

Leistungsbericht 2006 von Wiener Wohnen

"Wiener Wohnen" ist eine Unternehmung der Stadt Wien. Sie bewirtschaftet Wohnhausanlagen mit dem Ziel, leistbare Wohnungen modernen Standards an einkommensschwächere Personen und Familien zu vermieten. In ihrer Verwaltung stehen rund 2.050 Wohnhausanlagen, 220.000 Wohnungen, 47.000 Garagen und Parkplätze und 5.700 Lokale.



Projekt- und Schwerpunktüberblick 2006

Modernisierung von Gebäuden und Wohnungen

- Im Jahr 2006 wurden insgesamt 56 Sanierungen von Wohnhausanlagen neu begonnen. Davon konnten 13 Sanierungen mit einer thermisch-energetischen Verbesserung, zum Beispiel durch Einbau neuer Fenster oder Herstellung einer Wärmedämmverbundfassade gekoppelt werden, um die Energiekosten für die Mieterinnen und Mieter reduzieren zu können.

Modernisierung von Wohnungen

- Frei werdende Wohnungen der Kategorien C und D wurden - wie schon im Vorjahr - auch im Jahr 2006 nach Maßgabe der technischen Möglichkeiten im Standard angehoben, um den Kundinnen und Kunden zeitgemäße, moderne Wohnungen zur Verfügung stellen zu können. Darüber hinaus wurde auch die Aufkategorisierung frei werdender Kategorie B Wohnungen in Angriff genommen. .