Sanierung für Wien: eine Herausforderung

Sanierung Häuser aus der Gründerzeit und Sozialbauten der Zwischen- und Nachkriegszeit sind charakteristisch für das Wiener Stadtbild. Genau das macht Wien auch so attraktiv. Rund ein Viertel des Gebäudebestandes der Stadt entstand in der Zeit zwischen 1945 und 1970. Dass ein Großteil dieser Gebäude nicht den aktuellen und künftigen Energiestandards entspricht, liegt auf der Hand. Daher stehen wir bei der energetischen Sanierung vor der zentralen Herausforderung, diese Bauten behutsam in die Zukunft zu bringen. Ein Balanceakt zwischen einer Bewahrung der beachtenswerten Architektur und der Weiterentwicklung nach neuen Standards und modernen Lebensgewohnheiten. Mit Wärmedämmung allein wird es nicht getan sein. Vielmehr geht es bei der energetischen Sanierung um intelligente und interdisziplinäre Planung, bei der auch das Energieversorgungssystem und Mobilitätskonzepte mitberücksichtigt werden müssen. Das EU-Projekt „Smarter Together" (Coverstory) zeigt in dieser Hinsicht neue Wege auf. Nicht mehr einzelne Gebäude stehen im Fokus, sondern es wird auf Quartiersebene über mögliche Synergieeffekte nachgedacht. So können bessere und effizientere Lösungen erreicht werden. Dadurch wird auch die stärkere Einbindung von erneuerbaren Energien und Abwärme im Bestand ermöglicht.

Herbert Ritter,
Stellvertretender
Abteilungsleiter MA 20

IMPRESSUM: Medieninhaber und Herausgeber: Magistrat der Stadt Wien, Magistratsabteilung 20 – Energieplanung, www.energieplanung.wien.at
Strategische Gesamtkoordination: Bernd Vogl, Kristina Grgic (MA 20 - Energieplanung)
Konzept/Redaktion/Gestaltung: Starmühler Content Marketing: Herbert Starmühler, Christine Starmühler, Manuela Mathy, Cornelia Gleichweit
Texte/Inhalt: MA 20 - Energieplanung **Lektorat:** Susanne Spreitzer
Druck: Offsetdruck Dorrong OG **Papier:** Gedruckt auf ökologischem Papier aus der Mustermappe von „ÖkoKauf Wien". **Coverfoto:** Hans Schubert

Inhalt

2 **Ein Satz zu ...** Sanierung
3 **Fokus MA 20** Was uns im Sommer beschäftigt
4 **Augenblicke** Auf Effizienz-Kurs gebracht
5 **Augenblicke** Wenn die Ampel zur Ladestation wird, Wien leuchtet umweltfreundlich, Tipps & Veranstaltungen
6 **Praxisparcours** So wollen wir wohnen.
10 **Praxisparcours** Smarter Together: Herausforderungen für dezentrale Energieversorgung und BürgerInnenbeteiligung
12 **Praxisparcours** Energiefahrplan für Berlin
14 **Pionier** Harald Kuster über Energiekonzepte
15 **Meilensteine** Rund um die Sanierung