

Wien, am Dienstag, den 26. August 1930.

Eine Werkbundsiedlung in Hietzing mit Hilfe der Heimbau-
unterstützung der Gemeinde Wien.

68 Einfamilienhäuser in der Hagenau.

Wie bekannt, hat der Gemeinderat im September 1925 eine Heimbauhilfe-Aktion zur Errichtung von 190 Einfamilienhäusern in Favoriten "Am Wasserturm" eingeleitet. In Fortsetzung dieser Heimbauhilfe-Aktion ist nun die Errichtung von weiteren 68 Einfamilienhäusern geplant. Sie sollen auf dem städtischen Gelände in der "Hagenau" in Hietzing, in der Veitinger-, Jagdschloß- und Gebergasse gebaut werden. Um die Erbauung dieser teils ebenerdig, teils einstöckig, teils zweistöckig geplanten Häuser im Rahmen der Heimbauhilfe der Gemeinde Wien durchzuführen, hat die Gemeinwirtschaftliche Siedlungs- und Baustoffanstalt "Gesiba" um die Gewährung eines Darlehens in der Höhe von 18.000 Schilling pro Haus angesucht. Der Gemeinderatsausschuss für Wohnungswesen hat nach einem Referat des amtsführenden Stadtrates Weber beschlossen, die für die Errichtung dieser Siedlungshäuser nötigen Gründe zu widmen; der Gemeinwirtschaftlicher Siedlungs- und Baustoffanstalt "Gesiba" wird in Fortsetzung der Heimbauhilfe-Aktion der Gemeinde Wien für die Errichtung von 68 Einfamilienhäusern nach Entwürfen freischaffender Architekten des Oesterreichischen Werkbundes, ferner für die Aufschliessung des Geländes mit den erforderlichen Wohnstrassen und Wohnwegen samt den notwendigen Neubauten und für die Herstellung der Gehsteige und Randsstrassen ein Darlehen im Betrage von 1,374.000 Schilling gewährt. Für diese Siedlungshäuser wird die Gemeinde Wien Baurechte bis 31. Dezember 2000 vergeben.

Diese 68 Einfamilienhäuser, die in der nächsten Zeit in der "Hagenau" zur Ausführung kommen, werden von Architekten des Oesterreichischen Werkbundes entworfen werden. Die Einfamilienhäuser werden zu erleichterten Zahlungsbedingungen, nämlich 20%iger Anzahlung und Abzahlung des Restkaufschillings im Laufe von 15 Jahren bei einer Verzinsung von 4% im Jahre, die halbjährig fällig wird, an die Anwärter verkauft. Die Objekte der Eigenheimkolonie "Am Wasserturm", es sind bis jetzt 190, sind in verschiedenen Grössen von 2 Zimmern, Küche und Bad bis zu 4 Zimmern, Kammer, Küche, Bad und Nebenräumen gebaut. Der weitaus grösste Teil der Häuser, die 18.000 bis 33.000 Schilling kosten, ist bereits verkauft. Die Entwürfe der in der "Hagenau" zur Errichtung kommenden Eigenheime werden einer Besichtigung zugänglich gemacht werden.
