

Leistungsbericht 2007 der Abteilung Stadtentwicklung und Stadtplanung (MA 18)



Die Abteilung Stadtentwicklung und Stadtplanung (MA 18) erstellt Planungen von gesamtstädtischer Bedeutung wie zum Beispiel den Stadtentwicklungsplan (STEP), den Masterplan Verkehr (MPV), den Grüngürtel, aber auch Variantenuntersuchungen und generelle Projekte für die U-Bahn und für hochrangige Straßen.

Projekt- und Schwerpunktüberblick 2007

Landschaftsplanung

- Landschaftsplanerische Bearbeitungen des „Grünen Rückgrates“ im Nordosten Wiens im Kontext des Stadtentwicklungsgebiets Flugfeld Aspern: Grüngürtel Wien
- Die Studie „Ökonomische Bewertung von Freiräumen in Wien“ zeigt den monetären Wert von Grün- und Freiräumen für Kosten-Nutzen-Überlegungen.
- Strategisches Projekt „einfach-mehrfach“, Projektkoordination für Mehrfachnutzung: Baulücke Silenegasse, Fertigstellung „Fluc“ am Praterstern, Skaterhalle im 23. Bezirk („skatearea 23“)

Öffentlichkeitsarbeit

- Wiedereröffnung der Wiener Planungswerkstatt (nach Umbau und Neugestaltung)
- Präsentation der Architekturausstellung „Young Viennese Architects“ in österreichischen Architekturstätten (Spittal an der Drau, Dornbirn, Salzburg, Graz, Wien und Linz)
- Auslandspräsentationen in München, Istanbul, Nikosia, New York, Opatija, Abu Dhabi und Sharih/V.A.E., zum Beispiel UNESCO-Weltkulturerbe und zeitgenössische Architektur
- Fachveranstaltungen, zum Beispiel Reihe „Stadtdialog“ („Planungsgeschichte seit 1945“, „Interventionen im öffentlichen Raum“, „Greenplan New York“)
- Werkstattbericht „Draußen in der Stadt“ und Beiträge zur Stadtentwicklung, „Integration im öffentlichen Raum“, „Regionale Kooperation“

Regionalentwicklung, Stadt-Umland-Management und Planungsgemeinschaft Ost

- Stadt-Umland-Management (SUM): regionale Plattform Flugfeld Aspern, SUM-Konferenz, Projekt „VIA SUM“ (Verfahren zur gemeindeübergreifenden Abstimmung regional relevanter Projekte)
- Auswertung der Personenverkehrserhebung an Grenzübergängen der Ostregion
- Raum und Energiepotenziale Ostregion (Analysen Windkraft, Geothermie, Biomasse)

Stadtentwicklung

- Entwicklung eines funktionsfähigen Prototyps des „Wiener Bauland-Check“ (Modell zur Abschätzung und Bewertung der Optionen für Siedlungsentwicklung in Wien)
- Vorarbeiten zur Evaluierung des Stadtentwicklungsplans (STEP 2005)
- Bearbeitung von „Zielgebieten“, unter anderem Rothneusiedl, Flugfeld Aspern, Bahnhof Wien
- Büromarkt Wien 2007 bis 2011 - Vorausschätzung der Neubauproduktion und Preisentwicklung bei Büroflächen
- Betriebsflächenkonzept - Erhebung des Flächenbedarfs der gewerblichen Betriebe und des Flächenangebotes in Wien

Stadtforschung

- Wohnungsbedarfsprognose für Wien 2007 bis 2020 (mit MA 50)
- Kleinräumige Konzentrations- und Segregationsprozesse (sozialräumliche Strukturanalyse)
- „Sense of Place“ - Befragung zur Identität in Stadtrandgebieten (mit MA 19 und MA 21)
- „Einstellung zur zugewanderten Bevölkerung in Wien“, Monitoringstudie 2007 (mit MA 17)
- Aktualisierung der Realnutzungskartierung aufgrund der Bildflüge 2003 und 2005 (mit MA 41)
- „sALto - gut und selbstbestimmt älter werden im Stadtteil“, ein Pilotprojekt in zwei Stadtteilen (10. und 22. Bezirk) zur Förderung von Maßnahmen, die den Alltag im Alter erleichtern, verschränkt die

Arbeitsfelder Stadtplanung und Gesundheitsförderung (gemeinsam mit der Bereichsleitung Strukturentwicklung).

- Ethnische Ökonomien (mit MA 27): Analyse aller aktiven Einzelunternehmerinnen und -unternehmer in Wien
- Forschungs-, Technologie und Innovationspolitik (FTI-Strategie), Panel Stadtentwicklung für den Forschungsstandort Wien

Verkehrsplanung

- „Runder Tisch Lobauautobahn über die Verkehrspolitik in der Ostregion“
- Vorher-/Nachheruntersuchung der Verkehrsbelastungen der Verlängerung der A 22 (Nordbrücke) und der S 1 zwischen A 2 und A 4
- Beginn der Evaluierung und Fortschreibung des MasterPlansVerkehr 03
- U2-Nord: Abschluss des Generellen Projekts von der Station Aspernstraße bis Flugfeld Süd
- U1-Süd: Stationsplanungen Alaudagasse und Rothneusiedl
- Straßenbahnlinie 26: Abschluss des generellen Projekts Kagraner Patz bis Hausfeld/Flugfeld
- Vorprojekte für neue Radverkehrsverbindungen für Teile des 13., 14., 15. und 22. Bezirks.