrund)	X (Favoriten)	XI (Simmering)	XII (Meidling)	XIII (Hietzing)	XIV (Rudolfsheim)	XV (Fünfhaus)	XVI (Donaufeld)	XVII (Hernals)	XVIII (Bäbring) u. XIX (Döbling)	
3081	?	799	3357	?	2879	1886	?	3876	5136	26.512
2623	?	186	1075	?	1574	1234	?	2831	2563	18.193
5704	7155	985	4432	3179	4453	3120	12.258	6707	7699	44.705
7	—	2	9	23	1	—	—	—	14	2.097
4090	584	169	717	732	1077	1254	589	771	2121	22.670
1607	6571	814	3706	2424	3375	1866	11.669	5936	5564	49.025
5704	7155	985	4432	3179	4453	3120	12.258	6707	7699	73.792

und sonstige Räumlichkeiten.ehemaligen Wiener Gemeindegebiete in den Jahren 1889 bis 1891.¹⁾

Geschäftslocale, Gewölbe und Gassenladen															Fabrikslocale, Werkstätten, Magazine und Stellungen
zum Jahreszins in Gulden															
bis 300		von								über 5000		zusammen			
		301		601		1001		2001							
		bis													
		600		1000		2000		5000							
leerstehend	erst zum nächsten Termin beziehb.	leerstehend	erst zum nächsten Termin beziehb.	leerstehend	erst zum nächsten Termin beziehb.	leerstehend	erst zum nächsten Termin beziehb.	leerstehend	erst zum nächsten Termin beziehb.	leerstehend	erst zum nächsten Termin beziehb.	leerstehend	erst zum nächsten Termin beziehb.	im ganzen	
291	156	360	235	119	98	62	40	21	13	3	4	856	546	1402	778
314	179	489	300	179	145	92	91	33	19	1	6	1108	740	1848	745
265	185	357	264	114	100	52	36	20	10	2	3	810	598	1408	689
365	210	387	237	132	90	64	60	24	11	3	2	975	610	1585	776
328	207	284	175	79	42	59	35	18	8	4	3	772	470	1242	715
408	261	299	247	88	72	57	44	25	18	4	1	881	643	1524	1007
366	277	268	202	84	68	46	35	16	14	2	2	782	598	1380	829
340	97	211	90	85	46	74	34	25	20	2	6	737	293	1030	634
292	270	198	154	71	53	52	36	24	21	1	4	638	538	1176	688
257	202	188	133	72	56	49	24	25	9	1	—	592	424	1016	670
217	172	153	139	60	42	28	26	21	4	1	—	480	383	863	580
8	4	18	19	24	15	18	19	18	4	1	—	87	61	148	58
47	42	24	17	10	8	2	2	1	—	—	—	84	69	153	96
24	21	12	18	4	4	1	—	1	—	—	—	42	43	85	83
13	9	18	19	2	2	1	1	—	—	—	—	34	31	65	37
51	43	23	20	7	3	1	1	—	—	—	—	82	67	149	102
8	6	10	10	2	1	1	—	—	—	—	—	21	17	38	32
9	7	9	10	1	1	—	1	—	—	—	—	19	19	38	28
7	3	6	4	1	—	2	—	—	—	—	—	16	7	23	20
20	14	21	17	9	4	2	2	1	—	—	—	53	37	90	56
30	23	12	5	—	4	—	—	—	—	—	—	42	32	74	68

Wohnungen etc. jener neugebauten Häuser, für welche der Bewohnungs-Consens noch nicht erteilt ist, sind nicht in den Zählungen nicht stattgefunden.

E. Bewegung im Besitz- und

1. Bewegung im Besitz- und Lastenstande der Realitäten während der Jahre 1889—1893 und

Jahr, bzw. Gemeindebezirk	Veränderungsfälle im Besitzstande					Veränderungsfälle im Lastenstande		
	a) durch Acte unter Lebenden				zusammen	Neue Belastung		
	durch Kaufver- trag	durch andere Verträge	durch Grecu- tionsfüh- rung	b) von todes- wegen		a) durch Acte unter Lebenden		
						durch Creditirung des Kaufpreises (Kauf- schillings- rest)	durch andere Darlehens- verträge	durch sonstige Verträge
a) Zahl der Veränderungsfälle								
1889	781	67	73	339	1.260	261	1.456	216
1890	852	72	66	418	1.408	277	1.733	199
1891	778	71	89	427	1.365	261	1.398	185
1892	854	66	100	384	1.404	284	1.351	191
1893	978	126	84	408	1.596	334	1.610	186
u. zw. im Jahre 1893 im Bezirke:								
I ²⁾	66	9	6	58	139	6	88	9
II	183	11	19	39	252	54	289	16
III	158	29	10	46	243	62	263	54
IV	44	7	—	39	90	11	108	10
V	99	10	7	38	154	38	175	22
VI	64	6	4	33	107	21	117	8
VII	42	—	5	48	95	25	131	7
VIII	52	8	1	43	104	17	141	10
IX	93	19	12	33	157	32	94	6
X	177	27	20	31	255	68	204	44
b) Geldwert der Veränderungsfälle und Stand der Hypothekenschuld in Gulden österr. Währ.								
1889	25,080.253	5,666.154	2,601.822	15,155.460	48,503.689	4,006.229	30,364.784	4,316.556
1890	36,710.303	4,520.385	2,686.661	17,428.667	61,346.016	4,555.868	32,843.212	2,764.684
1891	30,995.384	5,676.159	4,125.460	17,119.420	57,916.423	4,577.254	29,110.380	2,303.445
1892	36,140.151	5,132.489	3,153.115	15,343.600	59,769.355	7,553.713	31,517.636	2,408.735
1893	46,173.912	8,213.373	3,738.335	17,554.283	75,679.903	6,151.433	36,123.586	2,988.904
u. zw. im Jahre 1893 im Bezirke:								
I ²⁾	9,918.917	1,420.100	125.550	5,369.074	16,833.641	227.600	4,083.781	374.000
II	7,128.904	629.474	1,046.921	1,818.532	10,623.831	1,119.238	6,461.520	463.968
III	5,677.473	2,369.639	330.521	1,324.772	9,702.405	932.765	5,322.752	623.481
IV	3,249.169	453.830	—	1,450.307	5,153.306	247.071	2,276.434	98.710
V	2,393.185	333.675	521.523	1,001.044	4,249.427	507.379	3,540.894	389.957
VI	3,377.639	414.060	161.950	1,023.186	4,976.835	448.794	2,717.006	85.300
VII	3,285.440	—	679.985	2,307.721	6,273.146	848.685	3,819.546	306.000
VIII	2,204.940	407.012	38.800	1,317.711	3,968.463	286.398	1,957.195	100.591
IX	6,245.385	1,737.503	490.700	1,163.021	9,636.609	876.053	3,754.775	165.500
X	2,692.860	448.080	342.385	778.915	4,262.240	657.450	2,189.683	381.397

²⁾ Von der k. k. statistischen Centralcommission freundlichst direct mitgetheilt. — ³⁾ Seit dem Jahre 1892 sind die Daten welche nicht im allgemeinen Grundbuche, sondern in der Landtafel eingetragen sind. — ⁴⁾ Die Hypothekenschuld ist thatsächlich gelöst. — ⁵⁾ Der Stand der Hypothekenschuld am Ende des Jahres in den einzelnen Bezirken Wiens ist nicht bekannt.

Lastenstande der Realitäten.¹⁾**Stand der Hypothekenschuld am Ende der Jahre 1889—1893 im ehemaligen Gemeindegebiete.²⁾**

Veränderungsfälle im Lastenstande							Ein- fache Präno- tationen	Intabu- lationen des Exe- cutions- rechtes für be- trags ein- getragene For- derungen	Uebertra- gungen bereits haften- der Beträge	Betrag der auf dem gesamten Realbesitz der alten zehn Bezirke Wiens haften- den Hypotheken- schuld am Ende des Jahres *)
Neue Belastung			Entlastung							
a) durch Acte unter Lebenden	b) im Ver- lassen- schafts- wege (Erbtheil- lung, Ver- mächtnis)		zusammen	infolge Unzu- länglich- keit des Erlöses	infolge anderwei- tiger Er- lösungs- arten	zusammen				
infolge justi- ficierter Präno- tation	infolge execu- tiver Intabu- lation									
a) Zahl der Veränderungsfälle										
11	455	57	2.456	97	1.879	1.976	37	185	407	—
7	630	22	2.868	84	2.207	2.291	36	272	404	—
12	544	29	2.429	112	1.924	2.036	37	191	390	—
6	516	45	2.393	61	1.789	1.850	28	171	313	—
3	472	37	2.642	66	2.021	2.087	27	150	342	—
1	10	11	125	6	154	160	1	7	29	—
—	50	1	410	14	345	359	7	28	53	—
—	76	3	458	4	251	255	7	25	40	—
—	81	1	211	1	149	150	—	9	29	—
—	25	2	262	9	192	201	1	6	34	—
—	28	5	179	1	146	147	4	1	29	—
—	30	10	203	3	219	222	—	8	35	—
—	33	—	201	1	163	164	—	5	26	—
—	12	—	144	9	130	139	1	11	19	—
2	127	4	449	18	272	290	6	50	48	—
b) Geldwert der Veränderungsfälle und Stand der Hypothekenschuld in Gulden österr. Währ.										
112.532	501.812	518.498	39.820.411	888.047	27.987.662	28.875.709	88.368	2.323.376	3.813.429	291.251.620
27.372	601.154	284.102	41.076.392	1.045.072	32.141.712	33.186.784	76.784	4.316.711	4.211.850	299.141.228
98.570	510.288	275.246	36.875.183	2.367.584	27.418.445	29.786.029	270.036	2.331.433	3.015.938	306.230.382
38.142	534.335	1.201.196	43.253.757	1.054.270	26.585.197	27.639.467	114.657	3.241.826	3.104.847	321.844.672
25.550	516.577	1.703.321	47.509.371	1.879.417	30.970.572	32.849.989	182.021	2.056.757	3.457.140	336.504.054
550	32.160	1.215.210	5.933.301	24.969	5.708.496	5.733.465	3.000	130.500	499.150	— ⁵⁾
—	73.590	26.393	8.144.709	807.200	4.659.013	5.466.213	98.880	363.117	416.365	—
—	98.731	12.322	6.990.051	48.470	3.823.046	3.871.516	26.944	433.201	236.563	—
—	87.412	6.184	2.715.811	38.000	2.471.960	2.509.960	—	104.155	471.714	—
—	32.907	12.000	4.483.137	483.299	2.084.029	2.567.328	18.000	88.000	530.115	—
—	14.714	82.300	3.348.114	9.000	2.003.741	2.012.741	16.600	20.000	176.435	—
—	35.601	303.400	5.313.232	133.375	3.279.674	3.413.049	—	538.000	547.694	—
—	45.674	—	2.389.858	10.500	1.879.521	1.890.021	—	12.935	243.462	—
—	16.780	—	4.813.108	122.837	3.196.378	3.319.215	8.400	66.505	160.312	—
25.000	79.008	45.512	3.378.050	201.767	1.864.714	2.066.481	10.197	300.344	175.330	—

für den II. und X. Bezirk nach dem gegenwärtigen Umfange dieser Bezirke eingesezt. — ³⁾ Einschließlich der ehemaligen Freihäuser, geringer, da ein großer Theil derselben, insbesondere dort, wo Annuitätenszahlungen stipuliert sind, bereits gezahlt, aber noch nicht

2. Bewegung im Besitz- und Lastenstande der Realitäten in jenen Bezirksgerichtsprengeln, der Jahre

Jahr, bzw. Gerichtsbezirk	Veränderungsfälle im Besitzstande					Veränderungsfälle im Lastenstande		
	a) durch Acte unter Lebenden			b) von todes= wegen	zusammen	Neue Belastung		
	durch Kaufver= trag	durch andere Verträge	durch Gegen= tionsfüh= rung			a) durch Acte unter Lebenden		
						durch Creditirung des Kaufpreises (Kauf= schillings= rest)	durch andere Darlehens= verträge	durch sonstige Verträge
a) Zahl der Veränderungsfälle								
1889	1.502	271	85	561	2.419	380	2.054	286
1890	1.466	284	84	508	2.342	365	2.397	208
1891	1.674	219	133	632	2.658	411	2.273	222
1892	1.484	202	136	577	2.399	378	2.096	193
1893	1.282	125	94	552	2.053	297	1.780	144
und zwar im Jahre 1893 im Gerichts= Bezirke:								
Simmering	46	16	1	55	118	7	91	9
Meidling	117	9	8	54	188	24	181	7
Giesing	338	28	30	127	523	65	438	27
Rudolfsheim	70	2	4	34	110	25	118	14
Fünfhaus	17	3	1	36	57	5	66	14
Ottakring	173	13	13	61	260	59	248	26
Hernals	144	19	11	42	216	44	167	17
Währing	377	35	26	143	581	68	471	30
b) Geldwert der Veränderungsfälle in Gulden österr. Währung								
1889	15,695.435	2,940.307	1,429.695	5,295.593	25,361.030	2,055.692	11,862.041	1,774.887
1890	16,734.573	3,044.995	1,071.127	4,085.622	24,936.317	2,064.045	26,218.873	1,520.500
1891	16,711.169	1,851.707	1,906.377	5,144.223	25,613.476	2,356.662	13,288.839	1,989.818
1892	17,304.383	2,609.636	2,070.109	5,104.631	27,088.759	2,212.313	11,428.679	1,925.206
1893	17,179.458	2,196.996	1,390.153	6,765.772	27,532.379	2,307.868	11,084.950	1,218.059
und zwar im Jahre 1893 im Gerichts= Bezirke:								
Simmering	412.716	297.665	50.900	103.970	865.251	109.238	343.906	85.225
Meidling	1,610.761	152.186	76.564	1,080.526	2,920.037	300.823	833.099	59.095
Giesing	2,918.627	280.354	385.079	819.635	4,403.695	316.767	2,252.316	132.312
Rudolfsheim	1,136.448	52.000	27.880	638.322	1,854.650	185.283	1,074.242	105.750
Fünfhaus	560.117	63.020	6.810	1,182.878	1,812.825	52.750	927.074	333.743
Ottakring	2,875.560	305.181	219.785	749.619	4,150.145	422.638	1,685.996	188.992
Hernals	2,022.273	279.356	100.882	579.860	2,982.371	308.824	1,051.848	113.850
Währing	5,642.956	767.234	522.253	1,610.962	8,543.405	611.545	2,916.469	199.092

a) Die Daten für die Jahre 1889—1892 betreffen die Bezirksgerichte Schwedat, Unter-Meidling (heut Meidling), Giesing, Führung der Grundbücher und Ausübung der Realgerichtsbareit für ihren ehemaligen Sprengel zu befragen. Seit 1. Jänner zugewiesenen Sprengel zu verrichten. Über den Umfang der alten und neuen Sprengel siehe auf Seite 19.

welche ganz oder theilweise über neu hinzugekommenes Gebiet sich erstrecken, während 1889—1893.¹⁾

Veränderungsfälle im Lastenstande							Ein- fache Präno- tationen	Intabu- lationen des Exe- cutions- rechtes für be- reits ein- getragene For- derungen	Ueber- tragungen bereits haften- der Be- träge
Neue Belastung				Entlastung					
a) durch Acte unter Lebenden		b) im Ver- lassen- schafts- wege (Erbthei- lung, Ver- mächtnis)	zusammen	infolge Inzu- länglich- keit des Erlöses	infolge anderwei- tiger Er- lösungs- arten	zusammen			
infolge justi- ficierter Präno- tationen	infolge execu- tiver Intabu- lationen								
a) Zahl der Veränderungsfälle									
20	780	108	3.628	122	3.280	3.402	569	343	473
34	1.165	86	4.255	94	3.640	3.734	475	377	516
55	985	101	4.047	134	3.699	3.833	631	337	451
40	991	93	3.791	310	3.402	3.712	823	238	406
44	895	55	3.215	115	3.384	3.499	978	317	432
1	47	2	157	1	151	152	4	7	19
—	69	18	299	44	311	355	46	17	46
11	223	16	780	17	849	866	355	79	103
—	54	2	213	4	287	291	102	15	22
2	22	2	111	12	91	103	21	5	20
6	164	8	511	12	373	385	46	78	80
1	64	1	294	6	333	339	160	28	36
23	252	6	850	19	989	1.008	244	88	106
b) Geldwert der Veränderungsfälle in Gulden österr. Währung									
147.783	452.430	287.954	16.580.787	709.977	12.392.757	13.102.734	468.105	1.611.266	1.855.033
46.696	683.928	276.381	30.810.423	293.613	13.863.828	14.157.441	585.552	1.455.977	1.838.057
60.560	576.136	296.072	18.568.087	531.012	12.467.958	12.998.970	300.493	2.020.846	1.557.650
23.315	444.126	308.902	16.342.541	793.084	11.490.052	12.283.136	348.535	907.703	1.334.696
66.116	410.811	209.818	15.297.622	984.046	9.904.233	10.888.279	352.987	1.305.513	1.867.496
1.707	17.905	31.206	589.187	449.659	358.129	807.788	2.657	28.758	72.264
—	22.383	25.000	1.240.400	157.007	611.348	768.355	11.720	40.935	126.573
24.545	95.760	67.133	2.888.833	65.685	2.241.258	2.306.943	75.682	195.524	291.692
—	28.980	6.500	1.400.755	21.357	851.215	872.572	39.197	171.867	116.498
2.971	4.517	15.891	1.336.946	6.635	801.588	808.223	10.175	35.465	125.980
11.363	84.570	24.648	2.418.207	107.323	1.397.305	1.504.628	27.128	407.750	296.905
2.000	19.164	32.000	1.527.686	16.093	1.259.420	1.275.513	88.338	102.326	432.411
23.530	137.532	7.440	3.895.608	160.287	2.383.970	2.544.257	98.090	322.888	405.173

Sechshaus (heut Rudolfsheim), Fünfhaus, Ottakring, Hernals und Währing; diese Bezirksgerichte hatten bis Ende 1892 die 1893 haben die in der Tabelle erwähnten städtisch-delegierten Bezirksgerichte diese Geschäfte für den ihnen seit 1. April 1892

3. Zinsfuß der neu intabulierten Hypothekendarlehen in

Jahr, bzw. Gemeinde- bezirk	Zinsfuß in Procenten										
	0	3	3½	4	4¼	4½	4⅝	4¾	5	5¼	5½
a) Zahl der Hypothekendarlehen.											
1889	14	1	1	61	2	221	4	120	376	10	43
1890	12	2	2	261	13	464	—	55	206	3	39
1891	2	5	1	101	28	459	—	37	194	2	35
1892	27	2	1	81	40	478	—	14	186	4	40
1893	21	1	1	148	112	447	—	16	215	6	45
und zwar während des Jahres 1893 im Bezirke	I	—	—	12	11	19	—	1	14	—	1
	II	10	1	—	20	18	—	1	29	1	7
	III	2	—	1	21	8	—	4	27	1	7
	IV	1	—	—	15	7	—	4	20	—	6
	V	4	—	—	16	11	—	—	20	—	3
	VI	—	—	—	19	11	—	1	10	1	3
	VII	1	—	—	11	9	—	2	35	1	7
	VIII	1	—	—	12	11	—	—	31	—	3
	IX	—	—	—	5	7	—	1	6	2	3
	X	2	—	—	17	19	—	2	23	—	5
b) Gelbbetrag der Hypothekendarlehen in Gulden österr. Währung.											
1889	44.030	2.500	3.000	2,375.123	272.000	7,546.510	355.000	3,889.850	5,866.990	287.400	1,496.265
1890	11.549	20.500	210.000	7,876.610	614.020	10,719.448	—	1,310.150	3,206.460	250.300	872.842
1891	2.337	19.300	10.229	2,981.560	2,483.050	12,014.606	—	611.081	3,771.813	45.000	604.000
1892	104.497	9.000	1.800	3,432.772	2,684.625	12,318.259	—	169.000	2,871.257	107.000	932.565
1893	64.301	30.000	6.500	3,870.830	5,646.162	12,901.386	—	232.200	2,970.012	118.600	951.700
und zwar während des Jahres 1893 im Bezirke	I	—	—	711.640	1,322.956	1,286.265	—	5.000	311.420	—	10.000
	II	35.600	30.000	—	557.500	1,081.356	—	15.000	416.874	30.000	102.000
	III	6.200	—	6.500	630.340	244.250	—	48.000	222.862	5.000	165.600
	IV	6.000	—	—	362.350	528.400	—	56.500	380.534	—	182.000
	V	11.583	—	—	274.000	267.000	—	—	140.479	—	4.800
	VI	—	—	—	348.300	493.500	—	1.000	81.890	6.000	34.000
	VII	1.000	—	—	192.600	564.500	—	27.700	990.887	50.000	80.500
	VIII	918	—	—	349.100	341.600	—	—	182.125	—	105.000
	IX	—	—	—	166.000	534.500	—	3.000	32.950	27.600	200.000
	X	3.000	—	—	279.000	268.100	—	76.000	209.991	—	67.800

1) Vergl. die 2. Anmerkung auf Seite 22.

den Jahren 1889—1893 im ehemaligen Gemeindegebiete. ¹⁾

Zinsfuß in Procenten													
5 ³ / ₄	6	6 ¹ / ₄	6 ¹ / ₂	6 ³ / ₄	7	7 ¹ / ₄	7 ¹ / ₂	7 ³ / ₄	8	9	10	12	zusammen
a) Zahl der Hypothekendarlehen.													
3	323	—	32	—	104	—	46	—	88	5	1	1	1.456
8	436	3	42	—	74	—	29	1	80	1	2	—	1.733
11	327	—	36	—	73	—	20	—	62	5	—	—	1.398
5	277	3	19	3	72	—	18	—	74	5	2	—	1.351
3	398	—	32	5	77	—	29	—	54	—	—	—	1.610
—	24	—	4	—	1	—	—	—	1	—	—	—	88
—	92	—	4	1	20	—	7	—	8	—	—	—	289
2	67	—	7	1	13	—	13	—	17	—	—	—	263
—	20	—	1	1	2	—	—	—	—	—	—	—	108
—	33	—	—	1	20	—	3	—	7	—	—	—	175
—	32	—	2	1	5	—	—	—	2	—	—	—	117
—	22	—	—	—	1	—	—	—	5	—	—	—	131
—	30	—	4	—	2	—	1	—	4	—	—	—	141
—	28	—	1	—	5	—	3	—	5	—	—	—	94
1	50	—	9	—	8	—	2	—	5	—	—	—	204
b) Geldbetrag der Hypothekendarlehen in Gulden österr. Währung.													
44.500	3,896.745	—	212.100	—	1,860.481	—	977.500	—	1,162.790	67.500	3.000	1500	30,364.784
235.000	4,488.815	38.000	355.680	—	939.800	—	806.500	20.000	822.038	31.000	14.500	—	32,843.212
338.000	3,718.698	—	400.830	—	863.000	—	503.700	—	592.676	150.500	—	—	29,110.380
225.000	4,948.239	16.500	585.100	129.000	1,158.787	—	613.000	—	1,045.635	145.500	20.100	—	31,517.636
90.000	5,514.623	—	324.760	159.000	1,445.000	—	1,054.800	—	743.712	—	—	—	36,123.586
—	392.500	—	29.000	—	10.000	—	—	—	5.000	—	—	—	4,083.781
—	1,300.580	—	90.000	8.000	293.000	—	340.000	—	94.060	—	—	—	6,461.520
60.000	785.008	—	34.400	50.000	266.500	—	453.600	—	200.650	—	—	—	5,322.752
—	228.600	—	2.000	15.000	3.500	—	—	—	—	—	—	—	2,276.434
—	458.078	—	—	6.000	493.200	—	87.000	—	275.350	—	—	—	3,540.894
—	785.366	—	8.500	80.000	39.300	—	—	—	14.000	—	—	—	2,717.006
—	221.859	—	—	—	3.500	—	—	—	89.000	—	—	—	3,819.546
—	220.202	—	59.300	—	93.000	—	2.500	—	16.400	—	—	—	1,957.195
—	821.350	—	1.000	—	190.000	—	142.700	—	30.600	—	—	—	3,754.775
30.000	301.080	—	100.560	—	53.000	—	29.000	—	18.652	—	—	—	2,189.683

4. Zinsfuß der neu intabulierten Hypothekendarlehen in den Gerichtsbezirken, welche ganz
Jahre 1890

Jahr, bzw. Gerichtsbezirk	Zinsfuß in Procenten									
	0	3	3½	4	4¼	4½	4¾	5	5¼	5½
a) Zahl der Hypothekendarlehen										
1890	39	4	2	233	—	709	131	515	12	60
1891	31	4	5	82	7	896	51	465	7	48
1892	40	4	—	107	4	838	20	377	1	56
1893	27	6	1	154	185	483	4	323	2	67
und zwar während des Jahres 1893 im Gerichts- bezirke										
Simmering	—	1	—	11	4	39	—	16	—	1
Meidling	—	2	—	17	14	58	—	34	—	6
Giesing	5	—	1	58	18	116	2	95	1	23
Rudolfsheim	—	—	—	2	13	32	—	17	—	9
Günthaus	—	1	—	5	8	20	1	8	—	1
Ottakring	1	1	—	24	23	83	1	29	—	12
Hernals	2	—	—	7	30	45	—	20	1	5
Währing	19	1	—	30	75	90	—	104	—	10
b) Geldbetrag der Hypothekendarlehen in Gulden österr. Währung										
1890	43.310	30.656	5.700	2.925.205	—	15.840.779	1.023.170	3.009.056	100.700	329.643
1891	37.637	18.425	41.944	650.180	92.400	6.824.586	348.770	1.678.774	49.800	262.225
1892	68.845	17.083	—	753.712	15.190	5.970.156	184.025	1.450.513	4.000	410.750
1893	38.908	65.981	2.200	1.398.680	2.002.877	3.367.681	32.400	1.278.206	18.000	400.000
und zwar während des Jahres 1893 im Gerichts- bezirke										
Simmering	—	6.000	—	29.925	36.000	126.043	—	78.845	—	600
Meidling	—	2.203	—	65.791	102.000	290.090	—	80.196	—	11.300
Giesing	14.130	—	2.200	381.306	113.300	733.664	4.200	343.235	12.000	61.200
Rudolfsheim	—	—	—	5.500	255.000	265.992	—	72.600	—	156.000
Günthaus	—	50.000	—	137.000	247.450	260.700	25.000	73.200	—	40.000
Ottakring	98	4.021	—	222.159	315.900	673.392	3.200	129.418	—	77.400
Hernals	2.000	—	—	136.820	280.500	289.750	—	59.078	6.000	26.000
Währing	22.680	3.757	—	420.179	652.727	728.050	—	441.634	—	27.500

*) Vgl. die Anmerkung auf Seite 24 und 25.

oder theilweise über neu hinzugekommenes Gemeindegebiet sich erstrecken, während der bis 1893 ¹⁾).

Zinsfuß in Procenten												
5 ³ / ₄	6	6 ¹ / ₄	6 ¹ / ₂	6 ³ / ₄	7	7 ¹ / ₂	7 ³ / ₄	8	9	10	12	zusammen
a) Zahl der Hypothekendarlehen												
6	442	2	27	1	120	9	—	78	—	6	1	2.397
—	409	3	39	1	116	17	—	82	1	9	—	2.273
3	411	—	31	—	97	11	—	88	—	8	—	2.096
3	357	3	20	2	89	9	—	41	3	1	—	1.780
—	13	—	1	—	5	—	—	—	—	—	—	91
1	34	—	2	—	10	—	—	3	—	—	—	181
—	74	—	2	—	26	2	—	13	2	—	—	438
—	25	2	1	2	9	2	—	3	—	1	—	118
1	16	—	1	—	3	—	—	1	—	—	—	66
—	57	1	4	—	5	—	—	7	—	—	—	248
—	42	—	2	—	6	—	—	6	1	—	—	167
1	96	—	7	—	25	5	—	8	—	—	—	471
b) Geldbetrag der Hypothekendarlehen in Gulden österr. Währung												
38.000	1,733.746	21.000	99.300	5.000	460.508	178.600	—	351.850	—	19.650	3.000	26,218.873
—	1,698.883	28.000	174.650	12.000	495.405	288.200	—	565.060	3.600	18.300	—	13,288.839
20.000	1,432.736	—	115.117	—	436.200	167.000	—	368.492	—	14.860	—	11,428.679
14.000	1,256.961	11.500	130.650	70.000	634.570	67.100	—	210.836	82.000	2.400	—	11,084.950
—	34.493	—	700	—	31.300	—	—	—	—	—	—	343.906
2.000	103.199	—	14.700	—	155.620	—	—	6.000	—	—	—	833.099
—	263.445	—	5.000	—	233.700	3.000	—	29.936	52.000	—	—	2,252.316
—	160.500	5.500	4.000	70.000	36.450	1.300	—	39.000	—	2.400	—	1,074.242
8.000	75.424	—	3.700	—	6.000	—	—	600	—	—	—	927.074
—	206.008	6.000	14.000	—	6.200	—	—	28.200	—	—	—	1,685.996
—	141.400	—	7.800	—	24.500	—	—	48.000	30.000	—	—	1,051.848
4.000	272.492	—	80.750	—	140.800	62.800	—	59.100	—	—	—	2,916.469

V. Stand der Bevölkerung.

1. Einwohnerzahl des erweiterten Gemeindegebietes in den Jahren 1869, 1880 und 1890. (Volkszählungsergebnisse.)

Gemeindebezirke	Anwesende Civilbewohner ¹⁾ im		
	Zählungsjahre		
	1869	1880	1890
I (Innere Stadt)	63,901	69,635	67,029
II (Leopoldstadt)	84,472	118,577	158,374
III (Landstraße)	82,072	90,382	110,279
IV (Wieden)	69,503 ²⁾	57,989	59,135
V (Margarethen)	54,010	66,977	84,031
VI (Mariahilf)	66,391	63,948	63,901
VII (Neubau)	75,580	73,916	69,859
VIII (Josefsstadt)	52,316	49,749	48,976
IX (Alsergrund)	59,262	67,818	81,170
X (Favoriten)	5,500 ³⁾	52,136	84,813
XI (Simmering)	13,096	21,921	28,685
XII (Mödling)	33,461	50,449	60,866
XIII (Wiesing)	21,462	31,509	44,006
XIV (Rudolfsheim)	32,927	41,565	54,341
XV (Rumpfsdorf)	27,065	39,967	44,162
XVI (Donaufeld)	31,362	63,055	106,861
XVII (Hernals)	34,767	62,998	74,657
XVIII (Bühling)	18,601	44,354	68,862
XIX (Döbling)	17,196	23,174	31,890
Wien (I. — XIX. Bezirk)	842,951	1,030,119	1,341,897

Darunter:

ehemaliges Gemeindegebiet 607,514

neu angewachsenes Gemeindegebiet 235,437

¹⁾ Die Zahl der activen Militärpersonen befreit sich im Jahre 1890 im ehemaligen Gemeindegebiete mit 22,029, im neu angewachsenen mit 622, im ganzen daher mit 22,651. Im ehemaligen Gemeindegebiete hatte die Zahl der activen Militärpersonen im Jahre 1889: 24,613, im Jahre 1880: 20,902 betragen. — ²⁾ Siehe Anmerkung 3. — ³⁾ Der Bezirk Favoriten wurde erst im Jahre 1874 durch Losreißung der vor der Favoritenlinie gelegenen Theile des Bezirkes Wieden und eines kleinen Theiles des Bezirkes Landstraße gebildet. Die pro 1869 für den X. Bezirk ausgewiesene Bevölkerungszahl gibt bloß annähernd die Zahl der Civilbewohner jener Theile von Inzersdorf am Wienerberge, Ober-Gaa und Unter-Gaa an, welche im Jahre 1890 dem X. Bezirke einverleibt wurden.

2. Einwohnerzahl verschiedener, von dem Gemeindegebiete abweichender Verwaltungsgebiete zu Ende des Jahres 1890. (Volkszählungsergebnisse.)

Verwaltungsgebiete	Civilbewohner (1890)	
	im ganzen	davon außerhalb der 19 Bezirke
Wiener Linien-Verkehrsgesellschaft	1,339,520	—
Wiener Reichsbahn ¹⁾	1,352,576	14,180
Spargel des Wiener Landesge-richtes	1,514,319	172,422
Wiener Polizeitrain	1,369,321	27,424
Marktgebiet des Wiener Central-Riehmarktes ²⁾	1,408,671	66,774

¹⁾ Derselbe umfasst das erweiterte Gemeindegebiet mit Auschluss des am linken Ufer der regulierten Donau liegenden Theiles, in welchem Ende 1890 5377 Civilbewohner gezählt wurden. — ²⁾ Derselbe umfasst den größten Theil des erweiterten Gemeindegebietes (bloß 3501 Bewohner gehören demselben nicht an), ferner die Gemeinden Inzersdorf, Gräba und Rothenthiel, endlich Inzersdorf, Ober- und Unter-Gaa, insofern diese drei letztgenannten Orte mit Wien nicht vereinigt worden sind. Ueber die Abänderung des Reichsbahngesetzes und Verhandlungen im Zuge. — ³⁾ Durch die Ministerial-Verordnung vom 30. Jänner 1892 R. G. Bl. Nr. 39 wurde der Wiener Central-Riehmarkt in St. Marx für das ganze erweiterte Gemeindegebiet und außerdem für die Gemeinden: Inzersdorf, Mauer, Weidling am Bach, Mödling, Wieden a. d. Donau, Albern, Gloggnitz, Floridsdorf, Donaueisenfeld, Groß- und Kleingebirgsdorf, Zedersdorf, Staudan, Gloggnitz, Inzersdorf am Wienerberge, Kiedering, Ober-Gaa, Unter-Gaa, Abschnitzel, Alt- und Neugraabau, Inzersdorf als der einzige Markt für den Verkauf von zur Schlachtung bestimmten Großvieh, Schaf, Ziegen, Schweinen erklärt.

3. Berechnete Civilbevölkerung ¹⁾ für Mitte und Ende der Jahre 1891—1893.

	1891	1892	1893
Civilbevölkerung Mitte des Jahres	1,355,879	1,384,282	1,413,280
„ Ende „	1,370,007	1,398,706	1,428,006

¹⁾ Die Militärbevölkerung wird mit 22,651 angenommen.