



Bei Ueberreichung des zehnten Jahrganges des Allgemeinen Wohnungs-Anzeigers nebst Handels- und Gewerbe-Adreßbuch von Wien darf wohl darauf hingewiesen werden, daß ich stets bemüht war, mit jedem neuen Jahre mehr und mehr gerechten Anforderungen zu entsprechen.

Der Bearbeitung jedes einzelnen Jahrganges haben sich stets neue und wachsende Schwierigkeiten entgegengestellt, welche nur durch das ernste Streben und das unausgesetzte Bemühen, einmal Begonnenes fortzusetzen, überwunden werden konnten.

Die Einführung der Gewerbefreiheit, später die Eintheilung von Wien in Bezirke, mit welcher ein andere Straßenbezeichnung und eine Ummummerirung der Häuser eingetreten war, hatten vollständige Umarbeitungen des Buches nothwendig gemacht; ein kaum geahnter Umschwung in den Handels- und Gewerbeverhältnissen, der eminente Zuzug von Fremden nach Wien, die stete Zunahme der Bevölkerung*), das Entstehen neuer Straßen sowie ganzer Stadttheile und andere im Laufe des verfloffenen Decenniums eingetretene Umstände konnten nicht ohne großen Einfluß auf die Zusammenstellung des Buches bleiben.

Dessen Anordnung ist dieselbe, wie im vorigen Jahre, nur sind wiederum im Nachweise V neue Rubiken hinzugekommen, welche die Uebersicht noch mehr erleichtern werden. Hierüber gibt das Inhaltsverzeichnis die nothwendige Aufklärung.

Der Nachweis I, „Straßen und Gassen“, ebenso Nachweis II, „Behörden und öffentliche Institute“ sind **bis zum Erscheinen des Buches vervollständigt und ergänzt worden.**

Bei Ungleichmäßigkeit der Angaben sind stets die späteren maßgebend, was sich einfach dadurch erklärt, daß die fortwährend stattfindenden Veränderungen so lange wie möglich berücksichtigt worden sind.

Da es trotz aller Anstrengung und bei der größten Aufmerksamkeit nicht zu erreichen ist, von jeder der massenhaften Veränderungen Kenntniß zu erhalten, so bitte ich Mittheilungen von Veränderungen und Verbesserungen für die nächste Auflage mir bis 1. September schriftlich zugehen zu lassen.

*) Beim Erscheinen des ersten Jahrganges zählte Wien mit den Vororten 590.000 Einwohner, heute über 1.000.000, also 37% mehr. Nachweis III, Allgem. Wohnungs-Anzeiger enthält 125.000 Adressen (gegen 110.000 im Vorjahre). Nachweis IV, Protokollirte Firmen, c. 6000 (gegen 4900). Nachweis V, Handels- und Gewerbe-Adreßbuch, 42.000 (gegen 38.000).

Veränderungen und Verbesserungen, von welchen die Redaction zu rechter Zeit Kenntniß erlangt hat, sind in entsprechender Weise benützt worden; andere, deren Aufnahme der fortschreitende Druck an geeigneter Stelle nicht mehr gestattete, sind unter „**Veränderungen und Verbesserungen während des Druckes**“ angeführt worden. Diesen ist bei Handhabung des vorliegenden Buches die größtmögliche Aufmerksamkeit zu schenken und empfiehlt es sich, dieselben sogleich an geeigneter Stelle im Buche vorzumerken.

Der k. k. Polizeidirection so wie allen Denen, welche mich bei der Zusammenstellung dieses Jahrganges unterstützt haben, statte ich hierdurch meinen ergebensten Dank ab.

Bei Beurtheilung des Vorliegenden wolle man berücksichtigen, daß oft unüberwindliche Schwierigkeiten die gute Absicht vereiteln.

Wien, den 22. December 1871.

Adolph Lehmann.