

Leistungsbericht 2006 der Baupolizei (MA 37)

Die Baupolizei der Stadt Wien gewährleistet durch die Bewilligung von Bauvorhaben und die Überwachung von Bauwerken den geordneten Ausbau der Stadt und die Sicherheit der Bürgerinnen und Bürger.



Projekt- und Schwerpunktüberblick 2006

Baubewilligungsverfahren

- Erteilung von rund 18.500 Baubewilligungen, von der Wohnungszusammenlegung über Baubewilligungen für Aufzüge bis zur Bewilligung von Hochhäusern

Überwachung von Bauführungen

- Es wurden ungefähr 8.900 neu begonnene Bauführungen begleitend überwacht.
- Bei 112 Bauführungen musste der Bau wegen Vorschriftswidrigkeiten bescheidmäßig eingestellt werden.

Überwachung bestehender Gebäude

- Es waren zirka 1.500 Bauaufträge (Abtragungsaufträge, Instandsetzungsaufträge) wegen Baugebrechen oder Vorschriftswidrigkeiten zu erteilen.
- Es wurde rund 5.800 Anzeigen und Anliegen von Bürgerinnen und Bürgern nachgegangen.

Sachverständigentätigkeit

- Sachverständigentätigkeit in den Bereichen Baurecht, Bautechnik, Bauphysik, Brandschutz, Statik, Aufzugsanlagen, Ölfeuerungsanlagen und Bahnwesen
- Vertretung und Mitarbeit in diversen Fachausschüssen (Normungsinstitut, Österreichisches Institut für Bautechnik)

Führen behördlicher Dokumentationen

- Weiterführung des Archivs für ungefähr 160.000 Gebäude (Archivierung der Baupläne aller Gebäude und baulichen Anlagen)
- Führung des Wiener Gebäude- und Wohnungsregisters (WGWR): Es wurden zirka 2.400 Gebäude mit den darin enthaltenen Nutzungseinheiten (Wohnungen, Büros, et cetera) erfasst.
- Mitarbeit an der Führung des Adressregisters (Vergabe von Hausnummern)