

IV. Bau- und Wohnstatistik.

A. Administrative Thätigkeit des Magistrates in Baufachen	Seite	10
B. Gebäude, Wohnungen und Wohnungsbestandtheile	„	11—17
C. Kündigungen von Wohnungen zc.	„	17—19
D. Leerstehende Wohnungen und sonstige Räumlichkeiten	„	20—25
E. Bewegung im Besitz- und Lastenstande der Realitäten zc.	„	26—33

V. Stand der Bevölkerung.

(Seite 34.)

IV. Bau- und Wohnstatistik.

A. Administrative Thätigkeit des Magistrates in Banfachen.

Bauhätigkeit in den Jahren 1895—1899, dargestellt auf Grund der behördlichen Genehmigungen.

Jahr, bzw. Gemeindebezirk	Zahl der genehmigten								Hieron entfallen auf				Zahl der genehmigten		Zahl der ertheilten Genehmigungs- bewilligungen
	Parcel- lierungen	Unter- abtheilungen	Lanfiten= bestimmungen	Straßen= nibeaus= bestimmungen	Neubauten	Umbauten	Zubauten	Stochwerks= aufsetzungen	Industriebauten			Betriebs= anlagen	Abap- tierungen	Planaus= wechslungen	
									in iso= liert	in nicht iso= liert	zusammen				
1895	33	81	76	25	413	199	749	75	22	54	76	494	2469	577	2160
1896	36	86	77	38	510	218	762	83	23	58	81	632	2629	733	2573
1897	39	64	48	21	596	173	673	88	26	73	99	625	2762	802	2978
1898	44	105	64	17	814 ¹⁾	166	621 ²⁾	96	22	105	127	778 ³⁾	2394	719 ⁴⁾	3010 ⁵⁾
1899	58	136	104	33	695	244	649	110	11	122	133	952	2998	932	3359
ii. zw. 1899 in Gemeinde- bezirke:															
I (Ir nere Stadt)	—	7	4	1	6	13	3	2	—	—	—	16	349	78	142
II (Leopoldstadt)	7	8	5	1	117	15	112	4	—	6	6	117	316	150	669
III (Laudstraße)	4	7	4	—	34	15	39	4	—	3	3	41	148	56	186
IV (B:eden)	—	8	2	—	14	9	17	1	—	—	—	11	96	71	155
V (Margarethen)	8	3	5	—	22	10	32	3	—	4	4	39	112	58	173
VI (Mariahilf)	1	5	3	1	5	13	19	4	—	2	2	36	121	45	102
VII (Neubau)	1	13	1	—	10	26	25	1	—	6	6	78	160	57	166
VIII (Jessestadt)	—	3	1	—	2	15	11	3	—	—	—	26	77	25	79
IX (Alsergrund)	3	3	6	4	13	15	13	—	—	—	—	13	142	48	143
X (Favoriten)	4	1	5	4	87	9	68	12	11	101	112	54	157	78	312
XI (Simmering)	1	3	5	4	29	4	15	1	—	—	—	2	78	30	102
XII (Neubling)	3	6	13	2	23	8	22	13	—	—	—	25	130	20	125
XIII (Hieging)	12	37	13	4	109	8	87	16	—	—	—	4	300	58	313
XIV (Rudolfsheim)	1	7	3	1	29	16	22	4	—	—	—	125	71	30	133
XV (Fünfhaus)	—	2	3	1	7	10	7	2	—	—	—	198	108	8	60
XVI (D:atring)	—	7	10	2	61	10	34	22	—	—	—	—	209	35	176
XVII (Hernals)	3	2	6	—	39	24	35	7	—	—	—	7	157	21	96
XVIII (Bähring)	5	8	6	4	53	19	35	8	—	—	—	156	199	41	116
XIX (D:ibling)	5	6	9	4	35	5	53	3	—	—	—	4	68	23	111

¹⁾ Darunter 127 Ausstellungsbauten. — ²⁾ Darunter 6 Ausstellungsbauten. — ³⁾ Darunter 48 Ausstellungsanlagen. — ⁴⁾ Darunter 5 bei Ausstellungsbauten. — ⁵⁾ Darunter 124 für Ausstellungsbauten.

B. Gebäude, Wohnungen und Wohnungsbestandtheile.

1. Bewegung in der Zahl der Gebäude, Wohnungen und Wohnungsbestandtheile in den Jahren 1895—1899.

a) Zuwachs infolge von Neu-, Um-, Zubauten und Stockwerksaufsetzungen.

Jahr, bezw. Gemeindebezirk	Anzahl der						Hierdurch sind zugewachsen																							
	Umbauten						Gebäude						Wohnungen ²⁾									Wohnungsbestandtheile, und zwar								
							mit Stockwerken ¹⁾			im ganzen	im Souterrain	im Parterre	im 1. Stockwerke	im 2. Stockwerke	im 3. Stockwerke	im 4. Stockwerke	im 5. Stockwerke	im 6. Stockwerke	im Dachraum	in mehreren Stockwerken	im ganzen	Zimmer	Kammern	Vorzimmer	Stüchen					
	1	2	3	4	5	6																								
1895	305	191	29	313	51	889	74	48	38	120	158	57	1	496	63	1405	1736	1752	1740	1033	212	1	4	38	7.984	11.219	5633	2804	7.887	
1896	380	196	23	369	66	1036	79	51	55	178	171	42	—	576	64	1929	2231	2158	2068	912	145	—	7	40	9.554	13.128	6401	3089	9.249	
1897	390	190	25	335	59	997	51	55	57	205	194	17	1	580	80	2009	2474	2368	2245	990	57	4	7	41	10.275	13.956	6900	2859	9.955	
1898	568	166	25	350	75	1194	75	67	74	271	223	23	1	734	136	2522	3233	3285	3090	1253	79	2	10	46	13.656	16.936	8296	3128	13.356	
1899	603	182	15	358	100	1258	79	56	85	319	216	29	1	785	103	2878	3583	3701	3480	1257	105	1	9	35	15.152	18.517	9247	3731	15.038	
und zwar während des Jahres 1899 im Gemeindebezirke	I	—	16	—	2	—	—	—	—	—	6	10	—	16	—	7	16	25	29	29	21	—	—	2	129	492	222	126	134	
	II	75	12	2	18	1	108	3	—	18	63	3	—	87	1	396	509	505	517	381	14	—	—	—	2.323	2.900	1443	683	2.318	
	III	30	7	—	6	1	44	5	1	—	7	24	—	37	—	131	127	128	130	98	—	—	—	—	—	614	853	419	269	619
	IV	13	4	—	6	2	25	—	—	1	16	—	—	17	1	59	71	70	75	74	—	—	—	—	—	350	639	371	299	350
	V	24	7	—	23	4	58	—	—	10	17	4	—	31	1	123	164	164	174	113	12	—	—	—	—	751	929	444	214	748
	VI	2	10	—	9	3	24	—	—	1	8	3	—	12	—	34	48	52	53	46	13	—	—	—	—	246	543	110	197	253
	VII	4	28	—	17	1	50	—	—	5	24	2	1	32	1	71	87	108	121	107	14	1	—	1	511	922	470	313	509	
	VIII	3	9	—	6	5	23	—	—	—	11	1	—	12	—	30	43	48	52	49	5	—	—	—	—	227	430	245	180	228
	IX	13	14	2	5	—	34	—	—	1	23	3	—	27	—	87	124	125	133	126	10	—	—	2	607	1.090	449	460	604	
	X	82	2	2	35	11	132	24	2	5	37	14	2	—	84	19	294	418	452	430	153	14	—	—	—	1.780	1.514	701	44	1.727
	XI	28	3	—	17	1	49	8	5	9	9	—	—	31	—	138	149	143	87	—	—	—	—	—	—	517	500	226	16	516
	XII	25	7	—	22	13	67	3	3	3	22	1	—	32	9	131	171	164	139	—	9	—	—	—	—	623	651	371	77	628
	XIII	96	10	3	60	13	182	14	16	41	33	2	—	106	40	284	343	361	241	18	—	—	2	5	1.294	1.652	785	180	1.286	
XIV	38	8	—	11	1	58	1	3	3	33	6	—	46	15	217	294	290	279	45	—	—	—	4	1.144	1.048	577	43	1.146		
XV	4	10	—	11	2	27	1	—	—	12	—	1	14	1	48	79	83	94	3	2	—	—	1	311	406	279	91	313		
XVI	61	9	—	36	22	128	2	2	2	63	1	—	70	3	403	486	542	552	6	—	—	—	—	1.992	1.693	944	70	1.930		
XVII	29	12	4	33	9	87	5	3	3	30	—	—	41	3	174	206	215	203	—	—	—	1	—	802	763	384	50	795		
XVIII	47	9	—	9	6	71	5	9	10	32	—	—	56	7	185	183	180	153	—	—	—	6	2	716	1.053	635	354	718		
XIX	29	5	2	32	5	73	8	12	9	5	—	—	34	2	66	65	46	18	—	—	—	—	18	215	379	172	65	216		

¹⁾ „Hochparterre“ und „Mezzanin“ wurden als besondere Stockwerke gezählt. Häuser, deren einzelne Theile eine verschiedene Stockwerkhöhe aufweisen, wurden mit Rücksicht auf jene Gebäudetheile, welche die größte Zahl von Stockwerken aufweist, eingerechnet.

²⁾ Bei Vertheilung der Wohnungen nach der Höhenlage wurde daran festgehalten, daß das „Hochparterre“ und „Mezzanin“ als besondere Stockwerke zu zählen sind.

b) Abfall infolge von Demolierungen.

Jahr, bzw. Gemeindebezirk	Anzahl der Demolierungen			Dadurch kamen in Abfall																	Ursache der Demolierung											
	ganzer Gebäude	einzelner Gebäudetheile	im ganzen	ganze Gebäude							Wohnungen ²⁾							Wohnungsbestandtheile, und zwar				Umbau	Straßenöffnung u. Verbreiterung	Bau der Stadtbahn	Parcellierung	Vergrößerung des Hofes od. Gartens						
				mit Stockwerken ¹⁾							zusammen	im Souterrain	im Parterre	im 1. Stockwerke	im 2. Stockwerke	im 3. Stockwerke	im 4. Stockwerke	im 5. Stockwerke	im 6. Stockwerke und höher	im Dachräume in mehreren Stockwerken	im ganzen						Zimmer	Kammern	Vorzimmer	Küchen		
				1	2	3	4	5	6	7																						
1895	247	53	300	44	112	55	16	18	2	—	247	2	1023	797	330	97	47	7	—	9	11	2323	3270	1659	342	2259	247	34	15	1	3	
1896	325	60	385	86	136	65	20	15	3	—	325	2	1137	995	359	111	40	8	—	11	6	2669	3766	1709	359	2606	313	22	9	3	5	
1897	178	56	234	51	67	37	12	8	3	—	178	5	665	499	202	60	22	9	—	2	18	1482	2397	1148	213	1435	221	7	3	3	—	
1898	217	50	267	61	91	38	17	5	2	1	2	217	4	844	670	250	77	30	12	7	4	1905	2768	1310	258	1865	254	7	3	3	—	
1899	236	52	288	60	111	37	20	8	—	—	236	3	871	752	242	87	23	—	—	4	5	1987	2788	1236	236	1948	275	7	—	2	4	
und zwar während des Jahres 1899 im Gemeindebezirke	I	15	1	16	—	—	7	8	—	—	15	—	16	37	39	41	23	—	—	—	—	156	468	262	100	144	16	—	—	—	—	
	II	3	2	5	—	2	1	—	—	—	3	—	12	16	8	—	—	—	—	—	—	37	49	17	9	36	5	—	—	—	—	
	III	21	—	21	7	7	6	1	—	—	21	—	64	47	25	6	—	—	—	—	—	142	181	64	18	148	19	2	—	—	—	
	IV	9	2	11	1	3	4	1	—	—	9	—	36	34	12	5	—	—	—	—	—	87	110	60	12	81	11	—	—	—	—	
	V	8	1	9	3	5	—	—	—	—	8	—	24	12	—	—	—	—	—	—	—	2	38	54	29	1	38	9	—	—	—	—
	VI	14	1	15	—	9	1	4	—	—	14	—	78	83	24	12	—	—	—	—	—	—	197	287	53	27	195	15	—	—	—	—
	VII	25	1	26	1	10	11	3	—	—	25	—	124	107	61	10	—	—	—	—	—	—	302	391	171	10	299	26	—	—	—	—
	VIII	19	2	21	—	11	7	1	—	—	19	—	127	116	33	1	—	—	—	—	—	—	277	330	165	—	280	21	—	—	—	—
	IX	21	—	21	1	16	2	2	—	—	21	—	94	112	19	7	—	—	—	—	2	—	234	262	130	29	220	21	—	—	—	—
	X	2	4	6	1	—	1	—	—	—	2	1	2	4	4	—	—	—	—	—	—	—	11	9	3	1	12	6	—	—	—	—
	XI	3	1	4	2	1	—	—	—	—	3	—	10	1	—	—	—	—	—	—	—	—	11	11	5	—	10	3	1	—	—	—
	XII	11	—	11	3	7	1	—	—	—	11	—	36	22	4	—	—	—	—	—	—	—	63	88	38	5	64	10	1	—	—	—
	XIII	14	10	24	9	5	—	—	—	—	14	—	33	11	—	—	—	—	—	—	—	—	44	86	39	4	43	17	1	2	4	—
	XIV	14	5	19	4	9	—	1	—	—	14	—	41	42	5	5	—	—	—	—	—	—	93	113	51	4	95	19	—	—	—	—
	XV	5	3	8	1	4	—	—	—	—	5	—	16	14	—	—	—	—	—	—	—	—	31	44	19	—	31	8	—	—	—	—
	XVI	18	5	23	10	8	—	—	—	—	18	2	72	46	—	—	—	—	—	—	—	—	120	108	48	4	113	23	—	—	—	—
	XVII	13	11	24	7	6	—	—	—	—	13	—	28	24	—	—	—	—	—	—	—	—	54	64	19	3	49	24	—	—	—	—
	XVIII	13	—	13	4	6	3	—	—	—	13	—	33	20	8	—	—	—	—	—	—	—	61	89	46	4	60	13	—	—	—	—
	XIX	8	3	11	6	2	—	—	—	—	8	—	25	4	—	—	—	—	—	—	—	—	29	44	17	5	30	9	2	—	—	—

¹⁾ „Hochparterre“ und „Mezzanin“ werden als besondere Stockwerke gezählt. Vgl. die 1. Anmerkung auf der vorigen Seite. — ²⁾ Bei Vertheilung der Wohnungen nach der Höhenlage wurde daran festgehalten, dass das „Hochparterre“ und „Mezzanin“ als besondere Stockwerke zu zählen sind. — ³⁾ Bau des städtischen Gaswerkes.

c) Veränderungen¹⁾ in der Auftheilung der Häuser nach Stockwerken durch Stockwerksaufsetzungen und Zubauten.

Jahr, bzw. Gemeindebezirk	Durch Stockwerksaufsetzungen und Zubauten wurden im Laufe des Jahres																										
	zusammen	erhöht				ebenerdige Häuser					einstöckige Häuser				zweistöckige Häuser			drei- stöckige Häuser		vier- stöckige Häuser	vergrößert (+) oder ver- kleinert (-) die Zahlen der						
		eben- erdig	Davon waren früher			1	2	3	4	5	2	3	4	5	3	4	5	4	5		5	eben- erdigen	1	2	3	4	5
			stöckig ²⁾																								
Häuser				Häuser																							
1895	42	17	17	7	1	—	12	—	5	—	—	13	3	1	—	4	3	—	1	—	—	-17	-5	+6	+11	+5	
1896	50	27	11	12	—	—	18	3	5	1	—	9	2	—	—	12	—	—	—	—	—	-27	+7	—	+19	+1	
1897	40	16	9	13	2	—	13	2	1	—	—	6	3	—	—	12	1	—	2	—	—	-16	+4	-5	-14	+3	
1898	64	32	22	10	—	—	18	8	6	—	—	14	7	1	—	10	—	—	—	—	—	-32	-4	+12	+23	+1	
1899	84	40	25	19	—	—	25	6	9	—	—	10	15	—	—	19	—	—	—	—	—	-40	—	-2	+42	—	
u. zw. 1899 im Gemeinde- bezirke:																											
I (Innere Stadt)	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
II (Leopoldstadt)	1	—	—	1	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	1	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
III (Landstraße)	1	—	1	—	—	—	—	—	—	—	—	—	1	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
IV (Wieden)	1	—	—	1	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	1	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
V (Margarethen)	2	1	1	—	—	—	1	—	—	—	—	—	1	—	—	—	—	—	—	—	—	-1	—	—	—	—	
VI (Mariahilf)	2	—	1	1	—	—	—	—	—	—	—	1	—	—	—	1	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
VII (Neubau)	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
VIII (Josefstadt)	3	1	1	1	—	—	1	—	—	—	—	—	1	—	—	1	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
IX (Alsergrund)	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
X (Favoriten)	11	7	4	—	—	—	1	1	5	—	—	1	3	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
XI (Simmering)	1	1	—	—	—	—	1	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
XII (Meidling)	12	7	4	1	—	—	6	—	1	—	—	4	—	—	—	1	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
XIII (Döbling)	10	7	2	1	—	—	5	2	—	—	—	1	1	—	—	1	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
XIV (Rudolfsheim)	1	1	—	—	—	—	1	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
XV (Fünfhaus)	1	—	—	1	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	1	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
XVI (Ottakring)	19	4	7	8	—	—	1	1	2	—	—	—	7	—	—	8	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
XVII (Hernals)	6	4	2	—	—	—	4	—	—	—	—	1	1	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
XVIII (Währing)	6	2	1	3	—	—	—	1	1	—	—	1	—	—	—	3	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
XIX (Döbling)	7	5	1	1	—	—	4	1	—	—	—	1	—	—	—	1	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	

¹⁾ Da diejenigen Stockwerksaufsetzungen, durch welche bloß ein Gebäudetheil erhöht wurde, ohne daß in der Stockwerkszahl des höchsten Theiles eine Änderung erfolgte, sowie ferner alle Zubauten, durch welche die Stockwerkszahl des ursprünglich vorhandenen Gebäudetheils nicht überschritten wurde, hier nicht eingerechnet sind, kann die Gesamtzahl der Erhöhungen mit den auf Seite 11 angegebenen Zahlen der Stockwerksaufsetzungen und Zubauten nicht übereinstimmen. — ²⁾ Vergleiche die 1. Anmerkung auf Seite 11.

2. Stand der Häuser am Ende der Jahre 1895—1899 nach der Zahl der Stockwerke.¹⁾

Ende des Jahres, bzw. Gemeindebezirk	Bewohnte und unbewohnte Häuser										Bewohnte und unbewohnte Häuser										
	ebenerdige	mit 1 Stockwerke	mit					im Bau befindliche	zusammen	ebenerdige	mit 1 Stockwerke	mit					im Bau befindliche	zusammen			
			2	3	4	5	6					7	2	3	4	5			6	7	
			Stockwerken ¹⁾									Stockwerken ¹⁾									
absolute Zahlen										Procentzahlen											
1895	7.348	7.453	5.431	6.534	3.071	1.075	78	3	322	31.315	23.46	23.80	17.34	20.87	9.81	3.43	0.25	0.01	1.03	100.00	
1896	7.314	7.375	5.421	6.711	3.228	1.114	78	3	314	31.558	23.18	23.37	17.18	21.26	10.23	3.53	0.25	0.01	0.99	100.00	
1897	7.298	7.367	5.436	6.918	3.417	1.128	79	3	322	31.968	22.83	23.04	17.00	21.64	10.69	3.53	0.25	0.01	1.01	100.00	
1898	7.280	7.339	5.484	7.195	3.636	1.149	79	1	361	32.524	22.38	22.57	16.86	22.12	11.18	3.53	0.24	0.01	1.11	100.00	
1899	7.259	7.284	5.530	7.536	3.844	1.178	80	1	342	33.054	21.96	22.04	16.73	22.80	11.63	3.56	0.24	0.00	1.04	100.00	
und zwar am Ende des Jahres 1899 im Gemeindebezirke:	I	13	8	46	198	630	445	39	1	12	1.392	0.93	0.58	3.30	14.23	45.26	31.97	2.80	0.07	0.86	100.00
	II	607	331	257	1.060	644	95	6	—	65	3.065	19.80	10.80	8.39	34.58	21.01	3.10	0.20	—	2.12	100.00
	III	378	285	330	590	504	139	16	—	28	2.270	16.65	12.56	14.54	25.99	22.20	6.12	0.71	—	1.23	100.00
	IV	10	117	240	374	245	83	2	—	10	1.081	0.92	10.82	22.20	34.60	22.66	7.68	0.19	—	0.93	100.00
	V	106	255	263	586	332	27	1	—	14	1.584	6.69	16.10	16.60	37.00	20.96	1.71	0.06	—	0.88	100.00
	VI	32	211	319	290	196	71	5	—	12	1.136	2.82	18.57	28.08	25.53	17.25	6.25	0.44	—	1.06	100.00
	VII	9	220	346	342	290	48	3	—	7	1.265	0.71	17.99	27.35	27.04	22.93	3.79	0.24	—	0.55	100.00
	VIII	8	183	151	255	192	45	—	—	6	840	0.95	21.78	17.98	30.36	22.86	5.36	—	—	0.71	100.00
	IX	50	280	157	277	444	191	8	—	16	1.423	3.51	19.68	11.03	19.47	31.20	13.42	0.56	—	1.13	100.00
	X	536	308	351	680	79	10	—	—	36	2.000	26.80	15.40	17.55	34.00	3.95	0.50	—	—	1.80	100.00
	XI	1.128	212	88	56	1	—	—	—	13	1.498	75.30	14.15	5.87	3.74	0.07	—	—	—	0.87	100.00
	XII	576	811	283	202	12	—	—	—	13	1.897	30.86	42.75	14.92	10.65	0.63	—	—	—	0.69	100.00
	XIII	1.368	1.084	336	137	9	—	—	—	42	2.976	45.97	35.43	11.29	4.60	0.30	—	—	—	1.41	100.00
	XIV	117	276	223	444	44	—	—	—	11	1.115	10.49	24.75	20.00	39.82	3.95	—	—	—	0.99	100.00
	XV	71	94	191	239	60	5	—	—	4	664	10.69	14.16	28.77	35.99	9.04	0.75	—	—	0.60	100.00
	XVI	418	561	681	662	65	1	—	—	21	2.409	17.35	23.29	28.27	27.48	2.70	0.04	—	—	0.87	100.00
	XVII	325	572	639	427	27	4	—	—	1	1.995	16.29	28.67	32.03	21.40	1.36	0.20	—	—	0.05	100.00
	XVIII	559	678	419	614	63	14	—	—	21	2.368	23.61	28.63	17.69	25.93	2.66	0.59	—	—	0.89	100.00
	XIX	948	798	210	103	7	—	—	—	10	2.076	45.66	38.44	10.12	4.96	0.34	—	—	—	0.48	100.00

¹⁾ Vergleiche die Anmerkung 1 zur Tabelle auf Seite 11.

3. Stand der Wohnungen am Ende der Jahre 1895—1899 mit Rücksicht auf die Höhenlage.

a) In absoluten Zahlen.

Ende des Jahres, bzw. Gemeindebezirk	Gesamtzahl der Wohnungen	Davon sind										
		im								in mehreren Stockwerken	im Dachraume	
		Souterrain	Erdbgeschoss	1. Stock	2. Stock	3. Stock	4. Stock	5. Stock	6. Stock und höher			
1895	340.778	4.880	97.099	92.531	71.349	49.061	17.325	3.704	199	3.962	668	
1896	347.663	4.942	97.891	93.767	73.148	51.018	18.197	3.841	199	3.996	664	
1897	356.456	5.017	99.235	95.742	75.314	53.203	19.165	3.889	203	4.019	669	
1898	368.207	5.149	100.913	98.305	78.349	56.216	20.388	3.956	198	4.058	675	
1899	381.372	5.249	102.920	101.136	81.808	59.609	21.622	4.061	199	4.088	680	
u. zw. am Ende des Jahres 1899 im Gemeindebezirke	I (Innere Stadt)	14.281	199	1.500	2.616	2.391	2.797	2.958	1.205	111	425	79
	II (Leopoldstadt)	41.491	129	8.898	9.942	9.160	8.829	3.721	477	20	270	45
	III (Landstraße)	31.867	597	8.444	7.264	6.276	5.574	2.843	578	16	247	28
	IV (Wieden)	15.326	312	3.454	3.823	3.430	2.721	1.128	274	5	174	5
	V (Margarethen)	24.915	240	5.776	6.208	5.709	4.831	1.851	128	3	158	11
	VI (Mariahilf)	15.360	223	3.820	4.019	3.508	2.282	1.000	224	6	262	16
	VII (Neubau)	17.552	97	4.630	4.496	3.836	2.741	1.288	161	1	275	27
	VIII (Josefstadt)	12.488	121	3.204	3.182	2.625	2.043	959	169	—	178	7
	IX (Alsergrund)	20.939	292	4.687	5.158	3.937	3.543	2.384	675	37	208	18
	X (Favoriten)	28.720	200	6.814	8.162	7.242	5.330	815	45	—	109	3
	XI (Simmering)	7.718	91	4.352	1.783	1.007	425	7	—	—	49	4
	XII (Meidling)	17.701	218	7.012	6.028	2.938	1.242	82	—	—	131	50
	XIII (Giesing)	15.380	607	7.000	4.217	2.114	892	95	—	—	318	137
	XIV (Rudolfsheim)	18.113	371	4.746	5.359	4.252	2.796	370	32	—	163	24
	XV (Südfeld)	11.174	193	2.551	3.084	2.957	1.904	338	50	—	80	17
	XVI (Ottakring)	35.306	271	9.753	10.826	8.648	4.992	535	16	—	206	59
	XVII (Hernals)	22.016	294	6.332	6.824	5.604	2.557	148	14	—	197	46
	XVIII (Währing)	22.317	553	6.134	5.868	5.046	3.435	919	13	—	286	63
	XIX (Döbling)	8.708	241	3.813	2.277	1.128	675	181	—	—	352	41

b) In Prozentzahlen.

Ende des Jahres, bzw. Gemeindebezirk	Gesamtzahl der Wohnungen	Sieben sind										
		im								in mehreren Stöcken und höher	im Dachraum	
		Sousterain	Erdschoß	1. Stock	2. Stock	3. Stock	4. Stock	5. Stock	6. Stock			
1895	100,00	1.43	28.49	27.15	20.94	14.40	5.08	1.09	0.06	1.16	0.20	
1896	100,00	1.42	28.16	26.97	21.04	14.67	5.24	1.10	0.06	1.15	0.19	
1897	100,00	1.41	27.84	26.86	21.13	14.92	5.37	1.09	0.06	1.13	0.19	
1898	100,00	1.40	27.41	26.70	21.28	15.27	5.54	1.07	0.05	1.10	0.18	
1899	100,00	1.38	26.99	26.52	21.45	15.63	5.67	1.06	0.05	1.07	0.18	
und zwar am Ende des Jahres 1899 im Gemeindebezirk:	I (Innere Stadt)	100,00	1.39	10.50	18.32	16.74	19.59	20.71	8.44	0.78	2.98	0.55
	II (Leopoldstadt)	100,00	0.31	21.44	23.96	22.08	21.28	8.97	1.15	0.05	0.65	0.11
	III (Landstraße)	100,00	1.87	26.50	22.79	19.70	17.49	8.92	1.81	0.05	0.78	0.09
	IV (Wieden)	100,00	2.04	22.54	24.94	22.38	17.75	7.36	1.79	0.03	1.14	0.03
	V (Margarethen)	100,00	0.96	23.18	24.92	22.91	19.39	7.43	0.51	0.01	0.65	0.04
	VI (Mariahilf)	100,00	1.45	24.87	26.17	22.84	14.86	6.51	1.46	0.04	1.70	0.10
	VII (Neubau)	100,00	0.55	26.38	25.61	21.86	15.61	7.34	0.92	0.01	1.57	0.15
	VIII (Josefstadt)	100,00	0.97	25.66	25.48	21.02	16.36	7.68	1.35	—	1.42	0.06
	IX (Alsergrund)	100,00	1.40	22.38	24.63	18.80	16.92	11.39	3.22	0.18	0.99	0.09
	X (Favoriten)	100,00	0.70	23.72	28.42	25.21	18.56	2.84	0.16	—	0.38	0.01
	XI (Simmering)	100,00	1.18	56.39	23.10	13.05	5.51	0.09	—	—	0.63	0.05
	XII (Meidling)	100,00	1.23	39.61	34.06	16.60	7.02	0.46	—	—	0.74	0.28
	XIII (Giesing)	100,00	3.95	45.51	27.42	13.74	5.80	0.62	—	—	2.07	0.89
	XIV (Rudolfsheim)	100,00	2.05	26.20	29.59	23.47	15.43	2.05	0.18	—	0.90	0.13
	XV (Fünfhaus)	100,00	1.73	22.83	27.60	26.46	17.04	3.02	0.45	—	0.72	0.15
	XVI (Dttakring)	100,00	0.77	27.62	30.66	24.49	14.14	1.52	0.05	—	0.58	0.17
	XVII (Hernals)	100,00	1.34	28.76	31.00	25.45	11.62	0.67	0.06	—	0.89	0.21
	XVIII (Währing)	100,00	2.48	27.49	26.29	22.61	15.39	4.12	0.06	—	1.28	0.28
	XIX (Döbling)	100,00	2.77	43.79	26.15	12.95	7.75	2.08	—	—	4.04	0.47

4. Stand der Wohnungsbestandtheile (Zimmer, Kammern, Vorzimmer und Küchen) am Ende der Jahre 1895—1899.

Statistisches Jahrbuch.

Ende des Jahres, bzw. Gemeindebezirk	Zimmer		Kammern		Vorzimmer		Küchen		Gesamtzahl der Wohnungsbestandtheile		
	in abso- luter Zahl	in Procenten	in absoluter Zahl	in Procenten							
1895	463,223	42.41	235,868	21.60	76,145	6.97	316,905	29.02	1,092,141	100.00	
1896	472,585	42.36	240,560	21.57	78,875	7.07	323,548	29.00	1,115,568	100.00	
1897	484,144	42.32	246,312	21.53	81,521	7.13	332,068	29.02	1,144,045	100.00	
1898	498,312	42.25	253,298	21.47	84,391	7.15	343,559	29.13	1,179,560	100.00	
1899	514,041	42.13	261,309	21.42	87,886	7.20	356,649	29.25	1,219,885	100.00	
und zwar am Ende des Jahres 1899 im Gemeindebezirke	I (Innere Stadt)	40,407	44.67	25,160	27.81	11,839	13.09	13,053	14.43	90,459	100.00
	II (Leopoldstadt)	57,678	41.11	29,793	21.24	13,215	9.42	39,598	28.23	140,284	100.00
	III (Landstraße)	44,874	41.03	24,313	22.23	10,032	9.18	30,142	27.56	109,361	100.00
	IV (Wieden)	26,345	41.23	15,327	23.98	7,235	11.32	14,999	23.47	63,906	100.00
	V (Margarethen)	29,785	40.61	15,447	21.06	3,901	5.32	24,215	33.01	73,348	100.00
	VI (Mariahilf)	25,398	44.01	12,305	21.32	5,061	8.77	14,944	25.90	57,708	100.00
	VII (Neubau)	29,775	43.61	14,115	20.68	6,571	9.63	17,806	26.08	68,267	100.00
	VIII (Josefstadt)	19,869	41.68	10,548	22.13	5,174	10.86	12,075	25.33	47,666	100.00
	IX (Alsergrund)	34,306	41.76	17,841	21.72	9,748	11.87	20,252	24.65	82,147	100.00
	X (Favoriten)	27,310	41.85	12,108	18.55	1,214	1.86	24,626	37.74	65,258	100.00
	XI (Simmering)	8,440	44.38	3,250	17.09	314	1.65	7,014	36.88	19,018	100.00
	XII (Meidling)	18,563	42.51	8,358	19.14	953	2.19	15,789	36.16	43,663	100.00
	XIII (Dietzing)	20,876	44.72	9,645	20.66	1,907	4.09	14,253	30.53	46,681	100.00
	XIV (Rudolfsheim)	18,563	41.25	8,850	19.67	880	1.96	16,707	37.12	45,000	100.00
	XV (Filinshaus)	13,164	41.85	6,805	21.63	1,181	3.76	10,306	32.76	31,456	100.00
	XVI (Dttafing)	33,960	41.33	15,323	18.65	1,258	1.53	31,629	38.49	82,170	100.00
	XVII (Hernals)	23,849	41.53	11,778	20.51	1,728	3.01	20,076	34.95	57,431	100.00
	XVIII (Währing)	27,168	41.18	13,809	20.93	4,024	6.10	20,978	31.79	65,979	100.00
	XIX (Döbling)	13,711	45.58	6,534	21.72	1,651	5.49	8,187	27.11	30,083	100.00

IV. Raum- und Wohnverhältnisse. — B. Gebäude etc. — C. Kündigungen etc.

C. Kündigungen von Wohnungen und sonstigen Räumlichkeiten auf gerichtlichem Wege.

Nach der Verordnung des k. k. österr. Oberlandesgerichtes vom 11. October 1865 beginnen die Termine der Kündigung von Wohnungen und sonstigen Räumlichkeiten im I. Gemeindebezirke am 1. Mai und 1. November, in allen anderen 18 Gemeindebezirken am 1. Februar, 1. Mai, 1. August und 1. November und endigen am 14. oder — wenn der letzte Tag der Frist auf einen Sonntag oder gebotenen Feiertag fällt — am nächstfolgenden Werktag. Durch Uebereinkommen zwischen Mieter und Vermieter können auch andere Bestimmungen getroffen werden, was insbesondere in gewissen Bezirken und Bezirkstheilen häufig zu-

gunsten zahlreicherer Kündigungstermine (monatlicher, 14tägiger und selbst wöchentlicher) geschieht. — In der Tabelle sind die Kündigungen, welche bei den Bezirksgerichten vorgenommen worden sind, verzeichnet; die äußerst seltenen Fälle von unmittelbaren Kündigungen können nicht angegeben werden. — In den alten 10 Gemeindebezirken bestehen, mit Ausschluss des Bezirksgerichtes für Handelsfachen und des Executionsgerichtes, 10 Bezirksgerichte, indem für die Gemeindebezirke I und II je zwei, für den VI. und VII., dann für den VIII. und IX. Gemeindebezirk je ein gemeinsames, für die übrigen vier je 1 besonderes Bezirksgericht thätig ist; in den durch die Vereinigung der Vororte mit Wien geschaffenen neun Gemeindebezirken bestehen neun Bezirksgerichte, für jeden Gemeindebezirk ein Bezirksgericht. Die Sprengel der Bezirksgerichte fallen in der Regel mit dem Gebiete des gleichnamigen Gemeindebezirktes zusammen; eine Ausnahme bilden die Sprengel der für den I. und II. Gemeindebezirk bestehenden je zwei Bezirksgerichte, dann der Sprengel des Bezirksgerichtes Hiezing. Nach den Ergebnissen der Zählung vom 31. December 1900 umfasst der Sprengel des Bezirksgerichtes Innere Stadt I 775 Häuser mit 32.366 Civilbewohnern, der des Bezirksgerichtes Innere Stadt II die restlichen 574 Häuser mit 26.137 Civilbewohnern des I. Gemeindebezirktes, der Sprengel des Bezirksgerichtes Leopoldstadt I 1713 Häuser mit 121.034 Civilbewohnern, der des Bezirksgerichtes Leopoldstadt II die restlichen 1396 Häuser mit 94.776 Civilbewohnern des II. Gemeindebezirktes, der Sprengel des Bezirksgerichtes Hiezing dagegen nebst dem Gebiete des gleichnamigen Gemeindebezirktes noch das der außerhalb der Grenzen der Stadt gelegenen Ortsgemeinden Aggersdorf, Alt-Gräa, Neu-Gräa, Inzersdorf am Wienerberg, Kalksburg, Liesing und Mauer. Diese Ortsgemeinden hatten nach den vorläufigen Ergebnissen der erwähnten Zählung 1684 Häuser mit 25.328 Civilbewohnern.

1. Zahl der Kündigungen von Wohnungen und sonstigen Räumlichkeiten auf gerichtlichem Wege in den Jahren 1895—1899 nach Gemeindebezirken, im letzteren Jahre auch nach Monaten.¹⁾

Jahr, bzw. Monat	Zahl der Kündigungen im Gemeindebezirke																			
	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	XIII ²⁾	XIV	XV	XVI	XVII	XVIII	XIX	I—XIX
1895	3144	16.097	9.808	3419	9294	4832	4009	3477	6120	10.829	1148	5435	4136	5178	3471	15.560	8204	7762	1587	123.510
1896	2907	16.149	10.275	3451	8846	3711	4436	3474	6019	11.022	1279	5439	4239	5380	3208	13.478	8141	7549	1670	120.673
1897	2831	16.463	9.337	3102	8737	3914	4436	3294	6530	10.549	1311	5413	4227	5591	2703	13.799	8343	7476	1627	119.683
1898	2806	16.121	9.355	2738	8089	8.095 ³⁾		4122	5085	12.103 ⁴⁾	1249	5452	4442	6403 ⁴⁾	2641	14.494	8114	7352	1582	120.243 ⁴⁾
1899	2705	17.561	9.229	3039	8105	6.968 ³⁾		9.421 ⁵⁾	13.183 ⁴⁾		1542	5743	4497	7254 ⁴⁾	2695	14.621	8178	6923	1651	123.315
und zwar 1899 im Monate:	Jänner	37	1.007	534	49	444	180		293	995	97	392	277	460	140	1.080	559	448	90	7.082
	Februar	178	2.591	1.420	746	1205	1.722		2.125	1.112	173	630	489	784	490	1.404	895	914	228	17.106
	März	21	862	434	20	449	292		303	1.045	110	356	322	437	111	1.170	569	448	91	7.040
	April	72	1.109	533	41	604	171		351	987	120	470	379	576	157	1.260	667	545	107	8.149
	Mai	1040	2.549	1.555	771	1206	1.504		1.882	1.297	187	653	546	873	484	1.552	920	932	193	18.144
	Juni	22	924	437	42	464	110		319	1.084	92	377	177	475	105	1.060	550	374	95	6.707
	Juli	51	1.155	598	58	522	155		364	1.179	150	517	354	656	160	1.274	667	482	128	8.470
	August	169	2.421	1.378	679	1141	1.373		1.805	1.200	175	721	633	862	379	1.440	1.009	861	204	16.450
	September	28	1.292	491	49	447	140		271	1.115	132	484	365	607	145	1.291	656	538	131	8.182
	October	28	942	515	53	494	133		340	1.016	128	405	314	598	164	1.306	552	516	118	7.622
	November	1043	1.879	1.058	501	887	1.120		1.200	1.206	122	530	363	622	284	1.094	735	605	181	13.430
	December	16	830	276	30	242	68		168	947	56	208	278	304	76	690	399	260	85	4.933

¹⁾ Mittheilungen der Bezirksgerichte. — ²⁾ In den Daten für diesen Bezirk sind auch Kündigungen enthalten, welche sich auf die zum Sprengel des Bezirksgerichtes Hiezing gehörigen außerhalb Wiens gelegenen Ortsgemeinden beziehen. Vgl. die Einleitung zu dieser Tabelle. — ³⁾ Die Daten für den VI und VII. Bezirk wurden von dem Bezirksgerichte Neubau gefondert nicht angegeben. — ⁴⁾ Nichtig gestellt. Von den Bezirksgerichten Favoriten und Rudolfsheim wurden die Daten für das Jahr 1899 irrthümlich als jene des Jahres 1898 mitgetheilt. — ⁵⁾ Die Daten für den VIII und IX. Bezirk wurden von dem Bezirksgerichte Josefstadt gefondert nicht angegeben.

2. Zahl der Kündigungen von Wohnungen und sonstigen Räumlichkeiten auf gerichtlichem Wege im Jahre 1899 nach Gemeindebezirken¹⁾ mit Rücksicht auf die Person des Kündigenden, die Kündigungsfrist und den Gegenstand der Kündigung.

Person des Kündigenden, Kündigungsfrist, Gegenstand der Kündigung	Zahl der Kündigungen im Gemeindebezirke ¹⁾																			Gesamtszahl der Kündigungen in jenen Gemeindebezirken ¹⁾ , für welche Detaildaten ausgewiesen sind
	I (Innere Stadt)	II (Leopoldstadt)	III (Landstraße)	IV (Wieden)	V (Margarethen)	VI (Mariahilf) ¹⁾	VII (Neubau) ¹⁾	VIII (Josefstadt ¹⁾)	IX (Mieden) ¹⁾	X (Favoriten)	XI (Simmering)	XII (Meidling)	XIII (Döbling) ¹⁾	XIV (Rudolfsheim)	XV (Fünfhaus)	XVI (Donaufeld)	XVII (Hernals)	XVIII (Währing)	XIX (Döbling)	
Die Kündigung geschah durch:																				
den Vermieter	793 ²⁾	5.221 ³⁾	4.055	1.308	4.834	4.780	7.834	8.500	914	.	2486	.	1640	.	.	.	.	3537	993	46.895 ⁴⁾
den Mieter	628 ²⁾	5.740 ³⁾	5.174	1.731	3.226	2.188	1.587	4.683	628	.	2011	.	1055	.	.	.	.	3386	653	32.690 ⁴⁾
beide Theile	—	—	—	—	45	—	—	—	—	.	—	.	—	.	.	.	.	—	5	50 ⁴⁾
Kündigungen zusammen .	1.421 ²⁾	10.961 ³⁾	9.229	3.039	8.105	6.968	9.421	13.183	1542	.	4497	.	2695	.	.	.	.	6923	1651	79.635 ⁴⁾
Die Kündigung geschah auf:																				
ein halbes Jahr	1.746	50	38	40	1	24	14	2	25	1	—	6	8	—	7	12	13	1.987		1.987
ein Vierteljahr	575	5.092	3.468	2.505	2.371	5.282	5.775	1.223	142	772	865	900	1121	657	694	1482	409	33.333		33.333
14 Tage oder weniger . . .	384	12.419	5.723	494	5.733	1.662	3.632	11.958	1375	4970	3632	6348	1566	13.964	7477	5429	1229	87.995		87.995
Kündigungen zusammen .	2.705	17.561	9.229	3.039	8.105	6.968	9.421	13.183	1542	5743	4497	7254	2695	14.621	8178	6923	1651	123.315		123.315
Die Kündigung betraf:																				
Wohnungen	1.081 ²⁾	16.519	8.958	2.800	7.963	6.313	8.230	10.467	1433	.	.	.	2518	.	.	.	.	1642		67.924 ⁴⁾
sonstige Räumlichkeiten . . .	340 ²⁾	1.042	271	239	142	655	1.191	2.716	109	.	.	.	177	.	.	.	.	9		6.891 ⁴⁾
Kündigungen zusammen .	1.421 ²⁾	17.561	9.229	3.039	8.105	6.968	9.421	13.183	1542	.	.	.	2695	.	.	.	.	1651		74.815 ⁴⁾

¹⁾ Die Angaben über Döbling betreffen nicht den Gemeinde-, sondern den Gerichtsbezirk; über dessen Verhältnis zum Gemeindebezirke siehe die Einleitung zur Tabelle auf Seite 18. Die Daten für den VI. und VII. Bezirk, bzw. für den VIII. und IX. Bezirk wurden gesondert nicht angegeben. — ²⁾ Die hier angeführten Ziffern betreffen bloß die Kündigungen im Sprengel des Bezirksgerichtes Innere Stadt II; von dem anderen Bezirksgerichte dieses Gemeindebezirkes wurden über die Person des Kündigenden und den Gegenstand der Kündigung Angaben nicht gemacht. — ³⁾ Die hier angeführten Ziffern betreffen bloß die Kündigungen im Sprengel des Bezirksgerichtes Leopoldstadt I; von dem anderen Bezirksgerichte dieses Gemeindebezirkes wurden über die Person des Kündigenden Angaben nicht gemacht. — ⁴⁾ 6 Bezirksgerichte haben über die Person des Kündigenden, 7 über den Gegenstand der Kündigung Angaben nicht gemacht.

D. Leerstehende Wohnungen und sonstige Räumlichkeiten.

Um die für die Beurtheilung des Wohnungsmarktes so wichtigen Angaben über die Leerstehung von Wohnungen, Geschäftslocalen u. s. w. zu erhalten, wurden bei dem Mangel einer anderen Quelle die Leerstehungsanzeigen verwertet, welche von den Hausebsitzern behufs Abschreibung der Hauszinssteuer an die k. k. Steueradministrationen gerichtet werden.

Die Angaben beziehen sich auf den Stand am 31. October, weil mit diesem Tage die k. k. Steueradministrationen einen Jahresabschluss der Leerstehungsanzeigen behufs Berichterstattung an die Oberbehörden zu machen haben. Infolge der Beschaffenheit dieses Materiales enthalten die folgenden Tabellen keine Angaben über die Zahl und Art der Wohnräume leerstehender Wohnungen.

Eine vorläufige Übersicht des Ergebnisses der Zählung nach Gemeindebezirken und Zinszahlungsterminen wurde bereits in den Monatsberichten für September 1898, October 1899 und Juli 1900 mitgetheilt.

1. Leerstehende Wohnungen und sonstige Räumlichkeiten am 31. October der Jahre 1897—1899 nach der Art der Räumlichkeiten, im letzteren Jahre auch nach dem Jahresmietzinse, der Höhenlage und der Dauer der Leerstehung.

Jahr, Gemeindebezirk, Jahresmietzins, Höhenlage und Dauer der Leerstehung	Leerstehende											
	Wohnungen				zu- sammen	Geschäfts- locale	Stallungen	Eisgruben	Keller ⁵⁾	andere Räum- lichkeiten, ³⁾ deren Bestim- mung an- gegeben war	Räumlich- keiten, deren Bestimmung nicht ange- geben war	Wohnungen und sonstige Räumlich- keiten zusammen ⁴⁾
	Jahres- Wohnungen ²⁾	Sommer- ¹⁾	in Verbindung mit									
			Geschäfts- localen	Stallungen								
1897 ⁵⁾	1767 ⁶⁾	55 ⁷⁾	108	12	1942	1439	101	112	— ⁸⁾	— ⁸⁾	84	3678
1898 ⁵⁾	1837 ⁹⁾	27	93	7	1964	750 ¹⁰⁾	96	149	45 ¹⁾	40	416	3865
1899	2744 ¹¹⁾	16 ¹²⁾	133	5	2898	1004	80	126	345	37 ¹³⁾	129	4619
Davon waren im Jahre 1899 im Gemeindebezirke:												
I (Innere Stadt)	188	—	2	3	193	150	13	21	40	5	1	423
II (Leopoldstadt)	337	—	34	—	371	144	9	1	22	3	4	554
III (Landstraße)	369	—	13	1	383	125	10	20	48	6	25	617
IV (Wieden)	45	—	1	—	46	22	2	—	1	—	4	75
V (Margarethen)	123	—	5	—	128	47	1	—	—	6	5	187
VI (Mariahilf)	68	—	3	—	71	39	2	3	7	1	4	127
VII (Neubau)	80	—	7	—	87	44	3	6	6	2	4	152
VIII (Josefstadt)	111	—	15	—	126	58	2	4	9	—	2	201
IX (Alsergrund)	147	—	13	—	160	83	3	14	13	4	—	277
X (Favoriten)	253	—	5	—	258	25	3	2	6	—	—	294
XI (Simmering)	36	—	—	—	36	5	—	3	4	1	6	55
XII (Meidling)	36	—	3	—	39	11	3	3	32	1	8	97
XIII (Giesing)	95	—	2	—	98	26	2	2	15	3	2	148
XIV (Rudolfsheim)	162	—	2	1	164	53	4	9	17	1	9	257
XV (Hünfhaus)	40	—	3	—	43	41	3	12	26	—	12	137
XVI (Ottakring)	261	—	8	—	269	60	6	13	29	2	12	391
XVII (Hernals)	126	—	6	—	132	31	6	4	18	1	6	198
XVIII (Währing)	184	2	11	—	197	29	4	8	20	1	20	279
XIX (Döbling)	83	14	—	—	97	11	4	1	32	—	5	150

Dabon waren mit einem einbekanntem Jahresmietzins:	bis 50 fl. ¹⁴⁾	51	1	—	—	52	47	12	29	100	13	16	269
	über 50 " 100 " . . .	163	—	—	—	163	127	17	37	97	5	26	472
	" 100 " 150 " . . .	572	7	1	—	580	133	8	15	41	4	23	804
	" 150 " 200 " . . .	545	2	13	—	460	123	5	9	26	1	10	634
	" 200 " 300 " . . .	589	—	31	1	621	145	10	7	19	5	14	821
	" 300 " 400 " . . .	221	1	24	—	246	97	9	1	5	1	2	361
	" 400 " 500 " . . .	166	4	19	—	186	53	3	—	3	—	2	247
	" 500 " 1000 " . . .	286	3	31	4	324	132	10	1	2	—	5	474
	" 1000 "	141	1	8	—	150	93	3	1	1	1	—	249
	unbekannt	110	—	6	—	116	54	3	26	51	7	31	288
Dabon waren:	im Keller (Souterrain) . .	46	—	12	1	59	480	12	120	345	1	50	1067
	" Erdgeschloß (Parterre)	425	10	109	3	547	437	64	2	—	23	60	1133
	" Hochparterre	57	—	2	—	59	9	—	—	—	—	—	68
	" Mezzanin	121	—	—	—	121	15	—	—	—	—	—	136
	" 1. Stock	708	2	1	—	711	6	—	—	—	—	1	718
	" 2. "	600	—	—	—	600	—	—	—	—	—	—	600
	" 3. "	559	—	—	—	559	1	—	—	—	—	—	560
	" 4. "	53	—	1	—	54	2	—	—	—	—	—	56
	" 5. "	1	—	—	—	1	—	—	—	—	—	—	1
	in mehreren Stockwerken .	6	—	3	1	10	7	—	—	—	—	—	17
im Dachraum	16	—	—	—	16	20	—	—	—	12	2	50	
unbekannt, in welcher Höhe	152	4	5	—	161	27	4	4	—	1	16	213	
Dabon standen leer:	bis zu 1 Monat	691	—	15	—	706	63	7	3	9	—	12	800
	über 1 bis 3 Monate . . .	1041	5	61	—	1107	264	18	5	28	10	33	1465
	" 3 " 6 "	503	4	32	1	540	243	18	4	28	12	26	871
	" 6 " 9 "	153	—	10	2	165	80	4	5	19	3	11	287
	" 9 " 12 "	105	—	6	—	111	73	6	12	14	1	9	226
	" 1 Jahr bis 2 Jahre . . .	114	3	7	1	125	115	7	24	45	3	11	330
	" 2 " " 3 "	34	4	1	1	40	56	4	10	45	3	8	166
	" 3 " " 4 "	25	—	—	—	25	17	5	7	20	—	4	78
	" 4 " " 5 "	10	—	—	—	10	10	2	4	19	—	1	46
	" 5 " " "	55	—	—	—	55	53	9	50	108	5	5	285
unbekannt	13	—	1	—	14	30	—	2	10	—	9	65	

¹⁾ Die Zahlen dieser Spalte beziehen sich nur auf solche Sommerwohnungen, welche bereits vor dem Ende der Sommeraison leer gestanden haben. — ²⁾ Unter den Wohnungen sind auch ganz leerstehende Häuser als je eine Wohnung eingerechnet. — ³⁾ Diese Spalte wurde erst für das Jahr 1898 eröffnet. — ⁴⁾ Darunter sind nicht enthalten: a) Räumlichkeiten, deren Benützung aus sanitäts- oder feuerpolizeilichen Gründen untersagt war, insofern dies aus den Leerstellungsanzeigen ersehen werden konnte; b) Räumlichkeiten in neugebauten Häusern, für welche die Benützungsbewilligung noch nicht oder erst im letzten Vierteljahre erteilt worden war, da im ersteren Falle eine Leerstellungsanzeige nicht zu erhalten ist, im letzteren aus der erstatteten Leerstellungsanzeige die Zahl der am Zählungstage noch leerstehenden Räumlichkeiten in der Regel nicht klar zu entnehmen war. — ⁵⁾ Wenn einzelne der hier angegebenen Ziffern mit den in den vorläufigen Übersichten veröffentlichten nicht übereinstimmen, liegt der Grund in nachträglichen Richtigstellungen; vgl. den 3. Absatz der Einleitung zu dieser Tabelle. — ⁶⁾ Darunter 24 ganze Häuser; vgl. die 2. Anmerkung. — ⁷⁾ Darunter 8 ganze Häuser. — ⁸⁾ Diese Räumlichkeiten sind im Jahre 1897 unter den Geschäftlocalen gezählt worden. — ⁹⁾ Darunter 16 ganze Häuser; vgl. die 2. Anmerkung. — ¹⁰⁾ Über die Ursache der Abnahme dieser Ziffer vgl. die 3. und 8. Anmerkung. — ¹¹⁾ Darunter 18 ganze Häuser, und zwar 3 im II., 1 im III., 1 im IV., 1 im IX., 1 im X., 1 im XI., 1 im XII., 4 im XIII., 1 im XVI., 2 im XVIII. und 2 im XIX. Gemeindebezirke; vgl. die 2. Anmerkung. — ¹²⁾ Darunter 3 ganze Häuser im XIX. Gemeindebezirke; vgl. die 2. Anmerkung. — ¹³⁾ Darunter 12 Bodenräume, 5 Kohlenrutschen, 3 Rischen, 2 Hofräume, 2 Lagerplätze, 2 Radfahrerkulen, 2 Gartenhäuser, 1 Regelbahn, 1 Standplatz, 1 Requisitionskammer, 1 Hütte, 1 Glashaus, 1 Stiegenkammer, 1 Kellerstiege, 1 Garten und 1 Thoreinfahrt. — ¹⁴⁾ Der geringe Jahresmietzins dieser Wohnungen erklärt sich daraus, daß sie nur aus einem einzelnen Wohnraume bestehen.

2. Die am 31. October 1899 leerstehenden Wohnungen¹⁾ und Geschäftslocale¹⁾ der einzelnen Gemeindebezirke nach dem Jahresmietzinse.

Gemeindebezirk	Gesamtzahl	Jahresmietzins in Gulden									
		bis 50. ²⁾	über								unbekannt
			bis								
			50	100	150	200	300	400	500	1000	
		100	150	200	300	400	500	1000	—		
a) Jahreswohnungen											
I (Innere Stadt) . . .	188	11	7	3	9	20	5	15	39	75	4
II (Leopoldstadt) . . .	337	2	12	19	56	116	30	28	52	13	9
III (Landstraße) . . .	369	4	20	39	65	96	35	15	50	18	27
IV (Wieden) . . .	45	—	1	—	1	3	7	6	14	9	4
V (Margarethen) . . .	123	1	2	15	17	50	20	8	4	—	6
VI (Mariahilf) . . .	68	1	2	7	10	10	10	11	14	3	—
VII (Neubau) . . .	80	—	2	10	5	5	15	8	29	2	4
VIII (Josefstadt) . . .	111	1	3	5	4	22	22	24	23	4	3
IX (Alsergrund) . . .	147	1	3	9	7	21	31	22	34	16	3
X (Favoriten) . . .	253	2	18	161	47	15	2	1	2	—	5
XI (Simmering) . . .	36	2	14	15	2	1	—	1	—	—	1
XII (Meidling) . . .	36	2	8	9	6	8	1	1	—	—	1
XIII (Hiezing) . . .	95	2	10	19	20	20	3	1	5	—	15
XIV (Rudolfsheim) . . .	162	3	5	56	37	47	4	3	2	—	5
XV (Fünfhaus) . . .	40	6	7	3	8	5	6	4	1	—	—
XVI (Ottakring) . . .	261	6	23	105	79	38	5	—	2	—	3
XVII (Hernals) . . .	126	3	5	40	29	34	6	5	—	—	4
XVIII (Währing) . . .	184	3	13	34	29	61	15	11	10	1	7
XIX (Döbling) . . .	83	1	8	23	14	17	4	2	5	—	9
zusammen . . .	2744	51	163	572	445	589	221	166	286	141	110
b) Sommerwohnungen											
XII (Meidling) . . .	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
XIII (Hiezing) . . .	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
XVI (Ottakring) . . .	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
XVII (Hernals) . . .	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
XVIII (Währing) . . .	2	—	—	1	—	—	—	1	—	—	—
XIX (Döbling) . . .	14	1	—	6	2	—	1	—	3	1	—
zusammen . . .	16	1	—	7	2	—	1	1	3	1	—
c) Geschäftslocale											
I (Innere Stadt) . . .	150	5	2	10	8	11	5	8	31	61	9
II (Leopoldstadt) . . .	144	3	20	14	26	23	18	8	18	13	1
III (Landstraße) . . .	125	9	14	17	9	29	12	9	11	2	13
IV (Wieden) . . .	22	—	7	2	3	3	2	2	3	—	—
V (Margarethen) . . .	47	3	8	8	9	7	6	1	5	—	—
VI (Mariahilf) . . .	39	—	5	6	6	6	4	1	7	2	2
VII (Neubau) . . .	44	—	3	2	2	6	6	5	12	4	4
VIII (Josefstadt) . . .	58	1	8	2	8	10	3	4	14	5	3
IX (Alsergrund) . . .	83	2	4	8	8	13	15	3	18	4	8
X (Favoriten) . . .	25	2	8	10	1	—	3	—	—	—	1
XI (Simmering) . . .	5	—	—	—	1	2	1	—	1	—	—
XII (Meidling) . . .	11	—	3	4	1	2	—	—	1	—	—
XIII (Hiezing) . . .	26	3	5	7	3	3	—	1	—	—	4
XIV (Rudolfsheim) . . .	53	2	5	12	9	11	6	5	2	1	—
XV (Fünfhaus) . . .	41	8	9	2	5	4	5	2	3	—	3
XVI (Ottakring) . . .	60	3	13	16	11	6	6	2	1	—	2
XVII (Hernals) . . .	31	1	6	4	6	4	4	1	3	—	2
XVIII (Währing) . . .	29	4	6	5	5	4	1	1	1	—	2
XIX (Döbling) . . .	11	1	1	4	2	1	—	—	1	1	—
zusammen . . .	1004	47	127	133	123	145	97	53	132	93	54

¹⁾ Hier sind diejenigen Wohnungen nicht eingerechnet, welche mit Geschäftslocalen oder Stallungen, ferner nicht diejenigen Geschäftslocale, welche mit Wohnungen verbunden sind. Vgl. auch die 2. Anmerkung zur vorausgehenden Tabelle. — ²⁾ Vgl. die 14. Anmerkung zur vorausgehenden Tabelle.

3. Die am 31. October 1899 leerstehenden Wohnungen¹⁾ und Geschäftslocale¹⁾ der einzelnen Gemeindebezirke nach der Höhenlage.

Gemeindebezirk	Gesamtzahl	Von den leerstehenden Wohnungen und Geschäftslocalen waren											
		in					in mehreren Stockwerken	im Dachraum	unbekannt, in welcher Höhenlage				
		Keller (Souterrain)	Erdbelchoß (Parterre)	Hochparterre	Mezzanin	1.				2.	3.	4.	5.	Stadt
a) Jahreswohnungen													
I (Innere Stadt) . . .	188	1	9	4	12	31	52	58	15	—	1	2	3
II (Leopoldstadt) . . .	337	3	36	6	30	76	81	82	7	—	1	1	14
III (Landstraße) . . .	369	3	59	10	25	98	73	59	10	—	3	1	28
IV (Wieden) . . .	45	—	4	1	5	10	13	6	2	—	—	—	4
V (Margarethen) . . .	123	—	19	4	12	34	23	23	2	—	—	—	6
VI (Mariahilf) . . .	68	—	8	2	1	19	20	13	1	—	—	—	4
VII (Neubau) . . .	80	—	16	1	—	26	10	23	2	—	—	—	2
VIII (Josefstadt) . . .	111	2	22	5	10	17	21	26	7	—	—	—	1
IX (Alsergrund) . . .	147	4	12	7	14	39	31	25	5	—	—	1	9
X (Favoriten) . . .	253	—	25	1	7	79	63	63	1	—	—	—	14
XI (Simmering) . . .	36	4	6	—	—	4	11	8	—	—	—	—	3
XII (Meidling) . . .	36	1	5	—	—	15	5	6	—	—	—	3	1
XIII (Giesing) . . .	95	6	34	3	—	17	17	11	—	—	—	2	5
XIV (Rudolfsheim) . . .	162	6	20	5	2	42	36	38	1	—	—	—	12
XV (Fünfhaus) . . .	40	5	7	1	—	7	9	8	—	1	—	—	2
XVI (Dttafring) . . .	261	2	28	1	—	84	69	49	—	—	1	4	23
XVII (Hernals) . . .	126	—	22	1	—	44	23	25	—	—	—	—	11
XVIII (Währing) . . .	184	7	59	4	3	39	32	33	—	—	—	2	5
XIX (Döbling) . . .	83	2	34	1	—	27	11	3	—	—	—	—	5
zusammen . . .	2744	46	425	57	121	708	600	559	53	1	6	16	152
b) Sommerwohnungen													
XII (Meidling) . . .	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
XIII (Giesing) . . .	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
XVI (Dttafring) . . .	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
XVII (Hernals) . . .	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
XVIII (Währing) . . .	2	—	1	—	—	—	—	—	—	—	—	—	1
XIX (Döbling) . . .	14	—	9	—	—	2	—	—	—	—	—	—	3
zusammen . . .	16	—	10	—	—	2	—	—	—	—	—	—	4
c) Geschäftslocale													
I (Innere Stadt) . . .	150	33	80	6	12	1	—	1	1	—	6	10	—
II (Leopoldstadt) . . .	144	76	60	—	—	—	—	—	—	—	1	5	2
III (Landstraße) . . .	125	74	42	—	—	—	—	—	1	—	—	3	5
IV (Wieden) . . .	22	12	9	1	—	—	—	—	—	—	—	—	—
V (Margarethen) . . .	47	21	26	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
VI (Mariahilf) . . .	39	21	16	—	1	—	—	—	—	—	—	—	1
VII (Neubau) . . .	44	9	32	—	2	—	—	—	—	—	—	—	1
VIII (Josefstadt) . . .	58	27	29	2	—	—	—	—	—	—	—	—	—
IX (Alsergrund) . . .	83	39	39	—	—	—	—	—	—	—	—	—	5
X (Favoriten) . . .	25	18	6	—	—	—	—	—	—	—	—	—	1
XI (Simmering) . . .	5	3	1	—	—	—	—	—	—	—	—	—	1
XII (Meidling) . . .	11	4	6	—	—	—	—	—	—	—	—	1	—
XIII (Giesing) . . .	26	17	8	—	—	—	—	—	—	—	—	1	—
XIV (Rudolfsheim) . . .	53	27	20	—	—	4	—	—	—	—	—	—	2
XV (Fünfhaus) . . .	41	20	15	—	—	1	—	—	—	—	—	—	5
XVI (Dttafring) . . .	60	40	18	—	—	—	—	—	—	—	—	—	2
XVII (Hernals) . . .	31	13	16	—	—	—	—	—	—	—	—	—	2
XVIII (Währing) . . .	29	21	8	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
XIX (Döbling) . . .	11	5	6	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
zusammen . . .	1004	480	437	9	15	6	—	1	2	—	7	20	27

1) Vgl. die 1. Anmerkung auf der vorausgehenden Seite.

4. Die am 31. October 1899 leerstehenden Wohnungen¹⁾ und Geschäftslocale¹⁾ der einzelnen Gemeindebezirke nach der Dauer der Leerstehung.

Gemeindebezirk	Gesamtzahl	Von den leerstehenden Wohnungen und Geschäftslocalen standen leer										unbefangene Zeit	
		bis zu 1 Monat	über					bis					
			1	3	6	9	1	2	3	4	5		—
			Monate					Jahre					
a) Jahreswohnungen													
I (Inn. Stadt)	188	7	21	77	4	30	18	3	7	3	13	5	
II (Leopoldstadt)	337	67	155	64	19	5	19	1	2	—	4	1	
III (Landstraße)	369	78	164	64	13	8	11	6	3	1	21	—	
IV (Wieden)	45	2	17	24	2	—	—	—	—	—	—	—	
V (Margarethen)	123	19	73	22	3	1	1	2	—	—	—	2	
VI (Mariabühl)	68	4	34	12	6	2	5	2	3	—	—	—	
VII (Neubau)	80	5	35	28	3	3	5	—	—	—	—	1	
VIII (Josefstadt)	111	6	58	31	8	5	1	—	1	—	1	—	
IX (Alsergrund)	147	8	71	40	11	3	7	1	1	1	4	—	
X (Favoriten)	253	104	80	42	16	10	—	—	—	—	1	—	
XI (Simmering)	36	11	11	3	—	2	1	4	—	4	—	—	
XII (Meidling)	36	17	10	1	1	1	—	1	3	—	2	—	
XIII (Siegling)	95	31	31	13	6	4	4	2	2	—	1	1	
XIV (Rudolfsheim)	162	56	62	18	14	3	5	—	—	—	2	2	
XV (Fünfhaus)	40	4	16	6	6	1	5	2	—	—	—	—	
XVI (Ditafring)	261	136	81	13	11	11	5	4	—	—	—	—	
XVII (Hernals)	126	62	39	6	7	5	4	2	—	—	—	1	
XVIII (Währing)	184	60	64	27	10	3	11	3	2	1	3	—	
XIX (Döbling)	83	14	19	12	13	8	12	1	1	—	3	—	
zusammen	2744	691	1041	503	153	105	114	34	25	10	55	13	
b) Sommerwohnungen													
XII (Meidling)	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
XIII (Siegling)	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
XVI (Ditafring)	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
XVII (Hernals)	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
XVIII (Währing)	2	—	1	1	—	—	—	—	—	—	—	—	
XIX (Döbling)	14	—	4	3	—	—	3	4	—	—	—	—	
zusammen	16	—	5	4	—	—	3	4	—	—	—	—	
c) Geschäftslocale													
I (Inn. Stadt)	150	2	20	70	6	15	16	8	1	1	7	4	
II (Leopoldstadt)	144	5	40	28	18	5	16	9	6	3	12	2	
III (Landstraße)	125	2	35	23	6	11	11	4	3	1	19	10	
IV (Wieden)	22	—	9	6	3	2	—	—	—	—	—	2	
V (Margarethen)	47	10	19	9	2	4	1	2	—	—	—	—	
VI (Mariabühl)	39	—	12	6	5	2	9	4	1	—	—	—	
VII (Neubau)	44	—	17	9	2	5	6	4	—	—	—	1	
VIII (Josefstadt)	58	1	9	23	2	1	14	5	1	—	—	2	
IX (Alsergrund)	83	1	22	18	8	5	9	6	2	—	7	5	
X (Favoriten)	25	5	8	4	1	5	1	—	—	—	—	1	
XI (Simmering)	5	1	—	1	—	1	1	—	—	—	1	—	
XII (Meidling)	11	—	5	2	1	—	—	1	1	1	—	—	
XIII (Siegling)	26	5	5	3	2	1	5	3	—	—	2	—	
XIV (Rudolfsheim)	53	8	16	6	6	3	5	7	—	—	—	2	
XV (Fünfhaus)	41	1	12	7	3	3	9	1	1	—	4	—	
XVI (Ditafring)	60	10	11	17	8	4	6	—	—	2	1	1	
XVII (Hernals)	31	5	12	9	1	—	1	2	—	1	—	—	
XVIII (Währing)	29	7	10	1	2	3	5	—	—	1	—	—	
XIX (Döbling)	11	—	2	1	4	3	—	—	1	—	—	—	
zusammen	1004	63	264	243	80	73	115	56	17	10	53	30	

¹⁾ Vgl. die 1. Anmerkung auf Seite 22.

5. Die am 31. October 1899 leerstehenden Jahreswohnungen¹⁾ nach dem Jahresmietzinse mit Rücksicht auf die Höhenlage der Wohnung und die Dauer der Leerstehung.

Stockwerk, bzw. Dauer der Leerstehung	Jahreswohnungen ¹⁾ mit einem Jahresmietzinse in Gulden																unbekannt	zusammen aufammen Jahres- wohnungen ¹⁾
	bis	über																
		50	100	150	200	300	400	500	600	700	800	900	1000	1500	2000	5000		
		bis																
	100	150	200	300	400	500	600	700	800	900	1000	1500	2000	5000	—			
Zum Keller (Souterrain)	9	18	7	3	4	4	—	—	—	—	—	—	—	—	—	1	46	
" Erdgeschoss (Parterre)	12	40	103	87	85	30	18	12	4	5	4	1	2	—	1	1	20	425
" Hochparterre	—	—	6	7	17	5	3	3	3	3	3	—	2	2	2	—	1	57
" Mezzanin	—	1	11	13	32	9	11	6	8	6	1	2	9	2	4	—	6	121
" 1. Stock	3	30	173	106	157	50	38	34	14	15	11	11	17	10	17	1	21	708
" 2. "	5	24	129	97	136	57	40	22	16	7	10	6	19	5	10	—	17	600
" 3. "	12	31	107	94	118	51	46	21	17	10	7	5	13	5	6	1	15	559
" 4. "	—	1	2	7	13	5	6	7	4	2	1	—	3	1	—	—	1	53
" 5. "	—	—	—	1	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	1
in mehreren Stockwerken	—	—	—	—	—	2	—	—	—	1	—	—	1	1	1	—	—	6
im Dachraum	3	8	2	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	3	16
unbekannt, in welcher Höhe	7	10	32	30	27	8	4	2	1	—	1	—	2	1	1	1	25	152
zusammen	51	163	572	445	589	221	166	107	67	49	38	25	68	27	42	4	110	2744
Bis 1 Monat	6	46	277	170	151	12	7	4	—	4	—	2	1	—	—	—	11	691
über 1 bis 3 Monate	9	43	169	172	262	125	69	57	31	17	14	8	14	2	6	1	42	1041
" 3 " 6 "	6	12	50	43	90	51	60	32	25	20	16	9	36	19	16	—	18	503
" 6 " 9 "	3	13	28	26	22	18	14	8	2	3	1	—	—	—	2	1	12	153
" 9 " 12 "	4	5	17	11	23	4	2	1	2	1	4	3	10	3	9	—	6	105
" 1 " 2 Jahre	7	14	12	8	25	6	11	1	5	2	2	2	6	2	4	1	6	114
" 2 " 3 "	5	6	4	2	4	2	1	1	—	—	1	—	1	—	2	—	5	34
" 3 " 4 "	5	5	3	4	—	1	—	2	—	2	—	—	—	—	—	—	3	25
" 4 " 5 "	3	4	—	1	1	—	—	—	—	—	—	—	—	—	1	—	—	10
" 5 Jahre	3	15	11	7	4	—	1	1	2	—	—	1	—	1	2	1	6	55
unbekannt	—	—	1	1	7	2	1	—	—	—	—	—	—	—	—	—	1	13

¹⁾ Ohne die Sommerwohnungen und ohne die mit Geschäftsfocalen oder Stallungen verbundenen Wohnungen. Vgl. auch die 2. Anmerkung auf Seite 21.

E. Bewegung im Besitz- und

1. Bewegung im Besitz- u. Lastenstande der Realitäten während der Jahre 1895—1899

Jahr, bzw. Ge- meinde- bezirk	Veränderungsfälle im Besitzstande					Veränderungsfälle im Lastenstande		
	a) durch Acte unter Lebenden					Neue Belastung		
	durch Kaufver- trag	durch andere Verträge	durch Execu- tionsföh- rung	b) von todes- wegen	zu- sammen	a) durch Acte unter Lebenden		
						durch Creditirung des Kaufpreises (Kauf- schillings- restes)	durch andere Darlehens- verträge	durch sonstige Verträge
a) Zahl der Veränderungsfälle								
1895	1.114	105	56	322	1.597	363	1.654	157
1896	1.178	85	51	276	1.690	426	1.816	160
1897	1.059	99	46	355	1.559	391	1.764	169
1898	1.293	106	64	369	1.832	461	1.970	133
1899	1.209	86	47	358	1.700	434	1.998	162
u. zw. 1899 im Gemeindebezirke:								
I ¹⁾	66	5	2	35	108	14	75	18
II	311	26	8	48	393	113	546	49
III	153	13	3	51	220	52	307	15
IV	60	3	2	24	89	24	139	11
V	115	7	3	27	152	45	203	6
VI	70	1	2	35	108	19	92	6
VII	49	—	3	35	87	21	141	6
VIII	49	3	2	24	78	12	87	13
IX	86	10	3	27	126	29	140	8
X	250	18	19	52	339	105	268	30
b) Geldwert der Veränderungsfälle in Gulden österr. Währ.								
1895	66,100.542	7,857.241	2,419.584	14,372.804	90,750.171	8,356.383	42,187.600	2,449.875
1896	63,604.714	6,787.437	1,726.569	22,147.661	94,266.381	9,771.982	46,605.402	4,132.689
1897	62,840.057	8,118.801	1,670.245	14,919.174	87,548.277	10,340.277	49,671.574	2,136.021
1898	67,516.362	10,759.133	2,440.050	19,594.257	100,309.802	10,489.317	52,041.236	2,942.034
1899	70,980.352	5,135.738	2,805.457	16,596.176	95,517.723	9,783.839	48,980.809	4,029.836
u. zw. 1899 im Gemeindebezirke:								
I ¹⁾	10,129.989	455.439	366.000	5,099.469	16,050.897	1,183.000	4,768.175	814.685
II	17,659.416	2,043.550	662.870	2,234.739	22,600.575	2,610.893	12,339.163	651.426
III	7,331.116	583.868	76.630	1,721.324	9,712.938	942.533	6,189.147	272.450
IV	4,210.624	249.062	224.500	942.646	5,626.832	697.116	5,180.191	301.104
V	4,418.849	310.112	191.100	962.383	5,882.444	621.004	3,148.831	185.000
VI	5,902.406	23.100	34.000	979.552	6,939.058	714.329	2,619.095	144.340
VII	3,584.283	—	194.970	750.950	4,530.203	862.808	5,533.130	96.500
VIII	3,246.921	56.319	278.500	1,550.786	5,132.526	375.834	1,584.290	489.881
IX	6,521.656	702.488	175.100	1,326.377	8,725.621	671.161	3,529.415	174.810
X	7,975.092	711.800	601.787	1,027.950	10,316.629	1,105.161	4,089.372	899.640

Der Betrag, der auf dem gesammten Realbesitz der Gemeindebezirke I—X (in ihrem ehemaligen Umfange) haftenden Hypothekenschuld²⁾ bezifferte sich zu Ende des Jahres 1895 mit 371,081.072 fl.,

¹⁾ Von der k. k. statistischen Centralcommission freundlichst unmittelbar mitgetheilt. — ²⁾ Einschließlich der ehemaligen Freihäuser, welche nicht im allgemeinen Grundbuche, sondern in der Landtafel eingetragen sind. — ³⁾ Die Hypothekenschuld ist thätlich geringer, da ein großer Theil davon, insbesondere dort, wo Annuitätenzahlungen

Lastenstande der Realitäten.¹⁾

u. Stand der Hypothekenschuld am Ende dieser Jahre in den Gemeindebezirken I—X.

Veränderungsfälle im Lastenstande							Ein- fache Prä- tanz- tionen	Intabu- lationen des Exe- cutionss- rechtes für be- reits ein- getragene For- derungen	Uebertra- gungen bereits haften- der Beträge
Neue Belastung			Entlastung						
a) durch Acte unter Lebenden	b) im Ver- lassen- schafts- wege (Erbtheil- lung, Ver- mächtnis)	zusammen	infolge Unzu- länglich- keit des Erlöses	infolge anderwei- tiger Er- lösungs- arten	zusammen				
infolge justi- ficierter Präno- tation	infolge execu- tiver Intabu- lation								
a) Zahl der Veränderungsfälle									
14	488	24	2.700	45	2.128	2.173	102	172	336
26	606	27	3.061	44	2.038	2.082	109	170	351
10	479	28	2.841	44	2.051	2.095	150	152	338
9	615	18	3.206	53	2.199	2.252	112	74	426
92	980	16	3.682	41	2.001	2.042	107	52	419
6	11	—	124	1	136	137	18	3	17
—	215	2	925	1	507	508	1	11	128
70	166	2	612	15	289	304	22	1	49
2	121	1	298	2	134	136	4	—	23
—	5	—	259	3	155	158	1	—	42
—	21	5	143	—	124	124	2	2	15
—	109	—	277	—	104	104	—	—	39
2	46	—	160	1	131	132	16	—	12
1	97	4	279	1	179	180	31	—	31
11	189	2	605	17	242	259	12	35	63
b) Geldwert der Veränderungsfälle in Gulden österr. Währ.									
124.017	353.021	321.810	53,792.706	796.838	35,071.636	35,868.474	195.999	2,417.819	4,113.399
25.141	638.575	198.377	61,372.166	447.494	32,240.716	32,688.210	179.492	2,345.151	3,653.498
33.632	1,021.090	103.037	63,305.631	741.264	37,782.195	38,523.459	562.958	2,129.634	3,527.734
53.602	647.235	299.929	66,473.353	759.808	40,099.180	40,858.988	602.533	954.645	4,790.133
128.209	917.529	354.850	64,195.072	650.824	35,892.700	36,543.524	144.792	675.131	5,619.493
30.613	44.048	—	6,840.521	26.000	4,480.816	4,506.816	54.629	3.283	525.875
—	118.586	32.300	15,752.368	30.000	9,535.415	9,565.415	320	290.340	1,267.951
78.956	179.448	160.000	7,822.534	125.110	4,386.289	4,511.399	10.629	553	713.323
880	117.002	42.000	6,338.293	106.991	3,320.151	3,427.142	8.888	—	488.040
—	2.906	—	3,957.741	63.000	2,209.668	2,272.668	1.400	—	295.483
—	11.502	40.300	3,529.566	—	2,047.131	2,047.131	1.080	28.810	273.870
—	191.001	—	6,683.439	—	2,755.963	2,755.963	—	—	1,232.257
4.942	46.078	—	2,501.025	107.288	1,470.805	1,578.093	16.460	—	192.968
32	70.461	63.000	4,508.879	20.000	3,078.796	3,098.796	31.728	—	386.750
12.786	136.497	17.250	6,260.706	172.435	2,607.666	2,780.101	19.658	352.145	242.976

1896 mit 399,765.028 fl., 1897 mit 424,547.200 fl., 1898 mit 450,161.565 fl., 1899 mit 477,813.113 fl. ö. W.

vereinbart sind, bereits gezahlt, aber noch nicht gelöscht ist. Der Stand der Hypothekenschuld am Ende des Jahres in den einzelnen Gemeindebezirken ist nicht bekannt.

2. Bewegung im Besitz- und Lastenstande der Realitäten in jenen Bezirksgerichtswährend der Jahre

Jahr, bzw. Gerichtsbezirk	Veränderungsfälle im Besitzstande					Veränderungsfälle im Lastenstande			
	a) durch Acte unter Lebenden			b) von todeswegen	zusammen	Neue Belastung			
	durch Kaufvertrag	durch andere Verträge	durch Executionsführung			a) durch Acte unter Lebenden			
				durch Creditierung des Kaufpreises (Kaufschillingreste)	durch andere Darlehensverträge	durch sonstige Verträge			
a) Zahl der Veränderungsfälle									
1895	1.529	160	69	453	2.211	361	1.737	130	
1896	1.483	134	50	491	2.158	406	2.008	114	
1897	1.511	141	45	357	2.054	418	2.182	141	
1898	1.648	172	40	413	2.273	497	2.397	187	
1899	1.654	125	47	489	2.315	506	2.295	209	
und zwar 1899 im Gerichtsbezirke	Simmering	84	14	2	60	160	26	108	15
	Meidling	166	8	9	59	242	53	232	24
	Giesing	387	24	7	96	514	116	441	53
	Rudolfsh.	114	4	11	43	172	45	202	18
	Fünfhaus	49	12	—	23	84	13	66	6
	Ottakring	225	6	2	37	270	70	432	17
	Hernals	204	17	8	65	294	78	249	15
	Währing	229	19	3	58	309	66	300	30
Döbling	196	21	5	48	270	39	265	31	
b) Geldwert der Veränderungsfälle in Gulden österr. Währung									
1895	25,154.889	2,421.574	1,129.980	4,637.059	33,343.502	3,136.068	13,572.511	791.823	
1896	24,284.025	2,511.176	830.977	5,198.906	32,825.084	3,508.810	16,306.876	919.653	
1897	29,534.958	1,731.503	852.390	4,120.040	36,238.891	4,461.549	18,867.650	1,387.038	
1898	31,263.183	2,382.559	700.470	5,885.095	40,231.307	5,336.144	21,821.816	1,637.039	
1899	36,229.161	1,923.463	1,334.049	7,312.388	46,799.061	5,880.119	22,541.729	2,986.493	
und zwar 1899 im Gerichtsbezirke	Simmering	1,021.741	39.500	41.850	584.133	1,687.224	196.474	782.214	357.200
	Meidling	4,284.487	26.974	214.408	821.295	5,347.164	449.698	2,022.013	137.976
	Giesing	7,445.577	689.602	119.530	979.977	9,234.686	1,244.158	3,588.517	963.549
	Rudolfsh.	3,623.101	40.000	508.430	832.094	5,003.625	600.796	3,084.787	95.618
	Fünfhaus	1,494.283	266.863	—	807.787	2,568.933	266.727	1,161.200	81.846
	Ottakring	4,604.226	64.546	18.580	597.729	5,285.081	1,055.166	4,293.212	127.166
	Hernals	4,921.235	481.679	252.470	944.829	6,600.213	879.081	2,547.729	43.867
	Währing	5,590.803	198.315	46.500	971.621	6,807.239	752.310	3,464.479	452.500
Döbling	3,243.708	115.984	132.281	772.923	4,264.896	435.709	1,597.578	726.771	

Spengeln, welche ganz oder theilweise über neu hinzugekommenes Gebiet sich erstrecken, 1895—1899.

Veränderungsfälle im Lastenstande							Ein- fache Präno- tationen	Intabu- lationen des Exe- cutions- rechtes für be- reits ein- getragene For- derungen	Ueber- tragungen bereits haften- der Be- träge
Neue Belastung			Entlastung						
a) durch Acte unter Lebenden		b) im Ver- lassen- wege (Erb- theilung, Ver- mächtnis)	zusammen	infolge Unzu- länglich- keit des Erlöses	infolge anderwei- tiger Er- löschungs- arten	zusammen			
infolge justi- ficierter Präno- tationen	infolge execu- tiver Intabu- lationen								
a) Zahl der Veränderungsfälle									
49	787	57	3.121	92	3.184	3.276	741	278	415
37	803	74	3.442	131	3.266	3.397	784	157	335
22	790	33	3.586	76	3.509	3.585	717	128	382
29	805	31	3.946	99	2.999	3.098	598	94	387
23	897	54	3.984	114	3.071	3.185	680	113	498
3	24	13	189	12	162	174	13	1	24
1	160	12	482	61	360	421	86	22	73
3	112	8	733	9	468	477	8	19	101
3	91	2	361	7	341	348	99	13	40
—	26	8	119	—	121	121	13	—	13
5	141	—	665	10	492	502	105	15	85
2	127	5	476	4	434	438	133	18	53
—	115	3	514	11	367	378	125	19	45
6	101	3	445	—	326	326	98	6	64
b) Geldwert der Veränderungsfälle in Gulden österr. Währung									
58.962	438.254	183.548	18.181.166	472.426	12.119.719	12.592.145	383.568	1.566.164	1.778.015
31.379	430.775	292.968	21.490.461	422.075	13.061.985	13.484.060	280.239	1.041.480	1.438.541
24.716	384.943	126.397	25.252.293	235.029	14.230.876	14.465.905	743.412	666.184	2.054.718
133.694	428.990	152.123	29.509.806	227.254	15.667.051	15.894.305	314.948	636.563	1.756.224
22.615	662.359	301.501	32.394.816	400.778	15.589.826	15.990.604	335.890	820.046	2.377.176
1.775	16.190	32.586	1.386.439	18.181	648.708	666.889	3.218	1.450	118.489
759	75.148	62.598	2.748.192	77.623	1.053.736	1.131.359	29.310	135.497	367.835
1.380	88.605	33.479	5.919.688	64.234	2.337.346	2.401.580	8.961	45.983	458.996
8.590	127.176	2.450	3.919.417	128.814	2.114.550	2.243.364	77.317	51.142	193.323
—	6.912	63.764	1.580.449	—	851.869	851.869	8.147	—	104.500
1.279	94.761	—	5.571.584	47.531	2.680.623	2.728.154	24.020	71.265	350.559
70	91.737	15.864	3.578.348	27.172	2.102.326	2.129.498	57.185	128.929	237.974
—	90.669	20.760	4.780.718	37.223	2.525.392	2.562.615	75.723	370.405	236.304
8.762	71.161	70.000	2.909.981	—	1.275.276	1.275.276	52.009	15.375	309.196

3. Zinsfuß der neu intabulierten Hypothekendarlehen in

Jahr, bzw. Ge- meinde- bezirk	Zinsfuß in Procenten									
	0	3	3½	3¾	4	4¼	4½	4¾	5	5¼
a) Zahl der Hypothekendarlehen.										
1895	39	2	2	2	177	148	368	13	217	4
1896	54	4	5	—	190	155	415	4	227	6
1897	33	5	2	—	152	394	278	6	196	12
1898	24	—	2	3	205	482	164	12	199	10
1899	27	4	1	1	230	433	170	14	246	7
u. zw. 1899 im Gemeindebezirke	I	1	—	—	20	18	4	—	8	—
	II	10	1	—	44	103	34	5	44	2
	III	2	—	—	41	60	46	3	75	—
	IV	4	—	—	22	21	15	—	13	—
	V	3	1	—	25	45	14	2	27	—
	VI	—	1	—	12	39	7	—	7	—
	VII	—	—	—	25	40	10	1	22	2
	VIII	2	—	—	12	29	6	—	8	—
	IX	1	—	—	17	28	7	—	12	1
	X	4	1	1	—	12	50	27	3	30	2
b) Geldbetrag der Hypothekendarlehen in Gulden österr. Währung.										
1895	51.873	23.000	29.100	1.400	6.145.934	8.963.150	11.088.496	521.500	3.752.743	64.000
1896	506.034	140.450	149.340	—	8.584.883	7.645.710	14.815.636	273.000	2.386.527	117.000
1897	301.531	60.254	152.000	—	5.510.312	17.863.468	9.815.302	266.000	2.279.587	356.900
1898	115.427	—	42.500	93.300	6.681.457	16.424.525	8.791.500	104.900	2.973.765	238.100
1899	96.351	46.330	3.000	85.000	9.251.769	14.056.140	6.556.817	560.200	2.812.397	52.000
u. zw. 1899 im Gemeindebezirke	I	500	—	—	1.782.100	1.575.000	92.500	—	212.047	—
	II	20.435	7.430	—	85.000	1.277.430	3.592.400	1.424.500	202.500	565.890
	III	8.000	—	—	—	1.578.883	1.399.700	1.306.047	240.000	693.310
	IV	29.500	—	—	—	1.022.055	1.201.575	1.282.500	—	164.551
	V	12.228	8.900	—	—	673.435	848.250	388.250	43.000	181.056
	VI	—	25.000	—	—	421.000	1.025.915	370.500	—	114.650
	VII	—	—	—	—	1.476.300	2.162.400	564.480	1.700	478.750
	VIII	4.000	—	—	—	350.200	409.300	289.100	—	73.260
	IX	1.688	—	—	—	538.600	1.024.300	181.550	—	75.600
	X	20.000	5.000	3.000	—	131.766	817.300	657.390	73.000	253.283

den Jahren 1895—1899 in den Gemeindebezirken I—X.

Zinsfuß in Procenten											
5½	5¾	6	6¼	6½	6¾	7	7½	8	9	10	zusamm.
a) Zahl der Hypothekendarlehen.											
68	5	432	1	27	—	62	42	42	1	2	1,654
67	6	504	3	45	—	60	32	38	1	—	1,816
55	14	439	7	24	—	60	36	51	—	—	1,764
61	6	569	13	47	—	71	26	74	—	2	1,970
69	17	584	10	38	2	65	25	52	3	—	1,998
4	—	11	—	3	—	4	—	2	—	—	75
9	5	218	3	15	—	25	17	9	1	—	546
4	—	65	1	2	—	2	—	6	—	—	307
8	3	43	1	3	1	4	—	1	—	—	139
11	1	62	1	—	—	4	4	3	—	—	203
—	2	18	—	—	—	1	—	4	1	—	92
8	4	21	—	3	—	1	—	4	—	—	141
3	1	18	1	2	—	4	—	1	—	—	87
11	—	44	1	3	—	9	2	3	1	—	140
11	1	84	2	7	1	11	2	19	—	—	268
b) Geldbetrag der Hypothekendarlehen in Gulden österr. Währung.											
1,710.227	85.000	6,094.605	5.000	637.000	—	1,226.496	1,345.950	426.126	5.000	11.000	42,187.600
1,091.110	157.820	6,898.411	25.000	1,241.396	—	1,228.300	991.350	351.185	2.250	—	46,605.402
770.450	324.000	6,916.935	357.000	904.500	—	1,883.250	1,173.100	736.985	—	—	49,671.574
1,304.275	111.500	8,927.125	454.250	1,673.850	—	2,160.650	1,091.100	843.012	—	10.000	52,041.236
1,577.416	420.500	9,184.115	185.300	1,137.500	60.000	1,496.360	644.170	731.194	24,250	—	48,980.809
197.000	—	625.528	—	225.000	—	55.500	—	3.000	—	—	4,768.175
316.500	160.000	2,995.604	56.000	388.000	—	591.060	462.670	172.494	2,250	—	12,339.163
121.100	—	634.507	15.000	45.600	—	117.500	—	29.500	—	—	6,189.147
189.800	55.000	952.210	45.000	139.000	20.000	59.000	—	20.000	—	—	5,180.191
103.266	28.000	655.946	5.000	—	—	85.500	86.500	29.500	—	—	3,148.831
—	45.500	605.330	—	—	—	2.000	—	7.200	2,000	—	2,619.095
281.900	97.000	357.600	—	77.000	—	10.000	—	11.000	—	—	5,533.130
87.000	25.000	163.430	15.000	30.000	—	88.000	—	50.000	—	—	1,584.290
167.000	—	1,101.077	35.000	156.000	—	150.600	49.000	17.000	20.000	—	3,529.415
113.850	10.000	1,092.883	14.300	76.900	40.000	337.200	46.000	391.500	—	—	4,089.372

4. Zinsfuß der neu intabulierten Hypothekendarlehen in den Gerichtsbezirken, welche während der Jahre

Jahr, bzw. Gerichtsbezirk	Zinsfuß in Procenten									
	0	3	3½	4	4¼	4½	4¾	5	5¼	5½
a) Zahl der Hypothekendarlehen										
1895	18	2	1	175	223	373	2	320	5	67
1896	48	7	3	241	309	374	4	337	9	51
1897	85	1	2	190	590	217	5	339	11	79
1898	46	3	1	253	798	159	—	268	15	89
1899	39	7	2	247	647	170	12	343	12	80
und zwar während des Jahres 1899 im Gerichts- bezirke:										
Simmering	2	—	—	29	12	18	1	18	—	1
Meidling	5	2	1	22	84	16	—	32	—	9
Giesing	8	3	—	57	122	25	—	63	2	16
Rudolfsheim	—	—	1	32	57	10	6	24	—	8
Fünfhaus	1	—	—	10	26	4	—	9	—	1
Ottakring	6	1	—	24	98	40	4	58	5	20
Hernals	—	1	—	24	78	15	—	30	1	15
Währing	4	—	—	21	83	29	1	62	1	8
Döbling	13	—	—	28	87	13	—	47	3	2
b) Geldbetrag der Hypothekendarlehen in Gulden österr. Währung										
1895	34.701	4.700	7.000	1.785.473	3.127.011	3.698.303	7.000	1.807.030	58.100	311.490
1896	194.567	27.332	5.314	2.634.259	3.783.981	3.972.423	17.800	1.346.009	82.778	280.620
1897	85.523	1.000	19.600	1.862.955	6.167.112	3.672.947	39.156	1.700.763	99.563	551.350
1898	92.957	18.000	47.000	2.153.061	9.371.745	2.276.590	—	1.468.963	213.500	592.700
1899	101.447	44.674	35.000	3.340.093	7.144.403	2.724.970	314.500	1.600.024	280.900	452.156
und zwar während des Jahres 1899 im Gerichts- bezirke:										
Simmering	2.500	—	—	357.824	70.650	97.400	15.000	35.840	—	3.200
Meidling	11.725	11.000	25.000	259.310	650.250	265.856	—	195.132	—	25.200
Giesing	29.500	26.500	—	365.100	1.196.138	290.636	—	237.610	150.000	84.425
Rudolfsheim	—	—	10.000	790.150	781.865	361.200	222.000	192.362	—	39.000
Fünfhaus	5.000	—	—	303.900	498.600	50.800	—	35.300	—	24.000
Ottakring	11.416	6.000	—	305.857	1.172.562	848.816	27.500	331.784	50.400	109.508
Hernals	—	1.174	—	296.400	894.130	330.900	—	97.856	14.000	87.000
Währing	9.305	—	—	257.952	1.444.880	373.016	50.000	296.352	15.000	72.994
Döbling	32.001	—	—	403.600	435.328	106.346	—	177.788	51.500	6.829

ganz oder theilweise über neu hinzugekommenes Gemeindegebiet sich erstrecken, 1895—1899.

Zinsfuß in Procenten											
5 ³ / ₄	6	6 ¹ / ₄	6 ¹ / ₂	6 ³ / ₄	7	7 ¹ / ₂	8	9	10	12	zusammen
a) Zahl der Hypothekendarlehen											
2	395	—	26	—	77	13	35	—	2	1	1.737
—	420	1	44	—	87	21	52	—	—	—	2.008
5	483	2	34	—	97	5	37	—	—	—	2.182
2	587	7	35	—	85	8	39	—	2	—	2.397
12	532	6	32	—	91	12	48	2	1	—	2.295
—	13	—	3	—	4	—	5	2	—	—	108
1	45	—	1	—	8	1	5	—	—	—	232
1	91	1	5	—	25	—	22	—	—	—	441
1	50	—	1	—	3	6	2	—	1	—	202
—	9	1	1	—	4	—	—	—	—	—	66
2	141	1	11	—	16	3	2	—	—	—	432
1	66	1	5	—	8	1	3	—	—	—	249
6	59	—	1	—	18	—	7	—	—	—	300
—	58	2	4	—	5	1	2	—	—	—	265
b) Gelbbetrag der Hypothekendarlehen in Gulden österr. Währung											
18.000	1,634.880	—	134.750	—	536.900	209.900	190.738	—	2.535	4.000	13,572.511
—	2,490.353	2.000	233.900	—	725.900	218.850	290.790	—	—	—	16,306.876
74.500	2,938.429	39.000	139.552	—	1,144.770	102.400	229.030	—	—	—	18,867.650
10.000	3,883.750	71.700	297.000	—	853.470	208.450	261.430	—	1.500	—	21,821.816
123.000	4,133.493	83.300	300.700	—	1,044.149	168.680	615.740	34.000	500	—	22,541.729
—	87.400	—	38.000	—	9.800	—	30.600	34.000	—	—	782.214
12.000	348.850	—	700	—	144.200	900	71.890	—	—	—	2,022.013
12.000	614.758	1.800	125.800	—	143.049	—	311.200	—	—	—	3,588.516
30.000	468.035	—	5.000	—	30.700	130.475	23.500	—	500	—	3,084.787
—	80.000	60.000	14.000	—	89.600	—	—	—	—	—	1,161.200
16.500	1,119.411	500	34.250	—	212.000	11.709	35.000	—	—	—	4,293.213
2.500	659.619	15.000	52.000	—	80.200	600	16.350	—	—	—	2,547.729
50.000	470.980	—	3.500	—	297.500	—	123.000	—	—	—	3,464.479
—	284.440	6.000	27.450	—	37.100	24.996	4.200	—	—	—	1,597.578

V. Stand der Bevölkerung.

1. Einwohnerzahl des erweiterten Gemeindegebietes in den Jahren 1869, 1880, 1890 und 1900. (Volkzählungsergebnisse.)

Auf Grund des Gesetzes vom 19. December 1890, L.-G.-Bl. Nr. 44, erfolgte die Vereinigung einer großen Anzahl von Gemeinden und Gemeintheilen mit Wien. Ein Theil des neu hinzugekommenen Gebietes wurde zu dem damaligen II. und dem X. Gemeindebezirke geschlagen, aus dem übrigen der XI. bis XIX. Gemeindebezirk gebildet. Über die Theilung des II. Gemeindebezirkes siehe die 2. Anmerkung. Die Bevölkerungszahlen der Bezirke II und X, dann XI bis XIX für 1869 und 1880 sind aus den Volkzählungsergebnissen jener Jahre, so gut es gieng, zusammengestellt.

Gemeindebezirk	Anwesende Civilbewohner ¹⁾ im Zählungsjahre			
	1869	1880	1890	1900
I (Innere Stadt)	63.901	69.635	67.029	58.503
II (Leopoldstadt)	} ²⁾ 84.477	} ²⁾ 118.577	} ²⁾ 158.374	144.365
XX (Brigittenau)				71.445
III (Landstraße)	82.072	90.382	110.279	138.094
IV (Wieden)	} ³⁾ 69.505	} ³⁾ 59.989	} ³⁾ 59.135	59.996
V (Margarethen)				54.010	66.977	84.031	106.647
VI (Mariahilf)	66.391	63.948	63.901	61.747
VII (Neubau)	75.580	73.916	69.859	69.162
VIII (Josefstadt)	52.316	49.749	48.976	50.897
IX (Alsergrund)	59.262	67.818	81.170	94.582
X (Favoriten)	} ⁴⁾ 5.500	} ⁴⁾ 52.136	} ⁴⁾ 84.813	127.626
XI (Simmering)				13.096	21.921	28.685	37.075
XII (Meidling)	33.461	50.449	60.866	75.102
XIII (Hiezing)	21.462	31.509	44.006	64.564
XIV (Rudolfsheim)	32.927	41.565	54.341	80.989
XV (Fünfhaus)	27.065	39.967	44.162	45.380
XVI (Dittafring)	31.362	63.055	106.861	148.652
XVII (Hernals)	34.767	62.998	74.657	90.410
XVIII (Bähring)	18.601	44.354	68.862	85.797
XIX (Döbling)	17.196	23.174	31.890	37.302
zusammen	842.951	1.090.119	1.341.897	1.648.335
Dar- | ehemaliges Gemeindegebiet	607.514	704.756	817.299	⁵⁾ .
unter | neu zugewachsenes Gemeindegebiet	235.437	385.363	524.598	⁵⁾ .

¹⁾ Die Zahl der activen Militärpersonen bezifferte sich im Jahre 1900 mit 26.622, 1890 mit 22.651. Im ehemaligen Gemeindegebiete hatte die Zahl der activen Militärpersonen im Jahre 1869: 24.613, im Jahre 1880: 20.902 betragen. — ²⁾ Die Theilung des ehemaligen II. Gemeindebezirkes in zwei Gemeindebezirke, Leopoldstadt und Brigittenau, wurde im Landesgesetze vom 24. März 1900, L.-G.-Bl. Nr. 17, ausgesprochen. — ³⁾ Darunter auch der größte Theil der Bevölkerung von Favoriten. Siehe Anmerkung 4. — ⁴⁾ Der Bezirk Favoriten wurde erst im Jahre 1874 durch Lostrennung der vor der Favoritenlinie gelegenen Theile des Bezirkes Wieden und eines kleinen Theiles des Bezirkes Landstraße gebildet. Die pro 1869 für den X. Bezirk ausgewiesene Bewohnerzahl gibt bloß annähernd die Zahl der Civilbewohner jener Theile von Inzersdorf am Wienerberge, Ober-Laa und Unter-Laa an, welche im Jahre 1890 dem X. Bezirke einverleibt wurden. — ⁵⁾ Nicht bekannt.

2. Einwohnerzahl verschiedener, von dem Gemeindegebiete abweichender Verwaltungsgebiete zu Ende des Jahres 1900. ¹⁾ (Volkzählungsergebnisse.)

Verwaltungsgebiet	Civilbewohner (Ende 1900 ¹⁾)	
	im ganzen	Siebon außerhalb der 20 Bezirke
Wiener Linien-Verkehrssteuer-Nahon ²⁾	1,644.295	—
Sprengel des Wiener Landesgerichtes	1,830.237	181.902
Wiener Polizeirajon ³⁾	1,687.540	39.205
Marktgebiet des Wiener Central-Viehmarktes ⁴⁾	1,739.835	91.500

¹⁾ Die Angaben für 1900 sind mit Ausnahme jener für das Wiener Gemeindegebiet nur einstweilige. — ²⁾ Er umfasst das erweiterte Gemeindegebiet mit Ausschluss des am linken Ufer der regulierten Donau liegenden Theiles, in welchem Ende 1900 ungefähr 4040 Civilbewohner vorhanden waren. — ³⁾ Er umfasst das Wiener Gemeindegebiet, dann die Stadt Floridsdorf und Groß-Teufelsdorf. — ⁴⁾ Durch die Ministerial-Verordnung vom 30. Jänner 1892, L.-G.-Bl. Nr. 29, wurde der Wiener Central-Viehmarkt in St. Marx für das ganze erweiterte Gemeindegebiet und außerdem für die Gemeinden: Fadersdorf-Weidlingau, Mauer bei Wien, Weidling am Bach, Weidling, Asparn a. b. Donau, Albern, Klosterneuburg, Floridsdorf, Groß-Teufelsdorf, Stablan, Raaran, Schwechat, Inzersdorf bei Wien, Kledering, Ober-Laa, Unter-Laa, Rothentiefel, Alt- und Neu-Erlac und Aggersdorf als der einzige Markt für den Verkauf von zur Schlachtung bestimmtem Grobhornvieh, von Kälbern, Schafen und Schweinen erklärt.

3. Berechnete ¹⁾ Civilbevölkerung ²⁾ für Mitte und Ende der Jahre 1891—1900.

Jahr:	1891	1892	1893	1894	1895
Mitte des Jahres:	1,355.768	1,383.941	1,412.701	1,442.058	1,472.026
Ende " " :	1,369.782	1,398.247	1,427.304	1,456.965	1,487.242
Jahr:	1896	1897	1898	1899	1900
Mitte des Jahres:	1,502.616	1,533.842	1,565.716	1,598.253	1,631.466
Ende " " :	1,518.149	1,549.697	1,581.901	1,614.774	1,648.335 ³⁾

¹⁾ Die Berechnung wurde auf Grund der Ergebnisse der Zählung zu Ende 1900 neu vorgenommen. — ²⁾ Die Militärbevölkerung wurde bis einschließlich Mitte 1899 mit 22.651 angenommen; Ende 1900 betrug sie 26.622. — ³⁾ Gezählt.