

113. Arbeitseinstellungen 1925—1927.¹⁾

Jahr	Arbeitseinstellungen		Ergriffene Betriebe	In diesen Betrieben		Versäumte Arbeitstage
	überhaupt	davon vollständige		Beschäftigte überhaupt	Streikende	
1925	109	82	1211	25.128	21.667	248.866
1926	94	64	248	9.335	7.073	80.571
1927	95	21	201 ²⁾	19.059	12.814	206.514

¹⁾ Nach Angaben des Bundesamtes für Statistik. — ²⁾ Außerdem beim Streik der Stückmeister 111 Kleiderkonfektions-Betriebe.

114. Aussperrungen 1925—1927.¹⁾

Jahr	Aussperrungen	Ergriffene Betriebe	In diesen Betrieben		Versäumte Arbeitstage
			Beschäftigung überhaupt	Ausgesperrte	
1925	12	175	3667	3508	71.857
1926	4	4	289	196	2.126
1927	7	16	2468	2398	78.215

¹⁾ Nach Angaben des Bundesamtes für Statistik.

115. Gewerkschaften 1925—1927.¹⁾

Am Ende des Jahres	Wiener Mitglieder der (des)			Von 100 gewerkschaftlich organisierten Berufsangehörigen in Wien entfielen auf		
	freien Gewerkschaften	christlichen Gewerkschaften	deutschen Gewerkschaftsbundes	freien Gewerkschaften	christlichen Gewerkschaften	den deutschen Gewerkschaftsbund
1925	446.840	39.694	17.290	88.69	7.88	3.43
1926	421.766	38.184	19.428	87.98	7.97	4.05
1927	431.473	41.617	18.172	87.83	8.47	3.70

¹⁾ Nach Angaben des Bundesamtes für Statistik.

116. Häuser und Wohnparteien 1923.¹⁾

Bezirk	Häuser			Sonst. bewohnte Wohnstätten	Häuser und bewohnte Wohnstätten zusammen	Wohnparteien	Auf 1 Sektor entfallen Häuser	Auf 1 bewohnte Wohnstätte entfallen		Auf 1 Wohnpartei entfallen
	überhaupt	bewohnt	unbewohnt					Wohnparteien	Personen	
I. Innere Stadt	1.351	1.314	37	—	1.314	10.476	4.69	7.97	34.51	4.11
II. Leopoldstadt	3.031	2.826	205	89	2.915	40.540	1.31	13.91	53.30	3.82
III. Landstraße	2.756	2.723	33	—	2.723	42.002	4.46	15.42	52.96	3.44
IV. Wieden	1.226	1.205	21	—	1.205	17.125	6.70	14.21	47.81	3.37
V. Margareten	1.626	1.606	20	5	1.611	28.058	8.08	17.42	55.72	3.20
VI. Mariahilf	1.185	1.173	12	—	1.173	16.146	8.13	13.76	46.45	3.38
VII. Neubau	1.351	1.337	14	—	1.337	18.858	8.43	14.10	47.08	3.34
VIII. Josefstadt	961	960	1	—	960	14.452	8.83	15.05	52.19	3.47
IX. Alsergrund	1.688	1.663	25	1	1.664	25.740	5.73	15.47	56.87	3.67
X. Favoriten	2.428	2.343	85	2	2.345	41.023	1.12	17.49	60.37	3.47
XI. Simmering	1.867	1.809	58	6	1.815	12.462	0.84	6.87	25.47	3.71
XII. Meidling	2.822	2.783	39	44	2.827	29.266	3.61	10.35	34.51	3.32
XIII. Döbling	4.467	4.388	79	—	4.388	34.668	1.84	7.90	29.57	3.74
XIV. Rudolfsheim	1.290	1.270	20	—	1.270	23.704	7.70	18.66	61.82	3.31
XV. Fünfhaus	943	933	10	—	933	16.329	5.02	17.50	56.73	3.24
XVI. Ottakring	2.970	2.894	76	—	2.894	47.215	3.48	16.32	53.66	3.30
XVII. Hernals	2.295	2.254	41	—	2.254	27.223	2.30	12.08	39.17	3.11
XVIII. Währing	2.971	2.923	48	—	2.923	26.227	3.53	8.97	28.97	3.23
XIX. Döbling	2.613	2.516	97	—	2.516	15.029	1.21	5.97	22.07	3.70
XX. Brigittenau	1.339	1.317	22	6	1.323	25.785	2.71	19.49	73.48	3.78
XXI. Floridsdorf	3.706	3.673	33	2	3.675	22.739	0.36	6.19	22.77	3.71
I.—XXI. Zusammen	44.886	43.910	976	155	44.065	535.067	1.61	12.14	42.29	3.49

¹⁾ Nach der Volkszählung 1923.

117. Städtische Wohnhausanlagen 1927 und 1928.¹⁾

Jahr	Anlage	Wohnhausanlagen in Wien am Ende des Jahres im Bezirke										
		I-XXI	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X
1927	Wohnhausanl.	128	—	5	7	—	7	—	2	3	6	12
	Stiegenhäuser	1.441	—	46	80	—	102	—	4	11	29	129
	Wohnungen	24.222	—	1048	1303	—	2005	—	75	159	529	2382
	Geschäftslokale	1.161	—	36	67	—	104	—	5	10	32	96
1928	Wohnhausanl.	161	—	10	16	—	7	—	2	3	9	12
	Stiegenhäuser	1.737	—	63	182	—	102	—	4	11	41	129
	Wohnungen	28.346	—	1289	2828	—	2005	—	75	159	696	2382
	Geschäftslokale	1.309	—	42	137	—	104	—	5	10	44	96

Jahr	Anlage	Wohnhausanlagen in Wien am Ende des Jahres im Bezirke										
		XI	XII	XIII	XIV	XV	XVI	XVII	XVIII	XIX	XX	XXI
1927	Wohnhausanl.	9	5	8	1	11	11	6	9	6	8	12
	Stiegenhäuser	99	153	67	2	152	142	35	44	67	183	146
	Wohnungen	1513	2581	1184	33	2167	2399	549	638	910	2727	2020
	Geschäftslokale	55	86	73	3	113	187	34	41	47	30	142
1928	Wohnhausanl.	9	8	6	2	11	15	7	11	8	9	13
	Stiegenhäuser	99	201	69	5	152	162	42	65	87	139	186
	Wohnungen	1513	2995	1208	78	2167	2719	636	963	1196	2761	2676
	Geschäftslokale	55	98	74	4	112	174	38	64	47	38	167

¹⁾ Nach Angaben der städtischen Wohnhäuserverwaltung.118. Siedlungen 1926—1928.¹⁾

a) Siedlungen in Wien.

Jahr, Siedlung	Ein- familien- häuser	in Mehrfamili- enhäusern		Beanspruchtes Siedlungs- gelände in Ar			
		Woh- nungen	Ge- schäfts- lokale	im ganzen	städt.	staatl.	Privat-
am Ende des Jahres							
1926 überhaupt	3891	82	16	17.181	13.921	1020	2240
1927 überhaupt	4433	118	17	18.909	15.424	1060	2425
1928 überhaupt	5170	601	40	21.820	18.190	1060	2570
Gemeindesiedlungen	1234	519	24	4.820	4.820	—	—
Heimbauhilfe der Gemeinde	190	—	—	470	470	—	—
Genossenschaftsiedlg. mit städt. Kredithilfe	3028	35	14	12.880	11.830	450	600
Genossenschaftsiedlg. ohne städt. Kredithilfe	718	47	2	3.650	1.070	610	1970

Siedlung	Bis Ende 1928 beanspruchtes Siedlungsgelände in Ar in den Bezirken							
	X	XI	XII	XIII	XVI	XVII	XVIII	XXI
überhaupt	1950	570	4270	4860	820	1150	650	7550
Gemeindesiedlungen	230	430	580	1470	—	220	—	1890
Heimbauhilfe der Gemeinde	470	—	—	—	—	—	—	—
Genossenschaftsiedlg. mit städt. Kredithilfe	1090	—	3690	1920	500	600	650	4430
auf städtischem Grund	690	—	3690	1920	—	600	650	4280
auf staatlichem Grund	400	—	—	—	—	—	—	50
auf Privatgrund	—	—	—	—	500	—	—	100
Genossenschaftsiedlg. ohne städt. Kredithilfe	160	140	—	1470	320	330	—	1230
auf städtischem Grund	—	140	—	720	—	—	—	210
auf staatlichem Grund	50	—	—	20	—	—	—	540
auf Privatgrund	110	—	—	730	320	330	—	480

¹⁾ Nach Angaben des Siedlungsamtes. Vor 1921 waren erbaut 100 Siedlungshäuser auf 30 Ar Privatgrund.

b) Siedlungen mit städtischer Hilfe außerhalb Wiens.

Art der Gemeindefürsorge	Ein- familien- häuser	Wohnungen in Mehr- familien- häusern	Beanspruchtes Siedlungsgelände in Ar		
			im ganzen	städtischer	Privat-
				Grund	
am Ende des Jahres					
1926 überhaupt	142	36	1411	581	830
1927 überhaupt	177	39	1708	878	830
1928 überhaupt	212	39	2000	1170	830
mit Gefiba-Krediten ¹⁾	60	—	395	225	170
mit städtischer Kredithilfe	71	39	934	274	660
ohne städt. Kredithilfe auf städt. Grund	81	—	671	671	—

¹⁾ Gemeinwirtschaftliche Siedlungs- und Baustoffe-Anstalt.119. Wohngebäude in Verwaltung der Gemeinde Wien 1926—1928.¹⁾

Jahr	Überhaupt		Wohnhausanlagen				Siedlungsgruppen					
	Wohnungen	Geschäfte	Zahl	Stiegen- häuser	Wohnun- gen	Geschäfte	Zahl	Einzel- häuser	Wohnun- gen	Geschäfte		
1926	32.887	2006	96	.	17.938	903	30	2982	2982	6		
1927	40.215	2289	128	1441	24.222	1161	30	3694	3694	18		
1928	44.854	2606	162	1735	28.346	1309	35	3810	3840	13		
Jahr	Barackenlager				Abbruchreife Gebäude			Fremde Geb. in städt. Verwaltg.				
	Zahl	Objekte	Wohnun- gen	Geschäfte	Zahl	Wohnun- gen	Geschäfte	Zahl	Wohnun- gen	Geschäfte		
1926	7	59	748	16	—	—	—	4	428	8		
1927	8	61	718	13	91	813	83	4	428	8		
1928	10	68	977	22	100	891	93	3	148	—		
Jahr	Städtische Zinshäuser			Zinshäuser des Bürger- spitalfonds			Zinshäuser des Bürger- labfonds			Zinshäuser des allgemeinen Versorgungsfonds		
	Zahl	Wohnung.	Geschäfte	Zahl	Wohnung	Geschäfte	Zahl	Wohnung.	Geschäfte	Zahl	Wohnung.	Geschäfte
1926	378	3857	742	34	455	153	1	10	12	4	35	6
1927	325	3394	669	33	443	153	1	10	12	4	35	6
1928	345	3704	828	32	448	165	1	10	12	4	35	7
Jahr	Zinshäuser von Stiftungen			Zinshäuser städt. Unternehmungen			Sonstige Gebäude					
	Zahl	Wohnungen	Geschäfte	Zahl	Wohnungen	Geschäfte	Wohnungen	Geschäfte				
1926	38	534	104	15	238	1	5662	55				
1927	39	548	110	15	238	1	5662	55				
1928	38	557	100	15	236	2	5662	55				

¹⁾ Am Ende des Jahres nach Angaben der städtischen Wohnhäuserverwaltung.120. Wohnungsnachweis der Stadt Wien 1926—1928.¹⁾

Jahr Monat	Angemeldete Wohnungen (unmöbliert)					Von diesen Wohnungen wurden gemeldet als					
	über- haupt	Klein- wohnungen ²⁾	kleine Mittel-	große Mittel-	Groß-	ver- mietet	ge- tauuscht	umge- schrie- ben	leer	unbe- wohn- bar	nicht mehr vermiet- bar
1926	14.868	11.610	1059	1728	471	8379	4091	2012	227	54	105
1927	9.619	7.373	780	1132	334	6562	2001	875	153	19	9
1928	7.677	5.611	752	975	339	5680	1489	403	54	19	32
I	599	443	50	83	23	446	110	35	3	4	1
II	660	506	53	81	20	459	150	39	6	5	1
III	270	196	27	35	12	211	46	12	1	—	—
IV	1.107	819	88	148	52	816	208	68	10	3	2
V	770	542	85	101	42	534	161	56	9	1	9
VI	602	416	75	95	16	437	132	30	—	—	3
VII	642	469	69	80	24	461	141	30	4	—	6
VIII	729	545	70	77	37	525	167	25	7	1	4
IX	327	256	33	31	7	241	73	9	—	1	3
X	805	589	75	96	45	641	117	38	7	—	2
XI	732	521	76	94	41	571	117	39	2	2	1
XII	434	309	51	54	20	338	67	22	5	2	—

¹⁾ Nach Angaben des Wohnungsamtes. — ²⁾ Kleinwohnungen bis 1 Zimmer, 1 Kabinett, kleine Mittelwohnungen 2 Zimmer, große Mittelwohnungen bis 3 Zimmer, 1 Kabinett, Großwohnungen darüber hinaus.

121. Schlichtungsstellen nach dem Mietengesetz 1926—1928.¹⁾

Jahr	Zahl der Anträge bei den Schlichtungsstellen									
	Anfangsstand	neue Anträge					erledigte Anträge			
		überhaupt	Erhöhung der Betriebs- kosten	Erhöhung des Instand- haltungszin- ses	Gutgeld bei Unter- mieten	sonstige Streitfälle	überhaupt	abge- schlos- sene Ver- träge	Vorent- scheidun- gen	juridische oder abgelehnte Anträge
1926	1846	22.854	3018	14.876	1847	3113	22.966	3308	17.152	2506
1927	1734	21.135	3312	13.615	1247	2961	21.619	2921	16.356	2342
1928	1250	21.420	3470	14.164	1005	2781	21.212	3190	15.755	2267
										Endstand
										1734
										1250
										1458

Bewilligte Erhöhungen des Instandhaltungszinses:

1926	8595 Fälle mit 45,402.522 S
1927	8137 Fälle mit 36,194.947 S
1928	7607 Fälle mit 42,835.184 S

¹⁾ Nach Angaben des Wohnungsamtes.122. Darlehen der Zentralparkasse der Gemeinde Wien für die Renovierung von Häusern 1927 und 1928.¹⁾

Monat Bezirk		Auf Wiener Häuser gewährte Renovierungsdarlehen			
		Zahl	Darlehenssumme in 100 Schilling	Zahl	Darlehenssumme in 100 Schilling
		1927 ²⁾		1928	
überhaupt		854	46.289	1218	75.101
Monat	I	.	.	78	4.184
	II	.	.	54	3.085
	III	.	.	58	2.710
	IV	.	.	56	3.850
	V	100	7.125	74	4.874
	VI	119	7.020	110	8.182
	VII	160	9.829	117	7.700
	VIII	105	4.646	122	7.818
	IX	112	5.280	164	9.636
	X	87	3.937	157	10.281
	XI	87	3.967	120	7.034
	XII	84	4.485	108	5.747
Bezirk	I	5	610	21	3.096
	II	35	2.840	98	6.857
	III	25	2.018	99	8.519
	IV	12	1.111	29	2.263
	V	24	993	46	2.942
	VI	9	494	34	4.927
	VII	13	1.583	42	3.195
	VIII	14	1.236	23	1.280
	IX	26	2.489	49	4.271
	X	78	4.975	60	3.182
	XI	34	1.603	38	2.663
	XII	92	4.191	80	3.601
	XIII	46	2.222	67	2.940
	XIV	30	2.094	43	2.110
	XV	37	2.005	24	1.011
	XVI	118	4.801	100	3.697
	XVII	80	3.511	102	5.118
	XVIII	60	2.939	70	3.363
	XIX	21	777	39	1.732
	XX	19	1.169	70	5.184
	XXI	76	2.628	84	7.510

¹⁾ Nach Angaben des Wohnungsamtes. — ²⁾ Erfasst ab Mai 1927.

123. Kündigungen von Mietverträgen 1927 und 1928.¹⁾

Jahr	Bezirksgericht, Quartal	Bezirk	Eingebrachte Kündigungen							
			über- haupt	Kündigungsfristen					bei	
				halb- jährlich	viertel- jährlich	monat- lich	14- tägig	son- stige	Haupt- mieten	Unter- mieten
1927	überhaupt	1—21	13.674	421	2906	714	8055	1578	7730	5944
1928	überhaupt	1—21	14.367	467	3045	756	7704	2395	9149	5218
	Innere Stadt	1.	614	190	70	56	237	61	338	276
	Leopoldstadt	2, 20.	730	12	316	11	346	45	462	268
	Landstraße	3.	1.258	—	350	68	755	85	1174	84
	Margareten	4., 5.	1.727	11	450	61	723	482	591	1136
	Neubau	6., 7.	1.241	18	459	88	606	70	1171	70
	Josefsstadt	8., 9.	1.272	3	471	52	676	70	626	646
	Favoriten	10., 11.	462	6	64	20	297	75	265	197
	Meidling	12.	995	47	125	50	652	121	458	537
	Siezing	13.	1.098	128	159	49	660	102	736	362
	Fünfhäuser	14., 15.	303	1	95	—	203	4	114	189
	Gernals	16., 17.	2.761	10	152	90	1345	1164	1869	892
	Döbling	18., 19.	1.178	13	303	148	673	41	790	388
	Floridsdorf	21.	728	28	31	63	531	75	555	173
	16. Februar — 15. Mai		3.253	45	810	165	1904	329	2044	1209
	16. Mai — 15. August		4.340	131	815	203	1978	1213	3023	1317
	16. August — 15. November		3.325	202	686	195	1831	411	2021	1304
	16. November — 15. Februar		3.449	89	734	193	1991	442	2061	1388

¹⁾ Nach Angaben des Landesgerichtes Wien in Zivilrechtsfachen.124. Gekaufte Baumaterialien für Bauten der Gemeinde 1926—1928.¹⁾

Gattung	Gekaufte Materialien in 10 t-Waggons		
	1926	1927	1928
überhaupt	128.310	137.144	115.477
Straßenschotter	19.100	7.500	10.500
Bauschotter	50.000	8.300	—
Bauande	—	56.600	60.970
Pflaster-, Rand-, Gabelsteine	—	3.987	4.536
Kunststeinstufen	—	387	567
Korkesteinplatten	—	39	27
Kalk	1.980	1.500	920
Zement	7.604	7.600	8.000
Ziegel	23.107	24.195	27.159
und zwar: Mauerziegel	22.319	23.245	26.099
Klinkerziegel	394	700	645
Dachziegel	394	250	415
Gips	850	520	450
Gips-schlackensteine	780	720	795
Türen und Fenster	220	780	402
Glas	56	28	20
Betonrunden	500	500	500
Fußbodenmaterial	882	90	364
Dachpappen und Isolierplatten	50	20	12
Gas- und Wasserleitungsrohre	40	40	26
Armaturen	1	2	2
Klosettchalen	12	15	31
Diverses Installationsmaterial	1	106	160
Farben und chemische Produkte	20	20	26

¹⁾ Nach Angabe des Betriebes für Baustoffbeschaffung.