

Leistungsbericht 2009 der Baupolizei (MA 37)

Die Baupolizei der Stadt Wien gewährleistet durch die Bewilligung von Bauvorhaben und die Überwachung von Bauwerken den geordneten Ausbau der Stadt und die Sicherheit der Bürgerinnen und Bürger.

Projekt- und Schwerpunktüberblick 2009

Baubewilligungsverfahren

Erteilung von circa 14.000 Baubewilligungen, von der Wohnungszusammenlegung bis zur Bewilligung von Hochhäusern

Überwachung von Bauführungen

- Es wurden circa 8.300 neu begonnene Bauführungen begleitend überwacht.
- Bei circa 106 Bauführungen musste der Bau wegen Vorschriftswidrigkeiten mit Bescheid eingestellt werden.

Überwachung bestehender Gebäude

- Es waren circa 1.500 Bauaufträge (Abtragungsaufträge, Instandsetzungsaufträge) wegen Baugebrechen oder Vorschriftswidrigkeiten zu erteilen.
- Es wurde circa 5.800 Anzeigen und Anliegen von Bürgerinnen und Bürgern nachgegangen.

Bauberatung

- Im Zuge der Messe "Bauen&Energie 2009" wurden 1.000 Beratungsgespräche mit Bürgerinnen und Bürgern geführt.
- Rund 17.000 Kundinnen und Kunden wurden bei ihren Einsichtnahmen in das Planarchiv betreut.

Sachverständigentätigkeit

- Sachverständigentätigkeit in den Bereichen Baurecht, Bautechnik, Bauphysik, Brandschutz, Statik, Aufzugsanlagen, Ölfeuerungsanlagen und Bahnwesen
- Vertretung der Stadt Wien und Mitarbeit in Organisationen wie Normungsinstitut, Österreichisches Institut für Bautechnik und anderen

Führen behördlicher Dokumentationen

- Weiterführung des Archivs für circa 160.000 Gebäude (Archivierung der Baupläne aller Gebäude und baulichen Anlagen)
- Führung des Wiener Gebäude- und Wohnungsregisters (GWR)
- Führung des Adressregisters: Es wurden circa 1.500 Hausnummern festgesetzt.