

Leistungsbericht 2008 der Abteilung Bau- und Gebäudemanagement (MA 34)



Die Abteilung arbeitet für die verschiedensten Dienststellen der Stadt Wien. Sie betreut etwa 1.800 Objekte (Rathaus, Amtshäuser, Schulen, Kindergärten, Feuerwachen, Büchereien, Friedhöfe, Märkte, Betriebsobjekte in Parkanlagen und einiges mehr) mit einer Gesamtfläche von rund 3,9 Millionen Quadratmetern. Die Gebäudebewirtschaftung erfolgt nach den Ansätzen des Facility Managements in kaufmännischen, technischen und infrastrukturellen Bereichen.

Projekt- und Schwerpunktüberblick 2008

- Novelle der Bauordnung: Wiener Bauordnung wird um OIB-Richtlinien und Energieausweis erweitert (Rathauskorrespondenz vom 17.1.2008 und 21.1.2008).
- Volks- und Hauptschule in der Leopoldstadt generalsaniert (Rathauskorrespondenz vom 25.1.2008)
- Neue Außenstelle für Einwanderung im MBA 16: One stop shop Prinzip bringt Verbesserung für Kunden (Rathauskorrespondenz vom 29.1.2008).
- Fuhrpark der MA 34 wird auf Erdgasautos umgestellt (Rathauskorrespondenz vom 19.3.2008)
- Stadträtin Frauenberger und Magistratsdirektor Theimer verleihen "PFIFFIG Preis": Stadt Wien bekennt sich zu aktiver Frauenförderungspolitik (Rathauskorrespondenz vom 7.5.2008)
- Reduktion von 2,7 Millionen Tonnen CO₂ jährlich. Solarförderung voller Erfolg (Rathauskorrespondenz vom 15.5.2008)
- MA 34 größte gesamtzertifizierte Dienststelle der Stadt Wien (Rathauskorrespondenz vom 17.6.2008)
- Sanierungsarbeiten starten an 128 Schulen (Rathauskorrespondenz vom 4.7.2008)
- Wiener Amtshäuser werden mit Energieausweisen ausgerüstet. Die MA 34 beginnt Umsetzung der Aushangpflicht bereits ein halbes Jahr vor der gesetzlichen Verpflichtung (Rathauskorrespondenz vom 11.7.2008).
- Stadtrat Ludwig und Bezirksvorsteher Kubik eröffnen Grätzelzentrum Stuwerviertel. Neues, kommunikatives Highlight für die Leopoldstädterinnen und Leopoldstädter (Rathauskorrespondenz vom 1.9.2008)
- Drei Kindergarteneröffnungen im Herbst mit 295 neuen Plätzen (Rathauskorrespondenz vom 9.9.2008)
- MA 34 feierte fünfjähriges Bestehen und Gesamtzertifizierung (Rathauskorrespondenz vom 22.9.2008)
- Erneutes Bezirksmuseum Ottakring (Rathauskorrespondenz vom 17.10.2008)
- Neues Bildungszentrum Simmering: Rund 14,3 Millionen Euro für neue Volkshochschule, Musikschule und Bücherei (Rathauskorrespondenz vom 20.10.2008)
- Stadt Wien pflegt und erhält sakrale Kulturschätze (Rathauskorrespondenz vom 4.11.2008).
- Wiener Christkindlmarkt durch Illuminierung feierlich eröffnet (Rathauskorrespondenz vom 20.11.2008).
- Barrierefreiheit wird im Wohnbau großgeschrieben (Rathauskorrespondenz vom 3.12.2008).