

15. WOHNUNGSWESEN

15.01 Ergebnisse der Häuser und Wohnungszählungen vom 21. März 1961, 12. Mai 1971 und 12. Mai 1981

a) Gebäude mit Wohnungen nach Eigentumsverhältnissen

Bezirk	Gebäude ¹⁾ mit Wohnungen (im Eigentum von)														
	Insgesamt ²⁾			Gebietskörperschaften			Gemeinnützige Bauvereinigungen			Sonstigen jur. Personen			Privaten Personen		
	1961	1971	1981	1961	1971	1981	1961	1971	1981	1961	1971	1981	1961	1971	1981
1.....	1.147	1.140	1.622	120	109	194	2	2	9	363	424	539	623	599	640
2.....	2.095	2.100	4.516	200	188	769	11	30	64	137	140	483	1.722	1.735	3.023
3.....	2.498	2.467	3.728	224	220	862	18	47	78	235	236	460	1.998	1.952	2.194
4.....	1.148	1.146	1.479	87	71	173	8	12	25	128	149	189	898	904	969
5.....	1.503	1.570	2.044	83	123	353	16	28	48	86	101	128	1.314	1.313	1.386
6.....	1.111	1.073	1.420	68	58	157	6	13	27	113	120	182	917	879	992
7.....	1.293	1.211	1.679	58	46	108	6	7	29	157	159	241	1.057	996	1.160
8.....	916	909	1.206	55	46	111	8	15	25	102	117	192	739	727	839
9.....	1.545	1.507	2.016	119	116	340	12	19	42	158	176	256	1.239	1.193	1.268
10.....	5.126	5.598	10.990	1.600	1.518	3.179	361	559	902	136	130	507	3.019	3.357	6.171
11.....	2.786	3.050	5.327	265	322	1.264	32	64	264	74	65	412	2.410	2.553	3.229
12.....	3.829	3.688	6.342	244	233	1.322	893	960	1.085	88	73	249	2.598	2.396	3.415
13.....	5.452	6.783	9.282	886	908	1.435	300	469	583	150	114	243	4.112	5.211	6.774
14.....	5.235	6.180	11.065	324	514	1.390	702	459	675	86	98	263	4.085	5.003	8.579
15.....	2.304	2.242	3.076	213	226	637	13	58	109	102	114	168	1.944	1.836	1.990
16.....	3.459	3.662	6.098	379	419	1.000	144	237	446	108	131	265	2.806	2.861	4.341
17.....	2.808	3.513	5.194	157	159	386	139	208	320	91	99	172	2.412	3.022	4.235
18.....	2.969	3.059	4.443	87	82	303	46	65	122	124	143	255	2.693	2.752	3.647
19.....	3.750	4.295	7.567	159	257	1.133	234	278	466	153	152	368	3.199	3.554	5.252
20.....	1.224	1.178	2.255	119	111	734	8	58	149	78	62	146	1.006	946	1.149
21.....	6.883	7.797	13.663	337	536	2.301	403	469	621	140	140	714	5.969	6.456	9.884
22.....	9.862	12.406	17.349	1.009	1.726	2.180	1.844	1.184	2.472	88	86	431	6.906	9.160	12.088
23.....	5.538	7.107	11.960	211	309	1.198	47	189	579	128	128	751	5.144	6.368	9.150
Wien.....	74.481	83.681	134.321	7.004	8.297	21.529	5.263	5.430	9.140	3.025	3.157	7.614	58.810	65.773	92.375

¹⁾ Freistehende oder — bei zusammenhängender Bauweise — klar gegeneinander abgegrenzte Baulichkeiten mit einer verbauten Fläche von mindestens 20 m². — ²⁾ Einschließlich Gebäude mit unbekanntem Eigentümer, 1981 wurden auch die Hinterhoftrakte, Stiegenhäuser und Kleingartenhäuser als Gebäude gezählt.

b) Gebäude nach der Nutzung am 12. Mai 1981

Bezirk	Gebäude nach der überwiegenden Nutzung									
	insgesamt	Bauernhaus (nur Wohngebäude)	Ein- oder Zweifamilienhaus	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	Ferien-, Apartment- oder Wochenendhaus	Überwiegend Wohnhaus, jedoch mit Geschäften, Büros usw.	Überwiegend Geschäfts- oder Bürogebäude	Fabriks- oder Werkstättengebäude	Öffentliche Gebäude	Sonstige Gebäude
1.....	1.622	—	3	98	—	696	407	1	50	367
2.....	4.516	—	72	1.293	899	1.156	292	119	70	615
3.....	3.728	1	51	1.497	44	1.272	225	141	89	408
4.....	1.479	—	4	507	—	655	108	11	21	173
5.....	2.044	—	13	746	—	924	94	38	21	208
6.....	1.420	—	10	387	—	704	117	36	33	133
7.....	1.679	—	24	343	1	895	144	32	25	215
8.....	1.206	—	13	379	—	591	61	15	30	117
9.....	2.016	—	16	635	—	841	94	23	164	243
10.....	10.990	45	3.031	3.031	2.021	1.093	413	385	153	818
11.....	5.327	45	1.722	1.337	648	595	263	353	62	502
12.....	6.342	1	1.411	2.046	878	907	318	241	70	470
13.....	9.282	2	4.651	1.915	1.090	652	190	35	156	591
14.....	11.065	1	4.086	2.032	2.892	864	242	167	151	630
15.....	3.076	—	49	1.125	5	1.260	172	118	91	256
16.....	6.098	2	911	1.842	909	1.512	231	214	104	373
17.....	5.194	1	1.149	1.297	1.250	812	161	105	41	378
18.....	4.443	—	870	1.735	405	850	126	66	77	314
19.....	7.567	41	2.532	2.438	659	619	246	128	82	822
20.....	2.255	—	16	1.073	—	611	102	129	44	280
21.....	13.663	58	5.976	2.835	2.114	781	415	408	122	954
22.....	17.349	61	10.243	1.720	3.043	440	347	294	100	1.101
23.....	11.960	31	5.637	2.160	1.000	525	511	571	86	1.439
Wien.....	134.321	289	42.490	32.471	17.858	19.055	5.279	3.630	1.842	11.407

c) Gebäude nach der Bauperiode am 12. Mai 1981

Bezirk	Bauperiode, Fertigstellungsjahr des Gebäudes																	Bauperiode unbekannt
	insges.	bis 1880	1880 bis 1918	1919 bis 1944	1945 bis 1960	1961 bis 1970	1971	1972	1973	1974	1975	1976	1977	1978	1979	1980	1981	
1.	1.622	674	451	39	120	56	2	1	—	1	2	1	2	4	1	4	1	263
2.	4.516	592	1.232	358	852	621	37	42	15	29	33	37	67	72	79	114	61	275
3.	3.728	653	1.509	412	440	329	14	19	13	31	10	22	20	20	16	12	9	199
4.	1.479	349	608	56	172	91	2	6	8	8	1	3	2	2	4	5	4	158
5.	2.044	319	905	221	181	136	8	22	7	10	9	9	11	9	10	4	3	180
6.	1.420	357	727	38	58	63	6	2	3	14	14	10	7	14	7	5	2	93
7.	1.679	442	842	44	35	50	2	6	4	6	3	1	7	15	4	5	3	210
8.	1.206	327	622	40	52	38	13	2	3	5	8	4	3	2	8	5	1	73
9.	2.016	371	1.117	118	102	72	5	9	11	8	8	1	10	4	10	4	3	163
10.	10.990	400	1.563	2.079	3.035	2.099	131	145	95	110	132	106	110	91	134	155	143	462
11.	5.327	195	679	1.158	1.307	879	55	128	83	100	60	88	45	54	94	84	37	281
12.	6.342	330	1.332	1.957	1.261	614	59	38	24	44	41	57	30	42	76	82	22	333
13.	9.282	424	1.311	2.991	1.519	1.256	112	160	110	93	96	100	78	88	100	108	66	670
14.	11.065	406	1.741	3.188	1.939	1.581	125	120	106	138	164	116	117	202	168	187	190	577
15.	3.076	408	1.454	369	203	187	14	16	13	11	19	48	25	21	11	59	7	211
16.	6.098	425	2.062	1.314	827	742	43	50	47	73	58	51	48	76	41	52	46	143
17.	5.194	523	1.312	1.297	804	562	40	29	33	62	59	52	37	27	45	44	47	221
18.	4.443	479	1.764	663	487	412	27	54	41	15	61	24	41	27	33	42	18	255
19.	7.567	548	1.341	1.457	1.279	1.372	123	186	99	123	127	66	56	47	73	63	46	561
20.	2.255	84	831	328	290	406	54	21	24	39	6	20	13	6	6	10	1	116
21.	13.663	358	1.569	3.032	2.749	2.985	350	194	141	315	167	174	220	140	347	208	162	552
22.	17.349	191	923	5.472	3.354	2.880	247	227	229	231	302	326	290	394	656	556	278	793
23.	11.960	508	1.343	1.942	2.177	2.947	189	254	226	226	215	195	163	197	245	275	204	654
Wien	134.321	9.363	27.238	28.573	23.243	20.378	1.658	1.731	1.335	1.692	1.595	1.511	1.402	1.554	2.168	2.083	1.354	7.443

d) Gebäude nach Eigentumsverhältnissen und nach der Bauperiode am 12. Mai 1981

Bezirk	Gebäude										
	insgesamt ¹⁾	Eigentümer				Ausländer	Bauperiode				
		Inländer			vor 1919		1919 bis 1944	1945 bis 1960	1961 bis 1970	1971 und später	
Gebietskörperschaft	Gemeinn. Bauvereinigung	Sonstige jur. Person	Private Person								
1.	1.622	194	9	505	512	163	1.125	39	120	56	19
2.	4.516	768	64	466	2.746	295	1.824	358	852	621	586
3.	3.728	862	76	400	1.975	284	2.162	412	440	329	186
4.	1.479	172	25	171	830	159	957	56	172	91	46
5.	2.044	353	48	126	1.272	117	1.224	221	181	136	102
6.	1.420	157	27	160	882	132	1.084	38	58	63	84
7.	1.679	108	29	227	1.037	139	1.284	44	35	50	56
8.	1.206	111	24	188	753	91	949	40	52	38	54
9.	2.016	339	42	236	1.103	187	1.488	118	102	72	73
10.	10.990	3.178	902	471	6.008	200	1.963	2.079	3.035	2.099	1.352
11.	5.327	1.264	264	400	3.182	59	874	1.158	1.307	879	828
12.	6.342	1.322	1.085	228	3.325	149	1.662	1.957	1.261	614	515
13.	9.282	1.435	583	221	6.554	245	1.735	2.991	1.519	1.256	1.111
14.	11.065	1.390	675	251	8.409	184	2.147	3.188	1.939	1.581	1.633
15.	3.076	637	109	177	1.868	133	1.862	369	203	187	244
16.	6.098	999	446	254	4.211	142	2.487	1.314	827	742	585
17.	5.194	386	320	168	4.132	107	1.835	1.297	804	562	475
18.	4.443	303	122	243	3.474	186	2.243	663	487	412	383
19.	7.567	1.131	465	330	4.968	349	1.889	1.457	1.279	1.372	1.009
20.	2.255	734	148	138	1.034	129	915	328	290	406	200
21.	13.663	2.300	621	640	9.742	217	1.927	3.032	2.749	2.985	2.418
22.	17.349	2.178	2.471	381	11.937	204	1.114	5.472	3.354	2.880	3.736
23.	11.960	1.198	579	666	8.949	286	1.851	1.942	2.177	2.947	2.389
Wien	134.321	21.519	9.134	7.047	88.903	4.157	36.601	28.573	23.243	20.378	18.083

1) Einschließlich unbekannt.

e) Gebäude nach der Anzahl der Wohnungen und Garagen bzw. Pkw-Abstellplätze am 12. Mai 1981

Bezirk	Anzahl der Wohnungen pro Gebäude								Anzahl der Garagen bzw. Pkw-Abstellplätze
	insgesamt	0	1	2	3—5	6—10	11—20	21 oder mehr	
1.	1.622	314	147	63	259	459	291	89	3.291
2.	4.516	1.613	265	40	75	422	1.251	850	10.240
3.	3.728	610	139	60	136	520	1.528	735	10.033
4.	1.479	134	48	18	86	342	608	243	3.442
5.	2.044	112	68	24	72	315	966	487	2.589
6.	1.420	136	59	34	117	335	545	194	2.291
7.	1.679	128	74	60	208	469	586	154	3.573
8.	1.206	93	52	23	94	287	504	153	1.739
9.	2.016	284	80	34	82	346	849	341	4.024
10.	10.990	1.316	5.230	312	274	763	1.748	1.347	16.860
11.	5.327	1.168	2.214	224	123	332	865	401	11.137
12.	6.342	842	2.209	256	388	823	1.324	500	8.676
13.	9.282	778	5.292	828	712	1.094	517	61	9.520
14.	11.065	869	6.682	668	541	820	1.058	427	11.658
15.	3.076	335	119	73	134	477	1.275	663	4.323
16.	6.098	1.476	1.044	183	336	728	1.569	762	6.722
17.	5.194	1.213	1.642	236	330	580	875	318	4.265
18.	4.443	345	1.145	358	541	890	938	226	3.988
19.	7.567	1.172	2.680	696	710	1.117	998	194	11.026
20.	2.255	328	89	20	28	110	814	866	5.848
21.	13.663	1.873	7.389	944	362	1.191	1.524	380	23.825
22.	17.349	1.646	12.964	768	320	543	668	440	22.732
23.	11.960	2.065	6.289	1.082	636	1.165	612	111	24.305
Wien	134.321	18.850	55.920	7.004	6.564	14.128	21.913	9.942	206.107

f) Gebäude nach dem Baumaterial und Gebäude mit Zentralheizung am 12. Mai 1981

Bezirk	insgesamt	Baumaterial					Gebäude mit Zentralheizung								
		Gemauert	Betonfertigteile	Holz	Sonst. Bauweise	Geschosse unterschiedlich	insgesamt	Verwendeter Brennstoff							
								Holz	Kohle, Koks, Briketts	Heizöl	Gas	Elektr. Strom	Fernwärme	Sonst. Brennstoff	
1.	1.622	1.343	1	—	275	3	515	—	28	248	68	5	153	13	
2.	4.516	3.336	97	682	392	9	1.267	33	138	297	189	468	120	22	
3.	3.728	3.426	54	50	188	10	794	6	112	313	180	8	157	18	
4.	1.479	1.310	8	14	147	—	286	2	39	125	84	2	26	8	
5.	2.044	1.813	21	1	207	2	336	2	81	128	85	9	24	7	
6.	1.420	1.291	11	21	96	1	285	1	61	114	75	8	20	6	
7.	1.679	1.500	8	2	169	—	335	—	52	130	94	6	40	13	
8.	1.206	1.117	9	1	79	—	217	3	43	90	56	8	8	9	
9.	2.016	1.811	19	5	179	2	397	2	75	119	75	4	115	7	
10.	10.990	8.974	377	969	571	99	3.390	104	511	985	862	296	601	31	
11.	5.327	4.219	328	357	385	38	2.291	145	365	700	509	92	435	45	
12.	6.342	5.095	78	778	372	19	1.543	45	202	501	519	75	181	20	
13.	9.282	7.449	70	1.030	584	149	5.014	148	470	1.214	2.294	195	672	21	
14.	11.065	8.125	127	1.855	608	350	4.186	242	602	1.219	1.551	319	218	35	
15.	3.076	2.782	39	23	225	7	578	7	93	146	142	12	167	11	
16.	6.098	5.029	48	790	200	31	1.708	47	192	581	531	156	167	34	
17.	5.194	3.754	86	926	264	164	1.753	154	211	477	515	265	95	36	
18.	4.443	3.789	27	373	209	45	1.554	50	119	507	732	77	40	29	
19.	7.567	6.086	129	661	548	143	3.595	81	220	1.215	1.719	130	200	30	
20.	2.255	2.001	119	15	118	2	638	8	88	296	95	14	126	11	
21.	13.663	10.258	803	1.294	1.184	124	6.383	254	1.213	1.506	1.907	314	1.110	79	
22.	17.349	14.293	713	1.395	726	222	7.766	542	2.131	2.248	1.056	539	1.183	67	
23.	11.960	9.721	287	952	809	191	6.897	281	866	1.790	2.964	346	583	67	
Wien	134.321	108.522	3.459	12.194	8.535	1.611	51.728	2.157	7.912	14.949	16.302	3.348	6.441	619	

15.02 Ergebnisse der Häuser- und Wohnungszählungen vom 1. Juni 1951, 21. März 1961, 12. Mai 1971 und 12. Mai 1981

a) Entwicklung des Wohnungsbestandes 1951 bis 1981 (bewohnte und unbewohnte Wohnungen)

Bezirk	1951	1961	1971	1981	Veränderung					
					1951-1961		1961-1971		1971-1981	
					absolut	in % von 1951	absolut	in % von 1961	absolut	in % von 1971
1.	11.470	12.654	12.675	11.562	+ 1.184	+10,3	+ 21	+ 0,2	- 1.113	- 8,8
2.	36.915	42.311	47.931	48.399	+ 5.396	+14,6	+ 5.620	+13,3	+ 468	+ 1,0
3.	43.118	47.674	50.667	49.330	+ 4.556	+10,6	+ 2.993	+ 6,3	- 1.337	- 2,6
4.	15.906	19.017	19.610	18.862	+ 3.111	+19,6	+ 593	+ 3,1	- 748	- 3,8
5.	28.850	31.210	32.541	31.738	+ 2.360	+ 8,2	+ 1.331	+ 4,3	- 803	- 2,5
6.	16.825	17.144	17.021	16.763	+ 319	+ 1,9	- 123	- 0,7	- 258	- 1,5
7.	19.840	19.257	18.900	17.603	- 583	- 2,9	- 357	- 1,9	- 1.297	- 6,9
8.	14.531	14.712	14.990	14.522	+ 181	+ 1,2	+ 278	+ 1,9	- 468	- 3,1
9.	26.228	26.648	27.062	25.882	+ 420	+ 1,6	+ 414	+ 1,6	- 1.180	- 4,4
10.	45.618	55.265	72.785	78.820	+ 9.647	+21,1	+ 17.520	+31,7	+ 6.035	+ 8,3
11.	16.250	18.641	25.387	30.118	+ 2.391	+14,7	+ 6.746	+36,2	+ 4.731	+18,6
12.	33.326	38.673	43.371	44.841	+ 5.347	+16,0	+ 4.698	+12,1	+ 1.470	+ 3,4
13.	15.083	19.267	24.449	27.118	+ 4.184	+27,7	+ 5.182	+26,9	+ 2.669	+10,9
14.	32.357	34.892	39.152	43.954	+ 2.535	+ 7,8	+ 4.260	+12,2	+ 4.802	+12,3
15.	44.514	43.570	43.558	42.091	- 944	- 2,1	- 12	- 0,0	- 1.467	- 3,4
16.	50.409	50.870	54.750	52.686	+ 461	+ 0,9	+ 3.880	+ 7,6	- 2.064	- 3,8
17.	28.488	28.320	29.795	29.484	- 168	- 0,6	+ 1.475	+ 5,2	- 311	- 1,0
18.	27.440	28.449	30.376	30.507	+ 1.009	+ 3,7	+ 1.927	+ 6,8	+ 131	+ 0,4
19.	20.759	26.275	32.792	35.619	+ 5.516	+26,6	+ 6.517	+24,8	+ 2.827	+ 8,6
20.	28.081	31.785	39.361	40.003	+ 3.704	+13,2	+ 7.576	+23,8	+ 642	+ 1,6
21.	25.730	32.189	45.307	54.400	+ 6.459	+25,1	+ 13.118	+40,8	+ 9.093	+20,1
22.	18.753	20.695	32.686	44.224	+ 1.942	+10,4	+ 11.991	+57,9	+11.538	+35,3
23.	13.587	16.256	26.352	32.649	+ 2.669	+19,6	+ 10.096	+62,1	+ 6.297	+23,9
Wien	614.078	675.774	781.518	821.175	+61.696	+10,0	+105.744	+15,6	+39.657	+ 5,1

b) Wohnungen nach dem Belag und der Nutzfläche

Bezirk	Wohnungen									Durchschnittliche Nutzfläche der bewohnten Wohnungen in m ³					
	insgesamt			mit			ohne			je Wohnung			je Bewohner		
				Wohnbevölkerung zum Zeitpunkt der Volkszählung											
	1961	1971	1981	1961	1971	1981	1961	1971	1981	1961	1971	1981			
1.	12.654	12.675	11.562	12.004	10.896	9.492	650	1.779	2.070	99	98	101	39	43	51
2.	42.311	47.931	48.399	41.178	44.815	43.938	1.133	3.116	4.461	57	59	65	22	26	30
3.	47.674	50.667	49.330	46.374	46.062	42.677	1.300	4.605	6.653	61	62	68	26	28	34
4.	19.017	19.610	18.862	18.359	17.673	15.903	658	1.937	2.959	74	75	80	30	34	41
5.	31.210	32.541	31.738	30.336	29.355	27.165	874	3.186	4.573	48	51	58	22	26	30
6.	17.144	17.021	16.763	16.655	15.369	14.324	489	1.652	2.439	66	68	74	27	31	37
7.	19.257	18.900	17.603	18.741	16.968	14.893	516	1.932	2.710	65	66	72	28	31	37
8.	14.712	14.990	14.522	14.314	13.484	12.205	398	1.506	2.317	70	72	77	29	34	40
9.	26.648	27.062	25.882	25.856	25.001	22.142	792	2.061	3.740	66	67	72	27	32	37
10.	55.265	72.785	78.820	54.025	67.030	68.801	1.240	5.755	10.019	41	48	55	17	21	26
11.	18.641	25.387	30.118	18.124	23.408	27.575	517	1.979	2.543	45	52	61	17	22	26
12.	38.673	43.371	44.841	37.672	39.689	38.992	1.001	3.682	5.849	45	50	57	20	24	28
13.	19.267	24.449	27.118	18.557	21.909	23.098	710	2.540	4.020	69	71	78	27	30	36
14.	34.892	39.152	43.954	33.705	35.402	36.381	1.187	3.750	7.573	48	53	62	20	24	30
15.	43.570	43.558	42.091	42.189	39.501	36.210	1.381	4.057	5.881	42	44	53	19	22	28
16.	50.870	54.750	52.686	49.049	49.732	45.401	1.821	5.018	7.285	38	43	52	18	22	27
17.	28.320	29.795	29.484	27.269	26.739	24.659	1.051	3.056	4.825	43	47	57	24	19	29
18.	28.449	30.376	30.507	27.488	27.552	25.550	961	2.824	4.957	56	60	68	25	29	35
19.	26.275	32.792	35.619	25.397	30.463	30.959	878	2.329	4.660	64	67	74	25	29	35
20.	31.785	39.361	40.003	31.173	36.425	35.724	612	2.936	4.279	41	47	54	17	21	27
21.	32.189	45.307	54.400	31.293	41.469	48.752	896	3.838	5.648	46	55	63	19	22	27
22.	20.695	32.686	44.224	19.894	29.361	38.645	801	3.325	5.579	52	61	71	19	23	28
23.	16.256	26.352	32.649	15.452	24.167	29.439	804	2.185	3.210	53	62	72	21	24	30
Wien	675.774	781.518	821.175	655.104	712.470	712.925	20.670	69.048	108.250	53	56	64	22	25	31

c) Wohnungen nach der Bauperiode

Bezirk	Wohnungen								
	insgesamt ¹⁾			davon erbaut					
				vor 1919			1919 bis 1944		
	1961	1971	1981	1961	1971	1981	1961	1971	1981
1.	12.654	12.675	11.562	9.439	8.490	7.205	673	649	685
2.	42.311	47.931	48.399	31.364	28.984	26.536	2.685	2.784	3.236
3.	47.674	50.667	49.330	33.727	31.197	28.816	5.647	4.349	5.738
4.	19.017	19.610	18.862	14.330	12.942	11.428	946	792	934
5.	31.210	32.541	31.738	22.447	20.503	17.893	3.706	1.814	3.740
6.	17.144	17.021	16.763	14.859	13.269	11.806	519	517	442
7.	19.257	18.900	17.603	17.236	15.597	13.866	427	408	484
8.	14.712	14.990	14.522	12.816	11.631	10.752	508	539	556
9.	26.648	27.062	25.882	22.139	21.012	18.849	1.570	2.021	1.593
10.	55.265	72.785	78.820	29.044	27.325	24.226	10.547	10.077	11.172
11.	18.641	25.387	30.118	8.152	7.336	5.468	4.448	4.665	4.228
12.	38.673	43.371	44.841	20.604	18.151	15.468	8.146	8.077	8.095
13.	19.267	24.449	27.118	7.400	6.386	5.943	4.960	4.884	4.503
14.	34.892	39.152	43.954	20.222	18.047	16.392	7.136	6.882	7.154
15.	43.570	43.558	42.091	33.715	31.215	27.132	4.333	4.416	4.388
16.	50.870	54.750	52.686	35.938	34.671	30.510	5.838	5.944	6.138
17.	28.320	29.795	29.484	21.164	19.431	17.122	2.299	2.694	2.520
18.	28.449	30.376	30.507	20.552	20.127	17.932	2.603	2.494	2.617
19.	26.275	32.792	35.619	11.828	10.467	8.957	5.086	3.614	5.114
20.	31.785	39.361	40.003	20.337	19.482	17.305	5.332	5.002	5.358
21.	32.189	45.307	54.400	11.740	10.570	8.527	9.548	8.286	8.186
22.	20.695	32.686	44.224	5.782	5.132	3.868	8.720	8.394	7.582
23.	16.256	26.352	32.649	6.879	5.453	4.310	2.828	2.591	2.254
Wien	675.774	781.518	821.175	431.714	397.418	350.311	98.505	91.893	96.717

Bezirk	Wohnungen								
	davon erbaut						Bauperiode unbekannt ²⁾		
	1945 bis 1960			1961 oder später					
	1961	1971	1981	1961	1971	1981	1961	1971	1981
1.	1.934	2.079	1.596	—	733	738	608	724	1.338
2.	6.304	6.536	6.544	—	5.887	9.487	1.958	3.740	2.596
3.	6.351	6.002	6.301	105	4.597	6.694	1.844	4.522	1.781
4.	3.045	2.943	3.041	98	1.685	2.255	598	1.248	1.204
5.	3.507	3.577	3.454	35	2.633	4.392	1.515	4.014	2.259
6.	1.075	1.165	1.013	—	1.132	2.653	691	938	849
7.	489	600	405	—	535	1.184	1.105	1.760	1.664
8.	799	847	831	—	899	1.607	589	1.074	776
9.	1.382	1.318	1.412	40	884	2.043	1.517	1.827	1.985
10.	12.752	11.619	13.857	282	16.913	27.695	2.640	6.851	1.870
11.	4.967	5.014	5.595	27	6.379	13.969	1.047	1.993	858
12.	8.117	8.269	8.430	55	6.185	10.641	1.751	2.689	2.207
13.	6.142	6.366	6.529	56	5.272	9.433	709	1.541	710
14.	5.894	6.006	6.376	23	5.582	11.633	1.617	2.635	2.399
15.	2.347	2.387	2.415	61	2.428	5.879	3.114	3.112	2.277
16.	5.382	6.009	5.278	54	5.713	9.943	3.658	2.413	817
17.	2.624	2.376	3.045	73	2.678	5.797	2.160	2.616	1.000
18.	3.077	3.062	2.960	15	2.776	5.358	2.202	1.917	1.640
19.	8.128	6.290	7.852	43	6.299	11.873	1.190	6.122	1.823
10.	4.712	2.964	4.117	1	7.416	11.470	1.403	4.497	1.753
21.	9.187	7.112	9.214	77	10.541	27.153	1.637	8.798	1.320
22.	5.086	4.979	5.582	63	12.336	26.299	1.044	1.845	893
23.	5.294	4.214	5.349	127	9.443	19.111	1.128	4.651	1.625
Wien	108.595	101.734	111.196	1.235	118.946	227.307	35.725	71.527	35.644

¹⁾ Bewohnte und unbewohnte Wohnungen. — ²⁾ Mehr als die Hälfte der 1971 mit „Bauperiode unbekannt“ ausgewiesenen Wohnungen wurde 1945 und später errichtet.

d) Bewohnte Wohnungen nach dem Ausstattungstyp

Bezirk	Wohnungen mit Wohnbevölkerung zum Zeitpunkt der Volkszählung														
	insgesamt			nach dem Ausstattungstyp											
				I und II Zentralheizung, Bad, WC, Wasser innen			III WC und Wasser innen			IV nur Wasser in der Wohnung			V keine Wasserinstallation in der Wohnung		
	1961	1971	1981	1961	1971	1981	1961	1971	1981	1961	1971	1981	1961	1971	1981
1.	12.004	10.896	9.492	7.311	8.080	8.157	3.119	1.687	812	854	466	319	720	663	174
2.	41.178	44.815	43.938	11.728	20.696	29.857	12.289	9.214	5.840	5.851	6.260	5.550	11.310	8.645	2.691
3.	46.374	46.062	42.677	13.317	20.920	29.488	15.389	10.468	5.496	5.367	5.696	5.125	12.301	8.978	2.568
4.	18.359	17.673	15.903	8.456	10.805	12.516	4.953	3.046	1.603	1.969	1.707	1.199	2.981	2.115	585
5.	30.336	29.355	27.165	6.010	9.999	16.055	8.421	6.876	3.987	5.229	5.027	4.550	10.676	7.453	2.573
6.	16.655	15.369	14.324	5.350	7.350	10.181	4.491	3.040	1.710	2.494	2.014	1.607	4.320	2.965	826
7.	18.741	16.968	14.893	5.199	7.098	9.711	5.900	3.679	2.102	2.618	2.384	1.991	5.024	3.807	1.089
8.	14.314	13.484	12.205	4.814	6.586	8.773	4.553	3.105	1.518	1.769	1.655	1.253	3.178	2.138	661
9.	25.856	25.001	22.142	8.044	11.324	15.171	8.962	6.411	3.383	3.355	3.279	2.433	5.495	3.987	1.155
10.	54.025	67.030	68.801	13.187	32.615	47.672	14.052	11.957	7.538	6.232	8.028	8.318	20.554	14.430	5.273
11.	18.124	23.408	27.575	5.448	12.914	21.481	5.081	4.539	2.749	1.957	1.849	1.881	5.638	4.106	1.464
12.	37.672	39.689	38.992	8.283	17.104	25.983	12.452	9.052	5.209	4.436	4.941	4.864	12.501	8.592	2.936
13.	18.557	21.909	23.098	10.185	17.419	20.915	5.587	2.499	1.310	1.230	950	566	1.555	1.041	307
14.	33.705	35.402	36.381	9.373	16.466	25.541	8.932	6.919	3.892	4.952	4.974	4.696	10.448	7.043	2.252
15.	42.189	39.501	36.210	4.506	9.679	18.542	8.386	6.504	4.183	8.241	9.223	8.816	21.056	14.095	4.669
16.	49.049	49.732	45.401	7.026	14.980	25.462	8.289	7.097	4.127	8.203	9.801	9.838	25.531	17.854	5.974
17.	27.269	26.739	24.659	4.052	8.607	14.795	4.627	3.388	1.895	4.913	5.197	5.016	13.677	9.547	2.953
18.	27.488	27.552	25.550	7.823	12.337	17.236	6.672	4.811	2.697	4.095	4.159	3.607	8.898	6.245	2.010
19.	25.397	30.463	30.959	12.616	20.718	25.822	6.495	5.020	2.737	2.346	1.971	1.542	3.940	2.754	858
20.	31.173	36.425	35.724	5.175	13.914	21.520	7.956	7.379	4.690	4.728	6.113	6.208	13.314	9.019	3.306
21.	31.293	41.469	48.752	8.434	23.962	38.627	11.517	9.319	5.618	3.049	2.929	2.605	8.293	5.259	1.902
22.	19.894	29.361	38.645	4.385	19.006	33.423	9.005	5.250	2.594	1.404	1.815	1.407	5.100	3.290	1.221
23.	15.452	24.167	29.439	5.896	18.092	25.843	3.385	2.066	1.382	2.109	1.529	1.167	4.062	2.480	1.047
Wien	655.104	712.470	712.925	176.618	340.671	502.801	180.513	133.326	77.072	87.401	91.967	84.558	210.572	146.506	48.494

e) Bewohnte Wohnungen nach der Zahl der Wohnräume

Bezirk	Wohnungen mit Wohnbevölkerung zum Zeitpunkt der Volkszählung														
	insgesamt			nach der Zahl der Wohnräume											
				1			2			3			4 und mehr		
	1961	1971	1981	1961	1971	1981	1961	1971	1981	1961	1971	1981	1961	1971	1981
1.	12.004	10.896	9.492	1.724	1.671	1.136	3.205	2.786	2.699	2.583	2.327	2.579	4.492	4.112	2.916
2.	41.178	44.815	43.938	10.226	11.803	9.408	18.038	19.208	18.428	7.832	9.089	11.231	5.082	4.715	4.070
3.	46.374	46.062	42.677	12.255	12.974	9.825	18.017	17.654	16.842	8.906	8.999	10.470	7.196	6.435	5.341
4.	18.359	17.673	15.903	2.786	2.975	2.410	7.092	6.490	5.961	4.279	4.394	4.594	4.202	3.814	2.775
5.	30.336	29.355	27.165	10.465	10.240	8.073	12.931	11.924	11.295	4.654	4.778	5.613	2.286	2.413	1.876
6.	16.655	15.369	14.324	3.203	2.945	2.320	6.591	6.092	5.456	3.508	3.377	4.069	3.353	2.955	2.314
7.	18.741	16.968	14.893	3.592	3.291	2.588	7.369	6.754	6.101	4.182	3.942	3.897	3.598	2.981	2.126
8.	14.314	13.484	12.205	2.282	2.497	1.838	5.496	4.927	4.712	3.257	3.194	3.504	3.279	2.866	2.082
9.	25.856	25.001	22.142	5.118	5.550	4.236	10.064	9.603	8.756	5.407	5.551	5.752	5.267	4.297	3.173
10.	54.025	67.030	68.801	25.449	27.530	22.240	18.574	23.112	24.985	7.734	12.793	17.104	2.268	3.595	4.217
11.	18.124	23.408	27.575	7.357	8.781	6.698	6.881	8.371	9.860	2.851	4.702	8.437	1.035	1.554	2.457
12.	37.672	39.689	38.992	14.615	15.759	11.674	14.508	14.267	14.540	5.728	7.277	9.474	2.821	2.386	3.074
13.	18.557	21.909	23.098	3.358	4.385	3.409	5.519	6.266	6.511	5.025	6.480	7.275	4.655	4.778	5.642
14.	33.705	35.402	36.381	12.444	12.792	9.964	11.970	12.019	12.297	5.970	7.026	9.290	3.321	3.565	4.711
15.	42.189	39.501	36.210	18.351	17.091	13.048	17.707	16.424	14.700	4.537	4.374	6.095	1.594	1.612	1.847
16.	49.049	49.732	45.401	25.621	24.051	17.976	16.848	17.366	16.320	5.015	6.256	8.476	1.565	2.059	2.558
17.	27.269	26.739	24.659	11.656	10.805	7.774	10.434	9.823	9.300	3.399	4.070	5.079	1.780	2.041	2.379
18.	27.488	27.552	25.550	8.003	7.709	6.010	10.408	10.096	9.279	5.055	5.766	6.221	4.022	3.981	3.797
19.	25.397	30.463	30.959	6.430	7.917	5.849	9.061	9.839	10.237	5.195	7.054	8.563	4.711	5.653	6.092
20.	31.173	36.425	35.724	14.879	15.725	12.080	11.716	13.553	13.803	3.578	5.485	7.583	1.000	1.662	1.887
21.	31.293	42.469	48.752	12.139	13.046	11.059	10.938	13.861	16.121	5.510	10.028	14.947	2.706	4.534	6.463
22.	19.894	29.361	38.645	5.391	5.460	5.069	6.105	9.752	10.820	5.599	9.995	15.884	2.799	4.154	6.770
23.	15.452	24.167	29.439	4.216	5.171	4.061	5.463	8.557	9.544	3.245	6.620	10.023	2.528	3.819	5.669
Wien	655.104	712.470	712.925	221.560	230.168	178.745	244.935	258.744	258.567	113.049	143.577	186.160	75.560	79.981	84.236

f) Bewohnte Wohnungen nach der Wohnungsgröße und dem Ausstattungstyp am 12. Mai 1981

Ausstattungstyp, Wohnungsgröße	Wohnungen mit Wohnbevölkerung zum Zeitpunkt der Volkszählung (in)						
	insgesamt	Bauern- häusern	Ein- oder Zwei- familien- häusern	Ferien- od. Wochen- end- häusern	Wohngebäuden mit		sonstigen Gebäuden
					3 bis 10	11 od. mehr	
					Wohnungen		
Ausstattungstyp I	247.561	168	24.317	108	33.328	125.294	64.346
Wohnräume: 1 Wohnraum	21.748	8	333	62	1.595	14.331	5.419
2 Wohnräume	68.873	28	2.324	9	7.987	40.368	18.157
3 Wohnräume	101.972	36	7.498	13	15.245	54.031	25.149
4 Wohnräume	37.437	44	7.262	11	6.125	13.726	10.269
5 oder mehr Wohnräume ...	17.025	52	6.864	13	2.280	2.524	5.292
Nutzfläche in m ² : bis unter 35	10.023	1	248	48	779	6.646	2.301
35 bis unter 45	12.036	8	341	12	1.069	7.307	3.299
45 bis unter 60	39.945	5	1.314	4	5.204	24.813	8.605
60 bis unter 90	118.233	41	7.538	15	16.897	66.871	26.871
90 bis unter 130	49.163	70	9.075	13	6.949	17.375	15.681
130 oder mehr	18.161	43	5.801	16	2.430	2.282	7.589
Ausstattungstyp II	255.240	79	12.762	80	31.312	115.216	95.791
Wohnräume: 1 Wohnraum	50.710	10	522	14	5.152	28.741	16.271
2 Wohnräume	109.716	23	2.965	34	12.568	52.159	41.967
3 Wohnräume	67.572	22	5.186	20	9.948	27.091	25.305
4 Wohnräume	19.528	13	2.789	5	2.612	5.586	8.523
5 oder mehr Wohnräume ...	6.869	11	1.278	7	857	1.080	3.636
Nutzfläche in m ² : bis unter 35	23.552	—	318	17	2.557	12.865	7.795
35 bis unter 45	34.569	5	714	16	3.335	18.522	11.977
45 bis unter 60	74.954	11	2.077	15	10.222	39.871	22.758
60 bis unter 90	85.229	29	5.962	18	10.880	35.902	32.438
90 bis unter 130	27.563	21	2.794	12	3.192	6.366	15.178
130 oder mehr	9.373	13	897	2	1.126	1.690	5.645
Ausstattungstyp III	77.072	14	3.863	35	6.788	37.525	28.847
Wohnräume: 1 Wohnraum	29.054	4	479	12	2.403	18.292	7.864
2 Wohnräume	31.977	4	1.414	15	2.932	14.337	13.275
3 Wohnräume	10.960	3	1.292	3	1.192	4.118	4.352
4 Wohnräume	1.655	1	385	1	152	396	720
5 oder mehr Wohnräume ...	532	2	127	—	43	101	259
Nutzfläche in m ² : bis unter 35	16.937	5	518	19	1.456	8.523	6.416
35 bis unter 45	21.234	—	582	6	1.865	12.813	5.968
45 bis unter 60	20.221	2	999	3	1.828	10.289	7.100
60 bis unter 90	14.936	3	1.397	7	1.289	4.915	7.325
90 bis unter 130	2.985	4	286	—	279	733	1.683
130 oder mehr	759	—	81	—	71	252	355
Ausstattungstyp IV und V	133.052	51	2.357	48	9.264	48.311	73.021
Wohnräume: 1 Wohnraum	77.233	16	781	26	4.979	28.859	42.572
2 Wohnräume	48.001	19	981	13	3.461	16.747	26.780
3 Wohnräume	5.656	7	414	8	596	1.707	2.924
4 Wohnräume	886	8	119	—	89	259	411
5 oder mehr Wohnräume ...	304	1	53	—	33	74	143
Nutzfläche in m ² : bis unter 35	63.000	11	601	25	4.117	23.976	34.270
35 bis unter 45	36.671	8	499	12	2.516	13.327	20.309
45 bis unter 60	22.101	10	527	5	1.643	7.757	12.159
60 bis unter 90	9.157	13	554	5	813	2.697	5.075
90 bis unter 130	1.286	6	142	1	114	281	742
130 oder mehr	837	3	34	—	61	273	466
Zusammen	712.925	312	43.299	271	80.692	326.346	262.005
Wohnräume: 1 Wohnraum	178.745	38	2.115	114	14.129	90.223	72.126
2 Wohnräume	258.567	74	7.684	71	26.948	123.611	100.179
3 Wohnräume	186.160	68	14.390	44	26.981	86.947	57.730
4 Wohnräume	59.506	66	10.555	17	8.978	19.967	19.923
5 oder mehr Wohnräume ...	24.730	66	8.322	20	3.213	3.779	9.330
Nutzfläche in m ² : bis unter 35	113.512	17	1.685	109	8.909	52.010	50.782
35 bis unter 45	104.510	21	2.136	46	8.785	51.969	41.553
45 bis unter 60	157.221	28	4.917	27	18.897	82.730	50.622
60 bis unter 90	227.555	86	15.451	45	29.879	110.385	71.709
90 bis unter 130	80.997	101	12.297	26	10.534	24.755	33.284
130 oder mehr	29.130	59	6.813	18	3.688	4.497	14.055

g) Bewohnte Wohnungen nach der Zahl der Wohnräume und der Wohnungsgröße am 12. Mai 1981

Bezirk	Wohnungen mit Wohnbevölkerung zum Zeitpunkt der Volkszählung										
	insgesamt	nach der Zahl der Wohnräume					mit . . . m ² Nutzfläche				
		1	2	3	4 und mehr	unbekannt	bis unter 35	35 bis unter 60	60 bis unter 90	90 bis unter 130	130 und mehr
1.	9.492	1.136	2.699	2.579	2.916	162	750	1.607	2.492	2.313	2.330
2.	43.938	3.408	18.428	11.231	4.070	801	5.630	16.508	14.865	5.594	1.341
3.	42.677	9.825	16.842	10.470	5.341	199	5.534	15.924	12.348	6.168	2.703
4.	15.903	2.410	5.961	4.594	2.775	163	1.310	4.414	5.243	3.252	1.684
5.	27.165	8.073	11.295	5.613	1.876	308	4.836	11.788	7.628	2.352	561
6.	14.324	2.320	5.456	4.069	2.314	165	1.410	4.482	4.475	2.843	1.114
7.	14.893	2.588	6.101	3.897	2.126	181	1.826	4.474	4.597	2.839	1.157
8.	12.205	1.838	4.712	3.504	2.082	69	1.107	3.419	3.808	2.744	1.127
9.	22.142	4.236	8.756	5.752	3.173	225	2.706	7.100	6.444	4.134	1.758
10.	68.801	22.240	24.985	17.104	4.217	255	14.341	28.356	21.792	3.576	736
11.	27.575	6.698	9.860	8.437	2.457	123	3.788	11.098	10.222	2.064	403
12.	38.992	11.674	14.540	9.474	3.074	230	7.129	16.536	11.768	2.885	674
13.	23.098	3.409	6.511	7.275	5.642	261	2.156	6.554	7.943	4.161	2.284
14.	36.381	9.964	12.297	9.290	4.711	119	6.560	13.818	10.484	4.232	1.287
15.	36.210	13.048	14.700	6.095	1.847	520	9.257	15.932	8.380	2.161	480
16.	45.401	17.976	16.320	8.476	2.558	71	12.588	19.341	10.405	2.428	639
17.	24.659	7.774	9.300	5.079	2.379	127	5.688	9.854	6.311	2.124	682
18.	25.550	6.010	9.279	6.221	3.797	243	4.046	8.841	7.034	4.059	1.570
19.	30.959	5.849	10.237	8.563	6.092	218	3.436	10.165	10.071	4.592	2.695
20.	35.724	12.080	13.803	7.583	1.887	371	7.241	16.034	10.475	1.659	315
21.	48.752	11.059	16.121	14.947	6.463	162	6.710	16.833	19.324	4.942	943
22.	38.645	5.069	10.820	15.884	6.770	102	2.917	10.182	18.917	5.512	1.117
23.	29.439	4.061	9.544	10.023	5.669	142	2.546	8.471	12.529	4.363	1.530
Wien	712.925	178.745	258.567	186.160	84.236	5.217	113.512	261.731	227.555	80.997	29.130

h) Bewohnte Wohnungen nach dem Rechtsgrund für die Benutzung am 12. Mai 1981

Rechtsgrund für die Wohnungsbenutzung	Wohnungen mit Wohnbevölkerung zum Zeitpunkt der Volkszählung (in)						
	insgesamt	Wohngebäuden mit					sonstigen Gebäuden
		1 oder 2	3 bis 5	6 bis 10	11 bis 20	21 od. mehr	
		Wohnungen					
In Eigenbenützung des Hauseigentümers	40.463	29.050	2.366	1.070	960	356	6.661
Eigentumswohnungen	78.874	1.040	1.320	7.667	21.525	24.432	22.890
Genossenschaftswohnungen	57.313	4.260	864	9.087	19.131	19.130	4.841
Mietwohnungen	483.861	6.790	7.676	44.006	128.177	90.372	206.840
mit Hauptmietzins nach Mietengesetz	390.060	3.490	5.607	34.339	98.660	68.479	179.485
nach anderen gesetzlichen Bestimmungen	61.916	1.213	551	7.079	24.122	17.150	11.801
nach freier Vereinbarung	31.885	2.087	1.518	2.588	5.395	4.743	15.554
Hauseigentümer							
Bund, Land	4.217	43	69	429	1.572	915	1.189
Gemeinde	181.369	3.033	1.915	23.572	75.847	45.182	31.820
Gemeinnützige Bauvereinigungen	6.560	215	102	1.472	2.058	2.077	636
Sonstiger Eigentümer	291.715	3.499	5.590	18.533	48.700	42.198	173.195
Dienst-, Naturalwohnungen	27.755	432	629	3.001	6.375	4.554	12.764
Sonstiger Rechtsgrund (einschl. unbekannt)	24.659	1.727	885	2.121	5.755	5.579	8.592
Zusammen	712.925	43.299	13.740	66.952	181.923	144.423	262.588

i) Bewohnte Miet- und Eigentumswohnungen

Bezirk	Mietwohnungen								Eigentums- wohnungen	
	insgesamt		Mietzinsbildung nach							
			Mietengesetz		anderen gesetzlichen Bestimmungen ¹⁾		freier Vereinbarung			
	1971	1981	1971	1981	1971	1981	1971	1981	1971	1981
1.	8.188	7.215	6.567	6.075	712	209	909	931	1.199	963
2.	36.679	33.780	26.473	29.521	8.703	2.435	1.503	1.824	4.416	5.293
3.	37.538	33.450	25.470	28.354	10.013	2.617	2.055	2.479	3.674	4.520
4.	14.156	11.915	10.899	10.374	2.352	305	905	1.236	1.967	1.934
5.	24.380	20.681	16.946	17.422	6.151	1.827	1.283	1.432	2.333	3.273
6.	12.776	11.039	10.854	9.689	1.302	254	620	1.096	818	1.505
7.	14.680	12.690	12.870	11.193	1.001	306	809	1.191	235	541
8.	11.249	9.709	9.838	8.395	787	193	624	1.121	747	1.038
9.	21.598	18.327	17.404	15.922	3.056	755	1.138	1.650	665	987
10.	55.804	41.764	22.190	30.026	31.789	10.036	1.825	1.702	5.425	8.881
11.	18.286	18.542	5.748	7.268	11.766	10.796	772	478	1.575	2.620
12.	31.268	26.622	14.466	19.023	15.639	6.296	1.163	1.303	3.990	5.411
13.	13.763	9.855	4.645	7.463	8.135	1.136	983	1.256	2.563	4.049
14.	27.599	22.662	14.110	19.418	12.144	1.958	1.345	1.286	1.663	4.357
15.	34.119	28.773	25.535	26.014	7.048	1.037	1.536	1.722	1.214	2.238
16.	42.418	33.016	27.997	29.373	12.667	2.055	1.754	1.588	2.163	3.963
17.	21.500	17.040	15.274	14.631	4.930	1.218	1.296	1.191	1.480	3.151
18.	21.286	17.277	15.643	14.291	4.230	1.145	1.422	1.841	2.282	3.460
19.	21.319	17.955	8.308	14.174	11.620	2.036	1.391	1.745	4.049	5.577
20.	31.940	26.516	16.666	23.385	14.118	2.144	1.156	987	2.386	4.468
21.	29.389	30.045	7.205	22.647	20.999	5.309	1.185	2.089	3.134	5.847
22.	20.150	22.144	3.130	14.842	16.201	6.504	819	798	944	2.228
23.	15.531	12.844	3.098	10.560	11.612	1.345	821	939	1.555	2.570
Wien	565.616	483.861	321.327	390.060	216.975	61.916	27.314	31.885	50.477	78.874

¹⁾ Änderung der Erhebungsgenauigkeit: 1971 wurden Genossenschaftswohnungen und alle Mietwohnungen ohne Angabe der Mietzinsbildung innerhalb dieser Gruppe erfaßt, 1981 sind in dieser Gruppe nur die Mietwohnungen mit Mietzinsbildung nach anderen gesetzlichen Bestimmungen enthalten.

k) Miet- und Eigentumswohnungen nach dem Wohnungsaufwand am 12. Mai 1981

Ausstattungs- typ, Nutzfläche der Wohnung in m ²	Miet- und Eigentumswohnungen mit Wohnbevölkerung						
	insgesamt ¹⁾	durchschnittlicher Wohnungsaufwand von . . . S pro m ²					
		bis 5	über 5 bis 7	über 7 bis 10	über 10 bis 12,50	über 12,50 bis 15	über 15 bis 20
Ausstattungstyp I	176.138	2.564	5.092	17.461	20.975	28.075	25.747
bis unter 35	6.358	30	29	199	483	828	747
35 bis unter 45	8.607	47	71	907	846	912	908
45 bis unter 60	29.623	178	590	4.394	4.641	5.340	4.696
60 bis unter 90	86.939	863	2.011	6.870	10.133	16.489	13.807
90 bis unter 130	34.312	666	1.554	3.429	3.620	3.631	4.344
130 oder mehr	10.299	780	837	1.662	1.252	875	1.245
Ausstattungstyp II	208.217	4.353	12.796	54.693	40.614	28.207	26.027
bis unter 35	19.655	107	321	3.749	3.656	2.971	2.634
35 bis unter 45	29.049	223	855	7.624	5.657	3.763	3.773
45 bis unter 60	60.792	636	2.724	19.698	12.943	8.348	7.041
60 bis unter 90	68.553	1.459	4.949	16.273	13.765	10.358	9.133
90 bis unter 130	22.563	967	2.819	5.460	3.592	2.145	2.739
130 oder mehr	7.605	961	1.128	1.889	1.001	622	707
Ausstattungstyp III	64.183	1.476	5.532	25.453	10.878	5.689	5.146
bis unter 35	12.048	67	365	4.241	2.254	1.418	1.080
35 bis unter 45	18.704	129	888	8.475	3.761	1.740	1.397
45 bis unter 60	17.810	278	1.688	7.923	2.899	1.427	1.216
60 bis unter 90	12.578	521	2.032	4.103	1.651	914	1.190
90 bis unter 130	2.474	216	495	643	279	166	235
130 oder mehr	569	265	64	68	34	24	28
Ausstattungstyp IV und V	114.197	3.136	8.973	21.848	15.853	11.142	15.354
bis unter 35	53.137	639	2.496	8.308	7.012	5.198	7.352
35 bis unter 45	32.156	608	2.569	6.865	4.703	3.380	4.460
45 bis unter 60	19.622	732	2.415	4.792	2.945	1.740	2.572
60 bis unter 90	7.655	529	1.268	1.686	1.064	737	859
90 bis unter 130	988	198	182	161	109	71	106
130 oder mehr	639	430	43	36	20	16	5
Zusammen	562.735	11.529	32.393	119.455	88.320	73.113	72.274
bis unter 35	91.198	843	3.211	16.497	13.406	10.415	11.813
35 bis unter 45	88.516	1.007	4.383	23.871	14.967	9.795	10.538
45 bis unter 60	127.847	1.824	7.417	36.807	23.428	16.855	15.525
60 bis unter 90	175.725	3.372	10.260	28.932	26.613	28.498	24.989
90 bis unter 130	60.337	2.047	5.050	9.693	7.600	6.013	7.424
130 oder mehr	19.112	2.436	2.072	3.655	2.307	1.537	1.985

¹⁾ Bewohnte und unbewohnte Miet- und Eigentumswohnungen.

k) Miet- und Eigentumswohnungen nach dem Wohnungsaufwand am 12. Mai 1981 (Schluß)

Ausstattungsstyp, Nutzfläche der Wohnung in m ²	Miet- und Eigentumswohnungen mit Wohnbevölkerung					
	durchschnittlicher Wohnungsaufwand von . . . S pro m ²					
	über 20 bis 25	über 25 bis 30	über 30 bis 35	über 35 bis 40	über 40	unbekannt
Ausstattungsstyp I	15.825	14.387	14.995	9.016	18.948	3.053
bis unter 35	485	340	338	262	2.297	320
35 bis unter 45	668	666	824	576	1.951	231
45 bis unter 60	2.454	1.700	1.688	942	2.654	346
60 bis unter 90	7.725	7.661	8.041	4.838	7.319	1.182
90 bis unter 130	3.520	3.392	3.604	2.098	3.801	653
130 oder mehr	973	628	500	300	926	321
Ausstattungsstyp II	12.828	7.824	5.172	2.917	9.488	3.298
bis unter 35	1.372	954	587	339	2.418	547
35 bis unter 45	2.047	1.327	882	544	1.835	519
45 bis unter 60	3.034	1.729	1.167	598	2.125	749
60 bis unter 90	4.218	2.447	1.694	960	2.266	1.031
90 bis unter 130	1.728	1.104	670	393	634	312
130 oder mehr	429	263	172	83	210	140
Ausstattungsstyp III	2.687	1.835	1.173	692	2.056	1.566
bis unter 35	432	325	260	177	825	604
35 bis unter 45	556	429	272	168	488	401
45 bis unter 60	740	497	325	166	379	272
60 bis unter 90	783	483	250	150	269	232
90 bis unter 130	157	89	56	26	69	43
130 oder mehr	19	12	10	5	26	14
Ausstattungsstyp IV und V	11.222	7.922	5.393	3.001	7.363	2.990
bis unter 35	5.628	4.317	3.252	1.931	5.341	1.663
35 bis unter 45	3.189	2.238	1.327	772	1.303	742
45 bis unter 60	1.753	1.019	602	232	475	345
60 bis unter 90	590	313	188	59	173	189
90 bis unter 130	52	32	19	7	26	25
130 oder mehr	10	3	5	—	45	26
Zusammen	42.562	31.968	26.733	15.626	37.855	10.907
bis unter 35	7.917	5.936	4.437	2.709	10.881	3.134
35 bis unter 45	6.460	4.660	3.305	2.060	5.577	1.893
45 bis unter 60	7.981	4.945	3.782	1.938	5.633	1.712
60 bis unter 90	13.316	10.904	10.173	6.007	10.027	2.634
90 bis unter 130	5.457	4.617	4.349	2.524	4.530	1.033
130 oder mehr	1.431	906	687	388	1.207	501

l) Wohnungen nach der Art des Gebäudes am 12. Mai 1981

Bezirk	Wohnungen (in)									
	insgesamt ¹⁾	Bauern- häusern (nur Wohn- gebäude)	Ein- oder Zwei- familien- häusern	Wohn- gebäuden mit 3 oder mehr Wohnungen	Ferien-, Appartment- oder Wochen- endhäusern	Überwiegen- den Wohn- häusern, jedoch mit Geschäften, Büros usw.	Über- wiegenden Geschäfts- oder Büro- gebäuden	Fabriks- oder Werk- stätten- gebäuden	Öffentlichen Gebäuden	Sonstigen Gebäuden
1.	11.562	—	5	985	—	8.012	1.205	—	20	1.335
2.	48.399	—	84	24.539	75	20.646	205	52	69	2.729
3.	49.330	1	65	25.848	78	21.132	296	29	72	1.809
4.	18.862	—	6	7.821	—	9.725	286	14	24	986
5.	31.738	—	15	13.363	—	15.862	219	34	26	2.219
6.	16.763	—	16	6.223	—	9.277	297	32	35	883
7.	17.602	—	35	5.005	6	10.691	389	54	11	1.412
8.	14.522	—	18	5.317	—	8.214	169	12	7	785
9.	25.882	—	21	10.863	—	12.894	179	10	57	1.858
10.	78.820	54	3.249	51.364	1.948	20.093	228	106	56	1.722
11.	30.118	47	1.895	21.622	387	5.246	111	48	38	724
12.	44.841	3	1.565	27.245	685	12.682	234	116	43	2.268
13.	27.118	1	5.379	16.311	877	3.816	146	8	54	526
14.	43.954	1	4.652	24.157	2.753	10.519	131	44	73	1.619
15.	42.091	—	74	18.615	13	20.699	235	98	69	2.288
16.	52.686	1	1.024	26.781	96	23.329	366	112	69	908
17.	29.484	2	1.314	16.644	501	10.066	203	33	92	629
18.	30.507	—	1.159	18.259	377	9.426	134	34	48	1.070
19.	35.619	56	3.093	25.201	379	4.953	222	59	41	1.615
20.	40.003	—	19	23.716	—	13.072	91	31	34	3.040
21.	54.400	63	6.808	36.733	1.751	7.915	154	51	95	830
22.	44.224	76	10.907	25.722	2.750	4.031	128	68	44	498
23.	32.649	35	6.549	20.902	752	2.051	182	102	47	2.029
Wien	821.175	340	47.952	453.236	13.428	264.351	5.810	1.152	1.124	33.782

1) Bewohnte und unbewohnte Wohnungen.

15.03 Bewohnte Wohnungen 1984

a) Nach dem Ausstattungstyp

Ausstattungstyp der Wohnung	Bewohnte Wohnungen								
	insgesamt ¹⁾	nach der Bauperiode		nach der Nutzfläche in m ²					
		vor 1945	1945 und später	bis unter 45	45 bis unter 60	60 bis unter 70	70 bis unter 90	90 bis unter 130	130 und mehr
I mit Bad und Zentralheizung	280.900	80.600	200.300	21.100	43.400	45.700	84.600	61.800	24.300
II mit Bad und Einzelofenheizung	273.600	160.600	113.000	67.200	83.500	45.300	43.500	25.600	8.500
III mit Wasser und Abort in der Wohnung	52.100	46.400	5.700	25.500	15.800	4.400	3.800	2.100	500
IV nur Wasser	72.500	70.200	2.300	53.100	13.700	2.200	2.800	200	500
V keine Installation	28.300	27.800	500	23.700	3.200	900	500	—	—
Zusammen¹⁾	707.400	385.600	321.800	190.600	159.600	98.500	135.200	89.700	33.800

Angaben des Österreichischen Statistischen Zentralamtes. Ergebnisse des Mikrozensus (März 1984). – Abweichungen in den Tabellen beruhen auf Rundungsdifferenzen. Bei Zahlen unter 27.400 beträgt der Stichprobenfehler mehr als $\pm 20\%$.

¹⁾ Einschließlich unbekannt.

b) Nach der sozialen Stellung des Haushaltsvorstandes

Soziale Stellung des Haushaltsvorstandes	Bewohnte Wohnungen							
	insgesamt ¹⁾	nach der Bauperiode		nach dem Ausstattungstyp ²⁾				
		vor 1945	1945 und später	I	II	III	IV	V
Selbständiger, mithelfender Familienangehöriger	38.900	19.500	19.400	22.700	13.700	700	1.600	200
Arbeiter	129.400	81.400	48.000	42.000	47.300	7.700	23.100	9.300
Angestellter, Beamter	227.100	92.500	134.600	135.600	78.600	4.500	5.900	2.500
Pensionist, Rentner	277.800	172.400	105.400	68.500	118.900	37.600	37.700	15.100
Sonstige Stellung	34.200	19.800	14.400	12.100	15.100	1.600	4.200	1.200
Zusammen¹⁾	707.400	385.600	321.800	280.900	273.600	52.100	72.500	28.300

¹⁾ Einschließlich unbekannt. – ²⁾ Erklärung der Ausstattungstypen siehe unter a).

c) Nach dem Wohnungsaufwand

Ausstattungstyp der Wohnung	Gegen Entgelt benützte Wohnungen ¹⁾	Wohnungsaufwand in Schilling nach der Bauperiode					
		vor 1945		1945 und später		insgesamt	
		pro Wohnung	pro m ²	pro Wohnung	pro m ²	pro Wohnung	pro m ²
I mit Bad und Zentralheizung	280.900	2.280	25,04	2.617	35,46	2.535	32,83
II mit Bad und Einzelofenheizung	273.600	1.415	22,10	1.366	23,98	1.403	23,03
III mit Wasser und Abort in der Wohnung	52.100	1.055	21,07	845	24,42	1.073	22,15
IV nur Wasser	72.500	851	22,14	834	20,37	877	22,43
V keine Installation	28.300	837	24,23	—	—	845	24,42
Zusammen¹⁾	707.400	1.362	22,84	2.140	31,33	1.733	27,58

¹⁾ Einschließlich unbekannt.

d) Nach dem Rechtstitel der Wohnungsnutzung

Rechtstitel der Wohnungsnutzung	Bewohnte Wohnungen											
	insgesamt ¹⁾	nach der Nutzfläche in m ²						nach dem Ausstattungstyp ²⁾				
		bis unter 45	45 bis unter 60	60 bis unter 70	70 bis unter 90	90 bis unter 130	130 und mehr	I	II	III	IV	V
Hauseigentümer ³⁾	44.300	1.600	4.000	5.600	8.100	13.000	12.000	28.800	13.100	2.200	—	200
Wohnungseigentümer	86.900	7.400	15.500	17.700	23.800	19.100	3.400	59.300	27.400	200	—	—
Hauptmieter	528.200	157.400	133.100	70.100	97.500	54.200	15.900	178.800	215.600	45.900	63.900	24.000
Untermieter	20.700	11.000	2.200	2.100	2.700	1.100	1.600	5.300	8.700	1.400	3.700	1.600
Sonstiges Rechtsverhältnis	27.300	13.200	4.800	3.000	3.100	2.300	900	8.700	8.800	2.400	4.900	2.500
Zusammen¹⁾	707.400	190.600	159.600	98.500	135.200	89.700	33.800	280.900	273.600	52.100	72.500	28.300

¹⁾ Einschließlich unbekannt. — ²⁾ Erklärung der Ausstattungstypen siehe unter a). — ³⁾ Oder Verwandter des Hauseigentümers.

15.04 Städtische Häuser

a) Nach Typen

Jahresende	Wohn- und Amtsgebäude in der Verwaltung der MA 52						In der Verwaltung sonst. Dienststellen und der Wiener Stadtwerke ²⁾	
	Wohnhausanlagen-Neubauten	Wohnsiedlungen	Städt. Althäuser	Amthäuser	Sonstige Häuser ¹⁾	zusammen	in Wien	außerhalb Wiens
Gebäude								
1980	1.386	3.736	480	73	350	6.025	·	·
1981	1.410	3.736	455	73	363	6.037	·	·
1982	1.440	3.736	444	73	376	6.069	·	·
1983	1.514	2.981	443	71	380	5.389	·	·
1984	1.530	2.981	415	66	210	5.202	·	·
Wohnungen								
1980	190.969	6.121	8.493	56	1.301	206.940	4.218	640
1981	192.539	6.118	8.274	57	1.185	208.173	4.188	653
1982	194.840	6.117	8.174	59	1.153	210.343	4.203	644
1983	196.703	5.105	8.226	59	749	210.842	4.182	523
1984	197.786	5.090	7.626	47	689	211.238	4.175	522
Geschäfte								
1980	9.067	261	1.525	53	282	11.188	302	4
1981	9.207	262	1.520	52	261	11.302	309	3
1982	9.264	263	1.485	55	259	11.326	303	3
1983	9.508	174	1.531	55	242	11.510	306	3
1984	9.614	181	1.466	195	407	11.863	312	3

Angaben der Magistratsabteilung für die Verwaltung der städtischen Wohn- und Amtsgebäude (MA 52) und Angaben der sonstigen Dienststellen, die Wohngebäude verwalten.

¹⁾ Anteil-, Stiftungs-, treuhändig verwaltete und Häuser für verschiedene Zwecke. — ²⁾ Wohnungen und Geschäfte, die sich in Wohnhäusern, Amts-, Schul- und Betriebsgebäuden befinden.

Jahresende, Bezirk	Wohn- und Amtsgebäude in der Verwaltung der MA 52										In der Verwaltung sonstiger Dienststellen und der Wiener Stadtwerke ¹⁾	
	insgesamt			darunter								
				Wohnhausanlagen-Neubauten				Wohnsiedlungen				
	Gebäude	Wohnungen	Geschäfte	Gebäude	Stiegenhäuser	Wohnungen	Geschäfte	Gebäude	Wohnungen	Geschäfte	Wohnungen	Geschäfte
1980	6.025	206.940	11.188	1.386	12.881	190.969	9.067	3.736	6.121	261	4.858	306
1981	6.037	208.173	11.302	1.410	12.972	192.539	9.207	3.736	6.118	262	4.841	312
1982	6.069	210.343	11.326	1.440	13.134	194.840	9.264	3.736	6.117	263	4.847	306
1983	5.389	210.842	11.510	1.514	13.444	196.703	9.508	2.981	5.105	174	4.705	309
1984	5.202	211.238	11.863	1.530	13.516	197.786	9.614	2.981	5.090	181	4.697	315
1.	66	658	486	7	18	321	94	—	—	—	20	7
2.	145	11.118	734	71	446	9.366	489	—	—	—	468	12
3.	131	9.888	759	90	543	9.387	622	—	—	—	30	76
4.	63	2.198	349	24	97	1.457	126	—	—	—	9	2
5.	80	6.042	475	46	306	5.503	386	—	—	—	16	3
6.	51	1.483	185	23	70	1.099	82	—	—	—	69	6
7.	42	803	185	23	49	628	110	—	—	—	7	2
8.	39	743	122	11	31	486	52	—	—	—	22	—
9.	75	2.234	263	48	121	1.944	192	—	—	—	65	6
10.	1.499	28.224	1.075	151	1.527	25.936	945	1.320	1.855	71	353	24
11.	246	14.573	599	102	928	14.387	556	129	128	1	790	6
12.	195	14.787	678	92	971	14.012	603	80	397	11	355	12
13.	831	4.749	310	49	449	3.795	263	770	933	28	266	10
14.	414	9.800	656	78	760	9.364	596	311	340	2	169	10
15.	224	7.633	528	106	456	6.362	417	85	771	44	43	3
16.	331	10.603	730	88	639	9.503	591	202	305	12	219	20
17.	65	3.943	304	50	289	3.820	283	—	—	—	369	12
18.	49	3.033	241	42	239	2.997	225	—	—	—	61	5
19.	122	9.813	602	87	779	9.662	575	—	—	—	374	15
20.	75	12.469	488	61	629	12.352	452	—	—	—	45	3
21.	145	26.251	964	110	1.997	25.875	913	—	—	—	338	17
22.	89	19.300	538	70	1.193	19.275	511	—	—	—	59	17
23.	216	10.752	583	101	979	10.255	531	84	361	12	28	44
außerh. Wiens	9	141	9	—	—	—	—	—	—	—	522	3

¹⁾ Wohnungen und Geschäfte, die sich in Wohnhäusern, Amts-, Schul- und Betriebsgebäuden befinden.

15.05 Erteilte Baubewilligungen

Jahr, Bauherr	Zahl der Gebäude							Wohnungen	
	insgesamt	darunter mit . . . Wohnungen						insgesamt	Nutzfläche in m ²
		1	2	3 bis 5	6 bis 10	11 bis 20	21 u. mehr		
1983	883	391	79	67	133	134	79	6.997	566.685
1984	948	559	40	33	157	81	78	5.789	458.334
Gebietskörperschaften	139	6	—	19	90	18	6	1.174	85.445
Gemeinnützige Wohnbauvereinigungen	440	256	4	11	58	51	60	3.633	281.109
Sonstige juristische Personen ...	70	35	7	—	8	11	9	533	46.084
Physische (private) Personen ...	299	262	29	3	1	1	3	449	45.696

Angaben des Österreichischen Statistischen Zentralamtes.

15.06 Wohnbautätigkeit

a) Gesamtübersicht

Jahr, Bauherr, Bezirk	Zugang				Abgang			
	Gebäude			Wohnungen (Neubauten und sonstige Baumaßnahmen)	Gebäude			Wohnungen (Abbrüche und sonstige Baumaßnahmen)
	insgesamt	Wohngebäude	sonstige Gebäude		insgesamt	Wohngebäude	sonstige Gebäude	
1983 ¹⁾	526	520	6	4.448	116	114	2	2.933
1984	775	764	11	6.703	108	104	4	2.896
Gebietskörperschaften	114	114	—	2.064	13	13	—	231
<i>darunter Gemeinde Wien</i>	114	114	—	2.064	12	12	—	203
Gemeinnützige Wohnbauvereinigungen ...	303	302	1	3.416	16	16	—	148
Sonstige juristische Personen	55	49	6	713	24	22	2	443
Physische (private) Personen	303	299	4	510	55	53	2	2.074
1. Innere Stadt	—	—	—	10	—	—	—	20
2. Leopoldstadt	5	2	3	57	2	2	—	120
3. Landstraße	18	18	—	767	3	3	—	187
4. Wieden	1	1	—	26	1	1	—	64
5. Margareten	6	6	—	135	5	5	—	181
6. Mariahilf	1	1	—	60	7	7	—	151
7. Neubau	2	2	—	98	2	2	—	99
8. Josefstadt	—	—	—	1	1	1	—	32
9. Alsergrund	4	4	—	106	1	1	—	59
10. Favoriten	49	49	—	668	2	2	—	252
11. Simmering	65	63	2	1.257	6	6	—	58
12. Meidling	23	23	—	313	7	6	1	208
13. Hietzing	49	48	1	181	4	4	—	49
14. Penzing	72	71	1	327	4	4	—	176
15. Rudolfsheim-Fünfhaus	9	9	—	213	2	2	—	213
16. Ottakring	13	13	—	134	12	12	—	314
17. Hernals	14	14	—	117	9	7	2	162
18. Währing	14	14	—	79	2	2	—	176
19. Döbling	13	13	—	176	8	8	—	70
20. Brigittenau	1	1	—	87	—	—	—	95
21. Floridsdorf	62	62	—	406	11	11	—	110
22. Donaustadt	227	225	2	1.147	4	4	—	15
23. Liesing	127	125	2	338	15	14	1	85

Nach den Meldungen der Bauherren bearbeitet vom Statistischen Amt der Stadt Wien. — Meldepflichtig sind alle Wohnbaumaßnahmen, durch die mindestens eine ganzjährig bewohnbare Wohnung zu- oder abgeht. In Neubauten sind auch Wiederaufbauten enthalten.

¹⁾ Durch Umstellung der Wohnbaustatistik stehen keine Daten aus früheren Jahren zur Verfügung.

b) Gebäude nach der Zahl der Hauptgeschosse

Jahr, Bauherr	Zahl der Gebäude (mit)										
	insgesamt	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10 und mehr
		Hauptgeschossen									
1983	526	117	171	50	33	52	36	51	13	3	—
1984	775	279	214	71	49	62	34	41	18	2	5
<i>darunter Wohngebäude</i>	764	276	209	71	48	62	34	40	17	2	5
Gebietskörperschaften	114	—	10	26	21	16	9	24	8	—	—
<i>darunter Gemeinde Wien</i>	114	—	10	26	21	16	9	24	8	—	—
Gemeinnützige Wohnbauvereinigungen	303	38	130	36	19	36	16	13	8	2	5
Sonstige juristische Personen	55	3	13	9	7	9	8	4	2	—	—
Physische (private) Personen	303	238	61	—	2	1	1	—	—	—	—

c) Gebäude nach der Bauweise

Jahr, Bauherr	Zahl der Gebäude						
	insgesamt	Bauweise bzw. Baumaterial					
		Holz	Ziegel u. zementgebundene Bausteine	Mauerwerk aus Schalungssteinen	Schüttbauweise	Montage u. Fertigteilbauweise	Sonstige Bauweise (z. B. Stahlbetonskelettbau)
1983	526	3	177	179	22	92	53
1984	775	8	388	173	16	149	41
darunter Wohngebäude	764	8	384	171	15	147	39
Gebietskörperschaften	114	—	9	40	1	57	7
darunter Gemeinde Wien	114	—	9	40	1	57	7
Gemeinnützige Wohnbauvereinigungen	303	—	125	113	5	36	24
Sonstige juristische Personen	55	—	21	7	10	10	7
Physische (private) Personen	303	8	233	13	—	46	3

d) Gebäude nach der Ausstattung

Jahr, Bauherr	Zahl der Gebäude (mit)							
	insgesamt	Anschluß an			Ofen- oder Etagenheizung	Zentralheizung	Fernheizung	sonstige Heizung
		Wasserleitungsnetz	Kanalnetz	Gasnetz				
1983	526	466	439	296	61	331	131	3
1984	775	642	543	424	64	552	133	26
darunter Wohngebäude	764	632	534	418	64	545	130	25
Gebietskörperschaften	114	114	114	22	—	22	92	—
darunter Gemeinde Wien	114	114	114	22	—	22	92	—
Gemeinnützige Wohnbauvereinigungen	303	260	236	270	17	239	39	8
Sonstige juristische Personen	55	55	46	44	—	52	2	1
Physische (private) Personen	303	213	147	88	47	239	—	17

e) Neubauten und Abbrüche von Wohngebäuden

Jahr, Bezeichnung	Wohngebäude									
	insgesamt	darunter mit . . . Wohnungen								Wohnungen insgesamt
		1	2	3	4	5	6 bis 10	11 bis 20	21 und mehr	
Neubauten										
1983	520	247	15	2	5	8	77	112	54	4.386
1984	764	441	28	—	6	2	70	131	86	6.517
darunter Gemeindebauten	114	8	—	—	—	—	36	43	27	2.064
mit Unterstützung aus öffentlichen Fonds	474	238	9	—	2	1	57	100	67	5.013
Abbrüche										
1983	114	38	11	11	3	4	22	16	9	801
1984	104	34	11	6	5	2	18	18	10	765
darunter städtische Häuser	12	—	—	—	3	—	1	3	5	203

f) Fertiggestellte Wohngebäude nach Zahl der Wohnungen, Wohnräume und nach Bauherren

Jahr, Bauherr	Wohngebäude	Wohnungen (mit)											Wohnräume insgesamt
		insgesamt	Küche (ab 4m ²)	1	2	3	4	5	6	7 und 8	9 und 10	11 und mehr	
				Wohnräumen									
1983	520	4.386	3.936	389	890	2.441	553	105	5	1	2	—	12.286
1984	764	6.517	5.236	762	1.378	3.004	1.162	174	29	8	—	—	18.279
darunter im Wohnungseigentum	166	1.255	1.131	191	326	367	307	60	3	1	—	—	3.497
Gebietskörperschaften	114	2.064	1.305	202	348	1.215	291	8	—	—	—	—	5.747
darunter Gemeinde Wien	114	2.064	1.305	202	348	1.215	291	8	—	—	—	—	5.747
Gemeinnützige Wohnbauvereinigungen	302	3.395	2.970	415	726	1.518	637	95	4	—	—	—	9.468
Sonstige juristische Personen	49	647	558	101	223	159	134	29	1	—	—	—	1.711
Physische (private) Personen	299	411	403	44	81	112	100	42	24	8	—	—	1.353

g) Neubauten und sonstige Baumaßnahmen

Jahr, Bezirk	Neubauten — Gebäude					Sonstige Baumaßnahmen	
	insgesamt	darunter städtisch	Wohngebäude		sonstige Gebäude	insgesamt	darunter städtisch
			insgesamt	darunter städtisch			
1983	526	171	520	171	6	1.504	1
1984	775	114	764	114	11	1.513	—
1.	—	—	—	—	—	20	—
2.	5	1	2	1	3	72	—
3.	18	9	18	9	—	108	—
4.	1	—	1	—	—	48	—
5.	6	1	6	1	—	76	—
6.	1	—	1	—	—	47	—
7.	2	—	2	—	—	55	—
8.	—	—	—	—	—	19	—
9.	4	—	4	—	—	34	—
10.	49	27	49	27	—	165	—
11.	65	6	63	6	2	41	—
12.	23	—	23	—	—	119	—
13.	49	—	48	—	1	29	—
14.	72	11	71	11	1	88	—
15.	9	4	9	4	—	99	—
16.	13	—	13	—	—	132	—
17.	14	2	14	2	—	86	—
18.	14	—	14	—	—	84	—
19.	13	—	13	—	—	47	—
20.	1	—	1	—	—	60	—
21.	62	5	62	5	—	61	—
22.	227	43	225	43	2	10	—
23.	127	5	125	5	2	13	—

h) Wohnungen nach der Baumaßnahme

Jahr, Bezeichnung	Neubauten ¹⁾	Sonstige Baumaßnahmen	Zusammen	Abbrüche
		Auf-, Zu-, Ein- oder Umbau		
1983	4.400	48	4.448	803
1984	6.532	171	6.703	773
<i>darunter im Wohnungseigentum</i>	1.255	64	1.319	—
Gebietskörperschaften	2.064	—	2.064	218
<i>darunter Gemeinde Wien</i>	2.064	—	2.064	203
Gemeinnützige Wohnbauvereinigungen	3.397	19	3.416	133
Sonstige juristische Personen	655	58	713	210
Physische (private Personen)	416	94	510	212
<i>Darunter mit Unterstützung aus öffentlichen Fonds²⁾</i>				
Zahl der Wohnungen	5.013	32	5.045	—
<i>darunter im Wohnungseigentum</i>	694	26	720	—
Gebietskörperschaften	2.036	—	2.036	—
<i>darunter Gemeinde Wien</i>	2.036	—	2.036	—
Gemeinnützige Wohnbauvereinigungen	2.527	—	2.527	—
Sonstige juristische Personen	322	24	346	—
Physische (private) Personen	128	8	136	—
Betrag in 1.000 S	2.546.098	20.023	2.566.121	—
<i>darunter im Wohnungseigentum</i>	390.014	17.311	407.325	—
Gebietskörperschaften	1.082.770	—	1.082.770	—
<i>darunter Gemeinde Wien</i>	1.082.770	—	1.082.770	—
Gemeinnützige Wohnbauvereinigungen	1.224.326	—	1.224.326	—
Sonstige juristische Personen	201.171	15.958	217.129	—
Physische (private) Personen	37.831	4.065	41.896	—

¹⁾ Einschließlich Wiederaufbauten. — ²⁾ Mittel der Wiener Wohnbauaktion 1969, des Wiener Wohnbaufonds und des Wohnbauförderungsgesetzes 1968, BGBl. Nr. 280/1967.

i) Zugang an Wohnungen nach der Zahl der Wohnräume

Jahr, Wohnungsgröße	Zugang durch								Zugang an Wohnungen bzw. Wohnräumen zusammen			
	Neubauten				sonstige Baumaßnahmen							
	von Wohngebäuden			von sonst. Gebäuden	an Wohngebäuden			an sonst. Gebäuden	in Wohngebäuden			in sonst. Gebäuden
	ins- gesamt	darunter			ins- gesamt	darunter			ins- gesamt	darunter		
städt.		mit Unter- stützung aus öffent- lichen Fonds	städt.	mit Unter- stützung aus öffent- lichen Fonds		städt.	mit Unter- stützung aus öffent- lichen Fonds					
1983	4.386	2.461	4.045	14	46	5	9	2	4.432	2.466	4.054	16
1984	6.517	2.064	5.013	15	160	—	32	11	6.677	2.064	5.045	26
Wohnungen mit:												
Küchen ab 4 m ²	5.236	1.305	3.827	13	150	—	31	10	5.386	1.305	3.858	23
1 Wohnraum	762	202	492	3	37	—	9	1	799	202	501	4
2 Wohnräumen	1.378	348	976	3	40	—	6	2	1.418	348	982	5
3 „	3.004	1.215	2.563	4	41	—	8	3	3.045	1.215	2.571	7
4 „	1.162	291	881	3	21	—	4	2	1.183	291	885	5
5 „	174	8	95	1	15	—	5	2	189	8	100	3
6 „	29	—	6	1	6	—	—	1	35	—	6	2
7-8 „	8	—	—	—	—	—	—	—	8	—	—	—
9-10 „	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
11 und mehr „	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Zugang an Wohnräumen												
zusammen	18.279	5.747	14.168	44	435	—	86	38	18.714	5.747	14.254	82

k) Abgang an Wohnungen nach der Zahl der Wohnräume

Jahr, Wohnungsgröße	Abgang an Wohnungen durch					Abgang an Wohnungen insgesamt			
	Abbrüche			Umbauten					
	von Wohn- gebäuden	von sonstigen Gebäuden	von städtischen Gebäuden	in Wohn- gebäuden	in sonstigen Gebäuden	von Wohn- gebäuden	von sonstigen Gebäuden	von städtischen Gebäuden	zu- sammen
1983	801	2	32	2.098	32	2.899	34	32	2.933
1984	765	8	203	2.095	28	2.860	36	203	2.896
Wohnungen mit:									
1 Wohnraum	389	6	161	1.450	1	1.839	7	161	1.846
2 Wohnräumen	258	—	40	486	10	744	10	40	754
3 „	70	2	2	110	5	180	7	2	187
4 und mehr „	48	—	—	49	12	97	12	—	109

I) Zugang an Wohnungen nach Bezirken

Jahr, Bezirk	Neubauten = N sonst. Bau- maßnahmen = s. B.	Wohnungen (mit)											Wohn- räume ins- gesamt	
		ins- gesamt	dar. in städt. Ge- bäuden	Küche	1	2	3	4	5	6	7 und 8	9 und 10		11 und mehr
					Wohnräume									
1983	N und s. B.	4.448	2.466	3.993	397	906	2.461	567	106	7	2	2	—	12.466
1984	N und s. B.	6.703	2.064	5.408	803	1.423	3.052	1.188	192	37	8	—	—	18.796
	N	6.532	2.064	5.249	765	1.381	3.008	1.165	175	30	8	—	—	18.323
	s. B.	171	—	159	38	42	44	23	17	7	—	—	—	473
1.	N	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
	s. B.	10	—	10	2	4	2	1	1	—	—	—	—	25
2.	N	51	28	50	3	15	18	14	1	—	—	—	—	148
	s. B.	6	—	6	—	1	3	1	—	1	—	—	—	21
3.	N	756	512	239	66	167	403	112	8	—	—	—	—	2.097
	s. B.	11	—	8	2	—	5	1	2	1	—	—	—	37
4.	N	17	—	17	—	—	2	15	—	—	—	—	—	66
	s. B.	9	—	9	2	2	4	—	1	—	—	—	—	23
5.	N	132	18	130	14	26	55	31	6	—	—	—	—	385
	s. B.	3	—	3	1	2	—	—	—	—	—	—	—	5
6.	N	54	—	26	6	39	9	—	—	—	—	—	—	111
	s. B.	6	—	5	—	3	2	—	1	—	—	—	—	17
7.	N	37	—	27	5	14	18	—	—	—	—	—	—	87
	s. B.	61	—	57	18	15	15	5	7	1	—	—	—	154
8.	N	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
	s. B.	1	—	1	—	—	1	—	—	—	—	—	—	3
9.	N	92	—	84	15	14	26	23	14	—	—	—	—	283
	s. B.	14	—	14	3	6	—	3	2	—	—	—	—	37
10.	N	667	523	581	77	110	378	91	10	1	—	—	—	1.851
	s. B.	1	—	—	1	—	—	—	—	—	—	—	—	1
11.	N	1.253	184	1.158	71	295	705	162	14	4	2	—	—	3.533
	s. B.	4	—	3	1	1	—	1	—	1	—	—	—	13
12.	N	303	—	245	61	75	117	48	1	1	—	—	—	765
	s. B.	10	—	8	2	2	3	1	—	2	—	—	—	31
13.	N	177	—	160	12	41	42	47	26	9	—	—	—	592
	s. B.	4	—	4	—	—	1	2	1	—	—	—	—	16
14.	N	323	54	300	40	39	110	101	31	2	—	—	—	1.019
	s. B.	4	—	4	1	1	1	1	—	—	—	—	—	10
15.	N	212	101	196	21	62	81	48	—	—	—	—	—	580
	s. B.	1	—	1	—	—	—	—	—	1	—	—	—	6
16.	N	133	—	127	30	9	53	41	—	—	—	—	—	371
	s. B.	1	—	1	—	1	—	—	—	—	—	—	—	2
17.	N	114	26	90	34	35	34	9	2	—	—	—	—	252
	s. B.	3	—	3	1	—	—	1	1	—	—	—	—	10
18.	N	72	—	68	4	9	15	32	7	5	—	—	—	260
	s. B.	7	—	7	3	1	2	1	—	—	—	—	—	15
19.	N	173	—	140	44	60	43	19	6	—	1	—	—	406
	s. B.	3	—	3	—	1	1	1	—	—	—	—	—	9
20.	N	86	—	86	20	36	27	2	1	—	—	—	—	186
	s. B.	1	—	1	—	—	—	1	—	—	—	—	—	4
21.	N	400	183	197	43	111	190	51	2	2	1	—	—	1.068
	s. B.	6	—	6	1	1	2	1	1	—	—	—	—	18
22.	N	1.145	385	1.008	178	196	539	212	15	3	2	—	—	3.142
	s. B.	2	—	2	—	1	1	—	—	—	—	—	—	5
23.	N	335	50	320	21	28	143	107	31	3	2	—	—	1.121
	s. B.	3	—	3	—	—	1	2	—	—	—	—	—	11

m) Zugang an Wohnungen nach der Nutzfläche

Jahr, Bezeichnung	Wohnungen										Nutz- fläche ins- gesamt in m ²
	ins- gesamt	mit . . . m ² Nutzfläche									
		bis unter 18	18	35	45	60	75	90	110	130 und mehr	
			bis unter								
		35	45	60	75	90	110	130			
1983	4.448	—	71	199	622	1.055	1.248	814	355	84	356.577
1984	6.703	—	141	476	827	1.185	2.346	982	609	137	537.764
<i>darunter in städtischen Gebäuden ...</i>	2.064	—	36	118	254	399	952	296	9	—	156.007
<i>Nach Bauherren:</i>											
Gebietskörperschaften	2.064	—	36	118	254	399	952	296	9	—	156.007
Gemeinnützige Wohnbau- vereinigungen	3.416	—	51	263	384	610	1.213	488	391	16	273.203
Sonstige juristische Personen	713	—	27	59	145	130	125	121	88	18	55.243
Physische (private) Personen	510	—	27	36	44	46	56	77	121	103	53.311
<i>Nach Bauführungen:</i>											
Neubauten	6.532	—	134	465	805	1.157	2.328	956	583	104	520.830
Sonstige Baumaßnahmen	171	—	7	11	22	28	18	26	26	33	16.934

n) Zugang an Wohnungen nach Ausstattung und Gebäuden

Jahr, Bezeichnung	Wohnungen (mit)		Betriebs- räume	Garagen
	insgesamt	Badezimmer	in Neubauten	
			Nutzfläche in m ²	
Wohngebäude				
1983	4.432	4.430	18.311	60.585
1984	6.677	6.623	14.251	89.700
<i>darunter in städtischen Gebäuden</i>	2.064	2.064	8.445	27.982
<i>mit Unterstützung aus öffentlichen Fonds</i>	5.045	5.044	11.787	69.555
sonstige Gebäude				
1983	16	16	29.026	908
1984	26	26	31.152	2.008
<i>darunter in städtischen Gebäuden</i>	—	—	—	—
<i>mit Unterstützung aus öffentlichen Fonds</i>	1	1	9.267	—

o) Zugang an Wohnungen nach Ausstattung und Bezirken

Jahr, Bezirk	Wohnungen (mit)		Betriebs- räume	Garagen
	insgesamt	Badezimmer		
			in Neubauten	
1983	4.448	4.446	47.337	61.493
1984	6.703	6.649	45.403	91.708
<i>darunter in städtischen Gebäuden</i>	2.064	2.064	8.445	27.982
1. Innere Stadt	10	10	—	—
2. Leopoldstadt	57	57	7.753	2.657
3. Landstraße	767	718	2.919	11.991
4. Wieden	26	26	186	452
5. Margareten	135	135	401	2.716
6. Mariahilf	60	59	111	678
7. Neubau	98	98	—	—
8. Josefstadt	1	1	—	—
9. Alsergrund	106	106	250	1.403
10. Favoriten	668	667	1.048	8.163
11. Simmering	1.257	1.257	2.511	19.451
12. Meidling	313	313	216	4.380
13. Hietzing	181	181	9.410	2.821
14. Penzing	327	327	10.379	5.727
15. Rudolfsheim-Fünfhaus	213	213	303	3.297
16. Ottakring	134	134	335	1.686
17. Hernals	117	117	749	1.056
18. Währing	79	79	—	1.669
19. Döbling	176	176	—	3.146
20. Brigittenau	87	87	—	440
21. Floridsdorf	406	405	2.035	5.003
22. Donaustadt	1.147	1.145	2.342	10.403
23. Liesing	338	338	4.455	4.569

p) Abgang an Wohnungen nach Bezirken

Jahr, Bezirk	Wohnungen (mit)						Bezirk	Wohnungen (mit)					
	ins- gesamt	dar. in städt. Ge- bäuden	1	2	3	4 und mehr		ins- gesamt	dar. in städt. Ge- bäuden	1	2	3	4 und mehr
			Wohnräumen							Wohnräumen			
1983	2.933	32	1.829	819	181	104	11.	58	—	46	9	3	—
1984	2.896	203	1.846	754	187	109	12.	208	41	156	47	4	1
1.	20	—	2	10	3	5	13.	49	4	23	15	6	5
2.	120	—	40	47	15	18	14.	176	—	125	45	3	3
3.	187	—	87	65	28	7	15.	213	69	173	38	1	1
4.	64	—	31	21	5	7	16.	314	28	259	44	8	3
5.	181	39	116	60	4	1	17.	162	—	109	41	5	7
6.	151	—	66	62	12	11	18.	176	—	85	51	32	8
7.	99	—	35	26	23	15	19.	70	—	34	22	11	3
8.	32	—	13	16	3	—	20.	95	—	81	13	—	1
9.	59	—	30	22	3	4	21.	110	—	66	35	4	5
10.	252	—	205	38	9	—	22.	15	—	10	3	2	—
							23.	85	22	54	24	3	4

r) Garagen in Neubauten

Jahr, Bezirk	Garagen					Bezirk	Garagen				
	in Neubauten		dar. mit einer Nutzfläche				in Neubauten		dar. mit einer Nutzfläche		
	Bau- führun- gen	Nutz- fläche in m ²	bis unter 50 m ²	50 bis unter 100 m ²	100 m ² u. dar- über		Bau- führun- gen	Nutz- fläche in m ²	bis unter 50 m ²	50 bis unter 100 m ²	100 m ² u. dar- über
1983	297	61.493	77	29	191	10.	42	8.163	9	—	33
1984	462	91.708	197	23	242	11.	30	19.451	8	3	19
dar. in städt. Gebäuden ..	97	27.982	3	2	92	12.	18	4.380	1	3	14
1.	—	—	—	—	—	13.	33	2.821	18	5	10
2.	4	2.657	—	—	4	14.	38	5.727	17	3	18
3.	17	11.991	—	—	17	15.	8	3.297	—	1	7
4.	1	452	—	—	1	16.	12	1.686	6	1	5
5.	6	2.716	—	—	6	17.	10	1.056	5	1	4
6.	1	678	—	—	1	18.	8	1.669	2	1	5
7.	—	—	—	—	—	19.	12	3.146	4	—	8
8.	—	—	—	—	—	20.	1	440	—	—	1
9.	4	1.403	—	1	3	21.	41	5.003	27	4	10
						22.	116	10.403	54	—	62
						23.	60	4.569	46	—	14

s) Baufertigstellungen nach dem Bewilligungsjahr

Jahr, Bauherr	Baufertigstellungen										
	ins- gesamt	davon mit Baubewilligungen aus dem Jahre									
		1984	1983	1982	1981	1980	1979	1978	1977	1976	1975
1983	2.030	—	1.326	161	71	128	113	49	33	26	123
1984	2.288	1.272	192	170	242	229	45	25	38	41	34
Gebäude insgesamt	775	5	48	105	220	220	43	24	38	39	33
davon durch:											
Gebietskörperschaften	114	—	—	14	88	11	1	—	—	—	—
darunter Gemeinde Wien	114	—	—	14	88	11	1	—	—	—	—
Gemeinnützige Wohnbau- vereinigungen	303	—	14	22	48	142	20	5	25	24	3
Sonstige juristische Personen	55	—	6	9	20	10	1	7	2	—	—
Physische (private) Personen	303	5	28	60	64	57	21	12	11	15	30
Wohnungen insgesamt	6.532	5	89	999	2.338	712	472	197	542	1.012	166
Sonstige Baumaßnahmen insgesamt	1.513	1.267	144	65	22	9	2	1	—	2	1
davon durch:											
Gebietskörperschaften	5	1	3	1	—	—	—	—	—	—	—
darunter Gemeinde Wien	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Gemeinnützige Wohnbau- vereinigungen	10	5	1	2	1	1	—	—	—	—	—
Sonstige juristische Personen	116	92	10	11	3	—	—	—	—	—	—
Physische (private) Personen	1.382	1.169	130	51	18	8	2	1	—	2	1
Wohnungen insgesamt	171	8	31	90	27	9	2	1	—	2	1

t) Baukosten für nichtlandwirtschaftliche Wohnhäuser¹⁾ nach dem Darlehensgeber, der Größe des Hauses und dem Bauherrn

Bauherr, Zahl der Wohnungen	Fertiggestellte Häuser ¹⁾			Darunter Häuser mit Baukostenmeldung							Baukosten je	
	ins- gesamt	Wohnungs-		Häuser	Woh- nungen	Baukosten					Woh- nung	m ² Nutz- fläche d. Woh- nungen
		Anzahl	Nutz- fläche je Woh- nung in m ²			ins- gesamt	zu- sammen	Darlehen				
								davon gewährt von				
								Gebiets- körper- schaften	Bau- spar- kassen	sonst. Darl.- gebern		
in Mio. Schilling									in 1.000S	in S		
1983 ²⁾												
Nichtlandwirtschaftliche Wohnhäuser insgesamt mit												
1 und 2 Wohnungen	213	221	108	199	207	239,7	151,4	73,0	24,1	54,3	1.157	10.800
3 bis 5 Wohnungen	6	27	83	6	27	33,2	29,9	17,0	—	12,9	1.229	14.730
6 bis 10 Wohnungen	62	491	77	61	482	492,4	404,4	237,7	2,6	164,0	1.021	13.340
11 bis 20 Wohnungen	87	1.291	77	85	1.266	1.133,8	1.011,3	608,9	—	402,4	895	11.680
21 u. mehr Wohnungen	44	1.550	76	37	1.245	918,9	818,5	495,8	9,3	313,4	738	9.560
zusammen	412	3.580	78	388	3.227	2.818,0	2.415,5	1.432,4	36,0	947,0	837	11.070
Darunter erbaut von:												
Gebietskörperschaften												
1 und 2 Wohnungen	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
3 bis 5 Wohnungen	5	23	78	5	23	25,9	24,6	14,1	—	10,5	1.126	14.520
6 bis 10 Wohnungen	52	409	75	52	409	399,9	379,6	222,1	—	157,5	977	13.060
11 bis 20 Wohnungen	57	849	78	57	849	714,9	678,5	396,2	—	282,3	842	10.820
21 u. mehr Wohnungen	22	745	79	22	745	524,6	474,5	284,0	—	190,5	704	8.940
zusammen	136	2.026	78	136	2.026	1.665,3	1.557,2	916,4	—	640,8	821	10.600
Gemeinnützigen Wohnbauvereinigungen												
1 und 2 Wohnungen	101	101	107	101	101	118,9	94,8	56,9	—	37,9	1.177	11.020
3 bis 5 Wohnungen	1	4	118	1	4	7,3	5,3	2,9	—	2,4	1.825	15.530
6 bis 10 Wohnungen	5	39	81	4	30	31,1	24,8	15,6	2,6	6,5	1.036	12.700
11 bis 20 Wohnungen	24	355	73	22	330	322,2	266,8	165,5	—	101,3	976	13.460
21 u. mehr Wohnungen	19	729	73	13	450	344,6	300,4	186,4	9,3	104,7	765	10.340
zusammen	150	1.228	76	141	915	824,1	692,1	427,3	11,9	252,8	900	11.610
Sonstigen juristischen Personen												
1 und 2 Wohnungen	13	13	112	13	13	19,1	14,2	5,7	4,6	3,9	1.469	13.170
3 bis 5 Wohnungen	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
6 bis 10 Wohnungen	5	43	89	5	43	61,4	—	—	—	—	1.427	15.970
11 bis 20 Wohnungen	6	87	82	6	87	96,7	66,0	47,2	—	18,8	1.111	13.570
21 u. mehr Wohnungen	3	76	80	2	50	49,7	43,6	25,4	—	18,2	994	12.000
zusammen	27	219	84	26	193	226,9	123,8	78,3	4,6	40,9	1.175	13.700
Physischen (privaten) Personen ³⁾												
1 und 2 Wohnungen	99	107	108	85	93	101,7	42,4	10,4	19,5	12,5	1.093	10.230
3 bis 5 Wohnungen	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
6 bis 10 Wohnungen	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
11 bis 20 Wohnungen	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
21 u. mehr Wohnungen	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
zusammen	99	107	108	85	93	101,7	42,4	10,4	19,5	12,5	1.093	10.230

Angaben des Österreichischen Statistischen Zentralamtes.

¹⁾ Ohne nichtlandwirtschaftliche Wohnhäuser, deren Nutzfläche der Betriebsräume mehr als 10% der Nutzfläche der Wohnungen beträgt. — ²⁾ Zur Zeit der Drucklegung standen die Daten für 1984 nicht zur Verfügung. — ³⁾ Bei von physischen Personen erbauten Häusern mit 1 und 2 Wohnungen: hochgerechnete Stichprobe.

u) Darlehen nach der Laufzeit und Höhe der Verzinsung

Laufzeit, Verzinsung	Darlehen (davon)											
	insgesamt		Bund		Land und Gemeinde		Öffentl.-rechtl. Körperschaften		Bauspar- kassen		Sonstige Darlehensgeber	
	Anzahl der Dar- lehen	in Mio. S	Anzahl der Dar- lehen	in Mio. S	Anzahl der Dar- lehen	in Mio. S	Anzahl der Dar- lehen	in Mio. S	Anzahl der Dar- lehen	in Mio. S	Anzahl der Dar- lehen	in Mio. S
1983 ¹⁾												
Laufzeit der Darlehen												
in Jahren												
Bis unter 10	26	4,7	2	—	1	—	4	0,1	1	1,1	18	3,5
10 bis unter 20	16	5,1	—	—	—	—	—	—	3	1,1	13	4,0
20 bis unter 25	65	132,1	1	0,8	3	26,3	—	—	37	32,6	24	72,4
25 bis unter 30	281	868,1	—	—	1	0,3	—	—	5	1,3	275	866,5
30 und mehr	324	1.405,0	7	42,7	317	1.362,3	—	—	—	—	—	—
Unbekannt	2	0,4	—	—	—	—	—	—	—	—	2	0,4
zusammen	714	2.415,4	10	43,5	322	1.388,9	4	0,1	46	36,1	332	946,8
Prozentsatz der Verzinsung												
Bis unter 2	1	5,0	1	5,0	—	—	—	—	—	—	—	—
2 bis unter 4	3	0,7	—	—	2	0,6	—	—	—	—	1	0,1
4 bis unter 6	82	392,7	4	24,5	77	368,1	—	—	—	—	1	0,1
6 bis unter 8	1	0,1	—	—	—	—	—	—	1	0,1	—	—
8 bis unter 10	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
10 bis unter 12	98	96,2	2	13,2	95	76,4	—	—	—	—	1	6,6
12 und mehr	513	1.914,5	1	0,8	143	942,6	3	0,1	45	35,9	321	935,1
Unbekannt	16	6,1	2	—	5	1,1	1	—	—	—	8	5,0
zusammen	714	2.415,3	10	43,5	322	1.388,8	4	0,1	46	36,0	332	946,9

¹⁾ Zur Zeit der Drucklegung standen die Daten für 1984 nicht zur Verfügung.

15.07 Bewilligte Wohnungsverbesserungen

a) Einzelanlagen, insgesamt

Jahr, Bezirk	Art der Verbesserung									Anzahl der Ver- besse- rungen	Zahl der ver- besse- rten Woh- nungen
	Installation von						Wohnungs-		Sonstige Ein- bauten		
	Wasser- leitungen	Strom- leitungen	Gas- leitungen	Behei- zungs- anlagen	Bad	WC	zu- sammen- legung	teilung			
1980	2.261	2.006	1.765	7.475	3.412	1.026	433	11	5.995	24.384	14.618
1981	1.672	1.364	1.203	5.352	2.592	828	350	2	6.743	20.106	12.783
1982	1.406	1.018	843	4.884	2.529	827	230	4	9.375	21.116	15.110
1983	1.561	1.141	840	4.691	2.836	1.211	207	11	7.209	19.708	12.516
1984	1.710	1.279	933	5.532	3.188	1.417	204	5	¹⁾ 10.349	24.617	16.445
1.	49	54	36	97	74	51	3	—	40	404	158
2.	118	77	62	404	241	91	3	—	611	1.607	1.076
3.	169	112	91	468	266	140	12	—	523	1.781	1.059
4.	52	50	30	179	98	50	3	—	125	587	315
5.	85	72	43	269	178	65	9	—	368	1.089	685
6.	59	52	38	137	100	51	10	1	96	544	266
7.	59	59	39	179	121	63	6	1	77	604	289
8.	51	38	34	140	88	44	2	—	79	476	223
9.	104	60	58	256	173	99	4	—	175	929	466
10.	96	53	50	443	223	74	22	—	1.439	2.400	1.915
11.	27	23	16	152	65	25	5	—	468	781	625
12.	94	52	41	303	185	57	6	1	778	1.517	1.065
13.	48	54	29	179	86	45	3	—	266	710	447
14.	84	46	21	281	146	67	13	1	594	1.253	901
15.	126	85	68	295	216	75	21	—	495	1.381	843
16.	97	63	59	313	186	67	19	—	769	1.573	1.132
17.	49	36	29	168	106	47	10	1	361	807	543
18.	88	72	54	239	144	81	20	—	286	984	556
19.	100	87	49	280	162	96	12	—	464	1.250	749
20.	61	40	34	169	114	37	5	—	585	1.045	790
21.	54	64	31	275	126	42	12	—	836	1.440	1.125
22.	29	16	14	173	61	29	2	—	519	843	691
23.	11	14	7	133	29	21	2	—	395	612	526

Nach Angaben der Magistratsabteilung für allgemeine und rechtliche Angelegenheiten des Wohnungswesens.

¹⁾ Grundrißänderungen: 103, Schall- und Wärmeschutz: 10.127, Behinderten-Maßnahmen: 9, Wärmeanschluß: 26, Energie: 52, sonstige Einbauten: 32.

b) Einzelanlagen, Mieter

Jahr, Bezirk	Art der Verbesserung									Anzahl der Ver- besse- rungen	Zahl der ver- besserten Woh- nungen
	Installation von						Wohnungs-		Sonstige Ein- bauten		
	Wasser- leitungen	Strom- leitungen	Gas- leitungen	Behei- zungs- anlagen	Bad	WC	zu- sammen- legung	teilung			
1980	2.129	1.804	1.617	6.787	3.210	925	399	3	4.109	20.983	11.800
1981	1.585	1.213	1.125	4.877	2.472	766	326	2	5.886	18.252	11.318
1982	1.323	894	772	4.418	2.389	736	207	4	8.221	18.964	13.328
1983	1.422	969	758	4.199	2.559	1.045	176	10	6.178	17.316	10.975
1984	1.493	1.023	797	4.916	2.820	1.176	175	3	¹⁾ 8.761	21.164	14.249
1.	35	39	24	76	55	36	3	—	26	294	122
2.	111	64	56	365	216	77	3	—	521	1.413	943
3.	155	95	80	434	246	127	10	—	471	1.618	972
4.	51	47	29	163	93	48	2	—	96	529	271
5.	71	52	28	236	154	55	9	—	310	915	590
6.	55	49	37	134	95	46	8	1	86	511	250
7.	55	50	37	164	112	58	6	1	74	557	266
8.	43	32	30	122	74	35	2	—	63	401	194
9.	92	54	50	235	156	87	4	—	156	834	425
10.	89	45	46	399	210	63	20	—	1.269	2.141	1.703
11.	22	17	14	132	54	15	5	—	425	684	562
12.	90	48	39	276	177	54	6	—	632	1.322	935
13.	32	34	18	143	60	27	1	—	184	499	328
14.	72	39	18	248	127	54	10	1	511	1.080	787
15.	106	57	58	261	175	56	19	—	438	1.170	743
16.	91	53	58	278	173	60	17	—	702	1.432	1.029
17.	44	26	24	149	92	38	9	—	303	685	463
18.	73	52	45	209	126	67	16	—	218	806	454
19.	69	61	34	227	128	66	8	—	373	966	592
20.	57	36	31	160	110	33	5	—	496	928	693
21.	49	53	26	245	117	37	9	—	672	1.208	932
22.	27	15	14	154	55	27	2	—	433	727	590
23.	4	5	1	106	15	10	1	—	302	444	405

Nach Angaben der Magistratsabteilung für allgemeine und rechtliche Angelegenheiten des Wohnungswesens.

¹⁾ Grundrißänderungen: 64, Schall- und Wärmeschutz: 8.665, Behinderten-Maßnahmen: 8, Energie: 8, sonstige Einbauten: 16.

c) Einzelanlagen, Eigentümer

Jahr, Bezirk	Art der Verbesserung									Anzahl der Ver- besse- rungen	Zahl der ver- besserten Woh- nungen
	Installation von						Wohnungs-		Sonstige Ein- bauten		
	Wasser- leitungen	Strom- leitungen	Gas- leitungen	Behei- zungs- anlagen	Bad	WC	zu- sammen- legung	teilung			
1980	132	202	148	688	202	101	34	8	1.886	3.401	2.818
1981	87	151	78	475	120	62	24	—	857	1.854	1.465
1982	83	124	71	466	140	91	23	—	1.154	2.152	1.782
1983	139	172	82	492	277	166	31	1	1.031	2.392	1.541
1984	217	256	136	616	368	241	29	2	¹⁾ 1.588	3.453	2.196
1.	14	15	12	21	19	15	—	—	14	110	36
2.	7	13	6	39	25	14	—	—	90	194	133
3.	14	17	11	34	20	13	2	—	52	163	87
4.	1	3	1	16	5	2	1	—	29	58	44
5.	14	20	15	33	24	10	—	—	58	174	95
6.	4	3	1	3	5	5	2	—	10	33	16
7.	4	9	2	15	9	5	—	—	3	47	23
8.	8	6	4	18	14	9	—	—	16	75	29
9.	12	6	8	21	17	12	—	—	19	95	41
10.	7	8	4	44	13	11	2	—	170	259	212
11.	5	6	2	20	11	10	—	—	43	97	63
12.	4	4	2	27	8	3	—	1	146	195	130
13.	16	20	11	36	26	18	2	—	82	211	119
14.	12	7	3	33	19	13	3	—	83	173	114
15.	20	28	10	34	41	19	2	—	57	211	100
16.	6	10	1	35	13	7	2	—	67	141	103
17.	5	10	5	19	14	9	1	1	58	122	80
18.	15	20	9	30	18	14	4	—	68	178	102
19.	31	26	15	53	34	30	4	—	91	284	157
20.	4	4	3	9	4	4	—	—	89	117	97
21.	5	11	5	30	9	5	3	—	164	232	193
22.	2	1	—	19	6	2	—	—	86	116	101
23.	7	9	6	27	14	11	1	—	93	168	121

Nach Angaben der Magistratsabteilung für allgemeine und rechtliche Angelegenheiten des Wohnungswesens.

¹⁾ Grundrißänderungen: 39, Schall- und Wärmeschutz: 1.462, Behinderten-Maßnahmen: 1, Wärmeanschluß: 26, Energie: 44, sonstige Einbauten: 16.

d) Gemeinschaftsanlagen

Jahr, Bezirk	Art der Verbesserung							Anzahl der Ver- besserungen	Zahl der betroffenen Woh- nungen
	Installation von				Aufzugs- ein- bauten ¹⁾	Zentrale Wasch- küche	Sonstige Ein- bauten		
	Wasser- steigleitungen	Strom- steigleitungen	Gas- steigleitungen	Zentral- heizungen					
1980	99	156	133	21	40	6	241	696	4.640
1981	101	72	100	9	204	55	329	870	4.737
1982	4	5	6	2	28	2	164	211	4.586
1983	9	9	7	7	27	—	170	229	3.705
1984	13	8	4	4	45	3	²⁾ 188	265	4.415
1.	1	—	—	—	4	—	3	8	100
2.	1	5	—	—	4	—	9	19	435
3.	—	—	—	—	5	—	5	10	169
4.	—	—	—	—	3	—	5	8	145
5.	1	1	1	—	—	—	8	11	134
6.	—	—	—	—	1	—	—	1	14
7.	—	—	—	—	4	—	6	10	116
8.	1	—	—	—	2	—	3	6	51
9.	—	—	—	1	7	1	3	12	223
10.	—	—	—	—	1	—	18	19	474
11.	—	—	—	—	—	—	5	5	128
12.	—	—	—	—	—	—	7	7	106
13.	—	—	1	—	1	—	8	10	71
14.	—	—	1	—	—	—	8	9	118
15.	2	—	—	—	3	1	8	14	263
16.	1	—	—	—	—	1	21	23	483
17.	2	—	1	1	—	—	11	15	175
18.	2	1	—	1	3	—	13	20	155
19.	1	1	—	—	3	—	11	16	213
20.	1	—	—	—	4	—	12	17	634
21.	—	—	—	1	—	—	10	11	125
22.	—	—	—	—	—	—	5	5	18
23.	—	—	—	—	—	—	9	9	65

¹⁾ Nach Bezirken ist bei Aufzugseinbauten nur die Zahl der Bewilligungen, nicht aber die der Anlagen ausgewiesen. — ²⁾ Schall- und Wärmeschutz: 165, Gegensprechanlage: 5, Gemeinschaftsantenne: 1, Fernwärme: 16, Grundrißänderung: 1.

15.08 Siedlungen auf städtischem Grund

Jahresende, Bezirk	Sied- lungs- anlagen	Gebäude ¹⁾			Wohnungen			Geschäfte und andere Räumlich- keiten	Grund- fläche in m ²
		Baurechts- siedlun- gen ²⁾	Klein- siedlun- gen ³⁾	Pacht- stellen	Baurechts- siedlun- gen	Klein- siedlun- gen	Pacht- stellen		
1980	655	6.480	1.760	139	36.289	1.800	114	1.675	6,331.577
1981	661	6.612	1.757	134	37.182	1.788	109	1.731	6,356.121
1982	671	6.790	1.752	130	38.145	1.783	105	1.738	6,468.798
1983	681	6.997	1.761	122	39.154	1.792	97	1.747	6,533.237
1984	695	7.059	1.775	103	40.323	1.806	78	1.758	6,578.025
1.	11	11	—	—	67	—	—	26	3.669
2.	12	26	—	—	845	—	—	22	41.320
3.	21	32	—	—	1.199	—	—	18	38.687
4.	8	13	—	—	590	—	—	17	10.600
5.	6	6	—	—	199	—	—	18	3.500
6.	7	5	—	—	302	—	—	6	6.071
7.	12	12	—	—	410	—	—	24	9.257
8.	6	7	—	—	377	—	—	13	4.947
9.	3	3	—	—	275	—	—	2	5.380
10.	64	567	52	—	7.765	52	—	216	604.951
11.	18	177	90	—	1.744	90	—	59	212.796
12.	30	960	16	—	2.431	16	—	70	463.096
13.	41	308	72	—	2.289	72	—	111	253.239
14.	42	822	125	—	2.487	141	—	226	458.063
15.	22	38	—	—	1.430	—	—	64	46.663
16.	60	200	36	—	1.965	36	—	130	192.405
17.	21	195	17	—	855	17	—	50	113.215
18.	12	27	9	—	579	10	—	17	34.672
19.	60	301	118	3	1.632	118	—	171	279.150
20.	14	28	—	—	1.073	—	—	8	45.489
21.	78	1.061	482	71	3.950	482	64	130	1,310.474
22.	66	1.850	642	29	3.173	642	14	119	1,740.472
23.	81	410	116	—	4.686	130	—	241	699.909

Angaben der Magistratsabteilung für Grundstücksangelegenheiten.

¹⁾ Einschließlich Wirtschaftsgebäude. — ²⁾ Grund städtisch, Häuser Siedlungseigentum. — ³⁾ Grund städtisch, finanziert aus Mitteln der Stadt Wien, noch nicht ins Siedlungseigentum übertragen.

15.09 Kleingarten- und Siedlervereine

Jahr, Bezirk	Kleingartenvereine		Siedlervereine		
	Vereine	Mitglieder	Vereine	Mitglieder	Grundfläche in ha
1980	217	24.841	107	16.167	1.454
1981	218	25.135	108	16.350	1.590
1982	216	24.830	113	15.543	1.511
1983	218	25.138	108	15.982	1.571
1984	217	24.860	107	15.676	1.545
2. Leopoldstadt	10	1.780	—	—	—
10. Favoriten	¹⁾ 31	¹⁾ 3.143	15	2.333	193
11. Simmering	9	1.806	4	244	19
12. Meidling	²⁾ 19	²⁾ 2.418	2	109	8
13. Hietzing	} 28	4.094	8	1.992	164
14. Penzing			8	1.660	134
15. Rudolfsheim-Fünfhaus	2	934	—	—	—
16. Ottakring	12	1.204	3	158	13
17. Hernals	24	1.525	7	611	40
18. Währing	12	785	1	10	1
19. Döbling	9	986	1	239	19
20. Brigittenau	2	43	—	—	—
21. Floridsdorf	30	3.399	18	3.030	333
22. Donaustadt	29	2.743	27	3.573	472
23. Liesing	13	1.717	149

Angaben des Zentralverbandes der Kleingärtner, Siedler und Kleintierzüchter Österreichs und des Österreichischen Siedlerverbandes.

¹⁾ Einschließlich 3. Landstraße. — ²⁾ Einschließlich 23. Liesing.

15.10 Kleingärten 1983

Bezirk	Insgesamt		Grundeigentümer							
			Stadt Wien		Bund (ohne ÖBB)		ÖBB		Private, Sonstige	
	Parzellen	Fläche in ha	Parzellen	Fläche in ha	Parzellen	Fläche in ha	Parzellen	Fläche in ha	Parzellen	Fläche in ha
2.	1.903	57,2	619	20,8	1.256	35,4	28	1,0	—	—
3.	147	4,4	88	2,4	59	2,0	—	—	—	—
10.	3.360	134,1	2.491	95,7	—	—	57	1,6	812	36,8
11.	1.992	76,6	1.603	61,4	—	—	66	2,8	323	12,4
12.	1.770	62,0	1.478	51,5	—	—	193	6,7	99	3,8
13.	1.401	59,4	563	20,0	159	3,9	170	7,8	509	27,7
14.	3.728	133,0	2.706	96,1	12	0,4	156	3,8	854	32,7
15.	661	16,2	—	—	661	16,2	—	—	—	—
16.	1.462	57,2	989	33,3	137	5,0	—	—	336	18,9
17.	2.383	99,4	1.215	42,6	—	—	4	0,1	1.164	56,7
18.	681	27,2	392	13,7	—	—	—	—	289	13,5
19.	1.630	70,5	1.195	44,1	—	—	41	1,2	394	25,2
20.	253	4,7	121	2,1	—	—	93	1,7	39	0,9
21.	5.399	254,0	3.209	141,6	212	7,4	841	34,2	1.137	70,8
22.	5.925	271,4	2.300	101,8	143	7,1	580	28,0	2.902	134,5
23.	1.516	50,2	1.139	31,9	—	—	8	1,0	369	17,3
Wien	34.211	1.377,5	20.108	759,0	2.639	77,4	2.237	89,9	9.227	451,2

Bezirk	Flächenwidmung													
	Kleingartengebiet		Erholungsgebiet und Friedhöfe		Landwirtschaftliche Nutzung		Bauland		Schutzgebiete		Verkehrsflächen		Sonstiges	
	Parzellen	Fläche in ha	Parzellen	Fläche in ha	Parzellen	Fläche in ha	Parzellen	Fläche in ha	Parzellen	Fläche in ha	Parzellen	Fläche in ha	Parzellen	Fläche in ha
2.	1.506	45,4	73	1,8	—	—	18	0,6	233	5,9	57	2,9	16	0,6
3.	86	2,3	58	2,0	—	—	—	—	—	—	3	0,1	—	—
10.	2.261	93,3	417	12,9	22	2,1	431	17,1	47	3,2	182	5,5	—	—
11.	1.057	40,0	11	0,5	88	3,7	664	24,9	14	0,9	109	4,3	49	2,3
12.	1.043	38,3	198	6,2	1	0,1	319	10,6	—	—	209	6,8	—	—
13.	538	22,6	150	2,8	144	6,8	202	7,4	306	17,3	61	2,5	—	—
14.	2.122	82,8	169	5,6	6	0,8	1.072	31,6	55	3,2	277	8,1	27	0,9
15.	—	—	—	—	—	—	—	—	661	16,2	—	—	—	—
16.	1.027	35,7	57	2,1	—	—	274	10,1	56	7,1	28	1,6	20	0,6
17.	1.797	73,5	100	4,4	—	—	271	11,5	134	6,9	81	3,1	—	—
18.	424	18,3	35	1,1	—	—	202	7,0	—	—	20	0,8	—	—
19.	1.127	47,4	140	4,4	13	0,6	25	0,8	153	11,9	75	2,2	97	3,2
20.	—	—	147	2,0	—	—	45	1,1	—	—	61	1,6	—	—
21.	2.587	110,9	479	19,9	269	19,1	1.115	55,9	191	17,8	752	29,9	6	0,5
22.	2.452	99,3	357	13,5	759	26,3	1.142	50,0	421	32,7	280	14,1	514	35,5
23.	931	25,9	248	6,2	—	—	268	10,2	41	5,5	28	2,4	—	—
Wien	18.958	735,7	2.639	85,4	1.302	59,5	6.048	238,8	2.312	128,6	2.223	85,9	729	43,6

Quelle: Institut für Stadtforschung, Kleingartenkonzept für Wien, 1. Teil: Bestandsaufnahme 1983, bearbeitet vom Statistischen Amt der Stadt Wien.

15.11 Österreichischer Verband gemeinnütziger Bauvereinigungen-Revisionsverband

Jahresende	Mitgliedsvereinigung in Wien nach der Rechtsform					Stand an Wohnungen, Lokalen und Garagen ¹⁾				
	Genossenschaften	Gesellschaften m. b. H.	Aktiengesellschaften	Vereine	zusammen	Genossenschaften	Gesellschaften m. b. H.	Aktiengesellschaften	Vereine	zusammen ²⁾
1980	46	33	2	1	82	75.644	100.594	5.205	—	181.443
1981	43	32	2	1	78	78.073	³⁾ 97.487	³⁾ 9.069	—	184.629
1982	43	32	2	1	78	80.048	99.657	9.064	—	188.769
1983	42	32	2	1	77	82.397	104.171	9.297	—	195.865
1984	41	35	2	1	79	84.544	110.720	9.262	—	204.526

Angaben des Verbandes.

¹⁾ Die angegebenen Wohnungen, Lokale und Garagen sind in Hochbauten und in Einfamilienhäusern und befinden sich zum Teil außerhalb Wiens. — ²⁾ Davon Wohnungen 1980: 154.463, 1981: 157.685, 1982: 160.175, 1983: 164.624, 1984: 170.667. — ³⁾ 3.829 Verwaltungseinheiten einer Aktiengesellschaft wurden bisher durch eine Ges. mbH treuhandverwaltet.

15.12 Schlichtungsstellen in Mietsachen

Jahr	Anträge (wegen)							Erledigungen				
	insgesamt	Überprüfung der Betriebskosten	Erhöhung des Hauptmietzinses	Durchführung von Erhaltungsarbeiten	Angemessenheit des Haupt- od. Untermietzinses	Vorlage der Belege	sonstiger Streitfälle	insgesamt	Vergleiche	Entscheidungen	Antrag zurückgezogen, abgelehnt	sonstige
1980	10.405	2.747	3.625	397	¹⁾ 3	321	3.312	10.305	908	4.135	1.374	3.888
1981	11.296	3.215	3.966	388	¹⁾ 35	289	3.403	10.611	880	4.320	1.289	4.122
1982	10.929	1.366	3.654	246	2.709	1.058	1.896	9.561	648	4.178	1.331	3.404
1983	9.296	1.924	2.050	274	2.123	679	2.246	10.178	1.096	4.046	1.290	3.746
1984	9.375	1.728	1.498	252	2.290	579	3.028	9.192	931	3.479	1.147	3.635

Angaben der Schlichtungsstellen.

¹⁾ Anträge wegen Entgelt bei Untermieten.

15.13 Kündigungen von Mietverträgen

Jahr	Bei den Wiener Bezirksgerichten eingebrachte Kündigungen von Mietverträgen									
	nach den Fristen					nach dem Mietverhältnis				zu- sammen
	halb- jährlich	viertel- jährlich	monat- lich	14tägig	sonstige	Hauptmieter		Untermieter		
						vom Mieter	vom Vermieter	vom Mieter	vom Vermieter	
1980	76	775	4.236	119	62	1.081	4.066	37	84	5.268
1981	76	846	4.107	154	84	933	4.291	6	37	5.267
1982	89	817	4.182	134	94	1.030	4.146	84	56	5.316
1983	124	1.030	4.165	114	90	1.567	3.891	5	60	5.523
1984	78	837	4.541	152	72	1.539	3.983	10	148	5.680

Angaben der Bezirksgerichte.

15.14 Baukostenindex für eine Wiener Kleinwohnung¹⁾

Jahr, Monat	Arbeit	Baustoffe	Baukosten zusammen	Monat	Arbeit	Baustoffe	Baukosten zusammen
	Mai 1945 = 100				Mai 1945 = 1945		
Ø1980	9.451	3.123	6.401	April	12.520	4.122	8.473
Ø1981	10.226	3.483	6.977	Mai	12.520	4.142	8.483
Ø1982	10.997	3.842	7.549	Juni	12.520	4.142	8.483
Ø1983	11.534	4.022	7.913	Juli	12.527	4.237	8.532
Ø1984	12.372	4.208	8.437	August	12.527	4.269	8.547
Jänner	11.914	4.119	8.157	September	12.527	4.303	8.563
Februar	11.914	4.119	8.157	Oktober	12.527	4.303	8.563
März	11.914	4.119	8.157	November	12.527	4.303	8.563
				Dezember	12.527	4.312	8.568

Quelle: Statistische Nachrichten, herausgegeben vom Österreichischen Statistischen Zentralamt.

¹⁾ Kleinwohnung mit 50 m² reiner Wohnfläche und 300 m³ umbautem Raum. Wohnungs-Rohbau ohne Handwerkerarbeiten.

15.15 Baupreisindex

Jahr, Quartal	Index der Baupreise für den					
	Wohnhaus- und Siedlungsbau ¹⁾			Straßenbau ²⁾	Brückenbau ²⁾	Straßen- und Brückenbau ²⁾
	insgesamt	Baumeister- arbeiten	sonstige Bauarbeiten			
	1971/72 = 100			1981 = 100	1977 = 100	1981 = 100
Ø1980	215	209	225	91	121	·
Ø1981	233	226	243	100	126	100
Ø1982	248	239	261	105	129	104
Ø1983	257	247	273	104	130	104
Ø1984	266	255	283	104	131	104
I.	263	250	282	103	130	103
II.	267	256	282	103	130	103
III.	267	257	283	104	132	104
IV.	267	257	283	104	133	104

Quelle: Statistische Nachrichten, herausgegeben vom Österreichischen Statistischen Zentralamt.

¹⁾ Stichtage für die quartalsweise Preisermittlung: ¹⁾ 15. 2., 15. 5., 15. 8., 15. 11., einschließlich Mehrwertsteuer; ²⁾ 31. 3., 30. 6., 30. 9., 31. 12., ohne Mehrwertsteuer.