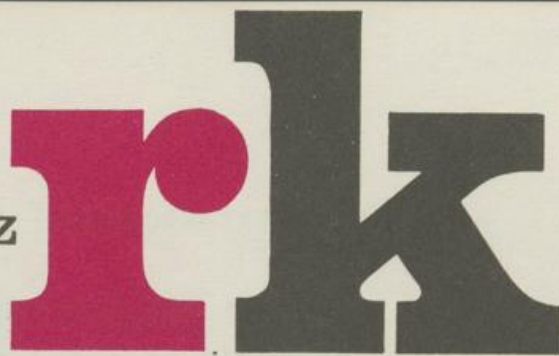


rathaus · korrespondenz

Chef vom Dienst: 42 800/2971 (Durchwahl)
von 7.30 bis 19.30 Uhr, Sa. 10 bis 17 Uhr,
So. 12 bis 17 Uhr, übrige Zeit: Tonband



gegründet 1861

Samstag, 14. August 1982

Blatt 2362

Heute in der "RATHAUSKORRESPONDENZ":

Kommunal: Neuer Flächenwidmungsplan für Döbling
(rosa) Grundtransaktionen für Straßenbauten

Neuer Flächenwidmungsplan für Döbling (1)

Utl.: Schutzzone an der Döblinger Hauptstraße

=++++

1 #Wien, 14.8. (RK-KOMMUNAL) Eine Schutzzone an der Döblinger Hauptstraße, die Vergrößerung des Wertheimsteinparks, teilweise eine zusätzliche Beschränkung der zulässigen Gebäudehöhen, Vorschriften zur Hofbegrünung und Vorkehrungen zur Erhaltung des örtlichen Erscheinungsbildes: das sind die Schwerpunkte eines neuen Flächenwidmungs- und Bebauungsplanes für ein Gebiet westlich der Franz-Josefs-Bahn in Döbling.#

Der Planentwurf (Plannummer 5686) liegt bis 9. September während der Amtsstunden Montag bis Freitag zwischen 7.30 und 15.30 Uhr (an den "langen Donnerstagen" bis 17.30 Uhr) in der Magistratsabteilung 21, Wien 1, Rathaus, Stiege 5, 2. Stock, Zimmer 413, zur öffentlichen Einsicht und Stellungnahme auf. Zusätzlich werden Mitarbeiter der zuständigen Fachabteilung im Sitzungszimmer der Bezirksvorstehung Döbling, 19, Gatterburggasse 14, Stiege 1, Halbstock, Zimmer 102, für Auskünfte zur Verfügung stehen, und zwar am 19. und 26. August sowie am 2. September jeweils von 14 bis 17.30 Uhr.

Das Plangebiet erstreckt sich westlich der Franz-Josefs-Bahn und wird weiters begrenzt von Gunoldstraße, Geistingergasse, Heiligenstädter Straße, Barawitzkagasse, Döblinger Hauptstraße, Pyrkergrasse, Kreindlgasse, Hardtgasse und Radelmayergasse. Auf dem 62 Hektar großen Areal leben etwa 5.000 Menschen. (Forts.) and/gg

NNNN

Neuer Flächenwidmungsplan für Döbling (2)

=++++

2 Wien, 14.8. (RK-KOMMUNAL) Einige Details aus den Plänen:
Westlich der Heiligenstädter Straße sollen heute als
"Gemischtes Baugebiet" ausgewiesene Bereiche zusätzlich als
"Betriebsbaugebiet" vorgeschlagen werden. Hier soll die Bauklasse
III auf 13,5 m beschränkt werden. In den Hofbereichen des
Plangebiets, wo bereits heute entsprechende Grünflächen und
Baumbestände vorhanden sind bzw. wo eine sinnvolle Erweiterung
dieser Flächen möglich ist, soll die gärtnerische Ausgestaltung
zwingend vorgeschrieben werden. Durch entsprechende Vorschriften
soll wertvoller Baumbestand gesichert werden. Der Wertheimsteinpark
soll nördlich der Vorortelinie um ein Stück erweitert werden. Im
Inneren des Blocks Döblinger Hauptstraße - Osterleitengasse -
Heiligenstädter Straße - Radelmayergasse soll eine öffentliche
Gartenanlage vorgesehen werden. An der Barawitzkagasse sollen bei
künftigen Neubauprojekten Vorgärten vorgeschrieben werden. (Schluß)
and/gg

NNNN

Grundtransaktionen für Straßenbauten

=++++

3 Wien, 14.8. (RK-KOMMUNAL) Der Gemeinderatsausschuß Vermögensverwaltung, städtische Dienstleistungen, Konsumentenschutz hat dem Ankauf dreier Grundstücke in Simmering, Wildpretstraße, zugestimmt. Die Liegenschaften sind 1.595, 1.035 und 627 Quadratmeter groß und werden zum Ausbau der Wildpretstraße benötigt. Eine weitere Grundtransaktion erfolgt in Liesing, wo 603 Quadratmeter für den Ausbau der Erlaaer Straße erworben werden.
(Schluß) we/gg

NNNN