

IV. Bau- und Wohnstatistik.

A. Verwaltungstätigkeit des Magistrates in Bausachen	Seite	10
B. Gebäude, Wohnungen und Wohnungsbestandteile	"	11—21
Die Ergebnisse der Volkszählung vom 31. Dezember 1900, betreffend Häuser und Wohnungen, bzw. Geschäftslokale sind auf Seite 11—92 des Statistischen Jahrbuches für 1902 mitgeteilt worden.		
C. Bewegung im Besitz- und Lastenstande der Liegenschaften	"	22—25
D. Kündigungen von Wohnungen und sonstigen Räumlichkeiten auf gerichtlichem Wege	"	26—27
E. Leerstehende Häuser, Wohnungen und sonstige Räumlichkeiten	"	28—39
F. Städtisches Wohnungsnachweisamt	"	40—41
G. Städtische Auskunft für Sommerwohnungen in Niederösterreich	"	41—42

IV. Bau- und Wohnstatistik.

A. Verwaltungstätigkeit des Magistrates in Baujachen.

Bautätigkeit in den Jahren 1903—1907, dargestellt auf Grund der behördlichen Genehmigungen.

Jahr, bzw. Gemeindebezirk	Zahl der genehmigten											Von den Bauten entfallen auf Industriebauten			Zahl der erteilten Genehmigungs- bewilligungen
	Grundtrennungen		Baufinien- und Niveau- bestimmungen	Neubauten	Umbauten	Zubauten	Stochwerk- auflegungen	Bauten aufkommen	Betriebs- anlagen	Bau-Um- gestaltungen	Planauß- weichlungen	Lage		zusammen	
	Parzels- fierungen	Unterab- teilungen										in flo- rierter	in nicht flo- rierter			zusammen
1903	53	89	99	641	204	622	83	1550	1161	3006	850	6	128	134	2940
1904	71	122	²⁾ 62	790	220	607	108	1725	1323	2919	991	7	145	152	3223
1905	75	79	71	732	193	455	78	1458	1718	2817	1014	14	112	126	3401
¹⁾ 1906	84	96	²⁾ 71	689	162	463	51	1365	2389	3105	1129	6	66	72	3474
1907	91	96	67	486	159	545	67	1257	2598	3062	1157	4	37	41	3524
u. zw. 1907 im Gemeindebezirke:															
I (Innere Stadt)	—	—	3	5	2	5	—	12	194	342	88	—	—	—	156
II (Leopoldstadt)	1	12	3	58	13	44	7	122	290	271	91	2	4	6	352
III (Landstraße)	3	8	5	35	10	14	1	60	128	174	126	—	1	1	370
IV (Wieden)	—	2	—	7	8	5	2	22	111	137	103	—	—	—	220
V (Margareten)	3	4	—	10	12	16	2	40	179	112	22	—	1	1	95
VI (Mariahilf)	—	4	2	4	7	8	1	20	189	107	44	—	1	1	99
VII (Neubau)	—	3	—	4	13	9	3	29	221	166	55	—	2	2	158
VIII (Josefstadt)	1	4	—	20	9	1	—	30	94	82	60	—	—	—	156
IX (Alsergrund)	1	4	1	21	14	15	1	52	167	166	68	—	—	—	202
X (Favoriten)	2	1	3	18	5	42	10	75	60	135	71	—	22	22	158
XI (Simmering)	3	4	4	27	2	23	1	53	19	46	11	—	—	—	70
XII (Meidling)	11	5	3	33	7	10	3	53	64	166	49	—	—	—	169
XIII (Döbling)	24	13	13	75	11	47	6	139	92	250	80	—	—	—	153
XIV (Rudolfsheim)	—	—	2	9	4	13	1	27	172	88	18	—	1	1	108
XV (Linthaus)	—	1	—	1	1	7	1	9	93	77	9	—	—	—	62
XVI (Donaufeld)	5	5	2	17	7	62	7	93	170	242	62	—	—	—	233
XVII (Hernals)	1	2	3	15	9	40	4	68	56	148	25	—	—	—	156
XVIII (Bäckerstr.)	12	11	5	28	5	30	8	71	111	89	27	—	—	—	173
XIX (Döbling)	16	11	5	47	13	61	5	126	11	105	49	—	—	—	163
XX (Brigittenau)	—	—	1	21	2	39	2	64	132	116	27	1	5	6	111
XXI (Floridsdorf)	8	2	12	31	5	54	2	92	45	43	72	1	—	1	160

¹⁾ Seit 1906 mit Einschluß des XXI. Bezirkes Floridsdorf, dessen Verwaltung vom Wiener Magistrate erst im Jahre 1906 übernommen worden ist. — ²⁾ Gegenüber dem Jahrbuche für 1904 bzw. 1906 richtiggestellt.

B. Gebäude, Wohnungen und Wohnungsbestandteile.

1. Bewegung in der Zahl der Gebäude, Wohnungen und Wohnungsbestandteile in den Jahren 1903—1907.

a) Zuwachs infolge von Neu-, Um-, Zubauten und Stockwerkaufsetzungen.

Jahr, bezw. Gemeinde- bezirk	Anzahl der beendeten							Hierdurch sind zugewachsen																							
	Umbauten			Gebäude				Wohnungen ²⁾						Wohnungsbestandteile																	
	Neubauten	ganzer Gebäude	einzelner Gebäude					Zubauten	Stockwerk- aufsetzungen	Rauten im ganzen	mit Stockwerken ¹⁾						im ganzen		im Keller- geschosse		im Erdgeschosse		im Dachraum in mehreren Geschossen		im ganzen		Zimmer	Kabine	Vorzimmer	Stüben	
				ebenerdige	1	2	3				4	5	6	im 1.	im 2.	im 3.	im 4.	im 5.	im 6.	im 1.	im 2.	im 3.	im 4.	im 5.	im 6.						
1903	479	202	33	236	69	1019	31	45	83	293	196	33	—	681	131	2168	2777	2846	2759	945	78	—	10	42	11.756	16.034	7548	3834	11.780		
1904	516	187	13	240	63	1019	55	55	94	268	206	24	1	703	108	2312	2989	3046	2945	1156	60	—	14	36	12.666	16.883	7462	4019	12.699		
1905 ³⁾	621	209	26	279	58	1193	79	62	106	301	254	28	—	830	128	2744	3512	3572	3434	1426	100	—	16	39	14.971	20.465	8460	4766	14.951		
1906	501	160	20	263	44	988	52	54	81	205	241	28	—	661	127	2013	2861	2914	2712	1381	88	—	10	26	12.132	16.666	6766	3945	11.607		
1907	512	143	13	328	55	1051	64	42	81	223	209	36	—	655	141	1933	2619	2657	2470	1103	92	—	12	22	11.049	16.300	5685	3824	11.106		
und zwar während des Jahres 1907 im Gemeindebezirke	I	8	3	—	1	—	12	—	—	—	3	8	—	11	8	5	8	13	15	18	16	—	—	—	—	83	396	43	65	78	
	II	30	8	—	20	2	60	3	3	2	7	22	1	—	38	—	128	174	178	174	135	1	—	—	1	791	1.095	415	348	794	
	III	40	13	—	5	2	60	1	1	—	—	46	5	—	53	7	138	184	185	188	184	9	—	—	—	895	1.858	458	476	905	
	IV	21	7	—	6	1	35	—	—	1	—	19	8	—	28	12	47	73	72	71	73	20	—	—	1	369	1.155	185	310	367	
	V	9	2	—	1	—	12	—	—	—	—	10	1	—	11	1	39	54	57	63	59	5	—	—	—	—	278	348	144	92	278
	VI	5	4	2	3	—	14	—	—	—	—	7	2	—	9	2	23	39	40	46	45	8	—	—	—	—	203	349	168	160	202
	VII	2	16	1	11	5	35	—	—	—	—	17	1	—	18	2	59	79	91	98	99	4	—	—	—	—	432	813	259	325	433
	VIII	16	7	—	3	—	26	—	—	—	—	15	8	—	23	13	36	78	83	88	87	24	—	—	—	—	409	778	217	347	411
	IX	15	13	—	3	—	31	—	—	—	—	1	26	1	—	28	—	72	95	93	96	96	3	—	—	1	456	1.104	294	375	458
	X	17	6	1	38	10	72	6	2	1	5	9	—	—	23	—	69	97	102	116	70	—	—	—	—	—	454	436	187	31	454
	XI	22	1	4	17	—	44	15	1	—	7	—	—	—	23	—	72	73	63	58	—	—	—	—	—	—	266	271	102	15	269
XII	32	9	—	10	3	54	1	2	9	28	—	1	—	41	2	175	197	206	157	2	2	—	—	1	—	742	944	352	201	769	
XIII	80	17	—	49	9	155	8	6	25	57	1	—	—	97	54	187	310	303	253	6	—	—	—	5	1.118	1.674	641	328	1.124		
XIV	12	4	1	5	1	23	—	—	1	12	3	—	—	16	4	77	101	114	123	24	—	—	—	—	—	443	454	185	44	446	
XV	5	4	2	11	2	24	—	—	—	8	1	—	—	9	1	42	54	56	58	2	—	—	—	—	—	213	218	148	29	214	
XVI	37	7	—	10	5	59	3	1	—	40	—	—	—	44	—	232	287	301	323	—	—	—	—	—	—	1.143	1.046	532	67	1.146	
XVII	24	8	—	28	3	63	3	1	1	27	—	—	—	32	—	139	175	185	192	—	—	—	—	—	—	691	692	312	52	695	
XVIII	30	4	—	7	5	46	1	12	11	7	3	—	—	34	10	60	91	81	52	13	—	—	—	9	5	321	539	223	191	320	
XIX	39	7	—	15	5	66	6	6	17	16	1	—	—	46	25	60	121	116	57	1	—	—	3	8	391	714	204	197	385		
XX	37	—	—	31	—	68	7	3	—	1	26	—	—	37	—	145	192	194	194	189	—	—	—	—	—	914	950	428	135	916	
XXI	31	3	2	54	2	92	10	4	13	7	—	—	—	34	—	128	137	124	48	—	—	—	—	—	—	437	466	188	36	442	

¹⁾ „Hochparterre“ und „Halbstod“ (Mezzanin) wurden als besondere Stockwerke gezählt. Häuser, deren einzelne Teile eine verschiedene Stockwerkszahl aufweisen, wurden mit Rücksicht auf den Gebäudeteil mit der größten Stockwerkszahl eingereiht. — ²⁾ Bei Verteilung der Wohnungen nach der Höhenlage wurde daran festgehalten, daß das „Hochparterre“ und der „Halbstod“ als besondere Stockwerke zu zählen sind. — ³⁾ Die Erhöhung der Zahlen des Jahres 1905 gegenüber dem Vorjahre ist teilweise in der Einbeziehung des XXI. Bezirkes Floridsdorf begründet.

b) Abfall infolge von Abtragungen (Demolierungen).

Jahr, bzw. Gemeinde- bezirk	Anzahl der Abtragungen			Hierdurch kamen in Abfall																	Ursache der Abtragung													
	ganzer Gebäude	einzelner Gebäudeteile	im ganzen	ganze Gebäude							Wohnungen ²⁾							Wohnungs- bestandteile			Umbau	Straßenöffnung u. -Verbreiterung	Baufälligkeit	Pargellierung	Vergrößerung des Hofes od. Gartens									
				mit Stockwerken ¹⁾							im Keller- geschosse	im Erd- geschosse	im 1.	im 2.	im 3.	im 4.	im 5.	im 6. 4)	im Dach- raume in mehr- eren Geschos- sen	im ganzen						Zimmer	Kabinette	Vorzimmer	Küchen					
				1	2	3	4	5	6	7																				zusammen	Stockwerke			
1903	230	54	284	74	106	32	10	6	2	—	—	230	2	850	639	201	68	25	2	—	—	43	1830	2818	1130	249	1810	246	22	—	10	6		
1904	260	38	298	92	118	42	7	1	—	—	—	260	4	952	741	198	27	1	—	—	—	4	8	1935	2601	1079	158	1925	264	18	—	10	6	
1905 ³⁾	230	43	273	75	103	38	10	4	—	—	—	230	7	928	685	226	59	9	—	—	—	1	4	1919	2514	1087	185	1814	240	13	—	17	3	
1906	190	35	225	61	78	31	14	5	—	—	1	190	3	654	571	242	73	16	1	2	2	4	1568	2411	1165	204	1549	189	19	—	11	6		
1907	180	31	211	58	80	23	18	1	—	—	—	180	2	664	506	164	64	1	—	—	—	5	1	1407	2103	844	180	1410	178	7	3	15	7	
und zwar während des Jahres 1907 im Gemeindebezirke	I	2	—	2	—	—	1	1	—	—	—	2	—	2	3	3	3	1	—	—	—	—	—	12	38	24	11	12	2	—	—	—	—	
	II	7	2	9	1	5	1	—	—	—	—	7	—	8	22	17	2	—	—	—	—	4	—	53	82	22	10	62	9	—	—	—	—	
	III	13	1	14	4	7	2	—	—	—	—	13	—	57	32	6	—	—	—	—	—	—	—	95	151	53	7	92	11	2	—	—	1	
	IV	17	—	17	—	4	7	6	—	—	—	17	—	46	59	49	32	—	—	—	—	—	—	186	347	126	59	185	16	—	—	1	—	
	V	7	3	10	2	3	2	—	—	—	—	7	—	66	51	10	—	—	—	—	—	—	1	—	128	167	83	2	128	5	1	—	4	—
	VI	8	2	10	—	5	—	3	—	—	—	8	—	46	40	16	—	—	—	—	—	—	—	102	168	56	—	95	10	—	—	—	—	
	VII	18	3	21	—	13	2	3	—	—	—	18	—	90	107	31	16	—	—	—	—	—	—	244	353	161	32	255	21	—	—	—	—	
	VIII	6	1	7	—	3	1	2	—	—	—	6	—	29	27	14	5	—	—	—	—	—	—	75	122	68	10	75	6	—	—	1	—	
	IX	12	—	12	1	6	3	2	—	—	—	12	2	48	44	15	6	—	—	—	—	—	—	115	151	45	18	111	10	1	—	1	—	
	X	6	1	7	1	5	—	—	—	—	—	6	—	15	16	—	—	—	—	—	—	—	—	31	39	26	—	30	6	—	1	—	—	
	XI	4	4	8	4	—	—	—	—	—	—	4	—	19	—	—	—	—	—	—	—	—	—	19	21	6	3	18	6	2	—	—	—	
XII	5	—	5	2	3	—	—	—	—	—	5	—	17	18	—	—	—	—	—	—	—	—	35	48	11	3	37	4	1	—	—	—		
XIII	20	4	24	17	3	—	—	—	—	—	20	—	74	7	—	—	—	—	—	—	—	—	81	122	57	10	80	17	—	—	5	2		
XIV	6	1	7	2	4	—	—	—	—	—	6	—	19	16	—	—	—	—	—	—	—	—	35	30	27	1	35	6	—	—	1	—		
XV	1	—	1	—	1	—	—	—	—	—	1	—	4	6	—	—	—	—	—	—	—	—	10	9	4	—	10	1	—	—	—	—		
XVI	5	1	6	2	3	—	—	—	—	—	5	—	33	12	—	—	—	—	—	—	—	—	45	45	10	—	45	5	—	—	—	—		
XVII	14	—	14	5	8	1	—	—	—	—	14	—	29	20	3	—	—	—	—	—	—	—	52	59	23	2	51	10	—	1	2	1		
XVIII	6	—	6	2	4	—	—	—	—	—	6	—	8	9	—	—	—	—	—	—	—	1	13	42	12	5	16	6	—	—	—	—		
XIX	14	4	18	8	6	—	—	—	—	—	14	—	29	10	—	—	—	—	—	—	—	—	39	67	24	6	41	15	—	—	—	3		
XX	3	1	4	2	1	—	—	—	—	—	3	—	16	5	—	—	—	—	—	—	—	—	21	30	2	—	21	4	—	—	—	—		
XXI	6	3	9	5	1	—	—	—	—	—	6	—	9	2	—	—	—	—	—	—	—	—	11	12	4	1	11	8	—	—	—	—		

¹⁾ ²⁾ ³⁾ Vgl. die entsprechenden Anmerkungen auf der vorigen Seite. — ⁴⁾ Auch im 7. Stockwerke.

c) Veränderungen¹⁾ in der Aufteilung der Häuser nach Stockwerken durch Stockwerkaufsetzungen und Zubauten.

Jahr, bzw. Gemeindebezirk	Durch Stockwerkaufsetzungen und Zubauten wurden im Laufe des Jahres																							
	erhöht				ebenerdige Häuser					einstöckige Häuser				zweistöckige Häuser			drei- stöckige Häuser		vergrößert (+) oder ver- kleinert (-) die Zahlen der					
	zusammen	Davon waren früher			1	2	3	4	5	2	3	4	5	3	4	5	4	5	ebenerdig	stöckigen				
		ebenerdig	1	2																3	1	2	3	4	5
1903	74	27	26	20	1	14	6	6	1	—	13	8	5	—	17	3	—	1	—	-27	-12	-1	+30	+10
1904	63	18	31	14	—	12	2	3	1	—	10	15	6	—	14	—	—	—	—	-18	-19	-2	+32	+7
1905 ²⁾	66	24	17	22	3	13	2	8	1	—	9	8	—	—	21	1	—	3	—	-24	-4	-11	+34	+5
1906	52	25	20	7	—	13	6	5	1	—	5	11	4	—	6	1	—	—	—	-25	-7	+4	+22	+6
1907	26	8	8	10	—	6	1	1	—	—	4	3	1	—	10	—	—	—	—	-8	-2	-5	+14	+1
u. zw. 1907 im Gemeindebezirke:																								
I (Innere Stadt)	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
II (Leopoldstadt)	2	1	—	1	—	1	—	—	—	—	—	—	—	—	1	—	—	—	—	-1	+1	-1	+1	—
III (Landstraße)	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
IV (Wieden)	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
V (Margareten)	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
VI (Mariahilf)	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
VII (Neubau)	1	—	1	—	—	—	—	—	—	—	—	—	1	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
VIII (Josefstadt)	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	+1
IX (Alsergrund)	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
X (Favoriten)	5	2	1	2	—	1	1	—	—	—	—	1	—	—	2	—	—	—	—	-2	—	-1	+3	—
XI (Simmering)	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
XII (Reidling)	1	—	1	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
XIII (Giezing)	3	2	1	—	—	2	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	-2	+1	+1	—	—
XIV (Rudolfsheim)	1	—	—	1	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	1	—	—	—	—	—	—	—	—	—
XV (Fünfhaus)	1	—	1	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
XVI (Dittafring)	4	—	1	3	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	3	—	—	—	—	—	—	—	—	—
XVII (Hernals)	3	1	—	2	—	—	—	1	—	—	—	—	—	—	2	—	—	—	—	—	—	—	—	—
XVIII (Währing)	3	—	2	1	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
XIX (Döbling)	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
XX (Brigittenau)	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
XXI (Floridsdorf)	2	2	—	—	—	2	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	-2	+2	—	—	—

¹⁾ Da diejenigen Stockwerkaufsetzungen, durch welche bloß ein Gebäudeteil ohne Änderung der Stockwerkzahl des höchsten Teiles erhöht wurde, ferner alle Zubauten, durch welche die Stockwerkzahl des ursprünglich vorhandenen Gebäudeteiles nicht überschritten wurde, hier nicht eingerechnet sind, kann die Gesamtzahl der Erhöhungen mit den auf Seite 11 angegebenen Zahlen der Stockwerkaufsetzungen und Zubauten nicht übereinstimmen. — ²⁾ und ³⁾ Vergleiche die 1. und 3. Anmerkung auf Seite 11.

2. Zuwachs und Abfall an Geschäftsräumen¹⁾ in den Jahren 1903—1907.

Jahr, bzw. Gemeindebezirk	Ganze Häuser ²⁾	Geschäftsräume im engeren Sinne ⁴⁾								Werkstätten (Fabriksäle) ⁵⁾	Magazine, Lagerräume	Stallungen	Ateliers im Dachraum	
		im Keller- getchoffe	im Erd- getchoffe	im Stockwerke				höher	im Dachraum					aufammen
				1	2	3	4							
Zuwachs														
1903	.	1288	1592	160	73	26	32	10	100	3281	.	.	.	.
1904	15	1153	1738	188	97	32	15	23	48	3294	.	.	.	.
1905 ²⁾	11	1510	2174	261	81	53	15	16	111	4221	.	.	.	.
1906	15	341	1118	98	21	16	7	1	7	1609	564	1080	123	79
1907	19	388	816	68	42	45	40	—	4	1403	707	973	94	91
und zwar während des Jahres 1907 im Gemeindebezirk:														
I (Innere Stadt)	2	4	26	30	30	44	40	—	—	174	—	38	—	9
II (Leopoldstadt)	1	24	95	3	—	—	—	—	3	125	42	55	6	3
III (Landstraße)	1	51	59	—	—	—	—	—	—	110	37	80	6	18
IV (Wieden)	—	31	17	1	—	—	—	—	—	49	13	40	1	19
V (Margareten)	1	5	16	—	—	—	—	—	—	21	17	14	—	2
VI (Mariahilf)	—	9	24	3	—	—	—	—	—	36	18	20	1	1
VII (Neubau)	—	11	59	5	—	—	—	—	—	76	31	65	—	7
VIII (Josefstadt)	—	7	54	3	—	—	—	—	—	64	27	50	1	7
IX (Alsergrund)	1	33	78	1	1	—	—	—	—	114	36	77	—	9
X (Favoriten)	5	4	43	—	—	—	—	—	—	47	107	69	8	—
XI (Simmering)	1	—	8	—	—	—	—	—	—	8	13	27	10	—
XII (Meidling)	—	15	53	—	—	—	—	—	—	68	45	50	—	—
XIII (Giesing)	1	37	55	4	—	—	—	—	—	96	59	74	9	3
XIV (Rudolfsheim)	1	6	17	13	11	—	—	—	—	47	31	17	3	—
XV (Fünfhaus)	—	10	10	—	—	—	—	—	—	20	11	8	—	1
XVI (Dttafing)	—	—	57	1	—	—	—	—	—	58	72	46	8	2
XVII (Hernals)	1	112	55	4	—	—	—	—	—	171	42	55	1	1
XVIII (Währing)	—	1	—	—	—	—	—	—	—	1	16	50	3	—
XIX (Döbling)	1	10	18	—	—	—	—	—	—	28	34	40	5	8
XX (Brigittenau)	2	16	52	—	—	—	—	—	—	68	35	64	17	1
XXI (Floridsdorf)	1	2	20	—	—	—	—	—	—	22	21	34	15	—
Abfall														
1903	.	43	665	80	4	—	—	—	—	792	.	.	.	.
1904	4	16	509	18	1	1	—	—	—	545	.	.	.	.
1905 ²⁾	4	31	501	46	18	2	—	—	—	598	.	.	.	.
1906	5	—	338	8	1	—	—	—	—	347	74	79	53	—
1907	4	19	277	2	—	—	—	—	—	298	91	62	61	—
und zwar während des Jahres 1907 im Gemeindebezirk:														
I (Innere Stadt)	—	—	4	—	—	—	—	—	—	4	—	1	—	—
II (Leopoldstadt)	—	—	39	—	—	—	—	—	—	39	8	6	4	—
III (Landstraße)	—	—	11	—	—	—	—	—	—	11	5	10	1	—
IV (Wieden)	1	13	19	—	—	—	—	—	—	32	8	5	1	—
V (Margareten)	—	—	27	1	—	—	—	—	—	28	5	4	3	—
VI (Mariahilf)	—	—	15	—	—	—	—	—	—	15	2	5	2	—
VII (Neubau)	—	2	43	—	—	—	—	—	—	45	7	9	3	—
VIII (Josefstadt)	—	—	18	—	—	—	—	—	—	18	2	—	2	—
IX (Alsergrund)	—	—	11	—	—	—	—	—	—	11	7	6	2	—
X (Favoriten)	—	1	7	—	—	—	—	—	—	8	7	—	12	—
XI (Simmering)	—	2	4	—	—	—	—	—	—	6	9	—	2	—
XII (Meidling)	—	—	9	—	—	—	—	—	—	9	4	1	—	—
XIII (Giesing)	—	—	12	—	—	—	—	—	—	12	19	6	10	—
XIV (Rudolfsheim)	1	—	12	—	—	—	—	—	—	12	1	—	—	—
XV (Fünfhaus)	—	—	3	—	—	—	—	—	—	3	—	—	—	—
XVI (Dttafing)	—	—	4	—	—	—	—	—	—	4	1	1	6	—
XVII (Hernals)	1	1	20	1	—	—	—	—	—	22	2	6	6	—
XVIII (Währing)	—	—	4	—	—	—	—	—	—	4	2	—	—	—
XIX (Döbling)	—	—	10	—	—	—	—	—	—	10	1	1	4	—
XX (Brigittenau)	—	—	2	—	—	—	—	—	—	2	1	—	2	—
XXI (Floridsdorf)	1	—	3	—	—	—	—	—	—	3	—	1	1	—

¹⁾ In Wohnhäusern und Industriebauten, auch in den in der Tabelle selbst angeführten ganzen Häusern. Nicht eingerechnet sind Remisen, hölzerne Schuppen, Kesselhäuser. Seit dem Jahre 1906 sind Werkstätten, Magazine, Stallungen und Ateliers im Dachraum von den Geschäftsräumen im engeren Sinne getrennt gerechnet. — Der Stand der Geschäftsräume am Jahreschluss kann nicht angegeben werden, da die Ergebnisse der Volkszählung vom 31. Dezember 1900 nur die Zahl der Mieteinheiten enthalten, nicht aber die Zahl der Geschäftsräume, von denen in der Regel mehrere eine Mieteinheit bilden, dagegen die monatlichen statistischen Ausweise des Stadtbauamtes über Neu-, Um-, Zubauten und Demolierungen, denen die Daten entnommen sind, nur die Zahl der Geschäftsräume. — ²⁾ Seit 1905 mit Einschluß des XXI. Bezirkes. — ³⁾ Geschäftshäuser, Fabriken, Lagerhäuser. — ⁴⁾ Keller und Kellerabteilungen in Wohnhäusern sind hier nicht enthalten. Es ist auch nicht ausgeschlossen, daß in einzelnen Monatsausweisen Werkstätten, Magazine u. a., die bis 1905 als Geschäftsräume gerechnet wurden, unter Geschäftsräumen eingerechnet sind. — ⁵⁾ Mit Ausnahme der einzelnen Räume in ganzen Fabriksgebäuden, von denen die Zahl der Einzelräume in der Regel nicht angegeben wird.

3. Stand der Häuser¹⁾ am Ende der Jahre 1903—1907 nach der Zahl der Stockwerke.²⁾

Ende des Jahres, bzw. Gemeindebezirk	Bewohnte und unbewohnte Häuser ³⁾									zusammen	
	ebenerdige	mit 1 Stockwerke	mit						im Bau befindliche		
			2	3	4	5	6	7			
absolute Zahlen											
1903	6.614	7.432	5.913	8.845	4.301	1.001	82	6	294	34.488	
1904	6.559	7.350	5.963	9.138	4.513	1.025	83	6	415	35.052	
1905 ⁴⁾	8.132	8.006	6.335	9.505	4.768	1.053	83	6	360	38.248	
1906	8.098	7.975	6.389	9.718	5.010	1.081	83	5	404	38.763	
1907	8.096	7.935	6.442	9.937	5.219	1.117	83	5	249	39.083	
und zwar am Ende des Jahres 1907 im Gemeindebezirk:	I	1	9	34	183	708	406	22	5	6	1.374
	II	387	374	207	715	485	42	5	—	26	2.241
	III	314	257	269	719	676	137	18	—	13	2.403
	IV	11	82	219	390	337	82	8	—	12	1.191
	V	73	203	247	597	380	32	3	—	6	1.541
	VI	3	149	292	332	288	99	10	—	5	1.178
	VII	5	135	298	394	422	67	4	—	6	1.331
	VIII	6	149	135	272	293	57	2	—	7	921
	IX	36	233	133	449	627	123	9	—	18	1.628
	X	661	315	349	728	162	10	—	—	17	2.242
	XI	1.123	219	117	138	6	—	—	—	6	1.609
	XII	487	818	357	514	82	6	1	—	6	2.271
	XIII	1.231	1.179	576	527	35	—	—	—	33	3.581
	XIV	42	267	278	592	73	7	—	—	—	1.259
	XV	29	70	192	294	65	2	—	—	1	653
	XVI	342	537	663	1.126	64	1	—	—	6	2.739
	XVII	219	561	686	610	41	4	—	—	12	2.133
	XVIII	384	725	600	730	148	12	—	—	5	2.604
	XIX	831	760	372	207	25	5	—	—	32	2.232
	XX	279	169	70	356	249	25	1	—	9	1.158
	XXI	1.632	724	348	64	3	—	—	—	23	2.794
Prozentzahlen											
1903	19.18	21.55	17.14	25.65	12.47	2.90	0.24	0.02	0.85	100.00	
1904	18.71	20.97	17.01	26.07	12.88	2.92	0.24	0.02	1.18	100.00	
1905 ⁴⁾	21.26	20.93	16.56	24.85	12.47	2.75	0.22	0.02	0.94	100.00	
1906	20.89	20.57	16.48	25.07	12.93	2.79	0.22	0.01	1.04	100.00	
1907	20.72	20.80	16.48	25.43	13.35	2.86	0.21	0.01	0.64	100.00	
und zwar am Ende des Jahres 1907 im Gemeindebezirk:	I	0.07	0.66	2.48	13.32	51.53	29.55	1.60	0.36	0.43	100.00
	II	17.27	16.69	9.24	31.90	21.64	1.87	0.23	—	1.16	100.00
	III	13.06	10.70	11.20	29.92	28.13	5.70	0.75	—	0.54	100.00
	IV	0.92	6.88	18.39	32.75	32.49	6.88	0.68	—	1.01	100.00
	V	4.74	13.17	16.03	38.74	24.65	2.08	0.20	—	0.39	100.00
	VI	0.25	12.65	24.79	28.17	24.45	8.41	0.85	—	0.43	100.00
	VII	0.38	10.14	22.39	29.60	31.71	5.03	0.30	—	0.45	100.00
	VIII	0.65	16.19	14.67	29.57	31.74	6.20	0.22	—	0.76	100.00
	IX	2.21	14.31	8.17	27.58	38.51	7.56	0.55	—	1.11	100.00
	X	29.48	14.05	15.57	32.47	7.22	0.45	—	—	0.76	100.00
	XI	69.80	13.61	7.27	8.58	0.37	—	—	—	0.37	100.00
	XII	21.44	36.02	15.72	22.63	3.61	0.27	0.05	—	0.26	100.00
	XIII	34.37	32.92	16.09	14.72	0.98	—	—	—	0.92	100.00
	XIV	3.33	21.21	22.08	47.02	5.80	0.56	—	—	—	100.00
	XV	4.44	10.72	29.40	45.02	9.96	0.31	—	—	0.15	100.00
	XVI	12.49	19.60	24.21	41.11	2.34	0.03	—	—	0.22	100.00
	XVII	10.27	26.80	32.16	28.60	1.92	0.19	—	—	0.56	100.00
	XVIII	14.75	27.84	23.04	28.04	5.68	0.46	—	—	0.19	100.00
	XIX	37.23	34.05	16.67	9.28	1.12	0.22	—	—	1.43	100.00
	XX	24.09	14.59	6.05	30.74	21.50	2.16	0.09	—	0.78	100.00
	XXI	58.41	25.91	12.46	2.29	0.11	—	—	—	0.82	100.00

¹⁾ In den Jahren 1905 bzw. 1907 nach dem durch die Landesgesetze vom 28. Dezember 1904, L.-G.-Bl. Nr. 1 ex 1905 bzw. vom 2. Februar 1907, L.-G.-Bl. Nr. 4, geschaffenen Gebietsumfange der einzelnen Gemeindebezirke. — ²⁾ Vergleiche die 1. Anmerkung zur Tabelle auf Seite 11. — ³⁾ Berechnet nach dem Zuwachs und Abfall, wobei von den Ergebnissen der Volkszählung vom 31. Dezember 1900 ausgegangen wurde; vgl. auch die Tabellen auf Seite 11 bis 13. Die Ergebnisse der Volkszählung hinsichtlich der Häuser sind auf Seite 11—22 des Statistischen Jahrbuches für 1902 veröffentlicht. — ⁴⁾ Seit 1905 mit Einschluß des neu einbezogenen XXI. Gemeindebezirkes Floridsdorf.

4. Die verbaute und unverbaute Fläche bei den in den Jahren 1904–1907 fertiggestellten Neu- und Umbauten.

a) Gesamtfläche und Art der unverbauten Fläche in absoluten Zahlen.

Jahr, bezw. Gemeindebezirk	Gesamt- fläche	Von der Gesamtfläche				
		wurden verbaut	blieben unverbaut			
			Hof- räume ¹⁾	Gärten	sonstige Flächen ²⁾	zusammen
m ²						
a) Neubauten						
1904	864.519	216.881	108.509	209.147	329.982	647.638
1905	³⁾ 710.660	265.183	202.345	137.664	105.468	445.477
1906	⁴⁾ 472.343	178.899	54.273	95.049	144.122	293.444
1907	⁵⁾ 551.767	194.662	88.455	111.104	157.546	357.105
und zw. 1907:						
I (Innere Stadt)	12.548	9.902	2.646	—	—	2.646
II (Leopoldstadt)	19.161	11.203	4.374	3.266	318	7.958
III (Landstraße)	21.599	16.737	4.590	—	272	4.862
IV (Wieden)	15.916	12.285	2.899	—	732	3.631
V (Margareten)	4.796	3.510	657	—	629	1.286
VI (Mariahilf)	3.461	2.770	691	—	—	691
VII (Neubau)	1.137	796	341	—	—	341
VIII (Josefstadt)	11.932	8.352	2.607	—	973	3.580
IX (Alsergrund)	7.085	5.564	1.521	—	—	1.521
X (Favoriten)	21.182	8.150	5.396	—	7.636	13.032
XI (Simmering)	153.246	5.180	848	6.975	140.243	148.066
XII (Meidling)	24.090	13.224	9.285	1.581	—	10.866
XIII (Sietzing)	84.454	24.459	9.051	50.944	—	59.995
XIV (Rudolfsheim)	6.651	4.813	1.607	231	—	1.838
XV (Fünfhaus)	2.286	1.716	570	—	—	570
XVI (Ditafing)	21.070	13.176	7.745	149	—	7.894
XVII (Hernals)	23.714	9.339	9.833	4.542	—	14.375
XVIII (Währing)	27.459	8.379	2.138	14.712	2.230	19.080
XIX (Döbling)	50.496	12.895	4.384	28.704	4.513	37.601
XX (Brigittenau)	21.094	12.962	8.132	—	—	8.132
XXI (Floridsdorf)	18.390	9.250	9.140	—	—	9.140
b) Umbauten ganzer Gebäude						
1904	⁶⁾ 136.592	85.134	39.925	11.478	55	51.458
1905	⁷⁾ 211.945	115.509	60.233	36.198	5	96.436
1906	⁸⁾ 104.790	76.319	24.274	952	3.245	28.471
1907	⁹⁾ 112.385	73.820	21.842	10.758	5.965	38.565
und zw. 1907:						
I (Innere Stadt)	2.554	2.159	395	—	—	395
II (Leopoldstadt)	3.716	3.072	644	—	—	644
III (Landstraße)	11.294	6.181	1.157	—	3.956	5.113
IV (Wieden)	5.122	3.687	438	—	997	1.435
V (Margareten)	1.604	1.125	158	—	321	479
VI (Mariahilf)	2.095	1.572	523	—	—	523
VII (Neubau)	14.536	10.822	3.023	—	691	3.714
VIII (Josefstadt)	3.825	3.225	600	—	—	600
IX (Alsergrund)	16.350	12.066	4.284	—	—	4.284
X (Favoriten)	5.521	3.787	1.734	—	—	1.734
XI (Simmering)	1.204	631	573	—	—	573
XII (Meidling)	5.818	3.983	1.485	350	—	1.835
XIII (Sietzing)	17.586	7.400	2.174	8.012	—	10.186
XIV (Rudolfsheim)	2.911	2.231	680	—	—	680
XV (Fünfhaus)	2.647	1.866	781	—	—	781
XVI (Ditafing)	3.450	2.272	1.178	—	—	1.178
XVII (Hernals)	3.149	2.528	621	—	—	621
XVIII (Währing)	2.577	1.955	622	—	—	622
XIX (Döbling)	6.043	2.933	714	2.396	—	3.110
XX (Brigittenau)	—	—	—	—	—	—
XXI (Floridsdorf)	383	325	58	—	—	58

¹⁾ Darunter auch Gärten, deren Flächen nicht gesondert angegeben wurden. — ²⁾ Darunter auch Flächen, deren Bestimmung nicht angegeben war. — ^{3–9)} Siehe die entsprechenden Anmerkungen auf der nächstfolgenden Seite.

b) Die verbaute Fläche im Verhältnis zur Gesamtfläche der Bauparzellen.

Jahr, bzw. Gemeindebezirk	Von der gesamten Grundfläche wurden verbaut												Gesamtzahl der hier gerechneten Bauten ²⁾
	bis 10	über											
		10 bis 20	20 bis 30	30 bis 40	40 bis 50	50 bis 60	60 bis 70	70 bis 80	80 bis 85	85 bis 90	90 bis 95	95	
Prozent ¹⁾													
a) Zahl der Neubauten													
1904	15	35	60	32	30	30	84	131	81	13	2	3	516
1905	3	87	119	56	34	44	56	98	61	14	17	17	³⁾ 606
1906	17	26	35	29	27	31	57	118	85	40	1	—	⁴⁾ 466
1907	27	28	26	30	26	47	73	116	93	22	3	2	⁵⁾ 493
u. zw. 1907 im Gemeindebezirke:	I (Innere Stadt) . . .	—	—	—	—	—	—	3	5	—	—	—	8
	II (Leopoldstadt) . . .	—	1	1	1	1	4	5	7	6	—	—	26
	III (Landstraße) . . .	—	—	—	—	—	3	3	12	15	6	—	39
	IV (Wieden) . . .	—	—	—	—	1	—	2	6	10	2	—	21
	V (Margareten) . . .	—	—	—	—	—	1	1	3	4	—	—	9
	VI (Mariahilf) . . .	—	—	—	—	—	—	1	1	1	1	1	5
	VII (Neubau) . . .	—	—	—	—	—	—	1	1	—	—	—	2
	VIII (Josefstadt) . . .	—	—	—	—	1	1	3	7	1	3	—	16
	IX (Alsergrund) . . .	—	—	—	—	—	—	3	3	4	3	2	15
	X (Favoriten) . . .	1	1	1	3	1	—	4	3	3	—	—	17
	XI (Simmering) . . .	10	1	2	—	—	—	1	4	2	—	1	21
	XII (Meidling) . . .	—	2	2	2	2	1	4	6	11	1	—	32
	XIII (Döbling) . . .	4	7	10	10	8	10	9	11	9	2	—	80
	XIV (Rudolfsheim) . . .	—	—	—	—	—	—	4	4	2	1	—	11
	XV (Fünfhäuser) . . .	—	—	—	—	—	—	—	3	1	—	—	4
	XVI (Dittrich) . . .	—	3	—	1	2	4	10	13	3	1	—	37
	XVII (Hernals) . . .	2	—	—	—	—	2	10	7	3	—	—	24
	XVIII (Währing) . . .	4	2	8	3	1	3	4	2	3	—	—	30
	XIX (Döbling) . . .	6	6	2	5	4	6	3	4	3	—	—	39
	XX (Brigittenau) . . .	—	1	—	3	1	8	4	11	4	1	—	33
	XXI (Floridsdorf) . . .	—	4	—	2	4	4	1	5	3	1	—	24
b) Zahl der Umbauten ganzer Gebäude													
1904	1	4	4	3	9	15	34	48	45	17	4	2	⁶⁾ 186
1905	9	43	41	26	11	6	24	13	18	7	5	1	⁷⁾ 204
1906	1	3	—	6	5	6	23	46	45	21	1	1	⁸⁾ 158
1907	—	3	1	5	3	15	25	29	38	12	7	—	⁹⁾ 138
u. zw. 1907 im Gemeindebezirke:	I (Innere Stadt) . . .	—	—	—	—	—	—	1	1	1	—	—	3
	II (Leopoldstadt) . . .	—	—	—	—	—	—	1	3	2	1	—	7
	III (Landstraße) . . .	—	—	—	3	—	3	2	2	2	1	—	13
	IV (Wieden) . . .	—	—	—	—	—	—	2	1	3	1	—	7
	V (Margareten) . . .	—	—	—	—	—	—	1	1	—	—	—	2
	VI (Mariahilf) . . .	—	—	—	—	—	—	1	1	1	1	—	4
	VII (Neubau) . . .	—	—	—	—	—	1	3	5	4	1	2	16
	VIII (Josefstadt) . . .	—	—	—	—	—	—	—	1	3	1	2	7
	IX (Alsergrund) . . .	—	—	—	—	—	2	3	4	2	1	1	13
	X (Favoriten) . . .	—	—	—	—	—	2	1	—	3	—	—	6
	XI (Simmering) . . .	—	—	—	—	—	1	—	—	—	—	—	1
	XII (Meidling) . . .	—	—	—	1	—	—	2	1	5	—	—	9
	XIII (Döbling) . . .	—	3	—	—	2	4	2	2	3	—	—	16
	XIV (Rudolfsheim) . . .	—	—	—	—	—	—	1	—	3	—	—	4
	XV (Fünfhäuser) . . .	—	—	—	—	—	—	2	1	1	—	—	4
	XVI (Dittrich) . . .	—	—	—	—	—	2	1	3	1	—	—	7
	XVII (Hernals) . . .	—	—	—	—	—	—	—	3	2	2	—	7
	XVIII (Währing) . . .	—	—	—	—	1	—	—	1	—	1	1	4
	XIX (Döbling) . . .	—	—	1	1	—	—	4	1	—	—	—	7
	XX (Brigittenau) . . .	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
	XXI (Floridsdorf) . . .	—	—	—	—	—	—	—	—	1	—	—	—

¹⁾ Nach § 43 der Bauordnung für Wien vom 17. Jänner 1883, L.-G. und V.-Bl. Nr. 35, müssen in der Regel mindestens 15% des Gesamtausmaßes der einzelnen Bauteile unverbaut bleiben. — ²⁾ Vgl. Seite 11; die Abweichungen sind anmerkungsweise ersichtlich gemacht. — ³⁾ Bei 15 Neubauten fehlen die Flächenangaben. — ⁴⁾ Bei 35 Neubauten fehlen die Flächenangaben. — ⁵⁾ Bei 19 Neubauten (4 im II., je 1 im III., XI., XIV. und XV., 4 im XX. und 7 im XXI. Bezirke) fehlen die Flächenangaben. — ⁶⁾ Bei 1 Umbau fehlen die Flächenangaben. — ⁷⁾ Bei 5 Umbauten fehlen die Flächenangaben. — ⁸⁾ Bei 2 Umbauten fehlen die Flächenangaben. — ⁹⁾ Bei 5 Umbauten (je 1 im II., XIII., XVII. und 2 im XXI. Bezirke) fehlen die Flächenangaben.

5. Stand der Wohnungen in den Gemeindebezirken I—XX am Ende der Jahre 1903—1907 mit Rücksicht auf die Höhenlage.¹⁾

Ende des Jahres, bzw. Gemeinde- bezirk	Gesamt- zahl der Woh- nungen	Hieron sind										Höhenlage in Prozenten						
		im								in mehreren Geschossen und un- bekannt ²⁾	im Dach- raum	Keller- geschöß	Erd- geschöß	1. Stoß	2. Stoß	3. Stoß	höher	
		Keller- geschöße	Erd- geschöße	1. Stoß	2. Stoß	3. Stoß	4. Stoß	5. Stoß	6. Stoß und höher									
1903	397.042	5.575	100.036	103.453	86.748	65.790	23.788	4.077	178	6.664	733	1.40	25.20	26.06	21.85	16.57	7.06	
1904	407.773	5.679	101.396	105.701	89.596	68.708	24.943	4.137	178	6.692	743	1.89	24.87	25.92	21.97	16.85	7.18	
1905	420.322	5.766	102.992	108.205	92.665	72.086	26.634	4.328	182	6.709	755	1.87	24.50	25.74	22.05	17.15	7.41	
1906	430.639	5.890	104.272	110.413	95.274	74.702	27.999	4.415	180	6.731	763	1.87	24.21	25.64	22.12	17.35	7.57	
1907	439.855	6.035	105.858	112.713	97.482	76.694	28.880	4.490	180	6.747	776	1.87	24.07	25.68	22.16	17.44	7.62	
und zwar am Ende des Jahres 1907 im Gemeindebezirke	I	12.145	209	1.448	2.135	1.964	2.335	2.525	1.133	91	231	74	1.72	11.92	17.58	16.17	19.23	30.87
	II	32.078	115	6.324	11.423	10.802	10.594	5.271	489	19	945	25	0.29	19.75	22.86	21.62	21.20	11.57
	XX ³⁾	17.887	30	3.542							12	374							12
	III	36.471	677	8.554	8.088	7.377	6.831	4.085	623	15	193	28	1.85	23.45	22.18	20.23	18.73	12.95
	IV	15.629	337	3.440	3.515	3.273	2.867	1.504	333	4	344	12	2.16	22.01	22.49	20.94	18.34	11.78
	V	24.957	237	5.148	5.875	5.682	5.070	2.463	159	5	307	11	0.95	20.67	23.54	22.73	20.81	10.53
	VI	15.669	215	3.578	3.731	3.530	2.613	1.512	350	7	109	24	1.37	22.83	23.81	22.53	16.68	11.93
	VII	18.790	125	4.356	4.350	4.225	3.347	1.915	213	1	231	27	0.67	23.18	23.15	22.49	17.81	11.33
	VIII	13.367	158	2.943	3.209	2.907	2.481	1.451	204	—	6	8	1.18	22.02	24.01	21.75	18.56	12.88
	IX	24.359	349	5.076	5.504	4.622	4.448	3.213	761	38	323	25	1.43	20.84	22.59	18.98	18.26	16.47
	X	33.880	241	7.158	9.202	8.428	6.685	1.360	58	—	733	15	0.71	21.13	27.16	24.88	19.74	4.18
	XI	9.878	96	4.630	2.278	1.584	964	29	—	—	288	9	0.97	46.87	23.06	16.04	9.76	0.29
	XII	25.241	290	8.221	8.288	4.951	2.840	363	10	—	225	53	1.15	32.57	32.84	19.61	11.25	1.48
	XIII	23.725	890	7.771	6.661	4.601	2.968	328	—	—	351	155	3.75	32.76	28.07	19.39	12.51	1.88
	XIV	22.544	416	5.025	6.272	5.602	4.303	649	37	—	211	29	1.85	22.29	27.82	24.85	19.09	3.04
	XV	10.883	174	2.238	2.834	2.916	2.137	399	54	—	117	14	1.60	20.56	26.04	26.79	19.64	4.17
	XVI	43.271	292	10.300	12.677	10.997	7.572	544	15	—	810	64	0.67	23.80	29.50	25.41	17.50	1.30
	XVII	25.421	272	6.553	7.508	6.621	3.806	196	13	—	411	41	1.07	25.78	29.54	26.05	14.98	0.84
	XVIII	23.021	560	5.679	6.200	5.509	3.785	850	12	—	334	92	2.48	24.67	26.93	23.94	16.44	3.74
XIX ⁴⁾	10.639	352	3.874	2.963	1.891	1.048	223	26	—	204	58	3.31	36.41	27.85	17.77	9.85	2.84	

¹⁾ Vgl. die 1. Anmerkung auf Seite 11. Da die Wohnungen in den Ergebnissen der Volkszählung vom 31. Dezember 1900 (veröffentlicht auf Seite 23 ff. des Statistischen Jahrbuches für 1902) nicht nach den einzelnen Stockwerken aufgeteilt sind, wurde die Aufteilung nach Stockwerken in der Magistrats-Abteilung für Statistik nach dem auf Grund der Volkszählung vom Jahre 1890 berechneten Stande für das Jahr 1900 berechnet und fortgeführt auf Grund des jährlichen Zuwachses und Abfalles. Die Aufteilung der Wohnungen des XXI. Gemeindebezirkes nach der Höhenlage ist nicht vollständig bekannt. Dieser Bezirk konnte daher in der Tabelle nicht berücksichtigt werden. Die Gesamtzahl der Wohnungen in diesem Bezirk Ende 1907 betrug 14.784. (Siehe auch die folgende 7. Tabelle. — ²⁾ In den Ergebnissen der Volkszählung vom 31. Dezember 1900 kommt nur eine Zahl von Wohnungen mit unbekanntem Stockwerke, dagegen keine Zahl der Wohnungen in mehreren Stockwerken vor. Die Zahlen für 1903 bis 1907 sind auf Grund des Zuwachses und Abfalles der Wohnungen in mehreren Stockwerken berechnet. — ³⁾ Der XX. Gemeindebezirk wurde erst im Jahre 1900 vom II. Gemeindebezirke abgetrennt. Daher können die auf den Ergebnissen der Volkszählung 1890 beruhenden Angaben nur für beide Bezirke gemeinsam gemacht werden. — ⁴⁾ Den XX. Bezirk siehe oben nach dem II. Bezirke.

6. Größe der im Jahre 1907 zugewachsenen Wohnungen.

Gemeindebezirk	Durchschnittszahl der Wohnungsbestandteile															zusammen					
	1	1½	2	2½	3	3½	4	4½	5	5½	6	6½	7	7½	8		8½	9	9½	10	mehr
	Zahl der Wohnungen																				
I	—	1	8	—	1	3	—	—	11	—	9	18	8	12	—	4	—	—	4	4	83
II	1	—	29	390	55	63	16	169	18	10	21	3	9	—	2	4	—	—	—	1	791
III	—	—	19	326	15	98	7	111	50	74	82	32	45	24	—	—	—	—	—	2	895
IV	2	—	11	2	4	49	37	43	26	66	24	20	26	32	8	—	6	8	—	5	369
V	—	—	1	163	11	63	7	15	—	18	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	278
VI	—	—	3	4	31	27	10	88	2	22	2	8	4	—	—	—	1	—	—	1	203
VII	—	—	4	44	39	70	24	147	53	31	8	6	6	—	—	—	—	—	—	—	432
VIII	—	—	11	18	2	50	60	207	11	26	14	6	1	—	1	—	—	—	—	2	409
IX	—	—	3	24	34	28	40	43	123	99	24	21	16	—	—	—	—	—	—	1	456
X	—	19	23	376	4	2	4	24	—	—	1	—	—	—	—	—	—	—	—	1	454
XI	—	70	64	77	52	—	3	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	266
XII	—	26	48	366	71	117	39	26	21	9	6	—	1	2	3	6	—	—	—	1	742
XIII	—	12	36	642	74	69	40	99	67	8	21	12	20	—	12	—	1	—	3	2	1.118
XIV	—	14	7	377	19	15	5	—	1	5	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	443
XV	—	6	7	158	15	5	2	20	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	213
XVI	—	—	67	983	22	59	1	11	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	1.143
XVII	—	12	12	598	48	17	1	—	1	—	—	—	—	—	—	—	1	—	1	—	691
XVIII	—	3	5	56	59	40	42	70	18	4	13	—	1	—	4	—	—	—	—	6	321
XIX	—	6	17	151	10	42	33	35	33	20	9	11	8	8	1	1	—	—	—	6	391
XX	1	12	93	635	50	62	6	40	7	—	5	2	1	—	—	—	—	—	—	—	914
XXI	—	5	82	260	53	11	3	6	5	9	2	—	1	—	—	—	—	—	—	—	437
zuf.	4	186	550	5650	669	890	380	1154	447	401	241	139	147	88	31	15	9	8	8	32	11.049

7. Stand der Wohnungen am Ende der Jahre 1903–1907 in allen Gemeindebezirken.¹⁾

Gemeindebezirk	1903	1904	1905	1906	1907
	Zahl der Wohnungen				
I—X und XX	230.421	234.291	239.633	244.959	245.232
XI—XIX	166.621	173.482	180.689	185.680	194.623
XXI ²⁾	—	³⁾ 13.608	14.111	14.358	14.784
zusammen ⁴⁾	397.042	421.381	434.433	444.997	454.639

¹⁾ Der Umfang der Gemeindebezirke nach dem durch die Gesetze vom 28. Dezember 1904, S.-G.-Bl. Nr. 1 ex 1905, bzw. vom 2. Februar 1907, S.-G.-Bl. Nr. 4, geschaffenen Stande. Durch diese Gesetze traten Änderungen im Umfange der Bezirke VII—IX und XI—XIX ein. — ²⁾ Der XXI. Bezirk wurde erst durch das Gesetz vom 28. Dezember 1904 einbezogen. — ³⁾ Erhoben im Februar und März 1905. — ⁴⁾ 1903 ohne den XXI. Gemeindebezirk.

8. Stand der Wohnungsbestandteile (Zimmer, Kabinette, Vorzimmer und Küchen) in den Bezirken I—XX am Ende der Jahre 1903—1907.¹⁾

Jahr, bzw. Gemeindebezirk ²⁾	Zimmer	Kabinette	Vorzimmer	Küchen	Gesamtzahl der Wohnungsbestandteile	
a) Absolute Zahlen						
1903	560.188	283.593	100.022	391.463	1.335.266	
1904	574.470	289.976	103.883	402.237	1.370.566	
1905	591.899	297.098	108.408	414.891	1.412.296	
1906	605.915	302.562	112.121	424.700	1.445.298	
1907	619.658	307.219	115.730	433.965	1.476.572	
und zwar am Ende des Jahres 1907 im Gemeindebezirke	I (Innere Stadt)	41.480	25.520	12.298	13.110	92.408
	II (Leopoldstadt)	68.530	35.485	15.831	48.212	168.058
	XX (Brigittenau) ²⁾					
	III (Landstraße)	54.780	27.516	13.060	36.025	131.381
	IV (Wieden)	31.916	17.118	9.402	16.698	75.134
	V (Margareten) ³⁾	35.517	17.869	5.478	28.918	87.812
	VI (Mariahilf)	29.664	13.782	7.187	16.697	67.330
	VII (Neubau)	32.453	14.930	8.414	18.784	74.581
	VIII (Josefstadt)	23.210	11.558	7.055	13.450	55.273
	IX (Alsergrund)	39.108	19.701	12.214	22.431	93.454
	X (Favoriten)	33.313	14.444	1.538	30.745	80.040
	XI (Simmering)	10.865	4.292	470	9.553	25.180
	XII (Meidling) ³⁾	23.795	10.881	1.993	20.608	57.277
	XIII (Dieting) ³⁾	33.124	15.161	4.231	23.163	75.679
	XIV (Rudolfsheim) ³⁾	23.699	11.523	1.407	22.005	58.634
	XV (Fünfhaus) ³⁾	14.794	7.692	1.618	11.724	35.828
	XVI (Dieting) ³⁾	42.704	20.040	1.922	41.265	105.931
	XVII (Sernals) ³⁾	28.868	14.098	2.319	24.837	70.122
	XVIII (Währing) ³⁾	33.088	16.646	6.178	24.607	80.519
XIX (Döbling) ³⁾	18.750	8.963	3.115	11.103	41.931	
b) In Prozenten						
1903	41,95	21,24	7,49	29,32	100,00	
1904	41,91	21,16	7,58	29,35	100,00	
1905	41,91	21,04	7,67	29,38	100,00	
1906	41,92	20,94	7,76	29,38	100,00	
1907	41,96	20,81	7,84	29,39	100,00	
und zwar am Ende des Jahres 1907 im Gemeindebezirke	I (Innere Stadt)	44,89	27,62	13,31	14,18	100,00
	II (Leopoldstadt)	40,78	21,11	9,42	28,69	100,00
	XX (Brigittenau)					
	III (Landstraße)	41,70	20,94	9,94	27,42	100,00
	IV (Wieden)	42,48	22,78	12,51	22,23	100,00
	V (Margareten) ³⁾	40,45	20,35	6,23	32,97	100,00
	VI (Mariahilf)	44,06	20,47	10,67	24,80	100,00
	VII (Neubau)	43,51	20,02	11,28	25,19	100,00
	VIII (Josefstadt)	41,99	20,91	12,76	24,34	100,00
	IX (Alsergrund)	41,85	21,08	13,07	24,00	100,00
	X (Favoriten)	41,62	18,05	1,92	38,41	100,00
	XI (Simmering)	43,15	17,05	1,86	37,94	100,00
	XII (Meidling) ³⁾	41,54	19,00	3,48	35,98	100,00
	XIII (Dieting) ³⁾	43,77	20,03	5,59	30,61	100,00
	XIV (Rudolfsheim) ³⁾	40,42	19,65	2,40	37,53	100,00
	XV (Fünfhaus) ³⁾	41,29	21,47	4,52	32,72	100,00
	XVI (Dieting) ³⁾	40,31	18,92	1,82	38,95	100,00
	XVII (Sernals) ³⁾	41,17	20,10	3,31	35,42	100,00
	XVIII (Währing) ³⁾	41,09	20,68	7,67	30,56	100,00
XIX (Döbling) ³⁾	44,72	21,37	7,43	26,48	100,00	

¹⁾ Berechnet nach dem Zuwachs und Abfall, wobei in dieser Tabelle die seit der Volkszählung vom Jahre 1890 berechneten Zahlen eingesetzt sind, weil in den Ergebnissen der Zählung vom 31. Dezember 1900 (veröffentlicht auf Seite 23 ff. des statistischen Jahrbuches für 1902) keine Aufstellung der Wohnungsbestandteile nach den Gattungen dieser Tabelle enthalten ist. Vgl. auch die 1. Anmerkung auf Seite 18. — ²⁾ Siehe die 3. Anmerkung auf Seite 18. — ³⁾ Die Zahlen der Bezirke V und XII bis XIX sind berechnet ohne Berücksichtigung der durch das Gesetz vom 2. Februar 1907, L.-G.-Bl. Nr. 4 eingetretenen Grenzänderungen. Für den XXI. Bezirk konnten keine Zahlen eingesetzt werden, da bei der in den Monaten Februar und März 1905 im XXI. Bezirk durchgeführten Zählung der Häuser und Einwohner die Wohnungsbestandteile nicht erhoben wurden.

9. Die Fläche der in den Jahren 1906 und 1907 durch Parzellierung entstandenen Baustellen nach Verbauungszone.¹⁾

Jahr, bzw. Gemeindebezirk ²⁾	Fläche der durch Parzellierung entstandenen Baustellen in Quadratmetern			
	in der Verbauungszone			zusammen
	4 und mehr Geschosse	3 Geschosse geschlossen	3 Geschosse offen ³⁾	
1906	233.455	105.951	103.426	442.832
1907	177.310	⁴⁾ 316.479	217.662	711.451
und zwar 1907:				
II (Leopoldstadt)	3.476	—	—	3.476
III (Landstraße)	6.098	—	—	6.098
V (Margareten)	16.072	—	—	16.072
VI (Mariahilf)	5.472	—	—	5.472
VIII (Josefstadt)	7.266	—	—	7.266
X (Favoriten)	51.246	—	—	51.246
XI (Simmering)	13.488	—	12.311	25.799
XII (Meidling)	12.126	2.155	17.352	31.633
XIII (Hietzing)	9.957	21.199	72.233	103.389
XVI (Dttakring)	17.691	—	2.784	20.475
XVII (Hernals)	11.886	—	—	11.886
XVIII (Währing)	21.751	5.543	30.287	57.581
XIX (Döbling)	781	28.339	82.695	111.815
XXI (Floridsdorf)	—	⁴⁾ 259.243	—	259.243

¹⁾ Angaben des Stadtbauamtes. Die Verbauungszone im Sinne der §§ 42 und 82 der Bauordnung sind durch die Gemeinderatsbeschlüsse vom 26. April 1892 und 24. März 1893, dann 3. März 1899 und 11. Juni 1901 bestimmt worden. — ²⁾ Zu den nicht angeführten Bezirken kamen keine Parzellierungen vor. — ³⁾ Im XXI. Bezirke unbestimmte Verbauungsart. — ⁴⁾ Davon 258.049 geschlossen mit 2 Geschossen.

10. Zahl der Ende 1900 vorhandenen¹⁾ und der in den Jahren 1903—1907 neu angemeldeten Aufzüge.²⁾

Gemeindebezirk	Zahl der Aufzüge Ende 1900	Zahl der im Laufe des Jahres angemeldeten Aufzüge						
		1903	1904	1905	1906	1907	u. zw. 1907 für	
							Personen	Lasten
I (Innere Stadt)	734	84	91	106	93	98	51	47
II (Leopoldstadt)	82	9	10	26	16	13	4	9
III (Landstraße)	182	10	19	21	33	26	13	13
IV (Wieden)	152	23	16	29	25	21	15	6
V (Margareten)	80	5	6	8	6	8	—	8
VI (Mariahilf)	133	22	36	23	19	18	9	9
VII (Neubau)	115	17	29	26	22	21	7	14
VIII (Josefstadt)	30	5	9	11	14	14	6	8
IX (Alsergrund)	128	19	18	32	32	41	30	11
X (Favoriten)	123	10	8	4	3	4	—	4
XI (Simmering)	33	2	2	4	4	4	—	4
XII (Meidling)	28	4	3	1	2	5	—	5
XIII (Hietzing)	51	2	9	28	4	10	—	10
XIV (Rudolfsheim)	63	—	9	8	2	—	—	—
XV (Fünfhaus)	26	—	3	1	2	3	—	3
XVI (Dttakring)	56	2	—	2	3	7	—	7
XVII (Hernals)	38	3	9	5	3	5	—	5
XVIII (Währing)	20	7	2	2	4	4	—	4
XIX (Döbling)	72	9	10	9	6	—	—	—
XX (Brigittenau)	47	3	7	12	4	8	1	7
XXI (Floridsdorf)	?	?	?	?	27	2	—	2
zusammen	2193	236	296	358	324	312	136	176

¹⁾ Ergebnis der Volkszählung; bereits mitgeteilt auf Seite 14 des Statistischen Jahrbuches für 1902. — ²⁾ Der Abfall an Aufzügen ist nicht bekannt, weshalb auch der Stand der Aufzüge für Ende 1903—1907 nicht angegeben werden kann. — ³⁾ Bis 1905 mit Ausschluß, seit 1906 mit Einfluß des XXI. Gemeindebezirkes.

C. Bewegung im Besitz- und Lastenstande der Liegenschaften.¹⁾**1. Bewegung im Besitz- und Lastenstande der Liegenschaften während der Jahre 1903—1907 in Prozenten.²⁾**

Jahr	Es entfielen von 100 Veränderungen im									
	Besitzstande auf				Lastenstande (Neubelastung) auf					
	Kaufverträge	andere Verträge	Zwangsvollstreckungen	Veränderungen von Todeswegen	Kaufschillingsteile	Darlehen ⁴⁾	andere Verträge	gerechtfertigte Vormerkungen	Zwangsvollstreckungen Pfandrechtsbegründungen	Erbschafts- und Vermächtnisfälligkeiten
a) Zahl der Veränderungsfälle										
1903	64.97	6.76	3.60	24.67	10.86	65.77	4.78	0.90	15.78	1.91
1904	63.25	7.26	2.82	24.67	10.55	62.17	4.79	0.74	20.37	1.88
1905	65.02	5.58	4.40	25.00	9.99	58.49	4.77	0.81	25.09	0.85
1906 ³⁾	62.05	6.61	5.42	25.92	8.42	58.24	5.24	0.35	26.70	1.05
1907	61.44	7.11	5.81	25.64	8.07	54.84	5.22	0.73	30.05	1.09
b) Geldwert der Veränderungen										
1903	64.76	9.80	3.76	21.68	11.41	82.31	3.81	0.15	1.07	1.25
1904	63.74	8.48	3.25	24.53	11.59	82.52	3.86	0.09	1.13	0.81
1905	67.34	6.86	4.26	21.54	12.46	80.90	4.53	0.08	1.56	0.47
1906 ³⁾	61.31	8.08	6.87	23.74	13.44	77.65	7.02	0.02	1.80	0.07
1907	59.28	10.90	6.45	23.37	9.78	78.02	9.08	0.06	2.43	0.63

¹⁾ Die Zahlen der folgenden Tabellen sind teils von der k. k. Statistischen Zentralkommission unmittelbar mitgeteilt, teils der „Statistischen Monatshefte“ entnommen. — ²⁾ Die absoluten Zahlen siehe in der folgenden 5. Tabelle. — ³⁾ Die Zahlen seit 1906 mit Einschluß des neu einbezogenen XXI. Gemeindebezirkes Floridsdorf. — ⁴⁾ Siehe die folgende 2. und 4. Tabelle.

2. Zinsfuß der in den Jahren 1903—1907 neu intabulierten Hypothekendarlehen in Prozenten.¹⁾

Jahr	Es entfielen von 100 Hypothekendarlehen auf den Zinsfuß									
	0	1—1 ³ / ₄	4	4 ¹ / ₄	4 ¹ / ₂	4 ³ / ₄	5	über 5—6	über 6—8	über 8
a) Zahl der Hypothekendarlehen										
1903	1.53	0.71	16.51	26.58	8.22	0.45	12.27	28.00	5.62	0.11
1904	1.86	0.36	13.67	25.13	10.26	0.46	12.52	30.80	4.90	0.04
1905	1.37	0.32	13.50	24.18	11.36	0.29	12.43	30.82	5.67	0.06
1906 ²⁾	2.18	0.42	13.32	20.79	10.75	0.53	13.00	32.07	6.90	0.04
1907	1.70	0.23	11.52	21.44	12.81	0.84	12.29	31.54	7.58	0.05
b) Geldbetrag der Hypothekendarlehen										
1903	0.67	0.70	18.74	35.14	14.84	0.66	7.03	17.39	4.71	0.12
1904	1.00	0.17	18.98	28.78	18.76	0.61	8.52	19.64	3.54	0.00
1905	0.52	0.28	15.15	29.53	20.40	0.52	8.27	20.42	4.82	0.09
1906 ²⁾	0.69	0.42	13.40	23.91	20.30	1.11	7.87	23.14	4.15	0.01
1907	0.99	0.23	15.85	27.43	23.17	1.81	6.68	20.95	4.89	0.00

¹⁾ Die absoluten Zahlen siehe in der folgenden 4. Tabelle. — ²⁾ Seit 1906 mit Einschluß des XXI. Gemeindebezirkes Floridsdorf.

3. Stand der Hypothekenschuld in den Gemeindebezirken I—X und XX¹⁾ am Ende der Jahre 1903—1907.

Der Betrag, der auf dem gesamten Realbesitz der Gemeindebezirke I—X und XX [in ihrem ehemaligen Umfange vor der Einverleibung der Vororte]¹⁾ haftenden Hypothekenschuld²⁾ bezifferte sich zu Ende des Jahres 1903 mit 1.134,768.812 K³⁾, 1904 mit 1.228,612.399 K, 1905 mit 1.308,568.582 K, 1906 mit 1.373,639.837 K, 1907 mit 1.429,025.742 K.

¹⁾ Der Stand der Hypothekenschuld in den ehemaligen Vororten ist nicht bekannt. — ²⁾ Die Hypothekenschuld ist tatsächlich geringer, da ein großer Teil davon, insbesondere wo Annuitätenszahlungen vereinbart sind, bereits gezahlt, aber noch nicht gelöscht ist. Der Stand in den einzelnen Gemeindebezirken ist nicht bekannt. — ³⁾ Gegenüber dem Jahrbuche 1903 richtiggestellt.

4. Zinsfuß der neu intabulierten Hypothekendarlehen in den Jahren 1903—1907.

Jahr, bzw. Gemeindebezirk	Zinsfuß in Prozenten										zusammen	
	0	1-3 ³ / ₄	4	4 ¹ / ₄	4 ¹ / ₂	4 ³ / ₄	5	über 5-6	über 6-8	über 8		
a) Zahl der Hypothekendarlehen												
1903	69	32	743	1.196	370	20	552	1.260	253	5	4 500	
1904	89	17	653	1.200	490	22	598	1.471	234	2	4.776	
1905	65	15	641	1.148	539	14	590	1.463	269	3	4.747	
1906	103	20	629	982	508	25	614	1.515	326	2	4.724	
1907	75	10	509	947	566	37	543	1.393	335	2	4.417	
n. jw. 1907 im Gemeindebezirke	I	3	—	10	22	4	1	9	13	11	—	73
	II und XX	8	1	27	69	27	2	31	161	22	—	348
	III	—	1	19	35	31	—	28	66	23	2	205
	IV	—	—	3	40	8	4	7	25	8	—	95
	V	2	—	10	45	16	1	29	39	9	—	151
	VI	4	—	12	37	20	3	20	31	13	—	140
	VII	—	—	16	37	22	—	29	47	7	—	158
	VIII	2	—	9	30	9	—	14	35	12	—	111
	IX	3	—	23	36	13	1	15	55	14	—	160
	X	5	—	8	67	29	1	22	87	16	—	235
	XI	1	1	25	15	22	5	15	20	10	—	114
	XII	2	1	48	78	33	1	34	71	17	—	285
	XIII	9	2	81	71	65	1	54	163	30	—	476
	XIV	1	1	14	36	17	1	20	62	3	—	155
	XV	6	—	12	13	9	—	8	25	6	—	79
	XVI	18	2	37	74	26	2	34	117	11	—	321
	XVII	—	—	26	60	34	7	28	88	23	—	266
	XVIII	3	—	37	95	30	2	29	108	24	—	328
	XIX	1	1	35	78	29	1	63	107	25	—	340
	XXI	7	—	57	9	122	4	54	73	51	—	377
	b) Gelbbetrag der Hypothekendarlehen in Tausend Kronen											
1903	1.224	1.273	34.261	64.241	27.133	1.209	12 853	31.787	8 618	212	182.811	
1904	2.243	371	42.492	64.427	41.987	1.357	19.072	43.965	7.929	8	223.851	
1905	1.165	625	33.679	65.639	45.355	1.163	18.375	45.396	10.720	189	222.306	
1906	1.313	808	25.610	55.244	38.784	2.118	15.044	44.217	7.924	8	191.070	
1907	1.705	399	23.880	47.305	39.958	3.128	11.508	36.125	8.436	5	172.449	
n. jw. 1907 im Gemeindebezirke	I	236	—	3.134	5.529	2.935	53	300	885	—	13.903	
	II und XX	99	280	1.623	4.851	3.523	350	549	5.080	999	—	17.354
	III	—	44	1.938	3.830	3.909	—	1.500	2.782	744	5	14.752
	IV	—	—	108	4.628	1.208	1.400	262	1.608	255	—	9.469
	V	120	—	989	1.262	1.556	18	733	1.215	114	—	6.007
	VI	318	—	919	3.455	2.360	44	510	1.444	411	—	9.464
	VII	—	—	1.535	3.212	1.709	—	823	1.635	41	—	8.955
	VIII	200	—	940	3.149	1.447	—	667	1.884	766	—	9.053
	IX	29	—	2.969	3.657	3.681	16	445	3.113	574	—	14.484
	X	180	—	215	2.695	1.895	5	421	1.612	308	—	7.331
	XI	25	5	272	233	499	26	198	307	28	—	1.598
	XII	9	11	629	1.387	2.451	16	468	1.048	686	—	6.705
	XIII	137	12	1.911	1.300	3.367	175	832	3.513	882	—	12.129
	XIV	16	6	522	761	955	15	496	828	14	—	3.613
	XV	111	—	426	451	427	—	294	646	43	—	2.398
	XVI	137	4	886	1.878	1.327	215	410	1.807	133	—	6.797
	XVII	—	—	1.168	1.197	1.650	167	361	1.477	241	—	6.261
	XVIII	19	—	1.805	2.078	1.908	185	871	1.625	544	—	9.035
	XIX	40	37	1.353	1.612	1.643	35	808	2.847	428	—	8.813
	XXI	29	—	533	137	1.503	408	560	823	340	—	4.333

5. Bewegung im Besitz- und Lastenstande der

Jahr, bzw. Gemeindebezirk ¹⁾	Veränderungsfälle im Besitzstande					Veränderungsfälle		
	a) durch Akte unter Lebenden			b) von todeswegen	zusammen	Neue Be-		
	Kaufverträge	andere Verträge	Erfolgsführung			a) durch Akte		
						Kreditierung des Kaufpreises ²⁾	andere Darlehensverträge ³⁾	sonstige Verträge
a) Zahl der Veränderungsfälle								
1903	2.326	242	129	883	3.580	743	4.501	327
1904	2.356	262	102	891	3.611	810	4.776	368
1905	2.377	204	161	914	3.656	811	4.747	387
1906	2.382	254	208	995	3.839	683	4.724	425
1907	2.308	267	218	963	3.756	650	4.417	420
u. zw. 1907 im Gemeindebezirke:								
I ¹⁾	44	8	—	43	95	14	73	14
II und XX	126	19	16	55	216	56	348	63
III	103	20	10	79	212	37	205	25
IV	44	5	5	30	84	7	95	8
V	67	9	10	50	136	18	151	17
VI	63	9	4	30	106	31	140	3
VII	67	11	8	54	140	17	158	21
VIII	43	6	1	7	57	19	111	5
IX	68	15	7	37	127	21	160	26
X	101	20	27	32	180	30	235	28
XI	79	18	13	30	140	15	114	13
XII	117	5	12	61	195	34	285	23
XIII	294	21	29	63	407	87	476	37
XIV	75	1	1	32	109	30	155	9
XV	32	2	3	32	69	21	79	—
XVI	89	8	12	34	143	27	321	23
XVII	138	10	17	73	238	29	266	23
XVIII	171	14	12	61	258	53	328	22
XIX	227	12	22	79	340	51	340	34
XXI	360	54	9	81	504	53	377	26
b) Geldwert der Veränderungsfälle in Kronen								
1903	163,741.997	24,774.871	9,509.699	54,810.179	252,836.746	25,339.172	182,811.173	8,452.685
1904	170,634.053	22,714.350	8,692.986	65,663.711	267,705.100	31,450.938	223,851.359	10,465.851
1905	194,257.116	19,783.632	12,304.196	62,136.420	288,481.364	34,232.188	222,306.103	12,455.355
1906	168,266.834	22,163.734	18,767.028	65,112.501	274,310.087	33,346.998	191,070.345	17,407.725
1907	162,437.427	29,851.386	17,661.674	64,056.089	274,006.576	21,603.977	172,449.298	20,061.081
u. zw. 1907 im Gemeindebezirke:								
I ¹⁾	14,035.805	3,308.537	—	11,296.475	28,640.817	2,878.394	13,902.729	961.226
II und XX	11,085.856	5,136.000	2,025.345	7,114.610	25,361.811	1,767.465	17,353.519	9,609.754
III	12,003.116	5,160.823	1,159.260	5,151.502	23,474.701	2,355.979	14,752.056	747.114
IV	11,609.131	1,645.500	643.300	3,353.273	17,251.204	941.790	9,468.569	51.344
V	6,769.400	1,207.970	967.395	3,665.671	12,610.436	487.423	6,007.397	585.525
VI	6,820.747	1,246.732	713.000	3,156.060	11,936.539	1,063.820	9,464.018	51.116
VII	9,329.540	1,417.050	1,008.360	5,823.659	17,578.609	1,155.690	8,955.180	379.670
VIII	5,550.342	1,085.000	105.000	442.170	7,182.512	1,526.900	9,052.750	98.098
IX	7,960.227	1,691.606	784.700	4,541.723	14,978.256	883.510	14,484.186	1,428.830
X	4,682.138	2,369.964	2,331.511	2,128.234	11,511.847	473.874	7,331.206	1,733.983
XI	3,282.523	602.531	450.672	503.471	4,839.197	341.908	1,593.363	134.990
XII	5,147.936	87.700	913.810	2,035.661	8,135.107	499.208	6,705.135	284.878
XIII	15,088.379	1,746.693	1,855.290	1,759.217	20,449.579	1,722.232	12,129.283	695.962
XIV	5,728.790	8.000	20.000	1,795.707	7,552.497	635.277	3,613.207	329.400
XV	3,115.309	86.435	316.501	2,615.919	6,134.164	964.548	2,398.296	—
XVI	4,822.534	564.308	686.290	1,062.362	7,135.494	520.827	6,796.608	688.454
XVII	7,494.849	428.113	1,411.225	1,984.354	11,318.541	568.287	6,260.718	610.728
XVIII	7,910.926	1,244.803	513.805	2,543.379	12,212.913	1,309.146	9,035.037	294.124
XIX	11,760.389	245.280	1,567.660	1,571.308	15,144.637	982.640	8,812.524	421.005
XXI	8,239.490	568.341	188.550	1,511.334	10,507.715	525.059	4,333.517	954.880

¹⁾ Einschließlich der ehemaligen Freihäuser, welche nicht im allgemeinen Grundbuche, sondern in der Landtafel eingetragen sind. — ²⁾ Ober eines Kaufschillingrestes. — ³⁾ Siehe die vorausgehende 4. Tabelle und die

Liegenschaften während der Jahre 1903—1907.

im Lastenstande			Entlastung				Ein- fache Prä- notat- tionen	Zntabu- lationen des Gre- kutions- rechtes für be- reits ein- getragene For- derungen	Über- tra- gungen bereits haften- der Beträge
lastung		b) im Ver- lassen- schafts- wege ⁴⁾	zusammen	infolge Unzu- länglich- keit des Erlöses		ander- weitige Erlös- schungs- arten				zusammen
unter Lebenden	gerech- fertigte Vorver- fahrungen			zwangs- weise Pfand- rechts- begrün- dungen					
a) Zahl der Veränderungsfälle									
62	1.080	131	6.844	156	5.443	5.599	737	165	800
57	1.565	106	7.682	141	5.613	5.754	1.106	180	822
66	2.036	69	8.116	330	6.001	6.331	953	196	873
28	2.166	85	8.111	462	6.134	6.596	1.330	248	932
59	2.421	88	8.055	465	6.014	6.479	1.344	225	939
1	43	4	149	—	138	138	17	1	15
3	321	5	796	80	370	450	3	6	104
5	159	6	437	10	360	370	76	49	45
3	66	1	180	5	150	155	26	12	21
4	117	8	315	8	208	216	49	7	31
—	52	—	226	21	166	187	26	2	19
—	74	7	277	5	145	150	—	2	40
—	25	—	160	5	100	105	1	4	12
—	48	1	256	24	205	229	9	4	31
1	82	3	379	22	252	274	5	15	41
3	35	1	181	40	179	219	28	10	39
6	146	7	501	109	341	450	107	25	71
10	282	8	900	16	816	832	285	27	88
2	111	1	308	2	286	288	69	3	40
1	50	4	155	16	136	152	54	1	19
2	197	7	577	77	440	517	177	29	91
—	183	—	501	4	397	401	151	8	58
—	126	4	533	6	545	551	166	6	71
3	171	—	599	8	349	357	3	3	61
15	133	21	625	7	431	438	92	11	42
b) Geldwert der Veränderungsfälle in Kronen									
325.773	2.386.832	2.773.942	222.089.577	2.863.324	137.613.476	140.476.800	1.296.099	1.951.994	15.363.233
241.492	3.071.530	2.184.863	271.266.033	2.917.340	129.284.126	132.201.466	1.849.186	2.612.107	14.691.210
211.888	4.276.450	1.304.015	274.785.999	4.291.657	146.928.404	151.220.061	5.243.288	3.298.443	15.458.912
42.740	4.456.627	1.665.844	247.990.279	5.660.209	129.464.896	135.125.105	2.876.482	4.770.534	14.216.401
129.056	5.366.076	1.399.404	221.008.892	5.410.639	128.410.375	133.821.014	4.352.160	4.357.052	14.759.162
4.000	228.444	270.646	18.245.439	—	12.014.133	12.014.133	718.624	14.500	640.695
2.590	751.686	204.587	29.689.601	1.017.286	12.976.520	13.993.806	46.000	34.797	1.968.546
34.423	304.024	47.550	18.241.146	331.907	11.052.403	11.384.310	467.093	1.690.177	579.679
4.870	124.888	89.811	10.681.272	49.064	8.891.327	8.940.391	107.798	448.964	726.977
13.380	311.885	166.848	7.572.458	181.582	5.061.338	5.242.920	1.518.892	183.359	1.179.294
—	287.338	—	10.866.292	288.774	5.345.454	5.634.228	115.008	40.382	548.100
—	303.519	107.460	10.901.519	434.850	6.206.386	6.641.236	—	37.000	902.550
—	72.100	—	10.749.848	287.164	4.522.117	4.809.281	250	37.361	339.837
—	96.142	45.065	16.937.738	200.562	9.638.536	9.839.098	30.680	21.200	879.924
910	173.476	20.878	9.734.327	731.693	5.495.150	6.226.843	24.130	146.765	761.423
369	43.871	6.000	2.120.501	166.761	1.818.462	1.985.223	69.739	188.955	371.150
3.515	238.283	20.441	7.751.460	169.762	4.452.335	4.622.097	126.668	70.910	562.606
22.549	858.264	57.430	15.483.720	374.518	9.171.143	9.545.661	234.453	576.397	945.013
1.599	298.330	2.000	4.879.833	70.710	3.694.728	3.765.438	65.551	40.126	426.021
114	49.204	64.475	3.476.637	90.034	2.207.582	2.297.676	41.915	2.400	284.811
1.360	307.811	145.778	8.460.838	449.579	5.510.042	5.959.621	247.544	560.056	929.221
—	308.992	—	7.748.725	106.901	5.373.351	5.480.252	243.987	107.720	722.342
—	240.909	24.030	10.903.246	33.132	6.441.734	6.474.866	169.238	32.235	958.993
1.921	264.832	—	10.482.922	237.993	5.873.823	6.161.816	4.193	78.600	783.211
37.456	102.058	126.405	6.079.375	138.307	2.663.811	2.802.118	120.397	45.118	248.769

2. Tabelle auf Seite 22. — ⁴⁾ Erbteilung, Vermächtnis.

D. Kündigungen von Wohnungen und sonstigen Räumlichkeiten auf gerichtlichem Wege.

Nach der Verordnung des k. k. österr. Oberlandesgerichtes vom 11. Oktober 1865 beginnen die Termine der Kündigung von Wohnungen und sonstigen Räumlichkeiten im I. Gemeindebezirke am 1. Mai und 1. November, in allen anderen Gemeindebezirken am 1. Februar, 1. Mai, 1. August und 1. November und endigen am 14. oder — wenn der letzte Tag der Frist auf einen Sonntag oder gebotenen Feiertag fällt — am nächstfolgenden Werktag. Durch Übereinkommen zwischen Mieter und Vermieter können auch andere Bestimmungen getroffen werden, was insbesondere in gewissen Bezirken und Bezirkeilen häufig zugunsten zahlreicherer Kündigungstermine (monatlicher, 14tägiger und selbst wöchentlicher) geschieht. — In der Tabelle sind die Kündigungen, welche bei den Bezirksgerichten vorgenommen worden sind, verzeichnet; die Zahl der Fälle unmittelbarer Kündigungen kann nicht angegeben werden. — In den alten 11 Gemeindebezirken bestehen, mit Ausschluß des Bezirksgerichtes für Handelsfachen und des Exekutionsgerichtes, 10 Bezirksgerichte, indem für den Gemeindebezirk I zwei, für den II. und XX. zusammen zwei, für den VI. und VII., dann für den VIII. und IX. Gemeindebezirk je ein gemeinsames, für die übrigen vier je ein besonderes Bezirksgericht tätig ist; in den übrigen 10 Gemeindebezirken besteht je ein Bezirksgericht. Die Sprengel der Bezirksgerichte fallen in der Regel mit dem Gebiete des gleichnamigen Gemeindebezirkes zusammen; eine Ausnahme bilden die Sprengel der für den I. Gemeindebezirk allein, dann für den II. und XX. Gemeindebezirk zusammen bestehenden je zwei Bezirksgerichte, endlich im Jahre 1905 der Sprengel des Bezirksgerichtes Floridsdorf. Nach den Ergebnissen der Zählung vom 31. Dezember 1900 umfaßt der Sprengel des Bezirksgerichtes Innere Stadt I 775 Häuser mit 32.366 Zivilbewohnern, der des Bezirksgerichtes Innere Stadt II die restlichen 574 Häuser mit 26.137 Zivilbewohnern des I. Gemeindebezirkes, der Sprengel des Bezirksgerichtes Leopoldstadt I 1713 Häuser mit 121.034 Zivilbewohnern des II. und XX. Gemeindebezirkes, der des Bezirksgerichtes Leopoldstadt II die restlichen 1396 Häuser mit 94.776 Zivilbewohnern des II. Gemeindebezirkes; der Sprengel des Bezirksgerichtes Floridsdorf dagegen bis zum 1. Jänner 1906 nächst dem Gebiete des gleichnamigen Gemeindebezirkes noch das Gebiet der nach dem Gesetze vom 28. Dezember 1904, L.-G.-Bl. Nr. 1 ex 1905, nicht nach Wien einbezogenen Teile der Ortsgemeinden Stammersdorf, Strebersdorf, Groß-Feldersdorf und Breitenlee, ferner das der Ortsgemeinden Aderflaa, Gerasdorf, Süßenbrunn und Deutsch-Wagram.¹⁾ Der ganze Gerichtsprengel hatte nach der Volkszählung vom 31. Dezember 1900 58.035 Einwohner. Die durch das zitierte Gesetz nach Wien einbezogene Ortsgemeinde Asperrn und die Katastralgemeinde Kaiser-Ebersdorf (Herrschaft) des Gerichtsbezirkes Groß-Enzersdorf, der einbezogene Teil der Gemeinde Lang-Enzersdorf des Gerichtsbezirkes Korneuburg und der einbezogene Teil der Ortsgemeinde Mannsdörfl des Gerichtsbezirkes Schwedlitz konnten hier für das Jahr 1905 nicht berücksichtigt werden.

1. Zahl der Kündigungen von Wohnungen und sonstigen Räumlichkeiten auf gerichtlichem Wege in den Jahren 1903—1907 nach Gemeindebezirken, im letzteren Jahre auch nach Monaten.²⁾

Jahr, bzw. Monat	Zahl der Kündigungen im Gemeindebezirke										
	I	II, XX	III	IV	V	VI, VII	VIII, IX	X	XI	XII	
1903	2335	20.215	9.858	3013	9.491	7607	9.424	15.222	2099	6915	
1904	2309	20.838	10.343	3110	9.743	7551	9.382	15.136	2352	6977	
1905	2506	21.677	10.704	3238	10.658	8075	9.924	15.631	2552	7141	
1906	2320	21.343	10.395	3039	10.129	7898	10.085	14.946	2551	6673	
1907	2274	21.572	10.829	3172	9.075	8009	9.594	14.839	2714	8088	
und zwar 1907 im Monate:	Jänner . .	30	1.204	560	55	600	253	315	1.004	129	461
	Februar . .	175	2.821	1.640	764	1.345	1892	2.165	1.295	255	688
	März . . .	42	1.326	646	45	602	136	310	1.281	181	468
	April . . .	76	1.661	744	59	815	204	270	1.421	265	628
	Mai	888	2.722	1.667	790	1.206	1833	1.893	1.388	255	961
	Juni	25	1.216	543	48	488	144	310	1.078	209	562
	Juli	33	1.558	720	88	579	243	429	1.295	258	753
	August . . .	151	2.748	1.430	591	1.132	1468	1.605	1.554	298	1081
	September .	26	1.428	590	80	528	162	354	1.192	263	648
	Oktober . .	90	1.700	764	72	670	255	449	1.442	261	802
	November . .	714	2.044	1.196	540	794	1284	1.236	1.088	194	654
	Dezember . .	24	1.144	329	40	316	135	258	801	146	382

¹⁾ Die genannten Ortsgemeinden und Teile von Ortsgemeinden wurden durch die Verordnung des Justizministeriums vom 27. Dezember 1905, R.-G.-Bl. Nr. 209, mit 1. Jänner 1906 aus dem Sprengel des bisherigen Bezirksgerichtes Floridsdorf ausgehoben und den Bezirksgerichten Korneuburg, Groß-Enzersdorf und Wolfersdorf zugewiesen, der Bezirksgerichtsprengel Floridsdorf aber auf den ganzen XXI. Wiener Gemeindebezirk ausgedehnt.

²⁾ Mitteilungen der Bezirksgerichte.

1. Zahl der Kündigungen von Wohnungen und sonstigen Räumlichkeiten auf gerichtlichen Wege in den Jahren 1903—1907 nach Gemeindebezirken, im letzteren Jahre auch nach Monaten. (Fortsetzung.)

Jahr, bzw. Monat	Zahl der Kündigungen im Gemeindebezirke									
	¹⁾ XIII	XIV	XV	XVI	XVII	XVIII	XIX	²⁾ XXI	³⁾ I—XXI	
1903	6399	8797	2826	16.915	9.416	7256	1839	—	139.627	
1904	5968	8952	2756	17.461	9.878	7096	2034	—	141.886	
1905	8051	9047	2846	18.353	10.164	6988	2307	3144	153.006	
1906	7882	8435	2747	17.233	9.696	6722	2694	3275	147.563	
1907	7979	8500	2715	17.665	9.965	6541	2727	3336	149.594	
und zwar 1907 im Monate:	Jänner	557	573	184	1.202	705	390	138	231	8.541
	Februar	773	874	414	1.524	889	884	321	309	19.028
	März	575	633	267	1.430	763	399	185	266	9.555
	April	645	845	182	1.756	842	489	207	309	11.418
	Mai	819	917	384	1.708	959	875	358	293	19.916
	Juni	503	582	140	1.302	774	387	167	276	8.754
	Juli	708	761	184	1.561	975	481	224	327	11.177
	August	890	914	370	1.956	1.047	819	352	345	18.751
	September	635	623	143	1.375	839	386	185	277	9.734
	Oktober	667	764	195	1.688	939	539	207	300	11.804
	November	841	649	240	1.149	735	626	269	240	14.493
	Dezember	366	365	62	1.014	498	266	114	163	6.423

¹⁾ Bis zum 1. Jänner 1904 gehörten zum Sprengel des Bezirksgerichtes Hiesing auch die außerhalb der Grenzen der Stadt Wien gelegenen Ortsgemeinden Algersdorf, Erlaa bei Wien, Inzersdorf bei Wien, Kalfsburg, Hiesing und Mauer bei Wien, welche von diesem Zeitpunkte an dem durch die Verordnung des k. f. Justizministeriums vom 21. November 1901, L.-G.-Bl. Nr. 77, in Hiesing errichteten Bezirksgerichte zugeordnet sind. — ²⁾ In den Daten des Jahres 1905 für diesen Bezirk sind auch Kündigungen enthalten, welche sich auf die zum Sprengel des Bezirksgerichtes Floridsdorf gehörigen außerhalb Wiens gelegenen Ortsgemeinden beziehen. Val. die Einleitung zu dieser Tabelle. — Der XXI. Bezirk wurde im Jahre 1905 der Gemeinde Wien einverleibt. — ³⁾ Vgl. die 1. und 2. Anmerkung.

2. Zahl der Kündigungen von Wohnungen und sonstigen Räumlichkeiten auf gerichtlichen Wege in den Jahren 1903—1907 mit Rücksicht auf den Gegenstand der Kündigung, die Person des Kündigenden und die Kündigungsfrist.

Jahr, bzw. Gemeindebezirk	Gesamtzahl der Kündigungen	Gegenstand der Kündigung ¹⁾		Person des Kündigenden ²⁾			Kündigungsfrist			
		Wohnungen	Geschäftslokale u. a.	Bermieter	Mieter	beide Teile	1/2 Jahr	1/4 Jahr	14 Tage od. weniger	
1903	139.627	74.290	8.431	50.195	46.951	438	2.270	32.344	105.013	
1904	141.886	71.534	6.469	51.297	47.075	246	2.009	32.704	107.173	
1905	153.006	80.141	5.046	54.301	50.609	247	1.994	34.260	116.752	
1906	147.563	77.155	3.165	45.592	46.064	174	1.905	33.586	112.072	
1907	149.594	76.737	6.110	42.803	47.945	141	1.873	33.209	114.512	
und zwar 1907 im Bezirke	I (Innere Stadt)	2.274	1.858	416	1.040	1.234	—	1.433	437	404
	II (Leopoldstadt)	21.572	18.057	3.515	12.300	9.261	11	65	4.730	16.777
	XX (Brigittenau)									
	III (Landstraße)	10.829	10.570	259	3.888	6.941	—	29	3.477	7.323
	IV (Wieden)	3.172	2.847	325	—	—	—	127	2.374	671
	V (Margareten)	9.075	8.944	131	5.272	3.673	130	5	2.166	6.904
	VI (Mariahilf)	8.009	.	.	2.901	5.108	—	19	5.919	2.071
	VII (Neubau)									
	VIII (Josefstadt)	9.594	9.321	273	1.895	7.699	—	90	6.020	3.484
	IX (Alsergrund)	14.839	14.206	633	8.795	6.044	—	10	455	14.374
	X (Favoriten)									
	XI (Simmering)	2.714	2.630	84	1.199	1.515	—	1	139	2.574
	XII (Meidling)	8.088	.	.	.	.	.	3	870	7.215
	XIII (Hiesing)	7.979	.	.	.	.	.	45	1.175	6.759
	XIV (Rudolfsheim)	8.500	.	.	.	.	.	4	847	7.649
	XV (Fünfhaus)	2.715	2.365	350	1.243	1.472	—	—	924	1.791
	XVI (Dttafing)	17.665	.	.	.	.	.	—	555	17.110
	XVII (Hernals)	9.965	.	.	.	.	.	5	639	9.321
	XVIII (Währing)	6.541	.	.	3.198	3.343	—	13	1.633	4.895
	XIX (Döbling)	2.727	2.625	102	1.072	1.655	—	14	697	2.016
	XXI (Floridsdorf)	3.336	3.314	22	.	.	.	10	152	3.174

¹⁾ Von den Bezirksgerichten Neubau, Meidling, Rudolfsheim, Dttafing, Hernals, Währing und (seit 1905) Floridsdorf, seit 1906 auch Hiesing fehlen die Angaben. — ²⁾ Von den Bezirksgerichten Meidling, Rudolfsheim, Dttafing, Hernals und (seit 1905) Floridsdorf, seit 1906 auch Wieden und Hiesing, fehlen die Angaben.

E. Leerstehende Häuser, Wohnungen und sonstige Räumlichkeiten.

Die nachstehenden Angaben sind den Leerstellungsanzeigen entnommen, welche von den Hausbesitzern behufs Abschreibung der Hauszinssteuer an die k. k. Steueradministrationen gerichtet werden und von diesen der Magistratsabteilung für Statistik jährlich einmal zur Abschreibung übersendet werden. Sie beziehen sich auf den Stichtag 31. Oktober. Infolge der Beschaffenheit dieses Materiales enthalten die folgenden Tabellen 1 bis 7 keine Angaben über die Zahl und Art der Wohnräume leerstehender Wohnungen.

1. Leerstellungen am 31. Oktober 1903—1907 nach der Art der leerstehenden Räumlichkeiten.

Art des leerstehenden Raumes		1903	1904	1905 ¹⁾	1906	1907
		Zahl der Leerstellungen ²⁾				
Häuser	mit Sommerwohnungen ³⁾	—	1	3	1	1
	sonstige	64	47	50	54	63
	ganzjährig benützlich	3095	4314	6.647	7.053	8.706
Wohnungen	nur im Sommer ³⁾ benützlich	18	11	23	29	31
	in Verbindung mit Geschäftslokalen	230	264	414	218	405
	in Verbindung mit Stallungen	8	13	15	11	3
zusammen		3351	4002	7.099	7.311	9.145
Geschäftslokale (ohne Wohnungen)		1815	2117	2.359	2.504	2.725
Stallungen		144	143	164	123	207
Eisgruben		141	140	128	118	129
Keller		295	455	394	379	549
andere Räumlichkeiten ⁴⁾		69	76	117	109	139
ohne Angabe der Art		150	79	292	553	510
zusammen		6029	7660	10.606	11.152	13.468

¹⁾ Von 1905 an mit Einschluß des XXI. Gemeindebezirkes Floridsdorf. — ²⁾ Darunter sind nicht enthalten: a) Räumlichkeiten, deren Benützung aus sanitäts- oder feuerpolizeilichen Gründen unterfragt war, insofern diese aus den Leerstellungsanzeigen ersichen werden konnte; b) Räumlichkeiten in neugebauten Häusern, für welche die Benützungsbewilligung noch nicht oder erst im letzten Vierteljahre erteilt worden war, da im ersten Falle eine Leerstellungsanzeige nicht zu erstatten ist, im letzteren aus der erstatteten Leerstellungsanzeige die Zahl der am Zählungstage noch leerstehenden Räumlichkeiten in der Regel nicht klar zu entnehmen war. — ³⁾ Diese Häuser mit Sommerwohnungen sind in den folgenden Tabellen 4—6 mit den Sommerwohnungen gemeinsam ausgewiesen. Hier sind nur solche Sommerwohnungen gerechnet, die bereits vor dem Ende der Sommerperiode leerstanden haben. — ⁴⁾ Darunter in den Jahren 1903—1907: 26, 18, 37, 49, 27 Bodenräume, 3, 2, 4, 7, 3 Gartenhäuser, 13, 26, 29, 11, 36 Schuppen, 2, 1, 4, 5, 3 Standplätze in der Einfahrt, 1, 1, 2, 2, 1 Materialplätze, 7, —, 4, —, — Standplätze im Hofe, 10, 7, 8, 6, 6 Schaukästen, 1, 2, 5, 1, 5 Waschküchen, 1, 2, 4, —, — Wandnischen, 1, 4, 9, 14, 16 Wagenremisen, —, 2, 1, 2, — Hausfluren, 2, 3, 3, 2, 5 Hofräume, ferner Rollkammern, Gärten, Mezzaninstammern, Wandelbahnen, Maschinenhäuser, Mauerflächen, Scheunen.

2. Leerstellungen am 31. Oktober der Jahre 1903—1907 nach Gemeindebezirken, im letzteren Jahre insbesondere leerstehende Wohnungen.

Gemeindebezirk	Gesamtzahl der Leerstellungen am 31. Oktober					Von den Leerstellungen 1907 betrafen					
						Wohnungen				andere Räume	
	1903	1904	1905	1906	1907	ganzjährig	nur im Sommer benützlich	in Verbindung mit Geschäftslokalen	Stallungen		zus.
I	531	573	551	432	468	165	—	2	1	168	300
II	427	629	1.015	859	1.351	959	—	39	—	998	353
III	629	917	1.172	1.274	1.360	801	—	55	—	856	504
IV	252	289	347	319	315	158	—	10	1	169	146
V	228	271	486	474	438	206	—	20	—	226	212
VI	366	245	271	329	302	155	—	7	—	162	140
VII	230	295	386	433	302	153	—	12	—	165	137
VIII	285	375	392	118	320	122	—	15	—	137	183
IX	383	454	695	425	602	305	—	37	—	342	260
X	365	352	846	644	904	586	—	45	—	631	273
XI	180	232	299	468	398	276	—	15	—	291	107
XII	157	245	238	469	731	437	—	19	—	456	275
XIII	344	370	822	1.028	1.526	1146	17	20	—	1183	343
XIV	301	382	688	766	655	462	—	9	—	471	184
XV	158	170	198	196	211	108	—	5	—	113	98
XVI	340	497	451	723	1.173	919	—	25	—	944	229
XVII	240	320	239	681	764	587	1	24	—	612	152
XVIII	309	559	426	449	405	240	3	7	—	250	155
XIX	149	177	203	246	416	290	10	7	—	307	109
XX	155	308	687	723	722	561	—	29	1	591	131
XXI	—	—	194	96	105	70	—	3	—	73	32
zusammen	6029	7660	10.606	11.152	13.468	8706	31	405	3	9145	4323

3. Leerstehungen am 31. Oktober 1903—1907 nach der Art der Räumlichkeiten, im letzteren Jahre auch nach dem Gemeindebezirke, dem Jahresmietzinse, der Höhenlage und der Dauer der Leerstehung.

Gemeindebezirk, Jahr, bezw. Mietzins, Höhenlage und Dauer der Leerstehung		Leerstehende									
		Häuser	Wohnungen ¹⁾	Geschäftslokale	Stallungen	Eisgruben	Keller	andere Räumlichk ²⁾ fetten ²⁾	Räumlichk ²⁾ fetten, deren Bestimmung nicht angegeben war	Häuser, Wohnungen zc. aufzählen	
1903		64	3351	1815	144	141	295	69	150	6.029	
1904		48	4602	2117	143	140	455	76	79	7.660	
1905		53	7099	2359	164	128	394	117	292	10.606	
1906		55	7311	2504	123	118	379	109	553	11.152	
1907		64	9145	2725	207	129	549	139	510	13.468	
und zwar 1907 im Gemeindebezirke:	I (Innere Stadt) . . .	—	168	206	9	11	49	23	2	468	
	II (Leopoldstadt) . . .	4	998	275	8	—	36	15	15	1.351	
	III (Landstraße) . . .	5	856	310	24	26	59	15	65	1.360	
	IV (Wieden) . . .	3	169	98	5	3	33	3	1	315	
	V (Margareten) . . .	—	226	154	3	7	30	4	14	438	
	VI (Mariahilf) . . .	1	162	105	2	3	12	1	16	302	
	VII (Neubau) . . .	4	165	77	1	3	13	3	36	302	
	VIII (Josefstadt) . . .	—	137	135	2	6	31	8	1	320	
	IX (Alsergrund) . . .	1	342	193	12	12	25	6	11	602	
	X (Favoriten) . . .	6	631	124	27	17	41	8	50	904	
	XI (Simmering) . . .	3	291	67	9	5	13	2	8	398	
	XII (Weidling) . . .	5	456	132	18	4	29	10	77	731	
	XIII (Giebing) . . .	13	1183	197	26	2	22	8	75	1.526	
	XIV (Rudolfsheim) . . .	2	471	113	7	9	29	9	15	655	
	XV (Künsthau) . . .	2	113	47	2	4	21	—	22	211	
	XVI (Dttakring) . . .	2	944	143	12	3	33	5	31	1.173	
	XVII (Hernals) . . .	2	612	87	12	5	19	3	24	764	
	XVIII (Währing) . . .	4	250	96	3	6	16	7	23	405	
	XIX (Döbling) . . .	6	307	49	13	2	18	4	17	416	
	XX (Brigittenau) . . .	—	591	103	8	1	9	3	7	722	
	XXI (Floridsdorf) . . .	1	73	14	4	—	11	2	—	105	
und zwar 1907 mit einem einbekannten Jahresmietzinse:	bis 100 K . . .	—	122	91	20	34	119	31	30	447	
	über 100 " 200 " . . .	—	859	374	47	35	164	37	61	1.577	
	" 200 " 300 " . . .	1	2581	437	34	16	68	20	89	3.246	
	" 300 " 400 " . . .	—	1532	353	23	11	37	11	71	2.038	
	" 400 " 600 " . . .	3	1708	475	23	3	32	10	67	2.321	
	" 600 " 800 " . . .	3	666	243	16	3	12	3	18	964	
	" 800 " 1000 " . . .	4	446	150	10	3	8	2	26	659	
	" 1000 " 2000 " . . .	6	729	258	12	—	13	3	31	1.052	
	" 2000 " " . . .	10	220	105	2	—	2	2	11	352	
	unbekannt . . .	37	282	239	20	24	94	20	106	822	
und zwar 1907 nach der Höhenlage:	Kellergechoß . . .	—	227	1539	45	129	549	11	247	2.747	
	Erdschoß . . .	3	1580	910	125	—	—	84	180	2.882	
	Hochparterre . . .	—	367	5	—	—	—	—	—	372	
	Halbstock . . .	—	419	11	—	—	—	1	—	431	
	1. Stock . . .	—	2041	17	—	—	—	2	—	2.060	
	2. " . . .	—	1784	10	—	—	—	1	1	1.796	
	3. " . . .	—	1820	6	—	—	—	1	—	1.827	
4. " und höher mehrere Gechoße . . .	—	165	3	—	—	—	1	—	169		
Dachraum . . .	59	26	16	3	—	—	4	7	115		
unbekannt . . .	—	52	60	—	—	—	25	10	147		
		2	664	148	34	—	—	9	65	922	
und zwar standen 1907 leer:	bis zu 1 Monat . . .	2	2490	67	6	—	2	2	18	2.587	
	über 1 bis 3 Monate . . .	22	3045	501	48	1	44	21	149	3.831	
	" 3 " 6 " . . .	8	1721	488	35	6	41	15	89	2.403	
	" 6 " 9 " . . .	5	453	297	32	2	38	14	34	875	
	" 9 " 12 " . . .	4	337	220	12	5	38	16	24	656	
	" 1 Jahr bis 2 Jahre . . .	5	452	395	34	10	81	25	45	1.047	
	" 2 " " 3 " . . .	1	131	203	9	18	51	8	12	433	
	" 3 " " 4 " . . .	2	34	83	4	11	40	4	7	185	
" 4 " " 5 " . . .	—	36	47	6	5	28	7	10	139		
" 5 " " " . . .	9	64	109	9	60	117	16	12	396		
unbekannt . . .	6	382	315	12	11	69	11	110	916		

¹⁾ Auch in Verbindung mit Geschäftslokalen oder Stallungen. Näheres siehe die vorige 2. Tabelle. — ²⁾ Bgl. die 4. Anmerkung zur 1. Tabelle auf der vorigen Seite.

4. Die am 31. Oktober 1907 leerstehenden Wohnungen und Geschäftslokale der einzelnen Gemeindebezirke nach dem Jahresmietzins¹⁾.

Gemeindebezirk	Gesamtzahl	Jahresmietzins in Kronen									
		bis 100	über								unbefannt
			100	200	300	400	600	800	1000	2000	
			bis								
200	300	400	600	800	1000	2000	—				
a) Ganzjährig benützbare Wohnungen											
I (Innere Stadt) . . .	165	10	16	6	4	5	9	14	30	63	8
II (Leopoldstadt) . . .	959	3	53	102	237	275	106	66	97	16	4
III (Landstraße) . . .	801	13	56	93	142	178	84	59	113	47	16
IV (Wieden) . . .	158	1	1	20	9	17	18	8	57	24	3
V (Margareten) . . .	206	2	9	14	34	64	36	22	22	—	3
VI (Mariahilf) . . .	155	3	5	15	7	29	16	16	46	13	5
VII (Neubau) . . .	153	—	3	7	6	29	35	21	41	10	1
VIII (Josefstadt) . . .	122	—	1	2	5	14	24	16	53	7	—
IX (Alsergrund) . . .	305	1	6	10	24	74	41	46	87	16	—
X (Favoriten) . . .	586	25	148	282	82	37	5	1	4	—	2
XI (Simmering) . . .	276	10	63	104	37	24	4	1	—	—	33
XII (Meidling) . . .	437	8	41	145	82	76	26	11	16	—	32
XIII (Giesing) . . .	1146	8	128	495	172	125	47	28	35	8	100
XIV (Rudolfsheim) . . .	462	3	53	203	76	93	20	8	5	—	1
XV (Fünfhaus) . . .	108	3	12	23	12	24	17	4	10	2	1
XVI (Dttartring) . . .	919	9	87	523	160	95	21	4	6	1	13
XVII (Hernals) . . .	587	12	47	272	123	102	13	3	8	—	7
XVIII (Währing) . . .	240	1	9	37	36	69	27	24	24	1	12
XIX (Döbling) . . .	290	1	23	69	71	58	16	20	16	1	15
XX (Brigittenau) . . .	561	1	65	124	169	158	28	7	8	—	1
XXI (Floridsdorf) . . .	70	7	25	10	3	13	2	2	1	—	7
zusammen . . .	8706	121	851	2556	1491	1559	595	381	679	209	264
b) Sommerwohnungen ²⁾											
XIII (Giesing) . . .	17	1	2	5	2	4	—	—	—	1	2
XVII (Hernals) . . .	1	—	—	—	—	—	—	—	1	—	—
XVIII (Währing) . . .	3	—	1	—	—	1	1	—	—	—	—
XIX (Döbling) . . .	11	—	—	—	2	2	1	2	1	—	3
zusammen . . .	32	1	3	5	4	7	2	2	2	1	5
c) Geschäftslokale											
I (Innere Stadt) . . .	206	2	9	8	9	7	26	24	58	53	10
II (Leopoldstadt) . . .	275	2	21	34	40	73	34	17	35	8	11
III (Landstraße) . . .	310	7	20	38	47	52	38	20	30	10	48
IV (Wieden) . . .	98	7	16	10	11	14	12	5	16	3	4
V (Margareten) . . .	154	6	19	30	18	33	8	7	12	5	16
VI (Mariahilf) . . .	105	1	14	11	4	23	15	9	18	4	6
VII (Neubau) . . .	77	2	3	9	12	10	6	8	21	5	1
VIII (Josefstadt) . . .	135	—	10	9	15	25	19	20	18	8	11
IX (Alsergrund) . . .	193	6	7	32	22	56	35	12	16	5	2
X (Favoriten) . . .	124	9	40	28	17	16	5	2	1	—	6
XI (Simmering) . . .	67	6	17	12	8	9	—	1	1	—	13
XII (Meidling) . . .	132	2	24	25	17	22	4	3	4	2	29
XIII (Giesing) . . .	197	7	35	33	24	26	8	1	11	—	52
XIV (Rudolfsheim) . . .	113	12	32	34	11	15	2	3	2	1	1
XV (Fünfhaus) . . .	47	3	8	8	14	8	2	3	—	—	1
XVI (Dttartring) . . .	143	4	31	48	20	25	8	1	—	1	5
XVII (Hernals) . . .	87	7	20	15	16	9	5	1	5	—	9
XVIII (Währing) . . .	96	3	24	23	15	19	4	6	1	—	1
XIX (Döbling) . . .	49	2	8	4	10	8	4	1	3	—	9
XX (Brigittenau) . . .	103	1	14	23	21	24	7	5	5	—	3
XXI (Floridsdorf) . . .	14	2	2	3	2	1	1	1	1	—	1
zusammen . . .	2725	91	374	437	353	475	243	150	258	105	239

¹⁾ Hier sind die mit Geschäftslokalen oder Stallungen verbundenen Wohnungen und die mit Wohnungen verbundenen Geschäftslokale nicht eingerechnet. — ²⁾ Einschließlich der nur aus Sommerwohnungen bestehenden ganzen Häuser.

5. Die am 31. Oktober 1907 leerstehenden Wohnungen und Geschäftslokale der einzelnen Gemeindebezirke nach der Höhenlage¹⁾.

Gemeindebezirk	Gesamtzahl	Von den leerstehenden Wohnungen und Geschäftslokalen waren											
		in					in mehreren Geschossen	im Dachraume	unbekannt, in welcher Höhenlage				
		Stellergeschosse	Erdgeschosse	Hochparterre	Halbhöhe	1. Stock				2.	3.	4.	5.
a) Ganzjährig benüzbare Wohnungen													
I (Innere Stadt) . . .	165	5	10	3	13	36	38	35	13	—	6	3	3
II (Leopoldstadt) . . .	959	6	102	44	81	192	220	226	31	—	—	3	54
III (Landstraße) . . .	801	18	94	45	101	173	139	151	34	—	2	3	41
IV (Wieden) . . .	158	6	20	7	18	27	30	41	1	—	1	3	4
V (Margareten) . . .	206	10	25	14	13	44	35	47	8	—	—	1	9
VI (Mariahilf) . . .	155	5	29	6	9	43	20	34	6	—	—	—	3
VII (Neubau) . . .	153	3	24	1	14	40	29	28	7	—	2	—	5
VIII (Josefstadt) . . .	122	1	14	8	15	26	26	22	7	—	—	—	3
IX (Alsergrund) . . .	305	6	29	17	32	70	62	67	14	—	—	—	8
X (Favoriten) . . .	586	18	80	18	26	131	116	148	15	1	—	1	32
XI (Simmering) . . .	276	7	51	2	1	59	70	68	—	—	—	—	18
XII (Meidling) . . .	437	16	54	19	9	107	90	93	7	—	1	2	39
XIII (Giesing) . . .	1146	29	192	65	3	289	231	227	3	—	5	10	92
XIV (Rudolfsheim) . . .	462	8	72	25	11	122	99	81	1	—	1	6	36
XV (Fünfhaus) . . .	108	4	27	1	—	26	19	26	3	—	—	—	2
XVI (Ottakring) . . .	919	12	144	19	2	225	188	209	—	—	—	1	119
XVII (Hernals) . . .	587	3	72	18	3	172	130	130	—	—	—	1	58
XVIII (Währing) . . .	240	13	48	18	5	53	51	28	—	—	—	5	19
XIX (Döbling) . . .	290	14	68	26	3	76	64	15	—	—	2	5	17
XX (Brigittenau) . . .	561	—	68	7	59	101	116	141	11	—	—	—	58
XXI (Floridsdorf) . . .	70	4	24	—	—	20	9	3	1	—	—	—	9
zusammen . . .	8706	188	1247	363	418	2032	1782	1820	162	1	20	44	629
b) Sommerwohnungen ²⁾													
XIII (Giesing) . . .	17	—	6	1	—	4	1	—	—	—	2	2	1
XVII (Hernals) . . .	1	—	1	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
XVIII (Währing) . . .	3	—	3	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
XIX (Döbling) . . .	11	—	7	—	—	4	—	—	—	—	—	—	—
zusammen . . .	32	—	17	1	—	8	1	—	—	—	2	2	1
c) Geschäftslokale													
I (Innere Stadt) . . .	206	70	118	—	5	3	—	—	—	—	2	6	2
II (Leopoldstadt) . . .	275	129	124	—	—	—	1	—	1	—	4	9	7
III (Landstraße) . . .	310	159	107	—	1	—	1	1	1	—	4	12	24
IV (Wieden) . . .	98	44	32	—	2	6	4	—	—	—	2	6	2
V (Margareten) . . .	154	82	56	—	—	1	2	—	—	—	2	3	8
VI (Mariahilf) . . .	105	47	49	—	—	1	1	1	—	—	—	1	5
VII (Neubau) . . .	77	23	51	—	—	1	—	—	—	—	—	2	—
VIII (Josefstadt) . . .	135	71	57	—	3	—	—	—	—	—	1	3	—
IX (Alsergrund) . . .	193	109	69	—	—	1	—	1	1	—	—	11	1
X (Favoriten) . . .	124	87	29	—	—	—	—	—	—	—	—	—	8
XI (Simmering) . . .	67	53	10	—	—	—	—	—	—	—	—	—	4
XII (Meidling) . . .	132	83	25	—	—	2	—	2	—	—	1	—	19
XIII (Giesing) . . .	197	149	27	—	—	1	1	—	—	—	—	4	15
XIV (Rudolfsheim) . . .	113	90	15	—	—	—	—	—	—	—	—	2	6
XV (Fünfhaus) . . .	47	34	9	—	—	—	—	1	—	—	—	—	3
XVI (Ottakring) . . .	143	90	24	—	—	1	—	—	—	—	—	—	28
XVII (Hernals) . . .	87	42	33	3	—	—	—	—	—	—	—	—	9
XVIII (Währing) . . .	96	82	14	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
XIX (Döbling) . . .	49	30	17	—	—	—	—	—	—	—	—	—	2
XX (Brigittenau) . . .	103	60	37	2	—	—	—	—	—	—	—	1	3
XXI (Floridsdorf) . . .	14	5	7	—	—	—	—	—	—	—	—	—	2
zusammen . . .	2725	1539	910	5	11	17	10	6	3	—	16	60	148

1), 2) Vgl. die Anmerkungen auf der vorausgehenden Seite.

6. Die am 31. Oktober 1907 leerstehenden Wohnungen und Geschäftslokale der einzelnen Gemeindebezirke nach der Dauer der Leerstehung¹⁾.

Gemeindebezirk	Gesamtzahl	Von den leerstehenden Wohnungen und Geschäftslokalen standen leer										unbekannte Zeit	
		bis zu 1 Monat	über										
			1					2					
			3					4					
			Monate					Jahre					
		1	3	6	9	1	2	3	4	5			
		3	6	9	12	2	3	4	5	—			
a) Ganzjährig benüzbare Wohnungen													
I (Inn. Stadt)	165	1	14	44	8	34	16	8	2	6	26	6	
II (Leopoldstadt)	959	225	362	212	54	43	47	8	2	—	3	3	
III (Landstraße)	801	196	278	155	37	24	33	9	5	3	7	54	
IV (Wieden)	158	2	55	50	11	5	11	10	3	1	2	8	
V (Margareten)	206	33	72	43	13	7	18	3	—	1	—	16	
VI (Mariahilf)	155	5	49	57	6	8	18	8	1	2	1	—	
VII (Neubau)	153	8	55	53	8	5	11	5	2	4	2	—	
VIII (Josefstadt)	122	16	60	17	8	8	7	—	—	3	2	1	
IX (Alsergrund)	305	36	118	94	21	11	13	9	1	—	1	1	
X (Favoriten)	586	231	184	88	20	8	25	4	3	1	2	20	
XI (Simmering)	276	86	78	29	15	7	24	4	—	2	1	30	
XII (Meidling)	437	145	148	50	10	13	8	4	1	1	1	56	
XIII (Giesing)	1146	300	319	208	61	50	66	12	3	—	—	127	
XIV (Rudolfsheim)	462	174	163	58	16	8	18	1	1	6	4	13	
XV (Fünfhaus)	108	22	47	15	4	8	4	1	2	—	4	1	
XVI (Dttafing)	919	389	323	131	25	17	18	10	1	—	—	5	
XVII (Gernals)	587	217	190	104	29	13	18	5	1	—	1	9	
XVIII (Währing)	240	60	96	45	11	6	7	6	1	2	2	4	
XIX (Döbling)	290	75	92	58	19	8	19	4	—	3	4	8	
XX (Brigittenau)	561	239	196	76	19	16	11	2	—	—	—	2	
XXI (Floridsdorf)	70	15	20	18	6	1	3	4	—	—	—	3	
zusammen	8706	2475	2919	1605	401	300	395	117	29	35	63	367	
b) Sommerwohnungen ²⁾													
XIII (Giesing)	17	—	—	8	1	4	4	—	—	—	—	—	
XVII (Gernals)	1	—	—	1	—	—	—	—	—	—	—	—	
XVIII (Währing)	3	—	1	—	—	1	—	—	1	—	—	—	
XIX (Döbling)	11	—	—	6	1	4	—	—	—	—	—	—	
zusammen	32	—	1	15	2	9	4	—	1	—	—	—	
c) Geschäftslokale													
I (Inn. Stadt)	206	5	11	40	9	32	46	13	7	2	8	33	
II (Leopoldstadt)	275	21	70	56	37	21	37	16	6	2	6	3	
III (Landstraße)	310	15	51	45	22	13	38	21	15	7	14	69	
IV (Wieden)	98	1	11	15	18	7	12	4	6	9	4	11	
V (Margareten)	154	9	—	47	14	8	27	12	1	4	7	25	
VI (Mariahilf)	105	7	—	29	13	13	22	12	4	2	3	—	
VII (Neubau)	77	—	9	11	12	6	16	12	4	1	6	—	
VIII (Josefstadt)	135	—	28	22	9	12	30	11	7	1	14	1	
IX (Alsergrund)	193	—	36	35	29	15	22	24	5	10	16	1	
X (Favoriten)	124	—	30	16	13	10	22	12	1	—	5	15	
XI (Simmering)	67	—	3	8	2	2	7	5	4	1	6	29	
XII (Meidling)	132	—	30	19	16	5	13	10	2	2	2	33	
XIII (Giesing)	197	—	44	30	16	15	22	13	2	—	2	53	
XIV (Rudolfsheim)	113	—	28	14	12	9	12	7	8	1	1	21	
XV (Fünfhaus)	47	—	16	6	5	4	9	1	—	—	5	1	
XVI (Dttafing)	143	—	52	31	18	14	9	7	4	1	—	7	
XVII (Gernals)	87	—	33	20	10	9	6	3	—	—	2	4	
XVIII (Währing)	96	—	22	12	16	9	18	8	5	2	3	1	
XIX (Döbling)	49	—	8	8	5	3	9	7	1	2	1	5	
XX (Brigittenau)	103	9	15	23	18	11	17	5	1	—	2	2	
XXI (Floridsdorf)	14	—	4	1	3	2	1	—	—	—	2	1	
zusammen	2725	67	501	488	297	220	395	203	83	47	109	315	

¹⁾, ²⁾ Vgl. die entsprechenden Anmerkungen auf Seite 30.

7. Die am 31. Oktober 1907 leerstehenden ganzjährig benüzbaren Wohnungen¹⁾ nach dem Jahresmietzinse mit Rücksicht auf die Höhenlage der Wohnung und die Dauer der Leerstehung.

Stockwerk, bzw. Dauer der Leerstehung	Wohnungen ¹⁾ mit einem Jahresmietzinse in Kronen										unbekannt	zusammen Wohnungen ¹⁾
	bis	über								unbekannt		
		100	200	300	400	600	800	1000	2000			
		bis										
100	200	300	400	600	800	1000	2000	—	unbekannt	zusammen		
Im Kellergeschoße	6	47	73	18	14	6	2	5	—	17	188	
" Erdgeschoße	39	188	366	199	223	86	49	48	6	33	1247	
" Hochparterre	1	14	97	53	69	21	26	45	12	25	363	
" Halbstock	1	26	40	93	81	37	40	64	31	4	418	
" 1. Stock	25	175	578	353	353	160	80	185	72	51	2032	
" 2. "	16	144	538	301	338	117	80	156	41	51	1782	
" 3. "	19	138	597	312	362	125	71	130	33	35	1820	
" 4. "	2	19	24	17	30	23	15	26	3	1	162	
" 5. "	—	—	1	—	—	—	—	—	—	—	1	
in mehreren Geschossen im Dachraum	—	1	—	1	—	2	1	7	6	2	20	
unbekannt, in welcher Höhe	5	15	5	7	9	—	1	—	1	2	44	
zusammen	7	84	237	137	80	18	16	13	4	43	629	
	121	851	2556	1491	1559	595	381	679	209	264	8706	
Bis 1 Monat	33	311	1042	561	424	51	18	19	5	11	2475	
über 1 bis 3 Monate	24	233	828	471	571	263	183	261	42	43	2919	
" 3 " 6 "	21	139	373	235	297	141	109	190	71	29	1605	
" 6 " 9 "	8	41	97	63	75	39	19	35	10	14	401	
" 9 " 12 "	3	21	62	43	46	33	14	46	25	7	300	
" 1 " 2 Jahre	14	55	57	63	65	32	23	54	19	13	395	
" 2 " 3 "	1	9	23	22	17	7	4	21	6	7	117	
" 3 " 4 "	3	5	3	1	7	2	1	6	—	1	29	
" 4 " 5 "	2	9	1	4	3	2	—	7	3	4	35	
" 5 Jahre	11	15	6	3	5	3	2	7	6	5	63	
unbekannt	1	13	64	25	49	22	8	23	22	130	367	

¹⁾ Ohne die Sommerwohnungen und ohne die mit Geschäftslokalen oder Stallungen verbundenen Wohnungen.

8. Preise (Mietzinse) von leerstehenden Wohnungen am 31. Oktober 1907.

Um dem Bedürfnisse einer Statistik der Wohnungspreise in Wien wenigstens teilweise nachzukommen, wurden auch im Berichtsjahre die aus den Leerstehungsanzeigen teilweise ersichtlichen Angaben über die Zusammensetzung der Wohnungen bei der Zählung vom 31. Oktober 1907 in die Zählblätter für Leerstehungen überschrieben. Das Ergebnis der Zusammenstellung dieser Angaben in Verbindung mit den Mietzinßen liegt in den folgenden Tabellen vor. Es umfaßt nur einen Teil aller Wohnungsleerstehungen, nämlich 4068 von den 8706 ganzjährig benutzbaren Wohnungen. Der Umfang des benützten Materials in den einzelnen Bezirken ist aus den folgenden Tabellen a) und b) zu ersehen. Ähnliche Angaben aus dem Materiale der auf Seite 40 behandelten städtischen Wohnungsnachweisämter sind im Monatsberichte der Statistischen Abteilung des Magistrates für Juni 1908 (Seite 121) veröffentlicht.

8. Preise (Mietzinse) von leerstehenden
a) Niedrigste und höchste Preise, dann

Gemeinde- bezirk	Bestandteile der						
	1 Kabinett	1 Zimmer	1 Kabinett 1 Stüche	1 Zimmer 1 Stüche	1 Zimmer 1 Vorzimmer 1 Stüche	1 Zimmer 1 Kabinett 1 Stüche	1 Zimmer 1 Kabinett 1 Vorzimmer 1 Stüche
niedrigste und höchste Preise, dann Durchschnitts-							
I	—	20	—	—	—	—	—
II	8—14 13.5	14—50 24.7	19—20 19.7	17—37 27	32—66 43.9	18—54 38.3	30—56 46.4
III	8—25 11.1	16—22 18.6	20—21 20	18—50 26.2	26—36 32.5	27—56 31.5	32—53 43.2
IV	—	—	—	20—30 26.6	—	30	—
V	8—14 11.5	—	20	10—30 27.9	31—33 32	26—40 34.2	48
VI	12	25	—	—	—	36	—
VII	—	—	—	16—30 23	—	—	—
VIII	—	—	—	33—41 37	—	28—44 36	—
IX	—	—	—	20—34 26	—	32—46 38.3	44
X	6—14 10.4	16	10—26 16.3	10—52 17.9	20—28 24	20—40 29.9	24—28 26
XI	8—14 10.7	14	15—18 17	12—33 21.2	26	20—37 30.2	47
XII	8—14 11	12	19—22 20.5	12—29 22.6	29	22—38 31.4	—
XIII	8—22 11.7	12—16 13.6	14 24 17.6	10—28 21.2	19—27 22.8	15—45 27.9	38—43 40.3
XIV	6—14 11.1	10—19 13.8	14—35 21.6	16—29 23.2	—	28—36 32.5	—
XV	10	—	—	20—28 23.6	—	31—43 37	—
XVI	8—22 11.4	13—20 15.5	12—22 17.3	14—38 21.2	20—22 21.2	16—90 30.9	33—38 34.7
XVII	8—14 10.3	19—30 25.6	17—24 20	16—48 23.3	30	24—41 32.3	34—40 37
XVIII	8—11 9.5	14—16 15	18	16—38 21.6	—	26—40 33.3	40
XIX	4—16 11.3	—	16—22 19	11—30 23.9	—	20—40 33.9	—
XX	8—37 13.1	16	20—24 21.4	18—44 25.1	43	22—46 36.3	30—63 47.9
XXI	10—12 11	—	—	16	44	—	41
Wohnungen ³⁾	492	37	115	1138	74	563	55

1) Die Unterscheidung von Jahreswohnungen (mit mindestens vierteljährlicher Zinszahlung und Kündigungsfrist) und Monatswohnungen (mit monatlicher, vierzehntägiger oder wöchentlicher Zinszahlung und Kündigungsfrist) ist für alle Leerstehungen in der Tabelle auf Seite 98 des Monatsberichts der Statistischen Magistrats-Abteilung für Mai 1908 durchgeführt. Wenn die Zahlen der hier vorausgehenden Tabellen 1—7 von den dort angeführten Zahlen abweichen, so sind sie als nachträglich richtiggestellt anzusehen, weil der Monatsbericht das Ergebnis einer

Wohnungen am 31. Oktober 1907.

Durchschnittspreise von Monatswohnungen.¹⁾

Monatswohnungen					Zahl der Wohnungen ²⁾	Gemeindebezirk
1 Zimmer 2 Kabinette 1 Küche	1 Zimmer 2 Kabinette 1 Vorzimmer 1 Küche	2 Zimmer 1 Küche	2 Zimmer 1 Vorzimmer 1 Küche	2 Zimmer 1 Kabinett 1 Vorzimmer 1 Küche		
preise der Monatswohnungen in Kronen ²⁾						
—	—	—	—	—	1	I
48	56—60 58	33—56 41.7	30 60 50.3	36—90 57.7	346	II
47	26	23—46 34.4	45—66 51.1	60—70 65.5	298	III
—	—	—	46—50 48	—	6	IV
—	—	34—48 40.5	38—60 49	56—70 61.7	62	V
—	—	—	50	—	4	VI
—	—	48	—	—	4	VII
—	—	—	56—86 74.5	—	8	VIII
—	—	—	49	—	15	IX
—	—	—	28—38 33	—	224	X
—	—	30—34 31.6	48	—	165	XI
37	—	35—40 37	—	—	122	XII
44	—	26—48 38.1	38—53 46.3	40—50 49	323	XIII
—	—	37—46 41	46	—	81	XIV
—	—	—	—	50	7	XV
—	—	32—48 37.4	60	—	341	XVI
—	—	35—51 38.6	42	—	220	XVII
58	—	40—44 42	—	—	38	XVIII
—	—	36—44 40	—	—	81	XIX
50	56	25—48 42.8	40—50 45.2	—	270	XX
—	—	—	46—48 47.3	64	11	XXI
6	4	77	47	19	2627	I—XXI

vorläufigen beschränkten Ausarbeitung darstellt. — ²⁾ Falls in einem Bezirke verschiedene Preise bei einer Wohnungsgattung vorkommen, ist der niedrigste und der höchste Preis in der ersten Zeile, der aus allen im Bezirke vorkommenden Preisen berechnete Durchschnittspreis in der zweiten Zeile angegeben. — ³⁾ Es sind nur jene Wohnungen eingerechnet, von denen geeignete Angaben vorliegen.

8. Preise (Mietzinse) von leerstehenden

b) Niedrigste und höchste Preise, dann

Gemeinde- bezirk	Bestandteile der								
	1	1	1	1	1	1	1	1	1
	Kabinett	Zimmer	Küche	Kabinett 1 Küche	Zimmer 1 Küche	Zimmer 1 Vor- zimmer 1 Küche	Zimmer 1 Kabinett 1 Küche	Zimmer 1 Kabinett 1 Vor- zimmer 1 Küche	Zimmer 2 Kabinette 1 Vor- zimmer 1 Küche
niedrigste und höchste Preise, dann Durchschnitts-									
I	{ 80—100 90	{ 100—300 241	{ 160	—	—	—	—	640	—
II	{ 96—168 128	{ 100—380 260	{ —	—	{ 252—408 331	{ 480—960 720	{ 260—600 457	{ 420—1027 583	{ 644—1080 797
III	{ 80—200 130	{ 52—81 59	{ 440	—	{ 136—480 281	{ 540—840 713	{ 340—500 488	{ 400—949 520	{ 528—792 740
IV	{ 60—260 181	{ —	{ —	200	{ 208—375 230	{ 580	{ 275—565 373	{ 536—700 618	{ 680
V	{ —	{ —	{ —	—	{ 144—173 158	{ 360—610 480	{ 320—552 457	{ —	{ —
VI	{ 96—144 120	{ 208	{ —	—	440	—	240	700	—
VII	180	—	—	—	303	325	{ 432—614 552	{ 560	—
VIII	160	—	—	—	{ 320—360 340	544	{ 240—580 438	{ 600—748 655	{ —
IX	168	—	—	—	{ 120—480 312	264	{ 304—1200 475	{ 456—720 566	{ 600—1020 868
X	{ 96—120 104	{ 52	{ —	{ 78—192 135	—	—	336	—	450
XI	{ 96—168 132	{ —	{ —	—	{ 132—408 265	—	{ 144—496 368	{ —	{ —
XII	{ 140—600 100	{ —	{ —	156	{ 228—264 249	—	{ 110—396 306	{ —	700
XIII	{ 120—132 126	{ 120	{ —	—	{ 80—296 176	—	528	{ 480—790 676	{ —
XIV	{ 108—156 132	{ 106—118 108	{ —	—	{ 120—280 215	—	{ 216—523 414	{ —	{ —
XV	96	—	—	—	{ 185—288 236	—	296	—	—
XVI	—	—	—	—	{ 228—264 248	1080	{ 240—648 409	{ 200—384 278	{ —
XVII	—	216	—	—	{ 240—336 292	—	{ 130—520 403	{ —	{ —
XVIII	150	—	—	—	{ 240—400 289	660	432	—	—
XIX	—	180	—	—	{ 195—320 252	—	{ 252—480 417	{ —	{ —
XX	—	{ 120—216 168	{ —	—	{ 264—360 288	—	368	{ 300—680 605	{ 648—840 777
XXI	144	{ 80—200 170	{ —	—	{ 96—296 183	—	{ 300—384 342	{ —	{ —
Wohn- ungen ²⁾	42	39	3	5	109	13	184	86	35

1), 2), 3) Vgl. die entsprechenden Anmerkungen zur vorausgehenden Tabelle auf den Seiten 34—35.

Wohnungen am 31. Oktober 1907.

Durchschnittspreise von Jahreswohnungen.¹⁾

Jahreswohnungen								Gemeinde- bezirk
1 Zimmer 3 Kabinette 1 Vor- zimmer 1 Küche	2 Zimmer	2 Zimmer 1 Stüche	2 Zimmer 1 Kabinett 1 Vor- zimmer	2 Zimmer 1 Vor- zimmer 1 Stüche	2 Zimmer 1 Kabinett 1 Stüche	2 Zimmer 1 Kabinett 1 Vor- zimmer 1 Stüche	2 Zimmer 2 Kabinette 1 Stüche	
preise der Jahreswohnungen in Kronen ²⁾								
1000-1600 1300	148-1850 933	—	—	823	740	1340-3600 2446	1320	I
2640	—	240-680 529	—	540-1544 786	592-900 724	220-1316 853	1440	II
1200	560-728 644	448-820 608	220	242-1320 803	390-1450 988	200-1700 947	1200	III
—	1200	504-720 621	—	600-1020 810	—	800-1100 927	—	IV
—	—	400-680 558	—	220-900 722	560-920 726	200-1000 775	—	V
—	—	484	—	720	—	900-1170 1035	—	VI
—	700	240-688 521	—	560-868 723	720-1260 902	532-3400 1161	800	VII
—	—	280-620 505	—	529-1240 909	1030	696-1440 1021	—	VIII
—	—	230-600 415	726-1040 883	580-1360 708	520-721 620	640-2000 997	—	IX
—	—	—	—	—	—	680-860 770	—	X
—	—	216	707	—	432-720 638	—	—	XI
—	—	560	—	640-720 680	760-840 800	—	—	XII
—	—	280-640 460	—	400-800 640	640	760-1000 880	—	XIII
—	—	433-676 525	—	640-720 680	400	—	—	XIV
—	—	123-136 129	—	—	—	720	—	XV
—	—	111	—	624	—	—	—	XVI
—	—	—	—	600	—	700	—	XVII
—	400	300-600 493	—	342-720 531	480	704-920 853	—	XVIII
—	300-400 350	400-480 440	—	—	—	560	—	XIX
—	—	400	—	696-960 792	—	720-1032 821	—	XX
—	—	400-576 488	—	—	324-570 473	300	—	XXI
4	9	60	4	157	40	224	4	I-XXI

8. Preise (Mietzinse) von leerstehenden

b) Niedrigste und höchste Preise, dann Durchschnittspreise

Gemeinde- bezirk	Bestandteile der							
	2 Zimmer 3 Kabinette 1 Vorzimmer 1 Küche	2 Zimmer 3 Kabinette 1 Vorzimmer 1 Küche	2 Zimmer 2 Kabinette 1 Vorzimmer 1 Küche	3 Zimmer 1 Vorzimmer 1 Küche	3 Zimmer 1 Kabinett 1 Küche	3 Zimmer 1 Kabinett 1 Vorzimmer 1 Küche	3 Zimmer 2 Kabinette 1 Vorzimmer 1 Küche	
	niedrigste und höchste Preise, dann Durchschnitts-							
I	—	—	{ 1000—2430 1754 }	{ 1000—2200 1600 }		1124	{	
II	—	—	{ 720—1300 1078 }	{ 368—1414 992 }	{ 929—1080 1004 }	{ 948—5000 1496 }	{ 960—2100 1400 }	
III	700	{ 720—1494 1107 }	{ 220—1260 982 }	{ 1008—1800 1227 }	{ 920—1700 1285 }	{ 1180—1620 1405 }	{ 1120—1616 1383 }	
IV	—	—	—	{ 1010—1687 1345 }	{ 1400—1812 1537 }	{ 1252—5000 1554 }	{ 1055—2420 1672 }	
V	—	—	4000	{ 880—1240 908 }	{ 580—1600 1240 }	{ 920—1500 1240 }	{ 1600 }	
VI	—	—	{ 1120—1414 1267 }	{ 1240—1424 1333 }	—	1360	—	
VII	—	—	{ 1200—1240 1108 }	{ 709—1240 937 }	{ 1300—1480 1390 }	{ 1400 }	{ 1240—1300 1273 }	
VIII	—	—	{ 646—1414 1140 }	{ 880—1600 1452 }	—	{ 1200—1736 1515 }	{ 1300 }	
IX	—	—	{ 920—1462 1216 }	{ 808—1600 1282 }	{ 1820—2000 1910 }	{ 1052—2015 1345 }	{ 1330—1855 1551 }	
X	—	—	—	1450	—	—	—	
XI	—	—	—	—	—	—	—	
XII	—	—	—	{ 592—1000 796 }	—	—	—	
XIII	—	—	—	{ 1120—1400 1260 }	1000	—	—	
XIV	—	—	—	—	—	—	—	
XV	—	—	1360	1000	—	—	—	
XVI	—	—	—	—	—	480	—	
XVII	—	—	—	1300	—	—	—	
XVIII	—	—	—	{ 900—1000 950 }	—	{ 720—1090 905 }	{ 1428—1864 1646 }	
XIX	—	—	—	—	—	—	—	
XX	—	—	—	1160	—	{ 1050—1200 1110 }	—	
XXI	—	—	—	—	—	—	—	
Wohnungen ³⁾	1	2	33	149	16	91	24	

1), 2), 3) Vergleiche die entsprechenden Anmerkungen zur vorausgehenden Tabelle auf den Seiten 34—35.

Wohnungen am 31. Oktober 1907.
 von Jahreswohnungen¹⁾ (Fortsetzung und Schluß).

Jahreswohnungen						Zahl der Wohnungen ²⁾	Gemeindebezirk
4 Zimmer 1 Vorzimmer 1 Küche	4 Zimmer 1 Kabinett 1 Vorzimmer 1 Küche	4 Zimmer 2 Kabinette 1 Vorzimmer 1 Küche	5 Zimmer 1 Vorzimmer 1 Küche	5 Zimmer 1 Kabinett 1 Vorzimmer 1 Küche	5 Zimmer 2 Kabinette 1 Vorzimmer 1 Küche		
preise der Jahreswohnungen in Kronen ²⁾							
1200—3800 2228	3400	1700—3796 2748	2000	—	—	40	I
1200—2550 1824	1200—4500 1507	2200—2575 2387	1777—3000 2139	2509	—	276	II
1800—2700 1580	1360—2800 1950	1850—3000 2759	—	2200—5010 3393	1900—3800 2940	336	III
1184—2800 1918	2200—11080 6640	2120—2600 2360	4000—5000 4500	3050—4500 3775	6000	82	IV
—	1400	1800	—	—	—	56	V
—	—	—	—	—	—	22	VI
—	640	—	1700	—	4000	54	VII
1660—2200 1896	2100—2200 2150	1940	2800	1200—3100 2150	—	93	VIII
1440—2200 1648	1000—3700 2216	2000	—	2125—3200 2191	—	211	IX
—	—	—	—	—	—	21	X
—	—	—	—	—	—	34	XI
—	1440	—	—	—	—	24	XII
1224	—	—	—	—	—	26	XIII
—	—	—	—	—	—	24	XIV
—	—	—	—	—	—	9	XV
—	—	—	—	—	—	25	XVI
—	—	—	—	—	—	10	XVII
—	—	—	—	—	—	25	XVIII
—	—	—	—	—	—	15	XIX
—	—	—	—	—	—	34	XX
—	—	—	—	—	—	24	XXI
41	27	10	9	13	7	1441	I—XXI

2. Zahl der in den Jahren 1903—1907 angemeldeten Mietobjekte nach Höhenlage und Mietzins.¹⁾

Jahr	Gesamtzahl	Höhenlage										Jahresmietzins in Kronen							
		Kellergechoß	Erdgechoß	Hochparterre	Halbstock	Stockwerk				unter Dach	in mehreren Geschossen	unbekannt	über						
						I.	II.	III.	IV.				100—400	400—800	800—1200	1200—1600	1600—2000	2000	unbekannt
Zahl der bei den Wohnungsnachweisämtern angemeldeten Mietobjekte																			
a) Gesamtzahl der Mietobjekte.																			
1903	546	37	113	14	39	111	100	83	34	2	9	4	60	216	104	68	36	54	8
1904	381	16	63	15	21	91	79	49	16	2	3	26	25	145	93	56	25	33	4
1905	295	19	53	10	20	80	53	44	7	—	1	8	29	121	54	42	19	26	4
1906	216	15	72	8	14	48	36	16	3	1	—	3	34	90	42	21	13	8	8
1907	149	16	41	8	6	31	31	13	2	1	—	—	29	54	27	19	8	9	3
b) Insbesondere Wohnungen.																			
1903	397	5	21	13	35	108	98	83	33	—	—	1	35	163	83	53	30	31	2
1904	299	2	16	15	20	89	78	48	15	—	1	15	15	112	80	44	22	22	4
1905	226	—	9	10	20	77	53	44	6	—	—	7	19	97	41	30	16	19	4
1906	142	—	18	7	13	47	35	16	3	—	—	3	26	58	32	16	8	1	1
1907	98	—	8	8	6	30	31	13	2	—	—	—	16	40	18	12	4	8	—
c) Geschäftslokale.																			
1903	110	25	64	1	4	2	2	—	1	2	6	3	19	33	16	9	5	22	6
1904	56	10	30	—	1	1	1	1	1	2	2	7	8	17	10	7	3	11	—
1905	53	16	31	—	—	3	—	—	1	—	1	1	8	16	9	10	3	7	—
1906	65	15	46	1	1	1	—	—	—	1	—	—	8	30	8	3	5	7	4
1907	39	16	22	—	—	—	—	—	—	1	—	—	11	9	7	6	2	1	3
d) Wohnungen in Verbindung mit Geschäftslokalen.																			
1903	36	5	27	—	—	1	—	—	—	—	3	—	4	19	5	6	1	1	—
1904	23	2	16	—	—	1	—	—	—	—	—	4	1	14	3	5	—	—	—
1905	14	2	12	—	—	—	—	—	—	—	—	—	1	8	4	1	—	—	—
1906	7	—	7	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	1	1	2	—	—	—
1907	10	—	10	—	—	—	—	—	—	—	—	—	2	3	2	1	2	—	—

¹⁾ Die Bestandteile und Preise der hier angeführten Wohnungen des Jahres 1907 sind auf Seite 121 des Monatsberichtes der Statistischen Magistratsabteilung für Juni 1908 veröffentlicht. Vgl. auch Seite 33 ff.

G. Städtische Auskunft für Sommerwohnungen in Niederösterreich.

Die Auskunft trat am 19. Mai 1902 ins Leben; sie ist angegliedert an die Magistrats-Abteilung XXII und von Jänner bis Mitte August täglich von 8 Uhr früh bis 6 Uhr abends, an Sonntagen nur vormittags geöffnet. Den Wohnungsuchenden stehen durch Bürgermeisterämter oder Verschönerungsvereine ausgefüllte Ortskatasterblätter, von den Gemeindevorstellungen beauftragte Wohnungskatasterblätter mit Ansichten, Photographien u. s. w. zur Verfügung. Die Erteilung von Auskünften an Mieter, sowie die Entgegennahme von Anzeigen leerer Sommerwohnungen geschieht gebührenfrei.

1. Zahl der Besucher und Ausgaben der Gemeinde für die Auskunftei in den Jahren 1903—1907.

Jahr	Zahl der Besucher der Auskunftei								Ausgaben	
	Februar	März	April	Mai	Juni	Juli	August	zusammen	K	h
1903	—	113	377	574	832	690	183	2794	2241	43
1904	213	450	658	528	585	361	83	2878	2117	14
1905	186	309	551	758	624	492	80	3000	2586	79
1906	151	598	576	522	477	302	34	2660	2497	37
1907	297	406	460	508	516	342	43	2572	2595	37

2. Zahl der in den Jahren 1903—1907 eingelangten Katasterblätter und Vermietungsanzeigen, im Jahre 1907 nach den einzelnen Gerichtsbezirken Niederösterreichs.

Jahr, bzw. Gerichtsbezirk	Eingelange			Gerichtsbezirk	Eingelange			
	Ortskatasterblätter	Wohnungs-katasterblätter	Vermietungs-anzeigen ¹⁾		Ortskatasterblätter	Wohnungs-katasterblätter	Vermietungs-anzeigen ¹⁾	
1903	560	2378	1049	Wienerviertel ob dem Wienervald	St. Peter i. d. Au	—	11	5
1904	832	2395	1437		St. Pölten	3	24	12
1905	223	2598	1324		Tulln	3	61	29
1906	125	2806	1022		Ybbs	—	12	2
1907	178	3559	1966		Waidhofen a. d. Ybbs	6	86	49
u. zw. 1907 aus:				zusammen	49	691	281	
Gemeinde Wien	—	58	17	Wienerviertel unter dem Manhartsberg	Feldsberg	—	—	—
					Groß-Enzersdorf	—	—	—
					Haugsdorf	—	—	—
					Kirchberg am Wagram	—	8	3
					Kornenburg	5	58	39
					Laa a. d. Thaya	3	13	2
					Marchegg	—	—	—
					Marzen	—	5	2
					Mistelbach	1	17	9
					Oberhollabrunn	6	37	14
				Boysdorf	—	1	—	
				Havelsbach	2	3	3	
				Retz	2	24	3	
				Stockerau	1	7	3	
				Wolkersdorf	3	33	18	
				Zistersdorf	1	4	—	
				zusammen	24	210	96	
				Wienerviertel ob dem Manhartsberg	Allentsteig	3	24	18
					Dobersberg	1	11	9
					Eggenburg	—	6	6
					Geras	5	13	8
					Groß-Gerungs	3	7	1
					Gföhl	2	18	8
					Horn	2	97	60
					Krems	3	44	23
					Langenlois	—	35	26
					Litichau	1	8	3
				Ottenschlag	1	4	3	
				Perjenbeug	7	29	10	
				Pöggstall	3	15	11	
				Raabs	8	103	58	
				Schrems	—	5	—	
				Spitz	4	54	18	
				Waidhofen a. d. Thaya	1	15	3	
				Weitra	3	18	2	
				Zwettl	3	9	1	
				zusammen	50	515	268	
				Wienerviertel ob dem Wienerwald	Amstetten	4	13	—
					Angenbrugg	5	47	18
					Gaming	—	51	17
					Haag	—	1	—
					Hainfeld	5	101	53
					Herzogenburg	2	17	6
					Kirchberg a. d. Pielach	—	40	27
					Lilienfeld	3	37	14
					Maat	6	15	7
					Mautern	4	50	8
				Melk	2	36	14	
				Scheibbs	6	89	20	

¹⁾ Die Zahl der wirklich vermieteten Wohnungen ist nach den gemachten Erfahrungen bedeutend höher, da viele Vermieter die ihnen obliegende Anzeige der Vermietung unterlassen.