

14.01 Ergebnisse der Häuser- und Wohnungszählung vom 12. Mai 1971

a) Häuser nach Eigentumsverhältnissen und Gebäude nach der Bauperiode

Bezirk	Häuser						Gebäude				
	insgesamt ¹⁾	Eigentümer					insgesamt ²⁾	davon erbaut			
		Inländer				Ausländer		vor 1919	1919	1945	1961 und später
		Gebietskörperschaft	Gemeinn. Bauvereinigung	Sonstige jur. Person	Private Person				bis		
1944	1960										
1.	1.292	163	2	447	482	104	1.448	1.102	23	119	47
2.	2.266	218	30	152	1.480	284	2.513	1.673	89	265	224
3.	2.685	291	48	266	1.758	182	3.042	2.060	185	282	191
4.	1.224	87	12	159	785	95	1.325	961	38	114	79
5.	1.704	140	28	116	1.269	86	1.898	1.327	61	139	105
6.	1.140	73	13	126	794	82	1.256	1.030	27	47	37
7.	1.309	55	7	161	910	101	1.596	1.255	36	38	39
8.	939	59	15	118	641	71	1.022	821	25	39	40
9.	1.590	140	19	187	1.014	161	1.691	1.384	58	74	57
10.	5.935	1.551	558	164	3.466	84	6.560	2.036	1.490	1.676	835
11.	3.261	354	64	86	2.662	34	3.721	1.116	1.020	886	504
12.	4.005	267	960	99	2.517	78	4.373	1.795	1.353	488	297
13.	6.957	939	470	126	5.155	118	7.419	1.724	3.077	1.158	980
14.	6.469	548	462	135	5.066	99	7.165	2.145	2.159	1.280	929
15.	2.420	250	59	128	1.823	92	2.731	1.930	223	109	121
16.	3.865	444	237	171	2.863	84	4.404	2.465	741	528	400
17.	3.688	181	210	113	3.034	75	3.973	1.889	995	451	337
18.	3.165	91	66	158	2.623	119	3.477	2.340	357	307	257
19.	4.481	295	278	178	3.451	128	5.012	1.956	907	785	769
20.	1.322	131	58	80	878	124	1.637	972	115	178	166
21.	8.229	568	467	189	6.710	41	8.629	2.009	2.829	1.696	1.415
22.	12.792	1.772	1.184	98	9.357	81	13.172	1.220	6.077	3.012	2.216
23.	7.453	348	190	168	6.491	78	8.145	1.995	1.891	1.828	1.816
Wien	88.191	8.965	5.437	3.625	65.229	2.401	96.209	37.205	23.776	15.499	11.861

Häuser: Baulichkeiten mit einer Hausnummer und sonstige Baulichkeiten, sofern sie zu Wohn- oder Betriebszwecken zugelassen oder dauernd bewohnt sind. Gebäude: Freistehende Baulichkeiten oder durch Brandmauern getrennte Gebäudekomplexe mit einer verbauten Fläche von mehr als 20 m².

1) Einschl. Häuser im gemeinsamen Eigentum von In- und Ausländern bzw. Häuser mit unbekanntem Eigentümer. — 2) Einschl. Gebäude mit unbekanntem Baujahr.

c) Gebäude nach der Bauperiode, der Nutzung und der Zahl der Wohnungen

Art des Gebäudes	insgesamt	Bauperiode					1961 und später	unbekannt
		vor 1880	1880	1919	1945			
			bis					
		1918	1944	1960				
Gebäude nach der Nutzung:								
Bauernhaus	1.120	244	354	200	193	110	19	
Ein- oder Zweifamilienwohnhaus	40.220	2.201	4.499	17.568	8.486	6.146	1.320	
Ferien- oder Wochenendhaus	4.899	26	102	2.360	1.325	778	308	
Wohngebäude mit 3 oder mehr								
Wohnungen	34.705	6.786	16.250	1.922	3.193	3.270	3.284	
Geschäfts- oder Bürogebäude	1.421	266	378	113	175	214	275	
Fabriks- oder Werkstattengebäude	3.451	454	1.002	298	479	349	869	
Hotel, Gasthof, Fremdenbeherbergung .	384	106	103	22	45	35	73	
Amtsgebäude	432	133	143	29	25	22	80	
Bahngebäude	15	5	3	—	—	2	5	
Spitäler, Heilanstalten	157	15	90	12	5	15	20	
Gebäude von Sportanlagen	162	21	24	31	31	27	28	
Schul-, Internatsgebäude	795	145	362	43	52	132	61	
Kirchen, Klöster	240	64	48	22	20	24	62	
Garagen, Lager	1.892	250	432	237	365	245	363	
Baracken, Behelfsheime	659	33	48	273	168	47	90	
Gebäude mit sonstiger Nutzung	4.041	1.071	1.210	370	425	347	618	
Gebäude mit unbekannter Nutzung	1.616	133	204	276	512	98	393	
Gebäude mit Wohnungen:								
0	9.066	1.018	2.035	1.165	1.508	1.152	2.188	
1 bis 2	50.018	3.339	6.101	20.627	10.503	7.336	2.112	
3 bis 10	13.386	3.706	5.472	1.021	1.075	655	1.457	
11 bis 20	12.971	2.810	6.625	367	1.064	1.015	1.090	
21 und mehr	10.768	1.080	5.019	596	1.349	1.703	1.021	

b) Häuser nach der Anzahl der Gebäude, der Wohnungen, der Wasserversorgung und der Abwasserbeseitigung

Merkmale der Häuser	Häuser						
	insgesamt	nach den Eigentumsverhältnissen					
		Gebietskörperschaften	gemeinnützige Bauvereinig.	Religionsgesellschaften	sonstige juristische Personen	private Personen	sonstige Eigentumsverhältn. ¹⁾
Häuser mit Gebäuden:							
1	83.043	8.339	5.165	509	2.778	65.223	1.029
2 bis 4	3.998	422	121	119	466	2.857	13
5 bis 10	319	119	10	10	76	102	2
11 und mehr	56	37	3	2	10	4	—
Gebäudeteile	775	53	151	2	30	537	2
Anzahl von Pkw-Abstellmöglichkeiten:							
in Garagen	37.315	1.250	5.957	194	3.384	25.980	550
auf Pkw-Abstellplätzen	65.647	19.952	7.550	1.147	10.739	25.762	497
Anzahl der Wohnungen pro Haus:							
0	4.510	673	20	168	677	2.950	22
1	40.917	4.986	3.500	105	549	31.014	763
2	7.782	287	57	55	165	7.046	172
3 bis 5	5.197	404	105	73	290	4.315	10
6 bis 10	7.113	441	391	58	536	5.671	16
11 bis 20	12.175	604	602	107	709	10.119	34
21 bis 50	8.888	730	512	63	394	7.162	27
51 und mehr	1.609	845	263	13	40	446	2
Art der Wasserversorgung:							
Öffentliches Wasserleitungsnetz	74.761	8.151	5.299	3.875		56.679	757
eigene Versorgung durch Brunnen	9.180	161	126	50		8.589	254
eigene Versorgung durch Quellen	179	15	—	2		154	8
sonstige Wasserversorgung	515	11	2	10		477	15
keine bzw. unbekannte Wasserversorg. .	3.556	632	23	65		2.824	12
Art der Abwasserbeseitigung:							
Öffentliches Kanalnetz	61.072	7.739	5.001	3.694		44.179	459
Hauskläranlage	1.153	114	104	34		852	49
Senkgrube	20.784	341	301	191		19.453	498
sonstige Abwasserbeseitigung	855	22	9	9		803	12
keine bzw. unbekannte Abwasserbeseitigung	4.327	754	35	74		3.436	28

1) Einschl. unbekannt.

d) Gebäude nach der Nutzung

Bezirk	Gebäude (nach der überwiegenden Nutzung)								insgesamt
	Bauernhaus (Wohngebäude)	Ein- oder Zweifamilienwohnhaus	Wohngeb. mit 3 oder mehr Wohnungen	Ferien- od. Wochenendhaus	Geschäfts- oder Bürogebäude	Fabriks- od. Werkstättengebäude	Öffentliche Gebäude	Sonstige Gebäude ¹⁾	
1.	—	29	612	—	265	20	104	418	1.448
2.	9	99	1.881	4	43	93	15	369	2.513
3.	16	127	2.184	3	80	153	52	427	3.042
4.	—	20	1.036	—	49	28	17	175	1.325
5.	—	34	1.420	—	60	137	15	232	1.898
6.	—	19	891	—	35	77	9	225	1.256
7.	—	30	1.094	—	67	165	8	232	1.596
8.	—	24	826	—	15	12	17	128	1.022
9.	—	32	1.366	—	34	17	27	215	1.691
10.	87	2.845	2.422	67	87	337	11	704	6.560
11.	316	1.706	683	316	65	193	7	435	3.721
12.	6	1.608	1.814	38	61	268	18	560	4.373
13.	17	4.592	1.645	534	47	66	16	502	7.419
14.	10	3.641	1.965	583	74	235	18	639	7.165
15.	—	69	1.990	1	42	200	14	415	2.731
16.	8	911	2.562	69	51	281	17	505	4.404
17.	12	1.150	1.675	550	32	152	6	396	3.973
18.	5	891	2.134	15	28	80	19	305	3.477
19.	98	2.298	1.888	76	53	101	13	485	5.012
20.	—	85	1.022	2	39	195	10	284	1.637
21.	176	5.563	1.531	375	74	179	10	721	8.629
22.	260	9.287	791	1.830	45	159	9	791	13.172
23.	100	5.160	1.273	436	75	303	15	783	8.145
Wien	1.120	40.220	34.705	4.899	1.421	3.451	447	9.946	96.209

1) Einschl. unbekannt.

e) Wohnungen nach der Art des Gebäudes

Bezirk	Wohnungen (in)								insgesamt
	Bauern- häusern	Ein- oder Zwei- familien- häusern	Wohngeb. mit 3 oder mehr Wohnung.	Ferien- od. Wochenend- häusern	Geschäfts- oder Büro- gebäuden	Fabriks- od. Werk- stätten- gebäuden	öffentlichen Gebäuden	sonstigen Gebäuden ¹⁾	
1.	—	54	9.375	—	657	56	203	2.330	12.675
2.	10	117	46.330	30	39	85	5	1.315	47.931
3.	18	198	48.218	3	138	108	92	1.892	50.667
4.	—	29	18.841	—	48	26	12	654	19.610
5.	—	48	31.495	—	42	123	30	803	32.541
6.	—	29	15.447	—	90	84	9	1.362	17.021
7.	—	69	16.898	—	166	270	12	1.485	18.900
8.	—	32	14.267	—	20	30	27	614	14.990
9.	—	42	25.528	—	38	23	18	1.413	27.062
10.	100	3.162	67.441	68	142	141	14	1.717	72.785
11.	344	2.019	22.014	318	33	111	8	540	25.387
12.	7	1.860	40.133	39	48	168	18	1.098	43.371
13.	20	5.527	17.793	540	28	7	10	524	24.449
14.	11	4.354	33.114	591	25	93	10	954	39.152
15.	—	97	41.588	1	42	148	15	1.667	43.558
16.	10	1.065	52.091	70	12	124	11	1.367	54.750
17.	13	1.367	26.620	553	28	68	3	1.143	29.795
18.	6	1.227	28.356	16	23	61	14	673	30.376
19.	128	2.923	28.797	79	17	46	7	795	32.792
20.	—	111	38.246	2	8	70	15	909	39.361
21.	210	6.823	36.137	387	311	44	22	1.373	45.307
22.	289	10.148	19.801	1.844	9	25	—	570	32.686
23.	116	6.361	18.513	442	16	72	9	823	26.352
Wien	1.282	47.662	697.043	4.983	1.980	1.983	564	26.021	781.518

1) Einschl. unbekannter Art des Gebäudes.

f) Wohnungen nach der Bauperiode und der Art der Bewohnung

Bauperiode, Art der Bewohnung	Wohnungen (in)					
	insgesamt ¹⁾	Bauern- häusern	Ein- oder Zweifamilien- häusern	Ferien- oder Wochenend- häusern	Wohngebäud. mit 3 od. mehr Wohnungen	sonstigen Gebäuden
Erbaut vor 1880	100.634	292	3.120	56	89.801	6.918
davon dauernd bewohnt	89.694	284	2.764	31	80.087	6.120
zeitweise bewohnt	4.701	3	204	22	4.069	384
nicht bewohnt	6.239	5	152	3	5.645	414
Erbaut 1880 bis 1918	296.784	399	6.129	105	280.857	8.252
davon dauernd bewohnt	271.338	390	5.598	14	257.093	7.386
zeitweise bewohnt	11.141	3	388	82	10.178	430
nicht bewohnt	14.305	6	233	9	13.586	436
Erbaut 1919 bis 1944	91.893	215	20.020	2.388	67.602	1.381
davon dauernd bewohnt	85.444	212	18.750	173	64.826	1.233
zeitweise bewohnt	4.251	3	918	2.087	1.116	101
nicht bewohnt	2.198	—	352	128	1.660	47
Erbaut 1945 bis 1960	101.734	215	9.559	1.339	85.725	1.455
davon dauernd bewohnt	95.537	208	8.873	117	81.929	1.256
zeitweise bewohnt	4.009	6	562	1.148	1.920	126
nicht bewohnt	2.188	1	124	74	1.876	73
Erbaut 1961 oder später	118.946	135	7.031	785	109.255	1.624
davon dauernd bewohnt	108.067	127	6.058	37	100.355	1.393
zeitweise bewohnt	5.121	6	728	712	3.559	104
nicht bewohnt	5.758	2	245	36	5.341	127
Bauperiode unbekannt	71.527	26	1.713	310	63.803	1.705
davon dauernd bewohnt	66.010	15	1.244	18	59.643	1.512
zeitweise bewohnt	2.346	6	271	234	1.604	91
nicht bewohnt	3.171	5	198	58	2.556	102
Zusammen	781.518	1.282	47.662	4.983	697.043	21.335
davon dauernd bewohnt	716.090	1.236	43.287	390	643.933	18.900
zeitweise bewohnt	31.569	27	3.071	4.285	22.446	1.236
nicht bewohnt	33.859	19	1.304	308	30.664	1.199

1) Einschl. unbekannter Gebäudeart.

g) Wohnungen nach dem Belag und der Nutzfläche

Bezirk	Wohnungen (davon)						Durchschnittl. Nutzfläche der bewohnten Wohnungen in m ²
	dauernd bewohnt		zeitweise bewohnt		nicht bewohnt	insgesamt	
	mit	ohne	mit	ohne			
	Wohnbevölkerung zum Zeitpunkt der Volkszählung						
1.	10.788	181	108	1.062	536	12.675	98
2.	44.637	538	178	1.060	1.518	47.931	59
3.	45.806	717	256	1.556	2.332	50.667	62
4.	17.516	137	157	1.270	530	19.610	75
5.	29.249	297	106	992	1.897	32.541	51
6.	15.280	199	89	708	745	17.021	68
7.	16.837	339	131	554	1.039	18.900	66
8.	13.398	243	86	431	832	14.990	72
9.	24.751	331	250	692	1.038	27.062	67
10.	66.754	383	276	2.762	2.610	72.785	48
11.	23.325	218	83	821	940	25.387	52
12.	39.516	409	173	1.127	2.146	43.371	50
13.	21.747	115	162	1.344	1.081	24.449	71
14.	35.155	353	247	1.768	1.629	39.152	53
15.	39.252	578	249	1.333	2.146	43.558	44
16.	49.446	895	286	1.516	2.607	54.750	43
17.	26.567	213	172	1.165	1.678	29.795	47
18.	27.355	288	197	924	1.612	30.376	60
19.	30.290	241	173	868	1.220	32.792	67
20.	36.319	361	106	871	1.704	39.361	47
21.	41.343	169	126	1.279	2.390	45.307	55
22.	29.241	111	120	2.481	733	32.686	61
23.	24.040	162	127	1.127	896	26.352	62
Wien	708.612	7.478	3.858	27.711	33.859	781.518	56

h) Wohnungen nach der Wohnungsgröße und dem Ausstattungstyp

Ausstattungstyp, Wohnungsgröße	Wohnungen mit Wohnbevölkerung zum Zeitpunkt der Volkszählung (in)						
	insgesamt ¹⁾	Bauern- häusern	Ein- oder Zwei- familien- häusern	Ferien- od Wochen- end- häusern	Wohngebäuden mit		sonstigen Gebäuden
					3 bis 10	11 od. mehr	
					Wohnungen		
Ausstattungstyp I	56.197	276	9.427	16	2.861	40.632	2.894
Wohnräume: 1 Wohnraum	6.638	3	248	1	276	5.374	731
2 Wohnräume	17.086	19	945	3	575	14.831	700
3 Wohnräume	20.143	58	2.300	5	898	16.188	673
4 Wohnräume	6.759	82	2.423	3	571	3.276	386
5 oder mehr Wohnräume.	5.571	114	3.511	4	541	963	404
Nutzfläche in m ² : bis unter 35	3.141	—	77	2	105	2.687	269
35 bis unter 45	3.366	3	158	2	155	2.568	479
45 bis unter 60	10.005	6	494	3	329	8.789	378
60 bis unter 90	27.582	58	2.704	1	942	23.078	776
90 bis unter 130	7.794	118	3.263	7	747	3.134	490
130 oder mehr	4.309	91	2.731	1	583	376	502
Ausstattungstyp II	284.474	467	20.031	140	36.161	218.530	6.070
Wohnräume: 1 Wohnraum	52.513	17	650	12	3.295	47.087	437
2 Wohnräume	92.634	77	3.350	43	8.833	78.002	1.652
3 Wohnräume	83.137	152	8.562	53	11.529	60.341	1.617
4 Wohnräume	33.648	99	4.366	21	6.558	21.172	1.074
5 oder mehr Wohnräume.	22.542	122	3.103	11	5.946	11.928	1.290
Nutzfläche in m ² : bis unter 35	18.933	9	373	19	1.194	16.849	233
35 bis unter 45	24.608	16	786	20	2.395	20.599	288
45 bis unter 60	78.881	36	2.785	29	6.669	67.739	849
60 bis unter 90	107.297	178	9.922	44	11.891	82.182	1.842
90 bis unter 130	37.774	156	4.399	21	8.537	23.013	1.436
130 oder mehr	16.981	72	1.766	7	5.475	8.148	1.422

Ausstattungstyp I: Wohnungen mit Zentralheizung, Bad, WC, Wasser innen; II: Bad, WC, Wasser innen; III: WC und Wasser innen; IV: nur Wasser in der Wohnung; V: keine Wasserinstallationen in der Wohnung.

¹⁾ Einschl. unbekannt.

Ausstattungstyp, Wohnungsgröße	Wohnungen mit Wohnbevölkerung zum Zeitpunkt der Volkszählung (in)						sonstigen Gebäuden
	insgesamt ¹⁾	Bauern- häusern	Ein- oder Zwei- familien- häusern	Ferien- od. Wochen- end- häusern	Wohngebäuden mit		
					3 bis 10	11 od. mehr	
					Wohnungen		
Ausstattungstyp III	133.326	136	8.461	156	11.373	108.958	2.910
Wohnräume: 1 Wohnraum	44.845	10	997	35	2.057	40.519	637
2 Wohnräume	56.751	39	2.588	77	5.045	47.170	1.351
3 Wohnräume	24.430	50	3.239	35	3.055	17.222	670
4 Wohnräume	5.082	20	1.144	7	789	2.893	159
5 oder mehr Wohnräume.	2.218	17	493	2	427	1.154	93
Nutzfläche in m ² : bis unter 35	19.459	13	779	50	1.264	16.776	312
35 bis unter 45	36.952	5	1.056	36	2.070	32.928	489
45 bis unter 60	41.049	17	2.345	34	3.224	34.249	826
60 bis unter 90	29.167	56	3.184	31	3.550	21.196	895
90 bis unter 130	5.712	36	870	4	1.085	3.346	291
130 oder mehr	987	9	227	1	180	463	97
Ausstattungstyp IV	91.967	183	2.566	54	12.405	73.810	2.445
Wohnräume: 1 Wohnraum	38.772	27	559	17	4.663	32.457	870
2 Wohnräume	42.707	59	1.056	22	5.636	34.506	1.198
3 Wohnräume	8.283	58	629	12	1.621	5.600	292
4 Wohnräume	1.620	30	224	1	336	948	68
5 oder mehr Wohnräume.	585	9	98	2	149	299	17
Nutzfläche in m ² : bis unter 35	37.551	14	501	16	4.307	31.845	708
35 bis unter 45	26.809	19	535	12	3.382	22.064	641
45 bis unter 60	17.999	37	596	9	2.798	13.847	607
60 bis unter 90	8.204	67	691	12	1.593	5.358	415
90 bis unter 130	1.157	37	196	3	265	583	66
130 oder mehr	247	9	47	2	60	113	8
Ausstattungstyp V	146.506	175	3.078	119	18.913	116.334	4.547
Wohnräume: 1 Wohnraum	87.400	36	1.025	60	10.228	70.363	2.821
2 Wohnräume	49.566	55	1.164	41	6.762	39.808	1.363
3 Wohnräume	7.584	54	589	13	1.479	5.100	272
4 Wohnräume	1.396	19	189	2	318	786	63
5 oder mehr Wohnräume.	560	11	111	3	126	277	28
Nutzfläche in m ² : bis unter 35	80.896	18	850	61	9.849	67.933	1.633
35 bis unter 45	32.729	22	536	19	4.345	26.787	782
45 bis unter 60	17.956	33	579	20	2.711	13.851	589
60 bis unter 90	13.385	64	841	13	1.656	7.003	1.452
90 bis unter 130	1.288	30	222	4	286	656	70
130 oder mehr	252	8	50	2	66	104	21
Zusammen	712.470	1.237	43.563	485	81.713	558.264	18.866
Wohnräume: 1 Wohnraum	230.168	93	3.479	125	20.519	195.800	5.496
2 Wohnräume	258.744	249	9.103	186	26.851	214.317	6.264
3 Wohnräume	143.577	372	15.319	118	18.582	104.451	3.524
4 Wohnräume	48.505	250	8.346	34	8.572	29.075	1.750
5 oder mehr Wohnräume.	31.476	273	7.316	22	7.189	14.621	1.832
Nutzfläche in m ² : bis unter 35	159.980	54	2.580	148	16.719	136.090	3.155
35 bis unter 45	124.464	65	3.071	89	12.347	104.946	2.679
45 bis unter 60	165.890	129	6.799	95	15.731	138.475	3.249
60 bis unter 90	185.635	423	17.342	101	19.632	138.817	5.380
90 bis unter 130	53.725	377	8.950	39	10.920	30.732	2.353
130 oder mehr	22.776	189	4.821	13	6.364	9.204	2.050

1) Einschl. unbekannt.

i) Wohnungen nach der Zahl der Wohnräume

Bezirk	Wohnungen mit Wohnbevölkerung zum Zeitpunkt der Volkszählung							
	insgesamt	nach der Zahl der Wohnräume					mit	
		1	2	3	4	5 und mehr	Garagen	betriebl. genutzten Räumen
1.	10.896	1.671	2.786	2.327	1.673	2.439	52	235
2.	44.815	11.803	19.208	9.089	3.284	1.431	335	119
3.	46.062	12.974	17.654	8.999	3.694	2.741	232	233
4.	17.673	2.975	6.490	4.394	2.023	1.791	85	134
5.	29.355	10.240	11.924	4.778	1.511	902	161	74
6.	15.369	2.945	6.092	3.377	1.783	1.172	124	129
7.	16.968	3.291	6.754	3.942	1.672	1.309	59	134
8.	13.484	2.497	4.927	3.194	1.618	1.248	65	126
9.	25.001	5.550	9.603	5.551	2.451	1.846	84	172
10.	67.030	27.530	23.112	12.793	2.440	1.155	1.048	146
11.	23.408	8.781	8.371	4.702	1.170	384	747	102
12.	39.689	15.759	14.267	7.277	1.449	937	873	115
13.	21.909	4.385	6.266	6.480	2.524	2.254	2.768	315
14.	35.402	12.792	12.019	7.026	2.209	1.356	1.711	210
15.	39.501	17.091	16.424	4.374	1.061	551	177	86
16.	49.732	24.051	17.366	6.256	1.473	586	779	149
17.	26.739	10.805	9.823	4.070	1.362	679	666	129
18.	27.552	7.709	10.096	5.766	2.270	1.711	1.099	181
19.	30.463	7.917	9.839	7.054	3.305	2.348	2.145	345
20.	36.425	15.725	13.553	5.485	1.252	410	177	26
21.	41.469	13.046	13.861	10.028	3.120	1.414	2.181	244
22.	29.361	5.460	9.752	9.995	2.794	1.360	2.625	270
23.	24.167	5.171	8.557	6.620	2.367	1.452	2.985	346
Wien	712.470	230.168	258.744	143.577	48.505	31.476	21.178	4.020

k) Wohnungen nach dem Ausstattungstyp

Bezirk	Wohnungen mit Wohnbevölkerung zum Zeitpunkt der Volkszählung									
	nach dem Ausstattungstyp						darunter			
	I Zentral- heizung, Bad, WC, Wasser	II Bad, WC, Wasser innen	III WC und Wasser innen	IV nur Wasser in der Wohnung	V keine Wasser- inst. in der Wohnung	zu- sam- men	Mietwohnungen			Eigentums- wohnungen
							zusammen	im Eigentum		
						der Gemeinde		v. gemeinn. Wohnbauv.		
1.	1.886	6.194	1.687	466	663	10.896	8.188	431	6	1.199
2.	2.297	18.399	9.214	6.260	8.645	44.815	36.679	8.004	1.197	4.416
3.	1.910	19.010	10.468	5.696	8.978	46.062	37.538	7.886	1.113	3.674
4.	1.191	9.614	3.046	1.707	2.115	17.673	14.156	1.647	428	1.967
5.	708	9.291	6.876	5.027	7.453	29.355	24.380	4.955	637	2.333
6.	518	6.832	3.040	2.014	2.965	15.369	12.776	1.148	186	818
7.	493	6.605	3.679	2.384	3.807	16.968	14.680	578	121	235
8.	358	6.228	3.105	1.655	2.138	13.484	11.249	595	198	747
9.	868	10.456	6.411	3.279	3.987	25.001	21.598	1.918	572	665
10.	5.798	26.817	11.957	8.028	14.430	67.030	55.804	19.949	7.809	5.425
11.	2.696	10.218	4.539	1.849	4.106	23.408	18.286	10.120	1.871	1.575
12.	2.138	14.966	9.052	4.941	8.592	39.689	31.268	12.181	3.296	3.990
13.	3.425	13.994	2.499	950	1.041	21.909	13.763	4.157	3.241	2.563
14.	2.659	13.807	6.919	4.974	7.043	35.402	27.599	8.887	2.900	1.663
15.	604	9.075	6.504	9.223	14.095	39.501	34.119	5.479	1.270	1.214
16.	2.317	12.663	7.097	9.801	17.854	49.732	42.418	8.554	3.644	2.163
17.	992	7.615	3.388	5.197	9.547	26.739	21.500	3.804	1.012	1.480
18.	1.984	10.353	4.811	4.159	6.245	27.552	21.286	2.593	1.252	2.282
19.	3.470	17.248	5.020	1.971	2.754	30.463	21.319	7.901	2.662	4.049
20.	2.221	11.693	7.379	6.113	9.019	36.425	31.940	11.222	2.351	2.386
21.	4.808	19.154	9.319	2.929	5.259	41.469	29.389	15.521	3.316	3.134
22.	8.024	10.982	5.250	1.815	3.290	29.361	20.150	12.225	2.551	944
23.	4.832	13.260	2.066	1.529	2.480	24.167	15.531	7.874	3.592	1.555
Wien ..	56.197	284.474	133.326	91.967	146.506	712.470	565.616	157.629	45.225	50.477

D) Miet- und Eigentumswohnungen nach dem Wohnungsaufwand

Ausstattungs- typ, Nutzfläche der Wohnung in m ²	Miet- und Eigentumswohnungen mit Wohnbevölkerung						
	insgesamt	durchschnittlicher Wohnungsaufwand von ... S pro m ²					
		bis 1	über 1 bis 2	über 2 bis 3	über 3 bis 4	über 4 bis 5	über 5 bis 6
Ausstattungstyp I, II	295.632	1.162	2.803	13.171	32.199	62.001	24.919
Nutzfläche: bis unter 35	20.145	36	66	334	1.372	6.085	1.262
35 bis unter 45	24.523	109	131	613	2.023	6.479	2.393
45 bis unter 60	81.710	155	320	1.888	6.173	22.205	6.106
60 bis unter 90	119.574	403	1.001	5.072	11.169	19.008	9.870
90 bis unter 130	34.925	283	799	3.554	7.823	5.360	3.602
130 und mehr	14.755	176	486	1.710	3.639	2.864	1.686
Ausstattungstyp III	118.818	586	1.322	9.138	51.492	33.028	6.357
Nutzfläche: bis unter 35	17.207	55	92	461	8.106	5.293	701
35 bis unter 45	33.884	111	163	1.149	17.029	10.668	1.318
45 bis unter 60	37.232	140	352	2.575	16.471	10.879	1.868
60 bis unter 90	25.244	213	512	3.751	8.546	5.368	1.969
90 bis unter 130	4.569	51	154	1.044	1.184	726	434
130 und mehr	682	16	49	158	156	94	67
Ausstattungstyp IV, V	201.643	2.776	3.757	21.826	42.493	27.721	21.703
Nutzfläche: bis unter 35	103.181	1.138	1.196	8.467	20.324	14.214	11.708
35 bis unter 45	52.526	810	891	5.672	12.015	7.459	5.634
45 bis unter 60	31.296	440	868	4.892	7.178	4.205	3.039
60 bis unter 90	12.598	317	645	2.378	2.619	1.620	1.175
90 bis unter 130	1.712	41	134	361	319	190	117
130 und mehr	330	30	23	56	38	33	30
Zusammen	616.093	4.524	7.882	44.135	126.184	122.750	52.979
Nutzfläche: bis unter 35	140.533	1.229	1.354	9.262	29.802	25.592	13.671
35 bis unter 45	110.933	1.030	1.185	7.434	31.067	24.606	9.345
45 bis unter 60	150.238	735	1.540	9.355	29.822	37.289	11.013
60 bis unter 90	157.416	933	2.158	11.201	22.334	25.996	13.014
90 bis unter 130	41.206	375	1.087	4.959	9.326	6.276	4.153
130 und mehr	15.767	222	558	1.924	3.833	2.991	1.783

Ausstattungs- typ, Nutzfläche der Wohnung in m ²	Miet- und Eigentumswohnungen mit Wohnbevölkerung						
	durchschnittlicher Wohnungsaufwand (von ... S pro m ²)						
	über 6 bis 8	über 8 bis 10	über 10 bis 12	über 12 bis 16	über 16 bis 20	über 20	unbekannt
Ausstattungstyp I, II	55.266	62.750	16.342	9.461	2.167	2.735	10.656
Nutzfläche: bis unter 35	3.208	3.911	1.378	836	261	759	637
35 bis unter 45	4.451	3.736	1.609	1.147	253	431	1.148
45 bis unter 60	16.852	18.469	4.510	2.100	426	417	2.089
60 bis unter 90	24.113	32.366	7.331	4.176	682	514	3.869
90 bis unter 130	4.945	3.657	1.194	911	396	403	1.998
130 und mehr	1.697	611	320	291	149	211	915
Ausstattungstyp III	6.384	2.818	1.343	1.011	456	375	4.508
Nutzfläche: bis unter 35	774	415	213	181	113	127	676
35 bis unter 45	1.202	604	318	221	104	99	898
45 bis unter 60	1.972	786	389	301	117	88	1.294
60 bis unter 90	1.968	843	342	255	102	45	1.330
90 bis unter 130	411	150	70	43	19	13	270
130 und mehr	57	20	11	10	1	3	40
Ausstattungstyp IV, V	29.209	14.698	7.231	5.860	3.023	2.762	18.584
Nutzfläche: bis unter 35	15.949	8.735	4.425	3.885	2.245	2.327	8.568
35 bis unter 45	7.677	3.606	1.791	1.225	516	311	4.919
45 bis unter 60	4.068	1.694	724	547	220	80	3.341
60 bis unter 90	1.334	597	260	187	36	39	1.391
90 bis unter 130	160	53	27	15	5	3	287
130 und mehr	21	13	4	1	1	2	78
Zusammen	90.859	80.266	24.916	16.332	5.646	5.872	33.748
Nutzfläche: bis unter 35	19.931	13.061	6.016	4.902	2.619	3.213	9.881
35 bis unter 45	13.330	7.946	3.718	2.593	873	841	6.965
45 bis unter 60	22.892	20.949	5.623	2.948	763	585	6.724
60 bis unter 90	27.415	33.806	7.933	4.618	820	598	6.590
90 bis unter 130	5.516	3.860	1.291	969	420	419	2.555
130 und mehr	1.775	644	335	302	151	216	1.033

m) Bewohnte Wohnungen nach dem Rechtsgrund für die Benutzung

Rechtsgrund für die Wohnungsbenutzung	Wohnungen mit Wohnbevölkerung zum Zeitpunkt der Volkszählung (in)						
	insgesamt	Wohngebäuden mit					sonstigen Gebäuden
		1 oder 2	3 bis 5	6 bis 10	11 bis 20	21 od. mehr	
Wohnungen							
In Eigenbenutzung des Hauseigentümers ..	41.259	27.789	3.029	2.588	3.721	1.979	2.153
Eigentumswohnungen	50.477	61	360	2.148	11.050	36.395	463
Mietwohnungen	565.616	12.598	9.996	40.714	141.962	343.578	16.768
Mietzinsbildung nach							
Mietengesetz	321.327	1.862	6.564	30.617	112.709	158.439	11.136
anderen gesetzlichen Bestimmungen ...	216.975	7.633	1.824	7.689	21.993	173.551	4.285
freier Vereinbarung	27.314	3.103	1.608	2.408	7.260	11.588	1.347
Hauseigentümer:							
Bund, Land	5.010	70	69	385	1.015	3.130	341
Gemeinde	157.629	4.285	1.165	3.647	10.857	134.161	3.514
Gemeinnützige Bauvereinigung	45.225	3.317	323	2.781	8.073	30.536	195
Sonstige Eigentümer	357.752	4.926	8.439	33.901	122.017	175.751	12.718
Dienst-, Naturalwohnung	26.847	2.148	956	2.996	7.443	10.007	3.297
Sonstiger Rechtsgrund	2.683	386	286	266	581	934	230
Rechtsverhältnis unbekannt	25.588	1.818	1.032	2.182	6.214	9.560	4.782
Zusammen	712.470	44.800	15.659	50.894	170.971	402.453	27.693

n) Betriebsstätten nach Bezirken

Bezirk	Nicht land- und forstwirtschaftliche Betriebsstätten				
	insgesamt ¹⁾	Wirtschaftszweig			
		Verarb. Gewerbe, Industrie	Handel, Lagerung	Beherbergungs-, Gaststättenwesen	sonst. Wirtschaftszweig
1.	7.102	611	2.964	323	2.922
2.	4.579	702	2.053	203	1.504
3.	5.265	877	2.118	197	1.987
4.	2.910	413	1.266	118	1.064
5.	3.523	742	1.385	142	1.182
6.	3.496	887	1.375	121	1.038
7.	3.870	870	1.735	137	1.059
8.	2.309	403	909	95	873
9.	3.727	549	1.542	185	1.391
10.	4.419	854	1.892	186	1.417
11.	1.583	359	612	70	509
12.	3.402	854	1.266	157	1.081
13.	1.552	230	552	103	644
14.	2.948	631	1.109	129	1.030
15.	4.972	1.185	1.990	212	1.499
16.	4.801	1.013	1.923	149	1.602
17.	3.042	632	1.060	160	1.128
18.	2.825	455	1.058	118	1.117
19.	2.477	315	939	122	1.071
20.	2.623	488	1.126	72	883
21.	2.300	436	848	122	827
22.	1.484	240	491	80	632
23.	1.884	517	498	76	762
Wien	77.093	14.263	30.711	3.277	27.222

1) Einschl. unbekannt.

14.02 Wohnungen

Gemeindebezirk	Wohnungen			
	am 12. 5. 1971 ¹⁾	Zugang	Abgang	am 31. 12. 1972
		vom 12. Mai 1971 bis 31. Dez. 1972 ²⁾		
1. Innere Stadt	12.675	9	41	12.643
2. Leopoldstadt	47.931	41	68	47.904
3. Landstraße	50.667	255	168	50.754
4. Wieden	19.610	56	199	19.467
5. Margareten	32.541	144	158	32.527
6. Mariahilf	17.021	31	132	16.920
7. Neubau	18.900	6	126	18.780
8. Josefstadt	14.990	48	96	14.942
9. Alsergrund	27.062	103	85	27.080
10. Favoriten	72.785	3.106	472	75.419
11. Simmering	25.387	2.246	84	27.549
12. Meidling	43.371	328	239	43.460
13. Hietzing	24.449	872	93	25.228
14. Penzing	39.152	551	189	39.514
15. Rudolfsheim-Fünfhaus	43.558	161	404	43.315
16. Ottakring	54.750	126	282	54.594
17. Hernals	29.795	37	222	29.610
18. Währing	30.376	152	141	30.387
19. Döbling	32.792	560	74	33.278
20. Brigittenau	39.361	170	123	39.408
21. Floridsdorf	45.307	3.366	81	48.592
22. Donaustadt	32.686	542	68	33.160
23. Liesing	26.352	679	69	26.962
Wien	781.518	13.589	3.614	791.493

¹⁾ Ergebnisse der Häuser- und Wohnungszählung. — ²⁾ Nach den Meldungen der Bauherren über Bauführungen, die einer Benützungsbewilligung bedürfen.

14.03 Bewohnte Wohnungen 1972

a) Nach dem Ausstattungstyp

Ausstattungstyp der Wohnung	Bewohnte Wohnungen in 1.000								
	insgesamt ¹⁾	davon mit		in Gebäuden mit ... Wohnungen					
		Garage	Abstellplatz	1 und 2			3 und mehr		
				zu-sammen	davon mit		zu-sammen	davon mit	
					Garage	Abstellplatz		Garage	Abstellplatz
I mit Zentralheizung, Badezimmer (Duschnische), Abort, Wasseranschluß	93	15	21	15	9	3	78	7	19
II ... mit Badezimmer (Duschnische), Abort, Wasseranschluß	319	15	22	25	6	5	293	8	17
III ... mit Abort, Wasseranschluß ..	100	1	2	7	1	1	93	0	1
IV .. mit Wasseranschluß	112	1	1	2	0	0	110	1	1
V ... ohne allen Kriterien	74	1	0	1	0	0	73	0	0
Zusammen ¹⁾	711	33	47	51	16	8	657	16	38

Angaben des Österreichischen Statistischen Zentralamtes, Ergebnisse des Mikrozensus. — Abweichungen in den Tabellen ergeben sich durch Rundungsdifferenzen.

¹⁾ Einschließlich Unbekannt.

Jahres- ende, Bezirk	Wohn- und Amtsgebäude in der Verwaltung der MA 52										In der Ver- waltung sonstiger Dienststellen und der Unter- nehmungen ¹⁾	
	insgesamt			darunter								
				Wohnhausanlagen-Neubauten				Wohnsiedlungen				
	Gebäude	Woh- nungen	Ge- schäfte	Gebäude	Stiegen- häuser	Woh- nungen	Ge- schäfte	Häuser	Woh- nungen	Ge- schäfte	Woh- nungen	Ge- schäfte
1968 ...	6.644	169.720	8.959	1.125	10.900	152.599	6.673	4.614	6.919	215	4.961	349
1969 ...	6.642	174.546	9.301	1.152	11.255	157.870	7.026	4.613	6.919	219	4.949	340
1970 ...	6.696	179.229	9.693	1.184	11.554	162.380	7.345	4.616	6.918	224	4.975	317
1971 ...	6.674	183.831	9.944	1.232	11.822	167.023	7.578	4.546	6.917	238	4.932	312
1972 ...	6.636	188.559	10.118	1.244	12.009	171.452	7.781	4.529	6.917	244	4.954	320
1.....	58	722	396	12	17	321	181	—	—	—	29	2
2.....	120	8.674	594	58	351	7.023	336	—	—	—	533	10
3.....	143	9.339	637	76	501	8.642	512	—	—	—	51	77
4.....	57	1.905	291	17	77	1.265	87	—	—	—	11	5
5.....	74	5.847	425	35	277	5.330	332	—	—	—	21	2
6.....	45	1.361	185	14	48	854	65	—	—	—	68	6
7.....	44	816	163	13	31	487	82	—	—	—	9	2
8.....	33	750	97	8	25	458	44	—	—	—	16	5
9.....	66	2.146	235	45	115	1.904	175	—	—	—	78	18
10.....	1.554	26.408	865	116	1.407	23.565	746	1.388	1.852	64	353	24
11.....	251	13.215	571	90	825	12.769	425	127	127	3	509	3
12.....	184	13.251	594	81	875	12.222	491	64	408	9	352	18
13.....	832	4.599	254	43	434	3.609	217	770	944	18	290	11
14.....	427	9.536	592	72	734	9.038	515	312	324	14	180	10
15.....	211	6.289	557	58	281	4.711	305	85	782	48	114	5
16.....	304	9.224	618	66	529	8.354	515	202	311	10	228	24
17.....	96	3.702	295	37	256	3.538	266	40	40	—	348	14
18.....	51	2.759	211	35	205	2.634	190	—	—	—	52	3
19.....	120	9.876	587	84	846	9.692	562	—	—	—	372	13
20.....	71	12.664	422	57	615	12.454	393	—	—	—	133	4
21.....	131	22.212	665	90	1.893	21.911	630	—	—	—	359	17
22.....	1.538	14.248	410	56	857	12.440	332	1.459	1.769	68	174	23
23.....	210	8.840	442	78	795	8.112	375	82	360	10	45	19
außerh.												
Wiens ..	16	176	12	3	15	119	5	—	—	—	629	5

¹⁾ Wohnungen und Geschäfte, die sich in Wohnhäusern, Amts-, Schul- und Betriebsgebäuden befinden.

14.05 Erteilte Baubewilligungen

Jahr, Bauherr	Zahl der Gebäude							Wohnungen	
	insgesamt	darunter mit ... Wohnung(en)						insgesamt	Nutzfläche in m ²
		1	2	3 bis 5	6 bis 10	11 bis 20	21 u. mehr		
1968	1.222	436	61	41	200	353	131	11.622	803.463
1969	1.266	542	79	49	175	251	170	11.887	846.505
1970	1.041	432	100	40	74	223	172	11.024	765.375
1971	1.051	455	62	45	82	173	234	11.913	857.724
1972	1.054	516	83	47	113	153	142	8.934	682.424
Gebietskörper- schaften	92	3	—	1	6	30	52	2.279	181.335
Gemeinnützige Wohnbau- vereinig.....	218	17	1	9	60	81	50	3.477	257.777
Sonstige juri- stische Pers..	185	75	12	21	22	24	31	1.848	130.813
Physische (priv.) Pers. .	559	421	70	16	25	18	9	1.330	112.499

Angaben des Österreichischen Statistischen Zentralamtes.

14.06 Wohnbautätigkeit
a) Hauptübersicht

Kap. 14

Jahr, Bauherr, Bezirk	Zugang				Abgang			
	Gebäude			Wohnungen (Neubauten und sonstige Baumaßnahmen)	Gebäude			Wohnungen (Abbrüche und sonstige Baumaßnahmen)
	insgesamt	Wohngebäude	sonstige Gebäude		insgesamt	Wohngebäude	sonstige Gebäude	
1968	1.247	1.232	15	12.755	292	278	14	2.117
1969	1.324	1.304	20	14.703	263	250	13	2.488
1970	1.030	1.014	16	10.189	215	200	15	2.373
1971	1.022	1.009	13	9.554	282	256	26	2.964
1972	962	948	14	10.097	169	162	7	1.934
Gebietskörperschaften	201	197	4	4.755	45	45	—	423
darunter Gemeinde Wien	199	195	4	4.743	45	45	—	422
Gemeinnützige Wohnbauvereinigungen	275	275	—	3.516	34	32	2	206
Sonstige juristische Personen	63	56	7	729	35	31	4	549
Physische (private) Personen	423	420	3	1.097	55	54	1	756
1. Innere Stadt	—	—	—	5	—	—	—	28
2. Leopoldstadt	6	6	—	93	2	2	—	38
3. Landstraße	4	4	—	169	—	—	—	45
4. Wieden	3	3	—	82	—	—	—	8
5. Margareten	9	9	—	162	4	4	—	55
6. Mariahilf	1	1	—	29	1	1	—	18
7. Neubau	—	—	—	3	—	—	—	19
8. Josefstadt	4	4	—	43	—	—	—	25
9. Alsergrund	4	4	—	101	1	1	—	24
10. Favoriten	131	126	5	1.895	21	21	—	356
11. Simmering	95	92	3	2.241	13	13	—	72
12. Meidling	19	17	2	229	14	14	—	123
13. Hietzing	127	127	—	840	15	14	1	57
14. Penzing	80	80	—	364	11	8	3	64
15. Rudolfsheim-Fünfhaus	3	3	—	40	17	17	—	328
16. Ottakring	13	13	—	66	9	8	1	104
17. Hernals	13	13	—	101	15	13	2	196
18. Währing	17	17	—	144	13	13	—	118
19. Döbling	64	64	—	388	6	6	—	27
20. Brigittenau	12	11	1	290	—	—	—	32
21. Floridsdorf	161	160	1	1.836	13	13	—	84
22. Donaustadt	90	89	1	415	6	6	—	75
23. Liesing	106	105	1	561	8	8	—	38

Nach den Meldungen der Bauherren bearbeitet vom Statistischen Amt der Stadt Wien. — Meldepflichtig sind alle Wohnbau-
maßnahmen, durch die mindestens eine ganzjährig bewohnbare Wohnung zu- oder abgeht. In Neubauten sind auch Wiederaufbauten
enthalten. — In den Zahlen bis 1969 sind auch Nachtragsmeldungen enthalten, die im Zuge der Neugestaltung der Baustatistik erfaßt wurden.

b) Gebäude nach der Zahl der Hauptgeschosse und Personenaufzüge

Jahr, Bauherr	Zahl der Gebäude (mit)												Personenaufzug		
	insgesamt	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10 und mehr	insgesamt	dar. in Gebäuden (mit)		
													bis 5	6 und mehr	
													Hauptgeschossen		
1968	1.247	267	215	135	283	97	92	58	37	61	2	372	122	250	
1969	1.324	215	279	178	258	82	83	44	51	118	16	425	113	312	
1970	1.030	231	215	144	100	115	72	57	19	70	7	351	126	225	
1971	1.022	268	261	120	82	70	83	56	24	33	25	284	66	218	
1972	962	231	269	124	43	76	63	61	23	42	30	312	94	218	
darunter Wohngebäude	948	227	264	122	43	73	63	61	23	42	30	309	91	218	
Gebietskörperschaften	201	1	17	22	18	9	34	14	17	39	30	144	10	134	
darunter Gem. Wien	199	1	17	20	18	9	34	14	17	39	30	144	10	134	
Gemeinnützige Wohnbauvereinigungen	275	5	54	81	25	45	17	40	5	3	—	123	59	64	
Sonstige juristische Pers.	63	2	27	12	—	13	7	2	—	—	—	25	16	9	
Physische (private) Pers.	423	223	171	9	—	9	5	5	1	—	—	20	9	11	

c) Gebäude nach der Bauweise

Jahr, Bauherr	Zahl der Gebäude						
	insgesamt	Bauweise bzw. Baumaterial					
		Holz	Ziegel u. zementgebundene Bausteine	Mauerwerk aus Schallungssteinen	Schüttbauweise	Montage u. Fertigteilbauweise	Sonstige Bauweise (z. B. Stahlbetonskelettbau)
1968	1.247	9	619	258	48	285	28
1969	1.324	5	653	226	113	282	45
1970	1.030	11	533	173	38	255	20
1971	1.022	6	540	182	86	186	22
1972	962	11	506	176	74	159	36
darunter Wohngebäude	948	11	499	175	74	157	32
Gebietskörperschaften	201	—	61	2	18	120	—
darunter Gemeinde Wien	199	—	61	—	18	120	—
Gemeinnützige Wohnbauvereinigungen ...	275	—	112	84	44	18	17
Sonstige juristische Personen	63	—	20	28	—	4	11
Physische (private) Personen	423	11	313	62	12	17	8

d) Gebäude nach der Ausstattung

Jahr, Bauherr	Zahl der Gebäude (mit)								
	insgesamt	Anschluß an				Ofen- oder Etagenheizung	Zentralheizung	Fernheizung	sonstige Heizung
		Wasserleitungsnetz	Kanalnetz	Stromnetz	Gasnetz				
1968	1.247	1.142	960	1.246	893	579	452	181	35
1969	1.324	1.276	1.096	1.324	941	402	645	255	22
1970	1.030	946	811	1.029	733	353	492	169	16
1971	1.022	937	807	1.022	606	245	578	164	35
1972	962	873	723	962	527	218	576	139	29
darunter Wohngebäude	948	859	710	948	519	216	565	138	29
Gebietskörperschaften	201	201	201	201	198	1	69	126	5
darunter Gemeinde Wien	199	199	199	199	196	1	69	124	5
Gemeinnützige Wohnbauvereinigungen	275	274	274	275	165	38	221	11	5
Sonstige juristische Personen	63	63	63	63	43	17	44	2	—
Physische (private) Personen	423	335	185	423	121	162	242	—	19

e) Neubauten und Abbrüche von Wohngebäuden

Jahr, Bezeichnung	Wohngebäude														Wohnungen insgesamt	
	insgesamt	darunter mit ... Wohnung(en)									mit ... Kleinwohnung(en) ¹⁾					
		1	2	3	4	5	6 bis 10	11 bis 20	21 und mehr	1	2	3 und 4	5 und mehr	zusammen		
Neubauten																
1968	1.232	329	57	4	14	5	334	340	149	119	23	1	511	654	12.535	
1969	1.304	374	59	2	21	20	277	346	205	86	23	14	512	635	14.473	
1970	1.014	343	52	9	12	3	170	298	127	100	16	7	312	435	10.014	
1971	1.009	400	67	6	21	3	160	218	134	77	15	12	259	363	9.459	
1972	948	371	64	9	33	—	103	204	164	90	14	13	213	330	9.991	
darunter Gemeindebauten	195	—	—	—	5	—	22	66	102	—	—	1	90	91	4.736	
mit Unterstützung aus öffentlichen Fonds	471	68	3	—	14	—	67	172	147	6	—	5	173	184	8.212	
Abbrüche																
1968	278	119	25	16	12	16	42	33	15	.	.	.	.	.	1.521
1969	250	95	25	17	11	4	40	36	22	.	.	.	.	.	1.699
1970	200	43	26	19	13	10	36	38	15	.	.	.	.	.	1.564
1971	256	53	19	20	15	11	55	59	24	.	.	.	.	.	2.294
1972	162	36	15	16	18	4	31	19	23	.	.	.	.	.	1.372
darunter städtische Häuser	45	6	4	4	5	2	13	3	8	.	.	.	.	.	419

¹⁾ In Häusern, in denen von dem Ausmaß der bewohnbaren Bodenflächen und der Bodenflächen der zu Geschäfts- oder gewerblichen Zwecken bestimmten Räume wenigstens zwei Drittel auf Kleinwohnungen entfallen (Kleinwohnungshäuser). Die bewohnbare Fläche einer Kleinwohnung darf 60 m² nicht übersteigen.

f) Fertiggestellte Wohngebäude nach Zahl der Wohnungen, Wohnräume und nach Bauherren

Jahr, Bauherr	Wohngebäude	Wohnungen (mit)											Wohnräume insgesamt
		insgesamt	Küche	1	2	3	4	5	6	7 und 8	9 und 10	11 und mehr	
				Wohnräumen									
1968	1.232	12.535	10.870	1.566	4.581	4.844	1.244	253	34	11	1	1	31.807
1969	1.304	14.473	13.016	2.642	5.155	4.943	1.235	440	38	16	3	1	35.303
1970	1.014	10.014	9.114	1.288	3.598	3.661	1.202	220	31	12	1	1	25.667
1971	1.009	9.459	8.588	1.170	3.232	3.717	1.083	181	51	24	1	—	24.510
1972	948	9.991	8.962	1.228	3.008	4.271	1.231	183	43	22	5	—	26.361
<i>darunter im Wohnungseigentum</i>													
.....	174	2.032	1.816	210	537	872	341	54	13	5	—	—	5.647
<i>Gebietskörperschaften</i>													
.....	197	4.748	4.473	424	1.585	2.249	490	—	—	—	—	—	12.301
<i>darunter Gemeinde Wien ..</i>													
.....	195	4.736	4.461	424	1.585	2.237	490	—	—	—	—	—	12.265
<i>Gemeinnützige Wohnbauvereinigungen</i>													
.....	275	3.513	3.177	364	1.053	1.519	474	95	8	—	—	—	9.446
<i>Sonstige juristische Personen ..</i>													
.....	56	711	452	248	134	191	101	19	6	11	1	—	1.710
<i>Physische (private) Personen ..</i>													
.....	420	1.019	860	192	236	312	166	69	29	11	4	—	2.904

g) Neubauten und sonstige Baumaßnahmen

Jahr, Bezirk	Neubauten — Gebäude									Sonstige Baumaßnahmen	
	insgesamt	dar. städt.	Wohngebäude (mit)						sonst. Gebäude	insgesamt	dar. städt.
			zusammen	dar. städt.	Kleinwohnungen ¹⁾		sonstigen Wohnungen				
					insgesamt	dar. mit 1 Wohn.	insgesamt	dar. mit 1 Wohn.			
1968	1.247	384	1.232	382	654	119	578	210	15	501	1
1969	1.324	371	1.304	368	635	86	669	288	20	615	2
1970	1.030	305	1.014	304	435	100	579	243	16	638	—
1971	1.022	280	1.009	277	363	77	646	323	13	538	1
1972	962	199	948	195	330	90	618	281	14	485	3
1.	—	—	—	—	—	—	—	—	—	28	—
2.	6	1	6	1	4	1	2	1	—	14	—
3.	4	1	4	1	1	—	3	—	—	34	—
4.	3	—	3	—	1	—	2	—	—	8	—
5.	9	2	9	2	—	—	9	—	—	21	—
6.	1	—	1	—	—	—	1	—	—	9	—
7.	—	—	—	—	—	—	—	—	—	16	—
8.	4	—	4	—	1	—	3	—	—	12	—
9.	4	—	4	—	2	—	2	—	—	15	—
10.	131	28	126	27	45	11	81	40	5	78	—
11.	95	72	92	69	45	1	47	4	3	10	—
12.	19	3	17	3	6	1	11	1	2	55	1
13.	127	3	127	3	39	7	88	40	—	10	—
14.	80	—	80	—	23	13	57	41	—	15	—
15.	3	—	3	—	2	—	1	—	—	32	—
16.	13	—	13	—	2	1	11	5	—	33	—
17.	13	—	13	—	1	1	12	3	—	11	—
18.	17	—	17	—	4	—	13	2	—	29	2
19.	64	30	64	30	15	—	49	20	—	10	—
20.	12	—	11	—	7	—	4	—	1	28	—
21.	161	50	160	50	63	12	97	44	1	7	—
22.	90	9	89	9	37	30	52	39	1	3	—
23.	106	—	105	—	32	12	73	41	1	7	—

1) Siehe Fußnote auf Seite 248.

Jahr, Bezeichnung	Neu- bauten ¹⁾	Sonstige Baumaßnahmen				Zu- sammen	Ab- brüche
		Zubauten		Um- bauten	Wieder- her- stellungen		
		lotrecht	waag- recht				
1968.....	12.619	46	11	62	17	12.755	1.561
<i>darunter im Wohnungseigentum</i>	3.773	14	—	4	16	3.807	—
Gebietskörperschaften	5.314	—	—	—	—	5.314	823
<i>darunter Gemeinde Wien</i>	5.314	—	—	—	—	5.314	806
Gemeinnützige Wohnbauvereinigungen	3.846	—	—	—	—	3.846	281
Sonstige juristische Personen	1.742	6	—	14	—	1.762	157
Physische (private) Personen	1.717	40	11	48	17	1.833	300
1969.....	14.515	37	49	81	21	14.703	1.738
<i>darunter im Wohnungseigentum</i>	2.789	—	35	3	6	2.833	—
Gebietskörperschaften	5.702	—	—	18	—	5.720	619
<i>darunter Gemeinde Wien</i>	5.508	—	—	16	—	5.524	613
Gemeinnützige Wohnbauvereinigungen	5.544	—	—	—	—	5.544	292
Sonstige juristische Personen	1.565	1	36	21	6	1.629	398
Physische (private) Personen	1.704	36	13	42	15	1.810	429
1970.....	10.103	16	6	62	2	10.189	1.608
<i>darunter im Wohnungseigentum</i>	2.975	1	1	6	—	2.983	—
Gebietskörperschaften	4.644	—	—	1	—	4.645	464
<i>darunter Gemeinde Wien</i>	4.644	—	—	—	—	4.644	464
Gemeinnützige Wohnbauvereinigungen	3.177	—	—	—	—	3.177	370
Sonstige juristische Personen	1.365	—	—	17	—	1.382	271
Physische (private) Personen	917	16	6	44	2	985	503
1971.....	9.482	21	6	42	3	9.554	2.353
<i>darunter im Wohnungseigentum</i>	1.757	2	—	5	—	1.764	—
Gebietskörperschaften	4.742	2	—	—	—	4.744	438
<i>darunter Gemeinde Wien</i>	4.674	—	—	—	—	4.674	438
Gemeinnützige Wohnbauvereinigungen	3.520	—	—	4	—	3.524	420
Sonstige juristische Personen	403	—	1	5	—	409	710
Physische (private) Personen	817	19	5	33	3	877	785
1972.....	10.014	27	8	44	4	10.097	1.384
<i>darunter im Wohnungseigentum</i>	2.032	15	—	1	4	2.052	—
Gebietskörperschaften	4.755	—	—	—	—	4.755	419
<i>darunter Gemeinde Wien</i>	4.743	—	—	—	—	4.743	419
Gemeinnützige Wohnbauvereinigungen	3.513	—	—	3	—	3.516	203
Sonstige juristische Personen	724	—	—	5	—	729	423
Physische (private) Personen	1.022	27	8	36	4	1.097	339
<i>Darunter mit Unterstützung aus öffentlichen Fonds²⁾</i>							
Zahl der Wohnungen	8.222	16	—	—	4	8.242	—
<i>darunter im Wohnungseigentum</i>	1.726	15	—	—	4	1.745	—
Gebietskörperschaften	3.868	—	—	—	—	3.868	—
<i>darunter Gemeinde Wien</i>	3.868	—	—	—	—	3.868	—
Gemeinnützige Wohnbauvereinigungen	3.429	—	—	—	—	3.429	—
Sonstige juristische Personen	560	—	—	—	—	560	—
Physische (private) Personen	365	16	—	—	4	385	—
Betrag in 1.000 S.....	1.454.911	2.569	—	—	2.325	1.459.805	—
<i>darunter für Wohnungseigentum</i>	338.342	2.450	—	—	2.325	343.117	—
Gebietskörperschaften	623.590	—	—	—	—	623.590	—
<i>darunter Gemeinde Wien</i>	623.590	—	—	—	—	623.590	—
Gemeinnützige Wohnbauvereinigungen	638.672	—	—	—	—	638.672	—
Sonstige juristische Personen	107.680	—	—	—	—	107.680	—
Physische (private) Personen	84.969	2.569	—	—	2.325	89.863	—

¹⁾ Einschließlich Wiederaufbauten. — ²⁾ Mittel der Wiener Wohnbauaktion 1964, der Wiener Wohnbauaktion 1969, des Wiener Wohnbau-fonds und des Wohnbauförderungsgesetzes 1968, BGBl. Nr. 280/1967.

i) Zugang an Wohnungen nach der Zahl der Wohnräume

Jahr, Wohnungsgröße	Zugang durch								Zugang an Wohnungen bzw. Wohnräumen zusammen			
	Neubauten				sonstige Baumaßnahmen							
	von Wohngebäuden			von sonst. Gebäuden	an Wohngebäuden			an sonst. Gebäuden	in Wohngebäuden			in sonst. Gebäuden
	insgesamt	dar. städt.	mit Unterstütz. aus öf- fentl. Fonds		insgesamt	dar. städt.	mit Unterstütz. aus öf- fentl. Fonds		insgesamt	dar. städt.	mit Unterstütz. aus öf- fentl. Fonds	
1968	12.535	5.312	7.163	84	120	—	32	16	12.655	5.312	7.195	100
1969	14.473	5.505	8.046	42	145	16	20	43	14.618	5.521	8.066	85
1970	10.014	4.643	6.036	89	71	—	7	15	10.085	4.643	6.043	104
1971	9.459	4.666	6.662	23	63	—	7	9	9.522	4.666	6.669	32
1972	9.991	4.736	8.212	23	79	—	20	4	10.070	4.736	8.232	27
Wohnungen mit:												
Küchen bis 4 m ²	76	18	43	—	4	—	—	—	80	18	43	—
„ über 4 m ²	8.886	4.443	7.422	21	66	—	19	4	8.952	4.443	7.441	25
Kochnischen	1.029	275	747	2	9	—	1	—	1.038	275	748	2
1 Wohnraum	1.228	424	1.007	3	23	—	5	—	1.251	424	1.012	3
2 Wohnräumen	3.008	1.585	2.485	6	20	—	5	1	3.028	1.585	2.490	7
3 „	4.271	2.237	3.649	12	21	—	5	2	4.292	2.237	3.654	14
4 „	1.231	490	960	2	12	—	4	1	1.243	490	964	3
5 „	183	—	102	—	2	—	1	—	185	—	103	—
6 „	43	—	8	—	1	—	—	—	44	—	8	—
7—8 „	22	—	1	—	—	—	—	—	22	—	1	—
9—10 „	5	—	—	—	—	—	—	—	5	—	—	—
über 10 „	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Zugang an Wohnräumen												
zusammen	26.361	12.265	21.329	59	190	—	51	12	26.551	12.265	21.380	71

k) Abgang an Wohnungen nach der Zahl der Wohnräume

Jahr, Wohnungsgröße	Abgang an Wohnungen durch					Abgang an Wohnungen insgesamt			
	Abbrüche			Umbauten					
	von Wohngebäuden	darunter städt.	von sonstigen Gebäuden	in Wohngebäuden	in sonstigen Gebäuden	in Wohngebäuden	darunter städt.	in sonstigen Gebäuden	zusammen
1968	1.521	803	40	519	37	2.040	807	77	2.117
1969	1.699	609	39	711	39	2.410	641	78	2.488
1970	1.564	459	44	738	27	2.302	459	71	2.373
1971	2.294	435	59	573	38	2.867	436	97	2.964
1972	1.372	419	12	509	41	1.881	422	53	1.934
Wohnungen mit:									
1 Wohnraum	643	147	5	344	12	987	150	17	1.004
2 Wohnräumen	539	203	3	110	16	649	203	19	668
3 „	117	53	4	23	10	140	53	14	154
4 und mehr Wohnräumen	73	16	—	32	3	105	16	3	108

1) Zugang an Wohnungen nach Bezirken

Jahr, Bezirk	Neubauten = N sonst. Bau- maßnahmen = s. B.	Wohnungen (mit)											Wohn- räume ins- gesamt	
		ins- gesamt	dar. in städt. Ge- bäuden	Küche	1	2	3	4	5	6	7 und 8	9 und 10		11 und mehr
					Wohnräumen									
1968	N und s. B.	12.755	5.314	11.018	1.632	4.655	4.896	1.264	260	34	11	1	2	32.306
1969	N und s. B.	14.703	5.524	13.199	2.693	5.214	5.020	1.263	452	40	17	3	1	35.894
1970	N und s. B.	10.189	4.644	9.216	1.362	3.648	3.690	1.215	223	34	15	1	1	26.035
1971	N und s. B.	9.554	4.674	8.668	1.187	3.260	3.749	1.096	186	51	24	1	—	24.756
1972	N und s. B.	10.097	4.743	9.057	1.254	3.035	4.306	1.246	185	44	22	5	—	26.622
	N	10.014	4.743	8.983	1.231	3.014	4.283	1.233	183	43	22	5	—	26.420
	s. B.	83	—	74	23	21	23	13	2	1	—	—	—	202
1.	N	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
	s. B.	5	—	4	1	2	2	—	—	—	—	—	—	11
2.	N	92	18	88	7	57	26	2	—	—	—	—	—	207
	s. B.	1	—	1	1	—	—	—	—	—	—	—	—	1
3.	N	166	97	69	104	20	24	18	—	—	—	—	—	288
	s. B.	3	—	3	1	1	—	1	—	—	—	—	—	7
4.	N	82	—	30	50	3	3	25	1	—	—	—	—	170
	s. B.	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
5.	N	158	34	98	36	22	46	53	1	—	—	—	—	435
	s. B.	4	—	3	1	1	—	2	—	—	—	—	—	11
6.	N	28	—	28	1	14	7	6	—	—	—	—	—	74
	s. B.	1	—	—	1	—	—	—	—	—	—	—	—	1
7.	N	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
	s. B.	3	—	2	2	—	1	—	—	—	—	—	—	5
8.	N	42	—	38	7	1	14	16	4	—	—	—	—	135
	s. B.	1	—	1	1	—	—	—	—	—	—	—	—	1
9.	N	100	—	64	28	29	20	23	—	—	—	—	—	238
	s. B.	1	—	1	1	—	—	—	—	—	—	—	—	1
10.	N	1.872	649	1.477	373	636	667	158	34	3	1	—	—	4.474
	s. B.	23	—	23	7	6	6	3	1	—	—	—	—	54
11.	N	2.241	2.079	2.201	139	733	1.171	198	—	—	—	—	—	5.910
	s. B.	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
12.	N	223	45	190	40	68	111	4	—	—	—	—	—	525
	s. B.	6	—	5	1	3	1	1	—	—	—	—	—	14
13.	N	838	18	779	90	191	325	146	70	9	3	4	—	2.496
	s. B.	2	—	1	—	1	1	—	—	—	—	—	—	5
14.	N	355	—	339	27	73	166	72	10	5	2	—	—	1.055
	s. B.	9	—	8	1	2	5	1	—	—	—	—	—	24
15.	N	40	—	40	—	12	28	—	—	—	—	—	—	108
	s. B.	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
16.	N	66	—	66	2	8	27	25	2	2	—	—	—	221
	s. B.	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
17.	N	101	—	96	13	30	27	22	2	1	6	—	—	300
	s. B.	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
18.	N	140	—	116	5	27	71	27	7	3	—	—	—	433
	s. B.	4	—	3	—	1	2	—	1	—	—	—	—	13
19.	N	380	233	306	32	113	158	44	24	8	—	1	—	1.085
	s. B.	8	—	7	4	—	2	2	—	—	—	—	—	18
20.	N	289	—	265	33	116	111	29	—	—	—	—	—	714
	s. B.	1	—	1	—	1	—	—	—	—	—	—	—	2
21.	N	1.830	1.263	1.763	156	599	854	202	10	6	3	—	—	4.831
	s. B.	6	—	6	1	1	2	2	—	—	—	—	—	17
22.	N	415	307	413	36	104	185	76	9	5	—	—	—	1.178
	s. B.	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
23.	N	556	—	517	52	158	242	87	9	1	7	—	—	1.543
	s. B.	5	—	5	—	2	1	1	—	1	—	—	—	17

m) Abgang an Wohnungen nach Bezirken

Jahr, Bezirk	Wohnungen (mit)						Bezirk	Wohnungen (mit)					
	ins- gesamt	dar. in städt. Ge- bäuden	1	2	3	4 und mehr		ins- gesamt	dar. in städt. Ge- bäuden	1	2	3	4 und mehr
			Wohnräumen							Wohnräumen			
1968.....	2.117	810	846	901	260	110	9.	24	2	7	11	4	2
1969.....	2.488	645	1.132	821	326	209	10.	356	65	250	85	16	5
1970.....	2.373	464	1.135	864	249	125	11.	72	2	42	19	8	3
1971.....	2.964	439	1.366	1.085	364	149	12.	123	3	79	29	9	6
1972.....	1.934	422	1.004	668	154	108	13.	57	9	18	29	6	4
							14.	64	3	22	14	7	21
							15.	328	189	172	120	30	6
1.	28	—	4	4	6	14	16.	104	25	52	42	9	1
2.	38	24	20	12	5	1	17.	196	9	85	90	18	3
3.	45	—	32	9	1	3	18.	118	9	49	49	12	8
4.	8	—	6	1	—	1	19.	27	—	14	6	1	6
5.	55	27	30	24	1	—	20.	32	—	25	7	—	—
6.	18	8	8	5	4	1	21.	84	33	29	46	4	5
7.	19	—	5	7	5	2	22.	75	1	41	30	2	2
8.	25	—	8	12	2	3	23.	38	13	6	17	4	11

n) Zugang an Wohnungen nach der Nutzfläche

Jahr, Bezeichnung	Wohnungen											Nutz- fläche ins- gesamt in m ²
	ins- gesamt	mit ... m ² Nutzfläche									130 und mehr	
		bis unter 18	18	35	45	60	75	90	110	130 und mehr		
			bis unter									
		35	45	60	75	90	110	130				
1968.....	12.755	1	1.016	888	3.374	4.572	2.036	636	139	93	811.539	
1969.....	14.703	—	1.975	799	3.920	4.607	2.155	961	151	135	913.653	
1970.....	10.189	2	820	519	2.597	3.164	2.017	787	172	111	678.589	
1971.....	9.554	—	777	462	2.258	3.096	1.936	700	151	174	644.587	
1972.....	10.097	1	588	440	2.427	3.027	2.335	876	267	136	702.365	
darunter in städtischen												
Gebäuden	4.743	—	301	115	1.341	1.470	1.132	383	1	—	319.544	
<i>Nach Bauherren</i>												
Gebietskörperschaften	4.755	—	301	115	1.341	1.482	1.132	383	1	—	320.416	
Gemeinnützige Wohnbau- vereinigungen.....	3.516	—	139	208	691	1.120	919	307	108	24	244.633	
Sonstige juristische Personen ...	729	—	26	45	259	147	135	58	45	14	50.554	
Physische (private) Personen ...	1.097	1	122	72	136	278	149	128	113	98	86.762	
<i>Nach Bauführungen</i>												
Neubauten	10.014	—	584	427	2.408	3.016	2.318	870	260	131	696.499	
Sonstige Baumaßnahmen.....	83	1	4	13	19	11	17	6	7	5	5.866	
davon												
Wiederherstellungen	4	—	—	1	—	—	1	—	2	—	357	
Zubauten	35	—	—	1	9	7	11	—	3	4	2.807	
Umbauten	44	1	4	11	10	4	5	6	2	1	2.702	

o) Zugang an Wohnungen nach Ausstattung und Gebäuden

Jahr, Bezeichnung	Wohnungen (mit)						Betriebs- räume	Ga- ragen
	insge- samt	Vor- zimmer	Bade-		Wasser- leitung	Klosett	in Neubauten	
			zimmer	nische			Nutzfläche in m ²	
Wohngebäude								
1968	12.655	12.637	12.153	447	12.640	12.649	37.852	23.882
1969	14.618	14.611	14.512	66	14.611	14.611	32.919	22.334
1970	10.085	10.079	10.007	44	10.077	10.078	27.550	19.613
1971	9.522	9.521	9.450	47	9.520	9.520	18.222	23.855
1972	10.070	10.067	9.984	66	10.069	10.064	17.880	25.206
darunter in städtischen Gebäuden	4.736	4.736	4.736	—	4.736	4.736	5.079	519
mit Unterstützung aus öffentlichen Fonds	8.232	8.232	8.192	40	8.232	8.230	14.311	16.014
sonstige Gebäude								
1968	100	100	83	14	100	100	19.337	2.732
1969	85	85	84	—	85	85	44.789	1.444
1970	104	104	101	3	104	104	26.970	5.534
1971	32	32	29	2	32	32	21.872	1.407
1972	27	27	24	3	27	27	11.694	801
darunter in städtischen Gebäuden	7	7	7	—	7	7	2.453	—
mit Unterstützung aus öffentlichen Fonds	10	10	10	—	10	10	2.819	—

p) Zugang an Wohnungen nach Ausstattung und Bezirken

Jahr, Bezirk	Wohnungen (mit)						Betriebs- räume	Ga- ragen
	insge- samt	Vor- zimmer	Bade-		Wasser- leitung	Klosett	in Neubauten	
			zimmer	nische			Nutzfläche in m ²	
1968	12.755	12.737	12.236	461	12.740	12.749	57.189	26.614
1969	14.703	14.696	14.596	66	14.696	14.696	77.708	23.778
1970	10.189	10.183	10.108	47	10.181	10.182	54.520	25.147
1971	9.554	9.553	9.479	49	9.552	9.552	40.094	25.262
1972	10.097	10.094	10.008	69	10.096	10.091	29.574	26.007
darunter in städtischen Gebäuden	4.743	4.743	4.743	—	4.743	4.743	7.532	519
1. Innere Stadt	5	5	4	—	5	5	—	—
2. Leopoldstadt	93	93	92	—	92	92	214	307
3. Landstraße	169	169	169	—	169	169	359	282
4. Wieden	82	82	82	—	82	82	208	339
5. Margareten	162	162	162	—	162	162	653	424
6. Mariahilf	29	29	29	—	29	29	—	153
7. Neubau	3	2	1	—	3	2	—	—
8. Josefstadt	43	43	43	—	43	43	—	284
9. Alsergrund	101	101	101	—	101	101	885	130
10. Favoriten	1.895	1.895	1.887	5	1.895	1.892	9.742	3.955
11. Simmering	2.241	2.241	2.240	1	2.241	2.241	3.657	726
12. Meidling	229	228	221	7	229	229	2.820	443
13. Hietzing	840	840	838	2	840	840	712	7.068
14. Penzing	364	364	349	14	364	364	1.604	2.371
15. Rudolfsheim-Fünfhaus	40	40	40	—	40	40	—	173
16. Ottakring	66	66	66	—	66	66	—	430
17. Hernals	101	101	100	1	101	101	374	442
18. Währing	144	144	143	1	144	144	122	741
19. Döbling	388	388	384	3	388	388	275	1.541
20. Brigittenau	290	290	266	24	290	290	1.635	1.291
21. Floridsdorf	1.836	1.836	1.827	5	1.836	1.836	3.283	2.287
22. Donaustadt	415	415	409	3	415	415	830	1.157
23. Liesing	561	560	555	3	561	560	2.201	1.463

r) Garagen in Neubauten

Jahr, Bezirk	Garagen					Bezirk	Garagen				
	in Neubauten		dar. mit einer Nutzfläche				in Neubauten		dar. mit einer Nutzfläche		
	Bau- führun- gen	Nutz- fläche in m ²	bis unter 50 m ²	50 bis unter 100 m ²	100 m ² u. dar- über		Bau- führun- gen	Nutz- fläche in m ²	bis unter 50 m ²	50 bis unter 100 m ²	100 m ² u. dar- über
1968	368	26.614	236	59	73	8.	1	284	—	—	1
1969	347	23.778	230	68	49	9.	2	130	—	2	—
1970	345	25.147	208	76	61	10.	62	3.955	44	7	11
1971	375	25.262	267	42	66	11.	12	726	9	—	3
1972	432	26.007	293	71	68	12.	10	443	6	4	—
dar. in städt. Gebäuden .	11	519	6	5	—	13.	76	7.068	35	16	25
						14.	47	2.371	42	1	4
						15.	3	173	2	—	1
						16.	10	430	6	4	—
1.	—	—	—	—	—	17.	6	442	4	—	2
2.	3	307	—	1	2	18.	11	741	5	4	2
3.	3	282	—	2	1	19.	30	1.541	21	7	2
4.	3	339	1	1	1	20.	10	1.291	4	5	1
5.	7	424	3	4	—	21.	46	2.287	32	5	9
6.	1	153	—	—	1	22.	45	1.157	43	1	1
7.	—	—	—	—	—	23.	44	1.463	36	7	1

s) Baufertigstellungen nach dem Bewilligungsjahr

Jahr, Bauherr	Baufertigstellungen										
	insge- samt	davon mit Baubewilligungen aus dem Jahre									
		1972	1971	1970	1969	1968	1967	1966	1965	1964	1963 u. früher
1968.....	1.748	—	—	—	—	276	430	324	217	133	368
1969.....	1.939	—	—	—	288	366	458	254	232	77	264
1970.....	1.668	—	—	341	366	345	175	115	101	40	185
1971.....	1.560	—	319	308	274	275	121	94	45	28	96
1972.....	1.447	271	277	250	288	119	82	56	15	18	71
Gebäude insgesamt	962	21	119	201	277	113	80	52	15	18	66
davon durch:											
Gebietskörperschaften	201	—	38	96	65	2	—	—	—	—	—
darunter Gemeinde Wien	199	—	38	96	65	—	—	—	—	—	—
Gemeinnützige Wohnbau- vereinigungen.....	275	1	2	36	140	40	36	5	—	4	11
Sonstige juristische Personen ...	63	7	4	15	11	10	4	3	—	—	9
Physische (private) Personen ...	423	13	75	54	61	61	40	44	15	14	46
Wohnungen insgesamt	10.014	53	1.123	3.289	3.254	718	667	253	98	107	452
Sonstige Baumaßnahmen insgesamt	485	250	158	49	11	6	2	4	—	—	5
davon durch:											
Gebietskörperschaften	4	1	3	—	—	—	—	—	—	—	—
darunter Gemeinde Wien	3	1	2	—	—	—	—	—	—	—	—
Gemeinnützige Wohnbau- vereinigungen.....	5	2	3	—	—	—	—	—	—	—	—
Sonstige juristische Personen ...	73	27	28	13	3	—	—	2	—	—	—
Physische (private) Personen ...	403	220	124	36	8	6	2	2	—	—	5
Wohnungen insgesamt	83	17	18	10	6	4	1	5	—	—	22

Art der Gebäude, Bauherr	Zahl der reinen nicht- land- wirt- schaftl. Wohn- häuser ¹⁾	Baukosten								Baukosten je	
		davon entfallen auf								Woh- nung	m ² Nutz- fläche der Wohn- ungen
		Fremdmittel									
		insge- samt	Eigen- mittel	zusam- men	zusam- men	Darlehen			Nicht rückzahl- bare Bau- kosten- zu- schüsse		
						davon gewährt von					
			Gebiets- körpers- schaften	Bauspar- kassen	ö.-r.K. u. sonst. Darle- hens- geber						
in 1.000 S								in S			
1970	747	1,993.550	1,103.416	890.134	890.054	766.627	42.785	80.642	80	253.209	3.812
1971	934	2,289.968	1,099.176	1,190.792	1,190.792	903.636	96.363	190.793	—	270.394	3.998
1972	841	2,606.186	1,098.223	1,507.963	1,507.666	1,242.378	98.906	166.382	297	293.027	4.259
Reine nichtlandwirtschaftliche Wohnhäuser mit											
1—2 Wohnungen:											
Gebietskörperschaften....	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Gemeinnützige Wohnbau- vereinigungen	40	21.699	8.334	13.365	13.365	8.356	2.450	2.559	—	542.475	4.538
Sonstige jur. Personen	14	13.717	6.698	7.019	7.019	—	7.019	—	—	762.056	5.172
Physische (priv.) Personen.	336	166.636	102.650	63.986	63.986	8.275	44.165	11.546	—	432.821	4.385
zusammen	390	202.052	117.682	84.370	84.370	16.631	53.634	14.105	—	456.099	4.447
3—5 Wohnungen:											
Gebietskörperschaften....	4	6.180	6.180	—	—	—	—	—	—	386.250	4.893
Gemeinnützige Wohnbau- vereinigungen	12	21.781	9.471	12.310	12.310	7.533	4.539	238	—	453.771	5.615
Sonstige jur. Personen	9	17.206	11.885	5.321	5.024	3.352	—	1.672	297	537.688	5.913
Physische (priv.) Personen.	14	18.378	11.643	6.735	6.735	696	6.039	—	—	346.755	4.524
zusammen	39	63.545	39.179	24.366	24.069	11.581	10.578	1.910	297	426.477	5.246
6—10 Wohnungen:											
Gebietskörperschaften....	20	40.048	40.048	—	—	—	—	—	—	276.193	4.295
Gemeinnützige Wohnbau- vereinigungen	60	185.816	68.626	117.190	117.190	87.727	11.690	17.773	—	410.190	4.990
Sonstige jur. Personen	6	15.416	9.167	6.249	6.249	3.857	1.232	1.160	—	335.130	5.146
Physische (priv.) Personen.	1	1.500	1.500	—	—	—	—	—	—	187.500	6.637
zusammen	87	242.780	119.341	123.439	123.439	91.584	12.922	18.933	—	372.362	4.876
11—20 Wohnungen:											
Gebietskörperschaften....	58	243.642	119.154	124.488	124.488	111.596	—	12.892	—	268.328	3.938
Gemeinnützige Wohnbau- vereinigungen	92	404.242	120.443	283.799	283.799	239.645	8.472	35.682	—	298.775	4.461
Sonstige jur. Personen	15	84.925	58.780	26.145	26.145	22.571	1.250	2.324	—	396.846	5.076
Physische (priv.) Personen.	14	66.973	18.820	48.153	48.153	38.318	—	9.835	—	284.991	4.303
zusammen	179	799.782	317.197	482.585	482.585	412.130	9.722	60.733	—	295.123	4.328
21 u. mehr Wohnungen:											
Gebietskörperschaften....	96	883.650	372.586	511.064	511.064	459.291	—	51.773	—	266.803	4.012
Gemeinnützige Wohnbau- vereinigungen	41	318.839	94.280	224.559	224.559	208.588	2.250	13.721	—	265.699	4.222
Sonstige jur. Personen	5	54.280	18.130	36.150	36.150	34.925	—	1.225	—	185.890	3.375
Physische (priv.) Personen.	4	41.258	19.828	21.430	21.430	7.648	9.800	3.982	—	303.368	5.142
zusammen	146	1,298.027	504.824	793.203	793.203	710.452	12.050	70.701	—	262.759	4.058
Reine nichtlandwirtschaftliche Wohnhäuser:											
Gebietskörperschaften....	178	1,173.520	537.968	635.552	635.552	570.887	—	64.665	—	267.866	4.009
Gemeinnützige Wohnbau- vereinigungen	245	952.377	301.154	651.223	651.223	551.849	29.401	69.973	—	307.814	4.492
Sonstige jur. Personen	49	185.544	104.660	80.884	80.587	64.705	9.501	6.381	297	308.213	4.485
Physische (priv.) Personen.	369	294.745	154.441	140.304	140.304	54.937	60.004	25.363	—	360.765	4.474
Insgesamt	841	2,606.186	1,098.223	1,507.963	1,507.666	1,242.378	98.906	166.382	297	293.027	4.259

Angaben des Österreichischen Statistischen Zentralamtes.

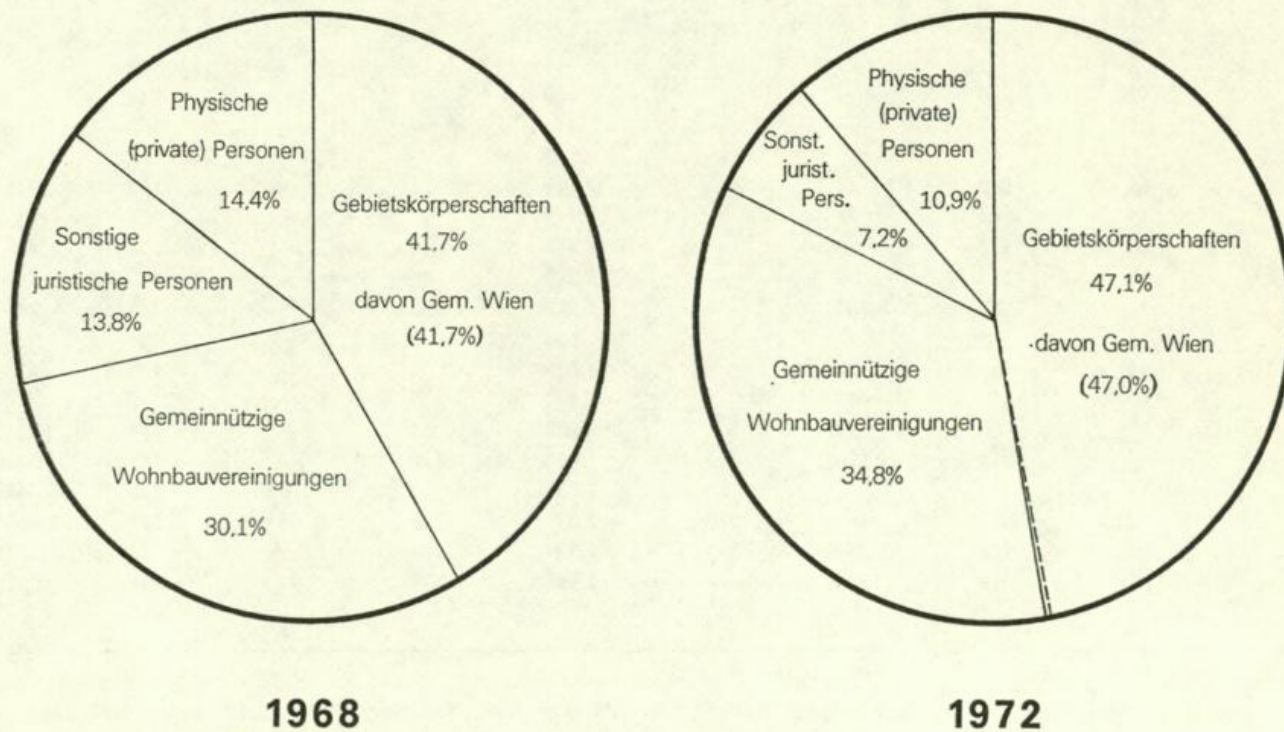
1) Als reine nichtlandwirtschaftliche Wohnhäuser gelten nur jene Häuser, bei denen die Nutzfläche der Betriebsräume nicht mehr als 10% der Nutzfläche der Wohnungen beträgt.

u) Darlehen für Neubauten nach der Laufzeit und Höhe der Verzinsung

Jahr, Laufzeit, Verzinsung	Darlehen (davon)											
	insgesamt		Bund		Land und Gemeinde		öffentl.-rechtl. Körperschaften		Bauspar- kassen		sonst. Dar- lehensgeber	
	Zahl der Dar- lehen	Höhe in 1.000 S	Zahl der Dar- lehen	Höhe in 1.000 S	Zahl der Dar- lehen	Höhe in 1.000 S	Zahl der Dar- lehen	Höhe in 1.000 S	Zahl der Dar- lehen	Höhe in 1.000 S	Zahl der Dar- lehen	Höhe in 1.000 S
1968	1.151	1.472.379	276	784.788	293	387.239	30	441	100	51.349	452	248.562
1969	1.504	1.597.419	321	718.641	433	470.395	21	307	129	55.359	600	352.717
1970	901	1.254.825	84	71.515	438	996.989	16	265	122	54.699	241	131.357
1971	931	1.334.772	37	71.498	402	928.440	12	170	202	108.787	278	225.877
1972	913	1.699.918	39	102.113	432	1.281.097	7	190	179	109.972	256	206.546
Laufzeit der Darlehen in Jahren:												
bis 10	82	12.299	—	—	3	240	6	70	7	1.442	66	10.547
über 10 bis 20	104	44.901	1	63	—	—	1	120	73	35.176	29	9.542
„ 20 „ 25	250	249.476	—	—	—	—	—	—	99	73.354	151	176.122
„ 25	477	1.393.242	38	102.050	429	1.280.857	—	—	—	—	10	10.335
zusammen	913	1.699.918	39	102.113	432	1.281.097	7	190	179	109.972	256	206.546
Prozentsatz der Verzinsung:												
bis unter 2	464	1.368.690	33	92.680	424	1.275.098	6	70	—	—	1	842
2 bis unter 4	19	12.989	5	6.121	8	5.999	—	—	—	—	6	869
4 „ „ 6	13	2.127	—	—	—	—	—	—	—	—	13	2.127
6 und mehr	417	316.112	1	3.312	—	—	1	120	179	109.972	236	202.708
zusammen	913	1.699.918	39	102.113	432	1.281.097	7	190	179	109.972	256	206.546

Angaben des Österreichischen Statistischen Zentralamtes.

Fertiggestellte Wohnungen nach Bauherren 1968 u.1972



Jahresende	Mitgliedsvereinigungen in Wien nach der Rechtsform					Stand an Wohnungen, Lokalen und sonstigen Einheiten ¹⁾				
	Genossenschaften	Gesellschaften m. b. H.	Aktiengesellschaften	Vereine	zusammen	Genossenschaften	Gesellschaften m. b. H.	Aktiengesellschaften	Vereine	zusammen ²⁾
1968	66	37	1	1	105	54.093	47.477	3.821	46	105.437
1969	65	37	1	1	104	57.169	51.727	3.979	46	112.921
1970	63	37	1	—	101	59.570	57.483	4.022	—	121.075
1971	62	38	1	—	101	62.161	60.896	3.920	—	126.977
1972	60	34	1	—	95	65.381	64.932	4.128	—	134.441

Angaben des Verbandes.

¹⁾ Die angegebenen Wohnungen, Lokale und sonstigen Einheiten sind in Hochbauten und in Einfamilienhäusern und befinden sich zum Teil außerhalb Wiens. — ²⁾ Davon Wohnungen 1968: 99.894, 1969: 106.148, 1970: 112.816, 1971: 118.061 und 1972: 122.771.

14.08 Siedlungen auf städtischem Grund

Jahresende, Bezirk	Siedlungsanlagen	Häuser ¹⁾			Wohnungen			Geschäfte und andere Räumlichkeiten	Grundfläche in m ²
		Baurechts-siedlungen ²⁾	Klein-siedlungen ³⁾	Pachtstellen	Baurechts-siedlungen	Klein-siedlungen	Pachtstellen		
1968	422	4.704	1.236	852	22.544	1.267	834	1.184	5,686.561
1969	461	4.782	1.245	817	23.305	1.276	799	1.216	5,560.561
1970	495	4.959	1.276	776	26.238	1.307	758	1.261	5,753.170
1971	515	5.029	1.369	663	27.600	1.410	637	1.301	5,769.969
1972	536	5.080	1.474	534	28.194	1.515	508	1.420	5,786.894
1.	10	10	—	—	55	—	—	23	3.357
2.	6	20	—	—	503	—	—	14	26.662
3.	18	24	—	—	1.073	—	—	16	35.367
4.	6	10	—	—	278	—	—	13	6.028
5.	5	5	—	—	157	—	—	17	2.536
6.	2	2	—	—	43	—	—	5	903
7.	2	3	—	—	160	—	—	12	2.432
8.	5	5	—	—	331	—	—	6	4.774
9.	1	1	—	—	15	—	—	1	661
10.	56	547	57	—	7.143	57	—	192	546.621
11.	15	69	78	—	1.279	78	—	17	143.053
12.	20	913	16	—	1.440	16	—	51	423.938
13.	32	283	75	—	1.219	75	—	100	188.157
14.	31	699	151	—	1.811	167	—	218	418.548
15.	14	25	—	—	685	—	—	21	29.784
16.	44	141	36	—	1.526	36	—	123	155.950
17.	16	150	17	—	430	17	—	37	86.550
18.	12	25	10	—	253	11	—	13	27.086
19.	66	272	126	3	1.496	126	—	161	272.346
20.	12	26	—	—	1.036	—	—	6	44.660
21.	62	1.027	389	253	3.037	389	246	112	1,473.750
22.	39	494	394	278	1.369	404	262	55	1,334.545
23.	62	329	125	—	2.855	139	—	207	559.186

Angaben der Magistratsabteilung für Liegenschafts- und Baurechtsverwaltung, Siedlungs-, Kleingarten- und Erntelandwesen.

¹⁾ Einschließlich Wirtschaftsgebäude. — ²⁾ Grund städtisch, Häuser Siedlereigentum. — ³⁾ Grund städtisch, finanziert aus Mitteln der Stadt Wien, noch nicht ins Siedlereigentum übertragen.

14.09 Kleingarten- und Siedlervereine

Jahr, Bezirk	Kleingartenvereine		Siedlervereine		
	Vereine	Mitglieder	Vereine	Mitglieder	Grundfläche in ha
1968	207	26.130	110	17.454	1.506
1969	214	26.031	110	17.699	1.525
1970	213	25.748	109	17.710	1.526
1971	211	25.173	106	17.490	1.515
1972	212	24.904	107	17.805	1.535
2. Leopoldstadt	4	1.101	—	—	—
10. Favoriten	28	3.052	13	2.810	233
11. Simmering	9	1.969	4	256	20
12. Meidling	14	2.203	2	115	9
13. Hietzing	31	4.395	8	2.280	175
14. Penzing			11	1.814	144
15. Rudolfsheim-Fünfhaus	2	945	—	—	—
16. Ottakring	10	1.281	3	167	13
17. Hernals	26	1.628	6	552	48
18. Währing	15	1.017	1	10	1
19. Döbling	8	819	1	240	19
20. Brigittenau	2	46	—	—	—
21. Floridsdorf	26	3.446	19	2.588	238
22. Donaustadt	31	2.580	24	5.046	492
23. Liesing	6	422	15	1.927	143

Angaben des Zentralverbandes der Kleingärtner, Siedler und Kleintierzüchter Österreichs und des Österreichischen Siedlerverbandes.

14.10 Kleingartenanlagen auf städtischem Grund

Jahresende, Bezirk	Fläche der Kleingärten in m ²			Anlagen	Vereine	Parzellen	Einzel- gärten
	insgesamt	in Klein- garten- gebieten	in Wohn- gebieten				
1968	5.824.557	4.142.358	1.682.199	270	160	19.892	252
1969	5.838.843	4.162.207	1.676.636	271	162	19.903	264
1970	5.908.041	4.215.159	1.692.882	274	163	19.983	250
1971	6.031.261	4.339.701	1.691.560	276	165	20.317	258
1972	6.020.632	4.361.965	1.658.667	275	165	20.286	262
2. Leopoldstadt	59.084	23.146	35.938	3	3	178	—
3. Landstraße	21.281	—	21.281	1	1	60	—
10. Favoriten	861.889	644.939	216.950	22	17	2.595	30
11. Simmering	615.485	499.737	115.748	15	12	2.068	31
12. Meidling	359.417	289.171	70.246	22	10	1.249	11
13. Hietzing	191.414	131.770	59.644	12	6	620	16
14. Penzing	765.629	507.010	258.619	37	25	3.115	32
15. Rudolfsheim-Fünfhaus	2.325	—	2.325	1	1	10	—
16. Ottakring	342.261	197.232	145.029	21	6	1.106	2
17. Hernals	280.105	270.842	9.263	26	11	867	1
18. Währing	133.370	120.120	13.250	15	7	459	12
19. Döbling	306.044	203.086	102.958	24	11	1.111	16
20. Brigittenau	13.901	—	13.901	4	2	46	2
21. Floridsdorf	906.668	570.055	336.613	29	19	3.206	53
22. Donaustadt	754.673	590.952	163.721	30	23	2.419	36
23. Liesing	407.086	313.905	93.181	13	11	1.177	20

Angaben der Magistratsabteilung für Liegenschafts- und Baurechtsverwaltung, Siedlungs-, Kleingarten- und Erntelandwesen.

14.11 Baukostenindex für eine Wiener Kleinwohnung¹⁾

Jahr, Monat	Arbeit	Baustoffe	Baukosten zusammen	Monat	Arbeit	Baustoffe	Baukosten zusammen
	Mai 1945 = 100				Mai 1945 = 100		
∅ 1968	2.029	1.494	1.771	April	3.253	1.748	2.527
∅ 1969	2.150	1.534	1.853	Mai	3.253	1.756	2.531
∅ 1970	2.484	1.599	2.057	Juni	3.253	1.802	2.554
∅ 1971	§ 2.684	1.697	2.209	Juli	3.253	1.802	2.555
∅ 1972	3.143	1.788	2.490	August	3.253	1.816	2.560
Jänner	2.812	1.740	2.295	September	3.253	1.821	2.563
Februar	2.812	1.747	2.299	Oktober	3.253	1.821	2.563
März	2.812	1.748	2.299	November	3.253	1.821	2.563
				Dezember	3.257	1.832	2.570

Quelle: „Monatsberichte des Österreichischen Instituts für Wirtschaftsforschung“.

1) Kleinwohnung mit 50 m² reiner Wohnfläche und 300 m³ umbautem Raume. Wohnungs-Rohbau ohne Handwerkerarbeiten.

14.12 Baupreisindex (BPI)

Jahr	Quartal	Stichtag	Index der Baupreise für den Wohnhaus- und Siedlungsbau		
			Insgesamt	Baumeisterarbeiten	Sonst. Bauarbeiten
			∅ 1971/72 = 100		
1971	III	15. 8.	95,0	94,7	95,4
	IV	15. 11.	96,7	95,9	97,8
1972	I	15. 2.	100,6	100,1	101,5
	II	15. 5.	107,7	109,4	105,3
	III	15. 8.	111,4	111,3	111,4
	IV	15. 11.	114,2	114,4	113,7

Angaben des Österreichischen Statistischen Zentralamtes.

14.13 Schlichtungsstellen in Mietsachen

Jahr	Anträge (wegen)							Erledigungen ¹⁾				
	insgesamt	Überprüfung der Betriebskosten	Erhöhung des Hauptmietzinses	Durchführung von Erhaltungsarbeiten	Entgelt bei Untermieten	Vorlage der Belege	sonstiger Streitfälle	insgesamt	Vergleiche	Vorentscheidungen	Antrag zurückgezogen, abgelehnt	sonstige
1968 ...	11.941	3.706	4.821	177	27	310	2.900	11.964	974	5.817	1.372	3.801
1969 ...	11.080	3.548	4.256	161	27	443	2.645	10.880	977	4.951	1.182	3.770
1970 ...	10.530	3.526	3.825	157	45	331	2.646	10.799	921	4.949	1.261	3.668
1971 ...	10.233	3.612	3.472	101	5	366	2.677	9.980	909	4.550	1.307	3.214
1972 ...	9.425	3.335	3.262	94	50	340	2.344	9.494	827	4.066	1.298	3.303

Angaben der Schlichtungsstellen.

1) 1972: Darunter mit Erhöhung des Hauptmietzinses 854.

14.14 Kündigungen von Mietverträgen

Jahr	Bei den Wiener Bezirksgerichten eingebrachte Kündigungen von Mietverträgen									
	nach den Fristen					nach dem Mietverhältnis				zusammen
	halbjährlich	vierteljährlich	monatlich	14tägig	sonstige	Hauptmieter		Untermieter		
						vom Mieter	vom Vermieter	vom Mieter	vom Vermieter	
1968	98	1.520	4.890	680	163	1.398	5.381	86	486	7.351
1969	108	1.116	4.969	513	110	2.071	4.250	138	357	6.816
1970	136	1.057	4.708	410	80	1.907	4.089	70	325	6.391
1971	102	1.102	5.372	547	111	2.097	4.866	58	213	7.234
1972	113	1.297	5.415	557	161	2.309	4.937	54	243	7.543

Angaben der Bezirksgerichte.