

Leistungsbericht 2005 der Baupolizei (MA 37)

Die Baupolizei der Stadt Wien gewährleistet durch die Bewilligung von Bauvorhaben und die Überwachung von Bauwerken den geordneten Ausbau der Stadt und die Sicherheit der Bürgerinnen und Bürger.



Projekt- und Schwerpunktüberblick 2005

Baubewilligungsverfahren

- Erteilung von zirka 17.600 Baubewilligungen, von der Wohnungszusammenlegung über Baubewilligungen für Aufzüge bis zur Bewilligung von Hochhäusern

Überwachung von Bauführungen

- Es wurden zirka 8.600 neu begonnene Bauführungen begleitend überwacht.
- Bei etwa 110 Bauführungen musste der Bau wegen Vorschriftswidrigkeiten bescheidmäßig eingestellt werden.

Überwachung bestehender Gebäude

- Es waren zirka 1.300 Bauaufträge (Abtragungsaufträge, Instandsetzungsaufträge) wegen Baugebrechen oder Vorschriftswidrigkeiten zu erteilen.
- Es wurde rund 5.500 Anzeigen und Anliegen von Bürgerinnen und Bürgern nachgegangen.

Sachverständigentätigkeit

- Vertretung und Mitarbeit in diversen Fachausschüssen (Normungsinstitut, Österreichisches Institut für Bautechnik)

Bekanntgabe der Bebauungsbestimmungen, Gehsteigbekanntgaben und vermessungstechnische Arbeiten

- Bekanntgabe von 3.800 Bebauungsbestimmungen
- Vermessungstechnische Aussteckung von Fluchtlinien, Gehsteigbekanntgaben
- Im November 2005 wurde die Gruppe Vermessung in die MA 64 eingegliedert.

Führen behördlicher Dokumentationen

- Weiterführung des Archivs (Archivierung der Baupläne aller Gebäude und baulichen Anlagen)
- Mitarbeit an der Führung des österreichweiten Gebäude- und Wohnungsregisters (GWR)