

IV. Bau- und Wohnstatistik.

| | | |
|--|-------|-------|
| A. Administrative Thätigkeit des Magistrates in Bausachen | Seite | 12 |
| B. Gebäude, Wohnungen und Wohnbestandtheile | „ | 13—20 |
| C. Kündigungen von Wohnungen zc. | „ | 21—22 |
| D. Unvermietete Wohnungen zc. | „ | 22—23 |
| E. Bewegung im Besitz- und Lastenstande der Realitäten zc. „ | „ | 24—31 |

V. Stand der Bevölkerung.

(Seite 32.)

IV. Bau- und Wohnstatistik.

A. Administrative Thätigkeit des Magistrates in Baujachen.

Bauhätigkeit in den Jahren 1892—1895, dargestellt auf Grund der behördlichen Genehmigungen.

| Jahr, bzw. Gemeindebezirk | Zahl der genehmigten | | | | | | | | Hieron entfallen auf | | | | Zahl der genehmigten | | Zahl der ertheilten Benützungsbewilligungen |
|---------------------------------|----------------------|-------------------|-----------------------|-----------------------------|-------------------|----------|-------------------|-------------------------|-----------------------|------------------------|----------|-----------------|----------------------|--------------------|--|
| | Parcellierungen | Unterabtheilungen | Baufinienbestimmungen | Straßenbau- bestimmungen | Neubauten | Umbauten | Zubauten | Stadtwerksaufstellungen | Industriebeuten | | | Betriebsanlagen | Adaptierungen | Planauswechslungen | |
| | | | | | | | | | in isolierter Lage | in nicht isolierter | zusammen | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1892 | 25 | 38 | 63 | 6 | 489 ¹⁾ | 139 | 735 ²⁾ | 58 | 12 | 52 | 64 | 297 | 2067 | 428 | 1779 |
| 1893 | 47 | 56 | 63 | 18 | 570 | 136 | 824 | 75 | 15 | 64 | 77 | 381 | 2489 | 473 | 2088 |
| 1894 | 40 | 91 | 78 | 23 | 464 ³⁾ | 194 | 738 ⁴⁾ | 54 | 6 | 50 | 56 | 457 | 2268 ⁵⁾ | 602 | 2225 |
| 1895 | 33 | 81 | 76 | 25 | 413 | 199 | 749 | 75 | 22 | 54 | 76 | 494 | 2469 | 577 | 2160 |
| ii. zw. 1895 im Gemeindebezirk: | | | | | | | | | | | | | | | |
| I (Innere Stadt) | — | 3 | 9 | 3 | 2 | 24 | 3 | 2 | — | 1 | 1 | 3 | 211 | 34 | 95 |
| II (Leopoldstadt) | 4 | 7 | 3 | — | 71 | 10 | 110 | 4 | 4 | 6 | 10 | 52 | 230 | 58 | 267 |
| III (Landsstraße) | 4 | 3 | 7 | — | 29 | 11 | 39 | 5 | 2 | 3 | 5 | 33 | 143 | 52 | 213 |
| IV (Wieden) | 2 | 6 | 2 | — | 8 | 7 | 23 | 2 | — | 2 | 2 | 27 | 109 | 41 | 111 |
| V (Margarethen) | 3 | 10 | 1 | 1 | 25 | 11 | 31 | 4 | — | 1) | 10 | 56 | 110 | 32 | 135 |
| VI (Mariahilf) | 3 | 5 | 6 | 2 | 2 | 15 | 32 | 3 | — | 5 | 5 | 22 | 116 | 30 | 121 |
| VII (Neubau) | — | 9 | 5 | — | 1 | 29 | 30 | 1 | — | 6 | 6 | 57 | 85 | 41 | 152 |
| VIII (Josefstadt) | — | 2 | 3 | — | 3 | 22 | 14 | 2 | — | 3 | 3 | 4 | 65 | 29 | 79 |
| IX (Alsergrund) | 2 | 12 | 4 | — | 11 | 19 | 19 | — | — | 1 | 1 | 10 | 109 | 45 | 135 |
| X (Favoriten) | 1 | 1 | 3 | 1 | 53 | 4 | 75 | 9 | 11 | 11 | 22 | 21 | 136 | 37 | 141 |
| XI (Simmering) | 3 | — | 2 | 2 | 24 | 2 | 29 | — | 5 | 4 | 9 | 6 | 60 | 13 | 59 |
| XII (Meidling) | 3 | 1 | 2 | 3 | 18 | 3 | 57 | 1 | — | — | — | 43 | 143 | 23 | 69 |
| XIII (Hitzing) | 5 | 12 | 9 | 5 | 43 | 15 | 56 | 10 | — | — | — | 5 | 246 | 24 | 117 |
| XIV (Andofshaus) | — | 2 | 1 | — | 21 | 5 | 34 | 6 | — | — | — | 9 | 88 | 29 | 74 |
| XV (Zinshaus) | — | 1 | 1 | 1 | 7 | 2 | 6 | 2 | — | — | — | 44 | 35 | 3 | 26 |
| XVI (Ditafing) | 1 | — | 1 | — | 37 | 2 | 50 | 13 | — | 2 | 2 | 11 | 271 | 33 | 135 |
| XVII (Grenals) | — | 4 | 2 | 2 | 21 | 3 | 42 | 4 | — | — | — | 6 | 176 | 17 | 94 |
| XVIII (Währing) | 2 | 3 | 4 | — | 10 | 11 | 21 | 3 | — | — | — | 84 | 68 | 19 | 78 |
| XIX (Döbling) | — | — | 11 | 5 | 27 | 4 | 71 | 4 | — | — | — | 4 | 68 | 17 | 59 |

¹⁾ Darunter 21 Ausstellungsbauten. — ²⁾ Darunter 14 Ausstellungsbauten. — ³⁾ Darunter 3 Ausstellungsbauten. — ⁴⁾ Darunter 12 Ausstellungsbauten. — ⁵⁾ Darunter 1 Ausstellungsbau.

B. Gebäude, Wohnungen und Wohnbestandtheile.

1. Bewegung in der Zahl der Gebäude, Wohnungen und Wohnbestandtheile in den Jahren 1891—1895, und zwar:

a) Zuwachs infolge von Neu-, Um-, Zubauten und Stockwerkaufsetzungen.

| Jahr, bezw. Gemeinde- bezirk | Anzahl der | | | | | | Hierdurch sind zugewachsen | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|--|------------|----------------|-------------------------|----------|----------------------------|---------------------|-------------------------------|----|----|-----|-----|----|-------------------------|-----------|----------------|-------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|---------------------------|---------|-----------|---------|-----------------------|-----------------------|-------------|----------------------------|-----------|------|
| | Umbauten | | | | | | Gebäude | | | | | | Wohnungen ²⁾ | | | | | | | | Wohnbestandtheile, u. zw. | | | | | | | | | |
| | | | | | | | mit Stockwerken ¹⁾ | | | | | | | | | | | | | | Zimmer | Kammern | Vorzimmer | Stüchen | | | | | | |
| | Neubauten | ganzer Gebäude | einzelner Gebäudetheile | Zubauten | Stockwerk- aufsetzungen | Bauten im ganzen | ebenerdige | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | im ganzen | im Sou terrain | im Parterre | im 1. Stock- werke | im 2. Stock- werke | im 3. Stock- werke | im 4. Stock- werke | | | | | im 5. Stock- werke | im 6. Stock- werke | im Dachraum | in mehreren Stockwerken | im ganzen | |
| 1891 | 437 | 100 | 8 | 94 | 41 | 680 | 116 | 57 | 55 | 144 | 131 | 34 | — | 537 | 76 | 1715 | 1904 | 1874 | 1633 | 847 | 109 | — | — | 1 | 8159 | 9.765 | 5281 | 1805 | 7931 | |
| 1892 | 364 | 99 | 46 | 342 | 31 | 882 | 80 | 52 | 33 | 140 | 113 | 45 | — | 463 | 73 | 1346 | 1707 | 1650 | 1526 | 734 | 194 | — | — | 6 | 7236 | 8.802 | 4891 | 1807 | 7114 | |
| 1893 | 411 | 136 | 15 | 401 | 64 | 1027 | 108 | 52 | 78 | 122 | 135 | 50 | 2 | 547 | 80 | 1630 | 1870 | 1793 | 1599 | 906 | 192 | 6 | 2 | 8 | 8086 | 10.182 | 5407 | 2261 | 8012 | |
| 1894 | 402 | 159 | 37 | 369 | 37 | 1004 | 85 | 57 | 50 | 147 | 132 | 85 | 5 | 561 | 78 | 1530 | 1909 | 1904 | 1831 | 1024 | 367 | 22 | 4 | 42 | 8711 | 11.756 | 6037 | 2830 | 8633 | |
| 1895 | 305 | 191 | 29 | 313 | 51 | 889 | 74 | 48 | 38 | 120 | 158 | 57 | 1 | 496 | 63 | 1405 | 1736 | 1752 | 1740 | 1033 | 212 | 1 | 4 | 38 | 7984 | 11.219 | 5633 | 2804 | 7887 | |
| und zwar während des Jahres 1895 im Gemeindebezirke | I | — | 9 | — | — | 9 | — | — | — | 1 | 4 | 4 | — | 9 | — | 6 | 13 | 14 | 19 | 17 | 6 | — | — | 1 | 76 | 251 | 157 | 73 | 75 | |
| | II | 26 | 12 | — | 4 | 2 | 44 | 2 | 4 | 2 | 2 | 20 | 8 | — | 38 | — | 121 | 159 | 146 | 156 | 143 | 29 | — | 8 | 762 | 1.098 | 549 | 252 | 763 | |
| | III | 29 | 17 | — | 10 | 2 | 58 | 1 | — | — | 4 | 31 | 10 | — | 46 | 5 | 178 | 214 | 216 | 236 | 233 | 27 | — | — | 2 | 1111 | 1.519 | 708 | 401 | 1109 |
| | IV | 1 | 10 | 1 | 16 | 3 | 31 | — | — | 1 | 3 | 3 | 4 | — | 11 | 6 | 12 | 25 | 30 | 32 | 23 | 17 | — | — | — | 145 | 319 | 206 | 107 | 146 |
| | V | 18 | 8 | — | 9 | 4 | 39 | 1 | — | 3 | 5 | 14 | 3 | — | 26 | 4 | 92 | 102 | 118 | 121 | 90 | 14 | — | — | — | 541 | 652 | 332 | 93 | 543 |
| | VI | 2 | 12 | 1 | 4 | — | 19 | — | — | 1 | 3 | 7 | 3 | — | 14 | 1 | 31 | 45 | 45 | 48 | 38 | 9 | — | — | 1 | 218 | 387 | 191 | 108 | 219 |
| | VII | — | 38 | 3 | 18 | 1 | 60 | — | — | — | 1 | 32 | 5 | — | 38 | 1 | 71 | 129 | 136 | 150 | 160 | 18 | — | — | — | 665 | 1.215 | 641 | 465 | 669 |
| | VIII | 1 | 27 | — | 6 | — | 34 | — | — | — | 2 | 18 | 8 | — | 28 | — | 67 | 91 | 98 | 105 | 101 | 33 | — | — | — | 495 | 952 | 541 | 403 | 494 |
| | IX | 17 | 15 | — | 5 | — | 37 | — | 2 | — | 2 | 17 | 10 | 1 | 32 | 4 | 94 | 104 | 103 | 116 | 116 | 38 | 1 | — | — | 576 | 1.010 | 450 | 361 | 568 |
| | X | 42 | — | — | 40 | 6 | 88 | 15 | 3 | 5 | 16 | 2 | 1 | — | 42 | 6 | 117 | 146 | 158 | 137 | 24 | 10 | — | — | — | 598 | 530 | 241 | 39 | 554 |
| | XI | 15 | — | 1 | 17 | — | 33 | 10 | 3 | — | 2 | — | — | — | 15 | — | 44 | 36 | 13 | 14 | — | — | — | — | — | 107 | 135 | 59 | 22 | 105 |
| | XII | 12 | 1 | 1 | 14 | 1 | 29 | — | 4 | 2 | 6 | 1 | — | — | 13 | — | 48 | 51 | 52 | 47 | 15 | — | — | — | — | 213 | 250 | 105 | 31 | 210 |
| | XIII | 37 | 13 | 5 | 37 | 4 | 96 | 18 | 13 | 11 | 8 | — | — | — | 50 | 16 | 85 | 85 | 55 | 38 | — | — | — | 4 | 12 | 295 | 489 | 267 | 81 | 289 |
| | XIV | 18 | 8 | 4 | 23 | 4 | 57 | 1 | 4 | 3 | 17 | 1 | — | — | 26 | 4 | 93 | 135 | 147 | 138 | 13 | — | — | — | — | 530 | 508 | 274 | 57 | 532 |
| | XV | 6 | — | 1 | 8 | 3 | 18 | 1 | — | — | 2 | 2 | 1 | — | 6 | 6 | 25 | 44 | 51 | 46 | 22 | 11 | — | — | — | 205 | 239 | 130 | 44 | 204 |
| | XVI | 27 | 4 | 4 | 23 | 2 | 66 | 8 | 1 | 3 | 18 | 1 | — | — | 31 | 1 | 136 | 153 | 157 | 142 | 4 | — | — | — | — | 593 | 534 | 267 | 52 | 559 |
| | XVII | 21 | 4 | 2 | 25 | 2 | 54 | 7 | 2 | 2 | 12 | 2 | — | — | 25 | 4 | 80 | 90 | 93 | 96 | 14 | — | — | — | 3 | 380 | 392 | 175 | 47 | 370 |
| | XVIII | 13 | 10 | 5 | 23 | 5 | 56 | 4 | 1 | 1 | 14 | 3 | — | — | 23 | 3 | 81 | 90 | 98 | 95 | 20 | — | — | — | — | 387 | 554 | 264 | 144 | 385 |
| | XIX | 20 | 3 | 1 | 31 | 6 | 61 | 6 | 11 | 4 | 2 | — | — | — | 23 | 2 | 24 | 24 | 22 | 4 | — | — | — | — | — | 11 | 87 | 185 | 76 | 24 |

¹⁾ „Dachparterre“ und „Mezzanin“ wurden als besondere Stockwerke gezählt. Häuser, deren einzelne Theile eine verschiedene Stockwerkzahl aufweisen, wurden mit Rücksicht auf jenen Gebäudetheil, welcher die größte Zahl von Stockwerken aufweist, eingereicht.

²⁾ Bei Vertheilung der Wohnungen nach der Höhenlage wurde daran festgehalten, daß das „Dachparterre“ und „Mezzanin“ als besondere Stockwerke zu zählen sind.

2. Bewegung in der Zahl der Gebäude, Wohnungen und Wohnbestandtheile in den Jahren 1891—1895, und zwar:
b) Abfall infolge von Demolierungen.

| Jahr, bzw. Gemeindebezirk | Anzahl der Demolierungen | | | Hierdurch kamen in Abfall | | | | | | | | | | | | | | | | Ursache der Demolierung | | | | | | | | | | | |
|--|-----------------------------|---------------------------------|-------------------------|----------------------------------|-----|----|----|----|-------------------------|------------------|----------------|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|-------------------------------------|--|--------------|----------------------------|---------|-------|---|----------------------|---------------|---|-----------|--------|---|---|---|
| | ganzer Gebäude | einzelner Gebäude- theile | im ganzen ebenerdige | ganze Gebäude | | | | | Wohnungen ²⁾ | | | | | | | | | Wohnbestandtheile, und zwar | | | | Umbau | Größung und Verbreiterung von Straßen | Bau der Stadtbahn | Parcellierung | Vergrößerung des Gof- oder Garten- raumes | | | | | |
| | | | | Stockwerken ¹⁾ mit | | | | | zusammen | im Souterrain | im Parterre | im 1. Stockwerke | im 2. Stockwerke | im 3. Stockwerke | im 4. Stockwerke | im 5. Stockwerke | im 6. Stockwerke und höher | im Dachraume in mehreren Stockwerken | im ganzen | Zimmer | Kammern | | | | | | Vorzimmer | Stüben | | | |
| | | | | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1891 | 152 | 21 | 173 | 56 | 59 | 22 | 11 | 4 | — | 152 | 3 | 488 | 390 | 122 | 36 | 9 | — | — | 2 | 1 | 1051 | 1417 | 674 | 127 | 987 | 151 | 21 | — | 1 | — | |
| 1892 | 133 | 72 | 205 | 44 | 58 | 14 | 7 | 7 | 3 | 133 | — | 493 | 411 | 113 | 42 | 30 | 6 | — | 3 | 6 | 1104 | 1549 | 783 | 149 | 1086 | 123 | 6 | — | 4 | — | |
| 1893 | 148 | 48 | 196 | 37 | 68 | 31 | 9 | 3 | — | 148 | — | 624 | 499 | 195 | 28 | 4 | — | — | 3 | — | 1363 | 1923 | 980 | 99 | 1318 | 182 | 4 | — | 9 | 1 | |
| 1894 | 192 | 65 | 257 | 58 | 82 | 38 | 12 | 2 | — | 192 | 3 | 841 | 622 | 194 | 58 | 9 | — | — | 7 | 8 | 1742 | 2402 | 1130 | 184 | 1696 | 247 | 8 | — | 2 | — | |
| 1895 | 247 | 53 | 300 | 44 | 112 | 55 | 16 | 18 | 2 | 247 | 2 | 1023 | 797 | 330 | 97 | 47 | 7 | — | 9 | 11 | 2323 | 3270 | 1659 | 342 | 2259 | 247 | 34 | 15 | 1 | 3 | |
| und zwar während des Jahres 1895 im Gemeindebezirke | I | 25 | 1 | 26 | — | — | 1 | 6 | 16 | 2 | 25 | — | 32 | 40 | 56 | 53 | 43 | 7 | — | 7 | 5 | 243 | 683 | 305 | 140 | 220 | 26 | — | — | — | — |
| | II | 8 | 7 | 15 | 3 | 2 | 3 | — | — | 8 | — | 33 | 32 | 20 | — | — | — | — | — | 1 | 86 | 118 | 83 | 28 | 84 | 12 | 3 | — | — | — | — |
| | III | 20 | 2 | 22 | 7 | 7 | 6 | — | — | 20 | — | 91 | 55 | 24 | — | — | — | — | — | — | 170 | 175 | 111 | 8 | 162 | 17 | 5 | — | — | — | — |
| | IV | 11 | 2 | 13 | — | 3 | 8 | — | — | 11 | 1 | 52 | 62 | 43 | — | — | — | — | — | 2 | 160 | 180 | 138 | 16 | 152 | 13 | — | — | — | — | — |
| | V | 15 | 1 | 16 | 4 | 9 | 1 | 1 | — | 15 | — | 106 | 60 | 9 | 5 | — | — | — | — | — | 180 | 207 | 89 | 6 | 181 | 14 | 2 | — | — | — | — |
| | VI | 31 | 3 | 34 | — | 13 | 4 | 2 | — | 31 | 1 | 110 | 103 | 58 | 17 | 4 | — | — | — | — | 293 | 407 | 218 | 53 | 289 | 17 | 17 | — | — | — | — |
| | VII | 39 | 4 | 43 | — | 28 | 8 | 3 | — | 39 | — | 185 | 158 | 45 | 15 | — | — | — | — | — | 403 | 505 | 224 | 19 | 402 | 41 | 2 | — | — | — | — |
| | VIII | 25 | 2 | 27 | — | 14 | 10 | 1 | — | 25 | — | 153 | 134 | 44 | 1 | — | — | — | — | — | 332 | 399 | 243 | 24 | 328 | 27 | — | — | — | — | — |
| | IX | 26 | 5 | 31 | 5 | 15 | 6 | — | — | 26 | — | 106 | 93 | 25 | — | — | — | — | — | — | 224 | 261 | 124 | 25 | 205 | 24 | — | — | 3 | 1 | 3 |
| | X | — | 1 | 1 | 1 | — | — | — | — | — | — | — | — | — | — | — | — | — | — | — | — | — | — | — | — | 1 | — | — | — | — | — |
| | XI | 1 | — | 1 | 1 | — | — | — | — | 1 | — | 10 | — | — | — | — | — | — | — | — | 10 | 11 | 2 | 1 | 9 | 1 | — | — | — | — | — |
| | XII | — | — | — | — | — | — | — | — | — | — | — | — | — | — | — | — | — | — | — | — | — | — | — | — | — | 1 | — | — | — | — |
| | XIII | 15 | 9 | 24 | 12 | 3 | — | — | — | 15 | — | 57 | 6 | — | — | — | — | — | — | 1 | 64 | 97 | 33 | 2 | 54 | 17 | 2 | 5 | — | — | — |
| | XIV | 3 | 6 | 9 | 1 | 2 | — | — | — | 3 | — | 14 | 9 | — | — | — | — | — | — | — | 23 | 33 | 8 | — | 23 | 9 | — | — | — | — | — |
| | XV | — | 3 | 3 | — | — | — | — | — | — | — | 1 | — | — | — | — | — | — | — | — | 1 | 1 | 2 | — | 1 | 3 | — | — | — | — | — |
| | XVI | 9 | 1 | 10 | 5 | 4 | — | — | — | 9 | — | 32 | 13 | — | — | — | — | — | — | — | 45 | 54 | 14 | 5 | 43 | 6 | — | 4 | — | — | — |
| | XVII | 7 | 5 | 12 | 1 | 5 | — | 1 | — | 7 | — | 12 | 14 | 6 | 6 | — | — | — | — | — | 3 | 41 | 57 | 24 | 6 | 46 | 9 | — | 3 | — | — |
| | XVIII | 5 | 1 | 6 | 1 | 4 | — | — | — | 5 | — | 21 | 16 | — | — | — | — | — | — | — | 37 | 51 | 38 | 6 | 38 | 6 | — | — | — | — | — |
| | XIX | 7 | — | 7 | 4 | 3 | — | — | — | 7 | — | 8 | 2 | — | — | — | — | — | — | 1 | 11 | 31 | 3 | 3 | 12 | 4 | 3 | — | — | — | — |

¹⁾ „Hochparterre“ und „Mezzanin“ werden als besondere Stockwerke gezählt. Vgl. die 1. Anmerkung auf der vorigen Seite.

²⁾ Bei Vertheilung der Wohnungen nach der Höhenlage wurde daran festgehalten, daß das „Hochparterre“ und „Mezzanin“ als besondere Stockwerke zu zählen sind.

4. Absolute Zahlen der Häuser am Ende der Jahre 1891—1895 nach der Zahl der Stockwerke.¹⁾

| Ende des Jahres, bzw. Gemeindebezirk | Bewohnte und unbewohnte Häuser | | | | | | | | | |
|---|--------------------------------|---------------------|-------|-------|-------|-------|----|---|-----------------------|----------|
| | ebenerdige | mit 1 Stockwerke | mit | | | | | | im Bau befindliche | zusammen |
| | | | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | | |
| Stockwerken ¹⁾ | | | | | | | | | | |
| 1891 | 7.270 | 7.544 | 5.340 | 6.013 | 2.563 | 841 | 70 | 3 | 31 | 29.675 |
| 1892 | 7.288 | 7.543 | 5.371 | 6.153 | 2.664 | 884 | 70 | 3 | 221 | 30.197 |
| 1893 | 7.331 | 7.545 | 5.417 | 6.277 | 2.796 | 934 | 72 | 3 | 270 | 30.645 |
| 1894 | 7.335 | 7.522 | 5.442 | 6.419 | 2.926 | 1.020 | 77 | 3 | 271 | 31.015 |
| 1895 | 7.348 | 7.453 | 5.431 | 6.534 | 3.071 | 1.072 | 78 | 3 | 322 | 31.315 |
| und zwar am Ende des Jahres 1895 im Gemeindebezirke: | | | | | | | | | | |
| I (Innere Stadt) | 13 | 9 | 53 | 227 | 635 | 416 | 40 | 3 | 12 | 1.408 |
| II (Leopoldstadt) | 586 | 336 | 271 | 1.008 | 478 | 82 | 5 | — | 33 | 2.799 |
| III (Landstraße) | 389 | 305 | 338 | 577 | 406 | 134 | 16 | — | 35 | 2.200 |
| IV (Wieden) | 13 | 131 | 257 | 363 | 200 | 77 | 2 | — | 13 | 1.056 |
| V (Margarethen) | 119 | 284 | 273 | 559 | 236 | 22 | 1 | — | 31 | 1.525 |
| VI (Mariahilf) | 38 | 245 | 345 | 292 | 148 | 56 | 4 | — | 11 | 1.139 |
| VII (Neubau) | 11 | 272 | 387 | 333 | 203 | 43 | 2 | — | 12 | 1.263 |
| VIII (Josefstadt) | 14 | 231 | 171 | 251 | 130 | 40 | — | — | 8 | 845 |
| IX (Alsergrund) | 57 | 331 | 171 | 270 | 365 | 175 | 8 | — | 12 | 1.389 |
| X (Favoriten) | 506 | 292 | 323 | 525 | 38 | 7 | — | — | 23 | 1.714 |
| XI (Simmering) | 1.140 | 199 | 68 | 35 | — | — | — | — | 3 | 1.445 |
| XII (Meidling) | 593 | 796 | 271 | 120 | 9 | — | — | — | 10 | 1.799 |
| XIII (Giesing) | 1.360 | 1.036 | 227 | 65 | 4 | — | — | — | 28 | 2.720 |
| XIV (Rudolfsheim) | 131 | 293 | 225 | 327 | 13 | — | — | — | 12 | 1.001 |
| XV (Hünfhaus) | 76 | 105 | 198 | 212 | 57 | 4 | — | — | 1 | 653 |
| XVI (Ottakring) | 442 | 586 | 676 | 456 | 62 | 1 | — | — | 16 | 2.239 |
| XVII (Gernals) | 332 | 582 | 642 | 310 | 27 | 4 | — | — | 9 | 1.906 |
| XVIII (Währing) | 568 | 663 | 385 | 522 | 53 | 14 | — | — | 12 | 2.217 |
| XIX (Döbling) | 960 | 757 | 150 | 82 | 7 | — | — | — | 41 | 1.997 |

¹⁾ Vergleiche die Anmerkung 1 zur Tabelle auf Seite 12.

5. Prozentzahlen der Häuser am Ende der Jahre 1891—1895 nach der Zahl der Stockwerke.

| Ende des Jahres, bzw. Gemeindebezirk | Bewohnte und unbewohnte Häuser | | | | | | | | | |
|--|--------------------------------|------------------|---------------------------|-------|-------|-------|------|------|--------------------|----------|
| | ebenerdige | mit 1 Stockwerke | mit | | | | | | im Bau befindliche | zusammen |
| | | | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | | |
| | | | Stockwerken ¹⁾ | | | | | | | |
| 1891 | 24.50 | 25.42 | 17.99 | 20.26 | 8.64 | 2.84 | 0.24 | 0.01 | 0.10 | 100.00 |
| 1892 | 24.13 | 24.98 | 17.79 | 20.38 | 8.82 | 2.93 | 0.23 | 0.01 | 0.73 | 100.00 |
| 1893 | 23.92 | 24.62 | 17.68 | 20.48 | 9.12 | 3.05 | 0.24 | 0.01 | 0.88 | 100.00 |
| 1894 | 23.65 | 24.25 | 17.55 | 20.70 | 9.43 | 3.29 | 0.25 | 0.01 | 0.87 | 100.00 |
| 1895 | 23.46 | 23.80 | 17.34 | 20.87 | 9.81 | 3.43 | 0.25 | 0.01 | 1.03 | 100.00 |
| und zwar am Ende des Jahres 1895 im Gemeindebezirke: | | | | | | | | | | |
| I (Innere Stadt) | 0.93 | 0.64 | 3.77 | 16.12 | 45.10 | 29.54 | 2.84 | 0.21 | 0.85 | 100.00 |
| II (Seopoldstadt) | 20.93 | 12.01 | 9.68 | 36.01 | 17.08 | 2.93 | 0.18 | — | 1.18 | 100.00 |
| III (Sandstraße) | 17.68 | 13.86 | 15.36 | 26.23 | 18.46 | 6.09 | 0.73 | — | 1.59 | 100.00 |
| IV (Wieden) | 1.23 | 12.41 | 24.34 | 34.37 | 18.94 | 7.29 | 0.19 | — | 1.23 | 100.00 |
| V (Margarethen) | 7.80 | 18.62 | 17.90 | 36.66 | 15.48 | 1.44 | 0.07 | — | 2.03 | 100.00 |
| VI (Mariahilf) | 3.34 | 21.51 | 30.29 | 25.64 | 12.99 | 4.92 | 0.35 | — | 0.96 | 100.00 |
| VII (Neubau) | 0.87 | 21.54 | 30.64 | 26.37 | 16.07 | 3.40 | 0.16 | — | 0.95 | 100.00 |
| VIII (Josefstadt) | 1.66 | 27.34 | 20.24 | 29.70 | 15.38 | 4.73 | — | — | 0.95 | 100.00 |
| IX (Alsergrund) | 4.10 | 23.83 | 12.31 | 19.44 | 26.28 | 12.60 | 0.58 | — | 0.86 | 100.00 |
| X (Favoriten) | 29.52 | 17.04 | 18.84 | 30.63 | 2.22 | 0.41 | — | — | 1.34 | 100.00 |
| XI (Simmering) | 78.89 | 13.77 | 4.71 | 2.42 | — | — | — | — | 0.21 | 100.00 |
| XII (Meidling) | 32.96 | 44.25 | 15.06 | 6.67 | 0.50 | — | — | — | 0.56 | 100.00 |
| XIII (Giesing) | 50.00 | 38.09 | 8.34 | 2.39 | 0.15 | — | — | — | 1.03 | 100.00 |
| XIV (Rudolfsheim) | 13.08 | 29.27 | 22.48 | 32.67 | 1.30 | — | — | — | 1.20 | 100.00 |
| XV (Fünfhaus) | 11.64 | 16.08 | 30.32 | 32.47 | 8.73 | 0.61 | — | — | 0.15 | 100.00 |
| XVI (Dttafring) | 19.74 | 26.17 | 30.19 | 20.37 | 2.77 | 0.05 | — | — | 0.71 | 100.00 |
| XVII (Hernals) | 17.42 | 30.54 | 33.68 | 16.26 | 1.42 | 0.21 | — | — | 0.47 | 100.00 |
| XVIII (Bähring) | 25.62 | 29.90 | 17.37 | 23.54 | 2.40 | 0.63 | — | — | 0.54 | 100.00 |
| XIX (Döbling) | 48.07 | 37.90 | 7.52 | 4.11 | 0.35 | — | — | — | 2.05 | 100.00 |

¹⁾ Vergleiche die Anmerkung 1 zur Tabelle auf Seite 12.

6. Absolute Zahlen der Wohnungen am Ende der Jahre 1891—1895 mit Rücksicht auf die Höhenlage.

| Ende des Jahres, bzw. Gemeindebezirk | Gesamtzahl der Wohnungen | Hieron sind | | | | | | | | | | |
|---|-----------------------------|-------------|-------------|----------|----------|----------|----------|----------|--------------------|-------------------------|--------------|-----|
| | | im | | | | | | | | in mehreren Stockwerken | im Dachraume | |
| | | Sou terrain | Erdsgechoßs | 1. Stock | 2. Stock | 3. Stock | 4. Stock | 5. Stock | 6. Stock und höher | | | |
| 1891 | 315.293 | 4.591 | 94.169 | 87.638 | 65.082 | 42.600 | 13.718 | 2.752 | 170 | 3.893 | 680 | |
| 1892 | 321.425 | 4.664 | 95.022 | 88.934 | 66.619 | 44.084 | 14.422 | 2.940 | 170 | 3.893 | 677 | |
| 1893 | 328.148 | 4.744 | 96.028 | 90.305 | 68.217 | 45.645 | 15.324 | 3.132 | 176 | 3.901 | 676 | |
| 1894 | 335.117 | 4.819 | 96.717 | 91.592 | 69.927 | 47.418 | 16.339 | 3.499 | 198 | 3.935 | 673 | |
| 1895 | 340.778 | 4.880 | 97.099 | 92.531 | 71.349 | 49.061 | 17.325 | 3.704 | 199 | 3.962 | 668 | |
| u. zw. am Ende des Jahres 1895 im Gemeindebezirke | I (Innere Stadt) | 14.491 | 196 | 1.534 | 2.697 | 2.470 | 2.859 | 2.948 | 1.163 | 118 | 421 | 85 |
| | II (Leopoldstadt) | 35.623 | 128 | 7.970 | 8.710 | 7.897 | 7.477 | 2.699 | 417 | 16 | 263 | 46 |
| | III (Landstraße) | 29.623 | 591 | 8.130 | 6.874 | 5.806 | 5.018 | 2.352 | 562 | 16 | 246 | 28 |
| | IV (Wieden) | 14.751 | 303 | 3.473 | 3.800 | 3.311 | 2.529 | 903 | 249 | 5 | 171 | 7 |
| | V (Margarethen) | 22.497 | 233 | 5.552 | 5.798 | 5.129 | 4.180 | 1.322 | 111 | 3 | 158 | 11 |
| | VI (Mariahilf) | 15.046 | 218 | 3.993 | 4.110 | 3.424 | 2.082 | 766 | 171 | 4 | 263 | 15 |
| | VII (Neubau) | 17.051 | 95 | 4.923 | 4.658 | 3.668 | 2.349 | 932 | 128 | — | 274 | 24 |
| | VIII (Josefstadt) | 12.162 | 121 | 3.443 | 3.335 | 2.467 | 1.767 | 691 | 149 | — | 178 | 11 |
| | IX (Alsergrund) | 19.744 | 282 | 4.732 | 5.134 | 3.631 | 3.115 | 1.980 | 607 | 37 | 206 | 20 |
| | X (Favoriten) | 21.846 | 124 | 5.443 | 6.361 | 5.537 | 3.834 | 414 | 24 | — | 107 | 2 |
| | XI (Simmering) | 6.656 | 89 | 4.101 | 1.463 | 710 | 240 | — | — | — | 49 | 4 |
| | XII (Meidling) | 15.599 | 200 | 6.554 | 5.444 | 2.396 | 754 | 69 | — | — | 132 | 50 |
| | XIII (Giesing) | 12.763 | 499 | 6.498 | 3.473 | 1.365 | 449 | 53 | — | — | 293 | 133 |
| | XIV (Rudolfsheim) | 14.424 | 320 | 4.196 | 4.493 | 3.252 | 1.777 | 171 | 32 | — | 159 | 24 |
| | XV (Günzhaus) | 10.670 | 192 | 2.503 | 2.991 | 2.801 | 1.715 | 323 | 48 | — | 80 | 17 |
| | XVI (Ottakring) | 30.100 | 269 | 8.756 | 9.534 | 7.175 | 3.567 | 517 | 16 | — | 207 | 59 |
| | XVII (Hernalis) | 19.395 | 292 | 5.880 | 6.190 | 4.838 | 1.785 | 148 | 14 | — | 203 | 45 |
| | XVIII (Währing) | 20.265 | 517 | 5.731 | 5.364 | 4.500 | 2.963 | 856 | 13 | — | 272 | 49 |
| | XIX (Döbling) | 8.072 | 211 | 3.687 | 2.102 | 972 | 601 | 181 | — | — | 280 | 38 |

7. Prozentzahlen der Wohnungen am Ende der Jahre 1891—1895 mit Rücksicht auf die Höhenlage.

| Ende des Jahres, bzw. Gemeindebezirk | Gesamtzahl der Wohnungen | Davon sind | | | | | | | | | |
|--|--------------------------|-------------|------------|----------|----------|----------|----------|----------|--------------------|-------------------------|--------------|
| | | in | | | | | | | | in mehreren Stockwerken | im Dachraume |
| | | Sou-terrain | Erd-gechoß | 1. Stock | 2. Stock | 3. Stock | 4. Stock | 5. Stock | 6. Stock und höher | | |
| 1891 | 100,00 | 1,46 | 29,87 | 27,80 | 20,64 | 13,51 | 4,35 | 0,87 | 0,05 | 1,23 | 0,22 |
| 1892 | 100,00 | 1,45 | 29,56 | 27,67 | 20,73 | 13,72 | 4,49 | 0,91 | 0,05 | 1,21 | 0,21 |
| 1893 | 100,00 | 1,45 | 29,26 | 27,52 | 20,79 | 13,91 | 4,67 | 0,95 | 0,05 | 1,19 | 0,21 |
| 1894 | 100,00 | 1,44 | 28,86 | 27,33 | 20,87 | 14,15 | 4,88 | 1,04 | 0,06 | 1,17 | 0,20 |
| 1895 | 100,00 | 1,43 | 28,49 | 27,15 | 20,94 | 14,40 | 5,08 | 1,09 | 0,06 | 1,16 | 0,20 |
| und zwar am Ende des Jahres 1895 im Gemeindebezirke: | | | | | | | | | | | |
| I (Innere Stadt) | 100,00 | 1,35 | 10,59 | 18,61 | 17,05 | 19,73 | 20,34 | 8,03 | 0,81 | 2,90 | 0,59 |
| II (Leopoldstadt) | 100,00 | 0,36 | 22,37 | 24,45 | 22,17 | 20,99 | 7,58 | 1,17 | 0,04 | 0,74 | 0,13 |
| III (Landstraße) | 100,00 | 1,99 | 27,45 | 23,21 | 19,60 | 16,94 | 7,94 | 1,90 | 0,05 | 0,83 | 0,09 |
| IV (Wieden) | 100,00 | 2,05 | 23,54 | 25,76 | 22,45 | 17,15 | 6,12 | 1,69 | 0,03 | 1,16 | 0,05 |
| V (Margarethen) | 100,00 | 1,04 | 24,68 | 25,77 | 22,80 | 18,58 | 5,88 | 0,49 | 0,01 | 0,70 | 0,05 |
| VI (Mariahilf) | 100,00 | 1,45 | 26,54 | 27,32 | 22,76 | 13,84 | 5,09 | 1,13 | 0,02 | 1,75 | 0,10 |
| VII (Neubau) | 100,00 | 0,56 | 28,87 | 27,32 | 21,51 | 13,78 | 5,46 | 0,75 | — | 1,61 | 0,14 |
| VIII (Josefstadt) | 100,00 | 1,00 | 28,31 | 27,42 | 20,29 | 14,53 | 5,68 | 1,22 | — | 1,46 | 0,09 |
| IX (Alsergrund) | 100,00 | 1,43 | 23,97 | 26,00 | 18,39 | 15,78 | 10,03 | 3,07 | 0,19 | 1,04 | 0,10 |
| X (Favoriten) | 100,00 | 0,57 | 24,92 | 29,13 | 25,34 | 17,55 | 1,89 | 0,11 | — | 0,49 | — |
| XI (Simmering) | 100,00 | 1,34 | 61,61 | 21,98 | 10,67 | 3,60 | — | — | — | 0,74 | 0,06 |
| XII (Meidling) | 100,00 | 1,28 | 42,02 | 34,90 | 15,36 | 4,83 | 0,44 | — | — | 0,85 | 0,32 |
| XIII (Hietzing) | 100,00 | 3,91 | 50,91 | 27,22 | 10,69 | 3,51 | 0,42 | — | — | 2,30 | 1,04 |
| XIV (Rudolfsheim) | 100,00 | 2,22 | 29,09 | 31,15 | 22,55 | 12,32 | 1,19 | 0,22 | — | 1,10 | 0,16 |
| XV (Fünfhaus) | 100,00 | 1,80 | 23,46 | 28,03 | 26,25 | 16,07 | 3,03 | 0,45 | — | 0,75 | 0,16 |
| XVI (Dttafing) | 100,00 | 0,89 | 29,09 | 31,67 | 23,84 | 11,85 | 1,72 | 0,05 | — | 0,69 | 0,20 |
| XVII (Hernals) | 100,00 | 1,51 | 30,32 | 31,92 | 24,94 | 9,20 | 0,76 | 0,07 | — | 1,05 | 0,23 |
| XVIII (Währing) | 100,00 | 2,55 | 28,28 | 26,47 | 22,21 | 14,62 | 4,23 | 0,06 | — | 1,34 | 0,24 |
| XIX (Döbling) | 100,00 | 2,61 | 45,68 | 26,04 | 12,04 | 7,45 | 2,24 | — | — | 3,47 | 0,47 |

8. Wohnbestandtheile. — Zimmer, Kammern, Vorzimmer und Küchen am Ende der Jahre 1891—1895

| Ende des Jahres, bzw. Gemeindebezirk | Zimmer | | Kammern | | Vorzimmer | | Küchen | | Gesamtzahl der Wohnbestandtheile | |
|---|-------------------|--------------|-------------------|--------------|-------------------|--------------|-------------------|--------------|----------------------------------|--------------|
| | in absoluter Zahl | in Procenten | in absoluter Zahl | in Procenten | in absoluter Zahl | in Procenten | in absoluter Zahl | in Procenten | in absoluter Zahl | in Procenten |
| 1891 | 430.408 | 42.71 | 218.452 | 21.68 | 67.217 | 6.67 | 291.618 | 28.94 | 1,007.695 | 100.00 |
| 1892 | 437.661 | 42.63 | 222.560 | 21.68 | 68.875 | 6.70 | 297.646 | 28.99 | 1,026.742 | 100.00 |
| 1893 | 445.920 | 42.54 | 226.987 | 21.65 | 71.037 | 6.78 | 304.340 | 29.03 | 1,048.284 | 100.00 |
| 1894 | 455.274 | 42.47 | 231.894 | 21.63 | 73.683 | 6.87 | 311.277 | 29.03 | 1,072.128 | 100.00 |
| 1895 | 463.223 | 42.41 | 235.868 | 21.60 | 76.145 | 6.97 | 316.509 | 29.02 | 1,092.141 | 100.00 |
| und zwar am Ende des Jahres 1895 im Gemeindebezirke | | | | | | | | | | |
| I (Innere Stadt) | 40.542 | 44.71 | 25.167 | 27.75 | 11.751 | 12.96 | 13.224 | 14.58 | 90.684 | 100.00 |
| II (Leopoldstadt) | 49.842 | 41.18 | 26.054 | 21.52 | 11.413 | 9.43 | 33.737 | 27.87 | 121.046 | 100.00 |
| III (Landstraße) | 41.590 | 41.01 | 22.798 | 22.48 | 9.123 | 8.99 | 27.909 | 27.52 | 101.420 | 100.00 |
| IV (Wieden) | 24.742 | 41.42 | 14.191 | 23.75 | 6.401 | 10.72 | 14.403 | 24.11 | 59.737 | 100.00 |
| V (Margarethen) | 26.628 | 40.67 | 14.001 | 21.39 | 3.028 | 4.63 | 21.810 | 33.31 | 65.467 | 100.00 |
| VI (Mariahilf) | 24.164 | 43.92 | 11.945 | 21.71 | 4.317 | 7.85 | 14.594 | 26.52 | 55.020 | 100.00 |
| VII (Neubau) | 27.933 | 43.85 | 13.121 | 20.60 | 5.355 | 8.40 | 17.300 | 27.15 | 63.709 | 100.00 |
| VIII (Josefstadt) | 18.648 | 41.83 | 9.975 | 22.37 | 4.213 | 9.45 | 11.748 | 26.35 | 44.584 | 100.00 |
| IX (Alsergrund) | 31.503 | 41.69 | 16.770 | 22.19 | 8.252 | 10.92 | 19.042 | 25.20 | 75.567 | 100.00 |
| X (Favoriten) | 21.429 | 42.54 | 9.331 | 18.52 | 1.022 | 2.03 | 18.591 | 36.91 | 50.373 | 100.00 |
| XI (Simmering) | 7.453 | 45.06 | 2.821 | 17.05 | 294 | 1.77 | 5.974 | 36.12 | 16.542 | 100.00 |
| XII (Meidling) | 16.442 | 43.32 | 7.099 | 18.71 | 730 | 1.92 | 13.681 | 36.05 | 37.952 | 100.00 |
| XIII (Hietzing) | 17.487 | 45.40 | 7.892 | 20.49 | 1.469 | 3.82 | 11.668 | 30.29 | 38.516 | 100.00 |
| XIV (Rudolfsheim) | 15.069 | 42.23 | 6.975 | 19.55 | 632 | 1.77 | 13.008 | 36.45 | 35.684 | 100.00 |
| XV (Friedhofhaus) | 12.516 | 42.16 | 6.324 | 21.30 | 1.050 | 3.53 | 9.800 | 33.01 | 29.690 | 100.00 |
| XVI (Dittafing) | 29.269 | 41.93 | 12.904 | 18.48 | 1.139 | 1.63 | 26.499 | 37.96 | 69.811 | 100.00 |
| XVII (Hernals) | 21.327 | 42.07 | 10.443 | 20.60 | 1.447 | 2.85 | 17.481 | 34.48 | 50.698 | 100.00 |
| XVIII (Währing) | 24.208 | 41.49 | 12.118 | 20.77 | 3.113 | 3.34 | 18.905 | 32.40 | 58.344 | 100.00 |
| XIX (Döbling) | 12.431 | 45.54 | 5.939 | 21.76 | 1.396 | 5.11 | 7.531 | 27.59 | 27.297 | 100.00 |

C. Kündigungen von Wohnungen und sonstigen Räumlichkeiten auf gerichtlichem Wege.

Nach der Verordnung des k. k. österr. Oberlandesgerichtes vom 11. October 1865 beginnen die Termine der Kündigung von Wohnungen und sonstigen Räumlichkeiten im I. Gemeindebezirke am 1. Mai und 1. November, in allen anderen 18 Gemeindebezirken am 1. Februar, 1. Mai, 1. August und 1. November und endigen am 14. oder — wenn der letzte Tag der Frist auf einen Sonntag oder gebotenen Feiertag fällt — am nächstfolgenden Werttage. Durch Uebereinkommen zwischen Mieter und Vermieter können auch andere Bestimmungen getroffen werden, was insbesondere in gewissen Bezirken und Bezirkeheilen häufig zu gunsten zahlreicherer Kündigungstermine (monatlicher, 14tägiger und selbst wöchentlicher) geschieht. — In der Tabelle sind die Kündigungen, welche bei den Bezirksgerichten vorgenommen worden sind, verzeichnet; die äußerst seltenen Fälle von unmittelbaren Kündigungen können nicht angegeben werden. — In den alten 10 Gemeindebezirken bestehen 12 städtisch-delegierte Bezirksgerichte, indem für die Gemeindebezirke I und II je zwei, für die übrigen acht je 1 solches Bezirksgericht thätig ist. Die städtisch-delegierten Bezirksgerichte für den II. und X. Bezirk, deren Sprengel früher mit dem Gebiete der Gemeindebezirke II und X in deren ehemaliger Ausdehnung zusammenfielen, erstrecken seit 1. April 1892 ihre Amtswirksamkeit auf das Gebiet dieser Bezirke in ihrem gegenwärtigen Umfange. Seit dieser Zeit (1. April 1892) besteht das städtisch-delegierte Bezirksgericht Simmering, dessen Sprengel hauptsächlich aus Theilen des Sprengels des Bezirksgerichtes Schwechat gebildet ist, und sind an Stelle der bis dahin bestandenen Bezirksgerichte Unter-Meidling, Hiezing, Sechshaus, Fünfhaus, Ottakring, Hernals und Währing die städtisch-delegierten Bezirksgerichte Meidling, Hiezing, Rudolfsheim, Fünfhaus, Ottakring und Währing getreten. Die Sprengel aller dieser städtisch-delegierten Bezirksgerichte, mit Ausnahme der von Hiezing und Währing, fallen mit den Gebieten der gleichnamigen Gemeindebezirke zusammen; der Sprengel des städtisch-delegierten Bezirksgerichtes Hiezing umfaßt jedoch nebst dem Gebiete des gleichnamigen Gemeindebezirkes noch das außerhalb der Grenzen der Stadt gelegene Ortsgemeinde Hagersdorf, Alt-Erlaa, Neu-Erlaa, Inzersdorf am Wienerberg, Kalksburg, Liesing und Mauer, welche Ortsgemeinden bei der letzten Volkszählung zu Ende des Jahres 1890, 19,413 Einwohner zählten, während der Sprengel des städtisch-delegierten Bezirksgerichtes Währing das Gebiet des XVIII. und XIX. Gemeindegebietes umfaßt. Am 1. Jänner 1894 trat aber ein neues städtisch-delegiertes Bezirksgericht, Döbling, ins Leben, dessen Sprengel mit dem Gebiete des gleichnamigen XIX. Gemeindebezirkes zusammenfällt, so daß seit 1894 nur mehr der Sprengel des städtisch-delegierten Bezirksgerichtes Hiezing mit dem Gebiete des gleichnamigen Gemeindebezirkes nicht übereinstimmt. Hinsichtlich der Sprengel der Bezirksgerichte, welche bis 1. April 1892 für das bei der Einverleibung neu zu Wien hinzugekommene Gebiet bestanden, vgl. das Jahrbuch pro 1891, S. 35, 3. Anmerkung.

1. Zahl der Kündigungen von Wohnungen und sonstigen Räumlichkeiten auf gerichtlichem Wege in den Jahren 1892—1895 nach Gemeindebezirken, in letzterem Jahre auch nach Monaten.¹⁾

| Jahr, bzw. Monat | Zahl der Kündigungen im Gemeindebezirke | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|--------------------------|---|--------|-------|------|------|------|------|------|------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|------|------|--------|--------------------|--------------------|--------------------|---------|--------|
| | I | II | III | IV | V | VI | VII | VIII | IX | X | XI | XII | XIII ²⁾ | XIV | XV | XVI | XVII | XVIII | XIX | I—XIX | |
| 1892 | 3092 | 13,948 | 7584 | 3722 | 7268 | 3750 | 4010 | 3190 | 5760 | 7742 ³⁾ | 1001 ⁴⁾ | 4476 ⁵⁾ | 3598 | 4520 | 3068 | 12,620 | 6634 ⁶⁾ | 6571 ⁷⁾ | 1405 ⁷⁾ | 103,959 | |
| 1893 | 3101 | 13,589 | 7677 | 3894 | 7360 | 3890 | 3928 | 3129 | 5704 | 7155 | 985 | 4432 | 3179 | 4453 | 3120 | 12,258 | 6707 | 7699 ⁸⁾ | | 101,760 | |
| 1894 | 3044 | 14,895 | 9019 | 3405 | 8724 | 3858 | 4109 | 3225 | 6227 | 9394 | 967 | 5392 | 3908 | 5249 | 3316 | 14,219 | 7787 | 7470 | 1590 | 115,798 | |
| 1895 | 3144 | 16,097 | 9808 | 3419 | 9294 | 4832 | 4009 | 3477 | 6120 | 10829 | 1148 | 5435 | 4136 | 5178 | 3471 | 15,560 | 8204 | 7762 | 1587 | 123,510 | |
| und zwar 1895 im Monate: | Jänner | 43 | 708 | 421 | 58 | 491 | 68 | 142 | 84 | 231 | 574 | 52 | 283 | 200 | 300 | 171 | 1,024 | 520 | 437 | 82 | 5,889 |
| | Februar | 239 | 2,542 | 1620 | 974 | 1334 | 1362 | 1091 | 819 | 1240 | 809 | 114 | 516 | 455 | 677 | 461 | 1,314 | 731 | 877 | 187 | 17,362 |
| | März | 44 | 858 | 454 | 52 | 484 | 63 | 61 | 74 | 149 | 773 | 63 | 400 | 288 | 355 | 175 | 1,240 | 583 | 525 | 96 | 6,737 |
| | April | 74 | 1,026 | 632 | 55 | 702 | 114 | 110 | 107 | 285 | 690 | 90 | 542 | 374 | 432 | 253 | 1,346 | 679 | 665 | 140 | 8,316 |
| | Mai | 1243 | 2,343 | 1553 | 770 | 1342 | 1047 | 865 | 819 | 1185 | 1026 | 189 | 677 | 466 | 638 | 563 | 1,762 | 889 | 1026 | 223 | 18,626 |
| | Juni | 24 | 772 | 399 | 73 | 510 | 49 | 31 | 86 | 150 | 813 | 51 | 367 | 283 | 365 | 175 | 1,376 | 557 | 478 | 86 | 6,645 |
| | Juli | 38 | 1,083 | 584 | 62 | 723 | 70 | 90 | 98 | 244 | 958 | 87 | 477 | 396 | 405 | 253 | 1,339 | 711 | 656 | 130 | 8,404 |
| | August | 202 | 2,582 | 1530 | 730 | 1292 | 954 | 852 | 643 | 1182 | 1151 | 160 | 667 | 609 | 678 | 506 | 1,693 | 1006 | 994 | 201 | 17,632 |
| | September | 22 | 868 | 508 | 61 | 557 | 61 | 74 | 82 | 210 | 933 | 97 | 416 | 307 | 314 | 227 | 1,259 | 653 | 571 | 117 | 7,337 |
| | October | 65 | 1,042 | 730 | 85 | 614 | 72 | 78 | 106 | 290 | 1082 | 93 | 397 | 302 | 406 | 246 | 1,383 | 732 | 670 | 111 | 8,504 |
| | November | 1126 | 1,766 | 1062 | 460 | 923 | 930 | 597 | 470 | 813 | 1087 | 113 | 470 | 323 | 425 | 347 | 1,218 | 688 | 598 | 159 | 13,595 |
| | December | 24 | 507 | 295 | 39 | 322 | 42 | 18 | 89 | 141 | 933 | 39 | 223 | 133 | 183 | 94 | 606 | 455 | 265 | 55 | 4,463 |

¹⁾ Mittheilungen der Bezirksgerichte. — ²⁾ In den Daten für diesen Bezirk sind auch Kündigungen enthalten, welche sich auf die zum Sprengel des Bezirksgerichtes Hiezing gehörigen außerhalb Wiens gelegenen Ortsgemeinden beziehen. Vgl. den Text zu dieser Tabelle. — ³⁾ Die Daten der Monate Jänner, Februar und März 1892 beziehen sich auf das ehemalige, die der übrigen Monate auf das gegenwärtige Gebiet dieses Bezirkes. — ⁴⁾ Die Daten der ersten drei Monate 1892 betreffen bloß die ehemalige Ortsgemeinde Simmering, die der übrigen Monate den Gemeindebezirk. — ⁵⁾ Die Daten der ersten drei Monate 1892 beziehen sich auf den Sprengel des ehemaligen Bezirksgerichtes Unter-Meidling. — ⁶⁾ Die Daten der ersten drei Monate 1892 beziehen sich auf den ehemaligen Sprengel des Bezirksgerichtes Hernals. — ⁷⁾ Die Daten der ersten drei Monate 1892 beziehen sich auf den entsprechenden Theil des ehemaligen Bezirksgerichtes Währing. — ⁸⁾ Die Daten für den XVIII. und XIX. Bezirk wurden für das Jahr 1893 von dem Währinger Bezirksgerichte gesondert nicht angegeben.

2. Zahl der Kündigungen von Wohnungen und sonstigen Räumlichkeiten auf gerichtlichem und die Kündi-

| Person des Kündigenden, bzw. Kündigungsfrist | Zahl der Kündigungen im Gemeindebezirke ¹⁾ | | | | | | | |
|--|---|-------------------|--------------------|-------------|--------------------|----------------|--------------|-------------------|
| | I (Innere Stadt) | II (Leopoldstadt) | III (Landstraße) | IV (Wieden) | V (Margarethen) | VI (Mariahilf) | VII (Neubau) | VIII (Josefstadt) |
| Die Kündigung geschah durch den: | | | | | | | | |
| Vermieter | 1822 | 9.662 | 4672 | 1387 | 6864 | . | 2332 | . |
| Mieter | 1322 | 6.435 | 5136 | 2032 | 2430 | . | 1671 | . |
| beide Theile | — | — | — | — | — | . | 6 | . |
| Kündigungen zusammen . | 3144 | 16.097 | 9808 | 3419 | 9294 | . | 4009 | . |
| Die Kündigung geschah auf: | | | | | | | | |
| ein halbes Jahr | 2068 | 50 | — ²⁾ | 11 | 1 | — | 7 | — |
| ein Vierteljahr | 712 | 5.546 | 3726 ²⁾ | 2719 | 2698 | 3943 | 2860 | 2496 |
| 14 Tage (Monatswohnungen zc.) | 364 | 10.501 | 6082 | 689 | 6595 ⁴⁾ | 889 | 1142 | 981 |
| Kündigungen zusammen . | 3144 | 16.097 | 9808 | 3419 | 9294 | 4832 | 4009 | 3477 |

¹⁾ Die Angaben betreffen nicht den Gemeindeg., sondern den Gerichtsbezirk; über dessen Verhältnis zum Gemeindebezirke siehe die Einleitung zur Tabelle auf Seite 21. — ²⁾ Die Zahl der halbjährigen Kündigungen, ungefähr 25, ist unter

D. Unvermietete Wohnungen

Stand der unvermieteten Wohnungen, Geschäfts- und sonstigen

| Zeitpunkt der Zählung bzw. Gemeinde- bezirk | Jahreswohnungen | | | | | | | | | | | | | | zusammen | | | |
|---|----------------------------|------|------------------------------------|------|-------------|-----|------------------------------------|-----|-------------|-----|------------------------------------|----|-------------|---|------------------------------------|------|------|------|
| | zum Jahreszins in Gulden | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | von | | | | | | | | | | | | | | über 5000 | | | |
| | bis 200 | | 201 | | 401 | | 601 | | 1001 | | 2001 | | bis | | | | | |
| | leerstehend | | erst zum nächsten Termin beziehbar | | leerstehend | | erst zum nächsten Termin beziehbar | | leerstehend | | erst zum nächsten Termin beziehbar | | leerstehend | | erst zum nächsten Termin beziehbar | | | |
| 1891 | 1. März | 1252 | 1030 | 1056 | 1044 | 370 | 442 | 198 | 264 | 96 | 137 | 21 | 37 | 1 | 3 | 2994 | 2957 | 5951 |
| | 1. Juni | 1224 | 1116 | 1037 | 1110 | 432 | 420 | 245 | 263 | 142 | 145 | 26 | 57 | 3 | — | 3109 | 3111 | 6220 |
| | 1. September ²⁾ | 1147 | 962 | 929 | 901 | 354 | 323 | 185 | 209 | 104 | 103 | 22 | 27 | 2 | 2 | 2743 | 2527 | 5270 |
| und zwar am 1. Sep- tember 1891 ²⁾ im Gemeindebezirke: | I | — | 3 | 28 | 37 | 42 | 58 | 50 | 77 | 71 | 74 | 15 | 20 | 1 | 2 | 207 | 271 | 478 |
| | II | 324 | 262 | 195 | 200 | 38 | 31 | 16 | 19 | 1 | 2 | 1 | — | — | — | 575 | 514 | 1089 |
| | III | 61 | 48 | 183 | 171 | 56 | 49 | 26 | 21 | 8 | 8 | 1 | 1 | 1 | — | 336 | 298 | 634 |
| | IV | 26 | 24 | 98 | 85 | 64 | 61 | 30 | 31 | 14 | 10 | 2 | 2 | — | — | 234 | 213 | 447 |
| | V | 312 | 284 | 97 | 91 | 26 | 20 | 3 | 1 | — | — | — | — | — | — | 438 | 396 | 834 |
| | VI | 29 | 22 | 64 | 60 | 24 | 21 | 14 | 12 | 4 | 2 | 1 | 1 | — | — | 136 | 118 | 254 |
| | VII | 23 | 20 | 61 | 59 | 20 | 17 | 6 | 7 | 1 | — | — | — | — | — | 111 | 103 | 214 |
| | VIII | 17 | 12 | 69 | 54 | 35 | 20 | 21 | 20 | 1 | — | — | — | — | — | 143 | 106 | 249 |
| | IX | 38 | 36 | 93 | 82 | 46 | 37 | 19 | 21 | 4 | 7 | 2 | 3 | — | — | 202 | 186 | 388 |
| | X | 317 | 251 | 41 | 62 | 3 | 9 | — | — | — | — | — | — | — | — | 361 | 322 | 683 |

¹⁾ Nach den Ausweisen der Wiener Wohnungs-Zeitung, herausgegeben von Franz Baumgartner. Die leerstehenden Wohnungen zc. jener neugebauten Häuser, für welche der Bewohnungs-Consens noch nicht erteilt ist, sind nicht in den

Wege im Jahre 1895 nach Gemeindebezirken mit Rücksicht auf die Person des Kündigenden und Kündigungsfrist.

| Zahl der Kündigungen im Gemeindebezirke | | | | | | | | | | | Gesamtzahl der Kündigungen in jenen Gemeindebezirken, für welche Detaildaten ausgewiesen sind |
|---|---------------|----------------|----------------|-------------------------------|-------------------|---------------|----------------|----------------|-----------------|---------------|---|
| IX (Alsergrund) | X (Favoriten) | XI (Simmering) | XII (Meidling) | XIII (Wietzing) ¹⁾ | XIV (Rudolfsheim) | XV (Fünfhaus) | XVI (Dattling) | XVII (Hernals) | XVIII (Währing) | XIX (Döbling) | |
| 2988 | 6.065 | 912 | 4058 | 2631 | 3666 | 2431 | . | . | 4048 | 1095 | 54.633 |
| 3132 | 4.764 | 236 | 1377 | 1505 | 1511 | 1040 | . | . | 3714 | 492 | 36.797 |
| — | — | — | — | — | 1 | — | . | . | — | — | 7 |
| 6120 | 10.829 | 1148 | 5435 | 4136 | 5178 | 3471 | . | . | 7762 | 1587 | 91.437 ⁵⁾ |
| 18 | 1 | 65 | 4 | 29 | 3 | — | — | . | 10 | 17 | 2.284 |
| 3727 | 594 | 207 | 710 | 768 | 660 | 1033 | 1.192 | . | 1832 | 431 | 35.854 |
| 2375 | 10.234 | 876 | 4721 | 3339 | 4515 | 2438 | 14.368 | . | 5920 | 1139 | 77.168 |
| 6120 | 10.829 | 1148 | 5435 | 4136 | 5178 | 3471 | 15.560 | . | 7762 | 1587 | 115.306 ⁵⁾ |

der der vierteljährigen enthalten. — ³⁾ Vgl. die 1. Anmerkung. — ⁴⁾ Darunter 683 mit kürzerer Kündigungsfrist. — ⁵⁾ 4 Bezirksgerichte haben über die Person des Kündigenden, 1 über die Kündigungsfrist Angaben nicht gemacht.

und sonstige Räumlichkeiten.

Räumlichkeiten im ehemaligen Wiener Gemeindegebiete im Jahre 1891. ¹⁾

| Geschäftslocale, Gewölbe und Gassenladen | | | | | | | | | | | | | | Fabrikslocale, Werkstätten, Magazine und Stallungen | |
|--|------------------------------------|-------------|------------------------------------|-------------|------------------------------------|-------------|------------------------------------|-------------|------------------------------------|-------------|------------------------------------|-------------|------------------------------------|---|-----|
| zum Jahreszins in Gulden | | | | | | | | | | | | | | | |
| bis 300 | | von | | | | | | | | über 5000 | | zusammen | | | |
| | | 301 | 601 | 1001 | 2001 | bis | | | | | | | | | |
| leerstehend | erst zum nächsten Termin beziehbar | 600 | | 1000 | | 2000 | | 5000 | | leerstehend | erst zum nächsten Termin beziehbar | leerstehend | erst zum nächsten Termin beziehbar | im ganzen | |
| | | leerstehend | erst zum nächsten Termin beziehbar | leerstehend | erst zum nächsten Termin beziehbar | leerstehend | erst zum nächsten Termin beziehbar | leerstehend | erst zum nächsten Termin beziehbar | | | | | | |
| 292 | 270 | 198 | 154 | 71 | 53 | 52 | 36 | 24 | 21 | 1 | 4 | 638 | 538 | 1176 | 688 |
| 257 | 202 | 188 | 133 | 72 | 56 | 49 | 24 | 25 | 9 | 1 | — | 592 | 424 | 1016 | 670 |
| 217 | 172 | 153 | 139 | 60 | 42 | 28 | 26 | 21 | 4 | 1 | — | 480 | 383 | 863 | 580 |
| 8 | 4 | 18 | 19 | 24 | 15 | 18 | 19 | 18 | 4 | 1 | — | 87 | 61 | 148 | 58 |
| 47 | 42 | 24 | 17 | 10 | 8 | 2 | 2 | 1 | — | — | — | 84 | 69 | 153 | 96 |
| 24 | 21 | 12 | 18 | 4 | 4 | 1 | — | 1 | — | — | — | 42 | 43 | 85 | 83 |
| 13 | 9 | 18 | 19 | 2 | 2 | 1 | 1 | — | — | — | — | 34 | 31 | 65 | 37 |
| 51 | 43 | 23 | 20 | 7 | 3 | 1 | 1 | — | — | — | — | 82 | 67 | 149 | 102 |
| 8 | 6 | 10 | 10 | 2 | 1 | 1 | — | — | — | — | — | 21 | 17 | 38 | 32 |
| 9 | 7 | 9 | 10 | 1 | 1 | — | 1 | — | — | — | — | 19 | 19 | 38 | 28 |
| 7 | 3 | 6 | 4 | 1 | — | 2 | — | — | — | — | — | 16 | 7 | 23 | 20 |
| 20 | 14 | 21 | 17 | 9 | 4 | 2 | 2 | 1 | — | — | — | 53 | 37 | 90 | 56 |
| 30 | 23 | 12 | 5 | — | 4 | — | — | — | — | — | — | 42 | 32 | 74 | 68 |

Rubriken „leerstehend“, sondern in jenen, „zum nächsten Termin beziehbar“ eingestellt. — ²⁾ Seit 1. September 1891 hat eine Zählung nicht stattgefunden.

E. Bewegung im Besitz- und

I. Bewegung im Besitz- und Lastenstande der Realitäten während der Jahre 1891—1895

| Jahr, bzw. Gemeindebezirk | Veränderungsfälle im Besitzstande | | | | | Veränderungsfälle im Lastenstande | | |
|--|-----------------------------------|-----------------------------|--------------------------------------|---------------------------|------------|--|---|-------------------------------|
| | a) durch Acte unter Lebenden | | | b) von todes= wegen | zusammen | Neue Belastung | | |
| | durch Kaufver= trag | durch andere Verträge | durch Execu= tionsföh= rung | | | a) durch Acte unter Lebenden | | |
| | | | | | | durch Creditirung des Kaufpreises (Kauf= schillings= rest) | durch andere Darlehens= verträge | durch sonstige Verträge |
| a) Zahl der Veränderungsfälle | | | | | | | | |
| 1891 | 778 | 71 | 89 | 427 | 1.365 | 261 | 1.398 | 185 |
| 1892 | 854 | 66 | 100 | 384 | 1.404 | 284 | 1.351 | 191 |
| 1893 | 978 | 126 | 84 | 408 | 1.596 | 334 | 1.610 | 186 |
| 1894 | 1.048 | 116 | 50 | 404 | 1.618 | 338 | 1.685 | 139 |
| 1895 | 1.114 | 105 | 56 | 322 | 1.597 | 363 | 1.654 | 157 |
| u. zw. im Jahre 1895 im Gemeindebezirke: | | | | | | | | |
| I ³⁾ | 76 | 4 | — | 49 | 129 | 13 | 87 | 19 |
| II | 173 | 16 | 7 | 27 | 223 | 70 | 310 | 18 |
| III | 150 | 13 | 9 | 43 | 215 | 29 | 258 | 29 |
| IV | 55 | 2 | — | 19 | 76 | 14 | 112 | 13 |
| V | 110 | 7 | 8 | 44 | 169 | 48 | 189 | 11 |
| VI | 118 | 4 | 1 | 41 | 164 | 25 | 128 | 6 |
| VII | 65 | 4 | — | 19 | 88 | 18 | 98 | 1 |
| VIII | 95 | 17 | 5 | 20 | 137 | 31 | 138 | 5 |
| IX | 107 | 25 | 7 | 20 | 159 | 39 | 126 | 11 |
| X | 165 | 13 | 19 | 40 | 237 | 76 | 208 | 44 |
| b) Geldwert der Veränderungsfälle und Stand der Hypothekenschuld in Gulden österr. Währ. | | | | | | | | |
| 1891 | 30,995.384 | 5,676.159 | 4,125.460 | 17,119.420 | 57,916.423 | 4,577.254 | 29,110.380 | 2,303.445 |
| 1892 | 36,140.151 | 5,132.489 | 3,153.115 | 15,343.600 | 59,769.355 | 7,553.713 | 31,517.636 | 2,408.735 |
| 1893 | 46,173.912 | 8,213.373 | 3,738.335 | 17,554.283 | 75,679.903 | 6,151.433 | 36,123.586 | 2,988.904 |
| 1894 | 50,099.324 | 8,813.358 | 2,158.533 | 15,203.095 | 76,274.310 | 8,523.448 | 38,725.614 | 2,665.572 |
| 1895 | 66,100.542 | 7,857.241 | 2,419.584 | 14,372.804 | 90,750.171 | 8,356.383 | 42,187.600 | 2,449.875 |
| u. zw. im Jahre 1895 im Gemeindebezirke: | | | | | | | | |
| I ³⁾ | 16,544.183 | 1,167.380 | — | 4,613.327 | 22,324.890 | 878.102 | 5,292.045 | 352.580 |
| II | 9,510.203 | 1,194.650 | 342.437 | 1,139.105 | 12,186.395 | 1,949.356 | 9,664.195 | 370.200 |
| III | 7,415.549 | 956.926 | 321.252 | 1,862.947 | 10,556.674 | 586.227 | 5,958.586 | 422.460 |
| IV | 3,771.595 | 60.000 | — | 857.685 | 4,689.280 | 519.462 | 2,957.525 | 359.700 |
| V | 4,167.854 | 458.934 | 660.515 | 1,153.798 | 6,441.101 | 949.178 | 2,745.384 | 77.280 |
| VI | 7,194.386 | 386.500 | 275.100 | 1,549.394 | 9,405.380 | 777.361 | 3,163.032 | 143.016 |
| VII | 3,805.241 | 140.586 | — | 1,079.210 | 5,025.037 | 422.186 | 2,912.500 | 12.000 |
| VIII | 4,674.057 | 1,025.898 | 281.550 | 674.656 | 6,656.161 | 886.655 | 2,933.886 | 164.510 |
| IX | 6,894.449 | 2,087.800 | 298.690 | 964.624 | 10,245.563 | 901.071 | 4,579.785 | 205.194 |
| X | 2,123.025 | 378.567 | 240.040 | 478.058 | 3,219.690 | 486.785 | 1,980.662 | 342.935 |

¹⁾ Von der k. k. statistischen Centralcommission freundlichst direct mitgetheilt. — ²⁾ Seit dem Jahre 1892 sind die Daten für den II. und X. Bezirk nach dem gegenwärtigen Umfange dieser Bezirke eingelegt. — ³⁾ Einschließlich der ehemaligen Freihäuser, welche nicht im allgemeinen Grundbuche, sondern in der Landtafel eingetragen sind. — ⁴⁾ Die Hypothekenschuld ist thatsächlich

Lastenstande der Realitäten.¹⁾

und Stand der Hypothekenschuld am Ende dieser Jahre im ehemaligen Gemeindegebiete.²⁾

| Veränderungsfälle im Lastenstande | | | | | | | Ein- fache Präno- tationen | Intabu- lationen des Exe- cutions- rechtes für be- reits ein- getragene For- derungen | Uebertra- gungen bereits haftenden der Beträge | Betrag der auf dem gesamten Realbesitze der alten zehn Bezirke Wiens haftenden Hypotheken- schuld am Ende des Jahres ⁴⁾ |
|--|--|-----------|--|--|------------|------------|-------------------------------------|--|---|--|
| Neue Belastung | | | Entlastung | | | | | | | |
| a) durch Acte unter Lebenden | b) im Ver- lassen- schafts- wege (Erbtheil- lung, Ver- mächtniß) | zusammen | infolge Unzu- länglich- keit des Erlöses | infolge anderwei- tiger Er- lösungs- arten | zusammen | | | | | |
| infolge justi- ficierter Präno- tation | infolge execu- tiver Intabu- lation | | | | | | | | | |
| a) Zahl der Veränderungsfälle | | | | | | | | | | |
| 12 | 544 | 29 | 2.429 | 112 | 1.924 | 2.036 | 37 | 191 | 390 | — |
| 6 | 516 | 45 | 2.393 | 61 | 1.789 | 1.850 | 28 | 171 | 313 | — |
| 3 | 472 | 37 | 2.642 | 66 | 2.021 | 2.087 | 27 | 150 | 342 | — |
| 11 | 575 | 17 | 2.765 | 43 | 2.057 | 2.100 | 99 | 169 | 341 | — |
| 14 | 488 | 24 | 2.700 | 45 | 2.128 | 2.173 | 102 | 172 | 336 | — |
| — | 16 | — | 135 | — | 216 | 216 | 5 | 5 | 24 | — |
| 1 | 133 | 4 | 536 | 6 | 309 | 315 | 4 | 28 | 56 | — |
| 1 | 47 | 1 | 365 | 5 | 274 | 279 | 3 | 36 | 60 | — |
| 2 | 22 | 1 | 164 | — | 122 | 122 | — | 11 | 20 | — |
| — | 29 | — | 277 | 13 | 215 | 228 | — | 4 | 38 | — |
| 1 | 33 | 1 | 194 | 2 | 175 | 177 | 9 | 9 | 35 | — |
| — | 21 | 12 | 150 | — | 133 | 133 | — | 13 | 28 | — |
| 3 | 27 | 2 | 206 | 3 | 173 | 176 | 42 | 4 | 18 | — |
| 2 | 35 | — | 213 | 2 | 236 | 238 | 31 | 12 | 26 | — |
| 4 | 125 | 3 | 460 | 14 | 275 | 289 | 8 | 50 | 31 | — |
| b) Geldwert der Veränderungsfälle und Stand der Hypothekenschuld in Gulden österr. Währ. | | | | | | | | | | |
| 98.570 | 510.288 | 275.246 | 36.875.183 | 2.367.584 | 27.418.445 | 29.786.029 | 270.036 | 2.331.433 | 3.015.938 | 306.230.382 |
| 38.142 | 534.335 | 1.201.196 | 43.253.757 | 1.054.270 | 26.585.197 | 27.639.467 | 114.657 | 3.241.826 | 3.104.847 | 321.844.672 |
| 25.550 | 516.577 | 1.703.321 | 47.509.371 | 1.879.417 | 30.970.572 | 32.849.989 | 182.021 | 2.056.757 | 3.457.140 | 336.504.054 |
| 16.700 | 502.519 | 226.648 | 50.660.501 | 496.704 | 33.511.011 | 34.007.715 | 126.365 | 2.730.040 | 2.807.814 | 353.156.840 |
| 124.017 | 353.021 | 321.810 | 53.792.706 | 796.838 | 35.071.636 | 35.868.474 | 195.999 | 2.417.819 | 4.113.399 | 371.081.072 |
| — | 7.397 | — | 6.530.124 | — | 6.662.850 | 6.662.850 | 3.903 | 473.026 | 556.103 | — ⁵⁾ |
| 5.050 | 87.759 | 116.318 | 12.192.878 | 61.535 | 6.755.430 | 6.816.965 | 54.762 | 496.029 | 644.976 | — |
| 2.000 | 39.792 | 4.000 | 7.013.065 | 41.772 | 5.193.974 | 5.235.746 | 1.509 | 374.751 | 864.117 | — |
| 100.000 | 31.670 | 600 | 3.968.957 | — | 2.119.504 | 2.119.504 | — | 277.700 | 233.344 | — |
| — | 20.458 | — | 3.792.300 | 389.589 | 2.319.950 | 2.709.539 | — | 38.000 | 245.525 | — |
| 1.500 | 29.909 | 6.000 | 4.120.818 | 70.000 | 3.168.417 | 3.238.417 | 16.114 | 154.989 | 271.379 | — |
| — | 31.037 | 150.520 | 3.528.243 | — | 1.951.429 | 1.951.429 | — | 145.400 | 719.155 | — |
| 3.527 | 34.549 | 26.012 | 4.049.139 | 37.710 | 2.065.072 | 2.102.782 | 48.177 | 16.500 | 168.060 | — |
| 345 | 19.550 | — | 5.705.945 | 43.812 | 3.524.008 | 3.567.820 | 57.940 | 166.710 | 272.875 | — |
| 11.595 | 50.900 | 18.360 | 2.891.237 | 152.420 | 1.311.002 | 1.463.422 | 13.594 | 274.714 | 137.865 | — |

geringer, da ein großer Theil derselben, insbesondere dort, wo Annuitätenszahlungen stipuliert sind, bereits gezahlt, aber noch nicht gelöst ist. — ⁵⁾ Der Stand der Hypothekenschuld am Ende des Jahres in den einzelnen Gemeindebezirken Wiens ist nicht bekannt.

2. Bewegung im Besitz- und Lastenstande der Realitäten in jenen Bezirksgerichtsprongeln, der Jahre

| Jahr, bzw. Gerichtsbezirk | Veränderungsfälle im Besitzstande | | | | | Veränderungsfälle im Lastenstande | | |
|---|-----------------------------------|-----------------------------|--------------------------------------|---------------------------|------------|---|---|-------------------------------|
| | a) durch Acte unter Lebenden | | | | | Neue Belastung | | |
| | durch Kaufver- trag | durch andere Verträge | durch Execu- tionsfüh- rung | b) von todes- wegen | zusammen | a) durch Acte unter Lebenden | | |
| | | | | | | durch Credittierung des Kaufpreises (Kauf- schillingss- rest) | durch andere Darlehens- verträge | durch sonstige Verträge |
| a) Zahl der Veränderungsfälle | | | | | | | | |
| 1891 | 1.674 | 219 | 133 | 632 | 2.658 | 411 | 2.273 | 222 |
| 1892 | 1.484 | 202 | 136 | 577 | 2.399 | 378 | 2.096 | 193 |
| 1893 | 1.282 | 125 | 94 | 552 | 2.053 | 297 | 1.780 | 144 |
| 1894 | 1.485 | 148 | 80 | 516 | 2.229 | 369 | 1.896 | 142 |
| 1895 | 1.529 | 160 | 69 | 453 | 2.211 | 361 | 1.737 | 130 |
| und zwar im Jahre 1895 im Gerichtsbezirke: | | | | | | | | |
| Simmering | 77 | 15 | 1 | 41 | 134 | 10 | 99 | 17 |
| Meidling | 125 | 9 | 10 | 32 | 176 | 38 | 152 | 12 |
| Hiesing | 404 | 39 | 18 | 93 | 554 | 77 | 382 | 34 |
| Rudolfsheim | 90 | — | 2 | 16 | 108 | 28 | 126 | 6 |
| Fünfhaus | 44 | 1 | 1 | 20 | 66 | 8 | 53 | 4 |
| Ottakring | 209 | 19 | 11 | 91 | 330 | 63 | 283 | 22 |
| Hernals | 153 | 28 | 12 | 57 | 250 | 54 | 228 | 11 |
| Währing | 245 | 21 | 12 | 53 | 331 | 56 | 226 | 11 |
| Döbling | 182 | 28 | 2 | 50 | 262 | 27 | 188 | 13 |
| b) Geldwert der Veränderungsfälle in Gulden österr. Währung | | | | | | | | |
| 1891 | 16,711.169 | 1,851.707 | 1,906.377 | 5,144.223 | 25,613.476 | 2,356.662 | 13,288.839 | 1,989.818 |
| 1892 | 17,304.383 | 2,609.636 | 2,070.109 | 5,104.631 | 27,088.759 | 2,212.313 | 11,428.679 | 1,925.206 |
| 1893 | 17,179.458 | 2,196.996 | 1,390.153 | 6,765.772 | 27,532.379 | 2,307.868 | 11,084.950 | 1,218.059 |
| 1894 | 20,478.743 | 2,176.206 | 1,093.739 | 4,791.319 | 28,468.007 | 2,770.795 | 12,540.828 | 1,067.522 |
| 1895 | 25,154.889 | 2,421.574 | 1,129.980 | 4,637.059 | 33,343.502 | 3,136.068 | 13,572.511 | 791.823 |
| und zwar im Jahre 1895 im Gerichtsbezirke: | | | | | | | | |
| Simmering | 490.688 | 99.682 | 1.260 | 360.613 | 952.243 | 38.801 | 511.703 | 89.289 |
| Meidling | 1,854.653 | 54.558 | 73.986 | 375.011 | 2,358.208 | 341.843 | 1,185.078 | 56.778 |
| Hiesing | 4,485.072 | 567.037 | 146.258 | 555.374 | 5,753.741 | 642.268 | 1,781.277 | 144.239 |
| Rudolfsheim | 2,506.700 | — | 38.765 | 210.433 | 2,755.898 | 287.074 | 1,642.961 | 68.800 |
| Fünfhaus | 1,315.707 | 1.000 | 63.890 | 675.237 | 2,055.834 | 138.296 | 713.770 | 37.858 |
| Ottakring | 3,826.860 | 318.405 | 266.935 | 821.789 | 5,233.989 | 453.346 | 2,035.134 | 183.334 |
| Hernals | 2,634.187 | 815.040 | 182.245 | 699.164 | 4,330.636 | 438.951 | 1,781.115 | 52.271 |
| Währing | 5,513.342 | 251.605 | 321.631 | 492.538 | 6,579.116 | 452.967 | 1,780.462 | 93.128 |
| Döbling | 2,527.680 | 314.247 | 35.010 | 446.900 | 3,323.837 | 342.522 | 2,141.011 | 57.126 |

¹⁾ Die Daten für die Jahre 1891—1892 betreffen die Bezirksgerichte Schwchat, Unter-Meidling (jetzt Meidling), Hiesing, Zechshaus (jetzt Rudolfsheim), Fünfhaus, Ottakring, Hernals und Währing; diese Bezirksgerichte hatten bis Ende 1892 die Führung der Grundbücher und Ausübung der Realgerichtsbarkeit für ihren ehemaligen Sprengel zu befragen. Seit 1. Jänner

welche ganz oder theilweise über neu hinzugekommenes Gebiet sich erstrecken, während 1891—1895.¹⁾

| Veränderungsfälle im Lastenstande | | | | | | | Einfache Präno- tationen | Zutabu- lationen des Exe- cutions- rechtes für be- reits ein- getragene Zor- derungen | Ueber- tragungen bereits haften- der Ve- träge |
|---|---|----------|--|--|------------|------------|--------------------------------|--|---|
| Neue Belastung | | | Entlastung | | | | | | |
| a) durch Acte unter Lebenden | b) im Ver- lassen- schafts- wege (Erbthei- lung, Ver- mächtnis) | zusammen | infolge Unzu- länglich- keit des Erlöses | infolge anderwei- tiger Ex- löschungs- arten | zusammen | | | | |
| a) Zahl der Veränderungsfälle | | | | | | | | | |
| 55 | 985 | 101 | 4.047 | 134 | 3.699 | 3.833 | 631 | 337 | 451 |
| 40 | 991 | 93 | 3.791 | 310 | 3.402 | 3.712 | 823 | 238 | 406 |
| 44 | 895 | 55 | 3.215 | 115 | 3.384 | 3.499 | 978 | 317 | 432 |
| 24 | 891 | 60 | 3.382 | 97 | 3.271 | 3.368 | 828 | 220 | 382 |
| 49 | 787 | 57 | 3.121 | 92 | 3.184 | 3.276 | 741 | 278 | 415 |
| — | 52 | 10 | 188 | 4 | 179 | 183 | 26 | 6 | 16 |
| 12 | 54 | 9 | 277 | 28 | 297 | 325 | 89 | 25 | 32 |
| 14 | 154 | 15 | 676 | 26 | 852 | 878 | 250 | 79 | 93 |
| 7 | 106 | 5 | 278 | 2 | 228 | 230 | 58 | 16 | 30 |
| — | 26 | — | 91 | 3 | 93 | 96 | 23 | 5 | 20 |
| 3 | 127 | 7 | 505 | 11 | 362 | 373 | 48 | 40 | 75 |
| 4 | 89 | 4 | 390 | 11 | 349 | 360 | 80 | 34 | 66 |
| 6 | 130 | 5 | 434 | 5 | 473 | 478 | 125 | 53 | 51 |
| 3 | 49 | 2 | 282 | 2 | 351 | 353 | 42 | 20 | 32 |
| b) Geldwert der Veränderungsfälle in Gulden österr. Währung | | | | | | | | | |
| 60.560 | 576.136 | 296.072 | 18.568.087 | 531.012 | 12.467.958 | 12.998.970 | 300.493 | 2.020.846 | 1.557.650 |
| 23.315 | 444.126 | 308.902 | 16.342.541 | 793.084 | 11.490.052 | 12.283.136 | 348.535 | 907.703 | 1.334.696 |
| 66.116 | 410.811 | 209.818 | 15.297.622 | 984.046 | 9.904.233 | 10.888.279 | 352.987 | 1.305.513 | 1.867.496 |
| 25.252 | 525.979 | 164.001 | 17.094.377 | 435.942 | 10.596.668 | 11.032.610 | 275.821 | 1.003.742 | 1.398.371 |
| 58.962 | 438.254 | 183.548 | 18.181.166 | 472.426 | 12.119.719 | 12.592.145 | 383.568 | 1.566.164 | 1.778.015 |
| — | 34.953 | 27.460 | 702.206 | 731 | 889.172 | 889.903 | 4.858 | 92.300 | 66.975 |
| 18.543 | 27.523 | 22.720 | 1.661.485 | 81.218 | 1.008.340 | 1.089.558 | 30.140 | 113.211 | 111.870 |
| 13.932 | 100.330 | 82.980 | 2.765.026 | 91.004 | 2.080.156 | 2.171.160 | 196.330 | 282.104 | 438.138 |
| 1.707 | 62.650 | 23.975 | 2.087.167 | 72.494 | 1.422.034 | 1.494.528 | 9.103 | 134.160 | 185.859 |
| — | 11.088 | — | 901.012 | 40.431 | 522.662 | 563.093 | 13.189 | 26.400 | 118.194 |
| 10.770 | 75.891 | 13.217 | 2.771.692 | 95.696 | 1.639.022 | 1.734.718 | 38.798 | 133.788 | 277.478 |
| 930 | 60.704 | 7.245 | 2.341.216 | 51.744 | 1.513.608 | 1.565.352 | 26.551 | 137.413 | 188.713 |
| 12.942 | 40.890 | 5.151 | 2.385.540 | 14.607 | 2.090.853 | 2.105.460 | 40.851 | 555.323 | 223.070 |
| 138 | 24.225 | 800 | 2.565.822 | 24.501 | 953.872 | 978.373 | 23.748 | 91.465 | 167.718 |

1893 haben die in der Tabelle erwähnten städtisch-belegierten Bezirksgerichte, mit Ausnahme des Döbflinger, welches erst seit 1. Jänner 1894 in Thätigkeit getreten ist, diese Geschäfte für den ihnen seit 1. April 1892 zugewiesenen Sprengel zu verrichten. Über den Umfang der alten und neuen Sprengel siehe auf Seite 21.

3. Zinsfuß der neu intabulierten Hypothekendarlehen in

| Jahr, bzw. Gemeinde- bezirk | Zinsfuß in Procenten | | | | | | | | | | |
|---|----------------------|--------|--------|--------|-----------|-----------|------------|-----------|-----------|-----------|--------|
| | 0 | 3 | 3½ | 3¾ | 4 | 4¼ | 4½ | 4¾ | 5 | 5¼ | |
| a) Zahl der Hypothekendarlehen. | | | | | | | | | | | |
| 1891 | 2 | 5 | 1 | — | 101 | 28 | 459 | 37 | 194 | 2 | |
| 1892 | 27 | 2 | 1 | — | 81 | 40 | 478 | 14 | 186 | 4 | |
| 1893 | 21 | 1 | 1 | — | 148 | 112 | 447 | 16 | 215 | 6 | |
| 1894 | 27 | 1 | 2 | — | 165 | 147 | 404 | 10 | 215 | 4 | |
| 1895 | 39 | 2 | 2 | 2 | 177 | 148 | 368 | 13 | 217 | 4 | |
| und zwar während des Jahres 1895 im Gemeindebezirke | I | — | — | — | 11 | 15 | 20 | 2 | 13 | 1 | |
| | II | 7 | — | 1 | 25 | 25 | 76 | 2 | 41 | 2 | |
| | III | 4 | — | — | 25 | 21 | 60 | — | 24 | — | |
| | IV | 8 | — | — | 13 | 15 | 21 | 1 | 20 | — | |
| | V | 12 | — | — | 18 | 15 | 51 | 1 | 18 | — | |
| | VI | — | 1 | — | 16 | 13 | 25 | — | 22 | — | |
| | VII | 1 | — | — | 16 | 10 | 23 | 1 | 20 | — | |
| | VIII | 2 | — | 1 | 1 | 24 | 8 | 30 | 4 | 18 | — |
| | IX | 2 | 1 | — | — | 7 | 13 | 29 | 1 | 15 | 1 |
| | X | 3 | — | — | — | 22 | 13 | 33 | 1 | 26 | — |
| b) Geldbetrag der Hypothekendarlehen in Gulden österr. Währung. | | | | | | | | | | | |
| 1891 | 2.337 | 19.300 | 10.229 | — | 2,981.560 | 2,483.050 | 12,014.606 | 611.081 | 3,771.813 | 45.000 | |
| 1892 | 104.497 | 9.000 | 1.800 | — | 3,432.772 | 2,684.625 | 12,318.259 | 169.000 | 2,871.257 | 107.000 | |
| 1893 | 64.301 | 30.000 | 6.500 | — | 3,870.830 | 5,646.162 | 12,901.386 | 232.200 | 2,970.012 | 118.600 | |
| 1894 | 98.840 | 30.000 | 2.622 | — | 4,172.943 | 6,564.698 | 13,622.989 | 311.000 | 3,201.278 | 113.600 | |
| 1895 | 51.873 | 23.000 | 29.100 | 1400 | 6,145.934 | 8,963.150 | 11,088.496 | 521.500 | 3,752.743 | 64.000 | |
| und zwar während des Jahres 1895 im Gemeindebezirke | I | — | — | — | 771.100 | 2,029.000 | 861.100 | 100.000 | 602.000 | 8.000 | |
| | II | 4.550 | — | 18.000 | 600 | 1,614.000 | 1,759.750 | 2,934.600 | 30.000 | 1,031.676 | 40.000 |
| | III | 3.086 | — | — | — | 736.200 | 1,131.300 | 1,663.900 | — | 364.352 | — |
| | IV | 8.100 | — | — | — | 335.000 | 864.800 | 665.100 | 1.000 | 227.425 | — |
| | V | 17.486 | — | — | — | 346.100 | 376.250 | 912.000 | 40.000 | 134.646 | — |
| | VI | — | 9.000 | — | — | 817.626 | 679.500 | 473.350 | — | 435.150 | — |
| | VII | 4.000 | — | — | — | 493.000 | 387.000 | 1,146.800 | 85.000 | 371.340 | — |
| | VIII | 651 | — | 11.100 | 800 | 554.990 | 323.550 | 590.375 | 60.500 | 247.400 | — |
| | IX | 8.000 | 14.000 | — | — | 131.000 | 1,209.000 | 1,441.400 | 125.000 | 231.370 | 16.000 |
| | X | 6.000 | — | — | — | 346.918 | 203.000 | 399.871 | 80.000 | 107.384 | — |

1) Vergl. die 2. Anmerkung auf Seite 24.

den Jahren 1891—1895 im ehemaligen Gemeindegebiete. ¹⁾

| Zinsfuß in Procenten | | | | | | | | | | | |
|--|---------|-----------|--------|---------|-----------|-----------|-----------|---------|--------|----|------------|
| 5½ | 5¾ | 6 | 6¼ | 6½ | 7 | 7½ | 8 | 9 | 10 | 12 | zusammen |
| a) Zahl der Hypothekendarlehen. | | | | | | | | | | | |
| 35 | 11 | 327 | — | 36 | 73 | 20 | 62 | 5 | — | — | 1.398 |
| 40 | 5 | 277 | 3 | 19 | 72 | 18 | 74 | 5 | 2 | — | 1.351 |
| 45 | 3 | 398 | — | 32 | 77 | 29 | 54 | — | — | — | 1.610 |
| 53 | 3 | 449 | 2 | 27 | 98 | 25 | 47 | 5 | — | — | 1.685 |
| 68 | 5 | 432 | 1 | 27 | 62 | 42 | 42 | 1 | 2 | — | 1.654 |
| 5 | — | 16 | — | — | 2 | 1 | 1 | — | — | — | 87 |
| 15 | 1 | 84 | — | 5 | 8 | 10 | 7 | — | — | — | 310 |
| 10 | — | 83 | — | 8 | 5 | 12 | 6 | — | — | — | 258 |
| 8 | — | 12 | — | 2 | 4 | — | 7 | — | 1 | — | 112 |
| 7 | 2 | 46 | — | 2 | 10 | 5 | 2 | — | — | — | 189 |
| 5 | — | 35 | 1 | 1 | 5 | 2 | 2 | — | — | — | 128 |
| — | 1 | 18 | — | 3 | 1 | 1 | 3 | — | — | — | 98 |
| 5 | — | 32 | — | 1 | 5 | 2 | 5 | — | — | — | 138 |
| 7 | 1 | 32 | — | 1 | 9 | 5 | 1 | — | 1 | — | 126 |
| 6 | — | 74 | — | 4 | 13 | 4 | 8 | 1 | — | — | 208 |
| b) Geldbetrag der Hypothekendarlehen in Gulden öftrr. Währung. | | | | | | | | | | | |
| 604.000 | 338.000 | 3,718.698 | — | 400.830 | 863.000 | 503.700 | 592.676 | 150.500 | — | — | 29,110.380 |
| 932.565 | 225.000 | 4,948.239 | 16.500 | 585.100 | 1,158.787 | 613.000 | 1,045.635 | 145.500 | 20.100 | — | 31,517.636 |
| 951.700 | 90.000 | 5,514.623 | — | 324.760 | 1,445.000 | 1,054.800 | 743.712 | — | — | — | 36,123.586 |
| 748.200 | 46.000 | 5,688.923 | 30.000 | 594.700 | 1,916.800 | 1,012.800 | 439.023 | 127.588 | — | — | 38,725.614 |
| 1,710.227 | 85.000 | 6,094.605 | 5.000 | 637.000 | 1,226.496 | 1,345.950 | 426.126 | 5.000 | 11.000 | — | 42,187.600 |
| 120.900 | — | 741.945 | — | — | 37.000 | 19.000 | 2.000 | — | — | — | 5,292.045 |
| 321.500 | 35.000 | 1,285.219 | — | 64.100 | 188.000 | 305.000 | 32.200 | — | — | — | 9,664.195 |
| 159.000 | — | 1,168.348 | — | 200.900 | 90.000 | 373.000 | 68.500 | — | — | — | 5,958.586 |
| 364.300 | — | 217.000 | — | 16.000 | 3.600 | — | 245.200 | — | 10.000 | — | 2,957.525 |
| 38.700 | 15.000 | 466.556 | — | 62.000 | 154.926 | 173.800 | 7.920 | — | — | — | 2,745.384 |
| 41.000 | — | 546.536 | 5.000 | 60.000 | 65.270 | 29.000 | 1.600 | — | — | — | 3,163.032 |
| — | 5.000 | 240.460 | — | 171.000 | 4.000 | 1.000 | 3.900 | — | — | — | 2,912.500 |
| 263.000 | — | 560.580 | — | 10.000 | 264.500 | 32.500 | 13.940 | — | — | — | 2,933.886 |
| 335.000 | 30.000 | 414.315 | — | 5.000 | 259.700 | 339.000 | 20.000 | — | 1.000 | — | 4,579.785 |
| 66.827 | — | 453.646 | — | 48.000 | 159.500 | 73.650 | 30.866 | 5.000 | — | — | 1,980.662 |

4. Zinsfuß der neu intabulierten Hypothekendarlehen in den Gerichtsbezirken, welche ganz
Jahre 1891

| Jahr, bzw. Gerichtsbezirk | Zinsfuß in Procenten | | | | | | | | | |
|--|----------------------|--------|--------|-----------|-----------|-----------|---------|-----------|--------|---------|
| | 0 | 3 | 3½ | 4 | 4¼ | 4½ | 4¾ | 5 | 5¼ | 5½ |
| a) Zahl der Hypothekendarlehen | | | | | | | | | | |
| 1891 | 31 | 4 | 5 | 82 | 7 | 896 | 51 | 465 | 7 | 48 |
| 1892 | 40 | 4 | — | 107 | 4 | 838 | 20 | 377 | 1 | 56 |
| 1893 | 27 | 6 | 1 | 154 | 185 | 483 | 4 | 323 | 2 | 67 |
| 1894 | 36 | 8 | 2 | 169 | 195 | 431 | 8 | 342 | 6 | 79 |
| 1895 | 18 | 2 | 1 | 175 | 223 | 373 | 2 | 320 | 5 | 67 |
| und zwar während des Jahres 1895 im Gerichts- bezirke: | | | | | | | | | | |
| Simmering | 3 | — | — | 21 | 1 | 32 | — | 15 | — | 2 |
| Weidling | — | — | — | 15 | 20 | 31 | — | 21 | — | 8 |
| Gießing | 7 | — | — | 50 | 33 | 76 | 1 | 80 | 1 | 12 |
| Rudolfsheim | 1 | — | — | 8 | 26 | 26 | — | 20 | — | 11 |
| Fünfhaus | — | — | — | 4 | 15 | 13 | — | 9 | 1 | — |
| Ottakring | 4 | — | 1 | 23 | 34 | 68 | — | 43 | — | 12 |
| Hernals | — | — | — | 15 | 36 | 47 | 1 | 30 | 1 | 9 |
| Währing | — | 2 | — | 18 | 22 | 46 | — | 62 | 1 | 10 |
| Döbling | 3 | — | — | 21 | 36 | 34 | — | 40 | 1 | 3 |
| b) Geldbetrag der Hypothekendarlehen in Gulden österr. Währung | | | | | | | | | | |
| 1891 | 37.637 | 18.425 | 41.944 | 650.180 | 92.400 | 6,824.586 | 348.770 | 1,678.774 | 49.800 | 262.225 |
| 1892 | 68.845 | 17.083 | — | 753.712 | 15.190 | 5,970.156 | 184.025 | 1,450.513 | 4.000 | 410.750 |
| 1893 | 38.908 | 65.981 | 2.200 | 1,398.680 | 2,002.877 | 3,367.681 | 32.400 | 1,278.206 | 18.000 | 400.000 |
| 1894 | 46.521 | 31.719 | 2.800 | 1,864.038 | 1,982.314 | 3,284.860 | 44.500 | 1,644.818 | 19.500 | 446.032 |
| 1895 | 34.701 | 4.700 | 7.000 | 1,785.473 | 3,127.011 | 3,698.303 | 7.000 | 1,807.030 | 58.100 | 311.490 |
| und zwar während des Jahres 1895 im Gerichts- bezirke: | | | | | | | | | | |
| Simmering | 8.167 | — | — | 131.600 | 23.000 | 162.705 | — | 65.081 | — | 2.700 |
| Weidling | — | — | — | 153.955 | 194.300 | 366.350 | — | 69.430 | — | 35.300 |
| Gießing | 10.532 | — | — | 218.783 | 287.433 | 543.000 | 4.500 | 280.108 | 600 | 50.900 |
| Rudolfsheim | 600 | — | — | 289.100 | 294.100 | 491.500 | — | 127.861 | — | 72.000 |
| Fünfhaus | — | — | — | 125.000 | 280.600 | 175.150 | — | 72.000 | 10.000 | — |
| Ottakring | 13.340 | — | 7.000 | 294.886 | 530.100 | 549.140 | — | 165.250 | — | 61.700 |
| Hernals | — | — | — | 117.030 | 469.800 | 677.050 | 2.500 | 104.055 | 1.500 | 49.900 |
| Währing | — | 4.700 | — | 246.319 | 320.035 | 409.408 | — | 318.134 | 6.000 | 26.590 |
| Döbling | 2.062 | — | — | 208.800 | 727.643 | 324.000 | — | 605.111 | 40.000 | 12.400 |

*) Vgl. die Anmerkung auf Seite 26 und 27

oder theilweise über neu hinzugekommenes Gemeindegebiet sich erstrecken, während der bis 1895¹⁾.

| Zinsfuß in Procenten | | | | | | | | | | | |
|--|-----------|-------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|---------|-------------------------------|---------|--------|--------|-------|------------|
| 5 ³ / ₄ | 6 | 6 ¹ / ₄ | 6 ¹ / ₂ | 6 ³ / ₄ | 7 | 7 ¹ / ₂ | 8 | 9 | 10 | 12 | zusammen |
| a) Zahl der Hypothekendarlehen | | | | | | | | | | | |
| — | 409 | 3 | 39 | 1 | 116 | 17 | 82 | 1 | 9 | — | 2.273 |
| 3 | 411 | — | 31 | — | 97 | 11 | 88 | — | 8 | — | 2.096 |
| 3 | 357 | 3 | 20 | 2 | 89 | 9 | 41 | 3 | 1 | — | 1.780 |
| 2 | 400 | 3 | 35 | 1 | 101 | 21 | 56 | — | 1 | — | 1.896 |
| 2 | 395 | — | 26 | — | 77 | 13 | 35 | — | 2 | 1 | 17.37 |
| — | 15 | — | 2 | — | 7 | — | 1 | — | — | — | 99 |
| — | 44 | — | 1 | — | 7 | 3 | 1 | — | 1 | — | 152 |
| 1 | 81 | — | 9 | — | 18 | 2 | 11 | — | — | — | 382 |
| — | 19 | — | 2 | — | 9 | — | 4 | — | — | — | 126 |
| 1 | 9 | — | — | — | 1 | — | — | — | — | — | 53 |
| — | 71 | — | 3 | — | 17 | 2 | 5 | — | — | — | 283 |
| — | 74 | — | 4 | — | 5 | 3 | 3 | — | — | — | 228 |
| — | 40 | — | 2 | — | 12 | 3 | 6 | — | 1 | 1 | 226 |
| — | 42 | — | 3 | — | 1 | — | 4 | — | — | — | 188 |
| b) Geldbetrag der Hypothekendarlehen in Gulden österr. Währung | | | | | | | | | | | |
| — | 1,698,883 | 28,000 | 174,650 | 12,000 | 495,405 | 288,200 | 565,060 | 3,600 | 18,300 | — | 13,288,839 |
| 20,000 | 1,432,736 | — | 115,117 | — | 436,200 | 167,000 | 368,492 | — | 14,860 | — | 11,428,679 |
| 14,000 | 1,256,961 | 11,500 | 130,650 | 70,000 | 634,570 | 67,100 | 210,836 | 82,000 | 2,400 | — | 11,084,950 |
| 8,000 | 1,918,372 | 16,000 | 111,100 | 2,000 | 598,474 | 260,900 | 255,380 | — | 3,500 | — | 12,540,828 |
| 18,000 | 1,634,880 | — | 134,750 | — | 536,900 | 209,900 | 190,738 | — | 2,535 | 4,000 | 13,572,511 |
| — | 59,500 | — | 10,000 | — | 46,950 | — | 2,000 | — | — | — | 511,703 |
| — | 183,808 | — | 2,200 | — | 91,200 | 81,000 | 6,000 | — | 1,535 | — | 1,185,078 |
| 8,000 | 257,071 | — | 24,500 | — | 33,900 | 5,000 | 56,950 | — | — | — | 1,781,277 |
| — | 226,100 | — | 17,000 | — | 56,700 | — | 68,000 | — | — | — | 1,642,961 |
| 10,000 | 40,520 | — | — | — | 500 | — | — | — | — | — | 713,770 |
| — | 242,030 | — | 24,000 | — | 119,550 | 15,600 | 12,538 | — | — | — | 2,035,134 |
| — | 244,280 | — | 24,000 | — | 15,200 | 57,300 | 18,500 | — | — | — | 1,781,115 |
| — | 173,076 | — | 28,300 | — | 172,400 | 51,000 | 19,500 | — | 1,000 | 4,000 | 1,780,462 |
| — | 208,495 | — | 4,750 | — | 500 | — | 7,250 | — | — | — | 2,141,011 |

V. Stand der Bevölkerung.

1. Einwohnerzahl des erweiterten Gemeindegebietes in den Jahren 1869, 1880 und 1890. (Volkzählungsergebnisse.)

| Gemeindebezirk | Anwesende Civilbewohner ¹⁾ im Zählungsjahre | | |
|--|--|------------------|------------------|
| | 1869 | 1880 | 1890 |
| I (Innere Stadt) | 63.901 | 69.635 | 67.029 |
| II (Leopoldstadt) | 84.477 | 118.577 | 158.374 |
| III (Landstraße) | 82.072 | 90.382 | 110.279 |
| IV (Wieden) | 69.505 ²⁾ | 57.989 | 59.135 |
| V (Margarethen) | 54.010 | 66.977 | 84.031 |
| VI (Mariahilf) | 66.391 | 63.948 | 63.901 |
| VII (Neubau) | 75.580 | 73.916 | 69.859 |
| VIII (Josefstadt) | 52.316 | 49.749 | 48.976 |
| IX (Alsergrund) | 59.262 | 67.818 | 81.170 |
| X (Favoriten) | 5.500 ³⁾ | 52.136 | 84.813 |
| XI (Simmering) | 13.096 | 21.921 | 28.685 |
| XII (Meidling) | 33.461 | 50.449 | 60.866 |
| XIII (Giezing) | 21.462 | 31.509 | 44.006 |
| XIV (Rudolfsheim) | 32.927 | 41.565 | 54.341 |
| XV (Künsthau) | 27.065 | 39.967 | 44.162 |
| XVI (Ditafring) | 31.362 | 63.055 | 106.861 |
| XVII (Hernals) | 34.767 | 62.998 | 74.657 |
| XVIII (Währing) | 18.601 | 44.354 | 68.862 |
| XIX (Döbling) | 17.196 | 23.174 | 31.890 |
| Wien (I.—XIX. Bezirk) | 842.951 | 1.090.119 | 1.341.897 |
| Darunter: | | | |
| ehemaliges Gemeindegebiet | 607.514 | 704.756 | 817.299 |
| neu zugewachsenes Gemeindegebiet | 235.437 | 385.363 | 524.598 |

¹⁾ Die Zahl der activen Militärpersonen bezieht sich im Jahre 1890 im ehemaligen Gemeindegebiete mit 22.029, im neu zugewachsenen mit 622, im ganzen daher mit 22.651. Im ehemaligen Gemeindegebiete hatte die Zahl der activen Militärpersonen im Jahre 1869: 24.613, im Jahre 1880: 20.902 betragen. — ²⁾ Siehe Anmerkung 3. — ³⁾ Der Bezirk Favoriten wurde erst im Jahre 1874 durch Postrennung der vor der Favoritenlinie gelegenen Theile des Bezirkes Wieden und eines kleinen Theiles des Bezirkes Landstraße gebildet. Die pro 1869 für den X. Bezirk ausgewiesene Bewohnerzahl gibt bloß annähernd die Zahl der Civilbewohner jener Theile von Inzersdorf am Wienerberge, Obers-Laa und Unter-Laa an, welche im Jahre 1890 dem X. Bezirke einverleibt wurden.

2. Einwohnerzahl verschiedener, von dem Gemeindegebiete abweichender Verwaltungsgebiete zu Ende des Jahres 1890. (Volkzählungsergebnisse.)

| Verwaltungsgebiet | Civilbewohner (1890) | |
|--|----------------------|--------------------------------|
| | im ganzen | Davon außerhalb der 19 Bezirke |
| Wiener Linien-Verzehrungssteuer-Nahon ¹⁾ | 1.339.520 | — |
| Wiener Marischbezirk ²⁾ | 1.352.576 | 14.180 |
| Sprengel des Wiener Landesgerichtes | 1.514.319 | 172.422 |
| Wiener Polizeirahon | 1.369.321 | 27.424 |
| Marktgebiet des Wiener Central-Viehmarktes ³⁾ | 1.408.671 | 66.774 |

¹⁾ Derselbe umfaßt das erweiterte Gemeindegebiet mit Ausschluß des am linken Ufer der regulären Donau liegenden Theiles, in welchem Ende 1890 2377 Civilbewohner gezählt wurden. — ²⁾ Derselbe umfaßt den größten Theil des erweiterten Gemeindegebietes (bloß 3501 Bewohner gehören demselben nicht an), ferner die Gemeinden Inzersdorf, Erlaa und Rothneustadt, endlich Inzersdorf, Ober- und Unter-Laa, insofern diese drei letztgenannten Orte mit Wien nicht vereinigt worden sind. Ueber die Abänderung des Marischbezirkes sind Verhandlungen im Zuge. — ³⁾ Durch die Ministerial-Verordnung vom 30. Jänner 1892, R.-G.-Bl. Nr. 29, wurde der Wiener Central-Viehmarkt in St. Marg für das ganze erweiterte Gemeindegebiet und außerdem für die Gemeinden: Sadersdorf, Rauer, Weidling am Bach, Weidling, Wiparn a. d. Donau, Albern, Klosterneuburg, Floridsdorf, Donauefeld, Groß-Zedlersdorf, Zedlersee, Stablaun, Sagran, Schwedat, Inzersdorf am Wienerberge, Kiebersing, Ober-Laa, Unter-Laa, Rothneustadt, Alt- und Neu-Erlaa und Inzersdorf als der einzige Markt für den Verkauf von zur Schlachtung bestimmtem Großhornvieh, von Kälbern, Schafen und Schweinen erklärt.

3. Berechnete Civilbevölkerung ¹⁾ für Mitte und Ende der Jahre 1891—1895.

| Civilbevölkerung | 1891 | 1892 | 1893 | 1894 | 1895 |
|------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| Mitte des Jahres | 1,355.879 | 1,384.282 | 1,413.280 | 1,442.886 | 1,473.113 |
| Ende " " " | 1,370.007 | 1,398.706 | 1,428.006 | 1,457.921 | 1,488.463 |

¹⁾ Die Militärbevölkerung wird mit 22.651 angenommen.