

Leistungsbericht 2008 der Baupolizei (MA 37)



Die Baupolizei der Stadt Wien gewährleistet durch die Bewilligung von Bauvorhaben und die Überwachung von Bauwerken den geordneten Ausbau der Stadt und die Sicherheit der Bürgerinnen und Bürger.

Projekt- und Schwerpunktüberblick 2008

Baubewilligungsverfahren

Erteilung von circa 15.000 Baubewilligungen, von der Wohnungszusammenlegung bis zur Bewilligung von Hochhäusern

Überwachung von Bauführungen

- Es wurden circa 13.000 neu begonnene Bauführungen begleitend überwacht.
- Bei etwa 130 Bauführungen musste der Bau wegen Vorschriftswidrigkeiten mit Bescheid eingestellt werden.

Überwachung bestehender Gebäude

- Es waren rund 1.600 Bauaufträge (Abtragungsaufträge, Instandsetzungsaufträge) wegen Baugebrechen oder Vorschriftswidrigkeiten zu erteilen.
- Es wurde circa 5.100 Anzeigen und Anliegen von Bürgerinnen und Bürgern nachgegangen.

Bauberatung

- Im Zuge der Messe "Bauen & Energie 2008" wurden 900 Beratungsgespräche mit Bürgerinnen und Bürgern geführt.
- Rund 140.000 telefonische Beratungsgespräche wurden während der Amtsstunden geführt.

Sachverständigentätigkeit

- Sachverständigentätigkeit in den Bereichen Baurecht, Bautechnik, Bauphysik, Brandschutz, Statik, Aufzugsanlagen, Ölfeuerungsanlagen und Bahnwesen
- Vertretung der Stadt Wien und Mitarbeit in Organisationen wie Normungsinstitut, Österreichisches Institut für Bautechnik und anderen

Führen behördlicher Dokumentationen

- Weiterführung des Archivs für circa 160.000 Gebäude (Archivierung der Baupläne aller Gebäude und baulichen Anlagen)
- Führung des Wiener Gebäude- und Wohnungsregisters (GWR)
- Mitarbeit bei der Führung des Adressregisters. Es wurden etwa 1.900 Hausnummern festgesetzt.