

Baupolizei (MA 37)

Die Baupolizei der Stadt Wien gewährleistet durch die Bewilligung von Bauvorhaben und die Überwachung von Bauwerken den geordneten Ausbau der Stadt und die Sicherheit der Bürgerinnen und Bürger.

Projekt- und Schwerpunktüberblick 2004

Baubewilligungsverfahren

- Erteilung von ca. 15.400 Baubewilligungen, von der Wohnungszusammenlegung über Baubewilligungen für Aufzüge bis zur Bewilligung von Hochhäusern.

Überwachung von Bauführungen

- Es wurden ca. 8.300 neu begonnene Bauführungen begleitend überwacht.
- Bei ca. 130 Bauführungen musste der Bau wegen Vorschriftswidrigkeiten bescheidmäßig eingestellt werden.

Überwachung bestehender Gebäude

- Wegen Baugebrechen oder Vorschriftswidrigkeiten wurden 1.350 Bauaufträge (Abtragungsaufträge, Instandsetzungsaufträge) erteilt.
- Ungefähr 8.000 Anzeigen und Bürger/innenanliegen musste nachgegangen werden.

Sachverständigentätigkeit

- Vertretung und Mitarbeit in diversen Fachausschüssen (Normungsinstitut, Österreichisches Institut für Bautechnik u.a.)
- Organisation der Österreichischen Seilbahntagung in Wien.

Bekanntgabe der Bebauungsbestimmungen, Gehsteigbekanntgaben und vermessungstechnische Arbeiten

- Es wurden ca. 3.400 Bekanntgaben der Bebauungsbestimmungen erteilt.
- Vermessungstechnische Aussteckung von Fluchtlinien, Gehsteigbekanntgaben.

Führen behördlicher Dokumentationen

- Weiterführung des Archivs (Archivierung der Baupläne aller Gebäude und baulichen Anlagen)
- Mitarbeit am Aufbau des österreichweiten Gebäude- und Wohnungsregisters (GWR).

